



## DIÁRIO ELETRÔNICO DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO

Edição nº 84/2017 – São Paulo, terça-feira, 09 de maio de 2017

### TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3ª REGIÃO

#### PUBLICAÇÕES ADMINISTRATIVAS

#### PRESIDÊNCIA

##### PORTARIA PRES Nº 631, DE 04 DE MAIO DE 2017

Designa servidores para compor equipe de auditoria.

**A PRESIDENTE DO TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA TERCEIRA REGIÃO**, no uso de suas atribuições legais e regimentais,

**CONSIDERANDO** a Resolução nº 171, de 1º/3/2013, do Conselho Nacional de Justiça (CNJ), que dispõe sobre as normas técnicas de auditoria, inspeção administrativa e fiscalização nas unidades jurisdicionais vinculadas ao Conselho Nacional de Justiça;

**CONSIDERANDO** a Resolução nº 85, de 11/12/2009, do Conselho da Justiça Federal (CJF), que dispõe sobre a organização e as diretrizes de funcionamento do Sistema de Controle Interno da Justiça Federal;

**CONSIDERANDO** a Resolução nº 77, de 30/11/2016, deste Tribunal, que dispõe sobre o plano anual de auditorias, fiscalizações e monitoramentos para o exercício de 2017, no âmbito da Justiça Federal da Terceira Região;

**CONSIDERANDO** o expediente SEI nº 0010021-76.2017.4.03.8000,

#### RESOLVE:

Art. 1º Designar, nos termos do §2º do art. 17 da Resolução CNJ nº 171/2013, os seguintes servidores, como membros da Equipe de Auditoria Operacional em ação conjunta com as seccionais de controle interno da SJSP e SJMS, referente à avaliação dos padrões de criação e gestão dos processos e inclusão de documentos no SEI - Sistema Eletrônico de Informações:

I - Nelson Cristini Júnior - RF 1526 - Diretor da Divisão de Auditorias (Líder da Equipe);

II - Karen Cristina Damucalov Barrancos - RF 2504;

III - Ana Cristina Guimarães Machado Rosa - RF 1468;

IV - Marina Basilone de Andrade - RF 2124.

Art. 2º A supervisão da Equipe de Auditoria, nos termos do art. 14 da Resolução CNJ nº 171/2013, ficará a cargo do titular da Subsecretaria de Controle Interno deste Tribunal.

Art. 3º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Cecília Maria Piedra Marcondes, Desembargadora Federal Presidente**, em 05/05/2017, às 18:22, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

#### SECRETARIA DOS CONSELHOS DE ADMINISTRAÇÃO E JUSTIÇA

##### PORTARIA CJF3R Nº 159, DE 05 DE MAIO DE 2017

*Suspende o expediente e os prazos processuais na 10ª Subseção da Seção Judiciária do Estado de São Paulo - Sorocaba.*

**A PRESIDENTE DO CONSELHO DA JUSTIÇA FEDERAL DA TERCEIRA REGIÃO**, *ad referendum*, no uso de suas atribuições regimentais,

**considerando** a interrupção no fornecimento de energia elétrica no Fórum Federal de Sorocaba, consoante noticiado no expediente administrativo SEI 0014456-93.2017.4.03.8000 (documento SEI 2701970);

#### RESOLVE:

**Art. 1º** Suspende os prazos processuais no Fórum Federal de Sorocaba - 10ª Subseção da Seção Judiciária do Estado de São Paulo, no dia 05 de maio de 2017, bem como o expediente, a partir das 14 horas.

**Art. 2º** Prorrogar para o dia 08 de maio de 2017, segunda-feira, os prazos processuais, nos termos da legislação vigente.

**Art. 3º** Durante o período de suspensão do expediente funcionará o regime de plantão judiciário.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Cecília Maria Piedra Marcondes, Desembargadora Federal Presidente**, em 05/05/2017, às 16:53, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

PORTARIA CORE Nº 620, DE 02 DE MAIO DE 2017

A DESEMBARGADORA FEDERAL THEREZINHA ASTOLPHI CAZERTA, CORREGEDORA REGIONAL DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO, no uso de suas atribuições legais e regulamentares, considerando o disposto na Resolução nº 130/2010-CJF, alterada pela de nº 176/2011-CJF,

RESOLVE:

Alterar o período de férias de 3 de julho a 1º de agosto de 2017 para 6 de julho a 4 de agosto de 2017 (Exercício 2016/2017 - 2º), aprovado pela Portaria CORE nº 376/2016, da Excelentíssima Juíza Federal SÍLVIA FIGUEIREDO MARQUES.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Therezinha Astolphi Cazerta, Corregedora-Regional**, em 05/05/2017, às 12:48, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

ATO CJF3R Nº 2055, DE 03 DE MAIO DE 2017

A PRESIDENTE DO CONSELHO DA JUSTIÇA FEDERAL DA TERCEIRA REGIÃO, no uso de suas atribuições regimentais, "ad referendum",

**considerando** o disposto no artigo 56 da Lei nº 5.010/66, que organiza a Justiça Federal de primeira instância;

**considerando** a Resolução 079/2009-CJF, que dispõe sobre a competência e atribuições dos Juízes Federais quando no exercício das funções de Diretor do Foro das Seções Judiciárias e de Diretor das Subseções Judiciárias;

**considerando** o disposto no artigo 4º, inciso XVIII, do Regimento Interno do Conselho da Justiça Federal - 3ª Região;

**considerando** a Resolução nº 2013/00243, que dispõe sobre a alteração de dispositivos da Resolução nº 079/2009-CJF;

RESOLVE:

I - Cessar o Ato 969/16 quanto à designação do MM. Juiz Federal Substituto ERICO ANTONINI, da 1ª Vara de Lins, para exercer a função de Diretor de Subseção de Lins.

II - Designar a MMª. Juíza Federal ELIANE MITSUKO SATO, da 1ª Vara de Lins, para, sem prejuízo de suas atribuições, exercer a função de Diretora de Subseção de Lins.

III - Designar o MM. Juiz Federal Substituto ERICO ANTONINI, da 1ª Vara de Lins, para, sem prejuízo de suas atribuições, exercer a função de Diretor de Subseção Substituto de Lins.

IV - Designar, nos afastamentos eventuais dos magistrados designados, para exercerem as respectivas funções, bem como nos casos de vacância, o Excelentíssimo Juiz mais antigo da lista de antiguidade, lotado no Fórum ou Subseção ou, na ausência deste, o juiz designado para, sem prejuízo de suas atribuições, exercer as funções previstas nos itens II e III deste Ato.

Este Ato entra em vigor na data de sua publicação.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Cecília Maria Piedra Marcondes, Desembargadora Federal Presidente**, em 05/05/2017, às 18:15, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

ATO CJF3R Nº 2054, DE 03 DE MAIO DE 2017

A PRESIDENTE DO CONSELHO DA JUSTIÇA FEDERAL DA TERCEIRA REGIÃO, no uso de suas atribuições regimentais e considerando os termos do Ofício nº 2-BARU-DSUJ, "ad referendum",

**considerando** o disposto no artigo 56 da Lei nº 5.010/66, que organiza a Justiça Federal de primeira instância;

**considerando** a Resolução 079/2009-CJF, que dispõe sobre a competência e atribuições dos Juízes Federais quando no exercício das funções de Diretor do Foro das Seções Judiciárias e de Diretor das Subseções Judiciárias;

**considerando** o disposto no artigo 4º, inciso XVIII, do Regimento Interno do Conselho da Justiça Federal - 3ª Região;

**considerando** a Resolução nº 2013/00243, que dispõe sobre a alteração de dispositivos da Resolução nº 079/2009-CJF;

**considerando** as Resoluções nºs 214/02 e 293/07-CJF3R, que criam as Centrais de Mandados nas Subseções Judiciárias do Estado de São Paulo;

RESOLVE:

I - Cessar o Ato 936/16 quanto à designação da MMª. Juíza Federal GABRIELA AZEVEDO CAMPOS SALES, da 1ª Vara-Gabinete de Barueri, para exercer a função de Diretora de Subseção de Barueri.

II - Cessar o Ato 936/16 quanto à designação da MMª. Juíza Federal LETICIA DEA BANKS FERREIRA LOPES, da 1ª Vara de Barueri, para exercer a função de Diretora de Subseção Substituta de Barueri.

III - Cessar o Ato 279/16 quanto à designação da MMª. Juíza Federal GABRIELA AZEVEDO CAMPOS SALES, da 1ª Vara-Gabinete de Barueri, para exercer a função de Corregedora da Central de Mandados de Barueri.

IV - Designar o MMª. Juíza Federal Substituta DEBORA CRISTINA THUM, da 1ª Vara de Barueri, para, sem prejuízo de suas atribuições, exercer a função de Diretora de Subseção de Barueri.

V - Designar a MMª. Juíza Federal GABRIELA AZEVEDO CAMPOS SALES, da 1ª Vara-Gabinete de Barueri, para, sem prejuízo de suas atribuições, exercer a função de Diretora de Subseção Substituta de Barueri.

VI - Designar a MMª. Juíza Federal LETICIA DEA BANKS FERREIRA LOPES, da 1ª Vara de Barueri, para, sem prejuízo de suas atribuições, exercer a função de Corregedora da Central de Mandados de Barueri.

VII – Designar, nos afastamentos eventuais dos magistrados designados, para exercerem as respectivas funções, bem como nos casos de vacância, o Excelentíssimo Juiz mais antigo da lista de antiguidade, lotado no Fórum ou Subseção ou, na ausência deste, o juiz designado para, sem prejuízo de suas atribuições, exercer as funções previstas nos itens IV, V e VI deste Ato.

Este Ato entra em vigor na data de sua publicação.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Cecília Maria Piedra Marcondes, Desembargadora Federal Presidente**, em 05/05/2017, às 18:15, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

#### **ATO CJF3R Nº 1933, DE 10 DE ABRIL DE 2017**

A PRESIDENTE DO CONSELHO DA JUSTIÇA FEDERAL DA TERCEIRA REGIÃO, no uso de suas atribuições regimentais e considerando os termos do Ofício nº 002/2017,

##### **RESOLVE:**

I - Cessar, a partir de 17/1/17, o Ato 12.851/15 quanto à designação do MM. Juiz Federal Substituto PAULO CEZAR DURAN, da 17ª Vara Cível, para atuar no processo nº 0013567-92.2012.403.6100 da 5ª Vara.

II - Cessar, a partir de 17/1/17, o Ato 12.629/14 quanto à designação da MMª. Juíza Federal Substituta FLÁVIA SERIZAWA E SILVA para atuar no processo nº 0022469-69.1991.403.6100 da 5ª Vara.

III - Cessar, a partir de 17/1/17, o Ato 12.970/15 quanto à designação do MM. Juiz Federal TIAGO BOLOGNA DIAS para atuar no processo nº 0022469-69.1991.403.6100 da 5ª Vara.

Documento assinado eletronicamente por **Cecília Maria Piedra Marcondes, Desembargadora Federal Presidente**, em 05/05/2017, às 20:11, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

#### **ATO CJF3R Nº 1846, DE 28 DE MARÇO DE 2017**

A PRESIDENTE DO CONSELHO DA JUSTIÇA FEDERAL DA TERCEIRA REGIÃO, no uso de suas atribuições regimentais,

##### **RESOLVE:**

Alterar o Ato 1789/17 para excluir o período de 19 a 29/3/17 da designação do MM. Juiz Federal JOSÉ CARLOS MOTTA, da 19ª Vara Cível, para responder pela titularidade da 10ª Vara.

Documento assinado eletronicamente por **Cecília Maria Piedra Marcondes, Desembargadora Federal Presidente**, em 05/05/2017, às 20:11, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

#### **ATO CJF3R Nº 2076, DE 04 DE MAIO DE 2017**

A PRESIDENTE DO CONSELHO DA JUSTIÇA FEDERAL DA TERCEIRA REGIÃO, no uso de suas atribuições regimentais,

##### **RESOLVE:**

I – Designar o MM. Juiz Federal Substituto ERICO ANTONINI, da 1ª Vara de Lins, para, sem prejuízo de suas atribuições e sem ônus para a Administração, responder pela titularidade da 1ª Vara de Assis, nos dias 26 e 27/10/16, em decorrência de afastamento autorizado pela Corregedoria Regional do MM. Juiz Federal Substituto LUCIANO TERTULIANO DA SILVA, designado pelo Ato 1032/16.

II - Designar o MM. Juiz Federal PAULO BUENO DE AZEVEDO, para, sem prejuízo de suas atribuições, responder pela titularidade da 9ª Vara Criminal de São Paulo, nos dias 26 e 27/10/16, em decorrência de afastamento autorizado pela Corregedoria Regional do MM. Juiz Federal SÍLVIO CÉSAR AROUCK GEMAQUE.

III - Designar o MM. Juiz Federal JOÃO BATISTA GONÇALVES, da 6ª Vara Criminal de São Paulo, para, sem prejuízo de suas atribuições, responder pela titularidade da 10ª Vara, nos dias 26 e 27/10/16, em decorrência de afastamento autorizado pela Corregedoria Regional da MM. Juíza Federal Substituta FABIANA ALVES RODRIGUES, designada pelo Ato 1161/16.

IV – Designar a MM. Juíza Federal MARIA FERNANDA DE MOURA E SOUZA, da 2ª Vara-Gabinete de Sorocaba, para, sem prejuízo de suas atribuições, responder pela titularidade da 2ª Vara, nos dias 26 e 27/10/16, em decorrência de afastamento autorizado pela Corregedoria Regional do MM. Juiz Federal Substituto MARCELO LELIS DE AGUIAR, designado na titularidade da 2ª Vara de Sorocaba.

V – Designar o MM. Juiz Federal LUÍS ANTÔNIO ZANLUCA, da 1ª Vara de Sorocaba, para, sem prejuízo de suas atribuições, responder pela titularidade da 4ª Vara, nos dias 26 e 27/10/16, em decorrência de afastamento autorizado pela Corregedoria Regional do MM. Juiz Federal Substituto MARCELO LELIS DE AGUIAR, designado pelo Ato 1878/17.

VI – Designar o MM. Juiz Federal CARLOS ALBERTO NAVARRO PEREZ, da 13ª Vara-Gabinete do Juizado Especial Federal de São Paulo, para, sem prejuízo de suas atribuições, responder pela titularidade da 10ª Vara-Gabinete, nos dias 26 e 27/10/16, em decorrência de afastamento autorizado pela Corregedoria Regional do MM. Juiz Federal Substituto RICARDO WILLIAM CARVALHO DOS SANTOS, designado pelo Ato 1115/16.

VII – Designar a MM. Juíza Federal MARCELLE RAGAZONI CARVALHO FERREIRA, da 7ª Vara-Gabinete do Juizado Especial Federal de São Paulo, para, sem prejuízo de suas atribuições, responder pela titularidade da 12ª Vara-Gabinete, nos dias 26 e 27/10/16, em decorrência de afastamento autorizado pela Corregedoria Regional do MM. Juiz Federal Substituto RICARDO WILLIAM CARVALHO DOS SANTOS, designado pelo Ato 979/16.

Documento assinado eletronicamente por **Cecília Maria Piedra Marcondes, Desembargadora Federal Presidente**, em 05/05/2017, às 18:15, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

#### ATO CJF3R Nº 1909, DE 07 DE ABRIL DE 2017

A PRESIDENTE DO CONSELHO DA JUSTIÇA FEDERAL DA TERCEIRA REGIÃO, no uso de suas atribuições regimentais,

#### RESOLVE:

I - Designar o MM. Juiz Federal Substituto ARNALDO DORDETTI JUNIOR, para, com prejuízo de suas atribuições, responder pela titularidade da 2ª Vara de Santos, nos dias 27, 28/10 e 13/12/16, em decorrência de compensação autorizada pela Corregedoria Regional da MM. Juíza Federal VERIDIANA GRACIA CAMPOS.

II - Designar o MM. Juiz Federal Bruno Cezar da Cunha Teixeira, para, com prejuízo de suas atribuições, responder pela titularidade da 2ª Vara de Santos, nos dias 7, 9 e 12/12/16, em decorrência de compensação autorizada pela Corregedoria Regional da MM. Juíza Federal VERIDIANA GRACIA CAMPOS.

III - Designar o MM. Juiz Federal Substituto ARNALDO DORDETTI JUNIOR, para, sem prejuízo de suas atribuições, responder pela titularidade da 5ª Vara de Santos, no dia 9/12/16, em decorrência de afastamento autorizado pela Corregedoria Regional do MM. Juiz Federal ROBERTO LEMOS DOS SANTOS FILHO.

Documento assinado eletronicamente por **Cecília Maria Piedra Marcondes, Desembargadora Federal Presidente**, em 05/05/2017, às 18:15, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

#### DESPACHO

Processo SEI nº 0009602-56.2017.4.03.8000

Interessado(a): Maria Teresinha Moreira Antunes de Souza

De acordo com as informações da Divisão de Assuntos da Magistratura 2672206.

Tendo em vista Perícia Médica Oficial desta E. Corte, conforme Ata DSAU 2649462, de 05/04/2017, defiro a isenção do Imposto de Renda sobre os proventos a partir de 23/09/2016.

Publique-se. Comunique-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Cecília Maria Piedra Marcondes, Desembargadora Federal Presidente**, em 05/05/2017, às 18:14, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

### CORREGEDORIA REGIONAL DA JUSTIÇA FEDERAL DA TERCEIRA REGIÃO

#### PORTARIA CORE Nº 615, DE 02 DE MAIO DE 2017

*Altera a constituição da Comissão dos trabalhos de Correição Geral Ordinária e de Inspeção de Avaliação na 1ª Vara e JEF de Guaratinguetá e 1ª e 2ª Varas e JEF de Taubaté, 18ª e 21ª Subseções Judiciárias do Estado de São Paulo.*

**A DESEMBARGADORA FEDERAL THEREZINHA CAZERTA, CORREGEDORA-REGIONAL DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO**, no uso de suas atribuições legais e regulamentares:

**Considerando** o disposto no artigo 6º, inciso VII, da Lei 5.010/1966, no artigo 8º, incisos XIV e XVII, do Regimento Interno do Conselho da Justiça Federal da 3ª Região, bem como o artigo 35 e seguintes, do Provimento CORE nº 64/2005;

**Considerando** o cronograma de Correição Geral Ordinária e Inspeção de Avaliação Administrativa nas Unidades Judiciárias e Administrativas da Justiça Federal da 3ª Região, nos termos da Portaria CORE nº 53/2016;

**Considerando** o comparecimento na sessão do Órgão Especial deste Tribunal Regional Federal programada para o dia 10 de maio próximo futuro, em que há previsão de apresentação a julgamento de feito de relatoria desta Desembargadora Federal;

#### RESOLVE:

**1. Designar** a Juíza Federal em Auxílio à Corregedoria-Regional Raquel Fernandez Perrini para atuar na condução dos trabalhos de Correição Geral Ordinária e de Inspeção de Avaliação na 1ª Vara e JEF de Guaratinguetá e nas 1ª e 2ª Varas e JEF de Taubaté.

**2. Excluir** o servidor Sérgio Gouveia da Silva, RF 1507, da Comissão instituída pela Portaria CORE 586/17, para auxiliar nos trabalhos de Correição Geral Ordinária e de Inspeção de Avaliação na 1ª Vara e JEF de Guaratinguetá e nas 1ª e 2ª Varas e JEF de Taubaté.

**3. Incluir** o servidor Alexandre José Mônaco Filipe, RF 3738, na referida Comissão de auxílio aos trabalhos de Correição Geral Ordinária e de Inspeção de Avaliação na 1ª Vara e JEF de Guaratinguetá e nas 1ª e 2ª Varas e JEF de Taubaté.

**Publique-se. Registre-se. Comunique-se. Cumpra-se.**

Documento assinado eletronicamente por **Therezinha Astolpho Cazerta, Corregedora-Regional**, em 05/05/2017, às 12:47, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

## DIRETORIA-GERAL

### ATA REGISTRO PREÇOS - EXTRATO

Processo nº 0000770-34.2017.4.03.8000; Espécie: Ata de Registro de Preços nº 12.007.10.2017, firmada em 05/05/2017; Órgão: TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3ª REGIÃO (CNPJ nº 59.949.362/0001-76); Fornecedor: A&Z DISTRIBUIDORA DE FECHADURAS LTDA - ME (CNPJ nº 14.283.102/0001-76); Objeto: prestação de serviços de chaveiro; Vigência: 12 meses, a partir da data de sua assinatura; Valor Total: R\$ 74.978,10; Procedimento Licitatório: Pregão Eletrônico nº 004/2017-RP; Signatários: pelo TRF 3ª Região, o Sr. Gilberto de Almeida Nunes (Diretor-Geral) e, pela Fornecedor, a Sra. Zélia Alves da Silva Ribeiro (Diretora Financeira).

Documento assinado eletronicamente por **Silvana Aparecida Ferreira dos Santos**, Técnico Judiciário, em 05/05/2017, às 18:18, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

### PORTARIA DIRG Nº 1400, DE 05 DE MAIO DE 2017

**O DIRETOR-GERAL DO TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA TERCEIRA REGIÃO, no uso de suas atribuições legais,**

**CONSIDERANDO o disposto no artigo 67 da Lei nº 8.666/93.**

**RESOLVE,**

**DESIGNAR** as servidoras MARGARIDA LOVATO BATICH, RF 1883, Técnico Judiciário, Assistente Administrativo (FC3A) como Fiscal, e CLEUSA EVANGELISTA DE OLIVEIRA, RF 1652, Analista Judiciária, Diretora de Divisão (CJ1) como fiscal substituta da Nota de Empenho 2017NE000345 - Zenite Informação e Consultoria S/A.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Gilberto de Almeida Nunes**, Diretor-Geral, em 05/05/2017, às 20:45, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

## GESTÃO DE PESSOAS - TRF3

### PORTARIA DIRG Nº 1390, DE 04 DE MAIO DE 2017

**O DIRETOR-GERAL DO TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA TERCEIRA REGIÃO, no uso das atribuições previstas no artigo 6º da Resolução nº 179, de 9 de agosto de 2000, do Presidente do Conselho de Administração, conforme Processo SEI nº 0013484-26.2017.4.03.8000, resolve:**

**DESIGNAR, a partir de 1º de junho de 2017, a servidora MAGALI ALMEIDA FARIAS, R.F. nº 3968, ocupante do cargo de Técnico Judiciário, Área Administrativa, do Quadro Permanente de Pessoal deste Tribunal, para exercer a função comissionada, FC-3, de Assistente Técnico, da Subsecretaria da 5ª Turma.**

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Gilberto de Almeida Nunes**, Diretor-Geral, em 05/05/2017, às 16:17, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

### PORTARIA DIRG Nº 1389, DE 04 DE MAIO DE 2017

**O DIRETOR-GERAL DO TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA TERCEIRA REGIÃO, no uso das atribuições previstas no artigo 6º da Resolução nº 179, de 9 de agosto de 2000, do Presidente do Conselho de Administração, conforme Processo SEI nº 0013603-84.2017.4.03.8000, resolve:**

**I – DISPENSAR, a partir de 1º de junho de 2017, a servidora SELMA MARIA ALVES PASCHOAL, R.F. nº 3195, ocupante do cargo de Analista Judiciário, Área Judiciária, do Quadro Permanente de Pessoal deste Tribunal, da função comissionada, FC-2, de Assistente Operacional, da Subsecretaria da 8ª Turma, nos termos do artigo 35, inciso I da Lei nº 8112, de 11/12/90, com redação dada pela Lei nº 9527, de 10/12/97.**

**II – DESIGNAR, a partir de 1º de junho de 2017, a servidora MARISA IDE, R.F. nº 2775, ocupante do cargo de Técnico Judiciário, Área Administrativa, do Quadro Permanente de Pessoal deste Tribunal, para exercer a referida função comissionada.**

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Gilberto de Almeida Nunes**, Diretor-Geral, em 05/05/2017, às 16:17, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

### PORTARIA DIRG Nº 1391, DE 04 DE MAIO DE 2017

**O DIRETOR-GERAL DO TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA TERCEIRA REGIÃO, no uso das atribuições previstas no artigo 6º da Resolução nº 179, de 9 de agosto de 2000, do Presidente do Conselho de Administração, conforme Processo SEI nº 0013797-84.2017.4.03.8000, resolve:**

**I – DISPENSAR** a servidora **ANDRESSA BASTOS GONCALVES VIEIRA**, R.F. nº 4048, ocupante do cargo de Técnico Judiciário, Área Administrativa, do Quadro Permanente de Pessoal deste Tribunal, da função comissionada, FC-2, de Assistente Operacional, da Subsecretaria da 7ª Turma, nos termos do artigo 35, inciso I da Lei nº 8112, de 11/12/90, com redação dada pela Lei nº 9527, de 10/12/97.

**II – DESIGNAR** o servidor **ANTONIO NEVES DOS SANTOS**, R.F. nº 2474, ocupante do cargo de Técnico Judiciário, Área Administrativa, do Quadro Permanente de Pessoal deste Tribunal, para exercer a referida função comissionada.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Gilberto de Almeida Nunes, Diretor-Geral**, em 05/05/2017, às 16:17, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

#### **PORTARIA DIRG Nº 1392, DE 04 DE MAIO DE 2017**

**O DIRETOR-GERAL DO TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA TERCEIRA REGIÃO**, no uso das atribuições previstas no artigo 6º da Resolução nº 179, de 9 de agosto de 2000, do Presidente do Conselho de Administração, conforme Processo SEI nº 0013797-84.2017.4.03.8000, resolve:

**I – DISPENSAR** o servidor **ANTONIO NEVES DOS SANTOS**, R.F. nº 2474, ocupante do cargo de Técnico Judiciário, Área Administrativa, do Quadro Permanente de Pessoal deste Tribunal, da função comissionada, FC-3, de Assistente Técnico, da Subsecretaria da 7ª Turma, nos termos do artigo 35, inciso I da Lei nº 8112, de 11/12/90, com redação dada pela Lei nº 9527, de 10/12/97.

**II – DESIGNAR** a servidora **ANDREIA CRISTIAN BALAN**, R.F. nº 2801, ocupante do cargo de Analista Judiciário, Área Judiciária, do Quadro Permanente de Pessoal deste Tribunal, para exercer a referida função comissionada.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Gilberto de Almeida Nunes, Diretor-Geral**, em 05/05/2017, às 16:17, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

#### **PORTARIA DIRG Nº 1393, DE 04 DE MAIO DE 2017**

**O DIRETOR-GERAL DO TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA TERCEIRA REGIÃO**, no uso das atribuições previstas no artigo 6º da Resolução nº 179, de 9 de agosto de 2000, do Presidente do Conselho de Administração, conforme Processo SEI nº 0013797-84.2017.4.03.8000, resolve:

**I – DISPENSAR** a servidora **CLAUDIA REGINA LOPO DA SILVA**, R.F. nº 3913, ocupante do cargo de Técnico Judiciário, Área Administrativa, do Quadro Permanente de Pessoal deste Tribunal, da função comissionada, FC-2, de Assistente Operacional, da Subsecretaria da 7ª Turma, nos termos do artigo 35, inciso I da Lei nº 8112, de 11/12/90, com redação dada pela Lei nº 9527, de 10/12/97.

**II – DESIGNAR** a referida servidora para exercer a função comissionada, FC-3, de Assistente Técnico, daquela Subsecretaria.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Gilberto de Almeida Nunes, Diretor-Geral**, em 05/05/2017, às 16:17, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

#### **PORTARIA DIRG Nº 1394, DE 04 DE MAIO DE 2017**

**O DIRETOR-GERAL DO TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA TERCEIRA REGIÃO**, no uso das atribuições previstas no artigo 6º da Resolução nº 179, de 9 de agosto de 2000, do Presidente do Conselho de Administração, conforme Processo SEI nº 0013797-84.2017.4.03.8000, resolve:

**I – DISPENSAR** o servidor **OZEAS SOUZA GOVEIA**, R.F. nº 2117, ocupante do cargo de Técnico Judiciário, Área Administrativa, do Quadro Permanente de Pessoal deste Tribunal, da função comissionada, FC-3, de Assistente Técnico, da Subsecretaria da 7ª Turma, nos termos do artigo 35, inciso I da Lei nº 8112, de 11/12/90, com redação dada pela Lei nº 9527, de 10/12/97.

**II – DESIGNAR** o referido servidor para exercer a função comissionada, FC-2, de Assistente Operacional, daquela Subsecretaria.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Gilberto de Almeida Nunes, Diretor-Geral**, em 05/05/2017, às 16:17, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

#### **PORTARIA DIRG Nº 1395, DE 04 DE MAIO DE 2017**

**O DIRETOR-GERAL DO TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA TERCEIRA REGIÃO**, no uso das atribuições previstas no artigo 6º da Resolução nº 179, de 9 de agosto de 2000, do Presidente do Conselho de Administração, conforme Processo SEI nº 0013955-42.2017.4.03.8000, resolve:

**I – DISPENSAR** o servidor **CARAM DE CASTRO TANNUS**, R.F. nº 2200, ocupante do cargo de Analista Judiciário, Área Judiciária, do Quadro Permanente de Pessoal deste Tribunal, da função comissionada, FC-4, de Assistente I, da Assessoria do Excelentíssimo Senhor Desembargador Federal Doutor Valdeci dos Santos, nos termos do artigo 35, inciso I da Lei nº 8112, de 11/12/90, com redação dada pela Lei nº 9527, de 10/12/97.

**II – DESIGNAR** o servidor **TADEU PEREIRA DE ALMEIDA**, R.F. nº 3971, ocupante do cargo de Analista Judiciário, Área Judiciária, do Quadro Permanente de Pessoal deste Tribunal, para exercer a referida função comissionada.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Gilberto de Almeida Nunes, Diretor-Geral**, em 05/05/2017, às 16:17, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

#### **PORTARIA DIRG Nº 1396, DE 04 DE MAIO DE 2017**

**O DIRETOR-GERAL DO TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA TERCEIRA REGIÃO**, no uso das atribuições previstas no artigo 6º da Resolução nº 179, de 9 de agosto de 2000, do Presidente do Conselho de Administração, conforme Processo SEI nº 0013955-42.2017.4.03.8000, resolve:

**DISPENSAR** o servidor **TADEU PEREIRA DE ALMEIDA**, R.F. nº 3971, ocupante do cargo de Analista Judiciário, Área Judiciária, do Quadro Permanente de Pessoal deste Tribunal, da função comissionada, FC-3, de Assistente Técnico, do Gabinete do Excelentíssimo Senhor Desembargador Federal Doutor Valdeci dos Santos, nos termos do artigo 35, inciso I da Lei nº 8112, de 11/12/90, com redação dada pela Lei nº 9527, de 10/12/97.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Gilberto de Almeida Nunes, Diretor-Geral**, em 05/05/2017, às 16:17, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

#### **ATO PRES Nº 712, DE 04 DE MAIO DE 2017**

**A PRESIDENTE DO TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA TERCEIRA REGIÃO**, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o contido no artigo 96, inciso I, letra "b" da Constituição da República, conforme Processo SEI nº 0013950-20.2017.4.03.8000, resolve:

**I - EXONERAR, a pedido, a partir de 04 de maio de 2017**, a servidora **SANDRA MARINHO BUENO**, R.F. nº 421, ocupante do cargo de Analista Judiciário, Área Judiciária, do Quadro Permanente de Pessoal deste Tribunal, do cargo em comissão, CJ-3, de Assessor do Excelentíssimo Senhor Desembargador Federal Doutor Valdeci dos Santos, nos termos do artigo 35, inciso II, da Lei nº 8112, de 11/12/90, com redação dada pela Lei nº 9527, de 10/12/97.

**II – NOMEAR** o servidor **CARAM DE CASTRO TANNUS**, R.F. nº 2200, ocupante do cargo de Analista Judiciário, Área Judiciária, do Quadro Permanente de Pessoal deste Tribunal, para exercer o referido cargo em comissão, nos termos do artigo 9º, inciso II, da Lei nº 8112, de 11/12/90, com redação dada pela Lei nº 9527, de 10/12/97.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Cecília Maria Piedra Marcondes, Desembargadora Federal Presidente**, em 05/05/2017, às 18:22, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

#### **ATO PRES Nº 715, DE 04 DE MAIO DE 2017**

**A PRESIDENTE DO TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA TERCEIRA REGIÃO**, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o contido no artigo 96, inciso I, letra "b" da Constituição da República, conforme Processo SEI nº 0014123-44.2017.4.03.8000, resolve:

**I - EXONERAR, a partir de 04 de maio de 2017**, a servidora **ADRIANA MARA DE OLIVEIRA**, R.F. nº 2964, ocupante do cargo de Analista Judiciário, Área Judiciária, do Quadro Permanente de Pessoal deste Tribunal, do cargo em comissão, CJ-2, de Diretor da Subsecretaria da 4ª Turma, nos termos do artigo 35, inciso I, da Lei nº 8112, de 11/12/90, com redação dada pela Lei nº 9527, de 10/12/97.

**II – NOMEAR** a servidora **SANDRA MARINHO BUENO**, R.F. nº 421, ocupante do cargo de Analista Judiciário, Área Judiciária, do Quadro Permanente de Pessoal deste Tribunal, para exercer o referido cargo em comissão, nos termos do artigo 9º, inciso II, da Lei nº 8112, de 11/12/90, com redação dada pela Lei nº 9527, de 10/12/97.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Cecília Maria Piedra Marcondes, Desembargadora Federal Presidente**, em 05/05/2017, às 18:21, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

#### **ATO PRES Nº 716, DE 04 DE MAIO DE 2017**

**A PRESIDENTE DO TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA TERCEIRA REGIÃO**, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o contido no artigo 96, inciso I, letra "b" da Constituição da República, conforme Processo SEI nº 0014123-44.2017.4.03.8000, resolve:

**I - EXONERAR, a partir de 04 de maio de 2017**, a servidora **GERALDA MARINETE VAZ**, R.F. nº 1142, ocupante do cargo de Técnico Judiciário, Área Administrativa, do Quadro Permanente de Pessoal deste Tribunal, do cargo em comissão, CJ-1, de Diretor da Divisão de Coordenação e Julgamento da 4ª Turma, nos termos do artigo 35, inciso I, da Lei nº 8112, de 11/12/90, com redação dada pela Lei nº 9527, de 10/12/97.

**II - NOMEAR** a servidora **ADRIANA MARA DE OLIVEIRA**, R.F. nº 2964, ocupante do cargo de Analista Judiciário, Área Judiciária, do Quadro Permanente de Pessoal deste Tribunal, para exercer o referido cargo em comissão, nos termos do artigo 9º, inciso II, da Lei nº 8112, de 11/12/90, com redação dada pela Lei nº 9527, de 10/12/97.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Cecília Maria Piedra Marcondes, Desembargadora Federal Presidente**, em 05/05/2017, às 18:21, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

#### DESPACHO Nº 2698022/2017 - PRESI/DIRG/SEGE/UDEP/DIAF

Processo SEI nº 0013960-64.2017.4.03.8000

Documento nº 2698022

Defiro o pedido de afastamento de **Demian Alves Pereira**, RF 3732, em virtude de Casamento, nos termos do artigo 97, inciso III, "a", da Lei nº 8112/90, no período de 22/04/2017 a 29/04/2017.

Documento assinado eletronicamente por **Regina Laura de Oliveira Arede, Diretora da Secretaria de Gestão de Pessoas, em exercício**, em 05/05/2017, às 15:11, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

### SECRETARIA JUDICIÁRIA

#### PORTARIA PRES Nº 634, DE 05 DE MAIO DE 2017

*Altera a escala de plantão judiciário do Tribunal*

**A PRESIDENTE DO TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA TERCEIRA REGIÃO**, no uso de suas atribuições regimentais,

**CONSIDERANDO** o disposto no artigo 2º, parágrafo único, da Portaria PRES nº 467, de 09 de dezembro de 2016, que dispõe sobre a alteração na escala do plantão judiciário neste Tribunal;

**CONSIDERANDO** o expediente administrativo SEI nº 0038925-43.2016.4.03.8000;

**CONSIDERANDO** o Ofício nº 011/2017-GABVS - TRF 3R,

#### **R E S O L V E:**

Art. 1º Alterar a escala de plantão judiciário do Tribunal Regional Federal da Terceira Região, fixada no artigo 1º, da Portaria nº 467, de 09 de dezembro de 2016, da Presidência, conforme quadro abaixo, mantendo-a inalterada em relação aos demais períodos:

PERÍODO - ANO 2017	MAGISTRADO
21 a 28 de junho	VALDECI DOS SANTOS
(...)	(...)
5 a 12 de julho	WILSON ZAUHY
(...)	(...)

Art. 2º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Cecília Maria Piedra Marcondes, Desembargadora Federal Presidente**, em 05/05/2017, às 18:16, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

### SUBSECRETARIA DO ÓRGÃO ESPECIAL E PLENÁRIO

Acórdão Nº 2699297/2017 - PRESI/GABPRES/SCAJ

PROCESSO ADMINISTRATIVO 0009893-56.2017.4.03.8000 SP PA 1329

REQTE : RAPHAEL JOSE DE OLIVEIRA SILVA

REQDO(A): Tribunal Regional Federal da 3 Região

RELATOR: DES.FED. PRESIDENTE - ORGÃO ESPECIAL



## EMENTA

### ADMINISTRATIVO. PEDIDO DE AFASTAMENTO DE JUIZ FEDERAL CONVOCADO PARA O TRIBUNAL. EVENTO DE CURTA DURAÇÃO. ARTIGO 73, I, DA LOMAN. RESOLUÇÃO Nº 410/2016, DO CONSELHO DA JUSTIÇA FEDERAL. REQUISITOS.

- O pleito se amolda ao regime de afastamentos de curta duração, assim considerados os "eventos que não ultrapassem trinta dias" (art. 3º, I, Resolução CJF nº 410/2016), trazido à análise sob relatoria da Presidência, conforme o disposto nos artigos 7º e 8º da Resolução CJF nº 410/2016 e em atenção ao que dispõe o artigo 3º, inciso I da Resolução CJF nº. 130/2010, que se aplica por analogia ao caso presente.

- "É de interesse da Administração a ampliação do conhecimento técnico-jurídico dos magistrados, por meio de atividades que diretamente importem o aprimoramento de suas atuações profissionais, no exercício da jurisdição." (artigo 2º da Resolução n. CJF-RES-2016/00410, de 30 de agosto de 2016).

- Requisitos presentes, à vista das disposições dos artigos 11, 14, 16, 18, 31 e 33, I e artigo 34, todos da Resolução CJF 410/2016, associadas a conveniência e oportunidade à pertinência e vinculação do trabalho a ser elaborado com o exercício da atividade jurisdicional.

- Pedido de afastamento concedido, para fins de participação, no período de 02 a 12 de maio de 2017, no curso "Combate ao Crime Organizado", a ser realizado na Universidade de Roma "Tor Vergata", na cidade de Roma, Itália.

## ACÓRDÃO

Vistos e relatados estes autos em que são partes as acima indicadas, decide o Órgão Especial do Tribunal Regional Federal da 3ª Região, por maioria, deferir o pedido de afastamento do magistrado, nos termos do voto do Desembargador Federal Presidente em exercício MAIRAN MAIA (Relator), com quem votaram os Desembargadores Federais DIVA MALERBI, BAPTISTA PEREIRA, ANDRÉ NABARRETE, MARLI FERREIRA, NEWTON DE LUCCA, PEIXOTO JÚNIOR, NERY JÚNIOR, NELTON DOS SANTOS, ANTONIO CEDENHO, PAULO FONTES, ANDRÉ NEKATSCHALOW e MARCELO SARAIVA (convocado para compor quórum), vencidos os Desembargadores Federais FÁBIO PRIETO, COTRIM GUIMARÃES e TORU YAMAMOTO, que não o deferiam.

Desembargador Federal MAIRAN MAIA

Presidente em exercício

## SEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DE SÃO PAULO

### PUBLICAÇÕES ADMINISTRATIVAS

### SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO

### DIRETORIA DO FORO

#### DECISÃO Nº 2696543/2017 - DFORS/P/GADI/SUTJ

Trata-se de adequação do processo de averbação de tempo de serviço, Informação SECT 0489905 e Despacho SECT 0490222, conforme requerimento da servidora Maria do Carmo da Silva Bernardo, RF 3110, Técnico Judiciário, Área Administrativa, para desconsiderar um dia laborado no Banco do Brasil 2668737.

Na Informação SECT 2669116 foi sugerido pela Diretora do Núcleo de Administração Funcional a adequação do processo de averbação, nos seguintes termos:

**a) Empresas Privadas (certidão do INSS): período de 01.09.72 a 08.07.97 (períodos interpolados).**

**1.681 dias**, para fins de Aposentadoria e Disponibilidade, nos termos do artigo 103, inciso V, da Lei n.º 8.112/90, já descontados o total de 2.863 dias sendo 938 dias laborados na Companhia de Processamento de Dados de São Paulo – PRODESP no período de 03.12.73 a 30.06.76; 488 dias na Prefeitura da Estância Turística de Embu nos períodos de 15.07.85 a 09.06.86 e de 13.06.86 a 25.11.86 e 1436 dias no Banco do Brasil S.A. no período de 27.07.93 a 07.07.97 e o dia 08.07.97 a requerimento da servidora.

**b) Prefeitura do Município de São Paulo (certidão do Órgão): período de 16.12.91 a 26.07.93.**

**553 dias**, já descontados 04 dias de faltas e 32 dias de Licença para Tratamento de Pessoa da Família, para fins de Aposentadoria e Disponibilidade, nos termos do artigo 103, inciso I, da Lei n.º 8.112/90.

**c) Companhia de Processamento de Dados do Estado de São Paulo - PRODESP: período de 03.12.73 a 30.06.76.**

**938 dias** (certidão do INSS), para fins de Aposentadoria e Disponibilidade, nos termos do art. 103, inciso I, da Lei n.º 8112/90; e para fins de efetivo exercício no serviço público nos termos do artigo 8º, inciso XIII, da Resolução n.º 141/2011 – CJF/ Brasília.

**d) Prefeitura da Estância Turística de Embu:**

Período de 15.07.85 a 09.06.86:

**325 dias** (certidão do INSS), para fins de Aposentadoria e Disponibilidade, nos termos do art. 103, inciso I, da Lei n.º 8112/90; e

**330 dias** (certidão do Órgão), para fins de efetivo exercício no serviço público nos termos do artigo 8º, inciso XIII, da Resolução n.º 141/2011 – CJF/

Brasília.

Período de 13.06.86 a 25.11.86:

**163 dias** (certidão do INSS), para fins de Aposentadoria e Disponibilidade, nos termos do art. 103, inciso I, da Lei n.º 8112/90; e

Brasília. **166 dias** (certidão do Órgão), para fins de efetivo exercício no serviço público nos termos do artigo 8º, inciso XIII, da Resolução n.º 141/2011 – C/JF/

**e) Banco do Brasil S/A: período de 27.07.93 a 07.07.97.**

**1.436 dias** (certidão do INSS), para fins de Aposentadoria e Disponibilidade, nos termos do art. 100, da Lei n.º 8112/90; e efetivo exercício no serviço público nos termos do artigo 8º, inciso XIII, da Resolução n.º 141/2011 – C/JF/Brasília.

**1.442 dias** (certidão do Órgão), para fins de gratificação Adicional por Tempo de Serviço, nos termos do art. 67 (redação original) da Lei n.º 8112/90 e artigo 8º, inciso XII, alínea a, da Resolução n.º 141/2011 – C/JF/Brasília (Redação da alínea dada pela Resolução Nº 247 DE 13/06/2013).

Considerando os termos da Informação SECT 2669116, DEFIRO a adequação da averbação do tempo de serviço nos exatos termos da referida Informação.

Ao NUAJ para providências.

Cumpra-se. Publique-se. Registre-se.

Documento assinado eletronicamente por **Paulo Cezar Neves Junior, Juiz Federal Diretor do Foro da Seção Judiciária de São Paulo**, em 08/05/2017, às 00:26, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

#### DECISÃO Nº 2681825/2017 - DFORSJ/GADI/SUTJ

Trata-se de pedido administrativo formulado pelo servidor JOSE CARLOS DE ABREU, RF 5289, Analista Judiciário, Área de Apoio Especializado, Especialidade Contadoria, para averbação do tempo de serviço por ele prestado em empresas privadas no período de 06.02.78 a 23.06.95 (períodos interpolados) e na Secretaria de Educação do Estado de São Paulo no período de 05.12.94 a 20.01.05, conforme certidões de tempo de contribuição expedidas pelos referidos Órgãos, em consonância com o disposto no artigo 5º da Resolução n. 141 - C/JF/Brasília (2671444, 2671449).

Nos termos da Informação SECT 2671454, constou os seguintes períodos laborados:

**a) Empresas Privadas (certidão do INSS): período de 06.02.78 a 23.06.95 (períodos interpolados)**

**5.689 dias**, para fins de aposentadoria e disponibilidade, nos termos do art. 103, V, da Lei n.º 8.112/90, já descontados 199 dias referente ao período de 05.12.94 a 23.06.95 de concomitância entre contribuinte individual e o Tribunal Regional Eleitoral do Estado de São Paulo.

**b) Secretaria de Educação do Estado de São Paulo (certidão do Órgão): período de 23.04.86 a 04.07.86**

**73 dias**, para fins de aposentadoria e disponibilidade, nos termos do artigo 103, inciso I, da Lei n.º 8.112/90.

**c) Tribunal Regional Eleitoral do Estado de São Paulo (certidão do Órgão): período de 05.12.94 a 20.01.05**

**3.700 dias**, para fins de aposentadoria, disponibilidade e licença para capacitação nos termos dos artigos 87 (redação dada pela Lei n.º 9527/97) e 100 da Lei n.º 8.112/90;

**1.555 dias**, no período de 05.12.94 a 08.03.99, para fins de gratificação adicional por tempo de serviço nos termos do artigo 67 (redação original) da Lei 8112/90.

Considerando os termos da Informação SECT 2671454, DEFIRO a averbação do tempo de serviço nos exatos termos da referida Informação.

Cumpra-se. Publique-se. Registre-se.

Ao NUAJ para providências.

Documento assinado eletronicamente por **Paulo Cezar Neves Junior, Juiz Federal Diretor do Foro da Seção Judiciária de São Paulo**, em 08/05/2017, às 01:33, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

#### DECISÃO Nº 2669896/2017 - DFORSJ/GADI/SUTJ

Trata-se de procedimento de averbação de tempo de serviço e licença prêmio por assiduidade referente à servidora CLAUDIA MITSI OGUIDO - RF 8023, Técnico Judiciário, Área Administrativa.

Na Informação SECT 2649838 constou os seguintes termos:

**a) Empresas Privadas (certidão do INSS): período de 01.07.74 a 29.09.89 (períodos interpolados)**

**5.300 dias**, para fins de aposentadoria e disponibilidade, nos termos do artigo 103, inciso V, da Lei nº 8.112/90.

**b) Tribunal Regional Federal da 3ª Região (certidão do Órgão): período de 03.10.89 a 28.04.15**

**9.339 dias**, para fins de aposentadoria e disponibilidade nos termos do artigo 100 da Lei nº 8.112/90.

**3.444 dias**, no período de 03.10.89 a 08.03.99, para fins de gratificação adicional por tempo de serviço nos termos do artigo 67 (redação original) da Lei nº 8112/90;

**2.570 dias**, no período de 03.10.89 a 15.10.96, para fins de licença prêmio por assiduidade nos termos do artigo 87 (redação original) da Lei nº 8112/90;

**6.769 dias**, no período de 16.10.96 a 28.04.15, para fins de licença para capacitação nos termos do artigo 87 (Redação dada pela Lei nº 9.527, de 10.12.97) da Lei nº 8.112/90.

*II - que seja averbado o quinquênio de 03.10.89 a 01.10.94, para fins de licença prêmio por assiduidade, nos termos do art. 87 (redação original) da Lei nº 8.112/90, com direito a fruição oportuna de 03 (três) meses, resguardando o direito ao cômputo do tempo de serviço residual para fins de licença para capacitação.*

Considerando o exposto na Informação SECT 2649838, DEFIRO a averbação do tempo de serviço e da licença prêmio por assiduidade nos exatos termos da referida Informação.

Ao NUAF para providências.

Cumpra-se. Publique-se. Registre-se.

Documento assinado eletronicamente por **Paulo Cezar Neves Junior, Juiz Federal Diretor do Foro da Seção Judiciária de São Paulo**, em 08/05/2017, às 01:39, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

## **GESTÃO DE PESSOAS - SJSP**

### **DESPACHO Nº 2691424/2017 - DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUSA/SUSD/SUSD-LICENÇAS MÉDICAS**

Processo SEI nº 0012627-11.2016.4.03.8001

Documento nº 2691424

Nos termos do Art. 3º, incisos I, II e III da Portaria 01/2010 - DA, concedo a(o) servidor(a)

5322 - ANGELA ASTINI

LICENÇA P/ MOTIVO DOENÇA EM PES. FAMÍLIA INICIAL de 27/04/2017 a 27/04/2017

Documento assinado eletronicamente por **Antônio Sérgio Rodrigues - COREN 41804 - SP, Diretor(a) do Núcleo de Saúde**, em 04/05/2017, às 19:03, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

### **DESPACHO Nº 2691356/2017 - DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUSA/SUSD/SUSD-LICENÇAS MÉDICAS**

Processo SEI nº 0011563-63.2016.4.03.8001

Documento nº 2691356

Nos termos do Art. 3º, incisos I, II e III da Portaria 01/2010 - DA, concedo a(o) servidor(a)

4310 - MATHEUS FERNANDES GONCALVES

LICENÇA PARA TRATAMENTO DE SAÚDE de 27/04/2017 a 27/04/2017

Documento assinado eletronicamente por **Antônio Sérgio Rodrigues - COREN 41804 - SP, Diretor(a) do Núcleo de Saúde**, em 04/05/2017, às 19:03, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**DESPACHO Nº 2688269/2017 - DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUSA/SUSD/SUSD-LICENÇAS MÉDICAS**

Processo SEI nº 0060452-48.2016.4.03.8001

Documento nº 2688269

Nos termos do Art. 3º, incisos I, II e III da Portaria 01/2010 - DA, concedo a(o) servidor(a)

5903 - RENATA NINOMIYA JORGE

LICENCA P/ MOTIVO DOENCA EM PES. FAMILIA INICIAL de 27/04/2017 a 06/05/2017

Documento assinado eletronicamente por **Antônio Sérgio Rodrigues - COREN 41804 - SP, Diretor(a) do Núcleo de Saúde**, em 04/05/2017, às 19:03, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**DESPACHO Nº 2690173/2017 - DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUSA/SUSD/SUSD-LICENÇAS MÉDICAS**

Processo SEI nº 0009769-70.2017.4.03.8001

Documento nº 2690173

Nos termos do Art. 3º, incisos I, II e III da Portaria 01/2010 - DA, concedo a(o) servidor(a)

879 - TERESINHA DE FATIMA CARGERANI CARDASSI

LICENCA P/ MOTIVO DOENCA EM PES. FAMILIA INICIAL de 27/04/2017 a 10/05/2017

Documento assinado eletronicamente por **Antônio Sérgio Rodrigues - COREN 41804 - SP, Diretor(a) do Núcleo de Saúde**, em 04/05/2017, às 19:03, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**DESPACHO Nº 2688109/2017 - DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUSA/SUSD/SUSD-LICENÇAS MÉDICAS**

Processo SEI nº 0058216-26.2016.4.03.8001

Documento nº 2688109

Nos termos do Art. 3º, incisos I, II e III da Portaria 01/2010 - DA, concedo a(o) servidor(a)

1692 - RODOLFO ARLINDO MARINI

LICENCA P/TRATAMENTO DE SAUDE PRORROG. INTERROMP. de 27/04/2017 a 28/04/2017

Documento assinado eletronicamente por **Antônio Sérgio Rodrigues - COREN 41804 - SP, Diretor(a) do Núcleo de Saúde**, em 04/05/2017, às 19:03, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**DESPACHO Nº 2688054/2017 - DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUSA/SUSD/SUSD-LICENÇAS MÉDICAS**

Processo SEI nº 0009792-16.2017.4.03.8001

Documento nº 2688054

Nos termos do Art. 3º, incisos I, II e III da Portaria 01/2010 - DA, concedo a(o) servidor(a)

LICENCA PARA TRATAMENTO DE SAUDE de 27/04/2017 a 28/04/2017

Documento assinado eletronicamente por **Antônio Sérgio Rodrigues - COREN 41804 - SP, Diretor(a) do Núcleo de Saúde**, em 04/05/2017, às 19:03, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**DESPACHO Nº 2683186/2017 - DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUSA/SUSD/SUSD-LICENÇAS MÉDICAS**

Processo SEI nº 0018074-77.2016.4.03.8001

Documento nº 2683186

Nos termos do Art. 3º, incisos I, II e III da Portaria 01/2010 - DA, concedo a(o) servidor(a)

3899 - ELAINE CRISTINA POLO AFONSO

LICENCA PARA TRATAMENTO DE SAUDE PRORROG. CONTINUA de 27/04/2017 a 10/05/2017

Documento assinado eletronicamente por **Antônio Sérgio Rodrigues - COREN 41804 - SP, Diretor(a) do Núcleo de Saúde**, em 03/05/2017, às 17:54, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**DESPACHO Nº 2669984/2017 - DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUSA/SUSD/SUSD-LICENÇAS MÉDICAS**

Processo SEI nº 0069081-11.2016.4.03.8001

Documento nº 2669984

Nos termos do Art. 3º, incisos I, II e III da Portaria 01/2010 - DA, concedo a(o) servidor(a)

4836 - RITA DE CASSIA SAPIA ALVES DA CRUZ

LIC. P/ MOTIVO DOENCA EM PES. FAMILIA PRORROG. de 05/04/2017 a 07/04/2017

Documento assinado eletronicamente por **Antônio Sérgio Rodrigues - COREN 41804 - SP, Diretor(a) do Núcleo de Saúde**, em 03/05/2017, às 17:54, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**DESPACHO Nº 2666019/2017 - DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUSA/SUSD/SUSD-LICENÇAS MÉDICAS**

Processo SEI nº 0069081-11.2016.4.03.8001

Documento nº 2666019

Nos termos do Art. 3º, incisos I, II e III da Portaria 01/2010 - DA, concedo a(o) servidor(a)

4836 - RITA DE CASSIA SAPIA ALVES DA CRUZ

LICENCA P/ MOTIVO DOENCA EM PES. FAMILIA INICIAL de 29/03/2017 a 31/03/2017

Documento assinado eletronicamente por **Antônio Sérgio Rodrigues - COREN 41804 - SP, Diretor(a) do Núcleo de Saúde**, em 03/05/2017, às 17:54, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**DESPACHO Nº 2665423/2017 - DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUSA/SUSD/SUSD-LICENÇAS MÉDICAS**

Processo SEI nº 0069081-11.2016.4.03.8001

Documento nº 2665423

Nos termos do Art. 3º, incisos I, II e III da Portaria 01/2010 - DA, concedo a(o) servidor(a)

4836 - RITA DE CASSIA SAPIA ALVES DA CRUZ

LIC. P/ MOTIVO DOENÇA EM PES. FAMILIA PRORROG. de 03/04/2017 a 03/04/2017

Documento assinado eletronicamente por **Antônio Sérgio Rodrigues - COREN 41804 - SP, Diretor(a) do Núcleo de Saúde**, em 27/04/2017, às 19:27, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**DESPACHO Nº 2685145/2017 - DFORS/SP/SADM-SP/UGEP/NUSA/SUSD/SUSD-LICENÇAS MÉDICAS**

Processo SEI nº 0051190-74.2016.4.03.8001

Documento nº 2685145

Nos termos do Art. 3º, incisos I, II e III da Portaria 01/2010 - DA, concedo a(o) servidor(a)

3687 - JOAO ALBERTO GIANNETTI

LICENCA PARA TRATAMENTO DE SAUDE de 25/04/2017 a 25/04/2017

Documento assinado eletronicamente por **Antônio Sérgio Rodrigues - COREN 41804 - SP, Diretor(a) do Núcleo de Saúde**, em 03/05/2017, às 17:54, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**DESPACHO Nº 2684829/2017 - DFORS/SP/SADM-SP/UGEP/NUSA/SUSD/SUSD-LICENÇAS MÉDICAS**

Processo SEI nº 0060202-15.2016.4.03.8001

Documento nº 2684829

Nos termos do Art. 3º, incisos I, II e III da Portaria 01/2010 - DA, concedo a(o) servidor(a)

6872 - RENATA DOMINGUES SALES RODRIGUES

LICENCA PARA TRATAMENTO DE SAUDE de 20/04/2017 a 25/04/2017

Documento assinado eletronicamente por **Antônio Sérgio Rodrigues - COREN 41804 - SP, Diretor(a) do Núcleo de Saúde**, em 03/05/2017, às 17:54, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**DESPACHO Nº 2684548/2017 - DFORS/SP/SADM-SP/UGEP/NUSA/SUSD/SUSD-LICENÇAS MÉDICAS**

Processo SEI nº 0050359-26.2016.4.03.8001

Documento nº 2684548

Nos termos do Art. 3º, incisos I, II e III da Portaria 01/2010 - DA, concedo a(o) servidor(a)

7581 - HAROLDO ALVES DOMINGUES GOMES

LICENCA P/TRATAMENTO DE SAUDE PRORROG. INTERROMP. de 26/04/2017 a 30/04/2017

Documento assinado eletronicamente por **Antônio Sérgio Rodrigues - COREN 41804 - SP, Diretor(a) do Núcleo de Saúde**, em 03/05/2017, às 17:54, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**DESPACHO Nº 2699929/2017 - DFORS/SP/SADM-SP/UGEP**

Processo SEI nº 0009219-75.2017.4.03.8001

Documento nº 2699929

Diante da Informação UGEP 2699835, mantenho a indicação constante do ofício 5 (2671609) e DETERMINO:

(i) a confecção de Portaria com a dispensa do servidor ANTONIO SERGIO RODRIGUES, RF 1273, da função comissionada de Diretor do Núcleo de Saúde (FC-06) e sua designação para a função comissionada de Assistente Operacional (FC-02), do respectivo Núcleo, a partir da data de publicação.

(ii) a designação do servidor TAKACHI ISHIZUKA, RF 750 para exercer a função comissionada de Diretor do Núcleo de Saúde (FC-06), dispensando-o da função comissionada de Supervisor da Seção de Controle de Mandados (FC-05) do Juizado Especial Federal Cível de São Paulo/SP, com a sua alteração de lotação para o respectivo Núcleo, tudo a partir da data de publicação.

(iii) dê-se ciência às Exmas. Sras. Juíza Federal Coordenadora da Central de Mandados do Juizado Especial Federal de São Paulo e Juíza Federal Presidente do Juizado Especial Federal de São Paulo.

À UGEP para providências.

Documento assinado eletronicamente por **Paulo Cezar Neves Junior, Juiz Federal Diretor do Foro da Seção Judiciária de São Paulo**, em 05/05/2017, às 18:30, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

#### **PORTARIA Nº 5, DE 05 DE MAIO DE 2017.**

O JUIZ FEDERAL DIRETOR DO FORO E CORREGEDOR PERMANENTE DOS SERVIÇOS AUXILIARES DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO, no uso de suas atribuições legais e regulamentares,

RESOLVE

Dispensar o servidor ANTONIO SERGIO RODRIGUES, RF 1273, da função comissionada de Diretor do Núcleo de Saúde (FC-06) e designá-lo para a função comissionada de Assistente Operacional (FC-02), do respectivo Núcleo, a partir da data de publicação.

Dispensar o servidor TAKACHI ISHIZUKA, RF 750, da função comissionada de Supervisor da Seção de Controle de Mandados (FC-05) do Juizado Especial Federal Cível de São Paulo/SP, alterar sua lotação para o Núcleo de Saúde, e designá-lo para a função comissionada de Diretor do respectivo Núcleo (FC-06), tudo a partir da data de publicação.

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRA-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Paulo Cezar Neves Junior, Juiz Federal Diretor do Foro da Seção Judiciária de São Paulo**, em 05/05/2017, às 18:30, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

#### **DESPACHO Nº 2678346/2017 - DFORS/SP/ADM-SP/UGEP/NUSA/SUSD/SUSD-LICENÇAS MÉDICAS**

Processo SEI nº 0012016-58.2016.4.03.8001

Documento nº 2678346

Nos termos do Art. 3º, incisos I, II e III da Portaria 01/2010 - DA, concedo a(o) servidor(a)

6315 - LUCIANA DIAS DOS SANTOS MAHTUK

LICENÇA POR MOTIVO DE DOENÇA EM PESSOA DA FAMÍLIA 25/04/2017 A 26/04/2017

Documento assinado eletronicamente por **Antônio Sérgio Rodrigues - COREN 41804 - SP, Diretor(a) do Núcleo de Saúde**, em 03/05/2017, às 17:54, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

#### **PORTARIA Nº 336, DE 05 DE MAIO DE 2017.**

O JUIZ FEDERAL DIRETOR DO FORO E CORREGEDOR PERMANENTE DOS SERVIÇOS AUXILIARES DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO, no uso de suas atribuições legais e regulamentares,

RESOLVE

LOTAR o servidor DANILO FORMENTON, RF 1744, Técnico Judiciário - Área Administrativa - Especialidade Segurança e Transporte do Núcleo de Segurança e Transportes para a Diretoria da Subseção Judiciária de Guarulhos, a partir de 05/05/2017, tendo ficado à disposição da Diretoria do Foro no período de 18/04 a 04/05/2017.

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRA-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Paulo Cezar Neves Junior, Juiz Federal Diretor do Foro da Seção Judiciária de São Paulo**, em 05/05/2017, às 18:19, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

#### **DESPACHO Nº 2697762/2017 - DFORS/SP/ADM-SP/UGEP/NUSA/SUSD/SUSD-LICENÇAS MÉDICAS**

Nos termos do Art. 3º, incisos I, II e III da Portaria 01/2010 - DA, concedo a(o) servidor(a)

5650 - MIRIAN TAVARES

LICENCA PARA TRATAMENTO DE SAUDE de 02/05/2017 a 04/05/2017

Documento assinado eletronicamente por **Antônio Sérgio Rodrigues - COREN 41804 - SP, Diretor(a) do Núcleo de Saúde**, em 05/05/2017, às 19:36, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**DESPACHO Nº 2697328/2017 - DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUSA/SUSD/SUSD-LICENÇAS MÉDICAS**

Processo SEI nº 0008453-56.2016.4.03.8001

Documento nº 2697328

Nos termos do Art. 3º, incisos I, II e III da Portaria 01/2010 - DA, concedo a(o) servidor(a)

7902 - ALAOR DA SILVA PEREIRA

LICENCA PARA TRATAMENTO DE SAUDE EM 03/05/2017

Documento assinado eletronicamente por **Antônio Sérgio Rodrigues - COREN 41804 - SP, Diretor(a) do Núcleo de Saúde**, em 05/05/2017, às 19:36, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**DESPACHO Nº 2696071/2017 - DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUSA/SUSD/SUSD-LICENÇAS MÉDICAS**

Processo SEI nº 0012115-28.2016.4.03.8001

Documento nº 2696071

Nos termos do Art. 3º, incisos I, II e III da Portaria 01/2010 - DA, concedo a(o) servidor(a)

4142 - RENATA JUNQUEIRA LOURENCO FRANCO

LICENCA P/ MOTIVO DOENCA EM PES. FAMILIA INICIAL EM 03/05/2017

Documento assinado eletronicamente por **Antônio Sérgio Rodrigues - COREN 41804 - SP, Diretor(a) do Núcleo de Saúde**, em 05/05/2017, às 19:36, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**DESPACHO Nº 2695826/2017 - DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUSA/SUSD/SUSD-LICENÇAS MÉDICAS**

Processo SEI nº 0014163-57.2016.4.03.8001

Documento nº 2695826

Nos termos do Art. 3º, incisos I, II e III da Portaria 01/2010 - DA, concedo a(o) servidor(a)

6598 - ANA PAULA MORETTI DE SOUZA

LICENCA PARA TRATAMENTO DE SAUDE EM 03/05/2017

Documento assinado eletronicamente por **Antônio Sérgio Rodrigues - COREN 41804 - SP, Diretor(a) do Núcleo de Saúde**, em 05/05/2017, às 19:36, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



**DESPACHO Nº 2695760/2017 - DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUSA/SUSD/SUSD-LICENÇAS MÉDICAS**

Processo SEI nº 0007017-28.2017.4.03.8001

Documento nº 2695760

Nos termos do Art. 3º, incisos I, II e III da Portaria 01/2010 - DA, concedo a(o) servidor(a)

2712 - ALICE HARUMI TAKEYA

LIC. P/ MOTIVO DOENÇA EM PES. FAMÍLIA PRORROG. de 17/04/2017 a 20/04/2017

Documento assinado eletronicamente por **Antônio Sérgio Rodrigues - COREN 41804 - SP, Diretor(a) do Núcleo de Saúde**, em 05/05/2017, às 19:36, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**DESPACHO Nº 2695753/2017 - DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUSA/SUSD/SUSD-LICENÇAS MÉDICAS**

Processo SEI nº 0029313-78.2016.4.03.8001

Documento nº 2695753

Nos termos do Art. 3º, incisos I, II e III da Portaria 01/2010 - DA, concedo a(o) servidor(a)

3396 - OSWALDO DOMENE JUNIOR

LICENÇA P/ MOTIVO DOENÇA EM PES. FAMÍLIA INICIAL de 03/05/2017 a 05/05/2017

Documento assinado eletronicamente por **Antônio Sérgio Rodrigues - COREN 41804 - SP, Diretor(a) do Núcleo de Saúde**, em 05/05/2017, às 19:36, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**DESPACHO Nº 2695741/2017 - DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUSA/SUSD/SUSD-LICENÇAS MÉDICAS**

Processo SEI nº 0011292-54.2016.4.03.8001

Documento nº 2695741

Nos termos do Art. 3º, incisos I, II e III da Portaria 01/2010 - DA, concedo a(o) servidor(a)

6055 - MONICA CRISTINA ZULINO

LICENÇA PARA TRATAMENTO DE SAÚDE de 02/05/2017 a 05/05/2017

Documento assinado eletronicamente por **Antônio Sérgio Rodrigues - COREN 41804 - SP, Diretor(a) do Núcleo de Saúde**, em 05/05/2017, às 19:36, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**DESPACHO Nº 2701551/2017 - DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUSA/SUSD/SUSD-LICENÇAS MÉDICAS**

Processo SEI nº 0008390-31.2016.4.03.8001

Documento nº 2701551

Nos termos do Art. 3º, incisos I, II e III da Portaria 01/2010 - DA, concedo a(o) servidor(a)

6457 - NELI GOMES

LICENÇA P/TRATAMENTO DE SAÚDE PRORROG. INTERROMP. EM 04/05/2017

Documento assinado eletronicamente por **Antônio Sérgio Rodrigues - COREN 41804 - SP, Diretor(a) do Núcleo de Saúde**, em 05/05/2017, às 19:36, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**DESPACHO Nº 2701509/2017 - DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUSA/SUSD/SUSD-LICENÇAS MÉDICAS**

Processo SEI nº 0009542-17.2016.4.03.8001

Documento nº 2701509

Nos termos do Art. 3º, incisos I, II e III da Portaria 01/2010 - DA, concedo a(o) servidor(a)

1825 - DIRLET APARECIDA PACHECO AVALLONE

LICENCA PARA TRATAMENTO DE SAUDE EM 04/05/2017

Documento assinado eletronicamente por **Antônio Sérgio Rodrigues - COREN 41804 - SP, Diretor(a) do Núcleo de Saúde**, em 05/05/2017, às 19:36, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**DESPACHO Nº 2702077/2017 - DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUSA/SUSD/SUSD-LICENÇAS MÉDICAS**

Processo SEI nº 0055801-70.2016.4.03.8001

Documento nº 2702077

Nos termos do Art. 3º, incisos I, II e III da Portaria 01/2010 - DA, concedo a(o) servidor(a)

3761 - MARIA EUGENIA FERREIRA REIS FORMICA

LICENCA P/TRATAMENTO DE SAUDE PRORROG. INTERROMP. de 04/05/2017 a 18/05/2017

Documento assinado eletronicamente por **Antônio Sérgio Rodrigues - COREN 41804 - SP, Diretor(a) do Núcleo de Saúde**, em 05/05/2017, às 19:36, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

Portaria Nº 316, DE 02 DE maio DE 2017.

O JUIZ FEDERAL DIRETOR DO FORO E CORREGEDOR PERMANENTE DOS SERVIÇOS AUXILIARES DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO, no uso de suas atribuições legais e regulamentares,

RESOLVE

I - DISPENSAR o servidor DANIEL PAULO CORREIA DE SOUZA, RF 6378, Analista Judiciário, Área Judiciária, da função comissionada de Assistente de Gabinete (FC-4) da 6ª Vara Federal de Santos, e alterar, a pedido, sua lotação para a 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais;

II - DISPENSAR o servidor ALTEMAR RAMOS, RF 6662, Técnico Judiciário, Área Administrativa, da função comissionada de Assistente Técnico (FC-3) da 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais, e alterar, a pedido, sua lotação para a 6ª Vara Federal de Santos.

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRA-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Paulo Cezar Neves Junior, Juiz Federal Diretor do Foro da Seção Judiciária de São Paulo**, em 06/05/2017, às 20:50, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**DESPACHO Nº 2701612/2017 - DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUAF/SUCA**

Processo SEI nº 0010204-44.2017.4.03.8001

Documento nº 2701612

Autorizo o pedido de afastamento do(a) servidor(a) MARCO MANFREDINI, RF 7615, por motivo de Compensação de Serviços Prestados à Justiça Eleitoral, nos termos do Artigo 15, da Lei nº 8.868/94 e do Artigo 98 da Lei 9.504/97.

Documento assinado eletronicamente por **Giselle Doria Salviani Moraes**, **Diretora do Núcleo de Administração Funcional**, em 08/05/2017, às 11:57, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**DESPACHO Nº 2701715/2017 - DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUAF/SUCA**

Processo SEI nº 0010197-52.2017.4.03.8001

Documento nº 2701715

Autorizo o pedido de afastamento do(a) servidor(a) ELISANGELA ESTECIO MARCILIO DE PIERI, RF 4564, por motivo de Compensação de Serviços Prestados à Justiça Eleitoral, nos termos do Artigo 15, da Lei nº 8.868/94 e do Artigo 98 da Lei 9.504/97.

Documento assinado eletronicamente por **Giselle Doria Salviani Moraes**, **Diretora do Núcleo de Administração Funcional**, em 08/05/2017, às 11:57, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**DESPACHO Nº 2702035/2017 - DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUAF/SUCA**

Processo SEI nº 0010194-97.2017.4.03.8001

Documento nº 2702035

Autorizo o pedido de afastamento do(a) servidor(a) PAULO JESUS DO BRASIL REZENDE, RF 7866, por motivo de Compensação de Serviços Prestados à Justiça Eleitoral, nos termos do Artigo 15, da Lei nº 8.868/94 e do Artigo 98 da Lei 9.504/97.

Documento assinado eletronicamente por **Giselle Doria Salviani Moraes**, **Diretora do Núcleo de Administração Funcional**, em 08/05/2017, às 11:57, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**DESPACHO Nº 2702151/2017 - DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUAF/SUCA**

Processo SEI nº 0010165-47.2017.4.03.8001

Documento nº 2702151

Autorizo o pedido de afastamento do(a) servidor(a) SONIA MARIA ASCENCIO PRETTI, RF 5067, por motivo de Compensação de Serviços Prestados à Justiça Eleitoral, nos termos do Artigo 15, da Lei nº 8.868/94 e do Artigo 98 da Lei 9.504/97.

Documento assinado eletronicamente por **Giselle Doria Salviani Moraes**, **Diretora do Núcleo de Administração Funcional**, em 08/05/2017, às 11:57, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**DESPACHO Nº 2701753/2017 - DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUAF/SUCA**

Processo SEI nº 0010156-85.2017.4.03.8001

Documento nº 2701753

Autorizo o pedido de afastamento do(a) servidor(a) DAVI CHEQUE DE CAMPOS, RF 3125, por motivo de Compensação de Serviços Prestados à Justiça Eleitoral, nos termos do Artigo 15, da Lei nº 8.868/94 e do Artigo 98 da Lei 9.504/97.

Documento assinado eletronicamente por **Giselle Doria Salviani Moraes**, **Diretora do Núcleo de Administração Funcional**, em 08/05/2017, às 11:57, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**DESPACHO Nº 2701547/2017 - DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUAF/SUCA**

Processo SEI nº 0010144-71.2017.4.03.8001

Documento nº 2701547

Autorizo o pedido de afastamento do(a) servidor(a) KATIA DE CASSIA EGIDIO, RF 3952, por motivo de Compensação de Serviços Prestados à Justiça Eleitoral, nos termos do Artigo 15, da Lei nº 8.868/94 e do Artigo 98 da Lei 9.504/97.

Documento assinado eletronicamente por **Giselle Doria Salviani Morais, Diretora do Núcleo de Administração Funcional**, em 08/05/2017, às 11:57, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**DESPACHO Nº 2701435/2017 - DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUAF/SUCA**

Processo SEI nº 0010134-27.2017.4.03.8001

Documento nº 2701435

Autorizo o pedido de afastamento do(a) servidor(a) ANA CLAUDIA SCHWENCK DOS SANTOS, RF 8225, por motivo de Compensação de Serviços Prestados à Justiça Eleitoral, nos termos do Artigo 15, da Lei nº 8.868/94 e do Artigo 98 da Lei 9.504/97.

Documento assinado eletronicamente por **Giselle Doria Salviani Morais, Diretora do Núcleo de Administração Funcional**, em 08/05/2017, às 11:57, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**DESPACHO Nº 2697176/2017 - DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUAF/SUCA**

Processo SEI nº 0010095-30.2017.4.03.8001

Documento nº 2697176

Autorizo o pedido de afastamento do(a) servidor(a) JOSE RENATO BERNARDES, RF 4265, por motivo de Compensação de Serviços Prestados à Justiça Eleitoral, nos termos do Artigo 15, da Lei nº 8.868/94 e do Artigo 98 da Lei 9.504/97.

Documento assinado eletronicamente por **Giselle Doria Salviani Morais, Diretora do Núcleo de Administração Funcional**, em 08/05/2017, às 11:57, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**DESPACHO Nº 2697128/2017 - DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUAF/SUCA**

Processo SEI nº 0010090-08.2017.4.03.8001

Documento nº 2697128

Autorizo o pedido de afastamento do(a) servidor(a) LIVIA RAMOS ANDRADE LEITE DIAS, RF 3515, por motivo de Compensação de Serviços Prestados à Justiça Eleitoral, nos termos do Artigo 15, da Lei nº 8.868/94 e do Artigo 98 da Lei 9.504/97.

Documento assinado eletronicamente por **Giselle Doria Salviani Morais, Diretora do Núcleo de Administração Funcional**, em 08/05/2017, às 11:57, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**DESPACHO Nº 2697015/2017 - DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUAF/SUCA**

Processo SEI nº 0010068-47.2017.4.03.8001

Documento nº 2697015

Autorizo o pedido de afastamento do(a) servidor(a) MARIO ROBERTO AGATA, RF 6679, por motivo de Compensação de Serviços Prestados à Justiça Eleitoral, nos termos do Artigo 15, da Lei nº 8.868/94 e do Artigo 98 da Lei 9.504/97.

Documento assinado eletronicamente por **Giselle Doria Salviani Morais, Diretora do Núcleo de Administração Funcional**, em 08/05/2017, às 11:57, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**DESPACHO Nº 2698141/2017 - DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUAF/SUCA**

Processo SEI nº 0010149-93.2017.4.03.8001

Autorizo o pagamento de Auxílio Natalidade ao(a) servidor(a) ELAINE OKADA DE FARIAS ARAUJO, RF 5302, nos termos do artigo 196, §§ 1º e 2º da Lei nº 8.112/90.

Documento assinado eletronicamente por **Giselle Doria Salviani Morais**, Diretora do Núcleo de Administração Funcional, em 08/05/2017, às 11:58, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**PORTARIA Nº 88, DE 26 DE ABRIL DE 2017.**

O JUIZ FEDERAL DIRETOR DO FORO E CORREGEDOR PERMANENTE DOS SERVIÇOS AUXILIARES DA JUSTIÇA FEDERAL - SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO, no uso de suas atribuições legais e regulamentares, e, tendo em vista o disposto nas Resoluções nº 43, de 19 de dezembro de 2008 e 79, de 19 de novembro de 2009, do CJF de Brasília e na Lei nº 11.416 de 15 de dezembro de 2006, considerando os termos da Informação nº 2679748, da Seção de Avaliação de Desempenho, resolve:

CONCEDER progressão/promoção funcional, em virtude de aprovação no SIADES - Sistema Integrado de Avaliação de Desempenho Funcional, ao(s) servidor(es) abaixo relacionado(s), como segue:

**ANALISTA JUDICIÁRIO, ÁREA JUDICIÁRIA**

RF	NOME	DE	PARA	VIGÊNCIA
7158	- ANA CAROLINA LUCIO CALANCA MICHELOTO	A5	B6	30.01.2017
7163	- GUSTAVO ARCHER CARREON	A5	B6	02.02.2017
7164	- LUIS CARLOS FIORINI JUNIOR	A5	B6	30.01.2017

**TÉCNICO JUDICIÁRIO, ÁREA ADMINISTRATIVA**

RF	NOME	DE	PARA	VIGÊNCIA
5786	- LEANDRO LOPES DA SILVA	B10	C11	17.02.2017
7147	- ANA PAULA JANTORNO	A5	B6	08.02.2017
7172	- LUIZ FERNANDO IALAGO	A5	B6	13.02.2017
7173	- MARCELO JORGE DE LIMA	A5	B6	14.02.2017
7175	- JOAO NUNES MORAES FILHO	A5	B6	13.02.2017
7180	- ELIANA DUTRA GABRIEL	A5	B6	16.02.2017
7188	- SIMONE ROSANGELA CAMPOS	A5	B6	13.02.2017
7191	- FLORIANA DE FATIMA OLIVEIRA	A5	B6	13.02.2017
7202	- FABIO SIMOES	A5	B6	28.02.2017
7204	- GLAUCIA CRISTINA LOURENCO NAVARRO	A5	B6	28.02.2017
7208	- SANDRA MARA CHIERICI	A5	B6	01.03.2017
7210	- JOAO PAPIN NETO	A5	B6	28.02.2017
7213	- MURILO PEREIRA BENFICA	A5	B6	28.02.2017
7215	- ERIKA MOLINA SILVA	A5	B6	28.02.2017
7216	- RAPHAEL PEREIRA ROSA	A5	B6	28.02.2017
7217	- JOSILENE FERRO ANTUNES MARTELINI DE OLIVEIRA	A5	B6	28.02.2017
7403	- PEDRO EDUARDO DE PIERI	B10	C11	14.02.2017

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRE-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Paulo Cezar Neves Junior**, Juiz Federal Diretor do Foro da Seção Judiciária de São Paulo, em 06/05/2017, às 20:59, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**PORTARIA Nº 87, DE 26 DE ABRIL DE 2017.**

O JUIZ FEDERAL DIRETOR DO FORO E CORREGEDOR PERMANENTE DOS SERVIÇOS AUXILIARES DA JUSTIÇA FEDERAL - SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO, no uso de suas atribuições legais e regulamentares, e, tendo em vista o disposto nas Resoluções nº 43, de 19 de dezembro de 2008 e 79, de 19 de novembro de 2009, do CJF de Brasília e na Lei nº 11.416 de 15 de dezembro de 2006, considerando os termos da Informação nº 2679963, da Seção de Avaliação de Desempenho, resolve:

CONCEDER progressão/promoção funcional, em virtude de aprovação no SIADES - Sistema Integrado de Avaliação de Desempenho Funcional, ao(s) servidor(es) abaixo relacionado(s), como segue:

**ANALISTA JUDICIÁRIO, ÁREA JUDICIÁRIA, ESPECIALIDADE OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR FEDERAL**

RF	NOME	DE	PARA	VIGÊNCIA
5297	- EVANDRO LOPES SALCEDO	C12	C13	28.01.2017

6792 - DOUGLAS FERREIRA DE OLIVEIRA	B6	B7	28.02.2017
-------------------------------------	----	----	------------

**ANALISTA JUDICIÁRIO, ÁREA APOIO ESPECIALIZADO, ESPECIALIDADE CONTADORIA**

RF NOME	DE	PARA	VIGÊNCIA
5432 - DENISE RODRIGUES RIGO	C12	C13	25.02.2017
5970 - ANSELMO VARGAS ANTENOR	B9	B10	01.03.2017
6794 - RUBENS DOS SANTOS DAVID	B6	B7	28.02.2017

**ANALISTA JUDICIÁRIO, ÁREA JUDICIÁRIA**

RF NOME	DE	PARA	VIGÊNCIA
4950 - PETERSON DE SOUZA	C11	C12	26.01.2017
5299 - CRISTIANE MARTINS DE MELLO TONUS DOS SANTOS	C12	C13	28.01.2017
5305 - MESTROGILDO MARQUES DA COSTA	C12	C13	28.01.2017
5323 - CECILIA BARROS DE JESUS	C12	C13	04.02.2017
5327 - MARIA CRISTINA NARDY KAMAZAWA	C12	C13	04.02.2017
5330 - RODRIGO FERNANDES LOBO DA SILVA	C12	C13	04.02.2017
5429 - MICHELLE DANTAS NAKAYAMA FERREIRA	C12	C13	25.02.2017
6024 - RENATA CRISTINA MARQUEIS JOSE	C12	C13	09.02.2017
6785 - RICARDO TSUTOMU DA MATA ODAGIRI	B6	B7	01.03.2017
8169 - KARINA DELLA VALLE ARAKI	C12	C13	24.02.2017
8279 - LUCILEIA DO PRADO OLIVEIRA	C12	C13	02.02.2017

**TÉCNICO JUDICIÁRIO, ÁREA ADMINISTRATIVA, ESPECIALIDADE SEGURANÇA E TRANSPORTE**

RF NOME	DE	PARA	VIGÊNCIA
5424 - EDUARDO FLUMIGNAN LOPES	C12	C13	18.02.2017
6742 - MARCELO ACCURSIO	B6	B7	02.02.2017

**TÉCNICO JUDICIÁRIO, ÁREA ADMINISTRATIVA**

RF NOME	DE	PARA	VIGÊNCIA
5125 - GLAYDS LESSANDRA RIBEIRO DE CARVALHO	C12	C13	22.01.2017
5265 - ALEXANDRE JARRO PRADO DA SILVA	C12	C13	14.01.2017
5266 - ANA LUCIA ALMEIDA DA COSTA	C12	C13	15.01.2017
5270 - FERNANDO FERREIRA	C12	C13	14.01.2017
5274 - MARIA LUCIA PORTO SCAFF	C12	C13	14.01.2017
5275 - MARISTELA SANDANELI DA SILVA	C12	C13	15.01.2017
5298 - CELINA YASSUE NISHIMOTO ASSAKAWA	C12	C13	28.01.2017
5308 - CELIA MARTA DE ANDRADE FIGUEIREDO FERREIRA	C12	C13	28.01.2017
5312 - SERGIO RICARDO LOZANO	C12	C13	28.01.2017
5313 - SIMONE SORDI	C12	C13	28.01.2017
5315 - WILLIAM KEITY OKANO	C12	C13	28.01.2017
5331 - ADRIANA DIAS PEREIRA	C12	C13	28.02.2017
5339 - HELENA APARECIDA DA SILVA	C12	C13	04.02.2017
5351 - SUZELEI FERNANDES DE BARROS	C12	C13	04.02.2017
5361 - ALEX DE OLIVEIRA BELAS	C12	C13	15.02.2017
5363 - ANA FRANCISCA GRASSI TREMENTOCIO DE OLIVEIRA	C12	C13	26.02.2017
5366 - ANTONIO EUVALDO DE SOUSA	C12	C13	11.02.2017
5377 - FABIO FRANCO DE CASTRO	C12	C13	25.02.2017
5380 - ISABEL MENDES DE QUEIROZ	C12	C13	11.02.2017
5381 - JOANA MERI CORREA MARTINS	C12	C13	25.02.2017
5386 - MARCELA CRISTIANE DA SILVA ANDRE	C12	C13	11.02.2017
5391 - MARIANA CANNAVAN GIANNINI	C12	C13	11.02.2017
5396 - PATRICIA JAVARONI MAZZALI RIBEIRO	C12	C13	11.02.2017
5397 - RENATO LADWIG DOS SANTOS	C12	C13	25.02.2017
5410 - CAMILA VIEIRA LOPES SILVA	C12	C13	18.02.2017
5413 - CRISTINA HELENA CARVALHO DE LIMA	C12	C13	19.02.2017
5417 - LILIAN CRISTINA OLIVEIRA GONCALVES PRADA	C12	C13	18.02.2017
5423 - VANILDE FERNANDES DE OLIVEIRA	C12	C13	18.02.2017
5434 - CLAUDINEI MAXIMIANO DIAS	C12	C13	25.02.2017
5436 - EGER NUNES DE OLIVEIRA	C12	C13	25.02.2017
5442 - MARCIA ELI FERESIN PEREIRA	C12	C13	25.02.2017
5757 - MARCAL BUENO DA SILVA	C11	C12	10.02.2017
5761 - VALERIA APARECIDA BUENO	C11	C12	10.02.2017
5762 - SUELI SUEKO OSHIRO DE ALMEIDA MELLO	C11	C12	10.02.2017
5763 - ELIANE BEZERRA DE SOUZA	C11	C12	10.02.2017
5765 - ATALIBA DONIZETE DOS SANTOS	C11	C12	10.02.2017
5780 - LAERCIA BRAGA BENIGNO	C11	C12	17.02.2017

5783 - CELINA YUMIKO NAKAGAWA	C11	C12	17.02.2017
5794 - ROSELI KAZUMI GOYA IRAHA	C11	C12	17.02.2017
5795 - ROSANA DA SILVA	C11	C12	17.02.2017
5812 - LUCIANA RODRIGUES GUZ HEIDORNE	C11	C12	24.02.2017
5820 - CELSO DA ROCHA MIGLIACCIO	C11	C12	24.02.2017
6746 - JULIANO SILVEIRA CAMARGO	B6	B7	01.02.2017
6747 - CRISTIANO JOSE ROCHA CABRAL	B6	B7	01.02.2017
6759 - FABIOLA PICOLI	B6	B7	28.02.2017
6764 - JOACI MENDES DA SILVA	B6	B7	28.02.2017
6769 - SELMA SOUZA DA SILVA	B6	B7	28.02.2017
6771 - DEISE UEHARA	B6	B7	28.02.2017

**TÉCNICO JUDICIÁRIO, ÁREA APOIO ESPECIALIZADO, ESPECIALIDADE CONTABILIDADE**

RF NOME	DE	PARA	VIGÊNCIA
5747 - RUTH DE SOUZA	C11	C12	10.02.2017
5805 - LEANDRO DAMIAO DE OLIVEIRA MELO	C11	C12	24.02.2017
5972 - LUIS ANSELMO DE FREITAS CAETANO	B9	B10	01.03.2017

**TÉCNICO JUDICIÁRIO, ÁREA APOIO ESPECIALIZADO, ESPECIALIDADE INFORMÁTICA**

RF NOME	DE	PARA	VIGÊNCIA
5974 - MARCIO JOSE DE OLIVEIRA LIMA	B9	B10	01.03.2017

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRE-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Paulo Cezar Neves Junior, Juiz Federal Diretor do Foro da Seção Judiciária de São Paulo**, em 06/05/2017, às 21:00, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**PORTARIA Nº 79, DE 18 DE ABRIL DE 2017.**

O JUIZ FEDERAL DIRETOR DO FORO E CORREGEDOR PERMANENTE DOS SERVIÇOS AUXILIARES DA JUSTIÇA FEDERAL - SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO, no uso de suas atribuições legais e regulamentares, e, tendo em vista o disposto nas Resoluções nº 43 de 19 de dezembro de 2008 e 79 de 19 de novembro de 2009, do CJF de Brasília e na Lei nº 11.416 de 15 de dezembro de 2006, considerando os termos da Informação nº 2656889, da Seção de Avaliação de Desempenho, resolve:

CONCEDER progressão funcional, em virtude de aprovação no SIADES - Sistema Integrado de Avaliação de Desempenho Funcional, ao(s) servidor(es) abaixo relacionado(s), como segue:

**ANALISTA JUDICIÁRIO, ÁREA JUDICIÁRIA**

RF NOME	DE	PARA	VIGÊNCIA
7917 - LIDIANE MIDORI NAKATANI	A2	A3	11.02.2017
7958 - FERNANDO GARCIA SOUZA	A2	A3	02.03.2017
7961 - THIAGO GATTI FERNANDES	A2	A3	02.03.2017
7962 - JEVERSON JUNQUEIRA RODRIGUES	A2	A3	02.03.2017
7965 - BRUNNO ADELIZZI	A2	A3	18.03.2017
7967 - THIAGO PEREIRA MOTA	A2	A3	18.03.2017
7968 - SUHELEN NASCIMENTO BARROS PEDROSO	A2	A3	18.03.2017
7969 - LEMIRIO GONCALVES DE OLIVEIRA JUNIOR	A2	A3	18.03.2017
7970 - FERNANDA GUIMARAES PAIVA	A2	A3	18.03.2017
8213 - RENATA FURLAN LUTTI	A1	A2	07.01.2017

**ANALISTA JUDICIÁRIO, ÁREA APOIO ESPECIALIZADO, ESPECIALIDADE CONTADORIA**

RF NOME	DE	PARA	VIGÊNCIA
7960 - GISELE SILVESTRE	A2	A3	02.03.2017
7974 - ALEXANDRE CAMPOS COIMBRA	A2	A3	18.03.2017

**TÉCNICO JUDICIÁRIO, ÁREA ADMINISTRATIVA**

RF NOME	DE	PARA	VIGÊNCIA
7884 - LUCIANA DOS SANTOS FERREIRA	A2	A3	21.01.2017
7897 - LEONARDO MONTEIRO SAPPAK	A2	A3	24.01.2017
7900 - JEAN CARLO BETTI	A2	A3	21.01.2017
7942 - GEORGE ANTONIO LIMA DE SOUSA	A2	A3	19.02.2017
7947 - JULIANE QUINTAO SIQUEIRA	A2	A3	02.03.2017
7977 - PAULO MURILO BRITO BOMFIM SANTANA	A2	A3	18.03.2017
7978 - EMANUELLE CRISTINE SOUZA E SILVA	A2	A3	18.03.2017

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRE-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Paulo Cezar Neves Junior, Juiz Federal Diretor do Foro da Seção Judiciária de São Paulo**, em 06/05/2017, às 21:00, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**PORTARIA Nº 82, DE 20 DE ABRIL DE 2017.**

O JUIZ FEDERAL DIRETOR DO FORO E CORREGEDOR PERMANENTE DOS SERVIÇOS AUXILIARES DA JUSTIÇA FEDERAL - SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO, no uso de suas atribuições legais e regulamentares, e, tendo em vista o disposto nas Resoluções nº 43 de 19 de dezembro de 2008 e 79 de novembro de 2009, do CJF de Brasília e na Lei nº 11.416 de 15 de dezembro de 2006, considerando os termos da Informação nº 2664080, da Seção de Avaliação de Desempenho, resolve:

I - CONCEDER progressão/promoção funcional, em virtude de aprovação no SIADES - Sistema Integrado de Avaliação de Desempenho Funcional, ao(s) servidor(es) abaixo relacionado(s), como segue:

**ANALISTA JUDICIÁRIO, ÁREA APOIO ESPECIALIZADO, ESPECIALIDADE CONTADORIA**

RF	NOME	DE	PARA	VIGÊNCIA
7100	SIMONE DE MORAES GUERRA	A5	B6	06.12.2016

**TÉCNICO JUDICIÁRIO, ÁREA ADMINISTRATIVA**

RF	NOME	DE	PARA	VIGÊNCIA
6775	BEATRIZ TALIBERTI TELO DO NASCIMENTO	A5	B6	28.02.2016

**TÉCNICO JUDICIÁRIO, ÁREA ADMINISTRATIVA, ESPECIALIDADE SEGURANÇA**

RF	NOME	DE	PARA	VIGÊNCIA
8268	ALEX SANDRO PONTES	A5	B6	01.09.2016

II - Autorizar que o Núcleo de Folha de Pagamento proceda ao pagamento por exercícios findos, adotando-se os tramites previstos na Resolução nº 224/2012-CJF, para o reconhecimento da dívida.

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMRA-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Paulo Cezar Neves Junior, Juiz Federal Diretor do Foro da Seção Judiciária de São Paulo**, em 08/05/2017, às 01:28, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**PORTARIA Nº 75, DE 05 DE ABRIL DE 2017.**

O JUIZ FEDERAL DIRETOR DO FORO E CORREGEDOR PERMANENTE DOS SERVIÇOS AUXILIARES DA JUSTIÇA FEDERAL - SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO, no uso de suas atribuições legais e regulamentares, tendo em vista o disposto nas Resoluções nº 43, de 19 de dezembro de 2008 e 79, de 19 de novembro de 2009, do CJF de Brasília e na Lei nº 11.416 de 15 de dezembro de 2006, considerando os termos do Processo SEI nº 0007972-59.2017.4.03.8001, resolve:

CONCEDER progressão/promoção funcional, em virtude de aprovação no SIADES - Sistema Integrado de Avaliação de Desempenho Funcional, ao(s) servidor(es) abaixo relacionado(s), como segue:

**TÉCNICO JUDICIÁRIO, ÁREA ADMINISTRATIVA**

RF	NOME	DE	PARA	VIGÊNCIA
5272	IRALU GUIMARAES ABBA	C12	C13	14.01.2017

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMRA-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Paulo Cezar Neves Junior, Juiz Federal Diretor do Foro da Seção Judiciária de São Paulo**, em 08/05/2017, às 01:27, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**PORTARIA Nº 66, DE 27 DE MARÇO DE 2017.**

O JUIZ FEDERAL DIRETOR DO FORO E CORREGEDOR PERMANENTE DOS SERVIÇOS AUXILIARES DA JUSTIÇA FEDERAL - SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO, no uso de suas atribuições legais e regulamentares, e, tendo em vista o disposto nas Resoluções nº 43 de 19 de dezembro de 2008 e 79 de novembro de 2009, do CJF de Brasília e na Lei nº 11.416 de 15 de dezembro de 2006 e, considerando os termos da decisão proferida no Processo SEI nº 0007008-66.2017.4.03.8001, da Seção de Avaliação de Desempenho, resolve:

I - CONCEDER progressão/promoção funcional, em virtude de aprovação no SIADES - Sistema Integrado de Avaliação de Desempenho Funcional, ao(s) servidor(es) abaixo relacionado(s), como segue:

**TÉCNICO JUDICIÁRIO, ÁREA ADMINISTRATIVA**

RF	NOME	DE	PARA	VIGÊNCIA
5769	MARCOS KAIRALLA	B10	C11	10.02.2017

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMRA-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Paulo Cezar Neves Junior, Juiz Federal Diretor do Foro da Seção Judiciária de São Paulo**, em 08/05/2017, às 01:29, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



## COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS - SJSP

DECISÃO Nº 2678985/2017 - DFORSP/SADM-SP/NUCT/SUFT

PARECER Nº 20/2017  
PROCESSO Nº 0000760-21.2016.4.03.8001  
EMPRESA: ESSENCIAL SISTEMA DE SEGURANÇA LTDA.  
CNPJ nº 05.457.677/0001-77  
CONTRATO Nº 04.600.10.14

*Vistos, etc.*

**1. Acolho os termos do Parecer nº 2604038 -DFORSP/SADM/ULIF/NUCT/SUFT;**

**2. Declaro a abertura** deste Procedimento de Apuração de Falta Contratual, instaurado contra a empresa **ESSENCIAL SISTEMA DE SEGURANÇA LTDA.**, nos termos do artigo 5º da Lei nº 9.781/1.999;

**3.** Em estrita observância aos preceitos legais aplicáveis à espécie, **intime-se** a empresa **ESSENCIAL SISTEMA DE SEGURANÇA LTDA.** por uma das formas previstas no § 3º do artigo 26 da Lei nº 9.784/1999, para se manifestar sobre a penalidade avertada, apresentando **defesa prévia**, se assim o desejar, **no prazo de 05 (cinco) dias úteis**, a teor do disposto no artigo 87, § 2º, da Lei Federal nº 8.666/1993 instruindo-a com cópia desta decisão e do Parecer;

**4.** Cientifique-se o Núcleo de Fiscalização de Contratos para a regular notificação da Seguradora **J. MALUCELLI SEGURADORA S/A**, com sede na Rua Visconde de Nacar nº 1441, Centro, Curitiba/PR, acerca da expectativa de sinistro contra a tomadora **ESSENCIAL SISTEMA DE SEGURANÇA LTDA.**, em virtude da apólice de seguro nº 02-0775-0237164, prestada no Contrato nº 04.600.10.14, destinada à garantia pela prestação de serviços de vigilância patrimonial privada e desarmada;

**5.** Cientifique-se o **Núcleo Gestor** do teor desta decisão e do Parecer em epígrafe, ao qual caberá notificar o **Fiscal do Contrato** a respeito das providências adotadas no tocante aos descumprimentos relatados no processo;

**6.** Publique-se.

Documento assinado eletronicamente por **Paulo Cezar Neves Junior, Juiz Federal Diretor do Foro da Seção Judiciária de São Paulo**, em 08/05/2017, às 01:32, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

### 13ª VARA CÍVEL

**PORTARIA Nº 9, DE 02 DE MAIO DE 2017.**

O Doutor **Ciro Brandani Fonseca**, Juiz Federal da Décima Terceira Vara Cível da 1ª Subseção Judiciária do Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e regulamentares,

RESOLVE,

ALTERAR, por necessidade de serviço, o período de férias da servidora abaixo relacionada:

**MARILENE ROCHA MORALES DE CAMARGO**, RF 5755, anteriormente marcado para 17 de abril a 26 de abril de 2017, ficando sua fruição para o período de 22 de maio a 31 de maio de 2017.

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRA-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Ciro Brandani Fonseca, Juiz Federal**, em 04/05/2017, às 17:00, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

### 21ª VARA CÍVEL

**PORTARIA Nº 12, DE 04 DE MAIO DE 2017.**

O DR. **HERALDO GARCIA VITTA**, JUIZ FEDERAL TITULAR DA VIGÉSIMA PRIMEIRA VARA FEDERAL DA 1ª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DE SÃO PAULO, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS,

**RESOLVE** alterar, as férias da servidora CAROLINE ROMERA STABILE EVOLA, RF 6488, tendo em vista licença médica por motivo de doença em pessoa da família concedida no período de 27/04 a 03/05/2017, de forma que o período anteriormente marcado para 17 a 28/04/2017, seja considerado de 17 a 26/04/2017, devendo o saldo remanescente de 2 (dois) dias ser marcado para 04 e 05/05/2017.

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRA-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Heraldo Garcia Vitta, Juiz Federal**, em 05/05/2017, às 17:42, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

## 2ª VARA CRIMINAL

### PORTARIA Nº 11, DE 05 DE MAIO DE 2017.

A DOUTORA SILVIA MARIA ROCHA, Juíza Federal da Segunda Vara Criminal de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e regulamentares,

Considerando a proximidade da Inspeção Geral Ordinária a ser realizada no período de 08 a 12 de maio de 2017,

RESOLVE AUTORIZAR os servidores abaixo a trabalharem na Secretaria deste Juízo, nos dias 06 e 07 de maio próximos.

Elisa Yoko Uchima Cardoso – RF 2956

André Luiz Maurer Costa - RF 8032

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRA-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Silvia Maria Rocha, Juíza Federal**, em 05/05/2017, às 17:00, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

## SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE SANTOS

### JUIZADO ESPECIAL FEDERAL DE SANTOS

### PORTARIA Nº 12, DE 05 DE MAIO DE 2017.

A Doutora **LUCIANA DE SOUZA SANCHEZ**, Juíza Federal Presidente do Juizado Especial Federal Cível de Santos, Seção Judiciária de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e regulamentares,

**RESOLVE:**

**INCLUIR** na escala de férias, a pedido, com antecipação da gratificação natalina e da remuneração mensal, as parcelas relativas ao exercício de 2018 da servidora ANA PAULA CASSIMIRO - RF 3227, como segue:

1ª parcela: 24/07/2017 a 02/08/2017

2ª parcela: 10/12/2017 a 19/12/2017

3ª parcela: 23/07/2018 a 01/08/2018

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRA-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Luciana de Souza Sanchez, Juiz Federal**, em 05/05/2017, às 18:55, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

Santos, 05 de maio de 2017.

## SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE FRANCA

### JUIZADO ESPECIAL FEDERAL DE FRANCA

### PORTARIA Nº 5, DE 03 DE MAIO DE 2017.

O DOUTOR **LEANDRO ANDRÉ TAMURA**, JUIZ FEDERAL DO JUIZADO ESPECIAL DE FRANCA, DA DÉCIMA TERCEIRA SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO, no uso de suas atribuições legais etc...

**CONSIDERANDO** a licença médica do servidor Ismael Machado da Cruz, RF 3901, Técnico Judiciário, no período de 28/04/2017 a 11/06/2017;

**RESOLVE:**

**ALTERAR** o segundo período de férias do servidor Ismael Machado da Cruz, RF 3901, anteriormente marcadas para 05/06/2017 a 14/06/2017 para fazer constar o período de 22/09/2017 a 01/10/2017.

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRA-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Leandro André Tamura, Juiz Federal**, em 05/05/2017, às 15:11, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**DESPACHO Nº 2700447/2017 - FRAN-JEF-PRES/FRAN-JEF-SEJF**

Processo SEI nº 0010200-07.2017.4.03.8001

Documento nº 2700447

**Autos nº 288.01.2009.004696-0/000000-000 (1198/09) - Registro SISJEF Controle Documentos nº 09/2017**

Autor(a): Renato da Silva Cano

Advogado: Maurício Dias dos Santos – OAB/SP 283.419

**DECISÃO**

Trata-se de ação ajuizada por **RENATO DA SILVA CANO**, em face do Instituto Nacional de Seguridade Social - INSS e de Roselaine dos Santos Ribeiro, através da qual objetiva cancelamento de empréstimo e indenização por danos morais, originalmente distribuída junto à 1ª Vara da Comarca de Ituverava/SP, redistribuída a este Juizado em face da incompetência daquele juízo.

Tendo em vista o disposto na Resolução nº **1067983**, de 11/05/2015, da **Coordenadoria dos Juizados Especiais Federais da 3ª Região**, que regulamenta o recebimento de processos da Justiça Estadual pelos Juizados Especiais Federais quando houver declínio de competência, providencie a parte autora, em até 30 (trinta) dias, a repositura da presente ação pelo sistema de peticionamento eletrônico *online*, endereçando a petição a este Juizado, com cópia integral do processo.

Deverá a parte ainda, no mesmo prazo, retirar na Secretaria eventuais documentos que constaram dos autos físicos de guarda pessoal, os quais poderão ser utilizados na repositura da ação.

Cumprido, deverá a parte autora notificar este Juizado, no prazo de 48 horas, a fim de que possa proceder a fragmentação do processo físico.

Transcorrido os prazos acima mencionados sem manifestação da parte autora, arquivem-se os autos pelo prazo de 06 (seis) meses, findo o qual o processo será fragmentado.

Intime-se por publicação.

Franca/SP, 05 de maio de 2017.

**LEANDRO ANDRÉ TAMURA**

Juiz Federal Presidente

Documento assinado eletronicamente por **Leandro André Tamura, Juiz Federal**, em 05/05/2017, às 15:11, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**DESPACHO Nº 2700534/2017 - FRAN-JEF-PRES/FRAN-JEF-SEJF**

Processo SEI nº 0010206-14.2017.4.03.8001

Documento nº 2700534

**Autos nº 0005177-08.2010.8.26.0288 (1360/10) - Registro SISJEF Controle Documentos nº 0010/2017**

Autor(a): Itamar Ribeiro dos Santos e outros

Advogado: Ricardo Bianchini Mello – OAB/SP 240.212

**DECISÃO**

Trata-se de ação ajuizada por **ITAMAR RIBEIRO DOS SANTOS, CARLOS ANTÔNIO REZENDE, FRANCISCA HILÁRIA DA CRUZ MARTINS, VALDIONIR DA SILVA, BENEDITA ROSA LEÃO DE SOUZA, JOSÉ ANTÔNIO DE OLIVEIRA, MARIA DA CONCEIÇÃO FELÍCIO, MAURÍCIO BATISTA DA SILVA e LEANDRA MOREIRA FERREIRA**, em face da Companhia Excelsior de Seguros, através da qual objetivam indenização securitária decorrente de vícios de construção de imóveis localizados no Conjunto Habitacional João Athaide de Souza, em Ituverava/SP, originalmente distribuída junto à 1ª Vara da Comarca de Ituverava/SP, redistribuída a este Juizado em face da incompetência daquele juízo.

Tendo em vista o disposto na Resolução nº **1067983**, de 11/05/2015, da **Coordenadoria dos Juizados Especiais Federais da 3ª Região**, que regulamenta o recebimento de processos da Justiça Estadual pelos Juizados Especiais Federais quando houver declínio de competência, providencie a parte autora, em até 30 (trinta) dias, a repositura da presente ação pelo sistema de peticionamento eletrônico *online*, endereçando a petição a este Juizado, com cópia integral do processo.

Deverá a parte ainda, no mesmo prazo, retirar na Secretaria eventuais documentos que constaram dos autos físicos de guarda pessoal, os quais poderão ser utilizados na repositura da ação.

Tratando-se de hipótese de litisconsórcio ativo facultativo e considerando os princípios que norteiam os juizados especiais, sobretudo a celeridade e simplicidade, entendo que o processamento desta demanda nos moldes inicialmente propostos, com pluralidade de autores, prejudicará a rápida resolução do litígio, máxime por se tratar de questões que demandarão a realização de perícias em cada um dos imóveis. Sendo assim, deverá a parte autora repropor ações individuais, pelo sistema eletrônico, nos moldes indicados no parágrafo anterior.

Cumprido, deverá a parte autora notificar este Juizado, no prazo de 48 horas, a fim de que possa proceder a fragmentação do processo físico.

Transcorrido os prazos acima mencionados sem manifestação da parte autora, arquivem-se os autos pelo prazo de 06 (seis) meses, findo o qual o processo será fragmentado.

Em remate, desde logo determino seja adequado o valor da causa, que deverá guardar correspondência com o proveito econômico pretendido (art. 292, CPC). Intime-se por publicação.

Franca/SP, 05 de maio de 2017.

**LEANDRO ANDRÉ TAMURA**

Juiz Federal Presidente

Documento assinado eletronicamente por **Leandro André Tamura, Juiz Federal**, em 05/05/2017, às 15:10, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

## **SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO VICENTE**

### **JUIZADO ESPECIAL FEDERAL DE SÃO VICENTE**

Portaria Nº 11, DE 05 DE maio DE 2017.

Doutor **FABIO IVENS DE PAULI**, Juiz Federal Presidente do Juizado Especial Federal de São Vicente, Seção Judiciária de São Paulo, no uso de suas prerrogativas legais e regulamentares;

**CONSIDERANDO** os termos dos artigos 12, caput e 26, da Lei 10.259, de 12 de julho de 2001;

**CONSIDERANDO** os termos da Resolução n. 558, de 29 de maio de 2007, do Conselho da Justiça Federal;

**CONSIDERANDO** os termos do Provimento nº 334 de 22 de setembro de 2011, do Egrégio Conselho da Justiça Federal da Terceira Região, que implantou o Juizado Especial Cível de São Vicente;

**CONSIDERANDO**, ainda, a necessidade de organização dos trabalhos internos deste Juizado, bem como a qualidade no atendimento ao jurisdicionado;

**RESOLVE:**

**Art. 1º** - Nomear como perito médico do Juizado Especial Federal Cível de São Vicente o Sr. **JANDUHY PERINO FILHO**, cadastrada no CRM/SP sob nº 19.609, CPF 732.505.708-34.

**Art. 2º** - A atuação do profissional está condicionada à agenda elaborada e divulgada pela Secretaria do Juizado Especial Federal Cível de São Vicente, devendo o laudo técnico ser apresentado em até **trinta dias após a realização do exame**, sendo possível, no entanto, que seja exigido um prazo mais exíguo, com prévia comunicação ao perito em questão.

**Art. 3º** - A sistemática de pagamento do profissional acima deverá observar as regras contidas na Portaria 0749495/2014, deste Juizado.

**Art. 4º** - Esta Portaria entra em vigor na data da publicação.

Encaminhe-se cópia desta Portaria, por via eletrônica, à Coordenadoria dos Juizados Especiais Federais da Terceira Região e à Diretoria do Foro da Seção Judiciária de São Paulo.

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRA-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Fabio Ivens de Pauli, Juiz Federal**, em 05/05/2017, às 14:08, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

## **SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE BAURU**

### **JUIZADO ESPECIAL FEDERAL DE BAURU**

**PORTARIA Nº 12, DE 05 DE MAIO DE 2017.**

O DOUTOR CLÁUDIO ROBERTO CANATA, EXCELENTÍSSIMO JUIZ FEDERAL PRESIDENTE DO JUIZADO ESPECIAL FEDERAL CÍVEL EM BAURU, 8ª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DE SÃO PAULO, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS E REGULAMENTARES,

RESOLVE

- 1) AUTORIZAR o servidor GUSTAVO FERNANDO PESCUA, Oficial de Gabinete (FC-5), RF 5438, a compensar os dias 08 e 09/05/2017 com horas trabalhadas no plantão/recesso.
- 2) DESIGNAR o servidor JOÃO PAPIN NETO, RF 7210, para substituir o servidor GUSTAVO FERNANDO PESCUA, Oficial de Gabinete (FC-5), RF 5438, nos dias 08 e 09/05/2017, em razão da compensação de horas trabalhadas no plantão/recesso.

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRE-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Claudio Roberto Canata, Juiz Federal**, em 05/05/2017, às 15:07, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE MAUÁ**  
**JUIZADO ESPECIAL FEDERAL DE MAUÁ**

**PORTARIA Nº 17, DE 05 DE MAIO DE 2017.**

O Excelentíssimo Senhor Juiz Federal Substituto, Dr. **ED LYRA LEAL**, no uso de suas atribuições legais e regulamentares,

**RESOLVE:**

**Art. 1º - ELOGIAR** os servidores abaixo indicados pela dedicação, eficiência, comprometimento, espírito de equipe e perseverança no trabalhos executados durante o período em que este Magistrado exerceu a Presidência do Juizado Especial Federal de Mauá:

**ANDRÉ TAVARES**, Técnico Judiciário, RF 7435;

**BRUNO GRAEFLINGER**, Técnico Judiciário, RF 2899;

**CAIO VINICIUS COSTA KANAWATI**, Técnico Judiciário, RF 5696;

**CARLA CRISTINA SILVA AMOR DIVINO**, Analista Judiciário, RF 7759;

**CÍCERO DIOSNEY DUARTE GONÇALVES**, Técnico Judiciário, RF 7435;

**FERNANDO RODRIGUES DA SILVA**, Técnico Judiciário, RF 6984;

**GEOVANA MILHOLI BORGES**, Analista Judiciário, RF 6321;

**LEANDRO MAZZITELLI**, Técnico Judiciário, RF 5623;

**MÁRCIO ALEXANDRE ANDRADE SANCHEZ**, Analista Judiciário, RF 6898;

**SANDRO GOMES DOS SANTOS**, Técnico Judiciário, RF 6450;

**SIDNEI ALVES FERREIRA**, Técnico Judiciário, RF 3714;

**WALKIRIA ROSADO ARAUJO DE NUNCIO**, Analista Judiciário, RF 7860; e

**WALDEMIR VIEIRA DE BARROS**, Agente de Segurança Judiciário, RF 5501.

**Art. 2º - SOLICITAR** o apostilamento do presente elogio no assento funcional dos servidores, por questão de justiça e como estímulo ao exemplo.

**Art. 3º** - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRE-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Ed Lyra Leal, Juiz Federal Substituto no exercício da Presidência do Juizado Especial Federal de Mauá**, em 08/05/2017, às 13:06, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE TAUBATE**  
**JUIZADO ESPECIAL FEDERAL CÍVEL DE TAUBATÉ**

**PORTARIA Nº 14, DE 04 DE MAIO DE 2017.**

**A MMª. JUÍZA FEDERAL DO JUIZADO ESPECIAL FEDERAL CÍVEL DE TAUBATÉ - SP, DRA. CARLA CRISTINA FONSECA JÓRIO, no uso de suas atribuições legais e regulamentares,**

CONSIDERANDO os termos da Resolução nº 03, de 10 de março de 2008, do Egrégio Conselho da Justiça Federal, que regulamenta, no âmbito do Conselho e da Justiça Federal de primeiro e segundo grau, a nomeação, a exoneração, a designação, a dispensa, a remoção, o trânsito e a vacância, previstos na Lei nº 8.112, de 11 de dezembro de 1990, bem como os critérios para ocupação e substituição de função comissionada e cargos em comissão e o cartão de identidade funcional.

CONSIDERANDO que a servidora Marta Pentead de Andrade - RF 3614, Técnico Judiciário, Supervisora da Seção de Processamento (FC-05), requisiu licença /afastamento no período de 04/04/2017 a 02/05/2017;

**RESOLVE:**

Art. 1º - Designar a servidora Margareth Rovai Ferreira Claro da Cruz - RF 3423, Analista Judiciário, para substituir a servidora Marta Pentead de Andrade - RF 3614, na função comissionada por ela ocupada, no período de 04/04/2017 a 02/05/2017, sem prejuízo de suas atribuições;

Art. 2º - Encaminhe-se cópia desta Portaria para o Núcleo de Recursos Humanos desta Seção Judiciária.

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRA-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Carla Cristina Fonseca Jório, Juíza Federal**, em 05/05/2017, às 17:47, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE SAO PAULO**  
**CENTRAL DE HASTAS PUBLICAS UNIFICADAS**

**EDITAL Nº 16/2017 - SP-CEHAS**

**EDITAL DA 34ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO PARA ALIENAÇÃO ANTECIPADA DE BENS DE QUE TRATA O ARTIGO 144-A DO CÓDIGO DE PROCESSO PENAL**

**A EXCELENTÍSSIMA SENHORA DOUTORA LESLEY GASPARINI, JUÍZA FEDERAL PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO, NA FORMA DA LEI, ETC.**

**FAZ SABER**, aos que o presente Edital virem ou dele tomarem conhecimento e interessar possa, que nas Varas Federais abaixo indicadas (integrantes do sistema de leilão conjunto a que se refere a Resolução nº 315, de 12 de fevereiro de 2008, com a alteração prevista na Resolução nº 340, de 30 de julho de 2008, todas do Conselho da Justiça Federal da 3ª Região), processam-se os feitos ao final relacionados, bem como que foram designados os dias **05 DE JUNHO DE 2017**, às 11h, para a realização de 1º leilão, ocasião em que os lotes de bens oferecidos em cada qual dos mencionados processos somente poderão ser arrematados por valor igual ou superior ao de sua avaliação, e **07 DE JUNHO DE 2017**, também às 11h, para a realização de eventual 2º Leilão, ocasião em que se fará a venda pelo maior lance oferecido, observados os valores mínimos determinados para cada lote de bens.

Todas as hastas ocorrerão nas dependências do Fórum Federal Especializado das Execuções Fiscais, sito na Rua João Guimarães Rosa, nº 215, nesta cidade de São Paulo, em sessão que será apregoada pelo(a) Leiloeiro(a) Oficial, Sr(a). **MARCOS ROBERTO TORRES** em 1º leilão e **MARILAINÉ BORGES DE PAULA** em 2º leilão, credenciados(as) nos termos da referida Resolução, junto ao auditório do edifício, nos horários supra indicados, em conformidade ao que segue:

1) Os interessados na arrematação dos bens deverão cadastrar-se, antecipadamente, via e-mail, junto à Central de Hastas Públicas Unificadas de São Paulo (cehas\_sp@jfsp.jus.br) ou pessoalmente, com uma hora de antecedência, no local do certame. Em ambas as hipóteses, os lançadores deverão apresentar no dia designado para hasta, documento original de identificação pessoal.

1.1) Tratando-se de pessoa jurídica, deverão ser encaminhados os seguintes dados: nome e endereço completo da sede da empresa interessada, número de inscrição no CNPJ/MF, além de telefone e endereço eletrônico (e-mail) para contato. No dia designado para a realização da hasta, deverá ser apresentada cópia autenticada de seus atos constitutivos (contrato social, ata de assembleia, etc.). Se a empresa estiver representada por sócio, este deverá apresentar documento de identidade e comprovar capacidade para contrair obrigações em nome da sociedade.

1.1.1) Tratando-se de representação por meio de preposto, além do documento de identidade deste, deverá ser apresentada, em via original, procuração com poderes específicos para arrematação de bens em nome da sociedade, inclusive, para obrigar a sociedade, na forma prevista neste Edital.

1.1.2) Em caso de arrematação, a cópia dos atos constitutivos e procuração, se houver, ficarão retidas para encaminhamento à vara onde tramita o respectivo processo. Assim, havendo interesse em mais de um lote, deverão ser providenciadas cópias suficientes.

1.2) Não poderão ser arrematantes:

a) as pessoas definidas no artigo 890 do Código de Processo Civil, inciso I, quanto aos bens confiados à sua guarda e responsabilidade; inciso II, quanto aos bens confiados à sua administração e para alienação; inciso III, quando lotados ou atuarem perante a Justiça Federal da Terceira Região, além dos previstos nos incisos IV e V, do mesmo artigo.

b) o executado, em relação aos bens que foram objeto de constrição judicial em seu próprio processo;

c) os sócios das pessoas jurídicas executadas, incluídos ou não no pólo passivo do respectivo processo;

d) os advogados, que patrocinem ou já tenham patrocinado interesse do executado ou do exequente (previsto no art. 890, inciso VI) no processo em que penhorados os bens oferecidos em hasta pública, ainda que compareça como mandatário de terceiro estranho àquela relação jurídica;

e) as pessoas físicas ou jurídicas que sofrerem as penalidades previstas no item 8 do presente Edital.

2) Os bens alcançados pelo presente Edital, estando em mãos dos depositários respectivos, poderão ser com eles vistos.

2.1) Ficará a cargo da Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas, na pessoa da Consultora Presidente, fornecer autorização para exibição dos bens penhorados aos leiloeiros judiciais e interessados, visando a maior divulgação possível daqueles.

2.2) Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontrarem, sendo exclusiva atribuição dos arrematantes a verificação destes, não cabendo à Justiça Federal quaisquer responsabilidades quanto a consertos e reparos ou mesmo providências referentes à retirada, embalagem e transporte daqueles arrematados.

2.3) Não obstante os ônus especificados quando da descrição dos lotes correspondentes aos bens objeto do presente Edital, é de responsabilidade dos interessados a verificação quanto à existência de eventuais pendências junto aos órgãos públicos encarregados do registro da propriedade dos bens levados à hasta pública, assim como os recolhimentos de impostos e taxas porventura cobrados para seu registro, bem como aquele incidente em caso de transmissão de propriedade (ITBI). Eventuais débitos condominiais incidentes sobre bens imóveis leiloados deverão ser arcados pelos arrematantes, considerada a natureza "propter rem" de tais obrigações (artigo 1.345 do Código Civil), ficando os arrematantes desde já advertidos de que deverão diligenciar junto ao condomínio respectivo, para apuração da existência de eventuais débitos.

3) Os bens serão anunciados, informando-se as condições em que se encontram, os valores da avaliação, do lance mínimo e forma de pagamento.

3.1) Serão admitidos os lances apresentados na própria hasta, de viva voz ou por meio de proposta escrita, logo após a anúncio do lote.

- 3.2) Na primeira praça, o lance dar-se-á por preço igual ou superior ao valor da avaliação. A partir do segundo leilão, em havendo, o lance não poderá ser inferior a 80% (oitenta por cento) do valor estipulado na avaliação.
- 3.3) Após o pregão do lote e em não ocorrendo a sua arrematação integral, e havendo interesse de eventual licitante, o lote poderá ser desmembrado e os itens alienados separadamente em hasta pública, nas mesmas condições previstas neste Edital.
- 3.3.1) Em sendo possível, admitir-se-á ainda a divisão de um único item, observado como parâmetro mínimo o equivalente a décima parte do todo. Neste caso, após a declaração do lance vencedor, havendo interesse de outros licitantes e suficiência de bens remanescentes, permitir-se-á o início de nova disputa, observando-se, desta feita, como parâmetro mínimo o equivalente a décima parte do saldo apurado pela subtração da(s) arrematação(ões) anterior(es) do total originariamente ofertado.
- 3.3.2) Verificado o interesse de dois ou mais licitantes para um mesmo item do lote, este terá preferência na abertura da disputa, ainda que um dos licitantes demonstre interesse na aquisição de um maior número de itens daquele mesmo lote.
- 3.3.3) Tratando-se da subdivisão de um item, terá preferência o arrematante que declarar interesse na aquisição da maior quantidade, prosseguindo-se na forma do item 3.3.1 acima.
- 3.4) O lance de arrematação de lote integral prefere ao lance para arrematação de item individual, o de arrematação integral do item individual prefere ao de arrematação parcial daquele mesmo item.
- 3.5) Na arrematação de coisa comum, será observada a ordem de preferência prevista no artigo 892, § 2º e também do art. 843, § 1º, ambos do Código de Processo Civil.
- 3.6) Tratando-se de produtos controlados, o licitante deverá apresentar, no ato do acerto de contas do leilão, toda a documentação necessária para aferição de sua regularidade perante os órgãos controladores, em especial quanto à habilitação para aquisição, transporte e comercialização dos bens arrematados.
- 3.6.1) Os documentos necessários deverão ser apresentados em cópia autenticada que ficará retida para encaminhamento à vara onde tramita o respectivo processo.
- 3.7) Na eventualidade de ser frustrada, na própria sessão, a arrematação de determinado lote, por não atendimento pelo arrematante de requisito necessário, será facultado ao licitante que ofertou o segundo melhor lance, se houver e caso este tenha interesse, a confirmação da arrematação por aquele valor.
- 4) Nos termos do artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, os créditos relativos a tributos, cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, sub-rogam-se-ão sobre o preço da arrematação.
- 5) A arrematação será concretizada com a assinatura do Auto de Arrematação e pelo pagamento imediato do preço pelo arrematante, à vista.
- 5.1) O Auto de Arrematação será expedido em 3 (três) vias originais e será assinado pelo leiloeiro oficial, pelo arrematante e pelo Juiz Federal que presidir o certame. A primeira via será entregue ao arrematante, para os procedimentos do item 8. A segunda via será enviada à Vara em que está tramitando o processo, para ciência e as providências necessárias, no que se refere à transmissão do bem. A terceira e última via será arquivada na Central de Hastas Públicas Unificadas – CEHAS.
- 6) O arrematante pagará, no ato do acerto de contas da hasta pública, o valor da arrematação, as custas devidas nos termos da Lei de Custas Judiciais, além da comissão do leiloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor total da arrematação.
- 6.1) O pagamento do valor da arrematação deverá ser realizado, obrigatoriamente, em dinheiro ou TED Judicial.
- 6.2) As custas da arrematação serão depositadas em Juízo e importarão em 0,5% (meio por cento) do valor da arrematação, respeitados os limites previstos pela Tabela de Custas do Conselho de Administração do Tribunal Regional Federal da 3ª Região, em dinheiro, cheque do arrematante ou TED Judicial.
- 6.3) A comissão será paga diretamente ao leiloeiro, em dinheiro ou cheque do arrematante, mediante recibo emitido em duas vias, uma das quais será anexada aos autos do processo.
- 6.4) Para a hipótese de pagamento por meio de TED Judicial, o arrematante terá o prazo improrrogável de 24 (vinte e quatro) horas para realizar a referida transação bancária, sendo que nesse caso a Central de Hastas Públicas Unificadas reterá as 3 (três) vias do auto de arrematação até a comprovação do pagamento.
- 6.5) Caso o pagamento não seja realizado no prazo estipulado no item 6.4, a arrematação será cancelada e o arrematante sujeitar-se-á à penalidade estabelecida no item 7 do presente Edital.
- 7) Ressalvados os casos previstos em lei, aquele que desistir ou não efetivar o pagamento da arrematação na forma prevista neste Edital, estará automaticamente impedido de participar de outras hastas públicas da Justiça Federal da 3ª Região, pelo prazo de cinco anos, sem prejuízo das demais sanções cíveis e criminais cabíveis à espécie.
- 7.1) A mesma penalidade será aplicada para:
- a) as pessoas físicas ou jurídicas que, elencadas no item 1.2, alíneas “a”, “b”, “c”, “d”, e “e” deste Edital, arrematarem em leilão promovido pela Central de Hastas Públicas Unificadas;
  - b) aqueles que deixaram de cumprir suas obrigações em hastas anteriores;
  - c) as pessoas físicas ou jurídicas que, incluídas no pólo ativo, passivo ou na qualidade de arrematantes, criaram embaraços em processo de quaisquer das Varas Federais da Terceira Região;
  - d) aqueles que, por qualquer meio ou forma, provocarem tumulto ou embaraço ao regular desenvolvimento da sessão de leilão;
  - e) aqueles que fraudarem, ou mesmo tentarem fraudar a arrematação, seja por conluio com o próprio executado ou por acerto de lance antes ou durante o leilão, independente da responsabilidade criminal que venha a ser apurada.
- 8) O arrematante deverá comparecer pessoalmente à Vara em que tramita o processo, após 15 (quinze) dias da data do leilão, apresentando sua via do Auto de Arrematação, para verificar o procedimento para a expedição da ordem/mandado de entrega do bem/carta de arrematação.
- 9) A oposição de embargos à arrematação ou o pagamento da dívida após a arrematação, por parte do executado (devedor), não implicará na nulidade da arrematação, no termos do Código de Processual Civil.
- 10) Aos participantes da hasta pública, é defeso alegar desconhecimento das cláusulas deste Edital, para se eximirem das obrigações geradas, inclusive aquelas de ordem criminal na forma do artigo 358, do Código Penal Brasileiro.
- 11) Na forma do artigo 889, inciso V, do Código de Processo Civil, ficam, desde já, intimados da data e horário dos leilões o senhorio direto, o usufrutuário, o credor com garantia real ou com penhora anteriormente averbada, que não seja de qualquer modo parte na execução.
- 12) Ficam intimadas as partes por intermédio deste Edital, caso não o sejam por meio de qualquer outra forma legalmente estabelecida (Artigo 889, *caput*, CPC).
- 13) Não serão levados à hasta os bens cuja suspensão da alienação seja comunicada pelo juiz do processo, por escrito, até às 16 horas do dia anterior ao evento.

14) Fica ressalvado o direito a correção de eventuais erros de digitação dos lotes levados a hasta pública, salvo se desta resultar modificação significativa na descrição dos bens, cabendo neste último caso, a publicação do competente Edital de Retificação.

15) Não será permitido entrar no auditório durante a realização do leilão com trajas em desconformidade com o decoro forense, tais como, shorts, bermudas e bonés.

16) A sessão do leilão não poderá ser filmada, gravada ou fotografada por particulares sem prévia autorização da Presidente da Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas.

17) Os casos omissos deste Edital serão apreciados e decididos pela Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas, não se constituindo em impedimento para a realização do certame, causa para desfazimento da arrematação ou implicando, de plano, na anulação do presente Edital.

Em virtude disto, é expedido o presente Edital, observados os prazos legalmente estabelecidos, para que ninguém possa alegar ignorância ou erro. O presente deverá ser afixado no átrio dos Fóruns integrantes da hasta pública unificada e publicado uma única vez no Diário Eletrônico do Tribunal Regional Federal da 3ª Região.

**LESLEY GASPARINI**  
**JUÍZA FEDERAL PRESIDENTE**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS**

**LOTE 01**

**Natureza e nº do Processo:** Alienação de Bens do Acusado nº 0008617-05.2015.403.6110

**Vara:** 2ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** JUSTIÇA PÚBLICA X IZAC CARLET DA SILVA

**Localização do lote:** Rodovia Raposo Tavares, km 103,5, Jardim Itanguá – (Delegacia de Polícia Federal) - Sorocaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo tipo caminhão, marca Mercedes Benz, modelo L 1620, RENAVAM 853359458, ano/modelo 2005, placas GXS 8706, cor azul, 3 eixos, em bom estado de conservação, apenas com pneus em regular estado de conservação e bateria avariada, com 674.820 km rodados.

Obs.: Conforme art. 144-A, §5º do Código de Processo Penal, o arrematante ficará livre do pagamento de multas, encargos e tributos anteriores.

**Valor de avaliação:** R\$ 91.316,85 (Noventa e um mil, trezentos e dezesseis reais e oitenta e cinco centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 73.053,48 (Setenta e três mil, cinquenta e três reais e quarenta e oito centavos)

**LOTE 02**

**Natureza e nº do Processo:** Sequestro – Medidas Assecuratórias nº 0001686-22.2016.403.6119

**Vara:** 5ª Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** SEGREDO DE JUSTIÇA X SEGREDO DE JUSTIÇA

**Localização do lote:** Rua Emídio Gualberto, 32, Guarulhos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo GM/Blazer Executive, ano de fabricação 2002, ano modelo 2003, cor preta, combustível gasolina, placa DII 9513, RENAVAM 800874714, 4 portas, câmbio automático, estacionado em garagem no subsolo, em bom estado de conservação, contudo, empoeirado e com os pneus murchos. Segundo informado pelo depositário, o veículo é blindado e não está em funcionamento, por não ser utilizado há anos.

Obs.: Conforme art. 144-A, §5º do Código de Processo Penal, o arrematante ficará livre do pagamento de multas, encargos e tributos anteriores.

**Valor de avaliação:** R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

**LOTE 03**

**Natureza e nº do processo:** Carta Precatória nº 0007449-46.2015.403.6181

**Vara:** 6ª Vara Federal Criminal de São Paulo

**Partes:** JUSTIÇA PÚBLICA X SEM IDENTIFICAÇÃO

**Localização do lote:** Av. Pres. Wilson nº 6.752 – São Paulo/SP (Pátio de recolhimento de veículos do DETRAN/SP)

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**



01 Veículo importado LAND ROVER, modelo Discovery 4, 3.0 HSE, ano/modelo 2010, chassi SALLAAAF4AA537442, placas NNT 6655/PE, RENAVAM 212530828, diesel, 245 cv, capacidade 5 passageiros, cor predominante branca, bancos de couro, em bom estado, sem detalhes aparentes.

**Obs.1:** Conforme art. 4º-A, § 7º, da Lei nº 9.613/98, o arrematante ficará livre do pagamento de todos os tributos incidentes sobre o veículo.

**Valor da avaliação:** R\$ 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão, conforme art. 4º-A, § 3º, da Lei 9.613/98:** R\$ 105.000,00 (Cento e cinco mil reais)

Documento assinado eletronicamente por **Lesley Gasparini, Juíza Federal**, em 05/05/2017, às 17:59, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

#### EDITAL Nº 17/2017 - SP-CEHAS

### EDITAL DA 183ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO

**A EXCELENTÍSSIMA SENHORA DOUTORA LESLEY GASPARINI, JUÍZA FEDERAL CONSULTORA PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO, NA FORMA DA LEI, ETC.**

**FAZ SABER**, aos que o presente Edital virem ou dele tomarem conhecimento e interessar possa, que nas Varas Federais abaixo indicadas (integrantes do sistema de leilão conjunto a que se refere a Resolução nº 315, de 12 de fevereiro de 2008, com a alteração prevista na Resolução nº 340, de 30 de julho de 2008, todas do Conselho da Justiça Federal da 3ª Região), processam-se os feitos ao final relacionados, bem como que foram designados os dias **05 de JUNHO de 2017**, às 11h, para a realização de 1º leilão, ocasião em que os lotes de bens oferecidos em cada qual dos mencionados processos poderão ser arrematados por valor superior ao de sua avaliação, e **19 de JUNHO de 2017**, também às 11h, para a realização de eventual 2º Leilão, ocasião em que se fará a venda pelo maior lance oferecido, observados os valores mínimos determinados para cada lote de bens.

Todas as hastas ocorrerão nas dependências do Fórum Federal Especializado das Execuções Fiscais, sito na Rua João Guimarães Rosa, nº 215, nesta cidade de São Paulo, em sessão que será apregoada pelo(a) Leiloeiro(a) Oficial, Sr(a). **MARCOS ROBERTO TORRES**, credenciado(a) nos termos da referida Resolução, junto ao auditório do edifício, nos horários supra indicados, em conformidade ao que segue:

1) Os interessados na arrematação dos bens deverão cadastrar-se, antecipadamente, via e-mail, junto à Central de Hastas Públicas Unificadas de São Paulo (cehas\_sp@jfsp.jus.br) ou, pessoalmente, com uma hora de antecedência, no local do certame. Em ambas as hipóteses, os lançadores deverão apresentar no dia designado para hasta, documento original de identificação pessoal e, nos casos de parcelamento do pagamento da arrematação, comprovante de residência.

1.1) Tratando-se de pessoa jurídica, deverão ser encaminhados os seguintes dados: nome e endereço completo da sede da empresa interessada, número de inscrição no CNPJ/MF, além de telefone e endereço eletrônico (e-mail) para contato. No dia designado para a realização da hasta, deverá ser apresentada cópia autenticada de seus atos constitutivos (contrato social, ata de assembleia, etc.). Se a empresa estiver representada por sócio, este deverá apresentar documento de identidade e comprovar capacidade para contrair obrigações em nome da sociedade.

1.1.1) Tratando-se de representação por meio de preposto, além do documento de identidade deste, deverá ser apresentada, em via original, procuração com poderes específicos para arrematação de bens em nome da sociedade, inclusive, para obrigar a sociedade em caso de parcelamento de lance, na forma prevista neste Edital.

1.1.2) Em caso de arrematação, a cópia dos atos constitutivos e procuração, se houver, ficarão retidas para encaminhamento à vara onde tramita o respectivo processo. Assim, havendo interesse em mais de um lote, deverão ser providenciadas cópias suficientes.

1.2) Não poderão ser arrematantes:

a) as pessoas definidas no artigo 890 do Código de Processo Civil, inciso I, quanto aos bens confiados à sua guarda e responsabilidade; inciso II, quanto aos bens confiados à sua administração e para alienação; inciso III, quando lotados ou atuarem perante a Justiça Federal da Terceira Região; além dos previstos nos incisos IV e V, do mesmo artigo.

b) o executado, em relação aos bens que foram objeto de constrição judicial em seu próprio processo;

c) os sócios das pessoas jurídicas executadas, incluídos ou não no pólo passivo do respectivo processo;

d) os advogados, que patrocinem ou já tenham patrocinado interesse do executado ou do exequente (previsto no art. 890, inciso VI) no processo em que penhorados os bens oferecidos em hasta pública, ainda que compareça como mandatário de terceiro estranho àquela relação jurídica;

e) as pessoas físicas ou jurídicas que sofrerem as penalidades previstas no item 10 do presente Edital.

2) Os bens alcançados pelo presente Edital, estando em mãos dos depositários respectivos, poderão ser com eles vistos.

2.1) Ficarà a cargo da Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas, na pessoa da Consultora Presidente, fornecer autorização para exibição dos bens penhorados aos leiloeiros judiciais e interessados, visando a maior divulgação possível daqueles.

2.2) Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontrarem, sendo exclusiva atribuição dos arrematantes a verificação destes, não cabendo à Justiça Federal quaisquer responsabilidades quanto a consertos e reparos ou mesmo providências referentes à retirada, embalagem e transporte daqueles arrematados.

2.3) Não obstante os ônus especificados quando da descrição dos lotes correspondentes aos bens objeto do presente Edital, é de responsabilidade dos interessados a verificação quanto à existência de eventuais pendências junto aos órgãos públicos encarregados do registro da propriedade dos bens levados à hasta pública, assim como os recolhimentos de impostos e taxas porventura cobrados para seu registro, bem como aquele incidente em caso de transmissão de propriedade (ITBI). Eventuais débitos condominiais incidentes sobre bens imóveis leiloados deverão ser arcados pelos arrematantes, considerada a natureza "propter rem" de tais obrigações (artigo 1.345 do Código Civil), ficando os arrematantes desde já advertidos de que deverão diligenciar junto ao condomínio respectivo, para apuração da existência de eventuais débitos.

3) Os bens serão anunciados, informando-se as condições em que se encontram, os valores da avaliação, do lance mínimo e forma de pagamento.

3.1) Serão admitidos os lances apresentados na própria hasta, de viva voz ou por meio de proposta escrita, logo após a anúncio do lote.

3.2) Na primeira praça, o lance dar-se-á por preço superior ao valor da avaliação. A partir do segundo leilão, em havendo, o lance não poderá ser inferior ao valor mínimo estabelecido neste Edital.

3.3) Após o pregão do lote e em não ocorrendo a sua arrematação integral, e havendo interesse de eventual licitante, o lote poderá ser desmembrado e os itens alienados separadamente em hasta pública, nas mesmas condições previstas neste Edital.

- 3.3.1) Em sendo possível, admitir-se-á ainda a divisão de um único item, observado como parâmetro mínimo o equivalente a décima parte do todo. Neste caso, após a declaração do lance vencedor, havendo interesse de outros licitantes e suficiência de bens remanescentes, permitir-se-á o início de nova disputa, observando-se, desta feita, como parâmetro mínimo o equivalente a décima parte do saldo apurado pela subtração da(s) arrematação(ões) anterior(es) do total originariamente ofertado.
- 3.3.2) Verificado o interesse de dois ou mais licitantes para um mesmo item do lote, este terá preferência na abertura da disputa, ainda que um dos licitantes demonstre interesse na aquisição de um maior número de itens daquele mesmo lote.
- 3.3.3) Tratando-se da subdivisão de um item, terá preferência o arrematante que declarar interesse na aquisição da maior quantidade, prosseguindo-se na forma do item 3.3.1 acima.
- 3.4) O lance de arrematação de lote integral prefere ao lance para arrematação de item individual, o de arrematação integral do item individual prefere ao de arrematação parcial daquele mesmo item.
- 3.5) Na arrematação de coisa comum, será observada a preferência prevista no art. 892, § 2º e também do art. 843, § 1º, ambos do Código de Processo Civil.
- 3.6) Tratando-se de produtos controlados, o licitante deverá apresentar, no ato do acerto de contas do leilão, toda a documentação necessária para aferição de sua regularidade perante os órgãos controladores, em especial quanto à habilitação para aquisição, transporte e comercialização dos bens arrematados.
- 3.6.1) Os documentos necessários deverão ser apresentados em cópia autenticada, que ficará retida para encaminhamento à vara onde tramita o respectivo processo.
- 3.7) Na eventualidade de ser frustrada, na própria sessão, a arrematação de determinado lote, por não atendimento pelo arrematante de requisito necessário, será facultado ao licitante que ofertou o segundo melhor lance, se houver e caso este tenha interesse, a confirmação da arrematação por aquele valor.
- 3.8) Nos termos do art. 892, § 1º, do Código de Processo Civil, o exequente, se vier a arrematar os bens e for o único credor não estará obrigado a exibir o preço da arrematação, sendo o lance oferecido por conta e benefício de parte de seu crédito, observado quanto às execuções que tramitarem sob o rito da Lei 5.741, de 1º de dezembro de 1971, o disposto no art. 6º, caput. Nesse caso, o arrematante deverá apresentar o valor atualizado do débito ao Juízo competente no prazo de 3 (três) dias (892, § 1º, do Código de Processo Civil), bem como que deverá depositar em conta judicial, neste mesmo prazo, eventual diferença, caso o valor da arrematação exceda ao seu crédito, sob pena de ser desfeita a arrematação, ficando também ciente de que poderá vir a ser obrigado a exibir o preço da arrematação, nos casos previstos no artigo 908 *caput* e § 2º, do Código de Processo Civil.
- 4) Nos termos do artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, os créditos relativos a tributos, cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, sub-rogar-se-ão sobre o preço da arrematação.
- 5) A arrematação será concretizada com a assinatura do Auto de Arrematação e pelo pagamento imediato do preço pelo arrematante, à vista ou da primeira parcela, nos casos de parcelamento.
- 5.1) O Auto de Arrematação será expedido em 3 (três) vias originais e será assinado pelo leiloeiro oficial, pelo arrematante e pelo Juiz Federal que presidir o certame. A primeira via será entregue ao arrematante, para os procedimentos do item 11. A segunda via será enviada à Vara em que está tramitando o processo, para ciência e as providências necessárias, no que se refere à transmissão do bem. A terceira e última via será arquivada na Central de Hastas Públicas Unificadas – CEHAS.
- 6) Parcelamento administrativo previsto pelo artigo 98 da Lei n.º 8.212/91, com nova redação dada pela Lei 9.528/97: facultada-se ao arrematante, nos processos de execução fiscal onde figuram como credores a Fazenda Nacional ou o INSS, requerer o parcelamento do valor da arrematação, observadas as seguintes condições:
- 6.1) Será admitido o pagamento parcelado para arrematações de no mínimo R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), limitado ao valor do débito atualizado, mediante o depósito de 20% (vinte por cento) do preço no ato da arrematação, e seu saldo em até 59 (cinquenta e nove) vezes (parcela mínima R\$ 1.000,00 (um mil reais)).
- 6.2) Se o valor da arrematação superar o valor do débito atualizado, o parcelamento a este se limitará, devendo o arrematante depositar em Juízo, no ato da arrematação, o saldo excedente, bem como o valor da primeira parcela equivalente a 20% (vinte por cento) do valor da dívida.
- 6.3) O(s) depósito(s) inicial(is) acima mencionado(s) será(ão) efetuado(s) pelo arrematante na agência 2527 - CEF - Justiça Federal, em uma única parcela e à vista.
- 6.4) O pedido de parcelamento será recebido pela Central de Hastas Públicas Unificadas, - CEHAS, que o encaminhará para a Procuradoria Regional da Fazenda Nacional da 3ª Região para a instrução do processo administrativo e remessa dos respectivos autos à unidade da Procuradoria da Fazenda Nacional competente.
- 6.5) A expedição da Carta de Arrematação ou ordem/mandado de entrega do bem independe da homologação do parcelamento pela Procuradoria da Fazenda Nacional competente, pois o requerimento de parcelamento é devidamente formalizado logo após a arrematação.
- 6.6) Após devidamente intimado pela Procuradoria, o arrematante deverá dirigir-se à unidade competente para a assinatura do Termo de Parcelamento, promovendo os atos necessários ao aperfeiçoamento do parcelamento administrativo, a fim de que os pagamentos relativos às demais parcelas sejam realizados junto ao exequente.
- 6.7) O exequente será credor do arrematante, o que deverá constar do auto de arrematação. No caso dos bens imóveis, constituir-se-á, em garantia do débito, a hipoteca do bem arrematado.
- 6.8) As prestações de pagamento às quais se obrigará o arrematante serão mensais e sucessivas, com o vencimento todos os últimos dias úteis de cada mês, sendo a primeira no mês de assinatura do Termo de Parcelamento, a ser firmado pelo arrematante junto à unidade da Procuradoria da Fazenda Nacional competente (Ordem de Serviço PRFN 3ª Região nº 004, de 16 de dezembro de 2009).
- 6.9) As prestações mensais serão reajustadas por meio da aplicação da taxa SELIC acumulada entre a data da arrematação e o mês anterior ao do pagamento, e de 1% (um por cento) no mês do pagamento (Ordem de Serviço PRFN 3ª Região nº 004, de 16 de dezembro de 2009).
- 7) Constará do auto de arrematação que o não pagamento de qualquer das prestações acarretará o vencimento antecipado do débito assumido, o qual será acrescido da multa rescisória de 50% (cinquenta por cento), nos termos do parágrafo 6º do artigo 98 da Lei n.º 8.212/91, inscrevendo-se, o arrematante, na Dívida Ativa da União.
- 8) Parcelamento previsto pelo artigo 895 do CPC: eventuais interessados na aquisição parcelada deverão apresentar suas propostas, via setor de protocolo, diretamente à Vara em que tramita o processo, cuja apreciação ficará a cargo do Juiz do processo, bem como a definição prévia do prazo, modalidade e condições de pagamento do saldo a ser parcelado.
- 8.1) Para o aperfeiçoamento da arrematação, deverão ser observados o art. 895, incisos I, II, §§ 1º e 2º, do Código de Processo Civil, ressaltando-se que o lance não poderá ser inferior ao valor da avaliação e que a primeira parcela será depositada por ocasião do certame e corresponderá a 25% (vinte e cinco por cento) do valor do preço.
- 8.2) Havendo, na data do certame, lance superior ao apresentado na proposta, esta fica automaticamente revogada, sendo vedada a apresentação de outra proposta pelo art. 895 do CPC, por qualquer dos arrematantes. Será permitida, entretanto, a participação do proponente em igualdade de condições, nos demais termos previstos neste Edital.
- 9) O arrematante pagará, no ato do acerto de contas da hasta pública, o valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento e eventual valor excedente (item 6.2), as custas devidas nos termos da Lei de Custas Judiciais, além da comissão do leiloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor total da arrematação.
- 9.1) O pagamento do valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento e eventual valor excedente (item 6.2) deverá ser realizado, obrigatoriamente, em dinheiro ou TED Judicial. Para os processos promovidos pela Caixa Econômica Federal, Conselhos Regionais Profissionais, ações de natureza criminal e outros lotes identificados neste edital, o arrematante poderá efetuar este pagamento também por meio de cheque de sua titularidade.

- 9.2) As custas da arrematação serão depositadas em Juízo e importarão em 0,5% (meio por cento) do valor da arrematação, respeitados os limites previstos pela Tabela de Custas do Conselho de Administração do Tribunal Regional Federal da 3ª Região, em dinheiro, cheque do arrematante ou TED Judicial.
- 9.3) A comissão será paga diretamente ao leiloeiro, em dinheiro ou cheque do arrematante, mediante recibo emitido em duas vias, uma das quais será anexada aos autos do processo.
- 9.4) Para a hipótese de pagamento por meio de TED Judicial, seja do valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento ou ainda de eventual valor excedente, o arrematante terá o prazo improrrogável de 24 (vinte e quatro) horas para realizar a referida transação bancária, sendo que nesse caso a Central de Hastas Públicas Unificadas reterá as 3 (três) vias do auto de arrematação até a comprovação do pagamento.
- 9.5) Caso o pagamento não seja realizado no prazo estipulado no item 9.4 a arrematação será cancelada e o arrematante sujeitar-se-á à penalidade estabelecida no item 10 do presente Edital.
- 10) Ressalvados os casos previstos em lei, aquele que desistir ou não efetivar o pagamento da arrematação na forma prevista neste Edital, estará automaticamente impedido de participar de outras hastas públicas da Justiça Federal da 3ª Região, pelo prazo de cinco anos, sem prejuízo das demais sanções cíveis e criminais cabíveis à espécie.
- 10.1) A mesma penalidade será aplicada para:
- as pessoas físicas ou jurídicas que, elencadas no item 1.2, alíneas “a”, “b”, “c”, “d”, e “e” deste Edital, arrematarem em leilão promovido pela Central de Hastas Públicas Unificadas;
  - aqueles que deixaram de cumprir suas obrigações em hastas anteriores;
  - as pessoas físicas ou jurídicas que, incluídas no pólo ativo, passivo ou na qualidade de arrematantes, criaram embaraços em processo de quaisquer das Varas Federais da Terceira Região;
  - aqueles que, por qualquer meio ou forma, provocarem tumulto ou embaraço ao regular desenvolvimento da sessão de leilão;
  - aqueles que fraudarem, ou mesmo tentarem fraudar, a arrematação, seja por conluio com o próprio executado ou por acerto de lance antes ou durante o leilão, independente da responsabilidade criminal que venha a ser apurada.
- 11) O arrematante deverá comparecer pessoalmente à Vara em que tramita o processo, após 15 (quinze) dias da data do leilão, apresentando sua via do Auto de Arrematação, para verificar o procedimento para a expedição da ordem/mandado de entrega do bem/carta de arrematação.
- 11.1) Deverá apresentar também o comprovante de requerimento do parcelamento administrativo devidamente protocolado, se o caso.
- 12) A oposição de embargos do executado, ou ação autônoma de que trata o § 4º do art. 903, CPC, ou o pagamento da dívida após a arrematação, por parte do executado (devedor), não implicará na nulidade da arrematação, nos termos do Código Processual Civil.
- 13) Aos participantes da hasta pública, é defeso alegar desconhecimento das cláusulas deste Edital, para se eximirem das obrigações geradas, inclusive aquelas de ordem criminal na forma do artigo 358, do Código Penal Brasileiro.
- 14) Na forma do artigo 889, inciso V, do Código de Processo Civil, ficam, desde já, intimados da data e horário dos leilões o credor pignoratício, hipotecário, anticrético, fiduciário ou com penhora anteriormente averbada, que não seja de qualquer modo parte na execução.
- 15) Ficam intimadas as partes por intermédio deste Edital, caso não o sejam por meio de qualquer outra forma legalmente estabelecida (Artigo 889, *caput*, do CPC).
- 16) Não serão levados à hasta os bens cuja suspensão da alienação seja comunicada pelo juiz do processo, por escrito, até às 16 horas do dia anterior ao evento.
- 17) Fica ressalvado o direito a correção de eventuais erros de digitação dos lotes levados a hasta pública, salvo se desta resultar modificação significativa na descrição dos bens cabendo, neste último caso, a publicação do competente Edital de Retificação.
- 18) Não será permitido entrar no auditório durante a realização do leilão com trajas em desconformidade com o decoro forense, tais como, shorts, bermudas e bonés.
- 19) A sessão do leilão não poderá ser filmada, gravada ou fotografada por particulares sem prévia autorização da Presidente da Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas.
- 20) Os casos omissos deste Edital serão apreciados e decididos pela Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas, não se constituindo em impedimento para a realização do certame, causa para desfazimento da arrematação ou implicando, de plano, na anulação do presente Edital.
- Em virtude disto, é expedido o presente Edital, observados os prazos legalmente estabelecidos, para que ninguém possa alegar ignorância ou erro. O presente deverá ser afixado no átrio dos Fóruns integrantes da hasta pública unificada e publicado uma única vez no Diário Eletrônico do Tribunal Regional Federal da 3ª Região.

**LESLEY GASPARINI**

**JUÍZA FEDERAL PRESIDENTE**

**COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS**

#### **LOTE 001**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0055327-95.2014.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INMETRO X AUTO POSTO SHEKINAH LTDA ME

**Localização do lote:** Avenida Júlio Buono nº 952 – Vila Gustavo – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

1.501 litros de combustível, tipo gasolina comum, posto de bandeira branca, do estoque rotativo, em bom estado de conservação e armazenagem. Avaliado o litro em R\$ 3,499.

**OBS: PRODUTO CONTROLADO**

**Valor de avaliação:** R\$ 5.252,00 (cinco mil duzentos e cinquenta e dois reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.626,00 (dois mil seiscentos e vinte e seis reais)

**LOTE 002**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0003190-89.2009.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL – CEF X VULCANO 07 AUTO POSTO LTDA, EDILSON ANTONIO ASCENCIO DIAS e JOSE LUIZ COLENCI DA SILVA.

**Localização do lote:** Rua Duque de Caxias, 1.413, Ourinhos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 04 bombas para combustível, mecânicas, série SM, modelo SM2, duplas (2 bicos, 2 produtos), vazão normal, marca Gilbarco do Brasil S/A Equipamento, atualmente guardadas e sem uso, aparentemente sucata, exceto peças reaproveitáveis, avaliada em R\$ 120,00 cada, totalizando R\$ 480,00;

B) 3.000 litros de óleo diesel, avaliado o litro em R\$ 3,00, totalizando R\$ 9.000,00;

C) 2.000 litros de gasolina, avaliado o litro em R\$ 3,80, totalizando R\$ 7.600,00;

D) 5.000 litros de etanol (álcool), avaliado o litro em R\$ 2,70, totalizando R\$ 13.500,00.

**OBS.: PRODUTO CONTROLADO (ITENS B/C/D)**

**Valor de avaliação:** R\$ 30.580,00 (Trinta mil quinhentos e oitenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.290,00 (Quinze mil duzentos e noventa reais)

**LOTE 003**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005636-24.2015.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X AUTO CENTER RODRIGAO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 72.912.942/0001-57

**Localização do lote:** Avenida Siqueira Campos, nº 641, Centro, Jacareí/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

23.000 (vinte e três mil) litros de gasolina comum, tipo C, bandeira Shell, integrantes do estoque rotativo da executada, avaliado o litro em R\$ 3,49.

**PRODUTO CONTROLADO**

**Valor do débito:** R\$ 87.461,39 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 80.270,00 (Oitenta mil duzentos e setenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 40.135,00 (Quarenta mil cento e trinta e cinco reais)

**LOTE 004**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 1512129-37.1997.403.6114 e apensos

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RONING IND/ E COM/ LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 59.105.742/0001-24

**CDA:** 80 3 97 001937-30 e outras

**Localização do lote:** Av. Álvaro Guimarães nº 2996 – Bairro Assunção – São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 156 buchas de guia para brocas, fabricadas em aço, tipo “E”, com dimensões que vão de 1,6 X 8 X 12,5mm até 2,9 X 10 X 10mm, classificadas no estoque com nº de 000.000.003.967 até 000.000.003.994, nunca foram usadas, porém fabricadas há anos, considerando que a empresa se encontra sem nova produção, avaliadas em R\$ 35,00 cada, totalizando R\$ 5.460,00;

- B)** 205 adaptadores, fabricados em aço, com dimensões que vão de D12X0mm até H20X2mm, classificadas no estoque com nº 000.010.009.001 até 000.010.009.079, nunca foram usados, porém fabricados há anos, considerando que a empresa se encontra sem nova produção, avaliada em R\$ 37,00 cada, totalizando R\$ 7.585,00;
- C)** 169 porcas, fabricadas em aço, com dimensões que vão de 16 X 1,5mm até 36 X 2,0mm, classificadas no estoque com nº 000.010.009.087 até 000.010.009.092, nunca foram usadas, porém fabricadas há anos, considerando que a empresa se encontra sem nova produção, avaliada em R\$ 16,00 cada, totalizando R\$ 2.704,00;
- D)** 287 pinças cônicas, fabricadas em aço, com dimensões que vão de CM1X4,0mm até CM2X12,7mm, classificadas no estoque com nº de 000.010.000.507 até 000.010.009.782, nunca foram usadas, porém fabricadas há anos, considerando que a empresa se encontra sem nova produção, avaliadas em R\$ 25,00, totalizando R\$ 7.175,00 reais;
- E)** 4.561 buchas de guia para máquinas/ferramentas automáticas, fabricadas em aço, classificadas no estoque com nº de 000.000.510.354 até 000.000.833.014, nunca foram usadas, porém fabricadas há anos, considerando que a empresa se encontra sem nova produção, avaliadas em R\$ 18,00 cada, totalizando R\$ 82.098,00;
- F)** 1.070 juntas universais, marca Rotar, fabricadas em aço, classificadas no estoque com nº de 0A0.010.100.075 até 0A0.010.100.242, nunca foram usadas, porém fabricadas há anos, considerando que a empresa se encontra sem nova produção, avaliadas em R\$ 65,00 cada, totalizando R\$ 69.550,00;
- G)** 01 torno revolver, marca Xervitt, equipado com acessórios, sem alimentação, modelo TR 25, na cor verde, sem uso, não sendo possível constatar o funcionamento, avaliado em R\$ 4.500,00;
- H)** 01 fresadora de produção, marca Iram, para abertura de chavetas, com cursos de 500mm, completa com sistema hidráulica e refrigeração 6HD, e demais acessórios, na cor verde, sem uso, não sendo possível constatar o funcionamento, avaliada em R\$ 10.000,00;
- I)** 2.035 buchas de guia para brocas, fabricadas em aço, classificadas no estoque com nº de 000.000.003.141 até 000.000.003.320, nunca foram usadas, porém fabricadas há anos, considerando que a empresa se encontra sem nova produção, avaliadas em R\$ 16,00 cada, totalizando R\$ 32.560,00;
- J)** 3.580 buchas de guia para brocas, fabricadas em aço, tipo “E”, com dimensões que vão de 8,7 X 22 X 16mm até 10,9 X 22 X 40mm, classificadas no estoque com nº de 000.000.004.171 até 000.000.004.239, nunca foram usadas, porém fabricadas há anos, considerando que a empresa se encontra sem nova produção, avaliadas em R\$ 20,00 cada, totalizando R\$ 71.600,00;
- K)** 01 afiadora universal de ferramentas, marca Mello, modelo AFT PB 3, equipada com acessórios normais, na cor verde, sem uso, não sendo possível constatar o funcionamento, avaliada em R\$ 3.000,00;
- L)** 9.263 buchas de guia para brocas, fabricadas em aço, tipo “E”, com dimensões que vão de 11,0 X 22 X 16mm até 19,5 X 35 X 20mm, classificadas no estoque com nº de 000.000.004.240 até 000.000.004.495, nunca foram usadas, porém fabricadas há anos, considerando que a empresa se encontra sem nova produção, avaliadas em R\$ 22,00 cada, totalizando R\$ 203.786,00;
- M)** 1.220 buchas de guia para brocas, fabricadas em aço, tipo “E”, com dimensões que vão de 10,0 X 35 X 20mm até 30,2 X 46 X 40mm, classificadas no estoque com nº de 000.000.004.510 até 000.000.004.857, nunca foram usadas, porém fabricadas há anos, considerando que a empresa se encontra sem nova produção, avaliadas em R\$ 25,00 cada, totalizando R\$ 30.500,00;
- N)** 02 máquinas retificadoras de diâmetros externos, tipo 300M, marca Roning, equipadas com motores HP, sendo um grande de 3 CV e um pequeno de 0,5CV, com acessórios normais, na cor verde, sem uso, não sendo possível constatar o funcionamento, avaliadas em R\$ 17.000,00 cada, totalizando R\$ 34.000,00;
- O)** 990 alinhadores, fabricados em aço, tipos “G” e “H”, com dimensões que vão de 8,0 X 8mm até 58,0 X 40mm, classificados no estoque com nº de 000.000.005.303 até 000.000.005.334, nunca foram usadas, porém fabricadas há anos, considerando que a empresa se encontra sem nova produção, avaliados em R\$ 17,00 cada, totalizando R\$ 16.830,00;
- P)** 3.812 alinhadores, fabricados em aço, com dimensões que vão de 3,0 X 8mm até 6,0 X 10mm, classificados no estoque com nº de 000.000.006.000 até 000.000.006.060, nunca foram usadas, porém fabricadas há anos, considerando que a empresa se encontra sem nova produção, avaliados em R\$ 17,00 cada, totalizado R\$ 64.804,00;
- Q)** 01 máquina retificadora de diâmetros externos, tipo 300M, marca Roning, equipada com motores HP, sendo um grande de 3CV e um pequeno de 0,5CV, na cor verde, sem uso, não sendo possível constatar o funcionamento, avaliada em R\$ 17.000,00;

**Obs.:** Máquina penhorada na execução fiscal nº. 1513071-69.1997.403.6114.

**R)** 04 máquinas retificadoras de diâmetros internos, tipo 100I, marca Roning, e demais equipamentos, sem uso, não sendo possível constatar o funcionamento, avaliada em R\$ 14.000,00 cada, totalizando R\$ 56.000,00;

**S)** 7.050 buchas de guia para brocas, fabricadas em aço, classificadas no estoque com nº de 000.000.003.141 até 000.000.003.320, nunca foram usadas, porém fabricadas há anos, considerando que a empresa se encontra sem nova produção, avaliadas em R\$ 16,00 cada, totalizando R\$ 112.800,00;

**T)** 9.018 buchas para brocas, fabricadas em aço, classificadas no estoque com nº de 000.000.004.000 até 000.000.004.170, nunca foram usadas, porém fabricadas há anos, considerando que a empresa se encontra sem nova produção, avaliadas em R\$ 18,00 cada, totalizando R\$ 162.324,00;

**U)** 3.499 buchas de guia para brocas, fabricadas em aço, classificadas no estoque com nº de 000.000.006.000 até 000.000.006.026, nunca foram usadas, porém fabricadas há anos, considerando que a empresa se encontra sem nova produção, avaliadas em R\$ 13,00 cada, totalizando R\$ 45.487,00.

**Valor do débito:** R\$ 3.818.747,77 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 1.039.763,00 (Um milhão e trinta e nove mil e setecentos e sessenta e três reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 519.881,50 (Quinhentos e dezenove mil e oitocentos e oitenta e um reais e cinquenta centavos)

## **LOTE 005**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0000178-84.2015.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DE SÃO PAULO – CRC X ORLANDO CAETANO DA COSTA JUNIOR

**Localização do lote:** Rua das Azaleias, 398, Assis/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 moto HONDA/CG 125 FAN KS, placas FEL 0349 SP, cor vermelha, ano 2014. RENAVAL 01036782252, chassi 9C2JC4110ER717307.

**Obs.:** Em consulta ao site do DENATRAN em 20/01/2017, consta restrição judicial RENAVAL.

**Valor de avaliação:** R\$ 5.381,00 (Cinco mil trezentos e oitenta e um reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.690,50 (Dois mil seiscentos e noventa reais e cinquenta centavos)

#### LOTE 006

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0504063-75.1997.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X S/A INDÚSTRIAS REUNIDAS F MATARAZZO

**Localização do lote:** Rua da Estação, s/nº, Ermelino Matarazzo, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

03 turbinas centrífugas para viscoso, marca Werner-Pleiderer, constituídas por carcaça de ferro fundido, dentro da qual gira um conjunto vertical composto de cestas perfuradas concêntricas fabricadas em inox, acopladas a motor elétrico de 80 HP cada uma, sem numeração aparente, sem utilização e sem condição de verificação de funcionamento, em virtude da paralisação empresarial da executada, avaliada cada turbina em R\$ 40.000,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais)

#### LOTE 007

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001646-69.2013.403.6111

**Vara:** 3ª Vara Federal de Marília

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FRANCISCO NUNES SANTANA

**CNPJ/CPF do executado:** 793.300.108-49

**CDA:** 80 1 12 109062-00

**Localização do lote:** Rua São Bento, 393, Assis/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal correspondente a 8,33% de um terreno situado na Rua São Bento, lado ímpar, do lado direito de quem da Rua São Pedro vai para Rua do Rosário, distante 13,00m da Rua do Rosário, composto de parte dos lotes nº 15 e 16, da quadra nº 32, da "Vila Silvestre" cadastrado como lote 006 - Quadra 073 - Setor 003, município e comarca de Assis/SP, com uma área de 320,00m². Existe edificado neste terreno uma casa de tábua, sob nº 393 da Rua São Bento. Conforme setor de cadastro deste município, o referido terreno possui uma área construída de 320m², imóvel este registrado no CRI de Assis, matrícula 45.671. C. Contribuinte nº 003/073/006.

**Obs.:** Prédio residencial de alvenaria, construção antiga, em regular estado de conservação.

**Obs.:** Procedimento comum nº 0001289-84.2016.403.6111.

**Valor do débito:** R\$ 40.971,22 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 16.909,90 (dezesseis mil e novecentos e nove reais e noventa centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.145,94 (dez mil e cento e quarenta e cinco reais e noventa e quatro centavos)

#### LOTE 008

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0002122-77.2012.403.6100

**Vara:** 7ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** UNLÃO FEDERAL (AGU) X MARTINHO ALVES PEDROSA e VERONICA OTILIA VIEIRA DE SOUZA - ESPÓLIO

**Localização do lote:** Rua João Capitulino, 122, Vila Gustavo, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

1/3 da sua propriedade da parte do imóvel pertencente ao espólio de Verônica Otília Vieira de Souza, situado à Rua João Capitulino, 122 (antigo 16) – Vila Gustavo, Subdistrito Tucuruvi, consistente em uma casa residencial e seu respectivo terreno medindo 7,00 metros de frente para a referida rua, por 28,00 metros pelo lado direito, da frente aos fundos e 25,00 metros pelo lado esquerdo, da frente aos fundos e 7,60 metros na linha dos fundos, encerrando uma área total de 185,50 metros quadrados, conforme consta na cópia da matrícula do registro de imóveis, tendo os inquilinos fornecido o número do cadastro do imóvel junto à Prefeitura 068.4180107-5, onde foi possível verificar a área construída de 120,00 metros quadrados, disposta em: Uma casa na frente com dois quartos, sala, cozinha e um banheiro e uma casa nos fundos com dois quartos, sala, cozinha e um banheiro, estando as mesmas com muitos vazamentos e rachaduras, sendo o estado de conservação ruim. Levou-se em consideração o estado de conservação do imóvel, o ano da construção constante na certidão de dados cadastrais do imóvel (1.981), de haver um rio nos fundos do imóvel, sendo a localização do imóvel muito boa, vez que perto de avenidas importantes, dotadas de transporte coletivo, escolas e farto comércio. Matrícula nº 142.429 do 15º CRI de São Paulo. Contribuinte nº 068.418.0107-5.

**Obs. 1:** Consta usufruto em favor de Maria Anunciada de Souza (R.4).

**Obs. 2:** Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 72.000,00 (Setenta e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 43.200,00 (Quarenta e três mil e duzentos reais)

#### **LOTE 009**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0012693-24.2000.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X BALAN INDL. LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 69.298.867/0001-71

**CDA:** 80 6 99 087013-82

**Localização do lote:** Rua José Antônio Ribas, 381, Brodowski/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina fresadora universal marca Joseph Vogele A.G. Mannheim, modelo nº 03, ano 1.978, número de série 78.296, equipada apenas com cabeçote universal, em bom estado de conservação e em funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 40.184,13 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 24.000,00 (Vinte e quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

#### **LOTE 010**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006183-36.2012.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X D. L. PNEUMÁTICOS COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 03.241.413/0001-56

**CDA:** 80 2 12 005073-85 e outras

**Localização do lote:** Rua Universal, nº 439, Jardim Hollywood, São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Torno de bancada com barramento de um metro, marca Sanches Blanes, 220v.

**Valor do débito:** R\$ 25.665,12 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.750,00 (Um mil setecentos e cinquenta reais)

#### **LOTE 011**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0017769-89.2014.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X RGC SUPRIMENTOS PARA ESPORTES LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 03.331.114/0001-02

**Localização do lote:** Rua Sete de Abril, nº 227, Centro, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 200 pares de chuteiras para futebol, da marca Penalty (salão, society e campo), modelos e numeração diversos, avaliado cada par em R\$ 60,00, totalizando R\$ 12.000,00;

**B)** 25 kits para futebol, contendo, cada kit, 14 camisas, 14 calções e 14 pares de meias, de marca genérica (Ronaldo Alonso), numeração única e cores diversas, avaliado cada kit em R\$ 640,00, totalizando R\$ 16.000,00.

Obs.: Os bens supramencionados fazem parte do estoque rotativo da empresa executada.

**Valor do débito:** R\$ 33.685,75 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 28.000,00 (vinte e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 14.000,00 (quatorze mil reais)

#### **LOTE 012**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000839-42.2010.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PGFN) X EDUARDO LOBBE PARTEL

**CNPJ/CPF do executado:** 028.517.668-48

**CDA:** 80 1 10 000870-32

**Localização do lote:** Lote 23, Quadra 08, Vila Parque Industrial, São Carlos/SP.

#### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um terreno sem benfeitorias, nesta cidade de São Carlos, correspondente ao Lote 23 da Quadra 08, Vila Parque Industrial, com frente para a Rua B, esquina da Rua R, medindo 10,00m de frente, por 30,00m da frente aos fundos, confrontando de um lado com a Rua R, onde faz esquina, de outro lado com o Lote 22 e nos fundos com o Lote 24, descrito na matrícula nº **53.220**. Cadastro nº 12.105.010.001.0.

Localização: O terreno situa-se na Quadra 08 do loteamento Vila Parque Industrial, na esquina formada pelas ruas Aloís Partel com Hermestino Block, com frente para a Rua Hermestino Block, em local que conta com todos os melhoramentos e serviços públicos como rede de água e esgoto, energia elétrica, iluminação pública, telefone, guias e sarjetas, pavimentação, serviço de coleta de lixo e transporte coletivo.

Obs. 1: Cautelar Fiscal nº 0000874-02.2010.403.6115 no TRF da 3ª Região.

Obs. 2: Consta hipoteca em favor do Banco do Estado de São Paulo S/A (R.06 e R.07).

Obs. 3: Consta que a parte ideal de ¼ do imóvel foi arrolada pela Secretaria da Receita Federal (R.08).

Obs. 4: O leilão será realizado sobre a inteireza do imóvel. A meação do cônjuge e/ou coproprietário alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que ¾ do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

**Valor do débito:** R\$ 1.629.845,44 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 105.000,00 (Cento e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 105.000,00 (Cento e cinco mil reais)

#### **LOTE 013**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0011139-90.2009.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X FARMALISE TIRADENTES LTDA

**Localização do lote:** Avenida dos Metalúrgicos, nº 157, Cidade Tiradentes, São Paulo/SP.

#### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 05 balcões de exposições, sem marca aparente, com frente, topo e lateral de vidro, com frisos metálicos (cantoneira metálica), base em madeira pintada na cor branca, com duas prateleiras, medidas aproximadas 120 x 120 x 35cm (comprimento, altura e largura) em uso e bom estado de conservação, avaliado cada um em R\$ 105,00, totalizando R\$ 525,00;

**B)** 02 balcões para terminal de computador, sem marca aparente, confeccionados em madeira, revestidos em fórmula na cor branca, com frisos metálicos (cantoneira metálica), fundo aberto, medidas aproximadas de 65 x 50 x 100cm (comprimento, altura e largura) em uso e bom estado de conservação, avaliado cada um em R\$ 70,00, totalizando R\$ 140,00;

**C)** 01 Conjunto de gôndolas com 08 prateleiras, avaliadas em R\$ 1.565,50;

**D)** 02 balcões caixa, ambos na cor branca, confeccionados em chapa metálica, com tampo de madeira revestida em chapa metálica e fachada superior em madeira (que sustenta o tampo) na cor branca, com 01 gaveta, fundo aberto, com medidas aproximadas de 103 x 94 x 79,50 cm (comprimento, altura, largura), em uso e bom estado de conservação, avaliado cada um em R\$ 119,00, totalizando R\$ 238,00;

**E)** 01 leitor óptico a laser para leitura de código de barras, portátil, em uso e bom estado de conservação, avaliado em R\$ 14,00.

**F)** 01 microcomputador LENOVO, marca E200, processador CORE DUO da Intel, com leitor de CD, cor preta, com identificação 157848B8PLIBCF5V, com teclado e mouse em bom estado de conservação e uso, avaliado em R\$ 500,00;

**G)** 01 microcomputador HP, marca HP Compaq 5800, processador CORE DUO da Intel, com leitor de DVD, cor preta e cinza, com identificação BRG813F43G, com teclado e mouse em bom estado de conservação e uso, avaliado em R\$ 500,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 3.482,50 (Três mil quatrocentos e oitenta e dois reais e cinquenta centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.741,25 (Um mil setecentos e quarenta e um reais e vinte e cinco centavos)



**LOTE 014**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006390-64.2014.403.6114 e apensos

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MULTI – PARCERIA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 02.479.208/0001-60

**Localização do lote:** Rua Pedro Setti nº 56, São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Ford Focus 1.6, placa DUU 4217, ano/modelo 2006/2007, RENAVAL 906049733, cor prata, quatro portas, em condições de uso e bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 2.681.339,88 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 18.500,00 (Dezoito mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.250,00 (Nove mil e duzentos e cinquenta reais)

**LOTE 015**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0052457-48.2012.403.6182

**Vara:** 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ESPAÇO REAL MODELOS DE PRECISÃO LTDA- EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 61.781.043/0001-46

**CDA:** 80 4 12 029679-22 e outras

**Localização do lote:** Rua Caruso, nº 565, Jardim das Figueiras, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Fresadora vertical CNC, modelo VK4900, comando numérico ENS 802 D – AD Brushless, eixo árvore 6.000 rpm, em bom estado de conservação e em pleno funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 231.301,11 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 70.000,00 (Setenta mil reais)

**LOTE 016**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 002654-15.2013.403.6133

**Vara:** 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** UNIAO FEDERAL (INSS) X MARTINS COELHO & SANTOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 52.565.108/0001-25

**Localização do lote:** Avenida João XXIII, 2.575, Jardim São Pedro, Mogi das Cruzes/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 terreno sem benfeitorias, composto do lote nº 18, da Quadra “A”, de uma planta particular para efeito de localização, da Gleba “A”, do Jardim São Pedro, no Bairro de César de Souza, perímetro urbano deste Município e Comarca, assim descrito e caracterizado: mede 10,00 metros de frente para a Rua Um, por 40,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando a área de 400,00 m², confrontando do lado direito de quem da rua olha para o mesmo com os lotes nºs 19, 20, 21 e 22, pelo lado esquerdo com o lote nº 17, da Indústria e Comércio Petrópolis Ltda., e nos fundos com parte do lote nº 23, estando o mesmo localizado a 30,00 metros da esquina da Avenida um, lado direito de quem desta entra na Rua Um, matrícula nº **49.076** do 1º CRI de Mogi das Cruzes, avaliado em R\$ 400.000,00;

B) 01 terreno sem benfeitorias, composto do Lote nº 19, da Quadra “A”, de uma planta particular para efeito de localização, da Gleba “A”, do Jardim São Pedro, no Bairro de Cesar de Souza, perímetro urbano deste Município e Comarca, assim descrito e caracterizado: com frente para Avenida Um, de esquina com a Rua Um, medindo 10,00 metros da frente, por 30,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando a área de 300, m², e confrontando pelo lado direito de quem da avenida olha para o terreno com o lote nº 20, pelo lado esquerdo com a referida Rua Um, e nos fundos com a parte do lote nº 18, matrícula nº **49.077** do 1º CRI de Mogi das Cruzes, avaliado em R\$ 300.000,00;

C) 01 terreno sem benfeitorias, composto do Lote nº 20, da Quadra "A", de uma planta particular para efeito de localização, da Gleba "A", do Jardim São Pedro, no Bairro de Cesar de Souza, perímetro urbano deste Município e Comarca, assim descrito e caracterizado: mede 10,00 metros de frente para a Avenida Um, por 30,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos, a mesma largura da frente, encerrando a área e 300,00 m<sup>2</sup>, confrontando pelo lado direito de quem da avenida olha para o terreno com o lote nº 21, do lado esquerdo com o lote nº 19, e nos fundos com a parte do lote nº 18, estando o mesmo localizado á 10,00 metros da esquina da Rua Um, lado esquerdo de quem desta entra na Avenida Um, matrícula nº 49.078 do 1º CRI de Mogi das Cruzes, avaliado em R\$ 300.000,00.

Obs. 1: Em consulta ao Setor de IPTU da Prefeitura consta que os referidos imóveis foram unificados no cadastro municipal com outros lotes (lotes 18 a 30). Verificou-se que os lotes estão situados dentro de uma área maior, que possuem construções, as quais não se encontram averbadas nas matrículas dos referidos imóveis.

Obs. 2: Imóveis objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 183.631,35 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 1.000.000,00 (Um milhão de reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 600.000,00 (Seiscentos mil reais)

#### **LOTE 017**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003541-05.2012.403.6110

**Vara:** 3ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X TECNOMECANICA PRIES IND. ECOM. LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 56.993.389/0001-78

**Localização do lote:** Estrada Amélia Luiza M. Zanon, nº 255, Iporanga, Sorocaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 terreno situado no Bairro Iporanga, distrito do Éden, sem benfeitorias, de forma irregular, localizado entre os quilômetros 127 e 128 da Estrada Estadual Sorocaba-Itu (SP79), medindo 203,00m seguindo o rumo 11°38' SW. Dividindo com propriedade de José Miguel, tendo como divisa a cerca de arame, do lado direito de quem da referida divisa olha o terreno, sobre por um córrego acompanhando a sinuosidade deste, até encontrar a linha de divisa do terreno adquirido pela Tecnomecanica Pries Industria e Comercio Ltda, do lado esquerdo inicialmente 238,50m, seguindo o rumo 85°45' SW, daí faz pequena deflexão a direita e segue 32,00m, findo os quais encontra a linha de divisa do mesmo terreno da Tecnomecanica Pries Industria e Comercio Ltda, tendo como divisa cerca de arame e de outro lado 186,00m, em reta seguindo o rumo 37°20' NE, encerrando uma área total de 40.251,00m<sup>2</sup>, confrontando pelo lado direito com propriedade de Daniel de Souza, pelo lado esquerdo com propriedade de Jose Miguel e de Jacob Pries, e de outro lado, com propriedade de Tecnomecanica Pries Industria e Comercio Ltda. Matrícula nº 4.470 do 1º CRI de Sorocaba.

**Obs. 1:** Conforme Certidão da Prefeitura Municipal de Sorocaba, no terreno há uma área construída de 191,59m<sup>2</sup>, que se trata da casa do caseiro e da garagem. O imóvel encontra-se cadastrado através da inscrição cadastral nº 66.33.66.0595.01.000.

**Obs. 2:** O imóvel é incrustado, porém, tem passagem por outro terreno saindo pela Estrada Aurélia Luiza M. Zanon, 255.

**Obs. 3:** Bem penhorado em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 1.473.376,04 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 10.216.022,00 (Dez milhões duzentos e dezesseis mil e vinte e dois reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.129.613,20 (Seis milhões cento e vinte e nove mil seiscentos e treze reais e vinte centavos)

#### **LOTE 018**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006803-49.2015.403.6112

**Vara:** 1ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** AGENCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES – ANTT X AUREA TURISMO LTDA

**Localização do lote:** Rua São Paulo, nº 12-40, Centro, Presidente Epitácio/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo de marca/modelo Mercedes Benz/O 371 UL, placas BWP 1638, RENAVAM 660325861, chassi 9BM364304TC084958, ano/modelo 1996.

**Valor de avaliação:** R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.500,00 (Doze mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 019**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0004354-16.2013.403.6104

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santos

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF X ELIAS ALVES DO NASCIMENTO

**Localização do lote:** Rua Brigadeiro José Vicente de Faria Lima, nº 373, Vila Nova, Cubatão/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 automóvel marca Renault, modelo Logan Expression 1.0 16V, RENAVAM 934723036, ano de fabricação/modelo 2007/2008, placa NHG-4841/SP, cor cinza.

Obs.: Consta alienação fiduciária. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 22/09/2016.

**Valor de avaliação:** R\$ 16.890,00 (dezesseis mil oitocentos e noventa reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 8.445,00 (oito mil quatrocentos e quarenta e cinco reais)

#### **LOTE 020**

**Natureza e nº do processo:** Ação Penal 0005435-02.2009.403.6181

**Vara:** 9ª Vara Federal Criminal de São Paulo

**Partes:** JUSTIÇA PÚBLICA X NELSON JOSE DOS SANTOS e LINDORF SAMPAIO CARRIJO

**Localização do lote:** Rua Vemag, 668, Vila Carioca, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 veículo marca HONDA CRV EX, cor preta, ano/modelo 2007, placas DWQ 0403/SP, a gasolina, RENAVAM 00928000281, chassi JHLRE28407C203978, em bom estado de conservação, sem avarias ou detalhes aparentes, avaliado em R\$ 27.000,00;

B) 01 veículo camioneta MITSUBISHI L200, cor prata, ano 2008, modelo 2009, placa EDU 3118/SP, a gasolina, RENAVAM 00121978311, chassi 93XJRK9T9C809815, em bom estado de conservação, sem avarias ou detalhes aparentes, avaliado em R\$ 28.000,00;

**Valor de avaliação:** R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 27.500,00 (Vinte e sete mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 021**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal 0002291-87.2001.403.6120

**Vara:** 1ª Vara Federal de Araraquara

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X TRANSPORTADORA COAN LTDA, PAULO ROBERTO COAN e MAGALI BENEDITA V COAN

**CDA:** FGSP 199702098

**Localização do lote:** Rua Venâncio Alonso Perez Lado par defronte ao prédio n 611, Vila Melhado, Araraquara/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

O lote 406, da quadra 18, da Vila Melhado, nesta cidade, medindo 10,00 m de frente para a Rua Tamoio, atualmente denominada Rua Venâncio Alonso Perez (AV.3), por 28,50 m da frente aos fundos, dividindo de um lado com o lote 405, de outro com o lote 407 e nos fundos com o lote 410, de inscrição municipal 010.031.011, de acordo com a descrição da matrícula 54.895 no cartório do 1º C.R.I. de Araraquara, perfazendo a superfície do terreno 285,00 m², na conformidade dos assentos da Gerencia de Rendas Imobiliárias da Secretaria Municipal de Gestão e Finanças. Embora averbada na repartição municipal a construção de 24,33m², constatam-se no imóvel apenas vestígios daquela edificação.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 128.250,00 (Cento e vinte e oito mil, duzentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 76.950,00 (Setenta e seis mil novecentos e cinquenta reais)

#### **LOTE 022**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004450-98.2013.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X PROOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 13.658.206/0001-55

**Localização do lote:** Estrada Fukutaro Yida, nº 1235, São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 motocicleta Honda CG 125, modelo Fan/KS, a gasolina, ano de fabricação 2011, ano modelo 2012, Placa EWE 4040, cor vermelha, RENAVAM 367522640, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 4.343,00;

Obs.: Constam débitos relativos a IPVA 2015/2016, DPVAT 2015/2016 e Licenciamento 2015/2016, totalizando R\$ 991,89. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 16/09/2016.

B) 01 centro de usinagem marca Haas, nº de série 21345; 208/230 volts; ano de fabricação 2000; 50/60 Hertz. Equipamento fabricado nos Estados Unidos, modelo VF-4. Equipamento em uso, avaliado em R\$ 150.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 122.307,71 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 154.343,00 (Cento e cinquenta e quatro mil trezentos e quarenta e três reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 77.171,50 (Setenta e sete mil cento e setenta e um reais e cinquenta centavos)

#### **LOTE 023**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002554-79.2011.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MACOEX – MASIERO COMERCIAL E EXPORTADORA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 02.470.064/0001-81

**Localização do lote:** Avenida Totó Pacheco, nº 2803, Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 torno mecânico, marca Nardini, modelo ND325, com 2.200 mm de distância entre pontos, usado, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 33.000,00;

B) 01 retífica para helicoides, fabricada pela própria executada, com refrigeração líquida e motor de 10 cavalos, usada e em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 4.800,00;

C) 01 serra circular esquadrejadeira, para uso em madeira, marca Maksiva, usada e em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 2.000,00;

D) 01 torno Nardini, modelo NZ 400 BT, com 3.000 mm de distância entre pontos, usado, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 50.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 120.621,31 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 89.800,00 (oitenta e nove mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 44.900,00 (quarenta e quatro mil e novecentos reais)

#### **LOTE 024**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0000802-43.2014.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** EMGEA - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS X MARCOS ANTONIO CORREA e CÉLIA RODRIGUES OLMO CORREA

**Localização do lote:** Rua Evaristo Hernandes, nº 80, Piraju/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel matriculado sob nº 11.973 no CRI de Piraju/SP, assim descrito: um lote de terreno sob nº 02, da quadra 01, situado no loteamento denominado Jardim Boa Vista, perímetro urbano, na cidade de Piraju/SP, fazendo frente para a Rua 01, medindo 10,00m de frente; faz divisa à direita com o lote nº 03, medindo 25,40m; à esquerda confronta-se com o lote nº 01, medindo 25,40m; nos fundos delimita-se com a área verde, medindo 10,00m, perfazendo a área total de 250,00m². Benfeitorias: sobre o lote está edificado um barracão rústico de alvenaria, coberto com telhas, contendo uma porta metálica dupla na frente, aparentemente em regular estado, com 198,75m² de área construída, conforme situação cadastral na Prefeitura local (Cadastro nº 0.10.11.23.0021.0156).

Obs. 1: De acordo com a “Av-03” da certidão de matrícula, a Rua 01, supramencionada, passou a denominar-se Rua Evaristo Hernandes.

Obs. 2: Consta indisponibilidade dos bens de Marcos Antônio Correa e Célia Rodrigues Olmo Correa (“Av.08/11.973” e “Av.09/11.973”).

Obs. 3: Consta penhora de parte ideal de 50% em outro processo judicial (“Av.10/11.973” e “Av.11/11.973”).

**Valor de avaliação:** R\$ 110.000,00 (cento e dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 66.000,00 (sessenta e seis mil reais)

#### **LOTE 025**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005823-05.2015.403.6112

**Vara:** 3ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X FUNILARIA ANTENA INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 52.088.291/0001-15

**Localização do lote:** Avenida São Paulo, nº 363, Jardim Bela Dária, item C: Rua dos Pampas, nº 60, Vila Formosa (item B) - Presidente Prudente/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 veículo marca Ford, modelo F 4000, chapa BZN 1725, ano/modelo 1983, cor predominante amarela, diesel, CAP/POT/CIL 00,4000T/000cv, chassi LA7GAG46192, motor VE037388, Renavam 00401873170, possui carroceria de madeira, pneus já estão bastante saídos, inclusive o que lhe serve de estepe, a pintura já sofreu os danos advindos do tempo, as rodas já estão um pouco enferrujadas, está sem maçaneta externa da porta direita, os revestimentos internos das portas estão rasgados, não possui defeito mecânico ou elétrico. Nas datas de realização da penhora (dias 20 e 29 de abril de 2016), o hodômetro assinalava 65.268 quilômetros rodados, porém, ele já havia sido zerado várias vezes, avaliado em R\$ 21.500,00;

Obs.: Consta restrição judicial e alienação fiduciária (Banco Santander S/A). Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 07/04/2017. Porém, conforme informação do Banco Santander, datada de 10/06/2016, o contrato garantido pelo veículo encontra-se liquidado.

B) 01 veículo marca Ford, modelo F 1000, chapa BLJ 0471, ano de fabricação 1982, cor vermelho (grosseiramente repintado), chassi LA7NAG6712, se encontra na mecânica Curió, telefone: (18) 32224532, sita na Rua dos Pampas, nº 60, Vila Formosa, para reparo, estava sem o motor de arranque, com danificações na lataria e no para choque, um dos vidros do farol dianteiro direito está quebrado, os pneus são velhos, inclusive o que lhe serve de estepe, o interior do veículo trai péssima conservação, não há mais o revestimento interno da porta direita e o revestimento interno da porta esquerda está bastante avariado, o hodômetro marcava 44.928 quilômetros rodados, contudo ele já foi zerado inúmeras vezes, os fios da parte elétrica são visíveis, logo à esquerda e abaixo do painel, o banco do motorista está com o assento rasgado, não foi possível verificar a parte elétrica do veículo. Segundo os mecânicos ele não possui defeitos, funciona normalmente, bastando que se lhe coloque um novo motor de arranque. Veículo avaliado em R\$ 16.000,00;

Obs.: Consta restrição judicial, conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 07/04/2017.

**Valor do débito:** R\$ 58.126,75 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 37.500,00 (Trinta e sete mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 18.750,00 (Dezoito mil setecentos e cinquenta reais)

**LOTE 026**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0000230-75.2014.403.6129

**Vara:** 1ª Vara Federal de Registro

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X PAREDRO – INDÚSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA ME

**CNPJ/CPF do Executado:** 04.894.921/0001-04

**Localização do lote:** Rua José Antônio da Silva Jr. nº 895 – Registro/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 guindaste modelo Montak, número de série RAUB, tipo 7x160, nº 3804/2, faltando um pneu, com um pneu furado, enferrujado, em péssimo estado de conservação. Veículo inoperante. Avaliado em R\$ 6.500,00;

B) 01 caminhão Chevrolet, cor vermelha, placa CJB 6721, ano 1978, RENAVAM 369485270, em péssimo estado de conservação, enferrujado, sem eixo traseiro. Veículo inoperante. Avaliado em R\$ 2.500,00;

C) 01 caminhão GMC/6550, cor azul, placa CLJ 2329, RENAVAM 763666440, ano 2001, em regular estado de conservação. Veículo inoperante, pois está sem motor e sem as rodas da parte dianteira. Avaliado em R\$ 18.000,00;

Obs.: Conforme pesquisa no site do DENATRAN, realizada em R\$ 23/01/2016, consta informação de que a cor do veículo é branca e a marca/modelo é GMC/6150.

D) 01 caminhão Chevrolet, modelo 60, cor azul, ano 1977, placa BWZ 0811, RENAVAM 436710080, em péssimo estado de conservação, enferrujado, inoperante. Avaliado em R\$ 3.000,00;

E) 01 motocicleta marca Suzuki, modelo JTA 125, cor preta, ano 2008, RENAVAM 990699668, Chassi 9CDNF41LJ8M244708. Veículo em regular estado de conservação, com vários pontos de ferrugem. Veículo inoperante, pois – aparentemente- está sem uso há muito tempo. O veículo está sem placa, contudo, em consulta ao DETRAN, através do número do chassi identifiquei a numeração da placa ECE 4686. Avaliado em R\$ 1.800,00.

Obs.: Conforme pesquisa no site do DENATRAN, realizada em R\$ 23/01/2016, consta informação de que a cor do veículo é prata.

**Valor do débito:** R\$ 32.138,99 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 31.800,00 (trinta e um mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.900,00 (quinze mil e novecentos reais)

**LOTE 027**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0009546-33.2015.403.6144

**Vara:** 1ª Vara Federal de Barueri

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X ORIS DO PRADO

**Localização do lote:** Avenida Dezesesseis de Agosto nº 227-A, Bairro do Junqueira – São Roque/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca VW/Polo Sedan 1.6, ano de fabricação e modelo 2007/2007, cor preto, flex, placa AAI 0204, em bom estado de conservação e funcionamento.

**Valor de avaliação:** R\$ 22.000,00 (Vinte e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 11.000,00 (Onze mil reais)

#### **LOTE 028**

**Natureza e nº do processo:** Ação Civil Publica nº 0003635-03.2005.403.6108

**Vara:** 2ª Vara Federal de Bauru

**Partes:** MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL e AGENCIA NACIONAL DO PETRÓLEO, GÁS NATURAL E BIOCOMBUSTÍVEIS X AUTO POSTO MINAS GERAIS DE LINS LTDA, FATIMA FASSA CANTERO e CELSO CANTERO JUNIOR

**Localização do lote:** Rua Voluntário Vitoriano Borges nº 1.105 – Lins/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca/modelo GM/Celta, placa EPX-0487/SP, ano de fabricação 2010, modelo 2011, cor prata, Renavam 225496364, em bom estado de conservação.

**Valor de avaliação:** R\$ 19.000,00 (Dezenove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.500,00 (Nove mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 029**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal 0002962-57.2013.403.6131

**Vara:** 1ª Vara Federal de Botucatu

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PORTO DAS PALMEIRAS EXTRACAO E COMERCIO DE AREIA LTDA, JOAO CLEMENTE DE ALMEIDA e LOURDES MARIACE

**CNPJ/CPF do executado:** 71.606.982/0001-08

**CDA:** 80 4 02 010726-21

**Localização do lote:** Rua Padre Salústio Rodrigues Machado, 979, apto 52, Botucatu/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 veículo Ford Ecoesport XLT, motor 1.6 flex, cor prata, ano 2006/2007, placa DKS 5841, RENAVAM 886167159, em regular estado de uso e conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 23.000,00;

**B)** 01 veículo GM/S10 Advantage flex, cor prata, ano 2009/2009, placa EGH 4615, RENAVAM 129302490, em regular estado de uso e conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 31.000,00;

**Valor do débito:** R\$ 25.566,52 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 54.000,00 (Cinquenta e quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 27.000,00 (Vinte e sete mil reais)

#### **LOTE 030**

**Natureza e nº do processo:** Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0001355-76.2016.403.6107

**Vara:** 2ª Vara Federal de Araçatuba

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X J BARONI DROG – ME.

**Localização do lote:** Rua Luis Pereira Barreto nº 312, Araçatuba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Honda/CG 150 Titan ES, tipo motociclo, cor preta à gasolina, placa EFM2699, ano 2009, modelo 2009, CHASSI 9C2KC15209R008388, Renavam 00123595940.

**Valor de avaliação:** R\$ 4.500,00 (Quatro mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.250,00 (Dois mil duzentos e cinquenta reais)

#### **LOTE 031**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0000496-24.2016.403.6119

**Vara:** 4ª Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** CEF X MCR COMERCIO E MANUTENÇÃO DE FERRAMENTAS EIRELI – ME, LENI PEIXOTO DE CARVALHO e CLEA FERREIRA DE CARVALHO

**Localização do lote:** Rua Aroeiras, 207(antigo nº 195), Cidade Industrial – Guarulhos - SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina MFC-160 CNC para corte e furo de barramentos 6” (seis polegadas) x ½” (meia polegada), de cobre e alumínio, com motor de 7,5 (sete e meio) CV, automatizada com sistema CNC com nº de série CNC 02714, em excelente estado de conservação e em uso.

**Valor de avaliação:** R\$ 260.000,00 (Duzentos e sessenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 130.000,00 (Cento e trinta mil reais)

#### LOTE 032

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000634-34.2015.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CAPA COMERCIO CONSULTORIA ASSIST E PROJ AGROP LTDA - EP

**CNPJ/CPF do executado:** 58.279.464/0001-69

**CDA:** 80 2 14 061954-00 e outra

**Localização do lote:** Avenida Benedito Pires, nº 250, Assis/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 caminhão Ford F 600, placa BWO 1029, carroceria de madeira, ano de fabricação 1974, ano modelo 1974, combustível diesel, RENAVAL 00400807688, chassi LA7CNC20425, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 21.000,00;

**Obs. 1:** Consta alienação fiduciária do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 10/04/2017.

B) 01 ônibus M.Benz 1113, placa BPY 4177, RENAVAL 00374746044, chassi 34405811077138, ano de fabricação 1974, ano modelo 1974, combustível diesel, em bom estado de conservação, guardado na garagem há 3 anos, avaliado em R\$ 20.000,00;

C) 01 veículo moto Honda/Biz 125-Ex, placa EHV 9446, RENAVAL 00371241723, chassi 9C2JC4830CR001354, cor predominante vermelha, ano de fabricação 2011, ano modelo 2012, freio dianteiro a disco, partida elétrica, em ótimo estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 5.500,00.

**Valor do débito:** R\$ 89.487,55 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 46.500,00 (Quarenta e seis mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 23.250,00 (Vinte e três mil e duzentos e cinquenta reais)

#### LOTE 033

**Natureza e nº do processo:** Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0035695-20.2013.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X LA LUNA INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CALÇADOS LTDA E MARCO AURÉLIO REDONDO MACHADO

**CNPJ/CPF do executado:** 06.326.336/0001-25

**Localização do lote:** Rua dos Franceses, nº 498, 1º subsolo, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A vaga nº 154 na garagem localizada no 1º subsolo do Conjunto Praça dos Franceses, na Rua dos Franceses, nº 498, no 17º Subdistrito - Bela Vista, para um carro médio, com área útil de 9,90m², área comum de 21,7042m², área total de 31,6042m², fração ideal no terreno de 0,030196%, correspondendo a 4,1087m². Matrícula nº 10.374 do 4º CRI de São Paulo/SP.

**Obs. 1:** Conforme “R.15” da certidão de matrícula, este imóvel encontra-se atualmente cadastrado como Contribuinte nº 009.019.1047-3.

**Obs. 2:** Imóvel penhorado em outros processos judiciais.

**Obs. 3:** Consta indisponibilidade dos bens e direitos de Marco Aurélio Redondo Machado.

**Obs. 4:** A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

**Obs. 5:** Consoante determinação judicial, não será possível o parcelamento de eventual arrematação.

**Valor do débito:** R\$ 88.792,42 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 15.000,00 (quinze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.000,00 (nove mil reais)

**LOTE 034**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0000307-07.2015.403.6111

**Vara:** 3ª Vara Federal de Marília

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X CASTELANI & MENDONÇA CONFECÇÕES LTDA - ME e RUY EDUARDO CASTELANI BUSCARIOLO

**Localização do lote:** Rua Hélio Lavagnini, 436, Marília/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 moto Yamaha/YBR 125 ED, placas AMF 9479, ano/modelo 2004/2005, chassi 9C6KE042050030774, cor vermelha, em regular estado.

**Valor de avaliação:** R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais)

**LOTE 035**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial 0003569-95.2015.403.6100

**Vara:** 4ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** CEF X GLEDSON PEDRO DA SILVA ACADEMIA – ME, ALESSANDRA SOARES SILVA e GLEDSON PEDRO DA SILVA

**CDA:** 555000004281

**Localização do lote:** Avenida Yervant Kissajikian, 1969, 1º andar, Vila Joaniza, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 aparelho Puxador Pulley Costas, marca Body Fitness, avaliado em R\$ 2.800,00;

B) 01 aparelho Remada Máquina, marca Righetto, avaliado em R\$ 2.800,00;

C) 01 aparelho Pulley Articulado, marca Gervasport, avaliado em R\$ 2.800,00;

D) 01 aparelho Pulley Inclinado Articulado, marca Gervasport, avaliado em R\$ 2.800,00;

E) 01 aparelho Peck Deck, marca Genero Buick, avaliado em R\$ 2.800,00;

F) 01 aparelho para Desenvolvimento Articulado, marca Gervasport, avaliado em R\$ 2.800,00;

G) 01 aparelho Abdomen Crunch, marca Gervasport, avaliado em R\$ 2.800,00;

H) 01 Cadeira Extensora, marca Genero Buick, avaliado em R\$ 2.800,00;

I) 01 Cadeira Adutora, marca Genero Buick, avaliado em R\$ 2.800,00;

J) 01 Cadeira Abdutora, marca Genero Buick, avaliado em R\$ 2.800,00;

K) 01 Cadeira Flexora, marca Genero Buick, avaliado em R\$ 2.800,00;

**Valor de avaliação:** R\$ 30.800,00 (Trinta mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.400,00 (Quinze mil e quatrocentos)

**LOTE 036**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0007798-03.2008.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X C.S.C – CLIENT SOLUTION CENTER TRANSPORTES MODAIS LTDA E ALEXANDRE EDUARDO MARTINS

**CNPJ/CPF do Executado:** 07.134.016/0001-36

**CDA:** 80 4 08 003520-95

**Localização do lote:** Rua dos Vianas nº 1439 – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo espécie car/ s.reboque/C H PConte, marca/modelo – SR/IderoI, ano/modelo – 1995/1995, cor vermelha, cap./pot/cil – 0,27, 80T/000cv, com 12 pneus, placa BSF 4181, RENAVAM nº 00636040640, em bom estado de uso e conservação, com débito de licenciamento 2013.

**Valor do débito:** R\$ 34.179,92 em 01/2017



**Valor de avaliação:** R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

#### **LOTE 037**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007391-91.2012.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X POUSADA ANHANGUERA LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 02.138.833/0001-49

**CDA:** 80 4 12 017778-52

**Localização do lote:** Rua Benjamin Cione, 561, Jd. Rec. Anhanguera, Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo VW/Kombi, gasolina/álcool/gás natural, 2007/2008, branca, placa DVZ 6710, Lavras/MG, Chassi 9BWGF07XX8P014562, Renavam 00946985073, com avarias na pintura na parte frontal e traseira, usado, em funcionamento, em regular estado de conservação.

**Obs.:** Conforme extrato do DENATRAN, de 14/09/2016, consta restrição judicial.

**Valor do débito:** R\$ 300.491,58 em 07/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

#### **LOTE 038**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0040625-52.2011.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CASA SPERATTI CAÇA E PESCA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 52.188.158/0001-30

**CDA:** 80 6 11 063249-48 e outras

**Localização do lote:** Avenida Cásper Líbero, nº 563, Centro, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 140 guias nylon reforçada 90 S. Jorge PC-0001-PC 114, avaliada cada uma em R\$ 8,28, totalizando R\$ 1.159,20;
- B) 130 ilhós AL N/51 preto Baxmann MI-0001-MI 242, avaliado cada um em R\$ 11,58, totalizando R\$ 1.505,40;
- C) 110 ilhós AL N/54 Baxmann MI-0001-MI, avaliado cada um em R\$ 7,12, totalizando R\$ 783,20;
- D) 460 ilhós c/ calota F.N, avaliado cada um em R\$ 6,00, totalizando R\$ 2.760,00;
- E) 40 ilhós c/ garra L.N N/0 Baxmann MI-0001-MI 15, avaliado cada um em R\$ 91,33, totalizando R\$ 3.653,20;
- F) 25 ilhós c/ garra L.N N/4 Baxmann MI-0001-MI 33, avaliado cada um em R\$ 158,02, totalizando R\$ 3.950,50;
- G) 380 ilhós F.L. 54 ref. 108/45 Eberle MI-0001-MI 357, avaliado cada um em R\$ 2,42, totalizando R\$ 919,60;
- H) 140 ilhós F.N. 51 ref. 110/50 Eberle MI-0001-MI 12, avaliado cada um em R\$ 3,64, totalizando R\$ 509,60;
- I) 30 ilhós F.OX. 44 c/ arruela preto Baxmann MI-0001-MI 357, avaliado cada um em R\$ 19,92, totalizando R\$ 597,60;
- J) 50 ilhós gancho F.N. ref. 710/120 Eberle MI-0001-MI 357, avaliado cada um em R\$ 14,77, totalizando R\$ 738,50;
- K) 700 limas triângulo Slin-Taper 6 NVO@@@ PC-0001-PC 443, avaliada cada uma em R\$ 2,30, totalizando R\$ 1.610,00;
- L) 330 limas triângulo Slin-Taper 7 NVO@@@ PC-0001-PC 551, avaliada cada uma em R\$ 2,78, totalizando R\$ 917,40;
- M) 160 limas triângulo Slin-Taper 4 Nicholson PC-0001-PC 7, avaliada cada uma em R\$ 3,38, totalizando R\$ 540,80;
- N) 4.950 margolas c/ solda F.L. 16mm – 5/8 MI-1000-PC, avaliada cada uma em R\$ 0,05, totalizando R\$ 247,50;
- O) 750 margolas c/ solda F.L. 22mm – 7/8 MI-1000-PC 196, avaliada cada uma em R\$ 0,06, totalizando R\$ 45,00;
- P) 21.930 margolas c/ solda F.L. 25mm – 1 MI-1000-PC, avaliada cada uma em R\$ 0,07, totalizando R\$ 1.535,10;
- Q) 4.300 margolas c/ solda F.L. 32mm – 1.1/4 MI-1000-PC 194, avaliada cada uma em R\$ 0,13, totalizando R\$ 559,00;
- R) 5.050 margolas c/ solda F.L. 38mm – 1.1/2 MI-1000-PC 194, avaliada cada uma em R\$ 0,18, totalizando R\$ 909,00;

- S) 900 margolas c/ solda F.L. 44mm – 1.3/4 MI-1000-PC, avaliada cada uma em R\$ 0,22, totalizando R\$ 198,00;
- T) 2.600 margolas c/ solda F.L. 57mm – 2.1/4 MI-1000-PC, avaliada cada uma em R\$ 0,28, totalizando R\$ 728,00;
- U) 8.200 margolas c/ solda F.N. 19mm – 3/4 CT-0100-PC, avaliada cada uma em R\$ 0,06, totalizando R\$ 492,00;
- V) 3.000 margolas c/ solda F.N. 22mm – 7/8 CT-0100-PC 170, avaliada cada uma em R\$ 0,06, totalizando R\$ 180,00;
- W) 4.600 margolas c/ solda F.N. 32mm – 1.1/4 CT-0100-PC, avaliada cada uma em R\$ 0,13, totalizando R\$ 598,00;
- X) 4.790 margolas c/ solda F.N. 38mm – 1.1/2 CT-0100-PC 13, avaliada cada uma em R\$ 0,19, totalizando R\$ 910,10;
- Y) 2.600 margolas c/ solda F.N. 63mm – 2.1/2 MI-1000-PC 204, avaliada cada uma em R\$ 0,31, totalizando R\$ 806,00;
- Z) 1.200 margolas reforçada F.N. 63mm – 2.1/2 C/S CT-0100-PC 4, avaliada cada uma em R\$ 0,91, totalizando R\$ 1.092,00;
- A1) 6.200 margolas s/ solda F.L. 32mm – 1.1/4 MI-1000-PC, avaliada cada uma em R\$ 0,10, totalizando R\$ 620,00;
- B1) 5.480 margolas s/ solda F.L. 38mm – 1.1/2 MI-1000-PC, avaliada cada uma em R\$ 0,15, totalizando R\$ 822,00;
- C1) 84.370 margolas s/ solda F.N. 16mm – 5/8 MI-1000-PC 19, avaliada cada uma em R\$ 0,03, totalizando R\$ 2.531,10;
- D1) 11.170 margolas s/ solda F.N. 19mm – 3/4 MI-1000-PC 93, avaliada cada uma em R\$ 0,04, totalizando R\$ 446,80;
- E1) 10.220 margola s/ solda F.N. 29mm – 1.1/8 MI-1000-PC 4, avaliada cada uma em R\$ 0,07, totalizando R\$ 715,40;
- F1) 9.370 margolas F.N. 32mm – 1.1/4 MI-1000-P 74, avaliada cada uma em R\$ 0,10, totalizando R\$ 937,00;
- G1) 100 machos A/C BSP 1'' Warrior, avaliado cada um em R\$ 40,98, totalizando R\$ 4.098,00;
- H1) 410 machos A/C BSP 1/4 Warrior@@@ JG-0001-JG 235, avaliado cada um em R\$ 8,65, totalizando R\$ 3.546,50;
- I1) 120 machos A/C BSP 5/8 Warrior\*\* JG-0001-JG 788, avaliado cada um em R\$ 30,30, totalizando R\$ 3.636,00;
- J1) 240 machos A/C BSW 1/8 SKF@@@ PC-0001-PC 330, avaliado cada um em R\$ 2,56, totalizando R\$ 614,40;
- K1) 520 machos A/C BSW 1/8 Warrior\*\*\* PC-0001-PC 602, avaliado cada um em R\$ 4,16, totalizando R\$ 2.163,20;
- L1) 130 machos A/C BSW 5/8 Warrior@@@ PC-0001-PC 698, avaliado cada um em R\$ 12,96, totalizando R\$ 1.684,80.

**Valor do débito:** R\$ 52.762,13 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 49.759,90 (quarenta e nove mil setecentos e cinquenta e nove reais e noventa centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 24.879,95 (vinte e quatro mil oitocentos e setenta e nove reais e noventa e cinco centavos)

#### **LOTE 039**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0001458-69.2010.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X JOSÉ MARCOS CHAVES

**Localização do lote:** Rua Roberto de Jesus Afonso, nº 1.256, São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel registrado no Ofício de Registro de Imóveis de São Carlos/SP sob a matrícula nº **53.764**, sendo um terreno, situado nesta cidade de São Carlos, na Rua Roberto de Jesus Afonso, nº 1.256, medindo 5,00m de frente para a mencionada via, 30,00m nas laterais, e 5,00m nos fundos, encerrando uma área total de 150,00m². Sobre o respectivo terreno foi edificada uma casa de alvenaria, com área construída de, aproximadamente, 146,15m², em regular estado de conservação. A casa é dividida em sala, cozinha, três quartos, dois banheiros, área de serviço e uma garagem coberta. Os cômodos possuem piso frio. O imóvel está localizado em área atendida por todos os serviços essenciais, como rede de água, esgoto, energia elétrica, transporte público e pavimentação asfáltica. Contribuinte nº 10 115 005 002-7.

Obs.: O leilão será realizado sobre a inteireza do imóvel. A meação do cônjuge e/ou coproprietário alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 87,5% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 210.000,00 (Duzentos e dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 210.000,00 (Duzentos e dez mil reais)

#### **LOTE 040**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002341-25.2010.403.6500

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X LABORGRAF ARTES GRAFICAS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 61.106.050/0001-42

**CDA:** 80 6 0618 8203-85 e outra

**Localização do lote:** Rua Duque de Caxias, s/n, Vila Carmosina, Distrito de Itaquera, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Imóvel, localizado na Rua Duque de Caxias, atualmente denominada Rua Lagoa Taí Grande, s/nº, Vila Carmosina, Distrito de Itaquera, São Paulo-SP, registrado no 9º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, matrícula nº **90.889** com área de 269,50m², cadastro de contribuinte nº 144.093.0129-1 e 144.093.0128-3, de propriedade da empresa executada Laborgraf Artes Gráficas Limitada, correspondente ao antigo lote nº 145 da planta fornecida pela Subprefeitura de Itaquera, avaliado em R\$ 320.000,00;

**Obs.1:** Bem penhorado em outro processo judicial.

B) 01 Imóvel, localizado na Rua Duque de Caxias, atualmente denominada Rua Lagoa Taí Grande, s/nº, Vila Carmosina, Distrito de Itaquera, São Paulo-SP, registrado no 9º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, matrícula nº **90.890** com área de 278,75m², cadastro de contribuinte nº 144.093.0129-1 e 144.093.0128-3, de propriedade da empresa executada Laborgraf Artes Gráficas Limitada, correspondente ao antigo lote nº 146 da planta fornecida pela Subprefeitura de Itaquera, avaliado em R\$ 330.000,00;

**Obs.1:** Bem penhorado em outro processo judicial.

C) 01 Imóvel, localizado na Rua Duque de Caxias, atualmente denominada Rua Lagoa Taí Grande, s/nº, Vila Carmosina, Distrito de Itaquera, São Paulo-SP, registrado no 9º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, matrícula nº **90.891** com área de 330,90m², cadastro de contribuinte nº 144.093.0129-1 e 144.093.0128-3, de propriedade da empresa executada Laborgraf Artes Gráficas Limitada, correspondente ao antigo lote nº 147 da planta fornecida pela Subprefeitura de Itaquera, avaliado em R\$ 370.000,00;

**Obs.1:** Bem penhorado em outro processo judicial.

D) 01 Imóvel, localizado na Rua Duque de Caxias, atualmente denominada Rua Lagoa Taí Grande, s/nº, Vila Carmosina, Distrito de Itaquera, São Paulo-SP, registrado no 9º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, matrícula nº **90.892** com área de 287,65m², cadastro de contribuinte nº 144.093.0129-1 e 144.093.0128-3, de propriedade da empresa executada Laborgraf Artes Gráficas Limitada, correspondente ao antigo lote nº 148 da planta fornecida pela Subprefeitura de Itaquera, avaliado em R\$ 340.000,00;

**Obs.1:** Bem penhorado em outro processo judicial.

E) 01 Imóvel, localizado na Rua Duque de Caxias, atualmente denominada Rua Lagoa Taí Grande, s/nº, Vila Carmosina, Distrito de Itaquera, São Paulo-SP, registrado no 9º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, matrícula nº **90.893** com área de 259,00m², cadastro de contribuinte nº 144.093.0129-1 e 144.093.0128-3, de propriedade da empresa executada Laborgraf Artes Gráficas Limitada, correspondente ao antigo lote nº 149 da planta fornecida pela Subprefeitura de Itaquera, avaliado em R\$ 310.000,00;

**Obs.1:** Bem penhorado em outro processo judicial.

F) 01 Imóvel, localizado na Rua Duque de Caxias, atualmente denominada Rua Lagoa Taí Grande, s/nº, Vila Carmosina, Distrito de Itaquera, São Paulo-SP, registrado no 9º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, matrícula nº **90.894** com área de 293,59m², cadastro de contribuinte nº 144.093.0129-1 e 144.093.0128-3, de propriedade da empresa executada Laborgraf Artes Gráficas Limitada, correspondente ao antigo lote nº 150 da planta fornecida pela Subprefeitura de Itaquera, avaliado em R\$ 345.000,00.

**Obs.1:** Bem penhorado em outro processo judicial.

**Obs.:** Referidos bens imóveis, são terrenos contíguos, baldios, com muito mato, localizados entre as casas nº 831 e 973 da aludida Rua Lagoa Taí Grande e defronte à Rua Serra de Santa Marta. Além disso, estão em regular estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 2.036.742,46 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 2.015.000,00 (Dois milhões e quinze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.209.000,00 (Um milhão e duzentos e nove mil reais)

**LOTE 041**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002379-94.2011.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X TRANSPORTES CEAM LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 60.855.806/0001-93

**Localização do lote:** Rua Quatro, lote 7, quadra 7, Parque IV Centenário, São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Fração ideal de 50% do seguinte imóvel: Terreno designado como sendo o lote 7, da quadra 7, localizado a Rua Quatro, no Parque IV Centenário, em Riacho Grande, medindo: 13,00 metros de frente para a referida rua; por 30,15 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo no fundo a largura de 11,73 metros, encerrando 373,00 metros quadrados, confrontando do lado direito de quem olha para o terreno, com o lote 6, do lado esquerdo com o lote 8 e nos fundos com o lote 15. Inscrição Municipal nº 623.706.007.00. Matrícula **9.212** do 2º CRI de São Bernardo do Campo.

**Obs. 1:** Conforme Av. 6, consta indisponibilidade dos bens de Adriano Massari.

**Valor do débito:** R\$ 444.600,75 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 11.000,00 (Onze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.600,00 (Seis mil e seiscentos reais)

**LOTE 042**

**Natureza e nº do processo:** Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0000942-82.2016.403.6133

**Vara:** 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DISTRIBUIDORA SULAMERICANA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA, DARCI LUIZ LIZOT e SAMUEL GONÇALVES PEREIRA

**CNPJ/CPF do executado:** 05.604.365/0001-49

**CDA:** 90 6 07 004047-43 e outras

**Localização do lote:** Rua Agostinho Caporali, 1.075, Vila Oliveira, Mogi das Cruzes/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 automóvel marca Honda, modelo Fit LX, na cor preta, placa DKC 3492, Município Mogi das Cruzes/SP, ano fabricação 2004, ano modelo 2005, Renavam 837546630, chassi 93HGD18405Z100564, categoria particular, pot 80CV, CIL 1339CC, em regular estado de conservação (fárol dianteiro quebrado) e em funcionamento, avaliado em R\$ 19.003,00;

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN e DETRAN/SP, de 10/04/2017, constam restrição judicial e alienação fiduciária, em favor do Banco Bradesco S/A.

B) 01 televisor Sony 52", Led, modelo KDL-52EX705/1, nº série 3105385, 220V, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 2.000,00;

C) 01 home theater system RCA, 220V, na cor preta, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 300,00;

D) 01 refrigerador Electrolux RE28 super, semi automático, 220V, na cor branca, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 235,00.

**Valor do débito:** R\$ 334.335,12 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 21.538,00 (Vinte e um mil quinhentos e trinta e oito reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.769,00 (Dez mil setecentos e sessenta e nove reais)

#### **LOTE 043**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004389-31.2008.403.6110

**Vara:** 3ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA - INMETRO X AUTO POSTO FORMULA SUCESSO e MIGUEL JACOB NETO.

**Localização do lote:** Rua Isaltino Guanabara Rodrigues Costa, Lote 15, Quadra 69, Vila Barão, Sorocaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

O lote nº 15, da Quadra "69", da Vila Barão, medindo 10,00m de frente para a Rua Isaltino Guanabara Rodrigues Costa (antiga Estrada Velha) e 30m de comprimento dos lados, com a área de 300,00m². O lote está registrado no 1º CRIA de Sorocaba sob a matrícula nº **40.528** e cadastrado na Prefeitura de Sorocaba sob nº 44.11.20.0456.00.000.

**Obs. 1:** a) O terreno tem boa topografia, com leve declive para os fundos (não há benfeitorias); b) O local é dotado de todos os melhoramentos públicos, tais como: luz elétrica, iluminação pública, telefone, transporte coletivo próximo, telefone, etc; c) O lote está localizado em frente aos hangares da W.A.S. do Aeroporto de Sorocaba, em local classificado como Zona Residencial 3 pela Prefeitura de Sorocaba, embora, o que se vê atualmente, na prática, é que o local aparenta ser predominantemente comercial.

**Obs. 2:** Conforme R.9, Miguel Jacob Neto, interveniente hipotecante, deu à AGIP DISTRIBUIDORA S/A, em primeira e especial hipoteca, com todas as benfeitorias existentes, e as que nele vierem a ser realizadas, pertences e acessórios, maquinários e equipamentos, uso e servidões de direito, referente ao imóvel acima.

**Obs. 3:** Bem penhorado em outros processos judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 126.000,00 (Cento e vinte e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 75.600,00 (Setenta e cinco mil e seiscentos reais)

#### **LOTE 044**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000781-63.2001.403.6112

**Vara:** 1ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PGFN) X UBIRATA MERCANTIL LTDA, JOSE ROBERTO FERNANDES, SIBELI SILVEIRA FERNANDES, VALTER DE OLIVEIRA, DARCI MENDES e EDENILZA PEREIRA DE SOUZA MENDES

**CNPJ/CPF do executado:** 00.400.142/0001-46

**CDA:** 80 6 00 027563-80

**Localização do lote:** Rua Alvino Gomes Teixeira, nº 2.140, Presidente Prudente/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 motocicleta marca/modelo HONDA/CG 125 Titan, cor verde, ano/modelo 1997, combustível gasolina, placa BSL 7688, em bom estado de conservação e funcionamento.

Obs.: Constatamos embargos nºs 0004210-23.2010.403.6112 e 0005493-71.2016.403.6112, pendentes de julgamento.

**Valor do débito:** R\$ 668.603,13 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.000,00 (Um mil reais)

**LOTE 045**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002795-68.2006.403.6104

**Vara:** 7ª Vara Federal de Santos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X L SILVA & SILVA LTDA. ME

**CNPJ/CPF do executado:** 58.211.210/0001-09

**CDA:** 80 4 05 129307-60

**Localização do lote:** Rua Amador Bueno nº 220 - Centro, Santos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina de corte, tipo guilhotina automática, marca KRAUSE, nº 380892, com 80 cm de boca, em aparente bom estado de conservação e funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 23.578,82 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais).

**LOTE 046**

**Natureza e nº do processo:** Ação Penal nº 0016983-82.2013.403.6181

**Vara:** 10ª Vara Federal Criminal de São Paulo

**Partes:** JUSTIÇA PÚBLICA X LEANDRO BELLA DA SILVA e MARCELO DA SILVA

**Localização do lote:** Estrada do Setúbal, s/nº (Pátio de Veículos Schunk), Mairinque/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca/modelo VW/Gol 1.0, placa EAY-0824, ano de fabricação 2007, modelo 2008, em péssimo estado de conservação, como motor sem funcionar há mais de um ano, sem tapetes, sem estepe, sem bateria, capô amassado, sem tampão, sem chaves de roda, sem alavanca de cambio, sem encosto nos bancos, volante estragado, pneus usados, lateral direita amassada, diversos riscos, aerofólio amassado, para-choque traseiro amassado, sem painel de ventilação.

**Valor de avaliação:** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

**LOTE 047**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002044-07.2013.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X ABACOM COMERCIO, SERVIÇOS E IMPORTAÇÃO DE EQU

**CNPJ/CPF do executado:** 07.160.907/0001-67

**Localização do lote:** Rua Lapa nº 798, Paulicéia, São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Trocador de calor posterior ("After Cooler") em aço inox do compressor de ar, marca Atlas Copco, modelo ZR 4, ZR 5 e ZR 6, código da peça 1621724508-J (atual), código anterior 12022448-00/30.

**Valor do débito:** R\$ 62.493,46 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 27.500,00 (Vinte e sete mil e quinhentos reais)

**LOTE 048**

**Natureza e nº do processo:** Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0004182-16.2015.403.6133

**Vara:** 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** INSS X DELTA CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA., CARLOS TAKASHI SASAI e PAULO SASAI

**CNPJ/CPF do executado:** 05.392.899/0001-59

**Localização do lote:** Avenida Nove, Chácara Vertentes do Biritiba, Biritiba Mirim/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 lote de terreno, sob nº 2, da quadra "E", do loteamento denominado Chácara Vertentes do Biritiba, localizado no perímetro urbano do distrito e município de Biritiba Mirim, desta Comarca, com frente para a Avenida Nove, para a qual mede 30,00m por 50,00m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a largura da frente, encerrando a área de 1.500,00m<sup>2</sup>, confrontando do lado direito de quem da rua olha para o terreno com o lote nº 1, dos proprietários, do lado esquerdo com o lote 3, de Waldemar Baum e nos fundos com a Rua Dois, encerrando a área de 1.500,00m<sup>2</sup>, localizado a 21,00m da confluência da Rua Vinte, lado direito de quem desta entra na Avenida Nove em direção à Avenida Dezoito, matrícula nº **28.647** do 2º CRI de Mogi das Cruzes, avaliado em R\$ 130.000,00.

**B)** 01 lote de terreno, sob nº 3, da quadra "E", do loteamento denominado Chácara Vertentes do Biritiba, localizado no perímetro urbano do distrito e município de Biritiba Mirim, desta Comarca, com frente para a Avenida Nove, para a qual mede 30,00m, por 50m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a largura da frente, encerrando a área de 1.500m<sup>2</sup>, confrontando do lado direito de quem da rua olha para o terreno com o lote 2, Waldemar Baum, do lado esquerdo com o lote 4, dos proprietários e nos fundos com a Rua Dois, localizado a 51,00m da confluência da Rua Vinte, lado direito de quem desta entra na Avenida Nove em direção à Avenida Dezoito, encerrando a área de 1.500,00m<sup>2</sup>, matrícula nº **28.648** do 2º CRI de Mogi das Cruzes, avaliado em R\$ 130.000,00.

Obs. 1: Sobre os terrenos há duas casas sob os números 334 e 344 da Rua Rio Claro (Rua Dois), cujas construções não se encontram averbadas nas respectivas matrículas.

Obs. 2: As benfeitorias deixaram de ser avaliadas por falta de conhecimento técnico e ausência de essenciais, uma vez que estas não se encontram averbadas nas matrículas dos referidos imóveis.

Obs. 3: Imóveis objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 353.216,71 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 260.000,00 (Duzentos e sessenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 156.000,00 (Cento e cinquenta e seis mil reais)

#### **LOTE 049**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003510-58.2007.403.6110

**Vara:** 3ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** INMETRO X ANSWER ESPORTES E CONFECÇÕES LTDA ME, JORGE ANTONIO DODA e LETICIA ALVES CASSONI

**Localização do lote:** Av. Luiz Mendes de Almeida, nº 2.420, Sorocaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A parte ideal correspondente a 9,09% da sua propriedade do imóvel objeto da matrícula nº **11.758** do 2º CRI de Sorocaba, de propriedade dos executados consistente no lote do terreno nº 24, da quadra "A", do loteamento denominado "Vila Rica", no bairro do Itanguá, desta cidade, com frente para a Rua Dr. Luiz Mendes de Almeida, tendo as medidas e confrontações seguintes: na frente onde mede 07,00m em reta, para a Rua Dr. Luiz Mendes de Almeida, mais 14,00m em curva, nas confluências das Ruas Dr. Luiz Mendes de Almeida e Bartolomeu Dias; no lado esquerdo, onde mede 26,00m, com o lote nº 23; no lado direito, onde mede 15,00m, com a Rua Bartolomeu Dias; e no fundo onde mede 12,50m, com o lote nº 01, completando a área de 325,00m<sup>2</sup>. Imóvel com confrontações, registros e averbações melhor descritos na matrícula, cadastrado sob o nº 33.61.12.0362.01.000.

O imóvel acima descrito faz frente com a Av. Dr. Luiz Mendes de Almeida, na esquina da Rua Bartolomeu Dias, possuindo boa localização comercial. No terreno, encontra-se edificado um galpão comercial em alvenaria, que de acordo com pesquisa realizada junto ao setor de atendimento ao munícipe da Prefeitura de Sorocaba possui 255,76m<sup>2</sup> de área construída. O imóvel dotado de todos os melhoramentos públicos, tais como: luz elétrica, iluminação pública, transporte coletivo próximo.

**Obs. 1:** Consta usufruto vitalício em favor de Maria de Lourdes Costa Doda.

**Valor de avaliação:** R\$ 67.562,33 (Sessenta e sete mil quinhentos e sessenta e dois reais e trinta e três centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 40.537,40 (Quarenta mil quinhentos e trinta e sete reais e quarenta centavos)

#### **LOTE 050**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 1203719-69.1997.403.6112

**Vara:** 1ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PGFN) X OLIVEIRA LOCADORA DE VEICULOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 59.568.196/0001-68

**CDA:** 80 7 96 010613 63

**Localização do lote:** Avenida da Saudade, nº 1855 e Rua Nicolau Caccioatori, nº 489, Jardim dos Pioneiros, Presidente Prudente/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 terreno, com benfeitorias, composto pelos lotes nºs 01, 02, 03, 04, 05, 06 e 17 da quadra "C", do loteamento denominado "Jardim dos Pioneiros", cidade e comarca de Presidente Prudente, com as seguintes medidas e confrontações: pela frente, divide com a Avenida da Saudade, por onde mede 65,40 metros; pelo lado direito, de quem da via pública olha para o imóvel, divide com a Rua Risick Buchalla, por onde mede 45,50 metros; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, por uma linha de 05 direções, medindo, respectivamente, 12,00, 21,00, 24,00, 21,00 e 12,00 metros, divide com a Rua Nicolau Caciatori e lotes 18 e 19, e finalmente, pelos fundos, por uma linha de três direções, medindo respectivamente 31,00, 12,00, e 33,00 metros, divide com os lotes 07 e 16, encerrando a área de 2.488,25m², cadastrado Municipal nº 30.1.6.0919.00149.0101, 30.1.6.0919.00137.0101, 30.1.6.0919.00120.0101, 30.1.6.00087.0101, 30.1.6.0919.00072, 30.1.6.0919.00210.0101 e 30.1.6.0919.00174.0101 (equivalentes aos atuais Cadastros Municipais nºs. 43304001 e cadastro 1-433045001), conforme matrícula 31.322 do 2º CRI de Presidente Prudente/SP. Sobre o terreno existem várias benfeitorias, as quais, de acordo com o que consta no Cadastro Municipal, perfazem a área construída total de 1.536,84 m² assim distribuídas: a) na Av. Saudade, 1855, há uma construção de alvenaria e diversas áreas em estrutura metálica, totalizando área construída de 1.182,84 m² e, b) na Rua Nicolau Caciatori, 489, há um barracão de alvenaria, com alvenaria, com área de 354m², sendo que os melhoramentos introduzidos no prédio (tais como pisos, forro, rodapés, vidros, portas, divisórias, fachada e portões externos) pertencem à empresa Foregon.com S/S Ltda (empresa locatária do imóvel), serão por ela retirados ao deixar o imóvel por encerramento da locação, de acordo com informação de citada locatária.

Obs. 1: A parte do imóvel situada na Avenida da Saudade, 1855 encontra-se ocupada pela empresa MVX centro Automotivo Ltda. ME, a qual, de acordo com Marcelo Antônio de Lima Vieira que se apresentou como administrador, possui contrato de locação com vencimento em 2020, não tendo, contudo, apresentando o respectivo instrumento e a outra parte do imóvel, situada na Rua Nicolau Caciatori, 489, está locada à empresa Foregon.com S/S Ltda. até 31.03.2019, conforme contrato apresentado.

Obs. 2: Nos autos nº 0016762-23-2011.826.0482, em trâmite na 5ª Vara Cível da Justiça Estadual, foi declarada aberta a falência do Rodocastro Transportes LTDA., proprietária do imóvel penhorado, em 17.02.2016.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais

**Valor do débito:** R\$ 14.800,70 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 2.800.000,00 (Dois milhões e oitocentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.680.000,00 (Um milhão seiscentos e oitenta mil reais)

#### **LOTE 051**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal 0004517-60.2004.403.6120

**Vara:** 1ª Vara Federal de Araraquara

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X I G L COMERCIO E IMPERMEABILIZAÇÕES LTDA, BRUNO GIANNINI, CESAR MINIOLLI GIANNINI e FABIO GIANNINI

**CNPJ/CPF do executado:** 66.681.925/0001-53

**CDA:** 80 2 04 028335-36 e outras

**Localização do lote:** Rua Conselheiro Fernandes Torres, 126 – Perdizes - São Paulo - SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 automóvel, marca Ford, modelo Ka GL, placa CRJ 4971, ano de fabricação 1999, modelo 2000, cor azul, gasolina, chassi 9BFBSZGDYB677040, renavam nº 725623772, que se encontra em regular estado de conservação, com pequenos amassados na lateral e na parte traseira, sem bateria, com pneus murchos, acabamento interno rasgado, sem uso há seis anos, conforme informações do proprietário.

**Valor do débito:** R\$ 247.273,95, em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 052**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001686-72.2009.403.6117 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X POSTO SÃO JUDAS TADEU LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 50.753.417/0001-01

**CDA:** 80 6 08 129371-28 e outras

**Localização do lote:** Rua Major Ascânio, nº 87, Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 prédio construído de tijolos e telhas, próprio para serviços de abastecimento, lavagem e troca de fluidos de carros (posto de gasolina), com área edificada de 260,20m² e terreno medindo 406,90m², devidamente registrado no 1º CRI de Jaú/SP na matrícula nº 37.464. Cadastro Municipal nº 06 4 10 40 0094 00.

**Obs. 1:** Conforme certificado pelo Sr. Oficial de Justiça, o imóvel se encontra abandonado e a construção, em precárias condições: a cobertura metálica está destruída, restando apenas a estrutura de sustentação; as bombas de combustível foram completamente quebradas; parte do piso está rachando; as portas foram arrombadas; os vidros das janelas foram quebrados; as paredes pichadas; a vegetação cresce dentro da construção e há lixo acumulado. O imóvel só não foi mais depredado em virtude de ter sido protegido por cerca. Possui, porém, boa localização (a aproximadamente três quarteirões do Centro).

**Obs. 2:** Constam penhoras em outros processos judiciais e indisponibilidade.

**Valor do débito:** R\$ 374.870,59 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 240.000,00 (duzentos e quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 144.000,00 (cento e quarenta e quatro mil reais)

#### **LOTE 053**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002696-93.2014.403.6112

**Vara:** 3ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X PIRES E ALVES COMERCIO DE COMBUSTIVEL E CONVENIÊNCIA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 12.209.291/0001-01

**Localização do lote:** Avenida Washington Luiz, nº 391, Centro, Presidente Prudente/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Peugeot/207HB XR, placa EPM-6778, ano/modelo 2010/2011, RENAVAM 002152366531, chassi 9362MKFWXBB012151, cor preta, com avarias na porta traseira e para-mala lateral direito.

**Valor do débito:** R\$ 47.409,21 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

#### **LOTE 054**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006102-86.2013.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X K F VEICULOS ESPECIAIS LTDA – EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 01.619.847/0001-11

**CDA:** 80 4 13 029030-47

**Localização do lote:** Avenida Central, nº 840/850, Chácaras Reunidas, São José dos Campos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 ônibus motor-casa, marca Mercedes Benz, O 400 RS, cor cinza, modelo 1995, placa KNP 9070, Chassi 9BM664126SC083244, Renavam 642705011, incluindo sofás, armários e TV. O veículo aparenta regular estado de lataria e interior não havendo como constatar o funcionamento mecânico uma vez que o veículo está há muito tempo inativo.

**Valor do débito:** R\$ 333.777,72 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

#### **LOTE 055**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0010992-92.2009.403.6108

**Vara:** 1ª Vara Federal de Bauru

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X OESTER PETER CRIVELARO – EPP e OESTER PETER CRIVELARO

**CNPJ/CPF do executado:** 02.163.246/0001-00

**CDA:** 80 4 09 028345-01

**Localização do lote:** Av. José Alves Seabra, 3-175, Pousada da Esperança, Bauru/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo GM/Chevrolet D-20 Custon, ano/modelo 1989, placa BGZ 1368, cor bege, em bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 27.526,09 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 32.000,00 (Trinta e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 16.000,00 (Dezesseis mil reais)



**LOTE 056**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal 0006199-02.2013.403.6131 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Botucatu

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/INSS X ELZA INOUE - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 52.937.794/0001-18

**Localização do lote:** Praça da Bandeira, 205, Centro, Itatinga/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 04 freezers grandes, avaliados cada um em R\$ 1.500,00, totalizando R\$ 6.000,00;
- B) 01 balcão frio quente novo, avaliado em R\$ 8.000,00;
- C) 07 ventiladores industriais, avaliado cada um em R\$ 250,00, totalizando R\$ 1.750,00;
- D) 10 televisores 21 polegadas, avaliado cada um em R\$ 500,00, totalizando R\$ 5.000,00;
- E) 12 conjuntos de mesa de jantar, avaliado cada um em R\$ 500,00; totalizando 6.000,00;
- F) 01 fogão industrial, avaliado em R\$ 15.000,00;
- G) 04 fornos, avaliados cada um em R\$ 500,00, totalizando R\$ 2.000,00;
- H) 20 camas de solteiro de madeira, avaliada cada uma em R\$ 400,00, totalizando R\$ 8.000,00;
- I) 20 colchões de solteiro, avaliados cada um em R\$ 200,00, totalizando R\$ 4.000,00;
- J) 10 cadeiras maciças, avaliadas cada uma em R\$ 300,00, totalizando R\$ 3.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 76.721,98 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 58.750,00 (Cinquenta e oito mil setecentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 29.375,00 (Vinte e nove mil trezentos e setenta e cinco reais)

**LOTE 057**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0001053-31.2004.403.6119

**Vara:** 4ª Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PGFN) X SADOKIN ELETRO E ELETRONICA LTDA

**Localização do lote:** Rua Chiyo Yamamoto, nº 353, Nova Borsucesso, Guarulhos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 imóvel matriculado sob o número **83.756** no 1º CRI de Guarulhos, com 66.524,00 m² de terreno e 5.085,14 m² de área construída. Inscrição cadastral 073.30.84.0061.00.000.1 – 073.30.59.0001.00.000.5. Área Zup 1 (área destinada a fins industriais).

**Obs.:** Imóvel penhorado em outros processos judiciais.

**Obs.:** Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 55.000.000,00 (Cinquenta e cinco milhões de reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 33.000.000,00 (Trinta e três milhões de reais)

**LOTE 058**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0009553-57.2011.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X GILBERTO LOURENÇO MARSON

**CNPJ/CPF do Executado:** 562.206.348-53

**CDA:** 80 1 11 074646-40

**Localização do lote:** Rua Rolando Gambini nº 55, Aptoº 5 – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 automóvel Mercedes Benz A190, cor prata, ano 2001/2001, a gasolina, RENAVAL 754494560, placa ALF 3103, quatro portas, 1900cm³, chassi nº 9BMMF32EX1A031597.

**Obs.:** Consta alienação fiduciária do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 16/01/2017.

**Valor do débito:** R\$ 111.554,76 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 12.700,00 (Doze mil e setecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.350,00 (Seis mil trezentos e cinquenta reais)

#### **LOTE 059**

**Natureza e nº processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0001216-68.2014.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X GUILHERME BERNARDINO DIAS

**Localização do lote:** Rua Juventino José da Cruz nº 195 – Florínea/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo VW/GOL MI, placa CGH 8992 – Florínea/SP, cor branca, ano fabricação 1997, ano modelo 1998, 02 portas, alguns pequenos amassados por toda lataria do carro, em uso. O Sr. Guilherme disse que o combustível é gasolina. RENAVAM **687253551**.

**Obs.:** Em consulta ao site do DENATRAN em 20/01/2017, consta restrição judicial RENAJUD.

**Valor de avaliação:** R\$ 9.000,00 (Nove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.500,00 (Quatro mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 060**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0533369-89.1997.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TREZE IND/ E COM/ DE RADIADORES LTDA E OSWALDO SOARES

**CNPJ/CPF do executado:** 43.989.375/0001-39

**CDA:** 80 3 96 002648-22

**Localização do lote:** Praça Jaime Pinheiro de Ulhoa Cintra, nº 86, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 imóvel (prédio construído e respectivo terreno) situado na Praça Jaime Pinheiro de Ulhoa Cintra, nº 86, antiga Rua Doze, nº 10, na Chácara Inglesa, 31º Subdistrito - Pirituba, e seu terreno constituído do lote 5 da quadra 10, medindo 11,00m de frente para a citada praça, por 27,00m da frente aos fundos de um lado, 27,50m do outro lado, tendo nos fundos a mesma metragem da frente, encerrando a área de 302,50m²; confrontando pelo lado direito de quem de dentro do imóvel olha para a Praça Jaime Pinheiro de Ulhoa Cintra, com o lote 6, pelo lado esquerdo com o prédio nº 74, e pelos fundos com os prédios nºs 306 e 312 da Rua Dr. Augusto de Andrade. Dados constantes da matrícula nº **29.786**, ficha 1, do 16º CRI de São Paulo. Contribuinte nº 078.186.0058-2.

**Obs.:** O imóvel possui 03 dormitórios, sendo 01 suite, onde se observam infiltrações e pequenas trincas (aparentemente não prejudicam a segurança do imóvel), tendo pisos de tacos de madeira e azulejos. A sala de entrada também está com infiltrações; possui piso de tacos de madeira e, por estar no nível da rua, contém uma escada de mármore, que dá acesso ao pavimento inferior, onde está uma sala de jantar ampla, com piso de granito, mas com infiltração de umidade nas paredes. A cozinha possui móveis planejados e está com alguns azulejos soltos. A lavanderia é grande, com vista para o quintal existente nos fundos, o qual possui aproximadamente 70m² de área. O imóvel possui garagem na frente, coberta por um toldo em lona, que está todo destruído. Além da garagem, possui entrada de veículos pela lateral esquerda, com declive, para acesso ao pavimento inferior, onde podem ser estacionados alguns veículos. O imóvel está situado de frente para uma praça bem arborizada, tranquila, sem tráfego regular de veículos, além de estar próximo à Av. Raimundo Pereira de Magalhães, via importante que dá acesso à Marginal Tietê e Marginal Pinheiros.

**Valor do débito:** R\$ 198.455,97 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 650.000,00 (seiscentos e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 390.000,00 (trezentos e noventa mil reais)

#### **LOTE 061**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004825-79.2011.403.6111

**Vara:** 3ª Vara Federal de Marília

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MARIO SIMONELLI - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 08.975.731/0001-64

**Localização do lote:** Rua Brasília, nº 570, Marília/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

O imóvel matriculado sob nº 37.489 junto ao 2º CRI desta Comarca, cadastrado sob nº 01706500 junto à Prefeitura Municipal de Marília/SP, que, apesar de a respectiva matrícula descreve-lo como casa de tábuas coberta de telhas sob o nº 570 da Rua Brasília, se trata de mero terreno, uma vez que a sobredita edificação foi demolida em 1987, constando do registro da PMM aprovação para demolição através do PP1727/1987. O referido terreno se trata do lote de nº 13 do quarteirão nº 52 do Bairro Palmital Prolongamento, e mede 10m de frente para a Rua Brasília por 25m da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote de nº 12, de outro com os lotes de nºs 14, 15 e 16 e nos fundos com o lote de nº 19, perfazendo área de 250m².

Obs.: Embargos à Execução nº 0003007-24.2013.403.6111 pendentes de julgamento no TRF da 3ª Região.

**Valor do débito:** R\$ 171.494,47 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 110.000,00 (Cento e dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** 66.000,00 (Sessenta e seis mil reais)

## **LOTE 062**

**Natureza e nº processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0039218-93.1993.403.6100

**Vara:** 26ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** UNIAO FEDERAL (AGU) X BARTHOLOMEU ALBERTO MONTENEGRO E MARCELLO AVILA AGUINAGA

**Localização do lote:** Rua C, Lote nº 46 da quadra 07 – Alpes de São Gotardo – Tremembé/SP (item A) e Rua C, Lote nº 47 da quadra 07 – Alpes de São Gotardo – Tremembé/SP (item B)

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) Lote nº 46 da quadra 07, do imóvel denominado Alpes de São Gotardo, de propriedade de Bartholomeu Alberto Montenegro, no distrito de Tremembé, da comarca de Taubaté, medindo de frente para a Rua C, 22,06m, do lado direito de quem da rua olha para o lote mede 48,75m, e confronta com o lote nº 45, do lado esquerdo mede 45,20m e confronta com o lote nº 47, tendo nos fundos 21,05m e confronta com parte dos fundos dos lotes 19 e 20, encerrando a área de 1.000 m², matriculado sob o nº 30.395 junto ao CRI de Taubaté/SP. Cadastro nº 0131.0199. Posteriormente, houve averbação da referida matrícula, fazendo constar as seguintes medidas e confrontações: na frente 5,00m – 18,34m para a rua Madri em reta – curva; nos fundos 19,35m com os lotes 43 e 19; do lado direito 52,68m com o lote 45; do lado esquerdo 46,41 com o lote 47, com a área total de 1.006,21 m², conforme alteração do plano do loteamento Alpes de São Gotardo, com projeto aprovado pela Prefeitura Municipal de Tremembé, comarca de Taubaté, de nº 131/85 de 16.12.1985, avaliado em R\$ 30.000,00.

B) Lote nº 47 da quadra 07, do imóvel denominado Alpes de São Gotardo, de propriedade de Bartholomeu Alberto Montenegro, no distrito de Tremembé, da comarca de Taubaté, medindo de frente para a Rua C, 15,65m, do lado direito de quem da rua olha para o lote mede 45,20m, e confronta com o lote nº 46, do lado esquerdo mede 45,00m, e confronta com o lote nº 48, tendo nos fundos 22,20m e confronta com parte dos fundos do lote 20, encerrando a área de 1.000 m², matriculado sob o nº 30.396 junto ao CRI de Taubaté/SP. Cadastro nº 0131.0200. Posteriormente, houve averbação da referida matrícula, fazendo constar as seguintes medidas e confrontações: na frente 17,24m – 6,84m para a rua Madri em curva – reta; nos fundos 22,00m com o lote 19; do lado direito 46,41m com o lote 46; do lado esquerdo 45,00m com o lote 48, com a área total de 1.002,07m², conforme alteração do plano do loteamento Alpes de São Gotardo, com projeto aprovado pela Prefeitura Municipal de Tremembé, comarca de Taubaté, de nº 131/85 de 16.12.1985, avaliado em R\$ 30.000,00.

**Obs.:** Conforme certidão do Sr. Oficial de Justiça, os lotes em questão localizam-se a 15 km aproximadamente do centro da cidade de Santo Antonio do Pinhal, apesar de constar como localizada no município de Tremembé. Os imóveis estão incrustados no alto da montanha em estrada de terra bem assentada. O condomínio é administrado pela Mantenedora São Gotardo e se encontra dentro de um espaço onde também encontramos o Hotel Harmonia. Não tem ligação de água e nem de eletricidade nos lotes, muito embora tais serviços já tenham chegado no local.

**Obs.:** Em havendo arrematação, a meação do espólio do cônjuge alheio à execução, na proporção de 25%, recairá sobre o produto da alienação do bem, na forma do art. 843 do CPC.

**Obs.:** É reservado ao coproprietário não executado a preferência na arrematação do bem em igualdade de condições (art. 843, § 1º, do CPC).

**Valor de avaliação:** R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 36.000,00 (Trinta e seis mil reais)

## **LOTE 063**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008082-08.2012.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X DAMTUBO AÇO INOXIDÁVEL LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 02.214.661/0001-45

**Localização do lote:** Rua Maria Cândida, nº 837 (numeração irregular), Jardim Zara, Ribeirão Preto/SP.

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca VW, modelo Saveiro 1.6, placa DQX 3183, ano de fabricação 2005, ano de modelo 2006, RENAVAL 866625046, cor preta, combustível álcool/gasolina. Veículo sem nenhum acessório, modelo simples, em regular estado geral, com diversas avarias (pintura toda riscada, teto afundado, para-choque quebrado, retrovisores quebrados e pneus bem gastos). Segundo o representante legal da executada, o veículo encontra-se em bom estado de funcionamento, hodômetro marcando 359.000 km (25/07/2016).

**Obs. 1:** Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 14/09/2016, constam débitos de IPVA, DPVAT, licenciamento e multa, no valor total de R\$ 830,25.

**Obs. 2:** Conforme extrato do DENATRAN, de 14/09/2016, consta restrição judicial.

**Valor do débito:** R\$ 208.048,92 em 07/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

#### **LOTE 064**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0063153-80.2011.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SUELY GAMOEDA DE ALMEIDA

**CNPJ/CPF do executado:** 635.091.308-63

**CDA:** 80 1 11 022786-60 e outra

**Localização do lote:** Alameda dos Uapês, nº 36, apto 54, Planalto Paulista, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Peugeot/207 Passion XS, álcool/gasolina, ano fabricação/modelo 2009/2010, cor cinza, 4 portas, a álcool/gasolina, placa EMF-9025, RENAVAL 178202835, chassi nº 9362NN6AXAB037056, em bom estado de conservação.

Obs.: Constam restrições judiciais, conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 30/03/2017.

**Valor do débito:** R\$ 28.650,86 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.000,00 (nove mil reais)

#### **LOTE 065**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001670-61.2008.403.6115 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DESTILARIA SÃO GREGORIO S/A IND. E COM.

#### **SUSTADO**

#### **LOTE 066**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002867-44.2014.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X NARITA INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 72.784.440/0001-98

**CDA:** 80 6 13 100553-72 e outras

**Localização do lote:** Rua Primeiro de Maio, 55, Vila Vitória, São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 centro de usinagem CNC ROMI DISCOVERY 1250, nº de série 00289696410, ano 2004, 220 volts, 50/60 hertz, com mesa giratória MGR 230 (4º EIXO), painel de comando digital, avaliado em R\$ 200.000,00;

**B)** 01 tomo CNC ROMI CENTUR 30D, nº de série 002-093089-448, 220 volts, 50/60 hertz, avaliado em R\$ 60.000,00;

**C)** 01 tomo ROMI TORMAX 30A, nº de série 002-088502-193, avaliado em R\$ 30.000,00;

**D)** 01 tomo CLEVER, 800 mm de diâmetro, nº de série 3466, 220 volts, avaliado em R\$ 35.000,00;

**E)** 01 tomo CLEVER L-S1860, nº série 9885, 220 volts, avaliado em R\$ 25.000,00;

**F)** 01 tomo CLEVER L-1840, nº série 10062, 220 volts, avaliado em R\$ 20.000,00;

**G)** 01 tomo CLEVER L-1840, nº série 10093, 220 volts, avaliado em R\$ 20.000,00;

**H)** 01 dobradora CNC de seis eixos, marca e modelo Xelect 170, prensa Hidráulica Gasparini, PBS 170/3000, MATR. B071B062, avaliada em R\$ 150.000,00;

**I)** 01 máquina de corte a jato d'água, marca FLOW, modelo 7113633-1, nº série 394475, pressão 60.000 PSI, avaliada em R\$ 350.000,00;

**J)** 01 veículo Fiat/Uno, 1000 CC, placa DNT 4142, ano 2007, modelo 2008, RENAVAL 932359566, cor prata, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 12.143,00.

**Valor do débito:** R\$ 3.751.070,31 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 902.143,00 (Novecentos e dois mil e cento e quarenta e três reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 451.071,50 (Quatrocentos e cinquenta e um mil e setenta e um reais e cinquenta centavos)

#### **LOTE 067**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000692-25.2011.403.6133

**Vara:** 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** INMETRO X POSTO DE SERVIÇOS RODOVAL LTDA

**Localização do lote:** Rua Amazonas – Bairro Lambari – Mogi das Cruzes/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 lote de terreno, sem benfeitorias, sob nº 09 da Quadra nº 26 do loteamento designado Parateí, no Bairro do Lambari, Município de Guararema, Comarca de Mogi das Cruzes, com 12,00 metros de frente para a Rua Amazonas, por 32,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados e 12,00 metros nos fundos, confrontando pelo lados com os lotes 8 e 10 e nos fundos com o lote 2, todos da Sociedade Melhoramentos de Suzano Ltda., com 384,00 m², matrícula nº **6.869** do 1º CRI de Mogi das Cruzes, cadastro municipal nº 54233 13 62 0144 00 000-3.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

#### **LOTE 068**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005302-42.2010.403.6110

**Vara:** 3ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** AGENCIA NACIONAL DO PETROLEO GAS NATURAL E BIOCMBUSTIVEIS-ANP X PETUNIA REPRESENTAÇÕES COMERCIAIS LTDA e MIGUEL JACOB NETO.

**Localização do lote:** Rua Isaltino Guanabara Rodrigues Costa, Lote 15, Quadra 69, Vila Barão, Sorocaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

O lote nº 15, da Quadra “69”, da Vila Barão, medindo 10,00m de frente para a Rua Isaltino Guanabara Rodrigues Costa (antiga Estrada Velha) e 30m de comprimento dos lados, com a área de 300,00m². O lote está registrado no 1º CRIA de Sorocaba sob a matrícula nº **40.528** e cadastrado na Prefeitura de Sorocaba sob nº 44.11.20.0456.00.000.

**Obs. 1:** a) O terreno tem boa topografia, com leve declive para os fundos (não há benfeitorias); b) O local é dotado de todos os melhoramentos públicos, tais como: luz elétrica, iluminação pública, telefone, transporte coletivo próximo, telefone, etc; c) O lote está localizado em frente aos hangares da W.A.S. do Aeroporto de Sorocaba, em local classificado como Zona Residencial 3 pela Prefeitura de Sorocaba, embora, o que se vê atualmente, na prática, é que o local aparenta ser predominantemente comercial;

**Obs. 2:** Conforme R.9, Miguel Jacob Neto, interveniente hipotecante, deu à AGIP DISTRIBUIDORA S/A, em primeira e especial hipoteca, com todas as benfeitorias existentes, e as que nele vierem a ser realizadas, pertences e acessórios, maquinários e equipamentos, uso e servidões de direito, referente ao imóvel acima.

**Obs. 3:** Bem penhorado em outros processos judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 126.000,00 (Cento e vinte e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 75.600,00 (Setenta e cinco mil e seiscentos reais)

#### **LOTE 069**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0010232-05.2012.403.6120 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Araraquara

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X LUZIA C. DE AQUINO FERREIRA – EPP e LUZIA CELIA DE AQUINO FERREIRA

**CNPJ/CPF do executado:** 62.814.264/0001-36

**CDA:** 80 4 12 022295-06 e outra

**Localização do lote:** Av. Pedro Aranha do Amaral nº 1529, Jardim Santa Lúcia, Araraquara/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte Ideal de 5% do Imóvel situado à Av. Pedro Aranha do Amaral nº 1529, com as medidas e confrontações constantes na matrícula nº **17.238** do 1º Cartório de Registro de Imóveis, pertencente à executada, onde foi verificada uma casa residencial antiga em regular estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 510.267,76 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.200,00 (Quatro mil e duzentos reais)

#### **LOTE 070**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002104-39.2011.403.6117 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ALESSANDRO BENEDITO DESIDÉRIO

**CNPJ/CPF do executado:** 200.710.138-65

**CDA:** 80 1 11 055180-92 e outra

**Localização do lote:** Rua Alvarino Gomes de Oliveira, nº 225, Jardim Itamarati, Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Ford Focus 2.0L HA, placa DUT-5602, ano fabricação/modelo 2006/2007, RENAVAM 907848893, chassi 8AFFZZFHA7J048791, cor prata, 04 portas, movido a gasolina, motor 2.0, em bom estado de conservação e em funcionamento.

**Obs.:** Conforme pesquisa no site do DENATRAN em 11/04/2017, consta alienação fiduciária. No entanto, o Sr. Oficial de Justiça recebeu a informação de que o veículo foi quitado, não mais incidindo sobre ele a restrição de alienação. De acordo com consulta ao site do DETRAN/SP, em 11/04/2017, também não consta restrição financeira.

**Valor do débito:** R\$ 171.621,93 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 19.000,00 (dezenove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.500,00 (nove mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 071**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0001242-05.2015.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X E. M. MINGRONI - ME e EDENILDA MARCIANA MINGRONI

**Localização do lote:** Rua Barão do Rio Branco, nº 320, Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca Volkswagen, modelo Fusca 1300, ano fabricação/modelo 1982/1982, chassi BO342124, placa BLK-4908, cor branca, em estado de conservação ruim, apresentando vários pontos com amassado na lataria e no para-lama esquerdo dianteiro, sem o aro do farol esquerdo, com outras avarias na lataria, funcionamento regular.

**Valor de avaliação:** R\$ 2.200,00 (dois mil e duzentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.100,00 (mil e cem reais)

#### **LOTE 072**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 1206320-48.1997.403.6112

**Vara:** 3ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PGFN) X RENAUPÉ DISTRIBUIDORA DE PEÇAS LTDA, ANTONIO CARLOS DA SILVA e MEIRE LUCI ZANINELLO SILVA

**CNPJ/CPF do executado:** 59.871.160/0001-59

**CDA:** 80 6 97 003036-35

**Localização do lote:** Travessa Antonio Kataoka, 102, Vila Formosa, Presidente Prudente/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Os direitos que a executada Meire Luci Zaninello Silva possui sobre o automóvel, marca Mitsubishi, modelo MMC/Pajero Sport HPE, chapa EPG 9296, ano 2009, modelo 2010, cor predominante prata, combustível diesel, CAP/POT/CIL 5L/2477cc, chassi nº 93XPRK94WAC918178, motor 4D56LK24, RENAVAN 184541891, em pleno funcionamento, e muito bem conservado, pneus bem conservados, inclusive o que lhe serve de estepe câmbio automático de 4 marchas, retrovisor, travas e vidros elétricos, estofado acha-se bem conservado e revestido de couro, ar condicionado e direção hidráulica.

**Obs.:** Conforme extrato do DENATRAN, de 07/04/2017, consta restrição judicial e alienação fiduciária, em favor de Banco BV Financeira S/A.

**Valor do débito:** R\$ 1.768.203,92 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 53.000,00 (Cinquenta e três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 26.500,00 (Vinte e seis mil e quinhentos reais)

**LOTE 073**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006190-56.2015.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X R. P. M. RETIFICA DE MOTORES LTDA – ME

**CNPJ/CPF do executado:** 48.712.079/0001-00

**Localização do lote:** Rua Apa, nº 261, Vila São Bento, São José dos Campos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 mandrilhadora de mancal, marca Heringer, modelo ATH2000, cor vermelha, número de série 8909214, equipamento em uso e aparentando bom estado de conservação e funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 38.041,61 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 33.000,00 (Trinta e tres mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 16.500,00 (Dezesseis mil e quinhentos reais)

**LOTE 074**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001150-44.2016.403.6108

**Vara:** 1ª Vara Federal de Bauru

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X S.T.C. COMERCIO DE PEÇAS E SERVIÇOS LTDA-ME

**CNPJ/CPF do executado:** 59.737.957/0001-68

**Localização do lote:** Rua Antônio Gobete, 10-35, Vila Galvão, Bauru/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Alinhador de chassi a frio, marca Aromil, modelo G 200/15-M-1, com motor principal de 05 CV, força tração de 240 toneladas e comprimento de 15,00 metros, em funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 53.341,92 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 70.000,00 (Setenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais)

**LOTE 075**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0010913-70.2015.403.6119

**Vara:** 4ª Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** UNLÃO FEDERAL (PGFN) X SADOKIN ELETRO ELETRONICA LTDA

**Localização do lote:** Av. Chiyo Yamamoto, nº 353, Vila Nova Bonsucesso, Guarulhos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

1.300 lâmpadas incandescente tipo BG-45, com base de alumínio tipo E-27, valor unitário R\$ 2,38.

**Obs.:** Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 3.094,00 (Três mil e noventa e quatro reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.547,00 (Um mil quinhentos e quarenta e sete reais)

**LOTE 076**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0000222-84.2007.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SOAGRIL SOROC DIS DE PROD AGROPECUÁRIOS LTDA, PEDRO PEREZ NETTO E ELIANA GENOVESE VICENTE PEREZ

**CNPJ/CPF do Executado:** 60.604.436/0001-11

**CDA:** 80 6 07 010915-06 e outra

**Localização do lote:** Água da Cabiúna, Assis/SP (Sede da APASS – Associação Protetora dos Animais Silvestres de Assis)

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Volkswagen Saveiro CL de placas BJK 5968, Assis-SP, ano/modelo 1992/1993, cor branca, combustível álcool, chassi 9BWZZZ30ZNP252161. RENAVAM 00.607.497.629.

**Obs.1:** Segundo informações do coexecutado, o veículo constricto foi cedido à APASS e está parado há alguns anos.

**Obs.2:** Em consulta ao site do DENATRAN em 20/01/2017, consta restrição judicial e restrição judicial RENAJUD.

**Valor do débito:** R\$ 201.138,32 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

**LOTE 077**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0027302-43.2012.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ROBERTA BRITTO GALERIA DE ARTE LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 04.224.222/0001-49

**CDA:** 80 6 11 137801-04 e outras

**Localização do lote:** Rua Oscar Freire, nº 562, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 motocicleta importada marca Shineray XY 250 s, gasolina, modelo 2011/2011, cor verde, customizada.

**Obs.:** Conforme extrato do DENATRAN, de 10/04/2017, consta restrição judicial.

**Valor do débito:** R\$ 882.929,80 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 13.000,00 (Treze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.500,00 (Seis mil e quinhentos reais)

**LOTE 078**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005064-78.2014.403.6111

**Vara:** 3ª Vara Federal de Marília

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CELSO APARECIDO MACHADO DE OLIVEIRA - ME e CELSO APARECIDO MACHADO DE OLIVEIRA

**CNPJ/CPF do executado:** 06.243.889/0001-14

**CDA:** 80 4 14 108663-00 e outras

**Localização do lote:** Rua Adolfo Luiz Viana, 486, Marília/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A sua propriedade do imóvel objeto de matrícula sob o nº **24.084** do 1º CRI de Marília, assim descrito na matrícula: Um terreno que compreende parte do lote nº 24 (Lançando da PMM como o lote A) da quadra nº 20 do Bairro Jardim Continental, nesta cidade, medindo 3,00 metros e frente para a Rua Adolfo Luiz Viana, até um ponto, deste ponto, curvando-se para a Rua Hugo Torres de Carvalho, mede 14,13 metros até outro ponto; deste ponto, mede em linha reta, 4,25 metros, pela Rua Hugo Torres de Carvalho, perfazendo assim um lado e a frente; por outro lado, mede 13,25 metros, confrontando com o lote nº 23; e pelos fundos, mede 12,00 metros, confrontando com parte restante do mesmo lote nº 24 (lançado na PMM como lote B), encerrando uma área de 141,62 metros quadrados; terreno esse localizado do lado da numeração par. Referido terreno está matriculado no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Marília sob nº 24.084, cadastrado na Prefeitura Municipal de Marília sob nº 3261200. Edificação nº 486 da Rua Adolfo Luis Viana, construída sobre o terreno supra e não averbada no Cartório competente, a qual sendo locada para dois pequenos estabelecimentos comerciais.

**Obs. 1:** Sobre o imóvel recai usufruto vitalício em favor de Celsina Cardoso Pereira.

**Obs. 2:** Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 61.297,81 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 210.000,00 (Duzentos e dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 126.000,00 (Cento e vinte e seis mil reais)

**LOTE 079**

**Natureza e nº do processo:** Execução Hipotecária do Sistema Financeiro Nacional nº 0008755-02.2015.403.6100



**Vara:** 26ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** EMGEA – EMPRESA GESTORA DE ATIVOS X CARLOS ALBERTO DE MENEZES e VILMA PEREIRA DE ANDRADE MENEZES

**Localização do lote:** Rua Carlos Alberto Moretti, 766 apto 24, Vila Cavaton São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 apartamento numero 24, localizado no 2º andar do Condomínio Edifício Verona, situado na Rua Carlos Alberto Moretti, 766, Vila Ismênia, 4º Subdistrito – Nossa Senhora do Ó, com área privativa de 54,650 m² e área total construída de 90,352 m², fração ideal de 1,9269% e um armário sob numero 09 localizado no 2º Subsolo. Matrícula 110.892, fichas 01 e 02, 8º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo. Número contribuinte 104.011.0151-6.

**Valor de avaliação:** R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 1º ou 2º Leilão, conforme art. 6º da Lei 5.741/71:** R\$ 779.897,97 (Setecentos e setenta e nove mil, oitocentos e noventa e sete reais e noventa e sete centavos)

#### **LOTE 080**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001254-45.2002.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SANTA CLARA IND/ DE PRODUTOS ALIMENTICIOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 45.807.864/0001-58

**CDA:** 80 6 00 014242-51

**Localização do lote:** Rua Luís Henrique Bonela, 364, Jardinópolis/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

04 cozinhadores, marca Incal, tipo bola, cada qual com capacidade de cerca de 250 litros, sem número de série aparente, cor bege, utilizados para produção de doces.

**Obs.:** Os equipamentos se encontram em bom estado de conservação, porém, bastante sujos, necessitando limpeza e manutenção para serem colocados em funcionamento (informação essa dada pelo Sr. Adélio da Mota Peralta, depositário e representante legal da empresa executada).

**Valor do débito:** R\$ 42.357,12 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

#### **LOTE 081**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0048925-03.2011.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X PRODUCT WAY HOUSEWARE COMÉRCIO DE ACESSÓRIOS

**CNPJ/CPF do executado:** 03.715.587/0001-03

**Localização do lote:** Avenida Washington Luís, nº 796, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 146 tomeiras misturadoras monocomando em inox para cozinha Mirage, avaliada cada uma em R\$ 638,00, totalizando R\$ 93.148,00;

B) 180 tomeiras misturadoras monocomando em inox para lavabo Luxor, avaliada cada uma em R\$ 528,00, totalizando R\$ 95.040,00;

C) 100 chuveiros em inox da Mirage, avaliado cada um em R\$ 330,00, totalizando R\$ 33.000,00;

D) 70 chuveiros em inox da Luxor, avaliado cada um em R\$ 429,00, totalizando R\$ 30.030,00;

E) 80 bicas monocomando em inox para banheira da Luxor, avaliada cada uma em R\$ 880,00, totalizando R\$ 70.400,00.

**Obs.:** Todos os produtos são da Metais Modelle, importados, em bom estado de conservação, sendo produtos em estado de novos.

**Valor do débito:** R\$ 432.497,82 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 321.618,00 (trezentos e vinte e um mil seiscentos e dezoito reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 160.809,00 (cento e sessenta mil oitocentos e nove reais)

#### **LOTE 082**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000330-82.2008.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X LIVRARIA E PAPELARIA OLODUMARE LTDA e ANNA MARIA PEREIRA HONDA

**CNPJ/CPF do executado:** 69.258.846/0001-22

**CDA:** 80 6 03 043974-47 e outras

**Localização do lote:** Rua Viriato Fernandes Nunes, nº 236, Conj. Resid. Santa Paula, São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Unidade Autônoma, designada como “Vaga de Garagem”, nº 15, localizada no pavimento térreo (descoberta), comportando um veículo de passeio, do Conjunto Residencial Santa Paula – Blocos nºs 01 e 02, situado nesta cidade, município, comarca e circunscrição de São Carlos-SP, no Jardim Santa Paula, no bairro denominado Morjolinho, com frente para a Rua Viriato Fernandes Nunes, nº 236, contendo a área privativa de 11,65m², área comum de 0,5005m², e a área total de 12,1505m², com a participação da fração ideal de 0,17735 no terreno e nas demais coisas de uso comum, matriculado no CRI local sob nº **84.054**. Contribuinte nº 11.040.003.045.0

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 2: Consta hipoteca judicial (R.12).

**Valor do débito:** R\$ 14.215,47 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 24.500,00 (Vinte e quatro mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 14.700,00 (Quatorze mil e setecentos reais)

**LOTE 083**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0043762-81.2007.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X THE FIRST INTERNATIONAL TRADE BANK LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 53.422.978/0001-08

**CDA:** 80 2 07 011713-30 e outra

**Localização do lote:** Av. Paulista, 1765, Cerqueira César, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A) 01 vaga indeterminada na unidade autônoma Garagem, localizada no subsolo, do Edifício Scarpa, na Av. Paulista, 1765, nesta Capital, 34º Subdistrito (Cerqueira César), com uma área exclusiva de 15,00m² e uma participação de 0,2094% no terreno e coisas comuns cada uma, cadastrada na PMSP sob nº 010.081.0642-9, e registradas no 13º CRISP sob nº 43.311, avaliada em 50.000,00.**

**Obs.1:** Conforme Av.01, foram instituídas servidões recíprocas de passagem sobre faixas de terreno localizadas nas divisas dos prédios confinantes, de nºs 1765 da Av. Paulista, de propriedade dos condôminos do Edifício Scarpa, e 1788 e 1800 da Alameda Santos, de propriedade de Nicolau Scarpa e sua mulher.

**Obs.2:** Conforme Av. 04, uma área de 174,30m², destacada da parte da frente do terreno do Edifício Scarpa, foi adjudicada à Municipalidade de São Paulo.

**B) 01 vaga indeterminada na unidade autônoma Garagem, localizada no subsolo, do Edifício Scarpa, na Av. Paulista, 1765, nesta Capital, 34º Subdistrito (Cerqueira César), com uma área exclusiva de 15,00m² e uma participação de 0,2094% no terreno e coisas comuns cada uma, cadastrada na PMSP sob nº 010.081.0642-9, e registradas no 13º CRISP sob nº 43.312, avaliada em 50.000,00.**

**Obs.1:** Conforme Av.01, foram instituídas servidões recíprocas de passagem sobre faixas de terreno localizadas nas divisas dos prédios confinantes, de nºs 1765 da Av. Paulista, de propriedade dos condôminos do Edifício Scarpa, e 1788 e 1800 da Alameda Santos, de propriedade de Nicolau Scarpa e sua mulher.

**Obs.2:** Conforme Av. 04, uma área de 174,30m², destacada da parte da frente do terreno do Edifício Scarpa, foi adjudicada à Municipalidade de São Paulo.

**C) 01 vaga indeterminada na unidade autônoma Garagem, localizada no subsolo, do Edifício Scarpa, na Av. Paulista, 1765, nesta Capital, 34º Subdistrito (Cerqueira César), com uma área exclusiva de 15,00m² e uma participação de 0,2094% no terreno e coisas comuns cada uma, cadastradas na PMSP sob nº 010.081.0642-9, e registradas no 13º CRISP sob nº 62.829, avaliada em 50.000,00.**

**Obs.1:** Conforme Av.01, foram instituídas servidões recíprocas de passagem sobre faixas de terreno localizadas nas divisas dos prédios confinantes, de nºs 1765 da Av. Paulista, de propriedade dos condôminos do Edifício Scarpa, e 1788 e 1800 da Alameda Santos, de propriedade de Nicolau Scarpa e sua mulher.

**Obs.2:** Conforme Av. 02, uma área de 174,30m², destacada da parte da frente do terreno do Edifício Scarpa, foi adjudicada à Municipalidade de São Paulo.

**D) 01 vaga indeterminada na unidade autônoma Garagem, localizada no subsolo, do Edifício Scarpa, na Av. Paulista, 1765, nesta Capital, 34º Subdistrito (Cerqueira César), com uma área exclusiva de 15,00m² e uma participação de 0,2094% no terreno e coisas comuns cada uma, cadastrada na PMSP sob nº 010.081.0642-9, e registradas no 13º CRISP sob nº 63.423, avaliada em 50.000,00.**

**Obs.1:** Conforme Av.01, foram instituídas servidões recíprocas de passagem sobre faixas de terreno localizadas nas divisas dos prédios confinantes, de nºs 1765 da Av. Paulista, de propriedade dos condôminos do Edifício Scarpa, e 1788 e 1800 da Alameda Santos, de propriedade de Nicolau Scarpa e sua mulher.

**Obs.2:** Conforme Av. 02, uma área de 174,30m², destacada da parte da frente do terreno do Edifício Scarpa, foi adjudicada à Municipalidade de São Paulo.

**Obs:** Há Embargos à Execução Fiscal nº 0030695-44.2010.403.6182

**Valor do débito:** R\$ 8.000.722,99 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 200.000,00 (Duzentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

**LOTE 084**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006434-11.1999.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TECNOELETRA COM/ SERVIÇOS E REPRESENTAÇÃO COML/ DE GRUPOS GERADORES LTDA e ANTONIO ROBERTO ALVARENGA

**CNPJ/CPF do executado:** 73.130.932/0001-22

**CDA:** 80 6 99 061529-42

**Localização do lote:** Av. Padre Anchieta nº 161, São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 automóvel marca Fiat, modelo Fiorino 1.5, ano 1993, modelo 1993 (Furgão), placa BST 1290, cor branca, em péssimo estado de conservação e fora de circulação há anos, combustível gasolina, RENAVAM 612956750, externamente há pontos de corrosão e amassados diversos, banco esgarçados e revestimento deteriorado, avaliado em R\$ 4.500,00;

**B)** 01 automóvel marca Fiat, Uno Mille Fire, ano 2003, modelo 2003, a gasolina, placa DHO 1860, cor vermelha, RENAVAM 802196918, veículo em péssimo estado de conservação e inoperante há anos, carroceria com amassados e internamente o revestimento está rasgado, banco do motorista em más condições e banco do passageiro ausente, avaliado em R\$ 4.000,00;

**C)** 01 automóvel tipo caminhoneta, Ford Pampa L, ano 1995, modelo 1995, cor bege, a gasolina, placa CCQ 7608, RENAVAM 643033491, veículo em péssimo estado de conservação, apresentando carroceria com amassados e pontos de corrosão, os bancos estão rasgados há danos em todo revestimento, veículo inativo há anos, avaliado em R\$ 3.500,00.

**Valor do débito:** R\$ 92.109,92 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

**LOTE 085**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000920-97.2011.403.6133 e apenso

**Vara:** 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TONI COMERCIO DE MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO LTDA, ANTONIO ARMANDO e HUMBERTO ARMANDO SOBRINHO

**CNPJ/CPF do executado:** 53.943.221/0001-60

**CDA:** 80 6 03 021453-00 e outras

**Localização do lote:** Avenida Antônio Teixeira Muniz, 1.357, Ipiranga, Guararema/SP (Item A, B e C) e Rua Geovanina Cerulo Barbosa, Ipiranga, Guararema/SP (Item D)

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** A cota parte de 50% pertencente aos coexecutados Humberto Armando Sobrinho e Antonio Armando de 01 terreno composto do lote A, da quadra B, da planta de desmembramento devidamente aprovada pela municipalidade, situado no Bairro do Ipiranga, distrito e município de Guararema, medindo 15m da frente para a Avenida Antônio Teixeira Muniz, do lado ímpar, a 32m do trevo de acesso formado pela Avenida Antônio Teixeira Muniz com a Rua Bela Vista e para quem de dentro do lote A, defrontar a avenida Antônio Teixeira Muniz, do seu lado direito mede 40m, por onde divide com o lote B, do seu lado esquerdo mede 45m por onde divide com Claudio Benedito Pereira de Souza e outro, e finalmente nos fundos, mede 15m, por onde divide com o Rio Ipiranga, encerrando a área total de 637,50m², matrícula nº **22.769** do 1º CRI de Mogi das Cruzes, avaliado em R\$ 25.000,00.

**Obs. 1:** Em constatação in loco verificou-se que há construção de alvenaria no local, a qual não se encontra averbada na matrícula.

**Obs. 2:** Conforme informado pelas imobiliárias, no local há restrição para construção devido a um riacho que passa nos fundos do imóvel. Ante a ausência de informações quanto à construção ali existente, deixou-se de avaliar a construção.

**Obs. 3:** Consta hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A.

**Obs. 4:** Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

**B)** A cota parte de 50% pertencente aos coexecutados Humberto Armando Sobrinho e Antonio Armando de 01 terreno composto do lote B, da quadra B, da planta de desmembramento devidamente aprovada pela municipalidade, situado no Bairro do Ipiranga, distrito e município de Guararema, medindo 15,00m de frente para a Avenida Antônio Teixeira Muniz, e para quem de dentro do lote B defrontar a Avenida Antônio Teixeira Muniz, do seu lado direito mede 36,00m por onde divide com o lote C, e, finalmente nos fundos mede 15,00m por onde divide com o Rio Ipiranga, e no lado esquerdo mede 40,00m por onde divide com o lote A, encerrando a área total de 570,00m². matrícula nº **22.770** do 1º CRI de Mogi das Cruzes, avaliado em R\$ 25.000,00.

**Obs. 1:** Em constatação in loco verificou-se que há construção de alvenaria no local, a qual não se encontra averbada na matrícula.

**Obs. 2:** Conforme informado pelas imobiliárias, no local há restrição para construção devido a um riacho que passa nos fundos do imóvel. Ante a ausência de informações quanto à construção ali existente, deixou-se de avaliar a construção.

**Obs. 3:** Consta hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A.

**Obs. 4:** Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

C) A cota parte de 50% pertencente aos coexecutados Humberto Armando Sobrinho e Antonio Armando de 01 terreno composto do lote C, da quadra B, da planta de desmembramento devidamente aprovada pela municipalidade, situado no Bairro do Ipiranga, distrito e município da Guararema, de formato triangular, medindo 17,00m de frente para a Avenida Antônio Teixeira Muniz, do lado ímpar na interseção da curva de concordância formada pelo trevo de acesso entre a Avenida Antônio Teixeira Muniz com a Rua Bela Vista, para quem de dentro do lote C, defrontar a Avenida Antônio Teixeira Muniz, do lado direito segue em três segmentos, acompanhando a barranca do Rio Ipiranga, o primeiro mede 23,00m, o segundo mede 10,00m e o terceiro mede 10,00m; do seu lado esquerdo mede 36,00m, por onde divide como lote B, encerrando a área total de 477,75m<sup>2</sup>, matrícula nº 22.771 do 1º CRI de Mogi das Cruzes, avaliado em R\$ 25.000,00.

**Obs. 1:** Em constatação in loco verificou-se que há construção de alvenaria no local, a qual não se encontra averbada na matrícula.

**Obs. 2:** Conforme informado pelas imobiliárias, no local há restrição para construção devido a um riacho que passa nos fundos do imóvel. Ante a ausência de informações quanto à construção ali existente, deixou-se de avaliar a construção.

**Obs. 3:** Consta hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A.

**Obs. 4:** Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

D) A cota parte de 50% pertencente aos coexecutados Humberto Armando Sobrinho e Antonio Armando de 01 terreno composto do lote nº 01 da quadra C, com frente para a Rua Geovanina Cerulo Barbosa, no Bairro do Ipiranga, perímetro urbano do Município de Guararema, desta Comarca, assim descrito e caracterizado: medindo 39,00m em reta e mais 11,00m em curva, de frente para a Rua Geovanina Cerulo Barbosa, esquina com a Rua Paschoalina Geanetti Machado, por 29,00 metros da frente aos fundos, do lado direito visto da rua, confrontando com a Rua Paschoalina Geanetti Machado que faz esquina com a Rua Geovanina Cerulo Barbosa e nos fundos mede 54,50m, confrontando com parte do lote 02 de José Rosa do Espírito Santo, e outra parte com o terreno de Lourenço Chohfi, terreno esse de forma triangular, encerrando a área de 910,00m<sup>2</sup>, matrícula nº 32.767 do 1º CRI de Mogi das Cruzes, avaliado em R\$ 80.000,00.

**Obs. 1:** Na averbação nº 05 da matrícula do referido imóvel, consta que “em virtude de alienação feita a Edson Luiz de Moura, casado, e outro, do terreno com a área de 455,00m<sup>2</sup>, foi aberta nesta data, a matrícula 45.774, relativa ao imóvel alienado, o qual fica desdobrado desta matrícula”.

**Obs. 2:** Em constatação in loco verificou-se que há construção de alvenaria no local, a qual não se encontra averbada na matrícula.

**Obs. 3:** Ante a ausência de informações quanto à construção ali existente, deixou-se de avaliar a construção.

**Valor do débito:** R\$ 372.750,35 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 155.000,00 (Cento e cinquenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 93.000,00 (Noventa e três mil reais).

#### **LOTE 086**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0009696-92.2010.403.6110

**Vara:** 3ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** AGENCIA NACIONAL DO PETROLEO GAS NATURAL E BIOCOMBUSTIVEIS-ANP X AUTO POSTO TREVOS DAS ROSAS LTDA e MIGUEL JACOB NETO.

**Localização do lote:** Rua Isaltino Guanabara Rodrigues Costa, Lote 15, Quadra 69, Vila Barão, Sorocaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

O lote nº 15, da Quadra “69”, da Vila Barão, medindo 10,00m de frente para a Rua Isaltino Guanabara Rodrigues Costa (antiga Estrada Velha) e 30m de comprimento dos lados, com a área de 300,00m<sup>2</sup>. O lote está registrado no 1º CRIA de Sorocaba sob a matrícula nº 40.528 e cadastrado na Prefeitura de Sorocaba sob nº 44.11.20.0456.00.000.

**Obs. 1:** a) O terreno tem boa topografia, com leve declive para os fundos (não há benfeitorias); b) O local é dotado de todos os melhoramentos públicos, tais como: luz elétrica, iluminação pública, telefone, transporte coletivo próximo, telefone, etc; c) O lote está localizado em frente aos hangares da W.A.S. do Aeroporto de Sorocaba, em local classificado como Zona Residencial 3 pela Prefeitura de Sorocaba, embora, o que se vê atualmente, na prática, é que o local aparenta ser predominantemente comercial.

**Obs. 2:** Conforme R.9, Miguel Jacob Neto, interveniente hipotecante, deu à AGIP DISTRIBUIDORA S/A, em primeira e especial hipoteca, com todas as benfeitorias existentes, e as que nele vierem a ser realizadas, pertencentes e acessórios, maquinários e equipamentos, uso e serviços de direito, referente ao imóvel acima.

**Obs. 3:** Bem penhorado em outros processos judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 126.000,00 (Cento e vinte e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 75.600,00 (Setenta e cinco mil e seiscentos reais)

#### **LOTE 087**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001617-36.2006.403.6120

**Vara:** 1ª Vara Federal de Araraquara

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMOVEIS – CRECI X MANOEL SILVIO RODRIGUES DE CAMARGO

**Localização do lote:** Rua Joaquim Ramos dos Santos, lotes 15 e 16, Quadra B, Loteamento Recanto dos Nobres, Araraquara/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) Fração ideal de 5% do Imóvel de matrícula nº 47.162, do 1º CRI de Araraquara, pertencente ao executado, correspondente ao lote 15, quadra B, do loteamento “Recanto dos Nobres”, com a área de 5.001,88m<sup>2</sup> (demais medidas e confrontações descritas na matrícula). Cadastro Municipal 99.002.007, avaliado em R\$ 14.500,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais (R.12, Av.13, Av.14, Av.15).

**B)** Fração ideal de 5% do Imóvel de matrícula nº 47.163, do 1º CRI de Araraquara, pertencente ao executado, correspondente ao lote 16, quadra B, do loteamento "Recanto dos Nobres", com a área de 5.000,04m² (demais medidas e confrontações descritas na matrícula). Cadastro Municipal 99.002.008, avaliado em R\$ 11.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais (R.10, Av.11, Av.12, Av. 13, Av. 14)

**Valor de avaliação:** R\$ 25.500,00 (Vinte e cinco mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.300,00 (Quinze mil e trezentos reais)

#### **LOTE 088**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001908-69.2011.403.6117 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X A. DE F. BACAN CALÇADOS - ME e APARECIDA DE FÁTIMA BACAN PEREIRA

**CNPJ/CPF do executado:** 09.648.281/0001-68

**Localização do lote:** Rua Doutor José Augusto, nº 751, Jardim Vila Maria, Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 balancim para corte de couro, marca Klein, sem plaqueta de identificação aparente, avaliado em R\$ 6.000,00;

B) 01 máquina de pregar salto, marca Mecsou, nº 15177, modelo Sequence Hidropneumatic SX10, avaliada em R\$ 20.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 849.819,88 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 26.000,00 (vinte e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 13.000,00 (treze mil reais)

#### **LOTE 089**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0000113-62.2015.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X AUTO MECANICA GE-KAR OURINHOS EIRELI – ME e MARCELO ADRIANO DE OLIVEIRA GASPAROTO

**Localização do lote:** Rua Amadeu Ernílio Sutter, 51, Jardim São Jorge, Ourinhos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca Fiat, modelo Palio WK Adventure Flex, ano 2008, modelo 2009, placa EBE 1665, Chassi 9BD17309T94253338, quatro portas, cor verde, em bom estado de conservação e funcionamento, Renavam 00990217760, motor 1.8.

**Obs. 1:** Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 01/09/2016, constam débitos de IPVA, DPVAT, licenciamento e multas, no valor total de R\$ 1.903,15. Existem débitos inscritos em dívida ativa.

**Obs. 2:** Conforme extrato do DENATRAN, de 01/09/2016, consta restrição judicial.

**Valor de avaliação:** R\$ 28.000,00 (Vinte e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 14.000,00 (Quatorze mil reais)

#### **LOTE 090**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006519-17.2010.403.6112

**Vara:** 3ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X INDÚSTRIA E COMERCIO DE PEDRAS IMPERIAL LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 58.947.540/0001-67

**CDA:** 80 6 10 010612-97 e outras

**Localização do lote:** Avenida César de Campos, nº 245, Brasil Novo, Presidente Prudente/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

475 m² de lajão de pedra São Tomé, considerada como tal a pedra cujo tamanho tenha ao menos 1 metro de comprimento por 0,40 metro de largura e tenha entre 2 e 6 centímetros de espessura, nas cores mescladas de branco, amarelo e creme, avaliado o m² em R\$ 400,00.

Obs. Bens do estoque rotativa da empresa executada.

**Valor do débito:** R\$ 194.814,90 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 190.000,00 (Cento e noventa mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 95.000,00 (Noventa e cinco mil reais)

#### **LOTE 091**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0003967-67.2014.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X SIND. EMPREGS. ESTAB. DE SERVS. SAUDE DE S. JOSE DOS CAMPOS

**CNPJ/CPF do Executado:** 72.308.372/0001-90

**Localização do lote:** Praça Londres nº 47 – Jardim Augusta – São José dos Campos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 prédio residencial, e respectivo terreno, situados na Praça Londres, nº 47, antiga Praça 2, constituído pelo lote 13 da quadra "A", do loteamento denominado Jardim Augusta A, desta cidade, comarca e circunscrição imobiliária de São José dos Campos, medindo 11,00 de frente para a referida Praça Londres, igual metragem na linha dos fundos, por 25,00 metros da frente aos fundos em ambos os lados, com a área de 275,00 metros quadrados, confrontando aos fundos com o lote 05, pelo lado direito com o lote 14 e pelo lado esquerdo com o lote 12. No local há uma construção de um prédio assobradado que de acordo com o setor de IPTU da prefeitura local, possui área construída de 596,11m². Imóvel sob a matrícula nº 123.479 e cadastrado na Prefeitura Municipal nº 30.0061.0018.0000.

**Obs.:** Imóvel objeto de penhora judicial em outros processos e consta indisponibilidade dos bens do executado.

**Valor do débito:** R\$ 126.295,55 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 1.900.000,00 (um milhão e novecentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.140.000,00 (um milhão cento e quarenta mil reais)

#### **LOTE 092**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0003279-43.2003.403.6119

**Vara:** 4ª Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** UNIAO FEDERAL (PGFN) X CARBUS IND/ E COM/ LTDA

**Localização do lote:** Rua Panambi, nº 719 (antigo 771), Cumbica, Guarulhos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 prensa, marca Indústria Mecânica Jundiá, capacidade de 160 toneladas, tipo exc, nº 8188, em funcionamento e bom estado de conservação.

**Obs.:** Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 17.500,00 (Dezessete mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 093**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000896-96.2006.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MAURILIO BERNARDO DE OLIVEIRA

**CDA:** FGSP200500511 e outra

**Localização do lote:** Rua Humberto de Campos, nº 348, Vila Xavier, Assis/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 máquina furadeira cor verde, marca BOSCH IMPACT DRIL ZIJ-13, declarado pelo devedor como sendo 3/8, em uso, avaliada em R\$ 80,00;

B) 01 morsa azul, n. 3-3 em uso, avaliada em R\$ 80,00;

C) 01 esmeril cor azul, com lixa e escova, marca Schulz, 2 Hz, em uso avaliado em R\$ 80,00;

D) 01 veículo Ford/Del Rey L, cor marrom, placa BJM 6417, RENAVAM 00382392256, Município de emplacamento Assis/SP, ano de fabricação 1981, ano do modelo 1982, chassi LB8AZE19818, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 3.000,00.

**Obs.:** Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor do débito:** FGTS NÃO PARCELA

**Valor de avaliação:** R\$ 3.240,00 (Três mil duzentos e quarenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.620,00 (Um mil e seiscentos e vinte reais)

#### **LOTE 094**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0044455-12.2000.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INMETRO X CONFECÇÕES GOWARA LTDA - EPP

**Localização do lote:** Rua José Paulino, nº 780, Bom Retiro, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 50 peças de vestido, marca Gowara, tamanhos P, M e G, cores sortidas, fabricados em cetim ou chiffõn, avaliada cada peça em R\$ 40,00, totalizando R\$ 2.000,00;

B) 140 echarpes de cetim ou chiffõn, marca Gowara, tamanho único, cores sortidas, avaliado cada um em R\$ 20,00, totalizando R\$ 2.800,00;

C) 40 blusas, marca Gowara, tamanhos P, M e G, cores sortidas, fabricadas em tecido tafetá, avaliada cada uma em R\$ 30,00, totalizando R\$ 1.200,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 6.000,00 (seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.000,00 (três mil reais)

#### **LOTE 095**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000132-76.2016.403.6111

**Vara:** 3ª Vara Federal de Marília

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DISBRASIL, COMERCIO DE PEÇAS E MAQUINAS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 58.850.835/0001-10

**CDA:** 80 2 05 044762-60 e outras

**Localização do lote:** Av. Benedito Alves Delfino, 1.551, Marília/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 homogeneizador fabricado pela executada, que consiste numa máquina para fracionar a gordura do leite, com registro de vazão para 2.000 litros/h e manômetro; plaqueta de identificação com a numeração 01/718, seminovo.

**Valor do débito:** R\$ 65.826,96 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 80.000,00 (Oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

#### **LOTE 096**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0002381-19.2005.403.6100

**Vara:** 26ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** BANCO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO ECONOMICO SOCIAL - BNDES X WAGNALDO JACO DE ARAUJO, ANTONIO MARCIO NEVES, ADRIANA MADIA BIASI e C.M.L. HOME HEALTH CARE REMOÇÕES LTDA.

**Localização do lote:** Av. Palmares, nº 1084 (antigo 1132) Vila Palmares, Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 terreno constituído de parte dos lotes 56 e 57 da quadra 10 da Vila Palmares, medindo 10,00 ms. de frente para a Avenida Palmares por 28,00ms. de frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, digão tendo nos fundos 9,00ms. encerrando a área de 266,00ms<sup>2</sup>. Confrontando do lado direito de quem da Avenida olha para o terreno com a Travessa B, outrora projetada na Rua Particular A; do lado esquerdo com Ruth Barão; e nos fundos com Deolinda Barbour, conforme Matrícula 47.443 do Primeiro Oficial de Registro de Imóveis de Santo André. Classificação fiscal 17.175.028. Há sobre o terreno galpão de alvenaria com 444,27 m. de área construída (de acordo com a Certidão de Valor Venal), contendo várias repartições e um mezanino, onde encontra-se instalada uma gráfica. Imóvel encontra-se em regular estado de conservação.

Obs.: Do produto da arrematação será reservada a parte de 25% pertencente ao coproprietário alheio à execução.

**Valor de avaliação:** R\$ 1.000.000,00 (Um milhão de reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 600.000,00 (Seiscentos mil reais)

**LOTE 097**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001168-54.2014.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X DAMTUBO AÇO INOXIDÁVEL LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 02.214.661/0001-45

**Localização do lote:** Rua Maria Cândida, nº 837 (numeração irregular), Jardim Zara, Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca VW, modelo Saveiro 1.6, placa DQX 3183, ano de fabricação 2005, ano de modelo 2006, RENAVAL 866625046, cor preta, combustível álcool/gasolina. Veículo sem nenhum acessório, modelo simples, em regular estado geral, com diversas avarias (pintura toda riscada, teto afundado, para-choque quebrado, retrovisores quebrados e pneus bem gastos). Segundo o representante legal da executada, o veículo encontra-se em bom estado de funcionamento, hodômetro marcando 359.000 km (25/07/2016).

**Obs. 1:** Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 14/09/2016, constam débitos de IPVA, DPVAT, licenciamento e multa, no valor total de R\$ 830,25.

**Obs. 2:** Conforme extrato do DENATRAN, de 14/09/2016, consta restrição judicial.

**Valor do débito:** R\$ 211.736,49 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

**LOTE 098**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0066939-35.2011.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X CEF COMPONENTES ELETRÔNICOS LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 53.124.822/0001-40

**Localização do lote:** Rua do Triunfo, nº 58, loja 08, Santa Efigênia, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 100 contadores de potência, bobinas 24, 110, 220 e 380 Vca, contatos 2NA+2NF, relé compatível JRS2 25Z, modelo CJX 1-16, fabricante JNG, avaliado cada um em R\$ 71,30, totalizando R\$ 7.130,00;

**B)** 100 contadores de potência, bobinas 24, 110, 220 e 380 Vca, contatos 2NA+2NF, relé compatível JRS2 45Z, modelo CJX 1-22, fabricante JNG, avaliado cada um em R\$ 80,10, totalizando R\$ 8.010,00;

**C)** 100 contadores de potência, bobinas 24, 110, 220 e 380 Vca, contatos 2NA+2NF, relé compatível JRS2 25Z, modelo CJX 1-32, fabricante JNG, avaliado cada um em R\$ 130,00, totalizando R\$ 13.000,00;

**D)** 100 disjuntores residuais, bipolares, 6kA, sensibilidade de 30mA, corrente de 6A, modelo HYBL4, fabricante JNG, avaliado cada um em R\$ 125,70, totalizando R\$ 12.570,00;

**E)** 100 disjuntores residuais, bipolares, 6kA, sensibilidade de 30mA, corrente de 10A, modelo HYBL4, fabricante JNG, avaliado cada um em R\$ 125,70, totalizando R\$ 12.570,00;

**F)** 100 disjuntores residuais, bipolares, 6kA, sensibilidade de 30mA, corrente de 16A, modelo HYBL4, fabricante JNG, avaliado cada um em R\$ 125,70, totalizando R\$ 12.570,00;

**G)** 100 disjuntores residuais, bipolares, 6kA, sensibilidade de 30mA, corrente de 20A, modelo HYBL4, fabricante JNG, avaliado cada um em R\$ 125,70, totalizando R\$ 12.570,00;

**H)** 100 disjuntores residuais, bipolares, 6kA, sensibilidade de 30mA, corrente de 25A, modelo HYBL4, fabricante JNG, avaliado cada um em R\$ 125,70, totalizando R\$ 12.570,00;

**I)** 100 disjuntores residuais, bipolares, 6kA, sensibilidade de 30mA, corrente de 32A, modelo HYBL4, fabricante JNG, avaliado cada um em R\$ 125,70, totalizando R\$ 12.570,00;

**J)** 100 disjuntores residuais, bipolares, 6kA, sensibilidade de 30mA, corrente de 40A, modelo HYBL4, fabricante JNG, avaliado cada um em R\$ 125,70, totalizando R\$ 12.570,00;

**K)** 130 disjuntores tripolares, curva C, 32A, modelo DZ47-63, 3 polos, fabricante JNG, avaliado cada um em R\$ 31,40, totalizando R\$ 4.082,00.

**Obs.:** Todos os bens são novos e pertencem ao estoque rotativo da executada.

**Valor do débito:** R\$ 90.581,83 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 120.212,00 (cento e vinte mil duzentos e doze reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 60.106,00 (sessenta mil cento e seis reais)

**LOTE 099**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005309-80.2014.403.6114



**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ZIWOOD INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 03.468.793/0001-66

**CDA:** 80 6 14 101274-99 e outras

**Localização do lote:** Estrada dos Alvarengas nº 4150 – Bairro Assunção – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 5.072,57m² de lâminas de madeira, cherry, avaliados em R\$ 36,50 o metro, totalizando R\$ 185.148,81;
- B) 22m² de lâminas de madeira, ébano, avaliados em R\$ 240,00 o metro, totalizando R\$ 5.280,00;
- C) 1.058,06m² de lâminas de madeira, olho de passarinho, avaliados em R\$ 114,00 o metro, totalizando R\$ 120.618,84;
- D) 3.016,11m² de lâminas de madeira, maple, avaliados em R\$ 30,00 o metro, totalizando R\$ 90.483,30;
- E) 750m² de lâminas de madeira, pinho de riga lineiro, avaliados em R\$ 54,00 o metro, totalizando R\$ 40.500,00;
- F) 276,52m² de lâminas de madeira, pinho de riga, avaliados em R\$ 108,00 o metro, totalizando R\$ 29.864,16.

**Obs.:** Lâminas de madeira do estoque rotativo da empresa.

**Valor do débito:** R\$ 540.884,01 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 471.895,11 (Quatrocentos e setenta e um mil oitocentos e noventa e cinco reais e onze centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 235.947,56 (Duzentos e trinta e cinco mil e novecentos e quarenta e sete reais e cinquenta e seis centavos)

#### **LOTE 100**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004897-08.2007.403.6111

**Vara:** 3ª Vara Federal de Marília

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X OSWALDO GONÇALVES JUNIOR

**CNPJ/CPF do executado:** 060.614.968-69

**CDA:** 80 1 04 029965-00 e outras

**Localização do lote:** Rua Floriano Peixoto, 177, Barbosa, Marília/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal correspondente à sua propriedade do executado Oswaldo Gonçalves Júnior, na proporção de 2/9 ou 97,77m² de "Uma casa de tábuas, coberta de telhas sob o número 177, da rua Floriano Peixoto, e o respetivo terreno com as medidas e confrontações constantes da matrícula nº **9.316**, 2º CRI de Marília. Cadastrado na PMM sob nº 919800-8. Localizado no nº 177 da Rua Floriano Peixoto – Barboza, Marília/SP, em região predominantemente residencial e dotada de infraestrutura completa. Trata-se de duas casas de madeira, de baixo padrão e antigas, medindo cada uma aproximadamente 100,00m², estando ambas em regular estado de conservação. Terreno está acima do nível da rua.

Obs. 1: Consta usufruto em favor de Olga Gonzales e Oswaldo Gonçalves e sua mulher Bernardina Borges Gonçalves (R.5).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 16.219,13 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 36.000,00 (Trinta e seis mil reais)

#### **LOTE 101**

**Natureza e nº processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0023569-53.2014.403.6100

**Vara:** 26ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X KULICZ MULTIMARCAS INSTALACOES AUTOMOTIVAS LTDA ME, MATHEUS KULICZ XAVIER E CRISTIANE GARCIA KULICZ

**Localização do lote:** Rua Benjamim Mota nº 148/158 – Vila Cruzeiro - Chácara Santo Antônio – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo usado, GM/Zafira Elite 2.0, placa DMV-3584, 2004/2005, chassi 9BGTT75W05C100272, RENAVAL 824971361, cor cinza, álcool/gasolina.

**Valor de avaliação:** R\$ 25.500,00 (Vinte e cinco mil e quinhentos reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.750,00 (Doze mil setecentos e cinquenta reais).

**LOTE 102**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0312648-49.1997.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** INSS/FAZENDA X SANTA CLARA IND/ DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA, ADELINO DA MOTA PERALTA E ADELIO DA MOTA PERALTA

**CNPJ/CPF do executado:** 45.807.864/0001-58

**Localização do lote:** Rua Luís Henrique Bonela, nº 364, Jardimópolis/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 caldeira marca Fortes, nº de ordem 144, modelo Logotubular, com capacidade de produção de 1.200 kg vapor/h, avaliada em R\$ 10.000,00;

Obs.: O bem se encontra semimontado, guardado em um galpão. A Sra. Oficiala de Justiça não conseguiu visualizar a placa de identificação do bem, e o seu funcionamento não pôde ser verificado. O depositário declarou que o bem se encontra nesse estado há mais de 10 anos, sem uso e manutenção, e que é um maquinário que não pode ficar sem água, podendo, por este motivo, estar bastante danificado.

B) 04 tachos cozinhadores a vapor, marca Incal, tipo bola, sem número de série aparente, utilizado para produção de doces, avaliado cada um em R\$ 15.000,00, totalizando R\$ 60.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 340.020,27 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 70.000,00 (setenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais)

**LOTE 103**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0070703-29.2011.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X BL INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÁQUINAS E FORNOS LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 61.074.654/0001-54

**CDA:** 80 6 11 091208-04

**Localização do lote:** Rua Malmequer-do-campo, nº 1111/1113, Parque do Carmo, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

05 carrinhos em aço inox para amassadeira, CAI-3E, fabricados pelo executado, pertencentes ao seu estoque rotativo, avaliado cada um em R\$ 15.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 68.997,50 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 37.500,00 (trinta e sete mil e quinhentos reais)

**LOTE 104**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000492-82.2005.403.6115 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SETORFRESS INDUSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS E ACESSORIOS

**CNPJ/CPF do executado:** 66.786.534/0001-01

**CDA:** 80 4 04 068871-63 e outra

**Localização do lote:** Av. Morumbi, nº 829, Vila Morumbi, São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 terreno, sem benfeitorias, situado em São Carlos, constituído do Lote 140, da Quadra 04, do loteamento denominado "Vila Morumbi", com frente para a Av. Morumbi, medindo 10,5m de frente e 30m de frente aos fundos, encerrando área de 315m², melhor descrito na matrícula nº 39.684, livro 2, do CRI de São Carlos/SP. No local foi edificado sobrado comercial que encerra área de 236,25m². Cadastro nº 06.071.015.001-1.

Obs. 1: Imóvel foi arrolado pela Secretaria da Receita Federal (R.06).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 642.823,80 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 320.000,00 (Trezentos e vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 192.000,00 (Cento e noventa e dois mil reais)

#### **LOTE 105**

**Natureza e nº do processo:** Carta Precatória nº 0056483-50.2016.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MHODAL COMERCIO E SERVIÇOS LTDA e SERGIO HENRIQUE PEREIRA LIMA

**CNPJ/CPF do executado:** 01.794.730/0001-74

**CDA:** 90 6 08 017834-72 e outras

**Localização do lote:** Rua Roque Giangrande Filho, 163C, Apto 130, Jardim Itapeva, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 automóvel – Fiat/Palio, Weekend Sfile, ano 1999/1999, placa CXM 4480, RENAVAL 00719465729, chassi 9BD178858X0901182, cor cinza, gasolina, estado de conservação ruim, pintura amassada arranhada e descascada.

**Valor do débito:** R\$ 32.488,70 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

#### **LOTE 106**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003645-19.2011.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X ROCLER INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 03.164.895/0001-98

**Localização do lote:** Rua Julieta, nº 90, Alvinópolis, São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina injetora para termoplástico marca Sinitron, modelo SYA-900 DT, nº de série 081001, ano de fabricação 2008, em funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 44.172,05 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 76.483,00 (Setenta e seis mil quatrocentos e oitenta e três reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 38.241,50 (Trinta e oito mil duzentos e quarenta e um reais e cinquenta centavos)

#### **LOTE 107**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002643-83.2013.403.6133

**Vara:** 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X CLUBE NAUTICO MOGIANO

**CNPJ/CPF do executado:** 52.577.244/0001-35

**Localização do lote:** Rua Joaquina Maria de Jesus, Vila Mogilar, Mogi das Cruzes/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel matriculado sob o nº **11.480** no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes/SP, situado à Rua Joaquina Maria de Jesus, Vila Mogilar, Mogi das Cruzes/SP; sobre o terreno existem benfeitorias (instalações do Clube): parte de um campo de futebol, quadra, pista de corrida/caminhada e área verde.

Obs.: Embargos à Execução nº 0003500-61.2015.403.6133 no TRF da 3ª Região.

**Valor do débito:** R\$ 171.438,18 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 9.205.000,00 (nove milhões duzentos e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.523.000,00 (cinco milhões quinhentos e vinte e três mil reais)

#### **LOTE 108**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0010392-94.2011.403.6110

**Vara:** 3ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X SPICA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 00.592.588/0001-10

**Localização do lote:** Rua Eng. Karlo Okretic, nº 955, Ala G, Sorocaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 08 fômos elétricos DJ, avaliado cada um em R\$ 25.000,00, totalizando R\$ 200.000,00.

B) 01 fômo elétrico Morganith, avaliado em R\$ 25.000,00.

**Obs. 1:** Bens penhorados em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 119.458,39 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 225.000,00 (Duzentos e vinte e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 112.500,00 (Cento e doze mil e quinhentos reais)

#### LOTE 109

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000977-76.2005.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X VIA CARRAN INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CALÇADOS LTDA ME e NADIA MARIA CAETANO CARR

**CNPJ/CPF do executado:** 02.466.255/0001-70

**CDA:** 80 4 04 048613-70

**Localização do lote:** Rua Francisco Sampaio Ferraz, nº 64, Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal de 12,5% da sua propriedade do imóvel de matrícula nº **40.438** do 1º CRI de Jaú/SP, correspondente a um prédio residencial, localizado na Rua Francisco Sampaio Ferraz, nº 64, construído de tijolos e coberto com telhas, contendo sala, três dormitórios, cozinha, banheiro, garagem e área de serviço nos fundos, totalizando 103,00m² de área construída (conforme informação da Prefeitura Municipal – Setor de Cadastro), com seu respectivo terreno, medindo 12,00m de frente, 12,00m nos fundos e 30,00m da frente aos fundos, encerrando uma área de 360,00m².

**Obs. 1:** Conforme a “Av.02/40.438” da certidão de matrícula, o imóvel supracitado encontra-se cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 06 3 08 24 0057 000.

**Obs. 2:** Consta usufruto vitalício em favor de Irma Maria Constantino Caetano (“R.05/40.438”).

**Obs. 3:** Foi decretada a indisponibilidade de 25% da sua propriedade do imóvel supracitado, pertencente a Nádia Maria Caetano Carr (“Av.06/40.438”).

**Valor do débito:** R\$ 127.905,08 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 16.500,00 (dezesseis mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.900,00 (nove mil e novecentos reais)

#### LOTE 110

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002548-48.2011.403.6125 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X OURIBOR CORREIAS E MANGUEIRAS LTDA e SIDNEI DA SILVA

**CNPJ/CPF do executado:** 04.892.947/0001-05

**CDA:** 80 2 11 017833-25 e outras

**Localização do lote:** Rua Cardoso Ribeiro, nº 1249, Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal correspondente a 1/9 do imóvel de matrícula nº **26.112** do CRI de Ourinhos, consistente em um terreno e suas benfeitorias localizados na Rua Cardoso Ribeiro, nº 1249, no município de Ourinhos/SP, com a seguinte descrição, conforme a certidão de matrícula: um terreno situado na cidade de Ourinhos, constituído do lote 13 da quadra 14, da Vila Boa Esperança - 1ª seção, tendo dito terreno 11m de frente por 22m da frente aos fundos, encerrando a área total de 286,00m², dividindo-se pela frente com a citada Rua Cardoso Ribeiro; pelo lado direito confronta-se com o lote 12; pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 14; e aos fundos confronta-se com o lote 9.

**Obs. 1:** De acordo com informação do Sr. Oficial de Justiça, há uma casa de madeira no local.

**Obs. 2:** Conforme a “Av.6/26.112”, constante da certidão de matrícula, o imóvel supracitado encontra-se cadastrado na Prefeitura de Ourinhos sob nº 7.04.13.04.0009.0209.001, 7.04.13.04.0009.0209.002, 7.04.13.04.0009.0209.003 e 7.04.13.04.0009.0209.004.

**Valor do débito:** R\$ 86.252,48 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 11.111,11 (onze mil cento e onze reais e onze centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.666,67 (seis mil seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e sete centavos)

#### **LOTE 111**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002541-56.2015.403.6112

**Vara:** 3ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** IBAMA X PROLUB RERREFINO DE LUBRIFICANTES LTDA

**Localização do lote:** Av. Silvio Domingos Roncador, nº 309, D. Industrial, Presidente Prudente/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca VW, modelo 12.140, tipo CAR/Caminhão, ano/modelo 1987, à diesel, placas BFO-4864, chassi V044615W, RENAVAL 00399447776, cor cinza, sem carroceria, em regular estado de conservação, funcionando normalmente.

Obs.: Conforme extrato o DENATRAN, de 10/04/2017, constam outras penhoras judiciais e restrição administrativa.

**Valor de avaliação:** R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.500,00 (Doze mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 112**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0005435-66.2014.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X AUTO MECANICA PRIMOS LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do Executado:** 49.997.240/0001-00

**Localização do lote:** Rua Paraibuna nº 1264 – São Dimas – São José dos Campos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 02 elevadores automotivos, marca Automan, com capacidade para 4 toneladas, em aparente bom estado de conservação, avaliado cada um em R\$ 3.900,00, totalizando R\$ 7.800,00;

B) 70 Tambores de freio, marca Alvarco, para caminhão Ford e Volkswagen, em aparente bom estado de conservação, integrantes do estoque rotativo da executada, avaliado cada um em R\$ 380,00, totalizando R\$ 26.600,00;

**Valor do débito:** R\$ 37.088,41 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 34.400,00 (trinta e quatro mil e quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 17.200,00 (dezessete mil e duzentos reais)

#### **LOTE 113**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0000909-80.2015.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** CEF X A. C. R. DE PAULA & CIA VESTUARIO LTDA – ME E ANTONIO CLEUDO RODRIGUES DE PAULA

**Localização do lote:** Rua Coronel Valência Carneiro, nº 217, Candido Mota/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Fiat/ Strada Adventure CD, placa EYU 3951, RENAVAL 00573142939, cor branca, ano 2013, c/ rodas de liga leve aro 16, cambio manual, com kit manga larga marcha dor kit conect, em ótimo estado de conservação.

**Valor de avaliação:** R\$ 48.000,00 (Quarenta e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 24.000,00 (Vinte e quatro mil reais)

#### **LOTE 114**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0009597-86.1999.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RHEMA DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA, FLAVIO DE AREA LEAO BORGES E ATHOS PAULO TADEU PACCHINI

**CNPJ/CPF do executado:** 00.998.355/0001-11

**CDA:** 80 6 98 025634-82

**Localização do lote:** Avenida Macuco, nº 404, Bairro Moema, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca GM/Chevrolet, modelo: Astra Sedan Elite, placa: DNB6057, cor: bege, ano: 2004/2005, combustível: álcool/gasolina, Chassi: 9BGTW69W05B181937, cor: bege, RENAVAM nº 00844145041. O veículo é automático e completo, esta com 128.000 quilômetros rodado (em 27.09.2016).

Obs.1: O automóvel possui as seguintes avarias: trica e ranhuras no para-choque dianteiro, em razão de colisão que causou pequeno amassado no capô, com desalinhamento do mesmo, afetando, inclusive, o funcionamento do ar condicionado; falta a tampa que veda o local onde existe o engate; falta o farol de milha do lado direito; o farol esquerdo está quebrado; pequeno amassado no para-choque lateral esquerdo; luz do pisca dianteiro lado esquerdo está quebrada; pequeno amassado na tampa do porta-malas; para-choque traseiro com ranhuras que ofenderam a pintura, pequeno amassado no teto; falta tampa de vedação na lateral direita onde existe o acesso ao ponto de encaixe do macaco; os pneus estão em mau estado. Internamente, o veículo está bem conservado, possui bancos de couro e apresenta avaria apenas no revestimento do volante (o couro está furado nos dois pontos estão os botões da buzina). O automóvel foi levado para revisão, e, segundo informação do mecânico, o motor necessita de reparo (motor está "rajando"), não impedindo sua utilização.

Obs.2: Conforme extrato do DENATRAN, de 10/04/2017, consta restrição judicial.

**Valor do débito:** R\$ 347.939,35 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 17.000,00 (Dezesseis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 8.500,00 (Oito mil e quinhentos reais)

#### LOTE 115

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0018652-88.2014.403.6100

**Vara:** 26ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X CONNECTION COMPANY REPRESENTAÇÃO COMERCIAL LTDA – ME, NEIDE FERNANDES DE MOURA e EDILSON FRANCISCO DE ASSIS

**Localização do lote:** Rua Cruz das Almas, nº 301, Bl. 05, Apto. 41, Jabaquara, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 veículo Nissan Pathfinder, 4x4, gasolina, automático, com ar condicionado, direção hidráulica, rodas de ferro, cor predominante verde, placa CAN 0201/SP, ano de fabricação 1993 e modelo ano 1994, Renavam 00619121890, Chassi JN6HDI7YEPW300354, em regular estado de conservação, capô com pintura opaca e "queimada", avaliado em R\$ 15.000,00;

B) 01 veículo Citroen XSara Picasso Exclusive, 2.0, 16V, mecânico, ano e modelo 2006, placas DSN 3176/São Paulo-SP, gasolina, cor predominante cinza, 4 portas, Chassi 935CHRFN06B507315, Renavam 00877456852, com ar condicionado, direção hidráulica e trio elétrico, rodas de ferro com calotas, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 18.500,00.

**Obs. 1.:** Conforme extrato da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo, de 09/09/2016, constam débitos de DPVAT e Licenciamento, no valor total de R\$256,99.

**Valor de avaliação:** R\$ 33.500,00 (Trinta e três mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 16.750,00 (Dezesseis mil setecentos e cinquenta reais)

#### LOTE 116

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0010340-30.2008.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X JOSÉ CARLOS CAMARGO DE MELO GRÁFICA - ME

**CNPJ/CPF do Executado:** 07.678.066/0001-84

**CDA:** 80 4 08 001819-32

**Localização do lote:** Rua Ainda Fernandes Gomide, 84 – Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina impressora off-set, marca Hamada, modelo 500 CD, nº de série HR 5265, cor bege e vermelha, Tóquio-Japão, com impressão em formato gerrânico (F-06).

**Obs.:** A máquina está desativada há aproximadamente dois anos e aparenta ruim estado de conservação. O bem funciona, porém, precisa reparos.

**Valor do débito:** R\$ 18.080,53 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

#### **LOTE 117**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0006100-20.2012.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X TECNOPERFIL TAURUS LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 51.137.859/0001-88

**Localização do lote:** Av. Robert Kennedy nº 851 – São Bernardo do Campo/SP

#### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Prensa Hidráulica MCA Clearing, Modelo H-500-96, nº série 51-16999P, capacidade de 500 toneladas, identificada como PR 500 030. Equipamento em funcionamento e bom estado aparente, avaliada em R\$ 550.000,00;

**B)** 01 Prensa Excêntrica Gutmann, modelo P2C600, capacidade de 600 Ton, número de série 10.861, fabricada ano 2000, curso martelo 400mm, potência 100CV, identificada como PR 600 031. Bem em uso e bom estado aparente, avaliada em R\$ 570.000,00;

**C)** 01 Prensa Excêntrica MCA Mahnke, modelo S2.400.2700.1500, capacidade de 400 Ton, golpes/min 15-25, nº série 11305, identificada como PR 400 029. Bem em uso e bom estado geral, avaliada em R\$ 400.000,00;

**D)** 01 Prensa Excêntrica MCA Mahnke, modelo F.2500.2.400, capac. 300 Tons, curso 400mm, golpes/min 15-30, série 11.306, identificada como PR 300 025. Bem em uso e bom estado geral, avaliada em R\$ 300.000,00;

**E)** 01 Prensa Excêntrica MCA Gutmann, modelo PETF.80, Capac. 80 Tons, curso 18-180mm, golpe/minuto 65, nº série 10.676, fabricada ano 1993, identificada como PR 080 010. Bem em uso e bom estado geral, avaliada em R\$ 40.000,00;

**F)** 01 Prensa Excêntrica MCA GUTMANN, capacidade 250 tons, serie 10.750 modelo P2C2P250, fabricada em 1994, curso martelo 400mm, golpes 15/25 min identificada como PR 250 024. Bem em bom estado geral, avaliada R\$ 240.000,00

**G)** 01 Prensa Excêntrica GUTMANN, capacidade 250 tons, identificada como PR 250 023, equipamento sem placa identificação, apresenta bom estado geral e está em funcionamento, avaliada em R\$ 240.000,00;

**H)** 01 Prensa Excêntrica MCA GUTMANN, modelo PETF320, capac 320 tons, fabricada em 201 golpes/minuto 40, potência 40cv, identificada como PR-320-027, bem em uso e bom estado geral, avaliada em R\$ 320.000,00;

**I)** 01 Prensa Excêntrica MCA GUTMANN, capac 200 tons, serie 10770, modelo PETF200, fabricada em 1994, 35 golpes/min, identificada como PR 200 019, bem em uso e avaliada em R\$ 190.000,00;

**J)** 01 Prensa Excêntrica MCA GUTMANN, modelo PETF320, capac 320 tons, serie 10879, fabricada em 2001, 40 golpes/min, potência 40 cv, identificada como PR-320-028, bem em uso e bom estado geral, avaliada R\$ 320.000,00;

**K)** 01 Prensa Excêntrica MCA GUTMANN, modelo PETF320, capac 320 tons, serie 10956, fabricada em 2005, 40 golpes/min. identificada como PR-320-081, potência 40 cv, bem em uso e bom estado geral, avaliada R\$ 320.000,00;

**L)** 01 Torre de Resfriamento em fibra de vidro, dimensões 600x600x1600mm, em funcionamento e razoável estado aparente. Bem avaliado em R\$ 1.500,00.

**Obs.:** Constam Embargos à Execução nº 0008887-85.2013.403.6114.

**Valor do débito:** R\$ 6.816.695,23 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 3.491.500,00 (Três milhões e quatrocentos e noventa e um mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.745.750,00 (Um milhão e setecentos e quarenta e cinco mil e setecentos e cinquenta reais)

#### **LOTE 118**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0038875-15.2011.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RINAPAR PARAFUSOS E FERRAMENTAS LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 05.152.875/0001-22

**CDA:** 80 6 11 047842-83 e outras

**Localização do lote:** Avenida do Oratório, nº 4665, São Paulo/SP

#### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 5.000 parafusos franceses M 16 x 65 mm, avaliado cada um em R\$ 8,50, totalizando R\$ 42.500,00;

**B)** 5.000 porcas de cabeça quadrada M 16, avaliada cada uma em R\$ 8,50, totalizando R\$ 42.500,00;

**C)** 5.000 arruelas lisas M 16, avaliada cada uma em R\$ 8,50, totalizando R\$ 42.500,00;

D) 6.000 parafusos de cabeça quadrada 10 mm x 40 mm, avaliado cada um em R\$ 0,50, totalizando R\$ 3.000,00;

E) 50.000 arruelas dentadas M6 zincadas, avaliada cada uma em R\$ 0,07, totalizando R\$ 3.500,00;

F) 460 barras roscadas M 20 mm x 1000 mm, avaliada cada uma em R\$ 28,00, totalizando R\$ 12.880,00.

Obs.: Todos os itens são novos, do estoque rotativo da executada.

**Valor do débito:** R\$ 190.156,88 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 146.880,00 (cento e quarenta e seis mil oitocentos e oitenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 73.440,00 (setenta e três mil quatrocentos e quarenta reais)

#### **LOTE 119**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002858-31.2004.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MARIA DE LOURDES DOLTRARIO ME

**CNPJ/CPF do executado:** 02.157.963/0001-29

**CDA:** 80 4 04 068487-70

**Localização do lote:** Rua Sebastião Ramos, Lote nº 06, Quadra nº 3, Loteamento Tutoya do Vale, São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 imóvel, matriculado sob o nº **47.671**, no CRI de São Carlos, constituído por um terreno, sem benfeitorias, localizado na quadra nº 3, lote nº 6, do loteamento denominado "Tutoya do Vale", São Carlos, medindo 20m de frente para Rua Um (atual Rua Sebastião Ramos), 40m nas laterais, as quais fazem divisa com os lotes nºs 7 e 5, e 20m nos fundos, confrontando com o lote nº 35, encerrando uma área total de 800m². O local é servido de via pública (não asfaltada) e energia elétrica. Referido bem está registrado junto à Prefeitura Municipal sob o nº 19.126.006.001-5.

**Valor do débito:** R\$ 27.354,56 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 128.000,00 (Cento e vinte e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 76.800,00 (Setenta e seis mil e oitocentos reais)

#### **LOTE 120**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0006906-26.2004.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X STILL VOX ELETRONICA LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 51.003.770/0001-29

**CDA:** 80 2 03 028696-10

**Localização do lote:** Alameda Barão de Limeira nº 1180 – Campos Elíseos – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 58 peças chamadas circuito integrado (C.I), marca Philips, modelo TDA 12040H1B501AW-Y, ref 29PT5642/78, utilizados em aparelhos de Tv Philips de 29 polegadas, avaliada cada peça em R\$ 111,13, totalizando R\$ 6.445,54.

**B)** 18 peças chamadas placa de fonte, ref PLHLT-72, marca Philips, modelo 42PFL3403, utilizadas em tv de 42 polegadas da marca Philips, avaliada cada peça em R\$ 191,95, totalizando R\$ 3.455,10.

**C)** 78 peças chamadas placa SSB, marca Philips, modelo 32PFL3403/78 utilizadas em tv de 32 polegadas da marca Philips, avaliada cada peça em R\$ 288,12, totalizando R\$ 22.473,36.

**D)** 18 unidades de peças chamadas placa tridente, modelo LO5H, ref 29PT8422/78 utilizadas em TV de 29 polegadas, sendo todos os bens novos e do estoque rotativo do executado, avaliada cada unidade em R\$ 136,99, totalizando R\$ 2.465,82.

**Valor do débito:** R\$ 45.312,63 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 34.839,82 (trinta e quatro mil e oitocentos e trinta e nove reais e oitenta e dois centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 17.419,91 (Dezessete mil e quatrocentos e dezenove reais e noventa e um centavos).

#### **LOTE 121**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0005075-84.2003.403.6114



Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X RENIL REPRESENTAÇÕES DE PUBLICIDADE LTDA E RENATO PEREIRA DE OLIVEIRA

CNPJ/CPF do Executado: 55.643.829/0001-02

CDA: 80 2 01 022617-31

Localização do lote: Rua José Basílio da Gama nº 49 – Bairro Independência – São Bernardo do Campo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo de placa CLO 7395, marca/modelo Ford Escort GL, ano de fabricação 1997, ano modelo 1998, cor vermelha, RENAVAM 689071183, em regular estado de conservação, apresentando, na data da constatação, avarias decorrentes de abaloamento.

Valor do débito: R\$ 42.295,82 em 01/2017

Valor de avaliação: R\$ 5.500,00 (Cinco mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.750,00 (Dois mil setecentos e cinquenta reais)

## LOTE 122

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005939-84.2011.403.6133 e apensos

Vara: 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: FAZENDA NACIONAL X SUPERMERCADOS MOGIANO LTDA., YUKIO TAUE e MASSYUKI TAUE

CNPJ/CPF do executado: 52.565.611/0001-80

CDA: 80 7 98 005021-73 e outras

Localização do lote: Avenida Henrique Peres, 1.330, Mogi das Cruzes/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Um terreno composto do lote nº 363, da quadra 14-A, do loteamento denominado Jardim Universo, no Distrito de Brás Cubas, neste município e Comarca, com frente para a Rua Dois, medindo 20,00 m de frente, por 131,00 m da frente aos fundos, do lado direito de quem da rua olha o terreno, confrontando com o lote nº 364, por 105,50 m da frente aos fundos, do lado esquerdo, confrontando com o lote nº 362, e nos fundos com uma linha sinuosa acompanhando o Córrego do Gregório, com área de 2.364,00 m². Sobre o terreno (localizado no Hipermercado Extra) existem benfeitorias não averbadas no Cartório de Registro de Imóveis. Matrícula nº 32.635 do 2º CRI de Mogi das Cruzes. Avaliado o referido imóvel em R\$ 1.418.400,00.

B) Um terreno composto do lote 364, da quadra 14-A, do loteamento denominado Jardim Universo, no Distrito de Brás Cubas, neste município e comarca, com frente para a R. Dois, medindo 20 m de frente por 138 m da frente aos fundos, do lado direito de quem da rua olha o terreno, confrontando com o lote 365, por 131,00 m da frente aos fundos, do lado esquerdo, confrontando com o lote 363, e nos fundos com uma linha sinuosa acompanhando o Córrego do Gregório, com área de 2.700 m². Sobre o terreno (localizado no Hipermercado Extra) existem benfeitorias não averbadas no Cartório de Registro de Imóveis. Matrícula nº 32.636 do 2º CRI de Mogi das Cruzes. Avaliado o referido imóvel em R\$ 1.620.000,00.

C) Um terreno composto do lote 365, da quadra 14-A, do loteamento denominado Jardim Universo, no Distrito de Brás Cubas, neste município e comarca, com frente para a R. Dois, medindo 20 m de frente por 125 m da frente aos fundos, do lado direito de quem da rua olha o terreno, confrontando com o lote 366, por 130,00 m da frente aos fundos, do lado esquerdo, confrontando com o lote 364, e nos fundos com uma linha sinuosa acompanhando o Córrego do Gregório, com área de 2.630,00 m². Sobre o terreno (localizado no Hipermercado Extra) existem benfeitorias não averbadas no Cartório de Registro de Imóveis. Matrícula nº 32.637 do 2º CRI de Mogi das Cruzes. Avaliado o referido imóvel em R\$ 1.578.000,00.

D) Um terreno composto do lote 366, da quadra 14-A, do loteamento denominado Jardim Universo, no Distrito de Brás Cubas, neste município e comarca, com frente para a R. Dois, medindo 20 m de frente por 130 m da frente aos fundos, do lado direito de quem da rua olha o terreno, confrontando com o lote 367, por 125,00 m da frente aos fundos, do lado esquerdo, confrontando com o lote 365, e nos fundos com uma linha sinuosa acompanhando o Córrego do Gregório, com área de 2.550,00 m². Sobre o terreno (localizado no Hipermercado Extra) existem benfeitorias não averbadas no Cartório de Registro de Imóveis. Matrícula nº 32.638 do 2º CRI de Mogi das Cruzes. Avaliado o referido imóvel em R\$ 1.530.000,00.

E) Um terreno composto do lote 367, da quadra 14-A, do loteamento denominado Jardim Universo, no Distrito de Brás Cubas, neste município e comarca, com frente para a R. Dois, medindo 20 m de frente por 146 m da frente aos fundos, do lado direito de quem da rua olha o terreno, confrontando com o lote 368, por 130,00 m da frente aos fundos, do lado esquerdo, confrontando com o lote 366, e nos fundos com uma linha sinuosa acompanhando o Córrego do Gregório, com área de 2.760,00 m². Sobre o terreno (localizado no Hipermercado Extra) existem benfeitorias não averbadas no Cartório de Registro de Imóveis. Matrícula nº 32.639 do 2º CRI de Mogi das Cruzes. Avaliado o referido imóvel em R\$ 1.656.000,00.

F) Um terreno composto do lote 368, da quadra 14-A, do loteamento denominado Jardim Universo, no Distrito de Brás Cubas, neste município e comarca, com frente para a R. Dois, medindo 20 m de frente por 158 m da frente aos fundos, do lado direito de quem da rua olha o terreno, confrontando com o lote 369, por 146,00 m da frente aos fundos, do lado esquerdo, confrontando com o lote 367, e nos fundos com uma linha sinuosa acompanhando o Córrego do Gregório, com área de 3.040,00 m². Sobre o terreno (localizado no Hipermercado Extra) existem benfeitorias não averbadas no Cartório de Registro de Imóveis. Matrícula nº 32.640 do 2º CRI de Mogi das Cruzes. Avaliado o referido imóvel em R\$ 1.824.000,00.

G) Um terreno composto do lote 369, da quadra 14-A, do loteamento denominado Jardim Universo, no Distrito de Brás Gubas, neste município e comarca, com frente para a R. Dois, medindo 20 m de frente por 171,50 m da frente aos fundos, do lado direito de quem da rua olha o terreno, confrontando com o lote 370, 371, 372, 373, 374, por 158,00 m da frente aos fundos, do lado esquerdo, confrontando com o lote 368, e nos fundos com uma linha sinuosa acompanhando o Córrego do Gregório, com área de 3.290,00 m². Sobre o terreno (localizado no Hipermercado Extra) existem benfeitorias não averbadas no Cartório de Registro de Imóveis. Matrícula nº 32.641 do 2º CRI de Mogi das Cruzes. Avaliado o referido imóvel em R\$ 1.974.000,00.

Obs. 1: Foi constatado pela Oficiala que os terrenos penhorados possuem benfeitorias que deixaram de ser avaliadas por ausência de dados essenciais, uma vez que estas não se encontram averbadas na matrícula do referido imóvel.

Obs. 2: Embargos à Execução nº 0003075-34.2015.403.6133 no TRF da 3ª Região.

Obs. 3: Na Av.1 das matrículas consta que a Rua Dois passou a denominar-se Rua Prefeito José de Melo Franco.

Obs. 4: Imóveis objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 1.593.415,91 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 11.600.400,00 (Onze milhões seiscentos mil e quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.960.240,00 (Seis milhões novecentos e sessenta mil duzentos e quarenta reais)

### **LOTE 123**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002516-20.2013.403.6110

**Vara:** 3ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MIRIAN FONTES GARCIA – ME

**CNPJ/CPF do executado:** 01.589.518/0001-75

**CDA:** 80 4 13 013491-43 e outra

**Localização do lote:** Avenida Itavuvu, 1426, Sorocaba/SP.

#### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 03 Balcões para comércio, em madeira e metal, nas cores branco, cinza e azul, cada um com uma prateleira interna, medindo 1,25m de frente, 1,35m de altura, largura maior de 0,53m e menor de 0,45m, em estado regular de conservação, avaliado em R\$ 400,00 cada, totalizando R\$ 1.200,00;

**B)** 03 Gôndolas expositoras, em metal, nas cores cinza e azul, cada uma com dezesseis prateleiras e quatro pés, medindo 1,52m de frente, 1,21m de altura, 0,55m de largura, em estado regular de conservação, avaliado em R\$ 250,00 cada, totalizando R\$ 750,00;

**C)** 03 Gôndolas e expositoras, em madeira e vidro, cores branco, azul e verde (vidro), cada uma com trinta e duas divisões internas, medindo 1,23m de frente, 1,15m de altura, 0,43m de largura, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 550,00 cada, totalizando R\$ 1.650,00;

**D)** 01 Balança marca Filizola, para pessoas, em bom estado de conservação, funcionando, avaliada em R\$ 700,00;

**E)** 01 Ventilador de parede marca Venti Delta, em estado regular de conservação, funcionando, avaliado em R\$ 120,00;

**F)** 01 Ventilador de parede marca Tron, em estado regular de conservação, funcionando, avaliado em R\$ 150,00;

**G)** 10 Pés de prateleiras, cada uma medindo 0,95m de frente por 0,20m de profundidade, em estado regular de conservação, avaliado em R\$ 24,51 cada pé, totalizando R\$ 245,10;

**H)** 72 Prateleiras, cada uma medindo 0,95m de frente por 0,20m de profundidade, em estado regular de conservação, avaliado em R\$ 12,00 cada, totalizando R\$ 864,00;

**I)** 05 Pés de prateleiras, cada um medindo 0,95m de frente por 0,25m de profundidade, em estado regular de conservação, avaliado em R\$ 29,41 cada pé, totalizando R\$ 147,05;

**J)** 41 Prateleiras, cada uma medindo 0,95m de frente por 0,25m de profundidade, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 15,00 cada, totalizando R\$ 615,00;

**K)** 05 Pés de prateleiras, cada um medindo 0,79m de frente por 0,25m de profundidade, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 24,51 cada pé, totalizando R\$ 122,58;

**L)** 18 Prateleiras, cada uma medindo 0,79m de frente por 0,25m de profundidade, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 12,00 cada, totalizando R\$ 216,00;

**M)** 143 Ganchos expositores de metal, tamanho médio, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 0,20 cada, totalizando R\$ 28,60;

**N)** 18 Perfis suporte simples de prateleiras, cada um medindo aproximadamente 2,00m de altura, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 28,63 cada, totalizando R\$ 515,34;

**O)** 11 Perfis suporte duplo de prateleiras, cada um medindo aproximadamente 2,00m de altura, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 45,43 cada, totalizando R\$ 499,73.

**Valor do débito:** R\$ 40.553,21 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 7.823,40 (Sete mil oitocentos e vinte e três reais e quarenta centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.911,70 (Três mil novecentos e onze reais e setenta centavos)

### **LOTE 124**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001196-40.2015.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X ELIANE MARTINHO RAMPAZO - ME e ELIANE MARTINHO RAMPAZO

**CNPJ/CPF do executado:** 05.404.346/0001-79

**Localização do lote:** Rua Jamil Sarkis, nº 39, Jaú/SP

#### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 automóvel Chrysler Caravan LE, ano/modelo 1997, cor vinho, motor 3.3, gasolina, placas CJM-6226, sem alienação (quitado), em bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 26.482,13 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 15.632,00 (quinze mil seiscentos e trinta e dois reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.816,00 (sete mil oitocentos e dezesseis reais)

#### **LOTE 125**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0001265-53.2012.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X OURITEC COMERCIAL ELETRICA LTDA, RONALDO RIBEIRO DA SILVA e HIGOR DA SILVA E SOUZA

**Localização do lote:** Av. Conselheiro Rodrigues Alves, 365, Vila Sá, Ourinhos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 motocicleta marca Honda, modelo CG 125 FAN, cor vermelha, ano de fabricação e modelo 2007/2007, placa DOJ-3173, chassi 9C21C30707R204039, RENAVAM 00925138959, em bom estado.

**Obs. 1:** Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 09/09/2016, constam débitos de IPVA, DPVAT e licenciamento, no valor total de R\$ 963,99. Existem débitos inscritos em dívida ativa.

**Obs. 2:** Conforme extrato do DENATRAN, de 09/09/2016, consta restrição judicial.

**Valor de avaliação:** R\$ 3.200,00 (Três mil e duzentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.600,00 (Um mil e seiscentos reais)

#### **LOTE 126**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0001159-89.2014.403.6103 e apensos

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X JAC GRAFICA E EDITORA LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 96.566.484/0001-00

**Localização do lote:** Rua São Paulo nº 217 – Vl. Maria – São José dos Campos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina impressora rotativa off-set, marca Manugraph, modelo Zirkon III 66, fabricada na Índia, equipamento de grande porte utilizado na impressão de jornais, revistas etc., sem numeração que estivesse aparente, aparentando bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 341.792,13 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$125.000,00 (cento e vinte e cinco mil reais)

#### **LOTE 127**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000214-92.2016.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE EDUCAÇÃO FISICA DO ESTADO DE SÃO PAULO – CREF4 X NELSON DE OLIVEIRA

**Localização do lote:** Rua Barbado, nº 96, Tarumã/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo VW/Kombi, placa BJN 7188 – Assis/SP, combustível gasolina, ano modelo e fabricação 1995, cor bege, espécie/tipo MIS/Camioneta, RENAVAM 00636983404, chassi 9BWZZZ231SP017955, em uso. A pintura e lataria estão com aparência de razoável estado de conservação, estão danificadas, bancos internos com rasgos.

**Valor de avaliação:** R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 128**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0033538-40.2014.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X GIL-CAR ACESSÓRIOS PARA AUTOS LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 52.490.497/0001-77

**CDA:** 80 6 13 078898-88 e outras

**Localização do lote:** Rua Capitão Avelino Carneiro, 448, Penha de França, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 10 pares de calhas de chuva para Meriva, avaliado cada par em R\$ 150,00, totalizando R\$ 1.500,00;
- B) 10 pares de calhas de chuva para Peugeot 206, avaliado cada par em R\$ 100,00, totalizando R\$ 1.000,00;
- C) 20 pares de calhas de chuva para Vectra 2000, avaliado cada par em R\$ 100,00, totalizando R\$ 2.000,00;
- D) 10 engates para Meriva, avaliado cada em R\$ 200,00, totalizando R\$ 2.000,00;
- E) 15 engates para Saveiro novo, avaliado cada em R\$ 200,00, totalizando R\$ 3.000,00;
- F) 10 engates para Honda, avaliado cada em R\$ 200,00, totalizando R\$ 2.000,00;
- G) 05 engates para Scenic, avaliado cada em R\$ 220,00, totalizando R\$ 1.100,00;
- H) 10 para-brisas para Santana ano 1990 acima, avaliado cada em R\$ 400,00, totalizando R\$ 4.000,00;
- I) 05 para-brisas para Monza, avaliado cada em R\$ 400,00, totalizando R\$ 2.000,00;
- J) 05 para-brisas para Fiorino, avaliado cada em R\$ 440,00, totalizando R\$ 2.200,00;
- K) 02 rádios com Uso Peitro, avaliado cada em R\$ 140,00, totalizando R\$ 280,00;
- L) 02 kits de Bi-Xenon, avaliado cada em R\$ 200,00, totalizando R\$ 400,00.

**Valor do débito:** R\$ 26.433,37 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 21.480,00 (Vinte e um mil quatrocentos e oitenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.740,00 (Dez mil setecentos e quarenta reais)

## LOTE 129

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002379-69.2012.403.6111

**Vara:** 3ª Vara Federal de Marília

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TRANSPORTADORA R S RODRIGUES NETO DE MARILIA LTDA ME E RILDO APARECIDO RODRIGUES

**CNPJ/CPF do executado:** 01.496.737/0001-00

**CDA:** 80 4 12 012336-74

**Localização do lote:** Rua Mariápolis, 78 (item A), Rua Rinópolis, 536/544 (item B) e Rua Waldemar Pereira, 884 (item C), Marília/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) A parte ideal correspondente a 1/12 ou 8,333% do imóvel matriculado sob o nº **40.106** no 2º CRI da cidade de Marília-SP, consistente de um terreno designado lote "B" (parte lote A), originário da subdivisão do lote 14, localizado na quadra nº 126, do loteamento denominado Bairro Palmital - prolongamento, em Marília, medindo 9,80 metros de frente para a Rua Mariápolis; do lado direito de quem da rua observa o imóvel mede 12,70 metros, confrontando com a parte o lote A; do lado esquerdo mede 12,80 metros, confrontando com o lote 15; e nos fundos mede 9,80 metros, confrontando com o lote nº 13, encerrando área de 125,00 metros quadrados. Sobre o terreno foi edificado prédio residencial assobradado com área de 179,93m², que recebeu o nº 78 da rua Mariápolis, segundo informações colhidas no cadastro do setor de IPTU na prefeitura local. Avaliada parte ideal em R\$ 25.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

B) A parte ideal correspondente a 1/12 ou 8,333% do imóvel matriculado sob o nº **5.241** no 2º CRI da cidade de Marília-SP, consistente de um terreno designado pelo lote nº 10, do quarteirão nº 92 do Bairro Palmital - prolongamento, em Marília, de forma irregular, medindo 3,20 metros de frente para a Rua 20; mede 12,25 metros, em curva, para a Rua Rinópolis, onde também mede 33,50 metros, e com a qual faz esquina; de um lado mede 40,00 metros, confrontando com o lote nº 11; e nos fundos mede 19,00 metros, confrontando com os lotes 8 e 9, perfazendo área de 581,62 metros quadrados. Sobre o terreno foram edificados: 1) 01 prédio residencial de tijolos, com área de 115,43 metros quadrados, que recebeu o nº 536 da Rua Rinópolis, correspondendo ao lote 10-B no cadastro da prefeitura local. 2) 01 prédio comercial de tijolos, com área de 382,00m², que recebeu o nº 544 da rua Rinópolis, correspondendo ao lote 10-A no cadastro de imóveis da prefeitura local. Avaliada a parte ideal em R\$ 60.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

C) A parte ideal correspondente a 1/12 ou 8,333% do imóvel matriculado sob o nº **4.994** no 2º CRI da cidade de Marília-SP, consistente de um terreno designado pelo lote nº 12, da quadra nº 126 do Bairro Palmital - prolongamento, em Marília, medindo 10,00 metros de frente para a Rua Waldemar Pereira, por 25,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, e nos fundos mede 10,20 metros, encerrando área de 252,50m², confrontando de um lado com o lote 11, de outro com o lote 13, e nos fundos com o lote 17. Sobre o terreno foi edificado prédio residencial de madeira, sob o nº 884 da Rua Waldemar Pereira, com área de 69,00m². Avaliada a parte ideal em R\$ 9.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 42.314,49 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 94.000,00 (Noventa e quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 56.400,00 (Cinquenta e seis mil e quatrocentos reais)

#### **LOTE 130**

**Natureza e nº processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0022047-64.2009.403.6100

**Vara:** 26ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (AGU) X FILIP ASZALOS E ORGANIZAÇÃO DE SAUDE COM EXCELENCIA E CIDADANIA – OSEC

**Localização do lote:** Av. Washington Luís, 1.576, apto. 251 - Ed. Acácia - 2º subsolo - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo Citroen/Xsara Picasso EX 2001/2001, cinza, 5L/1997CC, gasolina, placa DEF-0660, renavam 763647489, chassi 935CHRFM81J670669, em bom estado de conservação e funcionamento.

**Obs.:** Embargos à Execução nºs 0002783-27.2010.403.6100 e 0004400-85.2011.403.6100.

**Valor de avaliação:** R\$ 12.143,00 (Doze mil cento e quarenta e três reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.071,50 (Seis mil setenta e um reais e cinquenta centavos).

#### **LOTE 131**

**Natureza e nº do processo:** Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0008667-21.2016.403.6102

**Vara:** 9ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X AGRO PECUARIA SANTA ROSA LTDA e NELSON AFIF CURY.

**CNPJ/CPF do executado:** 72.702.020/0002-04

**CDA:** 80 3 04 003733-49 e outras

**Localização do lote:** Área destacada da Fazenda Santa Helena (item A), Condomínio Arara Verde (itens B a R), Condomínio Arara Vermelha (itens S a F1) e Condomínio Arara Azul (itens G1 a R1) - Bomfim Paulista, Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** Imóvel objeto da matrícula 128.515 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto: Área de terras resultante do desdobro do remanescente da gleba V, destacada da fazenda Santa Helena, no distrito de Bonfim Paulista, destinada ao Residencial Unifamiliar Horizontal, com a seguinte descrição: inicia-se no marca 4-A, cravado no vértice com a Estrada da Limeirinha e área do condomínio Colina do Sabiá; deste ponto deflete à esquerda e segue, confrontando com a área do condomínio Colina do Sabiá, com rumo NE 32°06'17" SW na distância de 235,59m até o marco 2-B; deste ponto deflete à esquerda e segue, confrontando com o imóvel matriculado sob nº 128514, com rumo NW 77°53'43" SE na distância de 22,73m até o marco 3-A; deste ponto deflete à esquerda e segue, confrontando com o loteamento San Marco, com rumo SW 42°39'50" NE na distância de 199,67m até o marco C; deste ponto deflete à esquerda e segue, confrontando com o imóvel matriculado sob nº 128516, com rumo SE 59°16'21" NW na distância de 20,33m até o marco B; deste ponto deflete à direita e segue, pela mesma confrontação, com rumo SW 30°16'21" NE na distância de 14,95m até o marco A; deste ponto deflete à esquerda e segue, pela Estrada da Limeirinha, com rumo SE 59°16'21" NW na distância de 46,67m, até encontrar o marco 4-A, onde iniciou-se a descrição, perfazendo a área total de 10.501,40m²; cadastrado na municipalidade local sob o nº 263.234, avaliado em R\$ 4.200.560,00;

**B)** Imóvel objeto da matrícula 123.477 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto: Unidade autônoma residencial determinada pelo nº 41 do Condomínio Residencial Arara Verde, situado na Rua B, 121, no distrito de Bonfim Paulista, que possui a área privativa de construção de 25,20m², dentro de uma área privativa de terreno de 617,2800m², que assim se descreve: mede 16,42m de frente para a via de circulação interna denominada Rua L; 37,48m do lado direito onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 40; 37,79m do lado esquerdo, onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 42; 16,41m nos fundos onde confronta com a parte das unidades autônomas residenciais nºs 34 e 35; a que cabe a área de uso comum de construção de 4,5933m², dentro da área comum de terreno de 188,5177m², encerrando a área total de 805,7977m², que corresponde à fração ideal de 1,815520% do terreno e das coisas de uso comum. O empreendimento foi edificado sobre o terreno com área de 44.440,77m² e tem sua convenção condicional registrada sob nº 10365, Livro 3, Registro Auxiliar; cadastrado na municipalidade local sob o nº 260.147. No terreno foi constatada a edificação de imóvel residencial, de dois pavimentos, de aproximadamente 350,00m², avaliado em 1.400.000,00;

**C)** Imóvel objeto da matrícula 123.447 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto: Unidade autônoma residencial determinada pelo nº 11 do Condomínio Residencial Arara Verde, situado na Rua B, 121, no distrito de Bonfim Paulista, nesta cidade, que possui a área privativa de construção de 25,20m², dentro de uma área privativa de terreno de 571,9200m², que assim se descreve: mede 15,00m de frente para a via de circulação interna denominada Rua J; 38,00m do lado direito onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 10; 38,00m do lado esquerdo, onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 12; 15,00m nos fundos onde confronta com o muro de divisa do condomínio; a que cabe a área de uso comum de construção de 4,4358m², dentro da área comum de terreno de 182,0537m², encerrando a área total de 753,9737m², que corresponde à fração ideal de 1,753268% do terreno e das coisas de uso comum. O empreendimento foi edificado sobre o terreno com área de 44.440,77m² e tem sua convenção condicional registrada sob nº 10365, Livro 3, Registro Auxiliar; cadastrado na municipalidade local sob o nº 260.117, avaliado em R\$ 320.275,20;

**D)** Imóvel objeto da matrícula 123.479 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto: Unidade autônoma residencial determinada pelo nº 43 do Condomínio Residencial Arara Verde, situado na Rua B, 121, no distrito de Bonfim Paulista, que possui a área privativa de construção de 25,20m², dentro de uma área privativa de terreno de 738,8100m², que assim se descreve: mede 9,60m em linha curva com raio de 9,00m, mais 11,72m em linha reta, de frente para a via de circulação interna denominada Rua L; 35,11m do lado direito onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 42; 39,92m do lado esquerdo, onde confronta com o muro de divisa do condomínio; 19,01m nos fundos onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 32; a que cabe a área de uso comum de construção de 5,0152m², dentro da área comum de terreno de 205,8364m², encerrando a área total de 944,6464m², que corresponde à fração ideal de 1,982307% do terreno e das coisas de uso comum. O empreendimento foi edificado sobre o terreno com área de 44.440,77m² e tem sua convenção condicional registrada sob nº 10365, Livro 3, Registro Auxiliar; cadastrado na municipalidade local sob o nº 260.150, avaliado em R\$ 413.733,60;

**E)** Imóvel objeto da matrícula 123.486 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto: Unidade autônoma residencial determinada pelo nº 50 do Condomínio Residencial Arara Verde, situado na Rua B, 121, no distrito de Bonfim Paulista, que possui a área privativa de construção de 25,20m², dentro de uma área privativa de terreno de 691,9600m², que assim se descreve: mede 11,98m de frente para a via de circulação interna denominada Rua K; 8,29m em linha curva com raio de 6,00m na confluência da via de circulação interna denominada Rua K com a via de circulação interna denominada Rua J; 29,72m em linha reta, mais 2,57m em linha curva com raio de 275,00m, do lado direito onde confronta com a via de circulação interna denominada Rua J; 37,04m do lado esquerdo, onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 51; 20,93m nos fundos onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 48; a que cabe a área de uso comum de construção de 4,8526m², dentro da área comum de terreno de 199,1601m², encerrando a área total de 891,1201m², que corresponde à fração ideal de 1,918010% do terreno e das coisas de uso comum. O empreendimento foi edificado sobre o terreno com área de 44.440,77m² e tem sua convenção condicional registrada sob nº 10365, Livro 3, Registro Auxiliar; cadastrado na municipalidade local sob o nº 260.157, avaliado em R\$ 387.497,60;

**F)** Imóvel objeto da matrícula 123.487 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto: Unidade autônoma residencial determinada pelo nº 51 do Condomínio Residencial Arara Verde, situado na Rua B, 121, no distrito de Bonfim Paulista, que possui a área privativa de construção de 25,20m², dentro de uma área privativa de terreno de 613,2400m², que assim se descreve: mede 16,55m de frente para a via de circulação interna denominada Rua K; 37,04m do lado direito onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 50; 37,34m do lado esquerdo, onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 52; 16,54m nos fundos onde confronta com parte das unidades autônomas residenciais nº 47 e 48; a que cabe a área de uso comum de construção de 4,5792m², dentro da área comum de terreno de 187,9420m², encerrando a área total de 801,1820m², que corresponde à fração ideal de 1,809955% do terreno e das coisas de uso comum. O empreendimento foi edificado sobre o terreno com área de 44.440,77m² e tem sua convenção condicional registrada sob nº 10365, Livro 3, Registro Auxiliar; cadastrado na municipalidade local sob o nº 260.158, avaliado em R\$ 343.414,40;

**G)** Imóvel objeto da matrícula 123.446 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto: Unidade autônoma residencial determinada pelo nº 10 do Condomínio Residencial Arara Verde, situado na Rua B, 121, no distrito de Bonfim Paulista, que possui a área privativa de construção de 25,20m², dentro de uma área privativa de terreno de 570,0000m², que assim se descreve: mede 15,00m de frente para a via de circulação interna denominada Rua J; 38,00m do lado direito onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 9; 38,00m do lado esquerdo, onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 11; 15,00m nos fundos onde confronta com o muro de divisa do condomínio; a que cabe a área de uso comum de construção de 4,4291m², dentro da área comum de terreno de 181,7801m², encerrando a área total de 751,7801m², que corresponde à fração ideal de 1,750633% do terreno e das coisas de uso comum. O empreendimento foi edificado sobre o terreno com área de 44.440,77m² e tem sua convenção condicional registrada sob nº 10365, Livro 3, Registro Auxiliar; cadastrado na municipalidade local sob o nº 260.116, avaliado em R\$ 319.200,00;

**H)** Imóvel objeto da matrícula 123.448 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto: Unidade autônoma residencial determinada pelo nº 12 do Condomínio Residencial Arara Verde, situado na Rua B, 121, no distrito de Bonfim Paulista, que possui a área privativa de construção de 25,20m², dentro de uma área privativa de terreno de 570,0000m², que assim se descreve: mede 15,00m de frente para a via de circulação interna denominada Rua J; 38,00m do lado direito onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 11; 38,00m do lado esquerdo, onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 13; 15,00m nos fundos onde confronta com o muro de divisa do condomínio; a que cabe a área de uso comum de construção de 4,4291m², dentro da área comum de terreno de 181,7801m², encerrando a área total de 751,7801m², que corresponde à fração ideal de 1,750633% do terreno e das coisas de uso comum. O empreendimento foi edificado sobre o terreno com área de 44.440,77m² e tem sua convenção condicional registrada sob nº 10365, Livro 3, Registro Auxiliar; cadastrado na municipalidade local sob o nº 260.118, avaliado em R\$ 319.200,00;

**I)** Imóvel objeto da matrícula 123.449 do 2º Registro de Imóveis de Ribeirão Preto Unidade autônoma residencial determinada pelo nº 13 do Condomínio Residencial Arara Verde, situado na Rua B, 121, no Distrito de Bonfim Paulista, nesta cidade, que possui a área privativa de construção de 25,20 metros quadrados, dentro de uma área privativa de terreno de 570,0000 metros quadrados, que assim se descreve: mede 15,00 metros de frente para a via de circulação interna denominada Rua J; 38,00 metros do lado direito onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 12; 38,00 metros do lado esquerdo, onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 14; 15,00 metros nos fundos onde confronta com o muro de divisa do condomínio; a que cabe a área de uso comum de construção de 4,4291 metros quadrados, dentro da área comum de terreno de 181,7801 metros quadrados, encerrando a área total de 751,7801 metros quadrados, que corresponde a fração ideal de 1,750633% do terreno e das coisas de uso comum. O empreendimento foi edificado sobre o terreno com área de 44.440,77 metros quadrados e tem sua convenção na municipalidade local sob o nº 260.119, avaliado em R\$ 319.200,00;

**J)** Imóvel objeto da matrícula 123.450 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto: Unidade autônoma residencial determinada pelo nº 14 do Condomínio Residencial Arara Verde, situado na Rua B, 121, no distrito de Bonfim Paulista, que possui a área privativa de construção de 25,20m², dentro de uma área privativa de terreno de 570,0000m², que assim se descreve: mede 15,00m de frente para a via de circulação interna denominada Rua J; 38,00m do lado direito onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 13; 38,00m do lado esquerdo, onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 15; 15,00m nos fundos onde confronta com o muro de divisa do condomínio; a que cabe a área de uso comum de construção de 4,4291m², dentro da área comum de terreno de 181,7801m², encerrando a área total de 751,7801m², que corresponde à fração ideal de 1,750633% do terreno e das coisas de uso comum. O empreendimento foi edificado sobre o terreno com área de 44.440,77m² e tem sua convenção condicional registrada sob nº 10365, Livro 3, Registro Auxiliar; cadastrado na municipalidade local sob o nº 260.120, avaliado em R\$ 319.200,00;

**K)** Imóvel objeto da matrícula 123.459 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto: Unidade autônoma residencial determinada pelo nº 23 do Condomínio Residencial Arara Verde, situado na Rua B, 121, no distrito de Bonfim Paulista, que possui a área privativa de construção de 25,20m², dentro de uma área privativa de terreno de 704,7800m², que assim se descreve: mede 11,93m em linha reta, mais 8,56m em linha curva com raio de 9,00m, de frente para a via de circulação interna denominada Rua J; 38,66m do lado direito onde confronta com o muro de divisa do condomínio; 34,50m do lado esquerdo onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 24; 18,69m nos fundos onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 31 e parte da unidade autônoma residencial nº 30; a que cabe a área de uso comum de construção de 4,8971m², dentro da área comum de terreno de 200,9870m², encerrando a área total de 905,7670m², que corresponde à fração ideal de 1,935605% do terreno e das coisas de uso comum. O empreendimento foi edificado sobre o terreno com área de 44.440,77m² e tem sua convenção condicional registrada sob nº 10365, Livro 3, Registro Auxiliar; cadastrado na municipalidade local sob o nº 260.129, avaliado em R\$ 394.676,80;

**L)** Imóvel objeto da matrícula 123.468 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto: Unidade autônoma residencial determinada pelo nº 32 do Condomínio Residencial Arara Verde, situado na Rua B, 121, no distrito de Bonfim Paulista, que possui a área privativa de construção de 25,20m², dentro de uma área privativa de terreno de 761,3500m², que assim se descreve: mede 11,91m em linha reta, mais 9,46m em linha curva com raio de 9,00m, de frente para a via de circulação interna denominada Rua M; 40,58m do lado direito onde confronta com o muro de divisa do condomínio; 35,15m do lado esquerdo onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 33; 19,61m nos fundos onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 43; a que cabe a área de uso comum de construção de 5,0935m², dentro da área comum de terreno de 209,0485m², encerrando a área total de 970,3985m², que corresponde à fração ideal de 2,013241% do terreno e das coisas de uso comum. O empreendimento foi edificado sobre o terreno com área de 44.440,77m² e tem sua convenção condicional registrada sob nº 10365, Livro 3, Registro Auxiliar; cadastrado na municipalidade local sob o nº 260.138, avaliado em R\$ 426.356,00;

**M)** Imóvel objeto da matrícula 123.480 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto: Unidade autônoma residencial determinada pelo nº 44 do Condomínio Residencial Arara Verde, situado na Rua B, 121, no distrito de Bonfim Paulista, que possui a área privativa de construção de 25,20m², dentro de uma área privativa de terreno de 867,5800m², que assim se descreve: mede 12,17m em linha reta, mais 9,18m, de frente para a via de circulação interna denominada Rua L; 46,66m do lado direito onde confronta com o muro de divisa do condomínio; 39,12m do lado esquerdo onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 45; 20,02m nos fundos onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 55 e parte da unidade autônoma residencial nº 54; a que cabe a área de uso comum de construção de 5,4623m², dentro da área comum de terreno de 224,1869m², encerrando a área total de 1.091,7669m², que corresponde à fração ideal de 2,159031% do terreno e das coisas de uso comum. O empreendimento foi edificado sobre o terreno com área de 44.440,77m² e tem sua convenção condicional registrada sob nº 10365, Livro 3, Registro Auxiliar; cadastrado na municipalidade local sob o nº 260.151, avaliado em R\$ 485.844,80;

**N)** Imóvel objeto da matrícula 123.485 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto: Unidade autônoma residencial determinada pelo nº 49 do Condomínio Residencial Arara Verde, situado na Rua B, 121, no distrito de Bonfim Paulista, que possui a área privativa de construção de 25,20m², dentro de uma área privativa de terreno de 693,0400m², que assim se descreve: mede 13,13m de frente para a via de circulação interna denominada Rua L; 9,63m em linha curva com raio de 6,00m na confluência da via de circulação interna denominada Rua L com a via de circulação interna denominada Rua J; 36,92m do lado direito onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 48; 30,48m em linha curva com raio de 275,00m do lado esquerdo onde confronta com a via de circulação interna denominada Rua J; 18,13m nos fundos onde confronta com parte da unidade autônoma residencial nº 50; a que cabe a área de uso comum de construção de 4,8563m², dentro da área comum de terreno de 199,3140m², encerrando a área total de 892,3540m², que corresponde à fração ideal de 1,919493% do terreno e das coisas de uso comum. O empreendimento foi edificado sobre o terreno com área de 44.440,77m² e tem sua convenção condicional registrada sob nº 10365, Livro 3, Registro Auxiliar; cadastrado na municipalidade local sob o nº 260.156, avaliado em R\$ 388.102,40;

**O)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 15, matrícula 123.451 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 601,2m², avaliado em R\$ 336.672,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outro processo judicial (AV.6)

**P)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 17, matrícula 123.453 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 636,91m², avaliado em R\$ 356.669,60;

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outro processo judicial (AV.6)

**Q)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 18, matrícula 123.454 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 600,9m², avaliado em R\$ 336.504,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outro processo judicial (AV.6)

**R)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 22, matrícula 123.458 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 704,37m², avaliado em R\$ 394.447,20;

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outro processo judicial (AV.6)

**S)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 1, matrícula 97.604 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 814,18m², avaliado em R\$ 455.940,80;

**T)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 3, matrícula 97.604 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 540,00m², avaliado em R\$ 302.400,00;

**U)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 4, matrícula 97.604 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 540,00m², avaliado em R\$ 302.400,00;

**V)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 6, matrícula 97.604 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 540,00m², avaliado em R\$ 302.400,00;

**W)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 9, matrícula 97.604 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 540,00m², avaliado em R\$ 302.400,00;

**X)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 15, matrícula 97.604 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 522,00m², avaliado em R\$ 292.320,00;

**Y)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 16, matrícula 97.604 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 522,00m², avaliado em R\$ 292.320,00;

**Z)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 18, matrícula 97.604 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 512,69m², avaliado em R\$ 287.106,40;

**AI)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 19, matrícula 97.604 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 725,007m², avaliado em R\$ 406.003,92;

**BI)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 20, matrícula 97.604 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 532,27m², avaliado em R\$ 298.071,20;

**CI)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 21, matrícula 97.604 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 540,00m², avaliado em R\$ 302.400,00;

**DI)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 22, matrícula 97.604 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 540,00m², avaliado em R\$ 302.400,00;

**EI)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 23, matrícula 97.604 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 540,00m², avaliado em R\$ 302.400,00;

**FI)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 24, matrícula 97.604 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 540,00m², avaliado em R\$ 302.400,00;

**GI)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 1, matrícula 97.603 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 589,45m², avaliado em R\$ 330.092,00;

**HI)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 2, matrícula 97.603 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 501,66m², avaliado em R\$ 280.929,60;

**II)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 27, matrícula 97.603 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 534,26m², avaliado em R\$ 299.185,60;

**JI)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 32, matrícula 97.603 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 549,45m², avaliado em R\$ 307.692,00;

**KI)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 33, matrícula 97.603 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 590,51m², avaliado em R\$ 330.685,60;

**LI)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 36, matrícula 97.603 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 523,01m², avaliado em R\$ 292.885,60;

**MI)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 37, matrícula 97.603 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 551,25m², avaliado em R\$ 308.700,00;

**NI)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 38, matrícula 97.603 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 521,01m², avaliado em R\$ 291.765,60;

**OI)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 39, matrícula 97.603 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 522,29m², avaliado em R\$ 292.482,40;

**P1)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 40, matrícula 97.603 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 522,23m², avaliado em R\$ 292.448,80;

**Q1)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 41, matrícula 97.603 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 522,16m², avaliado em R\$ 292.409,60;

**R1)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 42, matrícula 97.603 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 661,27m², avaliado em R\$ 370.311,20.

**Valor do débito:** R\$ 15.711.905,80 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 19.602.103,92 (Dezenove milhões seiscentos e dois mil cento e três reais e noventa e dois centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 11.761.262,35 (Onze milhões setecentos e sessenta e um mil duzentos e sessenta e dois reais e trinta e cinco centavos)

## **LOTE 132**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0045195-18.2010.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X INDÚSTRIA DE PLÁSTICO CARIA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 62.079.173/0001-02

**Localização do lote:** Rua Guaicurus, nº 752, Lapa, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 máquina injetora nº 1, marca Oriente, nº 3371/360 – IHP 60/100, série 88/01, ano 1988, avaliada em R\$ 18.000,00,

**B)** 01 máquina injetora nº 14, marca Oriente, nº 3370/359 – IHP 60/100, série 88/01, ano 1988, avaliada em R\$ 18.000,00;

**C)** 01 máquina injetora nº 9, marca Semeraro/Sandretto, número localizado na máquina: 015, Série Sesa Euromap 612/150 – SEF 60, sem ano aparente, avaliada em R\$ 45.000,00;

**D)** 01 máquina injetora nº 10, marca Semeraro/Sandretto, nº 14, série Sesa 612/150 – SEF 60, avaliada em R\$ 45.000,00;

**E)** 01 máquina injetora nº 11, marca Semeraro/Sandretto, nº 009, série Sesa 612/150 – SEF 60, ano 1993, avaliada em R\$ 45.000,00;

**F)** 01 máquina injetora nº 5, marca Semeraro/Sandretto, nº 039, série Sesa 612/150, sem ano aparente, avaliada em R\$ 45.000,00;

**G)** 01 máquina injetora nº 6, marca Semeraro/Sandretto, nº 58, série Otto 612/150 – SEF 90, sem ano aparente, avaliada em R\$ 45.000,00;

**H)** 01 máquina injetora nº 7, marca Semeraro/Sandretto, nº 55, série Otto 612/150 – SEF 90, sem ano aparente, avaliada em R\$ 45.000,00;

**I)** 01 máquina injetora nº 8, marca Semeraro/Sandretto, nº 54, série Otto 612/150 – SEF 90, avaliada em R\$ 45.000,00;

**J)** 01 máquina injetora nº 2, marca Semeraro/Sandretto, nº 41, Sesa 430/150 (modificado para 612/150), sem ano aparente, avaliada em R\$ 45.000,00;

**K)** 01 máquina injetora nº 3, marca Semeraro/Sandretto, nº 8460166, série Otto 612/150, ano 1995, avaliada em R\$ 45.000,00;

**L)** 01 máquina injetora nº 4, marca Semeraro/Sandretto, nº 55, série Sesa 612/150, sem ano aparente, avaliada em R\$ 45.000,00;

**M)** 04 máquinas injetoras numeradas como 12, 13, 23, 24, marca Semeraro/Sandretto, todas ano 1996, avaliada cada uma em R\$ 50.000,00, totalizando R\$ 200.000,00;

**N)** 02 máquinas injetoras numeradas como 21 e 22, marca Semeraro/Sandretto, série Otto 790/200, ambas ano 1997, avaliada cada uma em R\$ 90.000,00, totalizando R\$ 180.000,00;

**O)** 03 máquinas injetoras numeradas como 15, 16 e 17, marca Semeraro/Sandretto, duas ano 1999, uma ano 1998, modelo série Otto AT Euromap 1334/270, chassi 98, 100, 101, avaliada cada uma em R\$ 130.000,00, totalizando R\$ 390.000,00.

**Obs.:** Os equipamentos encontram-se em bom estado e em funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 2.100.887,74 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 1.256.000,00 (um milhão duzentos e cinquenta e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 628.000,00 (seiscentos e vinte e oito mil reais)

## **LOTE 133**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001198-02.2004.403.6115 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X EZ INDUSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA, EDVALDO ZAMBON, REINALDO CAVALLARO e EDER ANTONIO ZAMBON.

**CNPJ/CPF do executado:** 02.230.911/0001-30

**CDA:** 80 6 03 100935-27 e outras

**Localização do lote:** Rua Primo Lazzarini, 130 (item A), Rua Primo Lazzarini, s/ nº (item B) e Rua G, Lote nº 05, Quadra nº 25, Jd. Munique (item C), São Carlos/SP.



**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) A sua propriedade do imóvel matriculado sob o nº **30.450**, a seguir transcrito: Um terreno, sem benfeitorias, situado nesta Cidade, Município, Comarca e Circunscrição de São Carlos-SP, na Vila N. S. de Fátima, Vila Nery, com frente para a Rua Um, esquina da Travessa Um, medindo em sua integridade 20,00 x 25,00m, confrontando de um lado com a Travessa 01, de outro lado com Pedro Teixeira e nos fundos com Oscar Ferreira. Cadastro nº 15.086.010.001. AV. 02/M. 30.450: Edificação de uma residência com frente para a Travessa 01, atual Rua Primo Lazzarini, emplacada com o nº 130, com área construída de 99,47m². Referido imóvel possui 122,00m² de área construída, de conformidade com os dados do cadastro imobiliário, avaliado em R\$ 395.000,00;

Obs. 1: O leilão será realizado sobre a inteireza do imóvel. A meação do cônjuge e/ou coproprietário alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 90% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 2: Consta usufruto em favor de Helena Napolitano Cavallaro.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

B) A sua propriedade do imóvel matriculado sob o nº **116.681**, a seguir transcrito: Um terreno, sem benfeitorias, situado nesta Cidade, Município, Comarca e Circunscrição de São Carlos-SP, nas proximidades da Caixa d'água, com frente para a Rua ou Travessa da Av. Capitão Luiz Brandão, antiga Estrada do Canchim, atual Rua Primo Lazzarini, e que dá acesso à Vila São José, no bairro da Vila Neri, medindo 10,50m de frente para a Rua ou Travessa referida; 53,00m da frente aos fundos, de um lado, confrontando com Ester de Oliveira Toledo; 53,00m da frente aos fundos, de outro lado, confrontando com o terreno vendido a Sebastião Antonio Cavalaro; e 10,50m de largura nos fundos, confrontando com Querubim de Tal, cadastro nº 15.071.027.001, avaliado em R\$ 278.250,00;

Obs. 1: O leilão será realizado sobre a inteireza do imóvel. A meação do cônjuge e/ou coproprietário alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 90% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 2: Consta usufruto em favor de Helena Napolitano Cavallaro.

C) A sua propriedade do imóvel matriculado sob o nº **56.933**, a seguir transcrito: Um terreno, sem benfeitorias, situado nesta Cidade, Município, Comarca e Circunscrição de São Carlos-SP, constituído do Lote nº 05, da Quadra nº 25, do loteamento denominado "Jardim Munique", medindo em sua integridade 10,00m de frente para a Rua "G", igual metragem na largura dos fundos, confrontando com o espólio de Rudolf Meiseiggier, por 25,00m da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando pelo lado esquerdo com o lote nº 04 e pelo lado direito com o Lote nº 06, encerrando uma área de 250,00m², cadastro nº 16.100.005.001.0, avaliado em R\$ 125.000,00.

Obs. 1: O leilão será realizado sobre a inteireza do imóvel. A meação do cônjuge e/ou coproprietário alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 90% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 2: Consta usufruto em favor de Helena Napolitano Cavallaro.

Obs. Geral: Embargos à Execução nº 0000231-44.2010.403.6115 e Embargos de Terceiro nº 0000258-90.2011.403.6115 no TRF da 3ª Região.

**Valor do débito:** R\$ 1.424.071,39 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 798.250,00 (Setecentos e noventa e oito mil duzentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 798.250,00 (Setecentos e noventa e oito mil duzentos e cinquenta reais)

**LOTE 134**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0011396-96.2001.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INMETRO X PLINIO CURI COML/ IMP/ E EXP/ LTDA

**Localização do lote:** Rua Pamplona nº 818 – conj.52 – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Honda C100 BIZ ES, ano de fabricação/modelo 2000, placa CTV 6964, RENAVAM **734077220**.

**Valor de avaliação:** R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.000,00 (Mil reais).

**LOTE 135**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0006948-70.2013.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MARIA APARECIDA RUY INACIO ELETRICOS - ME

**CNPJ/CPF do Executado:** 08.718.032/0001-39

**Localização do lote:** Rua Tiradentes, 880 – São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 500 sacos de cimento, de 50 Kg cada, valor unitário de R\$ 29,90 o saco, totalizando R\$ 14.950,00;

B) 100 latas de tinta, marca Lukscolor PVA, branca, contendo, cada lata, 18 litros, valor unitário de R\$ 210,00, totalizando R\$ 21.000,00;

C) 28 venezianas de alumínio, de 6 folhas, medindo 1X1,20m, da marca AJ, valor unitário de R\$ 395,00, totalizando 11.060,00.

**Obs.:** Bens pertencentes ao estoque rotativo da executada.

**Valor do débito:** R\$ 55.844,58 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 47.010,00 (Quarenta e sete mil e dez reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 23.505,00 (Vinte e três mil e quinhentos e cinco reais)

#### **LOTE 136**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001798-22.2011.403.6133

**Vara:** 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X CHURRASCARIA GALETO DE OURO LTDA

**CDA:** FGSP200100986

**Localização do lote:** Avenida Porfirio da Paz, 52, Bairro Lambari, Guararema/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina para fabricação de “cural” (produto de milho), marca Capri Frigor, tipo Mix Crema, nº 00264/81, 220 volts, em aço inox, razoável estado de conservação, não sendo possível verificar o funcionamento.

**Valor de avaliação:** R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 137**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002529-19.2013.403.6110

**Vara:** 3ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X JOSE CARLOS GALVÃO

**CNPJ/CPF do executado:** 931.161.288-04

**CDA:** 80 1 12 085884-25

**Localização do lote:** Av. Ipanema, nº 5.126, Jd. Novo Horizonte, Sorocaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo GM/Corsa Classic, cor cinza, ano 2002/2003, RENAVAL 00797191364, gasolina, placa CWE 8085.

**Valor do débito:** R\$ 67.561,12 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 13.472,15 (Treze mil quatrocentos e setenta e dois reais e quinze centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.736,08 (Seis mil setecentos e trinta e seis reais e oito centavos)

#### **LOTE 138**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001242-29.2015.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jauá

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X JOSÉ CARLOS SOAVE

**CNPJ/CPF do executado:** 441.577.466-00

**CDA:** 80 1 15 066418-39

**Localização do lote:** Rua Cerqueira César, nº 287, Bocaina/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo VW/Gol 1.8 Rallye, placa DNZ-9675, ano fabricação/modelo 2005/2005, chassi 9BWCC05X95T139176, em bom estado.

**Valor do débito:** R\$ 151.692,54 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 17.618,00 (dezessete mil seiscentos e dezoito reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 8.809,00 (oito mil oitocentos e nove reais)

**LOTE 139**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0004009-26.2009.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** INSS X IRMÃOS BREVE LTDA, PAULO SÉRGIO BREVE, JOSÉ BREVE, DÉCIO LUÍS BREVE e CARLOS ROBERTO BREVE

**Localização do lote:** Rua do Expedicionário, Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal correspondente a 50% de um terreno constituído pelo lote nº 05, da quadra 10, situado na cidade de Ourinhos/SP, na Vila Vilar, destacada da Fazenda Jacu, com frente para a Rua do Expedicionário, com medidas e confrontações melhor descritas na matrícula nº **15.534** do CRIA de Ourinhos/SP, com área total de 330,00m², contendo muro de alvenaria na frente, sem demais benfeitorias.

**Obs.:** Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 85.000,00 (oitenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 51.000,00 (cinquenta e um mil reais)

**LOTE 140**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001054-39.2015.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X POSTO NOVO MARAJÓ LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 06.148.857/0001-30

**Localização do lote:** Rod. Raposo Tavares (SP-270), Km 446 + 800m, Assis/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 bomba de combustível marca WAYNE DRESSER, mod. 1661L, série 2578, dat. 6/97, vazão máx. 501/min, min. 51/min, pressão máx. 0,29 mpa, min. 0,05 mpa, álcool hidratado e derivados líquidos do petróleo, port. apr. mod Inmetro nº 130 de 01 de out. de 1993, fabricado por Dresser Indústria e Comércio Ltda, divisão Wayne, um (01) bico com mangueira, utilizado para etanol comum, bom estado de conservação, avaliada em R\$ 2.500,00;

**B)** 01 bomba de combustível marca WAYNE DRESSER, mod 1661, série 17774, dat. 98, vazão máx. min. 501/min, pressão máx. 0,29 mpa, min. 0,05 mpa, álcool hidratado e derivados líquidos do petróleo, port. apr. Mod. Inmetro nº 31 de 7 de 8 de 87, fabricado por Dresser Indústria e Comércio Ltda, divisão Wayne, um (01) bico com mangueira, utilizado para etanol comum, bom estado de conservação, avaliada em R\$ 2.500,00;

**C)** 01 bomba de combustível marca WAYNE DRESSER, mod. 1661, série 17773, dat. 98, vazão máx. min. 501/min, pressão máx. 0,29 mpa, min. 0,05 mpa, álcool hidratado e derivados líquidos do petróleo, port. apr. Mod. Inmetro nº 31 de 7 de 8 de 87, fabricado por Dresser Indústria e Comércio Ltda, divisão Wayne, um (01) bico com mangueira, utilizado para gasolina comum, bom estado de conservação, avaliada em R\$ 2.500,00;

**D)** 01 bomba de combustível marca WAYNE DRESSER, mod. 1661, série 17775, dat. 98, vazão máx. min. 50, pressão ilegível, port. 31 de 7 de 8 de 87, placa parcialmente ilegível, um (01) bico com mangueira, utilizado para gasolina comum, bom estado de conservação, avaliada em R\$ 2.500,00.

**Valor do débito:** R\$ 84.307,54 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

**LOTE 141**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007927-66.2012.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X KATIA FUNICELLI - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 05.520.017/0001-93

**CDA:** 80 4 12 063325-06

**Localização do lote:** Rua Kara, nº 438, Jardim do Mar, São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

200 sunquínis, do estoque rotativo da executada, com valor médio unitário de R\$ 148,50.

**Valor do débito:** R\$ 30.544,66 em 09/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 29.700,00 (Vinte e nove mil e setecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 14.850,00 (Quatorze mil oitocentos e cinquenta reais)

**LOTE 142**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008686-49.2014.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X BL INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÁQUINAS E FORNOS LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 61.074.654/0001-54

**CDA:** 80 6 13 081354-02 e outras

**Localização do lote:** Rua Malmequer-do-campo, 1111/1113, Parque do Carmo, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 fômo a gás direto, com 22,0m x 1,5m, composto de três módulos, uma fomalha, um balcão de entrada, um balcão de saída, avaliado em R\$ 1.100.000,00;

B) 05 transportadores de resfriamento, de 45m x 1,5m, avaliado cada um em R\$ 560.000,00, totalizando R\$ 2.800.000,00;

C) 11 carrinhos em aço inox para amassadeira, CAI-3, avaliado cada um em R\$ 15.000,00, totalizando R\$ 165.000,00.

**Obs.:** Maquinário dos itens A e B está melhor descrito nas notas fiscais anexadas ao processo de execução nº 0000655-74.2013.403.6182, oriundo da 7ª Vara Fiscal; bens produzidos pelo executado, pertencentes ao seu estoque rotativo.

**Valor do débito:** R\$ 4.961.988,46 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 4.065.000,00 (quatro milhões e sessenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.032.500,00 (dois milhões trinta e dois mil e quinhentos reais)

**LOTE 143**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003066-80.2011.403.6111

**Vara:** 3ª Vara Federal de Marília

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DAVID DA SILVA MULATO - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 08.879.973/0001-54

**CDA:** 80 2 11 017741-72 e outras

**Localização do lote:** Rua Waldemar Pereira, 687, Marília/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 moto Yamaha YBR 125 ED, placa DGR 5132; RENAVAM 808676652, chassi 9C6KE042030006161, pneus em regular estado; cor vermelha. Avaliado em R\$ 3.044,00;

**Obs.:** Conforme extrato do DENATRAN, de 28/04/2017, consta restrição judicial e alienação fiduciária.

B) 01 caminhão Mercedes Benz, modelo 1718; placas IDA 5891; RENAVAM 634968831, chassi 9BM682128SB054087, ano 1995 modelo 1995, 03 eixos; com baú em alumínio para cargas secas: cor amarela; pintura em bom estado; 02 pneus dianteiros em ótimo estado; 08 pneus traseiros em regular estado ("meia vida"); em ótimas condições gerais. Avaliado em R\$ 75.000,00;

**Obs.:** Conforme extrato do DENATRAN, de 28/04/2017, consta restrição judicial e alienação fiduciária.

C) 01 caminhão Mercedes Benz, modelo L 1313, 03 eixos; ano 1985 modelo 1985; com baú "sider"; cor grená, mas pintura em péssimo estado, com ponto de ferrugem; alguns pneus em regular e outros em péssimo estado; placas AAU-7577, RENAVAM 515873683, chassi 34500312664455. Avaliado em R\$ 60.000,00;

**Obs.:** Conforme extrato do DENATRAN, de 28/04/2017, consta restrição judicial e alienação fiduciária.

**Valor do débito:** R\$ 55.183,30 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 138.044,00 (Cento e trinta e oito mil reais e quarenta e quatro reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 69.000,00 (Sessenta e nove mil reais)

**LOTE 144**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0009913-86.2015.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** INMETRO X AUTO POSTO DO TIM LTDA

**Localização do lote:** Rua Armando Salles, 87, Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

DIÁRIO ELETRÔNICO DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO

Data de Divulgação: 09/05/2017 92/246

01 Conjunto de Solda Fluxo marca Lincoln Electric.

**Obs.:** Avaliação considerando o tempo de desuso e está fora de linha.

**Valor de avaliação:** R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

#### LOTE 145

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007613-23.2006.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SIRLEI TERESINHA GALDINI e SIRLEI TERESINHA GALDINI

**CNPJ/CPF do executado:** 50.292.960/0001-40

**CDA:** 80 7 05 017455-85 e outras

**Localização do lote:** Avenida Gustavo Adolfo, nº 2951, Vila Sabrina, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 máquina de costura industrial caseadeira, marca Juki, nº JB3208761, Subclass P, cinza, avaliada em R\$ 3.000,00;
- B) 01 máquina de costura industrial botoneira, marca Juki-Pan, nº 372Q70633, 0094K, modelo MB372, cinza, avaliada em R\$ 2.000,00;
- C) 01 máquina de costura industrial galoneira, marca Sun Special, nº 251170869, modelo SS 31030, gelo, avaliada em R\$ 1.300,00;
- D) 01 máquina de costura industrial overloque, marca Juki-Pan, nº 1433, modelo MO 2304 EOD 4300 F, gelo, avaliada em R\$ 900,00;
- E) 01 máquina de costura industrial overloque, marca Gemsy, modelo GEM 503 G, gelo, avaliada em R\$ 800,00;
- F) 01 máquina de costura industrial interloque, marca Juki-Pan, nº 0173 D, modelo MO 2316 EBD 4300F, gelo, avaliada em R\$ 800,00;
- G) 01 máquina de costura industrial reta, marca Siruba, nº L 112077830, modelo L 818 D - M1A, gelo, ano 2011, avaliada em R\$ 800,00;
- H) 01 máquina de costura industrial reta, marca Siruba, nº L 112051380, modelo L 818 D, gelo, ano 2011, avaliada em R\$ 700,00;
- I) 01 máquina de costura industrial reta, marca Siruba, nº L 112057112, modelo L 818 D, gelo, ano 2011, avaliada em R\$ 800,00;
- J) 01 máquina de costura industrial reta, marca Siruba, nº L 112078567, modelo L 818 D, gelo, ano 2011, avaliada em R\$ 700,00;
- K) 01 máquina de costura industrial tipo barra invisível, marca Brother, nº J3697003, modelo CM2-B932-1, cinza, avaliada em R\$ 1.300,00.

Obs.: Todas as máquinas vêm acompanhadas de mesa e motor trifásico 220V, são usadas e estão em bom estado de conservação e armazenagem.

**Valor do débito:** R\$ 17.022,06 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 13.100,00 (Treze mil e cem reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.550,00 (seis mil quinhentos e cinquenta reais)

#### LOTE 146

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000181-28.2004.403.6115 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ARTECOURO INDUSTRIA E COMERCIO LTDA e SHIZUO ANAMI.

**CNPJ/CPF do executado:** 53.649.984/0001-00

**CDA:** 80 7 03 040049-81 e outras

**Localização do lote:** Ruas A e I, Gleba B, Parque Delta (item A) e Gleba D, Parque Delta (item B), São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) Uma área de terras, sem benfeitorias, situado nesta cidade e comarca de São Carlos, designado como Gleba "B", situada próxima ao Parque Delta, com as seguintes medidas e confrontações: tem início no encontro entre as Ruas A e I do Parque Delta, e segue confrontando com a Gleba A, com rumo 86° 32' SE, medindo 16,50m; deflete à direita e segue pelo córrego e posteriormente pelo antigo leito do córrego do Monjolinho, no sentido do seu curso, medindo em linha sinuosa 94,00m; deflete à direita e segue com rumo 86° 32' NW, confrontando 10,00m com a Gleba D, e mais 25,00m com a Gleba C, num total de 35,00m; finalmente deflete à direita e segue pela Rua A, do Parque Delta, com rumo 3° 57' NE, medindo 92,36m, até ao ponto de partida da presente descrição, encerrando uma área de 2.560,00m². Matrícula do CRI nº 38.909, cadastro nº 12.140.054.001-1, avaliado em R\$ 795.074,95;

Obs. 1: O leilão será realizado sobre a inteireza do imóvel. A meação do cônjuge e/ou coproprietário alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 27,554% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**B)** Uma área de terras, sem benfeitorias, situado nesta cidade e comarca de São Carlos, designado como Gleba "D", situada próxima ao Parque Delta, com as seguintes medidas e confrontações: tem início junto à margem do antigo leito do córrego do Monjolinho, e segue em linha sinuosa no sentido do seu curso 16,04m e posteriormente pelo córrego do Monjolinho (leito atual) 65,00m; deflete à direita e segue pela Rua Y do Jd. Paulistano, com rumo 66° 22' NW, medindo 5,00m; deflete à direita e segue confrontando a Gleba C, 68,00m; finalmente deflete à direita e segue confrontando com a Gleba B, com rumo 86° 03' SE, medindo 10,00m até o ponto de partida da presente descrição, encerrando uma área de 1.182,23m². Matrícula do CRI local nº **38.911**, avaliado em R\$ 266.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. Os terrenos se encontram às margens de um córrego, razão pela qual há limitações para o uso da área por se tratar de APP, conforme informações da Secretaria do Meio Ambiente local.

**Valor do débito:** R\$ 346.577,43 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 1.061.074,95 (Um milhão sessenta e um mil setenta e quatro reais e noventa e cinco centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 636.644,97 (Seiscentos e trinta e seis mil seiscientos e quarenta e quatro reais e noventa e sete centavos)

#### **LOTE 147**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0026665-92.2012.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X M.B.V - COMERCIAL DE ROLAMENTOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 03.378.788/0001-62

**CDA:** 80 6 11 135473-02 e outras

**Localização do lote:** Rua Santa Ângela, 345, Vila Palmeira, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 1.400 rolamentos "BBB1-3076", marca SKF, avaliado cada um em R\$ 430,00, totalizando R\$ 602.000,00;

**B)** 24 rolamentos "H429648/611 YD", marca Timken, utilizado em vagão de trem, avaliado cada um em R\$ 5.000,00, totalizando R\$ 120.000,00.

**Obs.:** Há Embargos à Execução Fiscal nº 0038540-88.2014.403.6182

**Valor do débito:** R\$ 899.479,12 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 722.000,00 (Setecentos e vinte e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 361.000,00 (Trezentos e sessenta e um mil reais)

#### **LOTE 148**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003590-97.2013.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X TECNOGEAR INDÚSTRIA MECANICA LTDA – EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 01.778.347/0001-22

**Localização do lote:** Rua Elisabeth Lobo Garcia nº 1700, Bairro Alvarenga, São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Torno CNC/Fanuc Séries Oi Mate TC, modelo IOTLL, cor cinza, nº de série 3048, avaliado em R\$ 248.000,00;

**B)** 01 Serra Hidráulica, marca Cortac, modelo CT-450H, cor vermelha, nº de série 1307- HD1, avaliada em R\$ 33.000,00;

**C)** 01 Plaina Limadora, marca ZOCCA, cor verde, sem placa de identificação aparente, avaliada em R\$ 17.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 315.501,17 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 298.000,00 (Duzentos e noventa e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 149.000,00 (Cento e quarenta e nove mil reais)

#### **LOTE 149**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004259-02.2012.403.6110

**Vara:** 3ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X BARCELONA COATINGS DO BRASIL LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 05.001.693/0001-50

**CDA:** 80 6 11 105839-28 e outras

**Localização do lote:** Rua Ataliba Pontes Dolores Rios Moncaia, 154, Jd. Casa Branca, Sorocaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo da marca Fiat/Strada, modelo Working, ano de fabricação 2000, modelo 2000, chassi 9BD278012Y2738672, RENAVAM 00736835024, placa DBH 5643, combustível gasolina, cor cinza.

**Obs.:** O veículo apresenta-se com pintura em péssimo estado de conservação, motor, de acordo com informações colhidas no local, está em bom estado, quatro pneus em estado regular de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 324.780,81 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

#### **LOTE 150**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001388-70.2015.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X ANA LIA GROMBONI – ME e ANA LIA GROMBONI

**CNPJ/CPF do executado:** 07.449.924/0001-19

**Localização do lote:** Rua João Botter, nº 236, Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo motocicleta Honda/CG 150 Titan Mix EX, ano fabricação/modelo 2010/2010, placa EKF-8637, chassi 9C2KC1640AR067704, em bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 34.203,54 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 5.517,00 (cinco mil quinhentos e dezessete reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.758,50 (dois mil setecentos e cinquenta e oito reais e cinquenta centavos)

#### **LOTE 151**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0000050-13.2010.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X E. L. C. EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA. ME, ELAINE CRISTINA MATOS e JOSÉ DONIZETI DE OLIVEIRA

**Localização do lote:** Rua Benedito G. Machado, nº 131, Parque Residencial Santa Rosa, Chavantes/SP e Avenida Olegário Bueno, nº 775 (Cadri Equip. Ind.), Chavantes/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 veículo marca/modelo VW/Gol 1.0, cor preta, ano fabricação/modelo 2007/2008, combustível álcool/gasolina, cap. 5 lugares, placa DNZ-2383, RENAVAM 948586311, chassi 9BNCA05NO81093707, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 18.000,00;

**Obs.:** Constatam alienação fiduciária e restrições judiciais RENAJUD, conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 05/04/2017.

B) 01 veículo marca/modelo VW/Brasília, cor verde, ano fabricação/modelo 1978/1978, combustível gasolina, placa CMD-5784, RENAVAM 361593805, cap. 5 lugares, chassi BA63S955, em péssimo estado de conservação, com sinais de corrosão na lataria e bancos rasgados, avaliado em R\$ 2.000,00.

**Obs.:** Constatam restrições judiciais, conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 06/04/2017.

**Valor de avaliação:** R\$ 20.000,00 (vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.000,00 (dez mil reais)

#### **LOTE 152**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001108-05.2015.403.6116 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X LUCIANO APARECIDO ROSA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 00.307.174/0001-00

**Localização do lote:** Rua Paulo Norato Soares, 185, Cândido Mota/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 ônibus M.Bens/O 364 11R, 1985, placas BYA 2865, RENAVAM 00220291616, chassi 36417313052240, em estado de conservação precário, contudo, em funcionamento e uso.

**Valor do débito:** R\$ 233.213,36 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

**LOTE 153**

**Natureza e nº do processo:** Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0066354-41.2015.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PRIME WORK SISTEMAS DE SERVIÇOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 04.929.106/0001-25

**CDA:** 70 2 14 000763-74 e outras

**Localização do lote:** Av. Vereador Abel Ferreira nº 164, Água Rasa, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 retifica para fabricação de engrenagens, marca Gleason (U.S.A), capacidade para engrenagens de 0,5cm até 80cm, com 02 motores, cor verde, reservatório de óleo na base, cabeçote com porta ferramentas giratório, painel de comando automático, mesa giratória, nº série 20.882, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 1.700.000,00;

B) 01 centro de usinagem, marca Pittler, mod. Pidofat 250R, com dois motores principais de 30cv e dois, motores de movimentos de 3cv, com painéis de comando, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 1.500.000,00;

C) 01 tomo copiador, hidráulico, marca Schaffhouse, modelo +GF+KDM\_A11, com painel de controle e cabeçote copiador hidráulico, transp.. cavacos, motor de 20cv e um cabeçote de usinagem horizontal, avaliado em R\$ 1.600.000,00;

D) 01 torno CNC, com comando altus e painel de controle destro, com motor Siemens 15 c/v e c/c, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 1.100.000,00.

Obs.: Constatam Embargos à Execução nºs 0506685-35.2016.4.02.5101 e 0506670-66.2016.4.02.5101.

**Valor do débito:** R\$ 4.259.114,00 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 5.900.000,00 (Cinco milhões e novecentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.950.000,00 (Dois milhões e novecentos e cinquenta mil reais)

**LOTE 154**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001858-61.2011.403.6111

**Vara:** 3ª Vara Federal de Marília

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X EMPRESA CIRCULAR DE MARILIA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 52.035.573/0001-54

**Localização do lote:** Alameda dos Ypes, 891, Vale do Canaã, Marília/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 ônibus, marca/modelo Volks/Busscar Urbplus, diesel, ano de fabricação e modelo 2007, chassi 9BWR882W07R7226646, placa DBL 9534, código RENAVAM 932642063, em ruim estado de conservação, sem averiguação de seu funcionamento, já que a empresa está desativada.

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 28/04/2017, consta restrição judicial.

**Valor do débito:** R\$ 480.618,37 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

**LOTE 155**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001382-60.2005.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** INSS/FAZENDA X SANTA CLARA INDUSTRIA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIO, ADELINO DA MOTA PERALTA E ADELIO DA MOTA PERALTA

**CNPJ/CPF do executado:** 45.807.864/0001-58



**Localização do lote:** Rua Luís Henrique Bonela nº 364 – Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 torrador, marca Raiar de 600 Kg/h, completo, à GLP, composto de peneira para retirada de película e ciclones para gases e partículas finas, avaliado em R\$ 50.000,00;
- B) 04 tachos cozinhadores, marca Incal, capacidade aproximada de 250 litros, avaliados cada em R\$ 15.000,00, totalizando R\$ 60.000,00;
- C) 01 caldeira, marca Fortes, à lenha, capacidade para 1200 Kg, avaliada em R\$ 35.000,00;
- D) 01 torrador marca Raiar, capacidade de 300 Kg/h, completo, à GLP, avaliado em R\$ 30.000,00;
- E) 01 máquina de solda por indução, marca Aratec, avaliada em R\$ 10.000,00;
- F) 01 seladora, sem marca aparente, avaliada em R\$ 5.000,00;

**Obs.:** Os equipamentos encontram-se amontoados num galpão; sendo alguns parcialmente visíveis e outros totalmente escondidos, não se podendo, inclusive, saber se alguns realmente existem. Todos os bens estão armazenados há muitos anos, não estando, portanto, em uso. Todavia, segundo o depositário e representante legal da empresa executada, Sr. Adélio da Mota Peralta, o estado de conservação dos equipamentos é bom e podem ser utilizados, necessitando limpeza e manutenção para serem colocados em funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 1.163.441,83 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 190.000,00 (Cento e noventa mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 95.000,00 (Noventa e cinco mil reais)

**LOTE 156**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005113-42.2010.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X VIBRASIL INDÚSTRIA DE ARTEFATOS DE BORRACHA L

**CNPJ/CPF do executado:** 61.243.507/0001-60

**Localização do lote:** Rua Coriolano Durand, nº 758, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 5.435 peças de conexão da tubulação da partida a frio, código V0190, novas, pertencentes ao estoque rotativo, avaliada cada uma em R\$ 31,60, totalizando R\$ 171.746,00;
- B) 6.415 peças do anel do silencioso, código V0158, novas, pertencentes ao estoque rotativo, avaliada cada uma em R\$ 33,49, totalizando R\$ 214.838,35;
- C) 5.842 peças de resfriador da tubulação da partida a frio, código V0189, novas, pertencentes ao estoque rotativo, avaliada cada uma em R\$ 27,12, totalizando R\$ 158.435,04.

**Valor do débito:** R\$ 539.212,25 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 545.019,39 (quinhentos e quarenta e cinco mil e dezenove reais e trinta e nove centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 272.509,70 (duzentos e setenta e dois mil quinhentos e nove reais e setenta centavos)

**LOTE 157**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001645-58.2002.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ANTONIO CARLOS JOÃO

**CNPJ/CPF do executado:** 418.659.528-34

**CDA:** 80 1 02 006694-44

**Localização do lote:** Rua Conde do Pinhal, nº 2.289, Centro, São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Uma casa de moradia e respectivo terreno, situada nesta cidade de São Carlos, à Rua Conde do Pinhal, 2.289, medindo mais ou menos 13,50m de frente por 19,30m da frente aos fundos, confrontando pela frente com a aludida via pública, de um lado com a Rua Dom Pedro II, de outro lado com João Carlos Fiocchi, e nos fundos com a Rua Paulo Blota. Verificou-se a ausência de numeração e acesso pela Rua Conde do Pinhal, sendo a porta de entrada alocada na Rua Dom Pedro II, sob a numeração 1.001. Ademais, o local atualmente é destinado ao uso comercial, sendo nele alocado uma corretora da Porto Seguros de propriedade do Sr. Antonio Carlos João Júnior. O imóvel se encontra em bom estado de conservação, com aparente pintura recente, gesso nos tetos e com 4 salas de atendimento. Matrícula nº 8.943 do CRI de São Carlos. Cadastro nº 01.033.012.001-6.

Obs. 1: O leilão será realizado sobre a inteireza do imóvel. A meação do cônjuge e/ou coproprietário alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que ¼ do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 30.474,33 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 640.000,00 (Seiscentos e quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 640.000,00 (Seiscentos e quarenta mil reais)

**LOTE 158**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0034027-48.2012.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TRANSIT DO BRASIL S.A

**CNPJ/CPF do executado:** 02.868.267/0001-20

**CDA:** 80 2 11 073842-79 e outras

**Localização do lote:** Av. Bernardino de Campos, 348/352-8, Paraíso, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 central pública de comutação eletrônica modelo ZXJ 10, marca ZTE do Brasil Ltda, adquirida em 2007, avaliada em R\$ 108.463,40;
- B) 01 central de comutação modelo ZXJ 10 marca ZTE do Brasil Ltda, com sistema de gerenciamento Red ZXNF01, adquirida em 2005, avaliada em R\$ 75.402,45;
- C) 32 fontes de alimentação Power B, adquiridas em 2007 e 2009, avaliada cada uma em R\$ 3.712,48, totalizando R\$ 118.799,40;
- D) 100 placas de alimentação MDTI, adquiridas em 2007 e 2009, avaliada cada uma R\$ 6.623,24, totalizando R\$ 662.323,85;
- E) 24 frame/subrack para distribuição das placas, adquiridas em 2007 e 2009, avaliada cada uma em R\$ 290,05, totalizando R\$ 6.961,10;
- F) 08 placas de emissor/receptor ASIG 2/3, adquiridas em 2009, avaliada em R\$ 4.104,33, totalizando R\$ 32.834,61;
- G) 04 placas de processamento de dados SMEM, adquiridas em 2009, avaliada cada uma em 1666,95, totalizando R\$ 6.667,81;
- H) 08 placas processadoras MP, adquiridas em 2007 e 2009, avaliada cada uma em R\$ 526,84, totalizando R\$ 4.214,75;
- I) 16 placas de comunicação interna COMN modelo 557/537, adquiridas em 2009, avaliada cada uma em R\$ 964,36, totalizando R\$ 15.429,70;
- J) 24 placas de comunicação interna COMN modelo MPPP, adquiridas em 2007 e 2009, avaliada cada uma em R\$ 1.175,03, totalizando R\$ 28.200,64;
- K) 04 placas de gerenciamento de alarme PMON, adquiridas em 2007 e 2009, avaliada cada uma em R\$ 1.231,91, totalizando R\$ 4.927,63;
- L) 64 placas de extensão matriz de comutação DSNY SP, adquiridas em 2007 e 2009, avaliada cada uma em R\$ 1.000,15, totalizando R\$ 64.009,48;
- M) 04 placas de comutação DDSN (matriz principal) adquiridas em 2009, avaliada cada uma em R\$ 424,08, totalizando R\$ 1.696,32;
- N) 08 placas de sincronismo SYCK, adquiridas em 2007 e 2009, avaliada cada uma em R\$ 1.147,41, totalizando R\$ 9.179,28;
- O) 528 metros de cabos ligados às placas MDTI, adquiridas em 2007 e 2009, avaliado o metro em R\$ 337,11, totalizando R\$ 177.995,04;
- P) 01 central de comutação ZXJ 10 (bastidor vazio), adquirida em 2006, avaliada em R\$ 4.903,72;
- Q) 07 switches ZTE modelo 5928 E, adquiridos em 2011, avaliado cada um em R\$ 3.578,10, totalizando R\$ 25.046,68.

**Obs.:** Há Embargos à execução Fiscal nº 0018297-60.2013.403.6182

**Valor do débito:** R\$ 8.830.024,55 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 1.347.055,86 (Um milhão e trezentos e quarenta e sete mil e cinquenta e cinco reais e oitenta e seis centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 673.527,93 (Seiscentos e setenta e três mil e quinhentos e vinte e sete reais e noventa e três centavos)

**LOTE 159**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001501-38.2012.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X INCOM INDUSTRIAL LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 04.676.345/0001-10

**Localização do lote:** Rua General Isidoro Dias Lopes, nº 319, Paulicéia, São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 estufa, modelo circulante, marca Propplast, 220 volts, com nº de série 0421, sendo que o nº ES 06 é o número interno de patrimônio, em bom estado de uso, conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 40.000,00;
- B) 01 desumidificador, modelo DS 507, sem a placa de identificação, marca Piován, 220 volts, em perfeito estado de uso, funcionamento e conservação, avaliado em R\$ 110.000,00;
- C) 01 geladeira marca Piován, modelo CH-90, nº de série BOPRE0500, em bom estado de uso, conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 18.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 1.508.093,58 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 168.000,00 (Cento e sessenta e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 84.000,00 (Oitenta e quatro mil reais)

#### **LOTE 160**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006051-54.2013.403.6110

**Vara:** 3ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X BRAZCRUSHER-INDÚSTRIA COMERCIO E EXPORTAÇÃO DE MAQUINA LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 06.907.266/0001-07

**Localização do lote:** Rua Melvick Tabacow, 192, Barracão 4, Jd. Planalto, Sorocaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 tomo mecânico Clever – Modelo L - 44120, avaliado em R\$ 160.000,00;

B) 01 plaina Rocco 700, sem numeração aparente, avaliado em R\$ 9.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 215.971,12 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 169.000,00 (Cento e sessenta e nove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 84.500,00 (Oitenta e quatro mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 161**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003029-06.2009.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ALCEU BERALDO – ESPÓLIO (REPRESENTANTE DO ESPÓLIO: ANDREA MARIA BERALDO)

**CNPJ/CPF do executado:** 152.163.738-53

**CDA:** 80 1 09 036347-68

**Localização do lote:** Rua Avelino Pereira de Barros, nº 20, Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo GM/Corsa Wind, placa DLS-1494, ano fabricação/modelo 1999/2000, chassi 9BGSC19Z0YC138180, gasolina, cor branca, 1000 cilindradas.

**Valor do débito:** R\$ 39.754,98 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 9.648,00 (nove mil seiscentos e quarenta e oito reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.824,00 (quatro mil oitocentos e vinte e quatro reais)

#### **LOTE 162**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000824-67.2015.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X IRLOFIL PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 56.811.904/0001-51

**Localização do lote:** Fazenda União, s/n, Zona Rural, Santa Cruz do Rio Pardo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 caldeira Ata, com capacidade de 3000 kg/v.h. (vapor hora), completa, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 150.000,00;

B) 02 máquinas torradoras industriais R/Air, elétricas, completas, em bom estado de conservação e funcionamento, tendo, cada uma, capacidade de 10 sacas/hora, avaliada cada máquina em R\$ 70.000,00, totalizando R\$ 140.000,00;

C) 03 máquinas industriais, tipo tachos cozedores, elétricos, de inox, completos, marca Incal, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada cada máquina em R\$ 25.000,00, totalizando R\$ 75.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 420.338,58 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 365.000,00 (trezentos e sessenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 182.500,00 (cento e oitenta e dois mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 163**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001090-18.2014.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X VANDERELEI APARECIDO NIGRO ASSIS - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 05.454.518/0001-19

**CDA:** 80 4 14 110490-63 e outra

**Localização do lote:** Rua Santa Cecília, nº 420, fundos, Assis/SP

#### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 máquina guilhotina marca Guarani, elétrica, em ferro, sem plaqueta aparente com outras identificações/especificações. Aparência de razoável estado de conservação e segundo o Sr. Vanderlei, o bem está em uso e funcionamento, avaliada em R\$ 12.000,00;

**B)** 01 furadeira em ferro, manual e elétrica, aparência de mau estado de funcionamento, sem marca aparente. O Sr. Vanderlei disse que o bem não está em uso e não sabe se funciona, avaliada em R\$ 1.000,00;

**C)** 01 máquina grampeador marca Funtimod S. A, série 325, nº 12400, em ferro, elétrica, cor verde, aparência de razoável estado de conservação. O Sr. Vanderlei disse que o bem funciona e está em uso, avaliada em R\$ 5.000,00;

**D)** 01 máquina impressora Hamada Star 700 CD, elétrica, em uso e funcionamento, declarado pelo Sr. Vanderelei ser de capacidade de até 4.000 folhas por hora e para tamanho de papel 44cmX33cm, bem com aparência de razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 9.000,00;

**E)** 01 máquina impressora elétrica, sem marca aparente, declarado pelo Sr. Vanderlei ser da marca "Multilit", declarado ser de capacidade de até 4.000 folhas por hora e para papel tamanho 22cmX32cm, bem em funcionamento e aparência de razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 5.000,00;

**F)** 01 compressor azul, marca Douat, tipo CD 70D, potência 1/3 cv, aparência de razoável estado de conservação e segundo o Sr. Vanderlei, o bem funciona, avaliada em R\$ 300,00;

**G)** 01 picotador elétrico marca A.U Rossi-SP. Brasil – Patente nº 84628, cor verde, aparência de razoável estado de conservação, em uso e funcionamento, avaliada em R\$ 1.500,00;

**H)** 01 máquina impressora Catu, cor verde, em ferro, elétrica, sem plaqueta aparente com outras identificações/especificações. Bem com aparência de razoável estado de conservação e segundo o Sr. Vanderlei o bem funciona, avaliada em R\$ 4.000,00;

**I)** 01 máquina impressora marca Guarani, cor preta, em ferro, elétrica, aparência de mau estado de conservação e o Sr. Vanderlei disse que não está em uso, mas funciona. Bem com aparência de mau estado de conservação, avaliada em R\$ 1.500,00;

**J)** 12 estantes/prateleiras e, aço, prateleiras removíveis, aparência de mau estado de conservação, avaliada cada uma em R\$ 20,00, totalizando R\$ 240,00.

**Valor do débito:** R\$ 36.974,12 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 39.540,00 (Trinta e nove mil e quinhentos e quarenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 19.770,00 (Dezenove mil e setecentos e setenta reais)

#### **LOTE 164**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0019140-88.2014.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X WORK STAMP GRAVACOES PROMOCIONAIS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 65.526.238/0001-09

**CDA:** 80 6 13 082552-20 e outras

**Localização do lote:** Rua Getúlio Vargas Filho nº 554, São Paulo/SP

#### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina automática de impressão cilíndrica (tubos e canetas) média de produção 2.000 peças/hora, sem marca aparente.

**Valor do débito:** R\$ 41.140,74 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 22.500,00 (Vinte e dois mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 165**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003893-86.2014.403.6111

**Vara:** 3ª Vara Federal de Marília

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X EMPRESA CIRCULAR DE MARILIA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 52.035.573/0001-54

**CDA:** 80 6 14 100141-04 e outras

**Localização do lote:** Rua Osvaldo Cruz, 33, Marília/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 ônibus urbano VW/Caio ApacheS21 U, placas CPN-4801, RENAAM 803833008, chassi 9BWR82W53R303707, ano de fabricação/modelo 2003, em regular estado de conservação, sem bateria, a qual foi furtada, com pneus murchos, avaliado em R\$ 30.000,00;

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 28/04/2017, consta restrição judicial e alienação fiduciária.

**B)** 01 ônibus urbano VW/Caio ApacheS21 U, placas CPN-4802, RENAAM 803832060, chassi 9BWR82W13R303638, ano de fabricação/modelo 2003, em regular estado de conservação, sem bateria, a qual foi furtada, com pneus murchos, avaliado em R\$ 30.000,00;

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 28/04/2017, consta restrição judicial.

**C)** 01 ônibus urbano VW/Caio ApacheS21 U, placas CPN-4805, RENAAM 803831641, chassi 9BWR82W03R303744, ano de fabricação/modelo 2003, em regular estado de conservação, sem bateria, a qual foi furtada, com pneus murchos, avaliado em R\$ 30.000,00;

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 28/04/2017, consta restrição judicial e alienação fiduciária.

**D)** 01 ônibus urbano VW/Caio ApacheS21 U, placas CPN-4813, RENAAM 803829299, chassi 9BWR82W23R303857, ano de fabricação/modelo 2003, em regular estado de conservação, sem bateria, a qual foi furtada, com pneus murchos, avaliado em R\$ 30.000,00;

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 28/04/2017, consta restrição judicial.

**E)** 01 ônibus urbano VW/Caio ApacheS21 U, placas CPN-4814, RENAAM 803832427, chassi 9BWR82W43R303505, ano de fabricação/modelo 2003, em regular estado de conservação, sem bateria, a qual foi furtada, com pneus murchos, avaliado em R\$ 30.000,00.

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 28/04/2017, consta restrição judicial.

**Valor do débito:** R\$ 252.238,94 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 75.000,00 (Setenta mil reais)

**LOTE 166**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0301732-19.1998.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SANTA CLARA IND/ DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 45.807.864/0001-58

**CDA:** 80 6 97 014223-44

**Localização do lote:** Rua Luís Henrique Bonela, nº 364, Jardinópolis/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 máquina seladora manual, de saco plástico, marca Imap, avaliada em R\$ 150,00;

**B)** 01 tacho cozinhador, marca Incal, com capacidade de cerca de 300 litros, sem número de série aparente, utilizado para produção de doces, avaliado em R\$ 15.000,00.

**Obs.:** Os equipamentos se encontram em bom estado de conservação, porém bastante sujos, necessitando limpeza e manutenção para serem colocados em funcionamento (informação fornecida pelo depositário).

**Valor do débito:** R\$ 78.997,83 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 15.150,00 (quinze mil cento e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.575,00 (sete mil quinhentos e setenta e cinco reais)

**LOTE 167**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0037373-75.2010.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X G W IMPRESSOS LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 68.907.864/0001-25

**CDA:** 80 4 05 091619-39 e outras

**Localização do lote:** Rua Alcântara, nº 731, Vila Maria, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina impressora offset, mono, Adast, mod. "Dominant" 714, Adamov, TYP 12073, SCH nº 3174620, nº 714 7812073, "made in Czechoslovakia", ano 1978, na cor predominante verde, em bom estado de conservação e em perfeito funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 33.904,23 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.000,00 (nove mil reais)

**LOTE 168**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000456-16.2000.403.6115 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CORTUME FAZARRI LTDA, ZAIRA DE BARROS FAZZANI, MATEUS DE BARROS FAZZARI e PATRICIA DE BARROS FAZZARI FRANCA.

**CNPJ/CPF do executado:** 59.596.320/0001-07

**CDA:** 80 6 99 042036-12 e outras

**Localização do lote:** Rua Tiradentes, 249, São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Uma casa de moradia, construída de tijolos e coberta de telhas tipo paulista, contendo 3 dormitórios, sala, copa e cozinha conjugada, banheiro e área de serviço, com uma dependência do lado direito, destinando-se a mesma para garagem, toda com forro, de estuque, sendo que a sala e os banheiros, copa e cozinha, possuindo armários embutidos e seu respectivo terreno, com frente para a Rua Tiradentes, 249, medindo em sua integridade 11,0m de frente, por 30,0m da frente aos fundos, de ambos os lados, e nos fundos, igual a metragem à da frente, com a área total de 330m², confrontando pela frente com a mencionada via pública, de um lado com a viúva de João Chafraneck, de outro com o Dr. Tarquinio Corsi e Dr. Paulo Von Haeling, e nos fundos com o mesmo Dr. Paulo Von Haeling, ou sucessores desses confrontantes. Matrícula nº 45.599 do CRI de São Carlos. Contribuinte nº 03.071.020.001.6.

Obs. 1: Por determinação judicial, a arrematação deverá ser à vista.

Obs. 2: O leilão será realizado sobre a inteireza do imóvel. A meação do cônjuge e/ou coproprietário alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 87,5% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 35.528,56 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 825.000,00 (Oitocentos e vinte e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 825.000,00 (Oitocentos e vinte e cinco mil reais)

**LOTE 169**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0046443-92.2005.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INMETRO X LEKSON MODA ESPORTIVA LTDA, JAIRO GLIKSON E MENDEL GLIKSON

**Localização do lote:** Rua Tordesilhas nº 484 - Alto da Lapa – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 tapete persa marca Mashad, medida 2,50m x 3,00m.

**Valor de avaliação:** R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.000,00 (Dois mil reais).

**LOTE 170**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0001682-05.2013.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X PRO.TE.CO INDUSTRIAL S/A

**CNPJ/CPF do Executado:** 59.121.103/0001-52

**Localização do lote:** Av. Humberto de Alencar Castelo Branco nº 429 – Bairro Independência – São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Veículo Car/Camioneta/Ambulância de placa BTF 8595, marca/modelo Fiat Fiorino IE, ano de fabricação e modelo 1994, cor branca, código RENAVAL 634338889, em péssimo estado de conservação, sem pneus e fora de uso, avaliado como sucata, em R\$ 600,00;

**Obs.:** Consta restrição administrativa do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 27/01/2017.

**B)** 01 Veículo Pas/Automóvel IMP/Ford Fiesta, ano de fabricação/modelo 1995, cor vermelha, movido a gasolina, placa CAF 1673, RENAVAL 632281197 em péssimo estado de conservação e fora de uso, avaliado em R\$ 1.500,00;

**Obs.:** Consta restrição administrativa do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 27/01/2017.

**C)** 01 Veículo Pas/Automóvel IMP/Fiat Tipo 1.6 IE, ano de fabricação e modelo 1995, cor verde, movido a gasolina, placa ERE 2603, e Código RENAVAL 632302640, em péssimo estado de conservação, avaliado em R\$ 1.500,00;

**Obs.:** Consta restrição administrativa do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 27/01/2017.

**D)** 01 Veículo Car/Caminhão/Car. Aberta Volkswagen 7-100, ano de fabricação e modelo 1994, cor azul, movido a diesel, placa CBQ 0249, código RENAVAL 620326530, em bom estado de uso e conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 33.000,00.

**Obs.:** Consta restrição administrativa do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 27/01/2017.

**Valor do débito:** R\$ 189.299,38 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 36.600,00 (Trinta e seis mil e seiscentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 18.300,00 (Dezoito mil e trezentos reais)

**LOTE 171**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004768-30.2012.403.6110

**Vara:** 3ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X LUIZ CLAUDIO SIQUEIRA.

**CNPJ/CPF do executado:** 889.583.298-15

**CDA:** 80 11 099279-14

**Localização do lote:** Rua Zulmira de Oliveira Rosa, nº 140, Salto de Pirapora/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo da marca Fiat, modelo Uno Vivace 1.0, cor preta, ano de fab/mod. 2011/2012, movido a álcool/gasolina, placa ENY 9193, código RENAVAL 00411632019 e chassi nº 9BD195152C0293641.

**Valor do débito:** R\$ 27.142,33 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 22.000,00 (Vinte e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 11.000,00 (Onze mil reais)

**LOTE 172**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001984-54.2015.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X HEBER DA SILVA GRANADA - ME e HEBER DA SILVA GRANADA

**CNPJ/CPF do executado:** 11.060.915/0001-09

**Localização do lote:** Rua Horácio Veríssimo Romão, nº 757, Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo VW Saveiro 1.6 Super Surf, placa DUT-6796, ano fabricação/modelo 2007/2008, chassi 9BWEB05W78P050237, em bom estado.

**Obs.:** Veículo gravado com alienação fiduciária na data da penhora (09/05/2016).

**Valor do débito:** R\$ 45.137,57 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 20.000,00 (vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.000 (dez mil reais)

**LOTE 173**

**Natureza e nº do processo:** Execução fiscal nº 0001098-36.2012.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X N V INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 65.724.486/0001-56

**Localização do lote:** Rua Paulo Sá, nº 460, Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 fogão industrial de 8 bocas, sem marca aparente, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.500,00;
- B) 01 fogão industrial de 6 bocas, sem marca aparente, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.350,00;
- C) 01 fritadeira industrial, sem marca aparente, de inox, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 900,00;
- D) 02 balcões de 6 cubas, ambos em regular estado, avaliado cada um em R\$ 1.000,00, totalizando R\$ 2.000,00;
- E) 03 geladeiras industriais de 6 portas, feitas de aço inox, sem marcas aparentes, todas em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada cada uma em R\$ 2.600,00, totalizando R\$ 7.800,00;
- F) 01 geladeira industrial de 4 portas, feita de aço inox, sem marca aparente, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 2.200,00;
- G) 01 geladeira industrial de 2 portas, feita de aço inox, sem marca aparente, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 1.700,00;
- H) 02 fornos micro-ondas, ambos em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado cada um em R\$ 200,00, totalizando R\$ 400,00;
- I) 01 fogão de 2 bocas, tipo industrial, sem marca aparente, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 600,00;
- J) 01 fogão de 4 bocas, tipo industrial, sem marca aparente, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 900,00;
- K) 04 fornos da marca Dako/Venâncio em ruim estado de conservação, avaliado cada um em R\$ 200,00, totalizando R\$ 800,00;
- L) 02 fornos da marca Dako/Venâncio em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado cada um em R\$ 450,00, totalizando R\$ 900,00;
- M) 01 cilindro de produzir massa, com motor, na cor branca, sem marca aparente, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.700,00;
- N) 01 fatiador elétrico, marca Recorde, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.000,00;
- O) 08 mesas revestidas de fórmica, avaliada cada uma em R\$ 400,00, totalizando R\$ 3.200,00;
- P) 05 estantes de aço, sem marca aparente, todas em regular estado, avaliada cada uma em R\$ 70,00, totalizando R\$ 350,00;
- Q) 01 mesa com tampo de inox, sem marca aparente, em bom estado, avaliada em R\$ 600,00;
- R) 02 batedeiras industriais em ruim estado de conservação, avaliada cada uma em R\$ 750,00, totalizando R\$ 1.500,00;
- S) 07 freezers em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado cada um em R\$ 650,00, totalizando R\$ 4.550,00;
- T) 02 freezers em ruim estado de conservação, avaliado cada um em R\$ 150,00, totalizando R\$ 300,00;
- U) 02 geladeiras domésticas em regular estado de conservação, avaliada cada uma em R\$ 150,00, totalizando R\$ 300,00;
- V) 01 geladeira doméstica em ruim estado de conservação, avaliada em R\$ 50,00;
- W) 01 balcão pista com cerca de 3m, expositor de vidro, sem marca aparente, avaliado em R\$ 2.500,00;
- X) 01 balcão quente/frio, expositor de vidro, sem marca aparente, com cerca de 2m, avaliado em R\$ 1.500,00;
- Y) 01 balcão frio, expositor de vidro, sem marca aparente, com cerca de 1m, avaliado em R\$ 1.000,00;
- Z) 01 balcão simples, expositor, sem vidros, avaliado em R\$ 700,00;
- A1) 16 jogos de mesas, com quatro cadeiras cada, todas de estrutura metálica e madeira e em bom estado, avaliado cada conjunto em R\$ 250,00, totalizando R\$ 4.000,00;
- A2) 02 móveis de MDF em bom estado, avaliado cada um em R\$ 1.200,00, totalizando R\$ 2.400,00;
- A3) 03 balanças capacidade para 15kg, em bom estado, avaliada cada uma em R\$ 600,00, totalizando R\$ 1.800,00;
- A4) 04 computadores em bom estado, avaliado cada um em R\$ 600,00, totalizando R\$ 2.400,00.

**Valor do débito:** R\$ 137.572,69 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 50.900,00 (cinquenta mil e novecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 25.450,00 (vinte e cinco mil quatrocentos e cinquenta reais)

**LOTE 174**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0001491-80.2015.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis



**Partes:** CEF X DANIELA APARECIDA DA SILVA

**Localização do lote:** Rua Pau D'Alho, nº 880, Tarumã/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Ford/Fiesta, 1996/1997, placa BTD 9968, RENAVAM 00675881269.

**Valor de avaliação:** R\$ 5.500,00 (Cinco mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.750,00 (Dois mil e setecentos e cinquenta reais).

#### **LOTE 175**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0023060-07.2013.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FÁTIMA FERNANDES CATELLANI

**CNPJ/CPF do executado:** 255.995.778-72

**CDA:** 80 1 12 043479-11

**Localização do lote:** Rua Major Jose Marioto Ferrei, nº18, apt. 25, Paraisópolis, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Toyota Rav 4, placa DRT7201/SP, RENAVAN 00867436115, ano 2005, cor: prata, gasolina, no qual se encontra em boas condições de uso, e aparência.

Obs.1: Constam Embargos à Execução nº 0014808-10.2016.403.6182, pendentes de julgamento.

Obs.2: Conforme extrato do DENATRAN, de 10/04/2017, consta restrição judicial e Recall.

**Valor do débito:** R\$ 45.512,62 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 48.000,00 (Quarenta e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 24.000,00 (Vinte e quatro mil reais)

#### **LOTE 176**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002709-95.2014.403.6111

**Vara:** 3ª Vara Federal de Marília

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONOMICO DE MARÍLIA CODEMAR

**CDA:** FGSP201203509

**Localização do lote:** Av. Castro Alves, 632, Marília/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 reboque Indy Car Special lux, ano de fabricação/modelo, 2012/2013, preta, placa EZQ 7082, chassi 9A9LC5752DJCC2575, em bom estado, avaliado em R\$ 3.000,00;

**B)** 01 caminhão basculante com baú, marca Iveco Fisat Brasil, modelo EC Tector 230e24n1, ano de fabricação/modelo 2007, cor branca, movido a diesel, placas DUS 5647, chassi 93ZE2KH0078706905, em bom estado e em funcionamento, avaliado em R\$ 93.500,00;

**C)** 01 veículo VW/Gol 1.6 POWER, ano de fabricação/modelo 2007/2007, movido a álcool/gasolina, placas DUS 3744, chassi 9BWC05W77T161724, cor branca, em bom estado, avaliado em R\$ 19.000,00;

**D)** 01 veículo VW/Gol 1.6 POWER, ano de fabricação/modelo 2007/2007, movido a álcool/gasolina, placas DUS 3754, chassi 9BWC05W77T161688, cor branca, em bom estado, avaliado em R\$ 19.000,00;

**E)** 01 veículo Fiat Uno Mille Fire Flex, ano de fabricação/modelo 2005/2006, placas DMQ 0187, chassi 9BD15802764791641, cor branca, bicomcombustível, em bom estado, avaliado em R\$ 13.000,00;

**F)** 01 veículo Fiat Uno, Mille Fire Flex, ano de fabricação/modelo 2005/2006, placas DMQ 0797, chassi 9BD15802764691899, cor branca, bicomcombustível, em bom estado, avaliado em R\$ 13.000,00;

**G)** 01 caminhão basculante com baú marca Volkswagen, modelo 23.210, ano de fabricação 2003/modelo 2004, cor branca, movido a diesel, placas NFQ 9179, chassi 9BWWF82T24R407517, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 86.000,00;

**H)** 01 caminhão basculante com baú marca Volkswagen, modelo 23.210, ano de fabricação 2003/modelo 2004, cor branca, movido a diesel, placas NFQ 9149, chassi 9BWWF82T84R407571, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 86.000,00;

**I)** 01 caminhão Ford/Cargo 1421, ano de fabricação/modelo 2001/2001, placas DCQ 3611, chassi 9BFXTM8F61BB10930, cor branca, movido a diesel, em bom estado, avaliado em R\$ 66.000,00;

**J)** 01 veículo VW/Gol MI, ano de fabricação/modelo 1997/1998 movido a gasolina, placas CGH 9756, chassi 9BWZZZ377VT254582, cor branca, em bom estado, avaliado em R\$ 8.500,00;

- K)** 01 veículo VW/Kombi, ano de fabricação/modelo 1997/1998, movido a gasolina, placas CGH 9753, chassi 9BWZZZ237VP041039, cor branca, em ruim estado, avaliado em R\$ 9.000,00;
- L)** 01 veículo VW/Gol CL 1.6 MI, ano de fabricação/modelo 1997/1997, placas CGH 5299, chassi 9BWZZZ377VT025981, cor branca, em bom estado, avaliado em R\$ 8.800,00;
- M)** 01 veículo VW/Gol 1000, ano de fabricação/modelo 1996/1996, movido a gasolina, placas BZY 7283, chassi 9BWZZZ30ZTP017369, cor vermelha, em bom estado, avaliado em R\$ 7.300,00;
- N)** 01 reboque Krone ano de fabricação/modelo 1994/1994, cor branca, placas BQP 9240, chassi 9AUB08430R1023321, em bom estado, avaliado em R\$ 17.000,00;
- O)** 01 veículo VW/Voyage CL 1.8, ano de fabricação/modelo 1992/1992, placas BHA 8977, chassi 9BWZZZ30ZNT129683, cor azul, movido a gasolina, em bom estado, avaliado em R\$ 7.700,00;
- P)** 01 caminhão M.Benz/ LS 1935, ano de fabricação/modelo 1991/1991, movido a diesel, placas BHA 1935, chassi 9BM388054MB922506, em bom estado, avaliado em R\$ 64.000,00;
- Q)** 01 reboque marca Goydo, cor creme, com duas faixas vermelhas, ano de fabricação/modelo 1991/1991, em ruim estado de conservação, placa BHA 0846, chassi 9A9B08630MIAD3022, avaliado em R\$ 14.000,00;
- R)** 01 veículo VW/Kombi Pick Up, ano de fabricação/modelo 1991/1991, movido a gasolina, placas BHA 0829, chassi 9BWZZZ26ZMP010126, cor branca, em razoável estado, avaliado em R\$ 10.000,00;
- S)** 01 caminhão M.Benz/ LS 1935, ano de fabricação/modelo 1991/1991, movido a diesel, placas CGH 2531, chassi 9BM388054MB911179, em bom estado, avaliado em R\$ 64.000,00;
- T)** 01 caminhão M.Benz/ LS 1113, ano de fabricação/modelo 1981/1981, vermelho, movido a diesel, placas BWJ 9214, chassi 34403312545270, em bom estado, avaliado em R\$ 26.000,00;
- U)** 01 caminhão Ford 11000, ano de fabricação/modelo 1980/1981, movido a diesel, placas CTQ 3226, chassi LA7DYK82214, em regular estado, avaliado em R\$ 18.000,00;
- V)** 01 veículo Ford F600, ano de fabricação/modelo 1978/1978, placas CTQ 5433, chassi LA7DTD12870, em razoável estado, avaliado em R\$ 17.000,00;
- W)** 01 veículo Ford F600, ano de fabricação/modelo 1974/1974 movido a diesel, placas CTQ 5013, chassi LA7CND23863, em péssimo estado, sem alguns pneus, avaliado em R\$ 14.000,00;
- X)** 01 veículo Ford F600, ano de fabricação/modelo 1974/1974, movido a diesel, placas CTQ 3941, cor verde, chassi LA7DPM37437, em razoável estado, avaliado em R\$ 16.000,00;
- Y)** 01 veículo Ford F600, ano de fabricação/modelo 1974/1974, movido a diesel, placas CTQ 3937, cor azul, chassi LA7DPM38385, em razoável estado, avaliado em R\$ 16.000,00;
- Z)** 01 veículo Ford F600, ano de fabricação/modelo 1974/1974, movido a diesel, placas CTQ 3935, cor azul, chassi LA7DPM37777, em razoável estado, avaliado em R\$ 16.000,00;
- A1)** 01 reboque marca Trivelatto, cor amarela, ano de fabricação/modelo 1972/1972, em razoável estado, placa BQP 4822, chassi 2080, avaliado em R\$ 17.000,00;
- B1)** 01 caminhão M.Benz/ L 1113, ano de fabricação/modelo 1970/1970, movido a diesel, placas CTQ 3670, chassi 34404014008563, em ruim estado, avaliado em R\$ 24.000,00.

Obs.: Constan restrições em outros processos judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 772.800,00 (Setecentos e setenta e dois mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 386.400,00 (Trezentos e oitenta e seis mil e quatrocentos reais)

#### **LOTE 177**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007917-90.2010.403.6114 e apenso

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MENINOS FUTEBOL CLUBE

**CNPJ/CPF do executado:** 59.114.926/0001-50

**Localização do lote:** Avenida Caminho do Mar, nº 3222, Rudge Ramos, São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 caldeira elétrica da marca Adetec, 220 volts, capacidade para 50 Kg/hora, nº 0179, modelo Guarv50, potência 50Kw, equipamento em uso.

**Valor do débito:** R\$ 45.579,73 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

#### **LOTE 178**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0313601-81.1995.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** INSS/FAZENDA X DENTAX DO BRASIL IND/ E COM/ EQUIPAMENTOS ODONTOLÓGICOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 62.769.054/0001-73

**Localização do lote:** Rua Coimbra, nº 1702, Ribeirão Preto/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 50 canetas odontológicas, alta rotação, modelo mini, marca DX, avaliada cada uma em R\$ 250,00, totalizando R\$ 12.500,00;

B) 20 micromotores, max torque, marca DX, avaliado cada um em R\$ 350,00, totalizando R\$ 7.000,00;

C) 10 canetas odontológicas, alta rotação, modelo trijato, marca DX, avaliada cada uma em R\$ 330,00, totalizando R\$ 3.300,00.

**Valor do débito:** R\$ 15.591,59 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 22.800,00 (vinte e dois mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 11.400,00 (onze mil e quatrocentos reais)

#### **LOTE 179**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0052089-73.2011.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INMETRO X VELOSID COML/ DE TAXÍMETROS E VELOCÍMETROS LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 01.889.424/0001-11

**Localização do lote:** Rua Josephina Martinelli da Silva, nº 24/40, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 módulo de direção elétrica, marca Hynday, seminovo, série S25HRCAA1F0039, número da peça 56300-2S213, sem uso e em bom estado de conservação.

**Valor de avaliação:** R\$ 460,00 (quatrocentos e sessenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 230,00 (duzentos e trinta reais)

#### **LOTE 180**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003375-12.1999.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** INSS/FAZENDA X PADARIA E CONFEITARIA PEREZ LTDA, SERGIO PEREZ DIAS e OSWALDO PEREZ DIAS.

**CNPJ/CPF do executado:** 59.597.138/0001-62

**Localização do lote:** Rua São Sebastião, nº 2.189/2.195, São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Uma gleba de terra com várias construções, sita nesta cidade à Rua São Sebastião nº 2.189 e 2.195, entre as Ruas São Joaquim e Dona Alexandrina, a referida gleba é irregular e encerra 1.493,70m². Imóvel este melhor descrito na matrícula nº 13.580. De acordo com a referida matrícula imobiliária, o terreno encerra 1.493,70m², totalizando 1.216,00m² de área construída e 277,7m² de terreno não construído.

Obs. 1: O leilão será realizado sobre a inteireza do imóvel. A meação do cônjuge e/ou coproprietário alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que ¾ do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 3: Consta hipoteca em favor de Antonio Gallucci.

**Valor do débito:** R\$ 9.580,53 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 3.317.700,00 (Três milhões trezentos e dezessete mil e setecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.317.700,00 (Três milhões trezentos e dezessete mil e setecentos reais)

#### **LOTE 181**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0057882-56.2012.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X AGRELA COMERCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA-ME

**CNPJ/CPF do executado:** 00.844.155/0001-04

**CDA:** 80 4 12 034808-30

**Localização do lote:** Avenida Eliseu de Almeida, 3481, Jardim Rebouças, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

1100m² de retalhos de granito, do estoque rotativo da empresa executada, comercializados a R\$ 50,00 por m².

**Valor do débito:** R\$ 54.839,36 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 27.500,00 (Vinte e sete mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 182**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002960-41.2013.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DOURADO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PRODUTOS QUÍMICOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 59.162.370/0001-78

**CDA:** 80 6 11 165180-87 e outras

**Localização do lote:** Rua José Rocha, nº 178, São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 tonelada de Dourafos e (Estabilizante e emulsificante) para produtos cárneos, avaliada em R\$ 27,00 o Kg.

**Obs.:** Produto do estoque rotativo fabricado pela executada.

**Valor do débito:** R\$ 27.331,26 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 27.000,00 (Vinte e sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 13.500,00 (Treze mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 183**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0004820-94.2010.403.6110 e apenso

**Vara:** 3ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** CEF X MECANICA E AUTO PEÇAS LEMES LTDA ME

**Localização do lote:** Rua Floriano Peixoto, nº 363, Centro, Piedade/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 elevador de carro, marca Engecass, cor azul, avaliado em R\$ 4.500,00;

B) 01 rampa para alinhamento de veículos, marca Sun, avaliada em R\$ 9.000,00;

C) 01 aparelho para alinhamento de veículos, marca Sun, avaliado em R\$ 4.500,00

D) 01 elevador hidráulico com rampa, avaliado em R\$ 1.200,00

E) 01 aparelho para cambagem e caster, marca Planatec, avaliado em R\$ 1.100,00;

F) 01 máquina marca TLA 2000 para limpeza e arrefecimento, avaliada em R\$ 1.100,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 21.400,00 (Vinte e um mil e quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.700,00 (Dez mil e setecentos reais)

#### **LOTE 184**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000546-27.2014.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RECICOR RECICLAGEM DE SUCATAS LTDA-ME

**CNPJ/CPF do executado:** 04.805.850/0001-18

**CDA:** 80 6 13 060231-00

**Localização do lote:** Rodovia Comandante João Ribeiro de Barros, s/n, SP 255, km 133, Bocaina/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 empilhadeira marca Toyota, com capacidade 4,5 toneladas, em bom estado.

**Valor do débito:** R\$ 213.576,26 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 24.000,00 (vinte e quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.000,00 (doze mil reais)

#### **LOTE 185**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0001373-53.2010.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PGFN) X ALCIDES GAVIOLI

**Localização do lote:** Rua Júlio Zaki Abucham, 181, Jardim América, Ourinhos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 cultivador da marca Tatu Marchesan, modelo CAC, nº série 1089-6967, ano 1998.

**Obs.:** Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

#### **LOTE 186**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001094-21.2015.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X RETROASSIS – TERRAPLANAGEM LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 03.947.473/0001-99

**Localização do lote:** Av. Paschoal Santilli, nº 1634, Assis/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 caminhão M.Benz/L 1113, placa ABX 7259, RENAVAL 00517737728, chassi 34403312464564, ano modelo/ano fabricação 1979/1979, três (03) eixos, basculante, em circulação e bom estado de conservação.

**Obs.1:** Consta restrição administrativa do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 10/04/2017.

**Valor do débito:** R\$ 43.447,69 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 27.500,00 (Vinte e sete mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 187**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0053669-70.2013.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X UNI-K CONFECÇÕES LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 07.012.482/0001-49

**CDA:** 80 6 13 018908-17 e outras

**Localização do lote:** Rua General Flores, nº 572, Bom Retiro, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 800 vestidos femininos, curtos, modelos variados, lisos e estampados, tecido em 100% poliéster, em perfeito estado, novos, de fabricação própria, do estoque rotativo da empresa executada, avaliado cada um em R\$ 49,90, totalizando R\$ 39.920,00;

**B)** 900 vestidos longos, modelos variados, lisos e estampados, tecido em 100% poliéster, novos, em perfeito estado, do estoque rotativo da empresa executada, avaliado cada um em R\$ 69,90, totalizando R\$ 62.910,00.

**Valor do débito:** R\$ 103.770,58 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 102.830,00 (cento e dois mil oitocentos e trinta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 51.415,00 (cinquenta e um mil quatrocentos e quinze reais)

## **LOTE 188**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000150-73.2011.403.6111

**Vara:** 3ª Vara Federal de Marília

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONOMICO DE MARÍLIA CODEMAR

**CNPJ/CPF do executado:** 44.477.354/0001-05

**CDA:** 80 6 10 060440-48

**Localização do lote:** Av. Castro Alves, 632, Marília/SP

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 reboque Indy Car Special lux, ano de fabricação/modelo, 2012/2013, preta, placa EZQ 7082, chassi 9A9LC5752DJCC2575, em bom estado, avaliado em R\$ 3.000,00;

**B)** 01 caminhão basculante com baú, marca Iveco Fisat Brasil, modelo EC Tector 230e24n1, ano de fabricação/modelo 2007, cor branca, movido a diesel, placas DUS 5647, chassi 93ZE2KH0078706905, em bom estado e em funcionamento, avaliado em R\$ 93.500,00;

**C)** 01 veículo VW/Gol 1.6 POWER, ano de fabricação/modelo 2007/2007, movido a álcool/gasolina, placas DUS 3744, chassi 9BWC05W77T161724, cor branca, em bom estado, avaliado em R\$ 19.000,00;

**D)** 01 veículo VW/Gol 1.6 POWER, ano de fabricação/modelo 2007/2007, movido a álcool/gasolina, placas DUS 3754, chassi 9BWC05W77T161688, cor branca, em bom estado, avaliado em R\$ 19.000,00;

**E)** 01 veículo Fiat Uno Mille Fire Flex, ano de fabricação/modelo 2005/2006, placas DMQ 0187, chassi 9BD15802764791641, cor branca, bicomustível, em bom estado, avaliado em R\$ 13.000,00;

**F)** 01 veículo Fiat Uno, Mille Fire Flex, ano de fabricação/modelo 2005/2006, placas DMQ 0797, chassi 9BD15802764691899, cor branca, bicomustível, em bom estado, avaliado em R\$ 13.000,00;

**G)** 01 caminhão basculante com baú marca Volkswagen, modelo 23.210, ano de fabricação 2003/modelo 2004, cor branca, movido a diesel, placas NFQ 9179, chassi 9BWWF82T24R407517, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 86.000,00;

**H)** 01 caminhão basculante com baú marca Volkswagen, modelo 23.210, ano de fabricação 2003/modelo 2004, cor branca, movido a diesel, placas NFQ 9149, chassi 9BWWF82T84R407571, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 86.000,00;

**I)** 01 caminhão Ford/Cargo 1421, ano de fabricação/modelo 2001/2001, placas DCQ 3611, chassi 9BFXTM8F61BB10930, cor branca, movido a diesel, em bom estado, avaliado em R\$ 66.000,00;

**J)** 01 veículo VW/Gol MI, ano de fabricação/modelo 1997/1998 movido a gasolina, placas CGH 9756, chassi 9BWZZZ377VT254582, cor branca, em bom estado, avaliado em R\$ 8.500,00;

**K)** 01 veículo VW/Kombi, ano de fabricação/modelo 1997/1998, movido a gasolina, placas CGH 9753, chassi 9BWZZZ237VP041039, cor branca, em ruim estado, avaliado em R\$ 9.000,00;

**L)** 01 veículo VW/Gol CL 1.6 MI, ano de fabricação/modelo 1997/1997, placas CGH 5299, chassi 9BWZZZ377VT025981, cor branca, em bom estado, avaliado em R\$ 8.800,00;

**M)** 01 veículo VW/Gol 1000, ano de fabricação/modelo 1996/1996, movido a gasolina, placas BZY 7283, chassi 9BWZZZ30ZTP017369, cor vermelha, em bom estado, avaliado em R\$ 7.300,00;

**N)** 01 reboque Krone ano de fabricação/modelo 1994/1994, cor branca, placas BQP 9240, chassi 9AUB08430R1023321, em bom estado, avaliado em R\$ 17.000,00;

**O)** 01 veículo VW/Voyage CL 1.8, ano de fabricação/modelo 1992/1992, placas BHA 8977, chassi 9BWZZZ30ZNT129683, cor azul, movido a gasolina, em bom estado, avaliado em R\$ 7.700,00;

**P)** 01 caminhão M.Benz/ LS 1935, ano de fabricação/modelo 1991/1991, movido a diesel, placas BHA 1935, chassi 9BM388054MB922506, em bom estado, avaliado em R\$ 64.000,00;

**Q)** 01 reboque marca Goydo, cor creme, com duas faixas vermelhas, ano de fabricação/modelo 1991/1991, em ruim estado de conservação, placa BHA 0846, chassi 9A9B08630MIAD3022, avaliado em R\$ 14.000,00;

**R)** 01 veículo VW/Kombi Pick Up, ano de fabricação/modelo 1991/1991, movido a gasolina, placas BHA 0829, chassi 9BWZZZ26ZMP010126, cor branca, em razoável estado, avaliado em R\$ 10.000,00;

**S)** 01 caminhão M.Benz/ LS 1935, ano de fabricação/modelo 1991/1991, movido a diesel, placas CGH 2531, chassi 9BM388054MB911179, em bom estado, avaliado em R\$ 64.000,00;

**T)** 01 caminhão M.Benz/ LS 1113, ano de fabricação/modelo 1981/1981, vermelho, movido a diesel, placas BWJ 9214, chassi 34403312545270, em bom estado, avaliado em R\$ 26.000,00;

**U)** 01 caminhão Ford 11000, ano de fabricação/modelo 1980/1981, movido a diesel, placas CTQ 3226, chassi LA7DYK82214, em regular estado, avaliado em R\$ 18.000,00;

V) 01 veículo Ford F600, ano de fabricação/modelo 1978/1978, placas CTQ 5433, chassi LA7DTD12870, em razoável estado, avaliado em R\$ 17.000,00;

W) 01 veículo Ford F600, ano de fabricação/modelo 1974/1974 movido a diesel, placas CTQ 5013, chassi LA7CND23863, em péssimo estado, sem alguns pneus, avaliado em R\$ 14.000,00;

X) 01 veículo Ford F600, ano de fabricação/modelo 1974/1974, movido a diesel, placas CTQ 3941, cor verde, chassi LA7DPM37437, em razoável estado, avaliado em R\$ 16.000,00;

Y) 01 veículo Ford F600, ano de fabricação/modelo 1974/1974, movido a diesel, placas CTQ 3937, cor azul, chassi LA7DPM38385, em razoável estado, avaliado em R\$ 16.000,00;

Z) 01 veículo Ford F600, ano de fabricação/modelo 1974/1974, movido a diesel, placas CTQ 3935, cor azul, chassi LA7DPM37777, em razoável estado, avaliado em R\$ 16.000,00;

A1) 01 reboque marca Trivelatto, cor amarela, ano de fabricação/modelo 1972/1972, em razoável estado, placa BQP 4822, chassi 2080, avaliado em R\$ 17.000,00;

B1) 01 caminhão M.Benz/ L 1113, ano de fabricação/modelo 1970/1970, movido a diesel, placas CTQ 3670, chassi 34404014008563, em ruim estado, avaliado em R\$ 24.000,00.

Obs. 1: Embargos à Execução nº 0003234-14.2013.403.6111 pendentes de julgamento no TRF da 3ª Região.

Obs. 2: Constatam restrições em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 382.809,94 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 772.800,00 (Setecentos e setenta e dois mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 386.400,00 (Trezentos e oitenta e seis mil e quatrocentos reais)

#### LOTE 189

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001098-76.2010.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X INDÚSTRIA DE BEBIDAS RECORD LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 46.938.510/0001-05

**CDA:** 80 6 09 029850-08

**Localização do lote:** Rua Coronel Américo Batista, nº 1415, Ribeirão Preto/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

380 caixas de batida de coco (bebida alcoólica), contendo 12 unidades cada, marca Record, avaliada cada caixa em R\$ 68,00.

**Valor do débito:** R\$ 31.028,86 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 25.840,00 (vinte e cinco mil oitocentos e quarenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.920,00 (doze mil novecentos e vinte reais)

#### LOTE 190

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002468-37.1999.403.6115 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** INSS/FAZENDA X EMPRESA DE TURISMO TURISA LTDA, MARIA ISABEL DE OLIVEIRA RAVASOLI e SEBASTIÃO ERCILIO RAVASOLI.

**CNPJ/CPF do executado:** 49.437.569/0001-08

**Localização do lote:** Rua Antonio Guaraty, 294 – Jardim Icarai (item A) e Rua João Altaia, 279 – Vila Tamoio (item B) - Ibaté/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 terreno de forma retangular, sem benfeitorias situado com frente para a Rua F, no loteamento denominado Jardim Icarai, na cidade de Ibaté, comarca de São Carlos, constituído do Lote 360, da Quadra V, da planta deste Jardim, localizado entre a Rua Augusto Boni e a Rua Pedro Ronquin, distando 22,5m do alinhamento desta ultima via, terreno esse com as seguintes medidas e confrontações: 10,00m de frente pela referida Rua F; 10m nos fundos, confrontando com o lote 344; 25,00m de um lado, confrontando com o lote 359 e, 25,00m de outro lado, confrontando com o lote 361, todos na mesma quadra, encerrando área superficial de 250m², matrícula nº 46.659 do CRI de São Carlos, avaliado em R\$ 140.000,00;

Obs. 1: Segundo a atual moradora, quando entrou na posse do imóvel, iniciou obras que resultaram em benfeitorias a seguir descrita: casa de alvenaria com 06 cômodos, sendo 03 quartos, sala, cozinha e banheiro, em regular estado de conservação, piso de chão batido, coberta com telhas de amianto na sua parte superior.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

B) 01 terreno de forma retangular, sem benfeitorias, que mede 12,00m por 26,50m, da frente aos fundos, ou seja, 304,00m², já descontada a diferença de área existente, em virtude de uma curva na confluência da Travessa Oito com a Rua Visconde de Pelotas, na cidade de Ibaté, Distrito e Município de igual nome, Comarca de São Carlos-SP, constituído do Lote nº 02, da Quadra 15 da planta deste loteamento, confrontando-se com a mencionada Travessa 8, de um lado, e com a Rua Visconde de Pelotas de outro lado, matrícula nº 34.131 do CRI de São Carlos, avaliado em R\$ 130.000,00.

Obs. 1: Impossibilidade de acesso ao imóvel, constatou-se, em análise externa, a presença de uma pequena área construída no terreno em estado regular de conservação. De acordo com os dados cadastrais fornecidos pela Prefeitura de Ibaté, a área do terreno é de 304m<sup>2</sup>, sendo 74,96m<sup>2</sup> de área construída.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 77.861,53 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 270.000,00 (Duzentos e setenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 162.000,00 (Cento e sessenta e dois mil reais)

#### **LOTE 191**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004156-36.2013.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INSTITUTO BRASILEIRO MEIO AMBIENTE RECURSOS NATURAIS RENOVAVEIS/IBAMA X P N P TECNOLOGIA EM AUTOMAÇÃO LTDA

**Localização do lote:** Av. Regente Feijó, 363, Água Rasa, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

06 motores com energia armazenada para disjuntor da linha Tmax, modelo T6, marca ABB, novos, do estoque rotativo da executada, avaliado em R\$ 4.954,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 29.724,00 (Vinte e nove mil e setecentos e vinte e quatro reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 14.862,00 (Quatorze mil e oitocentos e sessenta e dois reais)

#### **LOTE 192**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001615-11.2011.403.6114 e apenso

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X VALDOMIRO COPOLA JUNIOR

**CNPJ/CPF do executado:** 155.178.038-06

**CDA:** 80 1 10 005980-45

**Localização do lote:** Rua Speers nº 122, Apto 54, Vila São Pedro, Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Toyota Fielder, ano 2005, modelo 2006, gasolina, placa DQZ 7550 SP, cor preta, 1794 cilindradas, RENAVAM 872263096 e chassi 9BR72ZEC268624835, funcionando e em bom estado de conservação.

**Obs. 1:** Existe recall para o veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 04/04/2015.

**Valor do débito:** R\$ 1.889.988,80 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 25.311,00 (Vinte e cinco mil trezentos e onze reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.655,50 (Doze mil seiscientos e cinquenta e cinco reais e cinquenta centavos)

#### **LOTE 193**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002997-59.2013.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X PEÇAS JAÚ COMÉRCIO E HIDRÁULICA LTDA – ME

**CNPJ/CPF do executado:** 13.167.125/0001-52

**Localização do lote:** Avenida Inácio Cury, nº 1.450, Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

03 caixas de câmbio do trator Ford (New Holland), modelo 8830, recondiçionadas, avaliada cada uma em R\$ 20.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 45.045,67 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)



**LOTE 194**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0000811-39.2013.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X SERGIO AZEVEDO SALVADOR - ME e SERGIO AZEVEDO SALVADOR

**Localização do lote:** Praça Henrique Tocalino, nº 113, Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 02 chapas para frituras de frios, para lanchonete, a gás, antigas, em regular estado de conservação, com quatro botões, faltando o acabamento de dois botões em cada chapa, avaliada cada uma em R\$ 250,00, totalizando R\$ 500,00;
- B) 01 freezer horizontal, capacidade aparente de 400l, sem marca aparente, em estado de conservação ruim, com pintura descascada, com duas portas de metal na parte superior, funcionamento regular, avaliado em R\$ 250,00;
- C) 01 freezer horizontal, capacidade aparente de 400l, sem marca aparente, em regular estado de conservação e funcionamento, com duas portas de vidro na parte superior, avaliado em R\$ 300,00;
- D) 10 jogos de mesa de plástico, com quatro cadeiras plásticas cada uma, todas em regular estado, avaliado cada jogo em R\$ 50,00, totalizando R\$ 500,00.

Obs.: Constam Embargos à Execução nº 0001166-49.2013.403.6125, com recurso de apelação pendente de julgamento no TRF3.

**Valor de avaliação:** R\$ 1.550,00 (mil quinhentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 775,00 (setecentos e setenta e cinco reais)

**LOTE 195**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000483-68.2015.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X KLEBER LUIZ BETTENCOURT DA SILVA

**CNPJ/CPF do executado:** 717.252.617-15

**Localização do lote:** Rua Martin Afonso, nº 1050, Vila Tennis Clube, Cep: 19.806-322, Assis/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Toyota Corolla Xei, placa DBH 8129, RENAVAM 00744981220, chassi 9BR53AEB215521341, Município de emplacamento Assis/SP, ano de fabricação 2000, ano modelo 2001, combustível gasolina, cor predominante cinza, em bom estado geral de conservação e funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 25.166,00 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 17.000,00 (Dezesseis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 8.500,00 (Oito mil e quinhentos reais)

**LOTE 196**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0052424-87.2014.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X AMI AUTO METALÚRGICA INDUSTRIAL LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 62.772.595/0001-50

**CDA:** 80 3 14 002001-83 e outras

**Localização do lote:** Rua Francisco Machado Campo nº 11, Vila Carrão, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 500 Kg de barras de aço inoxidável norma 316, redondas, com 1 ¼ de diâmetro, medindo cada barra entre 3,0m e 6,0m de comprimento, avaliado em R\$ 20,00 o quilo, totalizando R\$ 10.000,00;
- B) 500 Kg de barras de aço inoxidável norma 316, redondas, com 7/8 de diâmetro, medindo entre 3,0 e 6,0 metros de comprimentos, avaliado em R\$ 20,00 o quilo, totalizando R\$ 10.000,00;
- C) 800 Kg de barras de aço SAE 4140, redondas, com 1 ½ de diâmetro, medindo entre 3,0 e 6,0 de comprimento, avaliado em R\$ 7,50 o quilo, totalizando R\$ 6.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 32.337,77 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 26.000,00 (Vinte e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 13.000,00 (Treze mil reais)

**LOTE 197**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002342-84.1999.403.6115 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** INSS/FAZENDA X BEMVINDO CORRETORA DE SEGUROS S/C LTDA, EVA DE MEDEIROS AUGUSTO DIAS e BEMVINDO AUGUSTO DIAS.

**CNPJ/CPF do executado:** 43.021.021/0001-04

**Localização do lote:** Rua Imperador Hiroito nº 239, Jd. Hikari, São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel localizado na Rua Imperador Hiroito nº 239 (área B) contendo casa em alvenaria, lajotada e coberta com telha, piso cerâmico, com dois quartos, sala, cozinha, banheiro e garagem coberta para dois veículos, totalizando aproximadamente 70m² de área, que constitui parte da matrícula nº 35.197 do CRI local.

O imóvel encontra-se em bairro predominantemente residencial, em local que conta com todos os melhoramentos e serviços públicos como rede de água e esgoto, energia elétrica, iluminação pública, telefone, guias e sarjetas, pavimentação, serviço de coleta de lixo e transporte coletivo.

**Obs. 1:** Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Obs. 2:** Embargos de Terceiro nº 0002063-49.2009.403.6115.

**Valor do débito:** R\$ 50.253,21 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 127.750,00 (Cento e vinte e sete mil setecentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 76.650,00 (Setenta e seis mil seiscentos e cinquenta reais)

**LOTE 198**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0039342-23.2013.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X TOTAL CABOS LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 04.328.165/0001-48

**Localização do lote:** Rua Américo Falcão, 267-A, Campo Limpo, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina injetora, marca Pavan Zanetti, modelo Unijet 250V, usada, cor predominante bege, sem número de série, ano de fabricação 2000, em bom estado de conservação e funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 93.703,11 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

**LOTE 199**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001996-48.2013.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X CISBOR – ARTEFATOS DE BORRACHA LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 03.617.951/0001-00

**Localização do lote:** Av. Gastão Castro Camorim, nº 11, sobreloja, São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 prensa hidráulica Monkey, modelo MK 500/20, nº serie 10/10, 220 volts, 5HP, placa 500 x 500, diâmetro do pistão 200 mm, amperagem 60 hertz, 1750 RPM, 70 litros, cor verde, avaliada em R\$ 6.500,00;

B) 01 calandra para borracha com dois cilindros horizontais, cor verde, modelo 8m 600, ano 1987, 220volts, comprimento do cilindro 600 mm, diâmetro cilindro 200mm, NR. 425, avaliado em R\$ 5.500,00

**Valor do débito:** R\$ 58.310,33 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

**LOTE 200**

**Natureza e nº do processo:** Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0000031-21.2016.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PGFN) X MARISILVIA ROSSETTO TRANSPORTES - ME e MARISILVIA ROSSETTO

**CNPJ/CPF do executado:** 04.375.447/0001-04

**CDA:** 80 4 10 026262-00

**Localização do lote:** Rua Maria Elídia Ferraz de Arruda, 734/738, Mineiros do Tietê/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal de 20% de um terreno urbano, registrado no 2º CRI de Jaú/SP, sob matrícula de nº **1.531**, medindo 11,25m de frente por 22,00m da frente aos fundos, encerrando uma área de 247,50m². Cadastro Municipal nº 1885-0 (conforme "R.03/M-1.531" da certidão de matrícula).

**Obs.:** Sobre o aludido terreno foram edificadas duas casas residenciais, geminadas, de construção antiga e sem garagem, com 114,54m² de área edificada, consoante informação obtida na Prefeitura Municipal, sendo que as referidas casas receberam os números "734" e "738" da Rua Maria Elídia Ferraz de Arruda. As edificações não se encontram averbadas na respectiva matrícula.

**Valor do débito:** R\$ 37.928,10 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 26.000,00 (vinte e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.600,00 (quinze mil e seiscentos reais)

**LOTE 201**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0001046-69.2014.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X MOACIR CLARO DE ANDRADE & CIA LTDA - ME, MOACIR CLARO DE ANDRADE e LAILA APARECIDA DA SILVA ALMEIDA

**Localização do lote:** Avenida Fabiano Pereira da Silva, esquina com a Rua João Dalmati, Santa Cruz do Rio Pardo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo motocicleta marca Honda, modelo CG 125 FAN ES, ano/modelo 2013/2013, placas FIY-6018, cor vermelha, com dois pequenos amassados no tanque de combustível, em bom estado geral de conservação e funcionamento.

**Valor de avaliação:** R\$ 4.800,00 (quatro mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.400,00 (dois mil e quatrocentos reais)

**LOTE 202**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000482-20.2014.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** INMETRO X M. MEDEIRAS – CONFECÇÕES - ME

**Localização do lote:** Dr. Lycio Brandão de Camargo, nº 89, Box 10, Assis/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

50 camisetas brancas, manga curta, diversos tamanhos (P, M, G), gola careca, lisas (sem desenho/estampa), todas de malha Pv ("malha fria"), novas e pertencentes ao estoque rotativo da empresa executada, avaliada cada uma em R\$ 30,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 1.500,00 (Mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 750,00 (Setecentos e cinquenta reais)

**LOTE 203**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0055323-58.2014.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INMETRO X JESSE JEANS COMPANY COMÉRCIO DE MODAS LTDA - EPP

**Localização do lote:** Rua Doutor Zuquim, nº 106, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina plotter de impressão, marca Orink OR-PP 1000V, jato de tinta, em funcionamento.

**Valor de avaliação:** R\$ 5.000,00 (cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 204**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002267-45.1999.403.6115 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** INSS/FAZENDA X SBEL DISTRIBUIDORA DE BEBIDAS LTDA e DARLEI ANTONIO MILLER SAMPAIO.

**CNPJ/CPF do executado:** 53.264.107/0002-94

**Localização do lote:** Rua Sebastião Ribeiro, nº 746, Jaú/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um prédio próprio para indústria, de tijolos e coberto de telhas com área de mais ou menos 600,00m<sup>2</sup>, com suas dependências e instalações, situado na Rua Sebastião Ribeiro, 746, Jaú-SP, com o terreno respectivo e anexo, que mede 16,45m de frente por 40,00m da frente ao fundo, encerrando área de 658,00m<sup>2</sup>, melhor descrita na matrícula **24.066** do 1º CRI de Jaú-SP, cuja última averbação é a de nº 12 de 01º/03/2016. Segundo o setor de lançamento de Tributos da Prefeitura de Jaú-SP, onde o imóvel está cadastrado sob nº 06.1.64.16.0310.000, o bem possui 655,00m<sup>2</sup> de terreno e 631,60m<sup>2</sup> de área construída, metragens que por serem mais atualizadas, foram levadas em consideração para fins de avaliação. O imóvel possui boa localização, pois se situa em bairro próximo ao centro, provido de pavimentação asfáltica, rede de água e esgoto e iluminação elétrica. A construção, contudo, além de possuir mais de 30 anos, não se encontra em bom estado de conservação: há algumas rachaduras e marcas de umidade nas paredes, há fios elétricos expostos, apenas uma pequena parte do prédio possui laje, a pintura esta desgastada, e o telhado precisa ser trocado por inteiro.

Obs. 1: O leilão será realizado sobre a inteireza do imóvel. A meação do cônjuge e/ou coproprietário alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 90% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 2: Consta hipoteca em favor de Sebastião Liberato Alcaide.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 940.428,63 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 380.000,00 (Trezentos e oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 380.000,00 (Trezentos e oitenta mil reais)

#### **LOTE 205**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0018532-90.2014.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SERVI CONTROL COMERCIO DE CONTROLES LTDA-EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 54.902.424/0001-70

**CDA:** 80 6 13 079511-92 e outras

**Localização do lote:** Rua Caruacá, 228, São João Clímaco, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

260 conjuntos de válvulas motorizadas, modelo VZF, diâmetros diversos, proporcional de 0 a 90 graus, sinal de comando de 0a 10V com 220 volts VCA (volt/ampère), para controle de vazão hídrica para sistemas de refrigeração e ar condicionado, produtos novos, fabricação e estoque rotativo da executada, avaliado em R\$ 3.000,00 cada.

**Valor do débito:** R\$ 900.060,68 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 780.000,00 (setecentos e oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 390.000,00 (trezentos e noventa mil reais)

#### **LOTE 206**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006426-77.2012.403.6114 e apensos

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X AMBIENTAL METALPLÁSTICO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 96.317.821/0001-25

**CDA:** 80 4 12 021206-87

**Localização do lote:** Via Rio Grande, nº 88, Finco, Riacho Grande, São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Prensa Excêntrica 12T, sem marca, com comando eletrônico, com 25HP e 2,6KW, nº de série 1420/1700, com aproximadamente 30 anos de uso, cor verde, em razoável estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 4.566,67.

**Valor do débito:** R\$ 968.449,10 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 4.566,67 (Quatro mil quinhentos e sessenta e seis reais e sessenta e sete centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.283,34 (Dois mil duzentos e oitenta e três reais e trinta e quatro centavos)

#### **LOTE 207**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000477-78.2003.403.6117 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X J B L PRÉ-FREZADOS LTDA ME e ANIVALDO JOSÉ DA SILVA

**CNPJ/CPF do executado:** 00.229.976/0001-30

**CDA:** 80 4 02 062976-56 e outra

**Localização do lote:** Rua Aurélio Pracucci, nº 17, Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal correspondente a 50% de um prédio residencial, de tijolos e coberto de telhas, contendo sala, banheiro, cozinha e dois dormitórios com 74,00m² de construção, segundo cadastro municipal, situado na cidade de Jaú/SP, à Rua Aurélio Pracucci, 17, com o terreno respectivo e anexo, medindo 10,00m de frente por 12,50m da frente aos fundos, com a área total de 125,00m², objeto da matrícula nº **12.819** do 1º CRI de Jaú/SP. Cadastro Municipal nº 06 2 42 52 0005.

**Obs. 1:** Consta hipoteca em favor da extinta Caixa Econômica do Estado de São Paulo S/A.

**Obs. 2:** Consta penhoras em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 216.124,42 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 80.500,00 (oitenta mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 48.300,00 (quarenta e oito mil e trezentos reais)

#### **LOTE 208**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000134-19.2007.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X ROSILENE LUISA FERREIRA ZANUTTO ME

**Localização do lote:** Rua Irineu Pereira da Silva, nº 627, Jardim Paineiras, Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 motocicleta marca Honda, modelo CG 150 FAN ESI, cor preta, ano fabricação/modelo 2013/2013, a gasolina, placa ESI-8896 de Ourinhos/SP, RENAVAM 535679793, chassi 9C2KC1670DR022503, em bom estado de conservação.

Obs.: Consta restrições judiciais RENAJUD, conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 05/04/2017.

**Valor de avaliação:** R\$ 6.000,00 (seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.000,00 (três mil reais)

#### **LOTE 209**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0039131-50.2014.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** IBAMA X KENNEN INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA - EPP

**Localização do lote:** Rua Cônego Januário, nº 58, Ipiranga, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

33 seringas "carpule", com aspiração e argola em metal tipo latão cromado, novas, pertencentes ao estoque rotativo da empresa executada, avaliada cada uma em R\$ 28,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 924,00 (novecentos e vinte e quatro reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 462,00 (quatrocentos e sessenta e dois reais)

#### **LOTE 210**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000931-06.1999.403.6115 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** INSS/FAZENDA X RESTAURANTE BAR BAMBU DE SÃO CARLOS LTDA, CARLOS FERNANDO FANTATTO e ANTONIO ROBERTO NUCCI.

**CNPJ/CPF do executado:** 59.432.088/0001-63

**Localização do lote:** Rua João Crisóstomo dos Reis, nº 97, Vila Boa Vista, São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel situado à Rua João Crisóstomo dos Reis, nº 97, São Carlos/SP, sendo residência térrea, com cinco cômodos, banheiro, com 11m de frente e 20m aos fundos, com áreas aproximadas de 224,22m² e 90,97m² construída. O piso é de taco nos dois quartos e na sala e azulejo no banheiro, copa e cozinha. Na entrada possui espaço para jardim e garagem para um carro e aos fundos outra garagem para mais um carro (imóvel em esquina). Imóvel necessita de pintura e reparos normais pelo decurso do tempo. Matrícula nº 42.446 do CRI de São Carlos.

Obs. 1: Por determinação judicial, a arrematação deverá ser à vista.

Obs. 2: O leilão será realizado sobre a inteireza do imóvel. A meação do cônjuge e/ou coproprietário alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 6/7 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora e arresto em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 21.495,99 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 105.000,00 (Cento e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 105.000,00 (Cento e cinco mil reais)

#### **LOTE 211**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0047254-37.2014.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X SUPERMERCADO G PIRES PLUS LTDA EPP

**CNPJ/CPF do Executado:** 02.500.861/0001-64

**Localização do lote:** Rua Nova Irlanda nº 153 – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 balcão frigorífico congelador marca NSF cor branca e vermelha de aproximadamente seis metros de comprimento em bom estado de uso e conservação.

**Valor do débito:** R\$ 27.718,82 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.000,00 (quinze mil reais)

#### **LOTE 212**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002243-10.2005.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X EMPRESA DE SEGURANÇA AGUIAS NOTURNAS S/C LTDA, JOÃO GUALBERTO IZIDORO E JOSE FIRMINO DO NASCIMENTO

**CNPJ/CPF do executado:** 00.889.165/0001-66

**CDA:** 80 2 05 034531-94 e outras

**Localização do lote:** Rua Itapolis nº 137, Vila Vivaldi, São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 moto, marca Honda, modelo CG Titan 150 ES, placa DLZ 0246, cor preta, em regular estado de uso e conservação

**Valor do débito:** R\$ 55.112,58 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 2.400,00 (Dois mil e quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.200,00 (Mil e duzentos reais)

**LOTE 213**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0001241-20.2015.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X BORGES & GOIVINHO COLCHÕES LTDA - ME, PEDRO RIVELINO GOIVINHO e VALDIRENE FERREIRA BORGES GOIVINHO

**Localização do lote:** Rua Irineu Pereira da Silva, nº 1079, Jardim Paineiras, Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo tipo motocicleta marca Honda, modelo BIZ 125 ES, ano fabricação/modelo 2008/2008, placa ECX-8228, chassi 9C2JA04208R150691, cor cinza, em regular estado de conservação e funcionamento.

**Valor de avaliação:** R\$ 4.100,00 (quatro mil e cem reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.050,00 (dois mil e cinquenta reais)

**LOTE 214**

**Natureza e nº do processo:** Embargos à Execução Fiscal (Cumprimento de Sentença) nº 0048670-84.2007.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** CHAMEX EQUIPAMENTOS CONTRA INCÊNDIO LTDA X INMETRO

**Localização do lote:** Rua Coelho Barradas, nº 37, Vila Prudente, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 02 extintores de CO2 de 6 kg cada um, novos, marcas Chamex, com carga, testados e revisados e com os acessórios necessários, pertencentes ao estoque rotativo da executada, avaliado cada um em R\$ 285,00, totalizando R\$ 570,00;

B) 03 extintores de CO2 de 6 kg cada um, novos, marcas Chamex, com carga, testados e revisados e com os acessórios necessários, pertencentes ao estoque rotativo da executada, avaliado cada um em R\$ 285,00, totalizando R\$ 855,00.

**Obs.:** Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante

**Valor de avaliação:** R\$ 1.425,00 (Um mil quatrocentos e vinte e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 712,50 (Setecentos e doze reais e cinquenta centavos)

**LOTE 215**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0048327-15.2012.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X DESKGRAF ACABAMENTOS DE ARTES GRAFICAS LTDA.

**CNPJ/CPF do Executado:** 01.621.498/0001-72

**Localização do lote:** Rua Antônio Genele 73 – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 17.100 Tabuleiros para jogo “Construindo Caminho”, valor unitário de R\$ 0,80, totalizando R\$ 13.680,00;

B) 11.400 Tabuleiros para jogo 3º, valor unitário de R\$ 1,44, totalizando R\$ 16.416,00;

C) 8.100 Tabuleiros para jogo Chifólni 2º ano, valor unitário de R\$ 0,56, totalizando R\$ 4.536,00;

D) 13.240 Tabuleiros para jogo 4º ano “Puxão de orelha”, valor unitário de R\$ 0,80, totalizando R\$ 10.592,00;

E) 22.800 Tabuleiros para jogo 5º ano, valor unitário de R\$ 1,28, totalizando R\$ 29.184,00;

F) 9.500 Tabuleiros para jogo Missão Lunar, valor unitário de R\$ 0,80, totalizando R\$ 7.600,00

G) 11.000 Envelopes “Sapinho”, valor unitário de R\$ 0,48, totalizando R\$ 5.280,00;

H) 11.000 Envelopes "Puxão de Orelha", valor unitário de R\$ 0,48, totalizando R\$ 5.280,00;

I) 7.000 Envelopes "Missão Lunar", valor unitário de R\$ 0,48, totalizando R\$ 3.360,00;

J) 17.500 Pastas Mindlab cinza, valor unitário de R\$ 0,96, totalizando R\$ 16.800,00;

K) 16.000 Pastas Mindlab laranja, valor unitário de R\$ 0,96, totalizando R\$ 15.360,00.

**Obs. 1:** Os bens, fabricados pelo executado, integram o seu estoque rotativo e, segundo o depositário, não possuem identificação de uma escola específica, podendo ser usados por qualquer instituição de ensino fundamental.

**Obs. 2:** Há Embargos à Execução nº 0052410-40.2013.403.6182 pendente de julgamento.

**Valor do débito:** R\$ 140.317,98 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 128.088,00 (cento e vinte oito mil e oitenta e oito reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 64.044,00 (sessenta e quatro mil e quarenta e quatro reais)

#### **LOTE 216**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005688-55.2013.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X INTERAMERICAN LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 03.477.371/0001-57

**Localização do lote:** Av. Marginal ao Córrego Pindorama, 105 – São Bernardo do Campo /SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 trituradora para reciclagem com motor de 25HP, marca Segatronic, modelo 615, equipamento contem além do motor, um silo para entrada de material/trituração e painel de controle, equipamento em bom estado aparente.

**Valor do débito:** R\$ 81.238,98 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 217**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001386-76.2015.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X COAISPT - COOPERATIVA AGROINDUSTRIAL DE SÃO PEDRO DO TURVO

**CNPJ/CPF do executado:** 05.327.794/0001-16

**Localização do lote:** Rodovia Sebastião Teixeira Coelho, km 01, s/n, Zona Rural, São Pedro do Turvo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 tanque de aço inox, capacidade de 6000 litros, avaliado em R\$ 40.000,00;

B) 01 compressor parafuso de 15 HP, marca Chicago Pneumatic, avaliado em R\$ 25.000,00;

C) 01 secador Chicago Pneumatic, avaliado em R\$ 15.000,00;

D) 01 cilindro de ar comprimido Pressure, avaliado em R\$ 6.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 94.247,38 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 86.000,00 (oitenta e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 43.000,00 (quarenta e três mil reais)

#### **LOTE 218**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0033334-74.2006.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ISOCRYL IMPERMEABILIZANTES LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 53.399.507/0001-26



CDA: 80 6 06 036042 90

**Localização do lote:** Avenida Pompéia, nº 2441, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

6403 peças de dreno ecológico Isodreno GCDE Extensível, com três metros lineares cada unidade, perfazendo um total de 19.209 metros lineares, do estoque rotativo da executada, avaliado R\$ 60,00 o metro, totalizando R\$ 1.152.540,00.

**Valor do débito:** R\$ 2.834.740,14 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 1.152.540,00 (Um milhão cento e cinquenta e dois mil quinhentos e quarenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 576.270,00 (Quinhentos e setenta e seis mil duzentos e setenta reais)

#### LOTE 219

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005600-75.2011.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X QUALITY MODAL LOGISTICA LTDA E MARCO ANTONIO GOMES DE LEMOS

**CNPJ/CPF do Executado:** 05.304.441/0001-09

CDA: 80 4 10 039040-84

**Localização do lote:** Rua Padre Raposo, 1158 e 1160, Apto 11 – Alto da Mooca – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal de 2/14 do imóvel matrícula nº 13.343, sendo o apartamento nº 11, localizado no 1º andar ou 2º pavimento do Edifício Neda Mansur, sito a Rua Padre Raposo nºs 1.158 e 1.160 no 33º Subdistrito – Alto da Mooca, possui uma área útil de 53,02m², área comum de 16,03m² e área total construída de 69,05m², cabendo-lhe uma fração ideal sobre o terreno e nas coisas comuns de 6,56%. Número do Contribuinte 032.040.0094-1.

**Obs.:** Imóvel objeto de penhora judicial em outros processos.

**Valor do débito:** R\$ 142.027,35 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 43.571,43 (quarenta e três mil e quinhentos e setenta e um reais e quarenta e três centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 26.142,86 (vinte e seis mil e cento e quarenta e dois reais e oitenta e seis centavos)

#### LOTE 220

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001273-92.2014.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS – CRECI 2 REGIÃO/SP X JAIR DESTRO

**Localização do lote:** Rua Washington Luís nº 130, Vila Anita, São Bernardo dos Campos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

7 Metros quadrados de vidro cristal incolor 12mm de espessura, avaliado o metro quadrado em R\$ 350,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 2.450,00 (Dois mil quatrocentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.225,00 (Mil e duzentos e vinte e cinco reais)

#### LOTE 221

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001372-92.2015.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X SAGRAN INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE INGREDIENTES PARA RAÇÕES LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 05.031.642/0001-71

**Localização do lote:** Estrada Água da Limeira, s/n, Zona Rural, Salto Grande/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 centrífuga industrial para coagem de ração, completa, na cor verde, em bom estado de conservação e funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 124.669,46 em 04/2017

**Valor total de avaliação:** R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais)

#### **LOTE 222**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0020112-83.1999.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X NEWTOY ELETRÔNICA IND/ E COM/ LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 60.605.409/0001-63

**CDA:** 80 6 98 046338-60

**Localização do lote:** Avenida Regente Feijó, nº 307, Água Rasa, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 mini-centro de usinagem, marca "Koait", modelo FKN-200, cor verde, com motor e painel de comando, em bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 108.233,40 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 70.000,00 (Setenta mil reais)

#### **LOTE 223**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0031749-84.2006.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INSS X PAN PAPEL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA, ANTONIO LORENZONI E ARACI MARQUES LORENZONI

**CNPJ/CPF do Executado:** 50.913.698/0001-04

**Localização do lote:** Rodovia Fernão Dias s/nº km 82 – Vila Airosa – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 máquina para fabricação de sacos de papel, ano 1990, marca BRASIGRAF, tipo matadora, com conjunto completo de impressão, modelo MT2, cor verde escura, com motor elétrico trifásico, sem número de série aparente, em perfeitas condições de funcionamento e de conservação. Avaliada em R\$ 100.000,00;

B) 01 máquina de corte e vinco, mesa plana, tipo jornalreira, 850mm x 1.200mm, ano 1996, reformada, cor azul, sem marca ou número de série aparentes, em perfeitas condições de funcionamento e de conservação. Avaliada em R\$ 35.000,00;

C) 01 impressora flexográfica, máquina industrial de grande porte, 800mm, marca Tayo Thunder, tambor central quatro cores, 4 cores, ano 1999, cor predominante branca, sem número de série aparente, em perfeitas condições de funcionamento e de conservação. Avaliada em R\$ 100.000,00;

D) 91.000 kg de papel semi craft, cor parda, gramatura de 40g/m², produtos novos e pertencentes ao estoque rotativo da executada, sendo cada quilo avaliado em R\$ 6,95, totalizando R\$ 632.450,00;

**Valor do débito:** R\$ 898.697,48 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 867.450,00 (Oitocentos e sessenta e sete mil e quatrocentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 433.725,00 (Quatrocentos e trinta e três mil e setecentos e vinte e cinco reais).

#### **LOTE 224**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006523-77.2012.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X USINAGEM BASSO LTDA – ME

**CNPJ/CPF do executado:** 05.819.344/0001-40

**Localização do lote:** Estrada do Rio Acina nº 2144, Riacho Grande, São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina de mesa Induma, com as bem possui as seguintes especificações: 1000x4000 com automático e digital nos 4 eixos, o bem apresenta razoável estado de conservação, não possui etiqueta de identificação aparente, está funcionando, porém, no momento da penhora a máquina estava desligada.

**Valor do débito:** R\$ 28.565,08 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 18.000,00 (Dezoito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.000,00 (Nove mil reais)

#### **LOTE 225**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000972-78.2015.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X ELETROMAX - ELÉTRICA E AUTOMAÇÃO LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 12.408.629/0001-54

**Localização do lote:** Rua Maurício Biondo Neto, nº 460, Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 aparelho de telefone-fax, marca Panasonic, modelo KXFT71, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 80,00;
- B) 01 impressora matricial marca Epson, modelo FX 870, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 140,00;
- C) 01 impressora multifuncional marca HP, modelo 1120MFP, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 120,00;
- D) 01 monitor de computador antigo, tipo CRT, marca LG, cor cinza, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 30,00;
- E) 01 monitor de computador, tipo LCD (slim), marca AOC, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 120,00;
- F) 01 monitor de computador, tipo LCD (slim), marca Samsung, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 120,00;
- G) 01 cadeira giratória, com estrutura plástica, com apoios para os braços, de cor azul, em regular estado, avaliada em R\$ 90,00;
- H) 02 cadeiras giratórias, com estruturas plásticas, com apoios para os braços, de cor marrom, em bom estado, avaliada cada uma em R\$ 120,00, totalizando R\$ 240,00;
- I) 01 cadeira com pé fixo, estrutura metálica, estofamento preto, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 45,00;
- J) 01 cadeira com pé fixo, estrutura metálica, com estofamento rasgado, de cor azul, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 30,00;
- K) 02 mesas de escritório, tipo escrivaninhas, de madeira, cor marrom café, em regular estado de conservação, avaliada cada uma em R\$ 120,00, totalizando R\$ 240,00;
- L) 02 mesas de escritório em formato "L", cor marrom claro, em bom estado de conservação, avaliada cada uma em R\$ 160,00, totalizando R\$ 320,00;
- M) 01 mesa de escritório em formato "L", cor marrom café, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 100,00;
- N) 02 cadeiras com pés fixos, com estrutura metálica, estofamento marrom claro, com apoio para os braços e encosto alto, ambas em bom estado, avaliada cada uma em R\$ 120,00, totalizando R\$ 240,00;
- O) 01 cadeira fixa, com dois assentos, estrutura metálica, estofamento preto, em bom estado, avaliada em R\$ 110,00.

**Valor do débito:** R\$ 32.966,72 em 04/2017

**Valor total de avaliação:** R\$ 2.025,00 (dois mil e vinte e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.012,50 (mil e doze reais e cinquenta centavos)

#### **LOTE 226**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0020022-75.1999.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X INDÚSTRIAS MATARAZZO DE OLÉOS E DERIVADOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 48.772.941/0001-70

**CDA:** 80 6 98 045957-56

**Localização do lote:** Rua da Estação Comendador Ermelino Matarazzo, s/n -Ermelino Matarazzo - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina para impermeabilização de papel celofane, marca Waldron, horizontal, dupla folhas, com capacidade para 6 toneladas/dia, largura da película 1.400 mm, velocidade máxima 150 m/min, acionada por motor elétrico de 30 hp, 1.750 rpm, 440 V, acoplada a variador eletromagnético de velocidade marca Varimot refrigerado a ar, com secador, radiador, ventilador espargidor de vapor, com partes aquecidas e revestidas com chapas de alumínio, de grande porte, medindo cerca de 30,00 metros de comprimento x 3,00 metros de larguras x 3,00 metros de altura, estando a mesma em um galpão industrial construído e exclusivo para a sua instalação, tendo o equipamento sido totalmente reformado e modificado para melhoria de características operacionais de velocidade, qualidade de impermeabilidade e segurança (instalações elétricas à prova de explosão), com estrutura novas para suporte da máquina, em bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 2.834.740,14 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 3.000.000,00 (Três milhões de reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.500.000,00 (Um milhão e quinhentos mil reais)

**LOTE 227**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0037522-32.2014.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INMETRO X MIVESTE COMERCIO DE ROUPAS LTDA

**Localização do lote:** Avenida Jabaguara 778 – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

06 conjuntos denominados "Costume", que consistem em ternos masculinos compostos por duas peças de mesmo tecido e cor, calça e paletó, todos com composição de 65% poliéster e 35% viscose, bens novos, do estoque rotativo da empresa executada, fabricação externa. Avaliado cada em R\$ 600,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 3.600,00 (três mil e seiscentos reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.800,00 (Um mil e oitocentos reais)

**LOTE 228**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003048-79.2013.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X D.L.M. TRANSPORTES LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 05.106.766/0001-79

**CDA:** 80 6 12 011806-80 e outras

**Localização do lote:** Av. Nicola Demarchi nº 2606, Fundos, Demarchi, São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 veículo, marca Ford, modelo Courier, L 1.6 flex, ano 2010/2011, cor prata, placa EEL 5348, RENAVAM 00218182015, em bom estado de uso, conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 17.000,00;

**B)** 01 veículo, marca Volkswagen, tipo caminhão, modelo 12140H, ano 1995, cor branca, placa CAU 3081, RENAVAM 00634942450, em bom estado de uso, conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 43.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 198.545,58 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais).

**LOTE 229**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000844-58.2015.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X CADRI EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 10.976.260/0001-50

**Localização do lote:** Avenida Olegário Bueno, nº 775, Chavantes/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 dobradeira manual de 3m, capacidade até 1,5mm, marca Corso.

**Valor do débito:** R\$ 77.619,12 em 04/2017

**Valor total de avaliação:** R\$ 21.500,00 (vinte e um mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.750,00 (dez mil setecentos e cinquenta reais)

**LOTE 230**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0017583-37.2012.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X FIXOVOLT EQUIPAMENTOS ELETRICOS LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 60.862.976/0001-03

**Localização do lote:** Rua Herval nº 51 – Belenzinho – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

75 transformadores elétricos, monofásicos, potência nominal de 5kva, entrada de 220v, saída de 110v, sem gabinete, fabricação própria, estoque rotativo. Avaliada cada uma em R\$ 2.300,00.

**Valor do débito:** R\$ 133.197,18 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 172.500,00 (Cento e setenta e dois mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 86.250,00 (Oitenta e seis mil e duzentos e cinquenta reais).

#### **LOTE 231**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001117-46.2010.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PROVO DISTRIBUIDORA E GRAFICA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 64.170.954/0001-25

**CDA:** 80 6 06 190607-75 e outras

**Localização do lote:** Rua Capistrano de Abreu nº 210, São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina impressora Offset Roland-Rekord, tipo RK3, nº 14509, fabricada na Alemanha em 1962, equipamento esta desmontado e inoperante há algum tempo, funcionamento não constatado, há possível retirada de peças/componentes

**Valor do débito:** R\$ 58.809,85 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

#### **LOTE 232**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0033765-98.2012.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X AMI AUTO METALURGICA INDUSTRIAL LTDA – EPP

**CNPJ/CPF do Executado:** 62.772.595/0001-50

**CDA:** 80 3 11 003117-88 e outras

**Localização do lote:** Rua Francisco Machado Campo nº 220 – Chácara Califórnia – São Pulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 33.000 kg de aço SAE 1045, diâmetro de 76,2mm, em barras de 3,0 a 6,0m de comprimento, oleado, avaliado cada quilo em R\$ 7,80, totalizando R\$ 257.400,00;

B) 30.000 kg de aço SAE 1045, diâmetro 66,66mm, em barras de 3,0 a 6,0m de comprimento, oleado, avaliado cada quilo em R\$ 7,80, totalizando R\$ 234.000,00;

C) 30.000 kg de aço SAE 1045, diâmetro 69,85mm, em barras de 3,0 a 6,0m de comprimento, oleado, avaliado cada quilo em R\$ 7,80, totalizando R\$ 234.000,00;

**Valor do débito:** R\$ 776.764,05 em 10/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 725.400,00 (Setecentos e vinte e cinco mil e quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 362.700,00 (Trezentos e sessenta e dois mil e setecentos reais)

#### **LOTE 233**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0004424-37.2012.403.6114 e apenso

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MULTIFLUX MAQUINAS ESPECIAIS INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 02.033.168/0001-29

**CDA:** 80 2 11 090287-12 e outras

**Localização do lote:** Rua Zélia nº 230 – Bairro Assunção – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 dobradeira, marca Ferrasa, modelo PV 1056, número de série 18046, ano 1978, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 45.000,00;
- B) 01 guilhotina, modelo IMIF 3000, ano 1970, número 103, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 25.000,00;
- C) 01 tomo, marca Nardini, modelo ND 250, número de série E4KCT357, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 25.000,00;
- D) 01 Fresa, marca Zema, modelo FUA 1600, em regular estado de conservação, sem indicação de ano de fabricação e número de série, avaliada em R\$ 25.000,00;
- E) 01 Fresa, marca Veker, modelo VK 406C, em regular estado de conservação, ano de fabricação 2002, sem indicação de número de série, avaliada em R\$ 16.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 449.012,83 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 136.000,00 (Cento e trinta e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 68.000,00 (Sessenta e oito mil reais)

**LOTE 234**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0021175-84.2015.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X ALGODEN INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 05.329.716/0001-50

**Localização do lote:** Rua Ioneji Matsubayashi, 1.450 – Colônia – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 calandra de três rolos, marca Calfan, hidráulica, capacidade 19mm x 2,5m, aproximadamente três anos de uso, avaliada em R\$ 100.000,00;
- B) 01 tesoura universal, 900 KN, marca York, aproximadamente três anos de uso, avaliada em R\$ 35.000,00;
- C) 01 calandra de perfil, marca CALFRAN, avaliada em R\$ 8.000,00;
- D) 01 furadeira de coluna, marca ALZMETALL, capacidade 40mm, avaliada em R\$ 15.000,00;
- E) 01 prensa marca FRED FREY, 15 toneladas, avaliada em R\$ 10.000,00.
- F) 01 máquina de solda arco submerso, 800A, marca White Martins, avaliada em R\$ 25.000,00.

**Obs.:** Bens em bom estado de conservação e fora de uso, guardados em depósito, ao abrigo das intempéries. Representante legal afirma funcionarem.

**Valor do débito:** R\$ 1.214.892,96 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 193.000,00 (Cento e noventa e três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 96.500,00 (Noventa e seis mil e quinhentos reais)

Documento assinado eletronicamente por **Lesley Gasparini, Juíza Federal**, em 05/05/2017, às 17:59, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**EDITAL Nº 18/2017 - SP-CEHAS**

**EDITAL DA 184ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO**

**A EXCELENTÍSSIMA SENHORA DOUTORA LESLEY GASPARINI, JUÍZA FEDERAL CONSULTORA PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO, NA FORMA DA LEI, ETC.**

**FAZ SABER**, aos que o presente Edital virem ou dele tomarem conhecimento e interessar possa, que nas Varas Federais abaixo indicadas (integrantes do sistema de leilão conjunto a que se refere a Resolução nº 315, de 12 de fevereiro de 2008, com a alteração prevista na Resolução nº 340, de 30 de julho de 2008, todas do Conselho da Justiça Federal da 3ª Região), processam-se os feitos ao final relacionados, bem como que foram designados os dias **07 de JUNHO de 2017**, às 11h, para a realização de 1º leilão, ocasião em que os lotes de bens oferecidos em cada qual dos mencionados processos somente poderão ser arrematados por valor superior ao de sua avaliação, e **21 de JUNHO de 2017**, também às 11h, para a realização de eventual 2º Leilão, ocasião em que se fará a venda pelo maior lance oferecido, observados os valores mínimos determinados para cada lote de bens.

Todas as hastas ocorrerão nas dependências do Fórum Federal Especializado das Execuções Fiscais, sito na Rua João Guimarães Rosa, nº 215, nesta cidade de São Paulo, em sessão que será apregoada pelo(a) Leiloeiro(a) Oficial, Sr(a). **MARILAINÉ BORGES DE PAULA**, credenciado(a) nos termos da referida Resolução, junto ao auditório do edifício, nos horários supra indicados, em conformidade ao que segue:

1) Os interessados na arrematação dos bens deverão cadastrar-se, antecipadamente, via e-mail, junto à Central de Hastas Públicas Unificadas de São Paulo (cehas\_sp@jfsp.jus.br) ou pessoalmente, com uma hora de antecedência, no local do certame. Em ambas as hipóteses, os lançadores deverão apresentar no dia designado para hasta, documento original de identificação pessoal e, nos casos de parcelamento do pagamento da arrematação, comprovante de residência.

1.1) Tratando-se de pessoa jurídica, deverão ser encaminhados os seguintes dados: nome e endereço completo da sede da empresa interessada, número de inscrição no CNPJ/MF, além de telefone e endereço eletrônico (e-mail) para contato. No dia designado para a realização da hasta, deverá ser apresentada cópia autenticada de seus atos constitutivos (contrato social, ata de assembleia, etc.). Se a empresa estiver representada por sócio, este deverá apresentar documento de identidade e comprovar capacidade para contrair obrigações em nome da sociedade.

1.1.1) Tratando-se de representação por meio de preposto, além do documento de identidade deste, deverá ser apresentada, em via original, procuração com poderes específicos para arrematação de bens em nome da sociedade, inclusive, para obrigar a sociedade em caso de parcelamento de lance, na forma prevista neste Edital.

1.1.2) Em caso de arrematação, a cópia dos atos constitutivos e procuração, se houver, ficarão retidas para encaminhamento à vara onde tramita o respectivo processo. Assim, havendo interesse em mais de um lote, deverão ser providenciadas cópias suficientes.

1.2) Não poderão ser arrematantes:

a) as pessoas definidas no artigo 890 do Código de Processo Civil, inciso I, quanto aos bens confiados à sua guarda e responsabilidade; inciso II, quanto aos bens confiados à sua administração e para alienação; inciso III, quando lotados ou atuarem perante a Justiça Federal da Terceira Região; além dos previstos nos incisos IV e V, do mesmo artigo.

b) o executado, em relação aos bens que foram objeto de constrição judicial em seu próprio processo;

c) os sócios das pessoas jurídicas executadas, incluídos ou não no pólo passivo do respectivo processo;

d) os advogados, que patrocinem ou já tenham patrocinado interesse do executado ou do exequente (previsto no art. 890, inciso VI) no processo em que penhorados os bens oferecidos em hasta pública, ainda que compareça como mandatário de terceiro estranho àquela relação jurídica;

e) as pessoas físicas ou jurídicas que sofrerem as penalidades previstas no item 10 do presente Edital.

2) Os bens alcançados pelo presente Edital, estando em mãos dos depositários respectivos, poderão ser com eles vistos.

2.1) Ficarà a cargo da Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas, na pessoa da Consultora Presidente, fornecer autorização para exibição dos bens penhorados aos leiloeiros judiciais e interessados, visando a maior divulgação possível daqueles.

2.2) Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontrarem, sendo exclusiva atribuição dos arrematantes a verificação destes, não cabendo à Justiça Federal quaisquer responsabilidades quanto a consertos e reparos ou mesmo providências referentes à retirada, embalagem e transporte daqueles arrematados.

2.3) Não obstante os ônus especificados quando da descrição dos lotes correspondentes aos bens objeto do presente Edital, é de responsabilidade dos interessados a verificação quanto à existência de eventuais pendências junto aos órgãos públicos encarregados do registro da propriedade dos bens levados à hasta pública, assim como os recolhimentos de impostos e taxas porventura cobrados para seu registro, bem como aquele incidente em caso de transmissão de propriedade (ITBI). Eventuais débitos condominiais incidentes sobre bens imóveis leiloados deverão ser arcados pelos arrematantes, considerada a natureza 'propter rem' de tais obrigações (artigo 1.345 do Código Civil), ficando os arrematantes desde já advertidos de que deverão diligenciar junto ao condomínio respectivo, para apuração da existência de eventuais débitos.

3) Os bens serão anunciados, informando-se as condições em que se encontram, os valores da avaliação, do lance mínimo e forma de pagamento.

3.1) Serão admitidos os lances apresentados na própria hasta, de viva voz ou por meio de proposta escrita, logo após a anúncio do lote.

3.2) Na primeira praça, o lance dar-se-á por preço superior ao valor da avaliação. A partir do segundo leilão, em havendo, o lance não poderá ser inferior ao valor mínimo estabelecido neste Edital.

3.3) Após o pregão do lote e em não ocorrendo a sua arrematação integral, e havendo interesse de eventual licitante, o lote poderá ser desmembrado e os itens alienados separadamente em hasta pública, nas mesmas condições previstas neste Edital.

3.3.1) Em sendo possível, admitir-se-á ainda a divisão de um único item, observado como parâmetro mínimo o equivalente a décima parte do todo. Neste caso, após a declaração do lance vencedor, havendo interesse de outros licitantes e suficiência de bens remanescentes, permitir-se-á o início de nova disputa, observando-se, desta feita, como parâmetro mínimo o equivalente a décima parte do saldo apurado pela subtração da(s) arrematação(ões) anterior(es) do total originariamente ofertado.

3.3.2) Verificado o interesse de dois ou mais licitantes para um mesmo item do lote, este terá preferência na abertura da disputa, ainda que um dos licitantes demonstre interesse na aquisição de um maior número de itens daquele mesmo lote.

3.3.3) Tratando-se da subdivisão de um item, terá preferência o arrematante que declarar interesse na aquisição da maior quantidade, prosseguindo-se na forma do item 3.3.1 acima.

3.4) O lance de arrematação de lote integral prefere ao lance para arrematação de item individual, o de arrematação integral do item individual prefere ao de arrematação parcial daquele mesmo item.

3.5) Na arrematação de coisa comum, será observada a preferência prevista no art. 892, § 2º e também do art. 843, § 1º, ambos do Código de Processo Civil.

3.6) Tratando-se de produtos controlados, o licitante deverá apresentar, no ato do acerto de contas do leilão, toda a documentação necessária para aferição de sua regularidade perante os órgãos controladores, em especial quanto à habilitação para aquisição, transporte e comercialização dos bens arrematados.

3.6.1) Os documentos necessários deverão ser apresentados em cópia autenticada, que ficará retida para encaminhamento à vara onde tramita o respectivo processo.

3.7) Na eventualidade de ser frustrada, na própria sessão, a arrematação de determinado lote, por não atendimento pelo arrematante de requisito necessário, será facultado ao licitante que ofertou o segundo melhor lance, se houver e caso este tenha interesse, a confirmação da arrematação por aquele valor.

3.8) Nos termos do art. 892, § 1º, do Código de Processo Civil, o exequente, se vier a arrematar os bens e for o único credor não estará obrigado a exibir o preço da arrematação, sendo o lance oferecido por conta e benefício de parte de seu crédito, observado quanto às execuções que tramitarem sob o rito da Lei 5.741, de 1º de dezembro de 1971, o disposto no art. 6º, caput. Nesse caso, o arrematante deverá apresentar o valor atualizado do débito ao Juízo competente no prazo de 3 (três) dias ( 892, § 1º, do Código de Processo Civil), bem como que deverá depositar em conta judicial, neste mesmo prazo, eventual diferença, caso o valor da arrematação exceda ao seu crédito, sob pena de ser desfeita a arrematação, ficando também ciente de que poderá vir a ser obrigado a exibir o preço da arrematação, nos casos previstos no artigo 908 *caput* e § 2º, do Código de Processo Civil.

4) Nos termos do artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, os créditos relativos a tributos, cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, sub-rogar-se-ão sobre o preço da arrematação.

5) A arrematação será concretizada com a assinatura do Auto de Arrematação e pelo pagamento imediato do preço pelo arrematante, à vista ou da primeira parcela, nos casos de parcelamento.

5.1) O Auto de Arrematação será expedido em 3 (três) vias originais e será assinado pelo leiloeiro oficial, pelo arrematante e pelo Juiz Federal que presidir o certame. A primeira via será entregue ao arrematante, para os procedimentos do item 11. A segunda via será enviada à Vara em que está tramitando o processo, para ciência e as providências necessárias, no que se refere à transmissão do bem. A terceira e última via será arquivada na Central de Hastas Públicas Unificadas – CEHAS.

- 6) Parcelamento administrativo previsto pelo artigo 98 da Lei n.º 8.212/91, com nova redação dada pela Lei 9.528/97: facultada-se ao arrematante, nos processos de execução fiscal onde figuram como credores a Fazenda Nacional ou o INSS, requerer o parcelamento do valor da arrematação, observadas as seguintes condições:
- 6.1) Será admitido o pagamento parcelado para arrematações de no mínimo R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), limitado ao valor do débito atualizado, mediante o depósito de 20% (vinte por cento) do preço no ato da arrematação, e seu saldo em até 59 (cinquenta e nove) vezes (parcela mínima R\$ 1.000,00 (um mil reais)).
  - 6.2) Se o valor da arrematação superar o valor do débito atualizado, o parcelamento a este se limitará, devendo o arrematante depositar em Juízo, no ato da arrematação, o saldo excedente, bem como o valor da primeira parcela equivalente a 20% (vinte por cento) do valor da dívida.
  - 6.3) O(s) depósito(s) inicial(is) acima mencionado(s) será(ão) efetuado(s) pelo arrematante na agência 2527 - CEF - Justiça Federal, em uma única parcela e à vista.
  - 6.4) O pedido de parcelamento será recebido pela Central de Hastas Públicas Unificadas, - CEHAS, que o encaminhará para a Procuradoria Regional da Fazenda Nacional da 3ª Região para a instrução do processo administrativo e remessa dos respectivos autos à unidade da Procuradoria da Fazenda Nacional competente.
  - 6.5) A expedição da Carta de Arrematação ou ordem/mandado de entrega do bem independe da homologação do parcelamento pela Procuradoria da Fazenda Nacional competente, pois o requerimento de parcelamento é devidamente formalizado logo após a arrematação.
  - 6.6) Após devidamente intimado pela Procuradoria, o arrematante deverá dirigir-se à unidade competente para a assinatura do Termo de Parcelamento, promovendo os atos necessários ao aperfeiçoamento do parcelamento administrativo, a fim de que os pagamentos relativos às demais parcelas sejam realizados junto ao exequente.
  - 6.7) O exequente será credor do arrematante, o que deverá constar do auto de arrematação. No caso dos bens imóveis, constituir-se-á, em garantia do débito, a hipoteca do bem arrematado.
  - 6.8) As prestações de pagamento às quais se obrigará o arrematante serão mensais e sucessivas, com o vencimento todos os últimos dias úteis de cada mês, sendo a primeira no mês de assinatura do Termo de Parcelamento, a ser firmado pelo arrematante junto à unidade da Procuradoria da Fazenda Nacional competente (Ordem de Serviço PRFN 3ª Região nº 004, de 16 de dezembro de 2009).
  - 6.9) As prestações mensais serão reajustadas por meio da aplicação da taxa SELIC acumulada entre a data da arrematação e o mês anterior ao do pagamento, e de 1% (um por cento) no mês do pagamento (Ordem de Serviço PRFN 3ª Região nº 004, de 16 de dezembro de 2009).
- 7) Constará do auto de arrematação que o não pagamento de qualquer das prestações acarretará o vencimento antecipado do débito assumido, o qual será acrescido da multa rescisória de 50% (cinquenta por cento), nos termos do parágrafo 6º do artigo 98 da Lei n.º 8.212/91, inscrevendo-se, o arrematante, na Dívida Ativa da União.
- 8) Parcelamento previsto pelo artigo 895 do CPC: eventuais interessados na aquisição parcelada deverão apresentar suas propostas, via setor de protocolo, diretamente à Vara em que tramita o processo, cuja apreciação ficará a cargo do Juiz do processo, bem como a definição prévia do prazo, modalidade e condições de pagamento do saldo a ser parcelado.
- 8.1) Para o aperfeiçoamento da arrematação, deverão ser observados o art. 895, incisos I, II, §§ 1º e 2º, do Código de Processo Civil, ressaltando-se que o lance não poderá ser inferior ao valor da avaliação e que a primeira parcela será depositada por ocasião do certame e corresponderá a 25% (vinte e cinco por cento) do valor do preço.
  - 8.2) Havendo, na data do certame, lance superior ao apresentado na proposta, esta fica automaticamente revogada, sendo vedada a apresentação de outra proposta pelo art. 895 do CPC, por qualquer dos arrematantes. Será permitida, entretanto, a participação do proponente em igualdade de condições, nos demais termos previstos neste Edital.
- 9) O arrematante pagará, no ato do acerto de contas da hasta pública, o valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento e eventual valor excedente (item 6.2), as custas devidas nos termos da Lei de Custas Judiciais, além da comissão do leiloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor total da arrematação.
- 9.1) O pagamento do valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento e eventual valor excedente (item 6.2) deverá ser realizado, obrigatoriamente, em dinheiro ou TED Judicial. Para os processos promovidos pela Caixa Econômica Federal, Conselhos Regionais Profissionais, ações de natureza criminal e outros lotes identificados neste edital, o arrematante poderá efetuar este pagamento também por meio de cheque de sua titularidade.
  - 9.2) As custas da arrematação serão depositadas em Juízo e importarão em 0,5% (meio por cento) do valor da arrematação, respeitados os limites previstos pela Tabela de Custas do Conselho de Administração do Tribunal Regional Federal da 3ª Região, em dinheiro, cheque do arrematante ou TED Judicial.
  - 9.3) A comissão será paga diretamente ao leiloeiro, em dinheiro ou cheque do arrematante, mediante recibo emitido em duas vias, uma das quais será anexada aos autos do processo.
  - 9.4) Para a hipótese de pagamento por meio de TED Judicial, seja do valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento ou ainda de eventual valor excedente, o arrematante terá o prazo improrrogável de 24 (vinte e quatro) horas para realizar a referida transação bancária, sendo que nesse caso a Central de Hastas Públicas Unificadas reterá as 3 (três) vias do auto de arrematação até a comprovação do pagamento.
  - 9.5) Caso o pagamento não seja realizado no prazo estipulado no item 9.4 a arrematação será cancelada e o arrematante sujeitar-se-á à penalidade estabelecida no item 10 do presente Edital.
- 10) Ressalvados os casos previstos em lei, aquele que desistir ou não efetivar o pagamento da arrematação na forma prevista neste Edital, estará automaticamente impedido de participar de outras hastas públicas da Justiça Federal da 3ª Região, pelo prazo de cinco anos, sem prejuízo das demais sanções cíveis e criminais cabíveis à espécie.
- 10.1) A mesma penalidade será aplicada para:
- a) as pessoas físicas ou jurídicas que, elencadas no item 1.2, alíneas "a", "b", "c", "d", e "e" deste Edital, arrematarem em leilão promovido pela Central de Hastas Públicas Unificadas;
  - b) aqueles que deixaram de cumprir suas obrigações em hastas anteriores;
  - c) as pessoas físicas ou jurídicas que, incluídas no pólo ativo, passivo ou na qualidade de arrematantes, criaram embaraços em processo de quaisquer das Varas Federais da Terceira Região;
  - d) aqueles que, por qualquer meio ou forma, provocarem tumulto ou embaraço ao regular desenvolvimento da sessão de leilão;
  - e) aqueles que fraudarem, ou mesmo tentarem fraudar, a arrematação, seja por conluio com o próprio executado ou por acerto de lance antes ou durante o leilão, independente da responsabilidade criminal que venha a ser apurada.
- 11) O arrematante deverá comparecer pessoalmente à Vara em que tramita o processo, após 15 (quinze) dias da data do leilão, apresentando sua via do Auto de Arrematação, para verificar o procedimento para a expedição da ordem/mandado de entrega do bem/carta de arrematação.
- 11.1) Deverá apresentar também o comprovante de requerimento do parcelamento administrativo devidamente protocolado, se o caso.
- 12) A oposição de embargos do executado, ou ação autônoma de que trata o § 4º do art. 903, CPC, ou o pagamento da dívida após a arrematação, por parte do executado (devedor), não implicará na nulidade da arrematação, nos termos do Código Processual Civil.



13) Aos participantes da hasta pública, é defeso alegar desconhecimento das cláusulas deste Edital, para se eximirem das obrigações geradas, inclusive aquelas de ordem criminal na forma do artigo 358, do Código Penal Brasileiro.

14) Na forma do artigo 889, inciso V, do Código de Processo Civil, ficam, desde já, intimados da data e horário dos leilões o credor pignoratício, hipotecário, anticrético, fiduciário ou com penhora anteriormente averbada, que não seja de qualquer modo parte na execução.

15) Ficam intimadas as partes por intermédio deste Edital, caso não o sejam por meio de qualquer outra forma legalmente estabelecida (Artigo 889, *caput*, do CPC).

16) Não serão levados à hasta os bens cuja suspensão da alienação seja comunicada pelo juiz do processo, por escrito, até às 16 horas do dia anterior ao evento.

17) Fica ressalvado o direito a correção de eventuais erros de digitação dos lotes levados a hasta pública, salvo se desta resultar modificação significativa na descrição dos bens cabendo, neste último caso, a publicação do competente Edital de Retificação.

18) Não será permitido entrar no auditório durante a realização do leilão com trajas em desconformidade com o decoro forense, tais como, shorts, bermudas e bonés.

19) A sessão do leilão não poderá ser filmada, gravada ou fotografada por particulares sem prévia autorização da Presidente da Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas.

20) Os casos omissos deste Edital serão apreciados e decididos pela Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas, não se constituindo em impedimento para a realização do certame, causa para desfazimento da arrematação ou implicando, de plano, na anulação do presente Edital.

Em virtude disto, é expedido o presente Edital, observados os prazos legalmente estabelecidos, para que ninguém possa alegar ignorância ou erro. O presente deverá ser afixado no átrio dos Fóruns integrantes da hasta pública unificada e publicado uma única vez no Diário Eletrônico do Tribunal Regional Federal da 3ª Região.

**LESLEY GASPARINI**

**JUÍZA FEDERAL PRESIDENTE**

**COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS**

#### **LOTE 001**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0304007-38.1998.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X R M CHAPAS DE FERRO E ACO LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 55.131.544/0001-84

**CDA:** 80 2 97 037587-23

**Localização do lote:** Rua Serra Negra, 495 – Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina de corte de chapas de ferro, marca White Martins, Modelo MCP – 1000, leitura mecânica, série – HTO – 608, 110V, amperagem 1,5, ciclagem 50/60 H2.

**Obs.:** A máquina está parada há mais de 05 anos, todavia aparenta bom estado conservação, tendo o depositário declarado que o seu funcionamento depende somente de uma simples revisão.

**Valor do débito:** R\$ 17.567,96 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 002**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001101-44.2009.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** ANATEL X MARCOS ROBERTO SILVESTRE

**Localização do lote:** Rua Prof. Carlos Brasiliense Pinto, 132, Tatuapé, Piracicaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo VW Saveiro CL, cor azul, placa BFL 4665, ano 1990, modelo 1990, RENAVAM 00427723523, chassi 9BWZZZ30ZLP232647, movido a gasolina, licenciada para 2016, sem grade na frente, sem lanterna dianteira do lado do motorista, com motor, bancos rasgados, riscos, traseira amassada, riscos em geral, lanterna traseira quebrada do lado do motorista, motor de partida danificado.

**Valor de avaliação:** R\$ 6.600,00 (Seis mil e seiscentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.300,00 (Três mil e trezentos reais)

**LOTE 003**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0009164-91.2013.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X LUIS CESAR CIOFFI BALTRAMAVICIUS

**CNPJ/CPF do executado:** 084.716.938-36

**CDA:** 80 1 13 002217-88

**Localização do lote:** Rua Barão da Passagem, 1.331, Alto da Lapa, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) Apartamento 11, localizado no 1º andar do Edifício Paul Gauguin, Bloco B-1, situado na Rua Barão da Passagem, 1.331, com área útil de 84m², melhor descrito na Matrícula 45.446 do 10º CRI de São Paulo – SP, cadastro de contribuintes nº 080.049.0234-0, avaliado em R\$ 700.000,00;

Obs.: No R.8 consta arrolamento de bens (Delegacia da Receita Federal do Brasil de Administração Tributária – DERAT).

B) Box nº 82 tipo “D”, duplo, na garagem localizada no subsolo comum aos edifícios Paul Gauguin e Paul Cezzane, situado na Rua Barão da Passagem, 1.331, São Paulo/SP, com área útil de 20m². Matrícula nº 45.447 do 10º CRI de São Paulo/SP, cadastro de contribuintes nº 080.049.0224-3, avaliado em R\$ 50.000,00.

Obs.: No R.8 consta arrolamento de bens (Delegacia da Receita Federal do Brasil de Administração Tributária – DERAT).

Obs. Geral: Constam Embargos à Execução nº 0036836-40.2014.403.6182.

**Valor do débito:** R\$ 2.527.403,29 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 750.000,00 (Setecentos e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 450.000,00 (Quatrocentos e cinquenta mil reais)

**LOTE 004**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0000973-63.2015.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MECANICA SÃO VICENTE DE OURINHOS LTDA ME

**CNPJ/CPF do Executado:** 04.475.621/0001-82

**Localização do lote:** Avenida Feodor Gurtovenko nº 475 – Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 torno mecânico marca Stanley, barramento de 2 metros, com motor elétrico, cor verde, sem numeração aparente, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 10.000,00;

B) 01 torno mecânico marca Imor, barramento de 1,5 metro, com motor elétrico, cor verde, sem numeração aparente, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 8.500,00;

C) 01 torno mecânico marca Imor, barramento de 1 metro, com motor elétrico, cor verde, sem numeração aparente, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 7.500,00;

D) 01 fresadora universal marca Natal nº 2, NBVR-65, com motor elétrico, cor verde, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 15.000,00;

E) 01 plaina marca Denmark PT73, EV18, com 450mm de curso, cor verde, elétrica, nº de serie 4916-2MQ-1173, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 6.000,00;

F) 01 furadeira de coluna FC 250 Motonil, cor azul, com motor Weg, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 2.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 54.936,18 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 49.000,00 (Quarenta e nove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 24.500,00 (Vinte e quatro mil e quinhentos reais)

**LOTE 005**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0007910-28.2011.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF X TEST FIRE SERVIÇOS E EQUIPAMENTOS LTDA – EPP, ALBERTO LUIZ PEREIRA E EDUARDO JOSÉ SILVEIRA GONÇALVES

**Localização do lote:** Rua Ana Jarvis, nº 387, Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 veículo automotor marca Volkswagen, modelo Kombi, ano fabricação/modelo 1992/1992, placa BMS-7840, cor branca, RENAVAM 604260717, em péssimo estado de conservação, e não funciona, avaliado em R\$ 3.360,00;

Obs.: Constatam restrições administrativa e judicial RENAJUD. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 03/02/2017.

**B)** 01 reboque marca Korg, modelo KR500 JS, ano fabricação/modelo 2003/2003, placa DJD-5018, cor preta, RENAVAM 804174385, com uma unidade móvel para teste hidrostático em mangueiras de incêndio, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 2.000,00;

Obs.: Consta restrição judicial RENAJUD. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 03/02/2017.

**C)** 01 reboque marca Korg, modelo KR500 JS, ano fabricação/modelo 2008/2008, placa EFS-3988, cor vermelha, RENAVAM 980292484, com uma unidade móvel para teste hidrostático em mangueiras de incêndio, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 2.000,00;

Obs.: Consta restrição judicial RENAJUD. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 03/02/2017.

**D)** 01 veículo automotor marca Fiat, modelo Fiorino IE, ano fabricação/modelo 2006/2006, placa DSK-7451, cor branca, RENAVAM 881274054, em regular estado de conservação, e, segundo informações do representante legal da executada, em funcionamento, com dívidas, e alienado, avaliado em R\$ 12.000,00.

Obs.: Constatam alienação fiduciária e restrição judicial RENAJUD. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 03/02/2017.

**Valor de avaliação:** R\$ 19.360,00 (dezenove mil trezentos e sessenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.680,00 (nove mil seiscentos e oitenta reais)

**LOTE 006**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0011936-90.2014.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INMETRO X AUTO POSTO JARDIM UBIRAJARA LTDA

**Localização do lote:** Rua Zike Tuma, nº 909, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 bomba de gasolina GBR (marca Gilbarco do Brasil), ano de fabricação 2005, série TMA 1603, modelo GBR 111-2/4 PRO-2.

**Valor de avaliação:** R\$ 9.100,00 (nove mil e cem reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.550,00 (quatro mil quinhentos e cinquenta reais)

**LOTE 007**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0000439-57.2012.403.6115 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** UNIAO FEDERAL (INSS) X DYNAMIC TECHNOLOGIES AUTOMOTIVA DO BRASIL LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 02.672.530/0001-01

**Localização do lote:** Rua Antonio Marotti nº 790, São Carlos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um terreno irregular, sem benfeitorias, situado neste Município, Comarca e Circunscrição de São Carlos-SP, constituído dos lotes 69 e 70 da quadra 06, do loteamento denominado Centro Empresarial de Alta Tecnologia – CEAT, com a seguinte descrição: mede 94,18 metros com frente para avenida 1, aos fundos mede 18,75 metros confrontando com a faixa não edificante; 111,61 metros confrontando com a curva de concordância da avenida A (lado esquerdo) e o trevo de acesso ao loteamento; 22,75 metros à direita confrontando com o lote nº 71; encerrando uma área superficial de 8.170,11 metros quadrados. Imóvel objeto da matrícula nº **91.459** do CRI de São Carlos. Av.02/M.91.459: Edificação de um prédio industrial, com área construída de 1.760,00 metros quadrados e portaria com 12,90 metros quadrados com frente para a Avenida Antônio Marotti, 720 (atual 790), totalizando 1.772,90 metros quadrados de construção.

Obs.: De conformidade com os dados do cadastro imobiliário da prefeitura municipal de São Carlos, referido imóvel com inscrição imobiliária nº 05.254.001.001, está localizado na Av. Antonio Marotti, nº 790, no bairro Dr. Emilio Fehr, Loc. 189, quadra 006, lotes 69/70/71/72 que foram unificados. Possui 14.955,40 metros quadrados de terreno e 3.187,20 metros quadrados de área construída em padrão construtivo bom.

Não foi possível verificar o estado do interior do imóvel. A empresa não se encontra em funcionamento e a fachada dá sinais de abandono. As vias de acesso são pavimentadas. Possui rodovias de acesso, transporte público, água encanada, iluminação e serviço de telefonia.

**Obs. 1:** Conforme decisão judicial, a arrematação deverá ser à vista.

**Obs. 2:** Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 947.473,32 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 4.143.000,00 (quatro milhões cento e quarenta e três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.485.800,00 (dois milhões quatrocentos e oitenta e cinco mil e oitocentos reais)

**LOTE 008**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 004838-13.2013.403.6110

**Vara:** 2ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MAPRE INDÚSTRIA COMÉRCIO IMPORTAÇÃO E EXPORTA

**CNPJ/CPF do Executado:** 64.654.320/0001-48

**Localização do lote:** Rua Francisca Rodrigues Maldonado nº 150 – Sorocaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 04 Controladores de Temperatura, mod. MP 12/C/T – 380 – Comando 24 VCA, avaliado em R\$ 12.800,00 cada controlador, totalizando R\$ 51.200,00;

B) 01 Controlador de Temperatura mod. MP 250P - 150KW – 380 – Comando 24 VCC, avaliado em R\$ 56.800,00.

**Obs.:** Equipamentos novos, fabricados pela empresa executada, destinados à indústria de borracha e plástico.

**Valor do débito:** R\$ 119.739,95 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 108.000,00 (cento e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 54.000,00 (cinquenta e quatro mil reais)

**LOTE 009**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0000589-44.2016.403.6100

**Vara:** 7ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X M. ALEXANDRE ESTRE-ME e MÁRCIO ALEXANDRE ESTRE

**Localização do lote:** Rua da Bica, nº 410, apt 53, bloco D, Freguesia do O, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Fiat/Palio Weekend EX, ano 2003/2003, combustível gasolina, cor prata, placa DIJ 0063, CHASSI9BD17301334086377, código RENAVAM 00814647600, quatro portas.

Obs. 1: O veículo encontra-se em bom estado de conservação, os dois amortecedores da porta traseira (porta mala), estão ruins, não segura. Para-lama, traseiro do lado direito com pequeno arranhado. A porta direita do passageiro só fecha com a chave.

Obs. 2: Conforme consulta realizada no site do Denatran, em 07/02/2017, consta restrição judicial.

**Valor de avaliação:** R\$ 14.500,00 (Quatorze mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.250,00 (Sete mil e duzentos e cinquenta reais)

**LOTE 010**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000601-33.2014.4.03.6131

**Vara:** 1ª Vara Federal de Botucatu

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PLASMATEC – BOT INDUSTRIAL AERONAUTICA LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 11.378.307/0001-47

**CDA:** 80 2 13 027203-20 e outras

**Localização do lote:** Avenida Alcides Cagliari, 2.271, Jd. Aeroporto, Botucatu/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 compressor de ar modelo SRP 30303 hp – fabricante Schulz – número de identificação E-219577, código 25003737, ano de fabricação 07/2008, pressão máxima de trabalho admissível 14,58 BAR calculado – pressão de teste hidrostático 21,72 BAR – código de projeto edição ASME Secção VIII – Div 1 (comprimento e diâmetros vertical 1.500 mm/600 mm) com vaso de pressão acoplado – categoria do vaso de pressão III classe de fluido C – grupo potencial de risco 3 – dimensão 600 mm x 250 mm, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 20.000,00;

B) 01 secador de ar comprimido – fabricante Schulz – modelo SRS 130 – ano de fabricação 05/2009, nº de identificação 11089, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 6.000,00;

C) 07 unidades de tanques de tratamento – superfície com parte hidráulica – 1000 litros cada – marca Elmatctron, sem outras características, todos em bom estado de uso e conservação, avaliado cada em R\$ 8.000,00, totalizando R\$ 56.000,00;

- D)** 01 cabine de lixamento destinada a peças de alumínio pré-moldadas – marca Aspersul – dimensões 7,20 x 4,1m – com 29,52m<sup>2</sup>, equipada com filtros e motor – sem outras características, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 22.000,00;
- E)** 01 estufa para secagem de peças – fabricante Higher, código de identificação MRTP 1263.002 W12 – Volts 220, data de fabricação 04/2009, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 9.000,00;
- F)** 01 balança analítica, fabricante Shimadzu do Brasil, modelo AY 220, série D442203876, dois anos de uso, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 2.000,00;
- G)** 01 capela de exaustão, fabricante SP labor – modelo SP 80 – 80 x 54cm, sem mais dados de identificação, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 1.000,00;
- H)** 01 PH metro de bancada – fabricante SP Labor – marca/modelo Hanna, identificação HI 2221, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 500,00;
- I)** 01 cabine de pintura com cortina d’água para tinta líquida – fabricante Asper Suit – 110V, 3m de comprimento X 2m de altura, sem mais dados de identificação, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 7.000,00;
- J)** 01 estufa de secagem e esterilização de peças – fabricante SP Labor, modelo 100/42-A, 42 litros, 1.100W, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 1.500,00;
- K)** 01 serra fita, fornecedor Magnal S/A, peça antiga, 400 kg, aproximadamente, sem outros dados de identificação, em razoável estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 2.250,00;
- L)** 01 estufa para refeições, com 8 bandejas self service, sem dados de identificação, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 500,00.

**Valor do débito:** R\$ 762.141,37 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 127.750,00 (Cento e vinte e cinco mil setecentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 63.875,00 (Sessenta e três mil oitocentos e setenta e cinco reais)

#### **LOTE 011**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004209-38.2011.403.6133

**Vara:** 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X COML/ POZO LTDA e ORLANDO POZO JUNIOR

**CNPJ/CPF do executado:** 52.074.804/0001-39

**CDA:** 80 7 02 019112-85

**Localização do lote:** Rua Doutor Carlos da Silva Tupiniquim, 89, Centro – Mogi das Cruzes/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel registrado junto ao 1º Cartório de Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes/SP, sob a matrícula nº **32.482**, a seguir descrito: “Um prédio e seu respectivo terreno, situados à Rua Dr. Carlos da Silva Tupiniquim, sob o nº 89, com a área edificada de 204,20 metros quadrados, sendo o terreno composto de parte do lote nº 14 perímetro urbano deste município e comarca, assim descrito e caracterizado: medindo prédio e o terreno 10,00 metros de frente para a referida rua Dr. Carlos da Silva Tupiniquim, do lado direito de quem da rua olha para imóvel mede 20,50 metros e divide com partes dos lotes designados por 12 e 13 de propriedade respectivamente de Raul S. Rodrigues, Milton Inácio Vicentini, do lado esquerdo mede 17,90 metros e divide com o prédio nº 79, de propriedade de Wilson Urbano Filho, e nos fundos mede 10,50 metros e divide com o lote da E. F. Central do Brasil encerrando a área de 191,15 metros quadrados.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 2: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

**Valor do débito:** R\$ 421.800,48 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 440.000,00 (Quatrocentos e quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 264.000,00 (Duzentos e sessenta e quatro mil reais)

#### **LOTE 012**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0052779-34.2013.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X NEW DESIGN COMÉRCIO E BENEFICIAMENTO EM VIDRO

**CNPJ/CPF do executado:** 08.809.276/0001-27

**Localização do lote:** Avenida General Penha Brasil, nº 2670, Vila Nova Cachoeirinha, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 máquina biseladora, da marca Bovone, italiana, modelo 252, número serial 69105514, em uso e funcionamento na executada, avaliada em R\$ 190.000,00;

**B)** 01 mesa de corte de vidro, da marca Bottero, modelo 352 BCS, número serial GG50SB-8333, CNC, completa (mesa e controle computadorizado), sendo a mesa com medida aproximada de 3,0m x 4,70m, em bom estado e em uso na executada, avaliada em R\$ 85.000,00;

**C)** 01 máquina lapidadora, da marca USE-MAK, modelo LP 04, número/matricula nº 155, cor vinho e branco, em bom estado e em uso na executada, avaliada em R\$ 60.000,00;

**D)** 01 máquina lapidadora, da marca USE-MAK, modelo LP 05, número/matricula nº 07-38, cor vinho e branco, em bom estado e em uso na executada, avaliada em R\$ 70.000,00;

**E)** 300 metros quadrados de vidro incolor, comum, em chapas de 2,20m x 3,21m, espessura de 10mm, do estoque rotativo, avaliado o metro quadrado em R\$ 102,00, totalizando R\$ 30.600,00;

**F)** 300 metros quadrados de vidro refletivo cinza laminado, em chapas de 2,20m x 3,21m, do estoque rotativo, avaliado o metro quadrado em R\$ 230,00, totalizando R\$ 69.000,00;

**G)** 400 metros quadrados de espelho, espessura de 4mm, em chapas de 2,20m x 3,21m, do estoque rotativo, avaliado o metro quadrado em R\$ 72,00, totalizando R\$ 28.800,00;

**H)** 300 barras de alumínio anodizado preto, de 06 metros, tipo trilho superior de 10mm, do estoque rotativo, avaliada cada barra em R\$ 180,00, totalizando R\$ 54.000,00;

**I)** 300 barras de alumínio anodizado preto, de 06 metros de comprimento, tipo capa para trilho de 10mm, do estoque rotativo, avaliada cada barra em R\$ 57,00, totalizando R\$ 17.100,00;

**J)** 300 barras de alumínio anodizado preto, de 06 metros de comprimento, tipo perfil "U" cavaleão de 10mm, do estoque rotativo, avaliada cada barra em R\$ 40,00, totalizando R\$ 12.000,00;

**K)** 300 barras de alumínio anodizado preto, de 06 metros de comprimento, tipo cantoneira, de 02 polegadas, do estoque rotativo, avaliada cada barra em R\$ 100,00, totalizando R\$ 30.000,00;

**L)** 150 barras de alumínio anodizado preto, de 06 metros de comprimento, tipo guia dupla inferior de 10mm, do estoque rotativo, avaliada cada barra em R\$ 71,50, totalizando R\$ 10.725,00.

**Valor do débito:** R\$ 747.393,38 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 657.225,00 (seiscentos e cinquenta e sete mil duzentos e vinte e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 328.612,50 (trezentos e vinte e oito mil seiscentos e doze reais e cinquenta centavos)

### LOTE 013

**Natureza e nº processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0002527-85.2014.403.6119

**Vara:** 5ª Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X IRACI BARBOSA SANTOS GARCIA

**Localização do lote:** Avenida Odair Santanelli, Bl 09, Apto 31, Escada "C", Cond. Rio de Janeiro, Cecap – Guarulhos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo Marca Honda, Modelo City DX Flex, placas EYI-4609, ano fabricação 2011, ano modelo 2012, cor cinza, chassi 93HGM2510CZ206916, código RENAVAM 396687105, em bom estado de conservação e em funcionamento, odômetro marcando 43.056 km em 02/03/2017.

Obs. Conforme extrato do DENATRAN, de 02/05/2017, constam alienação judicial, restrição judicial e recall.

**Valor de avaliação:** R\$ 37.200,00 (Trinta e sete mil e duzentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 18.600,00 (Dezoito mil e seiscentos reais)

### LOTE 014

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000078-37.2013.403.6137 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Andradina

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (INSS) X FUMIO GOTO ME

**CNPJ/CPF do executado:** 03.604.458/0001-48

**Localização do lote:** Rua Paes Leme, 576 – Centro – Andradina/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

02 bombas de abastecimento dupla, marca Gilbarco, usadas, com 7 anos de uso, manutenção preventiva, em bom estado de uso, avaliada cada uma em R\$ 6.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 100.436,88 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

### LOTE 015

**Natureza e nº do processo:** Ações Diversas nº 0101781-11.1992.403.6181

**Vara:** 3ª Vara Federal Criminal de São Paulo

**Partes:** MINISTERIO PUBLICO FEDERAL X CLEUSA DE SOUZA BENITE

**Localização do lote: (Item A)** Rua Presidente Nilo Peçanha, 104, e **(Item B)** Rua Jorge Tibiriçá, 229 (atual 243), Parque São Vicente, Mauá/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 imóvel matriculado sob o nº **19.929**, situado na Rua Presidente Nilo Peçanha, 104, Parque São Vicente, Mauá, composto de um terreno com área de 125,00m², onde há uma casa com dois pavimentos, de padrão simples e área construída de 167,00m², que se encontra em regular estado de conservação. Inscrição Municipal nº 12.012.021, melhor descrito e caracterizado na referente matrícula, avaliado em R\$ 466.600,00;

Obs.: Imóvel objeto de sequestro, arresto e penhora em outros processos judiciais.

**B)** 01 imóvel matriculado sob o nº **19.875**, no Cartório de Registro de Imóveis de Mauá/SP, situado Rua Jorge Tibiriçá, nº 229 (atual 243), Parque São Vicente, Mauá, composto de um terreno com área de 300,00m², onde há uma casa térrea, de padrão simples e área construída de 169,31m². Inscrição Municipal nº 12.118.006, melhor descrito e caracterizado na referente matrícula, avaliado em R\$ 507.930,00.

Obs.: Imóvel objeto de sequestro, arresto e penhora em outros processos judiciais.

**Obs.:** Ambos os imóveis se encontram em área urbana, em vias pavimentadas, com farto comércio e acesso fácil ao Rodoanel e a avenidas que levam a outros municípios próximos, como Santo André e Ribeirão Pires. Não foi possível acessar o interior dos imóveis.

**Valor de avaliação:** R\$ 974.530,00 (Novecentos e setenta e quatro mil quinhentos e trinta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 584.718,00 (Quinhentos e oitenta e quatro mil setecentos e dezoito reais)

#### **LOTE 016**

**Natureza e nº processo:** Cumprimento de Sentença nº 0001748-03.2014.403.6129

**Vara:** 1ª Vara Federal de Registro

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X GILBERTO MATHEUS DA VEIGA

**Localização do lote:** Rua José Dias de Araújo, nº 127, Ribeirópolis – Registro/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 motor de popa, marca Yamaha, 25 HP, cor cinza, motor do ano 1996, em bom estado de conservação, em funcionamento.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante

**Valor de avaliação:** R\$ 4.500,00 (Quatro mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.250,00 (Dois mil duzentos e cinquenta reais)

#### **LOTE 017**

**Natureza e nº processo:** Cumprimento de Sentença nº 0001671-92.2013.403.6140

**Vara:** 1ª Vara Federal de Mauá

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X EDERSON LOPES BASTOS

**Localização do lote:** Rua Evaristo Basso nº 344 – Mauá/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Yamaha/LANDER XT 250, ano fabricação 2007, ano modelo 2007, combustível gasolina, placa DYV 7045/SP, cód. RENAVAL 916960730, chassi 9C6KG021070007334, cor preta. Em bom estado de conservação e em funcionamento.

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 02/05/2017, consta restrição judicial e alienação fiduciária.

**Valor de avaliação:** R\$ 6.900,00 (Seis mil e novecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.450,00 (Três mil quatrocentos reais)

#### **LOTE 018**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004097-16.2013.403.6128 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jundiaí

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ANTONIO BORIN S/A IND E COM DE BEBIDAS E CONEXOS

**CNPJ/CPF do executado:** 50.938.273/0001-50

**CDA:** 80 2 09 005644-05 e outras

**Localização do lote:** Avenida Humberto Cereser, 3.817, Caxambu, Jundiaí/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

O imóvel objeto da matrícula nº **11.862** do 1º CRI de Jundiá, assim descrito: “Avenida Humberto Cereser, gleba nº 6, no sítio localizado no Bairro do Caxambu, nesta cidade. Uma área de terras, com 9.590,00 m², ou seja, 0,95.50 ha, dentro das seguintes divisas e confrontações: faz frente de aproximadamente 73,00m para o lado esquerdo da Avenida Humberto Cereser, pelo lado direito mede 80,00 m aproximadamente, com o rumo magnético de 17° . 59’ NE, confrontando com a gleba nº 5; pelo lado esquerdo mede 33,75 m e 21,00 m confrontando com a gleba 1-C, e defletindo à direita segue por uma cerca de arame farpado, na distância de aproximadamente 112,00 m, confrontando com Francisco de Paula Antunes, e pelos fundos a divisa é a água desviada pelo Rio Jundiá-Mirim, onde mede aproximadamente 132,00m², confrontando pela margem direita com a gleba 1-B. O contorno descrito é indicado com as letras AS, AM, Z, AO, K, AN, AR e AS, contendo nesse terreno, um conjunto industrial, composto de pavilhões ou galpões destinados a uso industrial, com a área total de 3.248,00m².” Contribuinte municipal nº 60.041.0007.

Obs. 1: Conforme documento emitido pela Prefeitura Municipal do IPTU o referido imóvel tem a área construída de 7.827 m².

Obs. 2: Imóvel dotado de benfeitorias públicas (água, esgoto, energia elétrica, transporte público, rede telefônica, via pública pavimentada, serviço postal). Fácil acesso pela Rodovia Constância Cintra. Enquadramento pela Prefeitura como área industrial. Área construída composta por diversos barracões construídos há muitos anos, porém em bom estado de conservação.

Obs. 3: Na Av.3/11.862 consta que o imóvel recebe servidão de água desviada das glebas 3, 4 e 5, da divisão; bem como concede servidão de caminho às glebas 1-B e 1-E da divisão.

Obs. 4: Consta hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A e arrolamento do imóvel (Secretaria da Receita Federal).

Obs. 5: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 14.280.464,59 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 17.417.000,00 (Dezessete milhões quatrocentos e dezessete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.450.200,00 (Dez milhões quatrocentos e cinquenta mil e duzentos reais)

**LOTE 019**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000178-25.2013.403.6126 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X LUZIMAQ INDÚSTRIA MECANICA LIMITADA

**CNPJ/CPF do executado:** 09.321.073/0001-50

**Localização do lote:** Rua das Flores, 81 – Jardim Guarará - Santo André/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 furadeira radial, marca Rocco, modelo R35/50/II, série “M”, número de série 5919, cor predominante verde, diâmetro 50mm, dois motores WEG, funcionando e em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 40.000,00;

B) 01 mandrilhadora CNC, 04 eixos, marca TOS VANS DORF, modelo WH10NC, número 1828, fabricada em 1994, capacidade de 4t, regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 490.000,00;

C) 01 torno CNC, marca Diplomat 3001, modelo Logic 250, capacidade de 250/1500, 220V, 60Hz, potência 18KW, corrente nominal de 62, máquina tipo L250, número de série: DEB DIP 00650, regular estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 75.000,00;

D) 01 centro de usinagem CNC marca Feeler, modelo 1000ª, série VNC 044, motor principal de 15HP, fabricação 1997, regular estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 120.000,00;

E) 01 empilhadeira marca Hyster, capacidade de 03 toneladas, cor predominante amarelo, gás, sem plaqueta de identificação e número de série aparentes, razoável estado de conservação, avaliado em R\$ 38.000,00.

Obs.: Consta Embargos a Execução nº 0004650-69.2013.403.6126 pendentes de julgamento.

**Valor do débito:** R\$ 1.591.312,82 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 763.000,00 (Setecentos e sessenta e três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 381.500,00 (Trezentos e oitenta e um mil e quinhentos reais)

**LOTE 020**

**Natureza e nº processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0000877-57.2015.403.6122

**Vara:** 1ª Vara Federal de Tupã

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X IMOBILIÁRIA REI DAS TERRAS S/S LTDA, EDSON BENEDITO DE ALMEIDA PAULA e ELISANDRO LOPES

**Localização do lote:** Avenida Brasil, nº 1170, Centro, Lucélia/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca/modelo Toyota/Corolla XEI 18VVT, ano fabricação/modelo 2005/2005, placa AUT-2007/SP, RENAVAM 853717133, chassi 9BR53ZEC258591602, combustível gasolina, em bom estado de conservação e funcionamento.

Obs.: Consta alienação fiduciária e recall pendente (bolsa do airbag do lado do passageiro dianteiro), conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 27/04/2017.



**Valor de avaliação:** R\$ 22.000,00 (vinte e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 11.000,00 (onze mil reais)

#### **LOTE 021**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0008526-81.2011.403.6100

**Vara:** 26ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X COML/ AMARAL E MAGALHAES LTDA EPP, OZOR DIOGO DE MAGALHAES e MOHANA MERCEARIA LTDA

**Localização do lote:** Rua Almerino Pereira Bueno, 900 Itapeperica da Serra - SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 vitrine de açougue 2,00m, avaliado em R\$ 6.000,00;
- B) 02 balanças Pnix-4 c/ MGV5 – Toledo avaliada em R\$ 6.000,00 cada, totalizando R\$ 12.000,00;
- C) 02 check-out c/ Kit automação avaliado em R\$ 3.600,00 cada, totalizando R\$ 7.200,00;
- D) 02 gôndolas centro inicial 1,70m avaliado em R\$ 900,00 cada, totalizando R\$ 1.800,00;
- E) 10 gôndolas centro gomo PORTU-FRIO avaliado em R\$ 850,00,00 totalizando R\$ 8.500,00;
- F) 02 pontas de gôndola 1,70m PORTU-FRIO avaliada em R\$ 650,00 totalizando R\$ 1.300,00;
- G) 03 gôndolas de parede inicial 1,90m avaliada em R\$ 650,00 cada, totalizando R\$ 1.950,00;
- H) 10 gôndolas de parede gomo PORTU-FRIO avaliadas em R\$ 600,00 cada, totalizando R\$ 6.000,00;

**Valor de avaliação:** R\$ 44.750,00 (Quarenta e quatro mil setecentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 22.375,00 (Vinte e dois mil trezentos e setenta e cinco reais)

#### **LOTE 022**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0010653-35.2001.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RIBEIRÃO DIESEL S/A VEÍCULOS

**CNPJ/CPF do executado:** 45.231.016/0001-43

**CDA:** 80 6 01 011066-69

**Localização do lote:** Avenida Castelo Branco, nº 51, Ribeirão Preto/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel matriculado sob nº **56.077** no 2º CRI de Ribeirão Preto/SP, cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 39.804, a seguir descrito: “um prédio comercial situado na cidade de Ribeirão Preto/SP, à Avenida Castelo Branco, nº 51, edificado em terreno que mede 311,77m de frente para a Rua Marginal à Avenida Castelo Branco; do lado esquerdo, de quem da rua olha o imóvel, segue para os fundos em linha ligeiramente inclinada à direita, 136,00m, confrontando com a COHAB/RP; daí, vira à direita e segue 48,07m; daí, vira à esquerda e segue 63,22m, confrontando nessas linhas com propriedade de Ribeirão Diesel S/A Veículos; daí, segue à direita, confrontando com o alinhamento da Rua Vitorio dos Santos, 169,12m; daí, vira à esquerda e segue 4,89m, confrontando com a divisa do loteamento Jardim Primavera; deste ponto deflete à direita e segue 42,90m, confrontando com o Sistema de Lazer S/L 14; daí, deflete à direita e segue na distância de 175,51m, confrontando com propriedade da S.A. Stéfani Comercial, indo encontrar a Rua Auxiliar, ponto de início desta descrição, encerrando a área total de 47.163,19m², cadastrado sob nºs 39.804, 165.933, 165.918 e 110.727, na Prefeitura Municipal local”.

Obs. 1: A descrição do imóvel sofreu averbações para ampliação da área construída (conforme “Av.6/56077”, o prédio comercial nº 51 da Via Auxiliar da Avenida Presidente Castelo Branco foi ampliado em 11.066,59m², e recebeu também os números 41 e 111 da mesma Via Auxiliar, passando a ter a área total construída de 19.055,05m²) e retificação do terreno (conforme “Av.7/56077”, a área total do terreno é de 47.028,11m², sendo que o imóvel atualmente está cadastrado na Municipalidade local sob o nº 39.804), que conferem com os dados apontados na consulta do valor venal do imóvel.

Obs. 2: O imóvel possui no prédio principal: loja de caminhões, loja de peças e loja de automóveis, salões com piso de granito e cobertura de alumínio, com a frente toda em vidro; mezanino com escritórios, compostos de salas com banheiros com o piso em carpete e parte da cobertura em gesso e concreto e parte em lâminas de alumínio, elevador; oficina de caminhões, oficina de automóveis, refeitório e sala de recreação, salões com piso de concreto e cobertura de alumínio; estacionamento com piso de concreto. O imóvel possui ainda: guarita; poço artesiano; pátio arborizado e é todo murado; oficina de funilaria e pintura, oficina de balanceamento e alinhamento de pneus; depósito de pneus.

Obs. 3: Imóvel penhorado em outros processos judiciais e tomado indisponível nos termos do §1º do art. 53 da Lei nº 8.212/1991.

Obs. 4: Constam Embargos à Execução Fiscal nº 0007321-89.2003.403.6102, com recurso de apelação pendente de julgamento no TRF3.

**Valor do débito:** R\$ 1.602.990,75 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 59.474.844,00 (cinquenta e nove milhões quatrocentos e setenta e quatro mil oitocentos e quarenta e quatro reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 35.684.906,40 (trinta e cinco milhões seiscentos e oitenta e quatro mil novecentos e seis reais e quarenta centavos)

**LOTE 023**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002320-68.2009.403.6117 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X GRECOL COMÉRCIO DE COURO LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 53.548.756/0001-36

**Localização do lote:** Rua Theodoro Ricardo, nº 421, Centro, Bocaina/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 máquina rebaixadeira de couro, marca Enko, abertura 1200mm, equipada com motor marca Brasil, cor verde, sem plaqueta aparente, avaliada em R\$ 13.000,00;
- B) 01 máquina rebaixadeira de couro, marca Enko, abertura 1600mm, número de série 4227, modelo RHF 1600, fabricada em 1978, cor verde, avaliada em R\$ 10.000,00;
- C) 01 máquina para amaciar couro, marca Mollisa, nº 109608, cor verde, sem plaqueta aparente, avaliada em R\$ 9.000,00;
- D) 01 máquina lixadeira de couro, marca Enko, abertura 1200mm, cor verde, sem plaqueta aparente, avaliada em R\$ 9.000,00;
- E) 01 máquina para lixar couro, modelo rolo 1800mm, marca Aletti, cor verde, sem plaqueta aparente, avaliada em R\$ 9.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 1.028.733,55 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais)

**LOTE 024**

**Natureza e nº processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 5000471-38.2016.4.03.6114

**Vara:** 3ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL – CEF X COMÉRCIO DE DOCES FLOR DE LIMA LTDA ME, CICERO APARECIDO DE LIMA e MARIA LENI DE LIMA

**Localização do lote:** Avenida Capitão Casa nº 1351 – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Fiat Fiorino Flex, placa DXV 1269, ano/modelo 2007/2008, Renavam 00920680461, cor branca, em funcionamento e apresenta bom estado de conservação. Há manchas na pintura na parte traseira e pequenas avarias sobre a roda traseira do lado direito, sobre a roda dianteira do lado esquerdo, no capô e na porta traseira.

**Valor de avaliação:** R\$ 15.900,00 (Quinze mil e novecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.950,00 (Sete mil novecentos e cinquenta reais)

**LOTE 025**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003136-98.2014.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ASPERTEC MECANICA INDUSTRIAL LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 58.753.575/0001-65

**CDA:** 80 2 13 043580-25 e outras

**Localização do lote:** Rua João Franco de Oliveira, 1581 – Unileste – Piracicaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 torno mecânico paralelo marca Nardini 300, cor creme, sem numeração aparente, em uso na empresa, avaliado em R\$ 20.000,00;
- B) 01 furadeira de coluna marca Kone KM 40, cor creme, usada, nº 1091, avaliada em R\$ 20.000,00;
- C) 01 furadeira de bancada marca Kone KM 30, cor creme, usada, nº 1570, avaliada em R\$ 15.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 665.226,55 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 27.500,00 (Vinte e sete mil e quinhentos reais)

**LOTE 026**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0551037-39.1998.403.6182 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X CINASITA IND E COM LTDA

**Localização do lote:** Gleba de terras, designada C, desmembrada do Sítio Pedroso, Caxambu, Jundiá – SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Uma Gleba de Terras, sem benfeitorias, designada C, desmembrada do Sítio Santo Antonio, que por sua vez é desmembrado do Sítio dos Pedrosos, no Bairro do Caxambu, na comarca de Jundiá, com área de 125.952,22m², dentro das seguintes divisas e confrontações: "inicia no marco 22, cravado à margem do córrego; desse marco segue em linha reta com um rumo de 63°04'17" NE e distância de 41,60m até encontrar o marco 23; desse marco segue em linha reta com um rumo de 65° 48' 43" NE e distância de 98,11m até encontrar o marco 24; desse marco segue em linha reta

com um rumo de 65° 35' 09" NE e distância de 82,33m até encontrar o marco 25; desse marco segue em linha reta com um rumo de 73° 00' 23" NE e distância de 49, 41m até encontrar o marco 26; desse marco deflete à esquerda e segue em linha reta com um rumo de 52°10'18" NE e distância de 103,20m até encontrar o marco 27; desse marco que está cravado à margem da estrada, segue pela estrada por uma extensão de 203,53m até encontrar o marco 28 cravado à margem da estrada; desse marco segue pela estrada por uma extensão de 225,13m até encontrar o marco 0, desse segue em linha reta com um rumo de 36°21'13" SW e distância de 57,05m até encontrar o marco 1; desse marco segue em linha reta com um rumo de 42° 37' 22" SW e distância de 92,74m até encontrar o marco 2, desse marco segue em linha reta com um rumo de 43° 03' 06" SW e distância de 67,18m até encontrar o marco 3; desse marco segue em linha reta com um rumo de 44° 09' 34" SW e distância de 105,56m, até encontrar o marco 4, cravado à margem do córrego; desse marco segue pelo córrego, no sentido montante por uma extensão de 41,06m até encontrar o marco 32; desse marco segue pelo córrego, no sentido montante por uma extensão de 41,94m até encontrar o marco 31; desse marco segue pelo córrego, com um rumo de 38° 08' 40" SE e distância de 30,39m até encontrar o marco 30; desse marco segue com um rumo de 47° 17' 08" SE e distância de 73,05m até encontrar o marco 29; desse marco segue com um rumo de 32° 11' 20" SE e distância de 112,12m até encontrar o marco 22, cravado à margem do córrego, onde teve início a presente descrição, confrontando-se do marco 22 ao marco 27, com as terras do espólio de João Bianchini; do marco 27 ao marco 0 com terras de Antonio Fontebasso; do marco 0 ao marco 4 com terras de Cerâmica Jundiãense; do marco 4 ao marco 32 com a gleba A; do marco 32 ao marco 22 com a gleba B.

Imóvel este sujeito a circunscrição do 2º CRI de Jundiá sob Matrícula nº **4.572**, cadastrado no INCRA sob o número 632104033570-9.

Obs.1: Imóvel objeto de hipoteca e penhora em outros processos judiciais;

Obs.2: Consta Termo de Responsabilidade de Preservação de Reserva Legal, assinado em 08 de abril de 2004, pela Secretaria do Meio Ambiente, Departamento Estadual de Proteção de Recursos Naturais. O imóvel possui uma área de reserva legal com 27.343,84m² correspondente a 21.70969277% da área da propriedade (Av.11)

**Valor de avaliação:** R\$ 1.889.283,30 (Um Milhão oitocentos e oitenta e nove mil duzentos e oitenta e três reais e trinta centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.133.569,98 (Um milhão e cento e trinta e três mil e quinhentos e sessenta e nove reais e noventa e oito centavos).

**LOTE 027**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007818-17.2014.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X DISTAL NEFROLOGIA E UROLOGIA S/C LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 65.051.419/0001-18

**Localização do lote:** Rua Alaska, nº 70, Jardim Flórida, Jacareí/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 aparelho de raio-X, marca CRX, modelo DF-125, série 581, em bom estado de conservação e, segundo o depositário, em boas condições de funcionamento, avaliado em R\$ 20.000,00;

B) 01 aparelho mamógrafo, marca GE, modelo Senographe 600T, série 40.920, em bom estado de conservação e, segundo o depositário, em boas condições de funcionamento, avaliado em R\$ 30.000,00;

C) 01 central de ar condicionado, marca Hitachi Self 10 TR, composta por duas unidades, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 20.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 226.117,69 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 70.000,00 (setenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais)

**LOTE 028**

**Natureza e nº do processo:** Monitória nº 0013912-53.2015.403.6100

**Vara:** 19ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X FLORISVALDO DO VALE CONCEIÇÃO ME e FLORISVALDO DO VALE CONCEIÇÃO

**Localização do lote:** Avenida Sapopemba nº 15.123, casa 1 – Cidade Satélite Santa Bárbara/Vila Adutora - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo marca Honda City LX, flex, 2013/2014, placa FLQ 2128/SP, cor prata, chassi 8C3GM2620E1302474, em estado regular de manutenção, com alguns riscos na lataria e com 112.024 km rodados na data da avaliação (17/02/2017).

**Valor de avaliação:** R\$ 38.000,00 (Trinta e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 19.000,00 (Dezenove mil reais)

#### **LOTE 029**

**Natureza e nº processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0000322-58.2015.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X ARAÚJO E PRETELI LTDA; ADRIANO APARECIDO PRETELI e ELIANA ARAUJO PRETELI

**Localização do lote:** Rua Carlos Bleiroth nº 28 – Quatá/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 21 mesas de ferro com tampo de granito, com quatro cadeiras também de ferro em cada mesa (conjunto), avaliado o conjunto (uma mesa e quatro cadeiras) em R\$ 750,00, totalizando R\$ 15.750,00;

**B)** 09 cadeiras de ferro, avaliada em R\$ 50,00 cada, totalizando R\$ 450,00;

**C)** 04 Cadeiras infantis de ferro, avaliada em R\$ 50,00 cada, totalizando R\$ 200,00;

**D)** 01 Computador da marca AOC, com dois monitores também de AOC, avaliado em R\$ 800,00 o computador e R\$ 200,00 cada monitor, totalizando R\$ 1.200,00;

**E)** 01 Cadeira giratória de escritório, avaliada em R\$ 90,00;

**F)** 01 Adega climatizadora, avaliada em R\$ 600,00;

**G)** 01 Adega de madeira, avaliada em R\$ 2.500,00;

**H)** 01 Televisão da marca Sony de quarenta e duas polegadas – LCD, avaliada em R\$ 750,00;

**I)** 02 Aparelhos de ar-condicionado de vinte e quatro mil BTU's da marca Midea, avaliado em R\$ 1.600,00 cada, totalizando R\$ 3.200,00;

**J)** 01 Computador da marca AOC com monitor, avaliado em R\$ 1.000,00;

**K)** 02 Balanças de atendimento da marca Toledo, avaliada em R\$ 200,00 cada, totalizando R\$ 400,00;

**L)** 01 Freezer vertical da marca Prosdócimo, avaliado em R\$ 450,00;

**M)** 01 Balcão horizontal refrigerado com motor Elgin, avaliado em R\$ 3.500,00;

**N)** 01 Freezer horizontal da marca Electrolux com duas portas, avaliado em R\$ 450,00.

**O)** 01 Geladeira da marca Consul, na cor marrom, avaliada em R\$ 250,00;

**P)** 01 Forno industrial, avaliado em R\$ 600,00;

**Q)** 01 Conjunto de estação de trabalho metálica com pias, avaliado em R\$ 1.500,00;

**R)** 01 Televisão da marca Samsung de quarenta e duas polegadas – LED, avaliada em R\$ 1.100,00;

**S)** 01 Fatiador de frios da marca Gural GLP 300, avaliado em R\$ 2.500,00;

**T)** 01 Ralador de frios, sem marca, avaliado em R\$ 300,00;

**U)** 01 Tanquinho de lavar roupas da marca Colormac, avaliado em R\$ 150,00;

**V)** 01 Computador Asus Intel, com monitor Acer, avaliado em R\$ 1.200,00;

**X)** 01 Mesa de escritório, avaliada em R\$ 100,00;

**W)** 01 Cadeira de escritório giratória, avaliada em R\$ 80,00;

**Y)** 01 Arquivo de gaveta em metal, avaliado em R\$ 120,00;

**Z)** 01 Aparelho de ar-condicionado da marca LG de sete mil BTUs, avaliado em R\$ 500,00;

**A1)** 01 Impressora de computador a laser da marca HP, avaliada em R\$ 350,00;

**B1)** 01 Monitor de computador da marca AOC, avaliado em R\$ 200,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 39.490,00 (trinta e nove mil quatrocentos e noventa reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 19.745,00 (dezenove mil setecentos e quarenta e cinco reais)

#### **LOTE 030**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0021776-03.2009.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PROXIMITY PRODUTOS ELETRÔNICOS PROFISSIONAIS LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 48.698.039/0001-50

**CDA:** 80 3 04 002952-83 e outras

**Localização do lote:** Rua Sapucaia, 397/399/401, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** Imóvel situado na Rua Sapucaia, nº 397, composto por um terreno, no 33º Subdistrito – Alto da Mooca, medindo o terreno 5,30m aproximadamente de frente, por 45,00m da frente aos fundos, com área total de 238,00m² aproximadamente, confinando de um lado com José Girão, de outro com Luiz Moreira, e pelos fundos com João Santisi, melhor descrito na matrícula sob nº **63.616**, do Livro nº 2 – Registro Geral, do 7º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo, em bom estado de conservação, Contribuinte nº 031.006.0056-8, avaliado em R\$ 738.000,00;

Obs.: Constam penhoras em outros processos judiciais.

**B)** Imóvel situado na Rua Sapucaia, nºs 399 e 401, lote 5, composto por um terreno, no 33º Subdistrito – Alto da Mooca, medindo o terreno 7,00m de frente para a referida Rua Sapucaia, por 50,00m da frente aos fundos, tendo nos fundos a mesma largura da frente, dividindo de um lado com o lote 6 de propriedade de Antônio Ignacio, e de outro lado e pelos fundos com propriedade de Emigdio Ribeiro e sua mulher Esther Fonseca Ribeiro, melhor descrito na matrícula sob nº **63.617**, do Livro nº 2 – Registro Geral, do 7º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo, em bom estado de conservação, Contribuinte nº 031.006.0055-1, avaliado em R\$ 1.155.000,00.

Obs.: Constam penhoras em outros processos judiciais.

Obs.: Os imóveis descritos acima formam um único imóvel, atualmente é utilizado como estacionamento para veículos, em bom estado. O lado direito do imóvel é parcialmente coberto, e, nos fundos, há parte de uma construção bastante antiga, que serve como moradia.

**Valor do débito:** R\$ 394.253,06 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 1.893.000,00 (um milhão oitocentos e noventa e três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.135.800,00 (um milhão cento e trinta e cinco mil e oitocentos reais)

**LOTE 031**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0001841-41.2015.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X BRV CORRETORA DE SEGUROS PIRAJU LTDA ME

**CNPJ/CPF do Executado:** 09.622.980/0001-39

**Localização do lote:** Rua Cel. João Oliva nº 309 – Piraju/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 computador desktop com CPU BA7, monitor led AOC, teclado MOX, mouse ótico, cor preta, HD de 76,6GB, processador Intel 3GHz, 8GB de memória RAM, SO Windows 7, em bom estado de conservação e funcionamento, foi avaliado em R\$ 1.800,00;

**B)** 01 notebook marca Acer, processador Intel 2,6 GHZ, 6Gb memória RAM, SO Windows 7, completo, com cabos, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.200,00;

**C)** 01 impressora multifuncional marca HP, modelo LaserJet 1536DNF MFP, tipo e-print, avaliada em R\$ 1.800,00;

**D)** 01 impressora marca HP, modelo Laserjet 1020, em bom estado, avaliada em R\$ 300,00;

**E)** 01 mesa com duas gavetas, cinza, estrutura metálica, para escritório, em bom estado, avaliado em R\$ 300,00;

**F)** 01 nobreak marca RCG, modelo MaxControl, UPS 700VA, bivolt, cor preta, em bom estado, avaliado em R\$ 500,00;

**G)** 02 mesas em L, cor azul, estrutura metálica, para escritório, com duas gavetas, em bom estado, avaliada cada uma em R\$ 500,00, totalizando R\$ 1.000,00;

**H)** 04 cadeiras azuis, estrutura metálica e assento e encosto plástico, em bom estado, avaliada cada uma em R\$ 100,00, totalizando R\$ 400,00;

**I)** 03 arquivos metálicos com quatro gavetas, marca Pandin, em bom estado, avaliado cada um em R\$ 300,00, totalizando R\$ 900,00;

**J)** 01 armário metálico, marca Pandin, com duas portas, com prateleiras internas, avaliado em R\$ 500,00;

**K)** 01 aparelho de ar condicionado marca Electrolux, 10.000BTUS, cor cinza, em bom estado, avaliado em R\$ 800,00;

**L)** 01 jogo de sofá com estrutura em madeira, assento de tecido, com duas peças, sendo uma de três assentos e outra de dois assentos, em regular estado, avaliado em R\$ 600,00;

**M)** 01 bebedouro elétrico, marca EZ, cor bege, com galão de 20l, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 250,00.

**Valor do débito:** R\$ 83.091,47 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 10.350,00 (Dez mil trezentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.175,00 (Cinco mil cento e setenta e cinco reais)

**LOTE 032**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003872-31.2015.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ADS CONSULTING LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 09.398.001/0001-00

**CDA:** 80 4 14 020583-06

**Localização do lote:** Alameda São Caetano, nº 1696, Casa 06, Bairro Santa Maria, São Caetano do Sul/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 automóvel VW/Polo Sedan 1.6, ano fabricação/modelo 2012/2013, cor prata, movido a álcool/gasolina, placa FEY-8531, RENAVAL 506835235, chassi 9BWDB49N7DP017866, em bom estado de conservação e de funcionamento.

Obs.: Consta restrição judicial RENAVAL. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 07/02/2017.

**Valor do débito:** R\$ 34.282,62 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 36.000,00 (trinta e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais)

**LOTE 033**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0020134-82.2015.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MAEMPEC MANUT E COM DE PEÇAS PARA EMPILHADEIRAS

**CNPJ/CPF do executado:** 45.252.996/0001-60

**Localização do lote:** Rua do Orfanato, nº 1158, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 torre para empilhadeira com capacidade de 12t, nova, do estoque rotativo da executada, avaliada em R\$ 70.000,00;

B) 01 torre para empilhadeira com capacidade de 32t, nova, do estoque rotativo da executada, avaliada em R\$ 120.000,00;

C) 02 torres para empilhadeira com capacidade de 7t, novas, do estoque rotativo da executada, avaliada cada uma em R\$ 50.000,00, totalizando R\$ 100.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 316.281,32 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 290.000,00 (duzentos e noventa mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 145.000,00 (cento e quarenta e cinco mil reais)

**LOTE 034**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0012907-73.2004.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RODOVIARIO VEIGA LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 46.411.328/0001-00

**CDA:** 80 6 04 088069-98

**Localização do lote:** Rua Casa Branca, Lote 09, Quadra 9, Vila Brasil (item A), Rua Casa Branca, Lote 11, Quadra 9 (item B), Rua Itanhaém, Lote 01, Quadra 9 (item C), Rua Itanhaém, Lote 02, Quadra 9 (item D), Rua Itanhaém, Lote 03, Quadra 9 (item E), Rua Itanhaém, Lote 04, Quadra 9 (item F), Rua Itanhaém, Lote 05, Quadra 9 (item G), Rua Itanhaém, Lote 06, Quadra 9 (item H), Rua Itanhaém, Lote 07, Quadra 9 (item I), Rua Itanhaém, Lote 08, Quadra 9 (item J); Rua Santa Rosa, Lote 10, Quadra 9 (item K), Rua Santa Rosa, Lote 12, Quadra 9 (item L), Rua Santos, Lotes 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, Quadra 9 (item M) – Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 terreno urbano nesta cidade, constituído pelo lote nº 9 da quadra nº 9 da Vila Brasil, com frente para a Rua Casa Branca, medindo 12,00 metros de frente, por 44,00 metros da frente aos fundos, confrontando de um lado com os lotes 1, 2, 3 e 4, de outro lado com o lote 11 e pelos fundos com o lote nº 10, matriculado sob nº 52.300 no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 79.921. Avaliado em R\$ 160.000,00;

B) 01 terreno urbano nesta cidade, constituído pelo lote nº 11 da quadra nº 9 da Vila Brasil, com frente para a Rua Casa Branca, medindo 12,00 metros de frente, por 44,00 metros da frente aos fundos, confrontando de um lado com os lotes 13, 14, 15 e 16 de outro lado com o lote 9 e pelos fundos com o lote nº 12, matriculado sob nº 52.302 no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 103.455. Avaliado em R\$ 160.000,00;

**Obs. 1:** Os terrenos dos itens A e B não possuem benfeitorias relevantes, mas necessários para permitir o acesso ao galpão.

**C)** 01 terreno nesta cidade, constituído pelo lote nº 1 da quadra nº 9 da Vila Brasil, nesta cidade, com frente para a Rua Itanhaém, medindo 11,00 metros de frente, por 33,00 metros de frente aos fundos, confrontando de um lado com a Rua Casa Branca, de outro lado com o lote 2, e pelos fundos com o lote 9, matriculado sob nº **52.294** no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 77.063. Avaliado em R\$ 110.000,00;

**D)** 01 terreno situado nesta cidade, constituído pelo lote nº 2 da quadra nº 9, do loteamento denominado Vila Brasil, com frente para a Rua Itanhaém, medindo 11,00 metros de frente, por 33,00 metros da frente aos fundos, confrontando no todo com os lotes nº 1, 3 e 9, matriculado sob nº **52.295** no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 103.634. Avaliado em R\$ 110.000,00;

**E)** 01 terreno situado nesta cidade, constituído pelo lote nº 3, da quadra nº 9, do loteamento Vila Brasil, com frente para a Rua Itanhaém, medindo 11,00 metros de frente, por 33,00 metros da frente aos fundos, confrontando com os lotes 2, 4 e 9, matriculado sob nº **52.296** no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 103.635. Avaliado em R\$ 110.000,00;

**F)** 01 terreno urbano nesta cidade, constituído pelo lote nº 4 da quadra nº 9 do loteamento Vila Brasil, com frente para a Rua Itanhaém, medindo 11,00 metros de frente, por 33,00 metros de frente aos fundos, confrontando no todo com os lotes 3, 5 e 9, matriculado sob nº **52.297** no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 103.636. Avaliado em R\$ 110.000,00;

**G)** 01 terreno situado nesta cidade, constituído pelo lote nº 5, da quadra nº 9, do loteamento Vila Brasil, com frente para a Rua Itanhaém, medindo 11,00 metros de frente, por 33,00 metros da frente aos fundos, confrontando com os lotes 4, 6 e 10, matriculado sob nº **52.298** no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 103.637. Avaliado em R\$ 110.000,00;

**H)** 01 terreno urbano nesta cidade, constituído pelo lote nº 6 da quadra nº 9 do loteamento Vila Brasil, com frente para a Rua Itanhaém, medindo 11,00 metros de frente, por 33,00 metros de frente aos fundos, confrontando no todo com os lotes 5, 7 e 10, matriculado sob nº **52.299** no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 103.638. Avaliado em R\$ 110.000,00;

**I)** 01 terreno urbano, situado nesta cidade, constituído pelo lote nº 7, da quadra nº 9, da Vila Brasil, com frente para a Rua Itanhaém, lado ímpar, localizado no quarteirão entre as ruas Casa Branca e Santa Rosa, distante 11,00 metros da esquina desta última rua, medindo 11,00 metros de frente e fundos, por 33,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, com a área total de 363,00m², confrontando pela frente com a referida rua Itanhaém, nos fundos com o lote nº 10, de um lado o direito com o lote nº 6, pelo outro lado o esquerdo, com o lote nº 8, matriculado sob nº **48.065** no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 103.639. Avaliado em R\$ 110.000,00;

**J)** 01 terreno urbano, situado nesta cidade, constituído pelo lote nº 8, da quadra nº 9, da Vila Brasil, com frente para a Rua Itanhaém, lado ímpar esquina da Rua Santa Rosa, medindo 11,00 metros de frente, com igual dimensão nos fundos, por 33,00 metros de ambos os lados da frente aos fundos, com a área total de 363,00m², confrontando pela frente com a referida rua, nos fundos com o lote nº 10, de um lado o direito com o lote nº 7, pelo outro lado o esquerdo, com a Rua Santa Rosa, matriculado sob nº **48.066** no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 103.640. Avaliado em R\$ 110.000,00;

**Obs. 1:** Os terrenos dos itens C ao J não possuem benfeitorias relevantes.

**K)** 01 terreno situado nesta cidade, constituído pelo lote nº 10, da quadra nº 9, do loteamento Vila Brasil, com frente para a Rua Santa Rosa, medindo 12,00 metros de frente, por 44,00 metros da frente aos fundos, confrontando de um lado com os lotes 5, 6, 7 e 8, de outro lado com o lote 12 e pelos fundos com o lote nº 9, matriculado sob nº **52.301** no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 79.864. Avaliado em R\$ 160.000,00;

**L)** 01 terreno situado nesta cidade, constituído pelo lote nº 12, da quadra nº 9, do loteamento Vila Brasil, com frente para a Rua Santa Rosa, medindo 12,00 metros de frente, por 44,00 metros da frente aos fundos, confrontando de um lado com os lotes 17, 18, 19 e 20, de outro lado com o lote 10 e pelos fundos com o lote nº 11, matriculado sob nº **52.303** no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 103.850. Avaliado em R\$ 160.000,00;

**Obs. 1:** Os terrenos dos itens K e L não possuem benfeitorias relevantes, mas necessários para permitir o acesso ao galpão.

**M)** Imóvel composto de:

**1)** 01 terreno urbano situado nesta cidade, constituído pelo lote nº 13 da quadra nº 9 do loteamento denominado Vila Brasil, com frente para a rua Santos, medindo 11,00 metros de frente, por 33,00 metros da frente aos fundos, confrontando de um lado com a rua Casa Branca, com a qual fez esquina de outro lado com o lote 14, pelos fundos com o lote 11, matriculado sob nº **52.304** no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 77.660;

**2)** 01 terreno urbano situado nesta cidade, constituído pelo lote nº 14 da quadra nº 9 do loteamento denominado Vila Brasil, com frente para a rua Santos, medindo 11,00 metros de frente, por 33,00 metros da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote nº 13, de outro lado com o lote 15, pelos fundos com o lote nº 11, matriculado sob nº **52.305** no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 103.883;

**3)** 01 terreno urbano situado nesta cidade, constituído pelo lote nº 15 da quadra nº 9 da Vila Brasil, com frente para a rua Santos, medindo 11,00 metros de frente para a rua Santos, por 33,00 metros da frente aos fundos, confrontando com os lotes 14, 16 e 11, matriculado sob nº **52.306** no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 103.884;

**4)** 01 terreno urbano situado nesta cidade, constituído pelo lote nº 16 da quadra nº 9 do loteamento Vila Brasil, com frente para a rua Santos, medindo 11,00 metros de frente, por 33,00 metros da frente aos fundos, confrontando no todo com os lotes 15, 17 e 11, matriculado sob nº **52.307** no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 103.885;

**5)** 01 terreno urbano, nesta cidade, constituído pelo lote nº 17 da quadra nº 9 da Vila Brasil, com frente para a rua Santos, medindo 11,00 metros de frente, por 33,00 metros da frente aos fundos, confrontando com os lotes 16, 18 e 12, matriculado sob nº **52.308** no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 103.886;

**6)** 01 terreno urbano, situado nesta cidade, constituído pelo lote nº 18 da quadra nº 9 do loteamento Vila Brasil, com frente para a rua Santos, medindo 11,00 metros de frente para a rua Santos, por 33,00 metros da frente aos fundos, confrontando no todo com os lotes 17, 19 e 12, matriculado sob nº **52.309** no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 103.887;

**7)** 01 terreno urbano, situado nesta cidade, constituído pelo lote nº 19 da quadra nº 9 da Vila Brasil, com frente para a rua Santos, medindo 11,00 metros de frente, por 33,00 metros da frente aos fundos, confrontando no todo com os lotes 18, 20 e 12, matriculado sob nº **52.310** no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 103.888;

**8)** 01 terreno urbano, situado nesta cidade, constituído pelo lote nº 20 da quadra nº 9 do loteamento Vila Brasil, com frente para a rua Santos, medindo 11,00 metros de frente, por 33,00 metros da frente aos fundos, confrontando de um lado com a Rua Santa Rosa, com a qual faz esquina, de outro lado com o lote nº 19, e pelos fundos com o lote nº 12, matriculado sob nº **52.311** no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 103.889.

Avaliados estes 8 imóveis (e edificações) em R\$ 3.300.000,00.

**Obs. 1 (item M):** Benfiteiras: Um prédio de dois pavimentos, próprio para atividades industriais e/ou comerciais, com espaço para setor administrativo, composto do seguinte: Primeiro Pavimento – entrada: sala de espera, com banheiros masculino e feminino, e sala de treinamento. Primeiro Pavimento – parte interna: banheiro masculino e feminino, almoxarifado, sala para peças e montagem, sala de ferramentas, sala de elétrica, borracharia, sala de peças usáveis, e refeitório; todas essas aludidas salas com a laje, e sobrepiso, com acesso através de escada metálica em forma de caracol. Outra sala de peças usáveis, sala de pneus, sala de lubrificantes, sala de máquinas e galpão constituído de: oficina para caminhões com piso em concreto, área para pintura de caminhões (com sala anexa), 02 box para lavagem de caminhões, e 01 para lubrificação, sendo estas últimas aludidas salas, a oficina e os box sem laje, e sem sobrepiso, sendo cobertas pelo próprio telhado do prédio. Reitera-se que o acesso ao espaço total referente ao referido galpão reclama a utilização dos 02 terrenos com frente para a Rua Casa Branca e também dos 02 com frente para a Rua Santa Rosa, cuja soma, em termos de largura, resulta em 24 metros, medida compatível para que caminhões possam realizar as manobras necessárias para entrar em tal área. Segundo Pavimento: composto de recepção e 04 salas com divisórias, banheiros masculino e feminino, e sala de diretoria.

**Obs. 2 (item M):** Deve ser observado que o acesso ao espaço total referente ao galpão, que compõe a edificação única existente sobre os terrenos com frente para Rua Santos, reclama a utilização dos 02 terrenos com frente para a Rua Casa Branca e também dos 02 com frente para a Rua Santa Rosa, cuja soma, em termos de largura, resulta em 24 metros, medida compatível para que caminhões possam realizar as manobras necessárias para entrar na área do galpão.

**Obs.3 (item M):** Os 2.425m<sup>2</sup> classificados como edificação principal representam as construções existentes de fato sobre os terrenos com frente para a Rua Santos, as quais estão interligadas, se compõem de alvenaria estrutural pré-moldada e possuem cobertura comum.

**Obs.:** Todos os terrenos da quadra 09 possuem matrículas independentes perante o 1º Cartório de Registro de Imóveis, todavia estão aglutinados no âmbito da prefeitura local, conforme consta no cadastro nº 77.063, que aponta área total de 7.920m<sup>2</sup>, exatamente a soma das metragens dos 20 terrenos (16 x 363m<sup>2</sup> + 4 x 528m<sup>2</sup>).

**Valor do débito:** R\$ 3.197,23 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 4.820.000,00 (Quatro milhões e oitocentos e vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.892.000,00 (Dois milhões e oitocentos e noventa e dois mil reais)

### LOTE 035

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005692-92.2013.403.6114 e apenso

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MULTIFLUX MAQUINAS ESPECIAIS INDE E COM.

**CNPJ/CPF do executado:** 02.033.168/0001-29

**Localização do lote:** Rua Zélia, 230 – Assunção, São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 dobradeira FERMASA modelo PV1056, número de série 18046 com capacidade para 105 toneladas, motor de 12,5 hp, ano 1978, dobra chapas até 4mm de espessura e 3000mm de comprimento, avaliado em R\$ 65.000,00;

B) 01 fresadora VEKER modelo VK-406C, fabricada em 2002, possui painel de controle numérico, avaliado em R\$ 30.000,00;

C) 01 tomo mecânico NARDINI nodus, ND250, série E4KCT357, 220 volts, distância entre pontas 2000mm, avaliado em R\$ 28.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 280.661,93 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 123.000,00 (Cento e vinte e três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 61.500,00 (Sessenta e um mil e quinhentos reais)

### LOTE 036

**Natureza e nº processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0002210-92.2015.403.6106

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José do Rio Preto

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL – CEF X MARQUES & BERTONI COMERCIO DE MEDICAMENTOS LIMITADA – ME, JAIR AMERICO BERTONI, MATHEUS MARQUES BERTONI e SAMUEL MARQUES BERTONI.

**Localização do lote:** Rua José Polachini Sobrinho nº 480, bloco 3, ap. 25 – Jd. Estoril e Rua Souza Barros nº 627, Vila Sinibaldi – São José do Rio Preto/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) Os direitos referentes ao veículo Mitsubishi Pajero TR4, automático, à gasolina, ano/mod. 2006, cor prata, placas DNL 9087, Chassi nº 93XLRH77W6C615286, RENAVAM nº 886840899, com aproximadamente 190.000km rodados até a data de 30/11/2016, em regular estado de funcionamento e conservação compatível com o tempo de uso. Não apresenta avarias significativas, com pneus meia vida e sinais de discreto vazamento de óleo no motor, avaliado em R\$ 27.000,00

Obs.: Consta alienação fiduciária em favor de Caixa Econômica Federal

B) 01 veículo Honda Accord LX, automático 2.0, à gasolina, ano/mod. 2007, cor prata, placa EDJ 5002, Chassi nº 3HGCM46307G501276, Renavam 957425724, com aproximadamente 276.000km rodados até a data de 30/11/2016, em regular estado de funcionamento e conservação compatível com o tempo de uso. Não apresenta avarias significativas, com pneus desgastados pelo uso, avaliado em R\$ 26.000,00

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 24/04/2017, consta alienação fiduciária e recall.

**Valor de avaliação:** R\$ 53.000,00 (Cinquenta e três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 26.500,00 (Vinte e seis mil e quinhentos reais)



**LOTE 037**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0003278-12.2008.403.6110

**Vara:** 2ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** INSS X TECNOMECANICA PRIES INDUSTRAIS E COMERCIO LTDA; JACOB PRIES E GUNTHER PRIES

**CNPJ/CPF do Executado:** 56.993.389/0001-78

**Localização do lote:** Acesso pela Estrada Aurélia Luiza M. Zanon, nº 255 – Éden – Sorocaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 terreno situado no Bairro do Iporanga ou Vila Éden, distrito de Brigadeiro Tobias, no perímetro urbano de Sorocaba, sem benfeitorias, de forma irregular, localizado entre os quilômetros 127 e 128 da Estrada Estadual Sorocaba Itu, medindo 203 metros seguindo rumo 11°38'SW, dividindo com propriedade de José Miguel, tendo como divisa cerca de arame, do lado direito de quem da referida divisa olha o terreno, sobe por um córrego acompanhando sinuosidade deste, até encontrar a linha de divisa do terreno adquirido pela Tecnomecânica Pries Indústria e Comércio Ltda., do lado esquerdo inicialmente 238,50m, seguindo o rumo 85°45'SW, daí faz pequena deflexão à direita e segue 32,00m, findos os quais encontram a linha de divisa do mesmo terreno da Tecnomecânica Pries Indústria e Comércio Ltda., tendo uma divisa cerca de arame e de outro lado 186,00m em reta seguindo o rumo 37°20'NE, encerrando área total de 40.251,00m², confrontando pelo direito com propriedade de Daniel de Souza, pelo lado esquerdo com propriedade de José Miguel e Jacob Pries e de outro lado, com propriedade de Tecnomecânica Pries Indústria e Comércio Ltda. Matrícula 4.470 do 1º CRI de Sorocaba.

**Obs. 1:** Conforme Certidão da Prefeitura Municipal de Sorocaba, no terreno, há uma área construída de 191,59m², que se trata da casa do caseiro e da garagem. O imóvel encontra-se cadastrado através da inscrição cadastral nº 66.33.66.0595.01.000.

**Obs. 2:** O imóvel é incrustado, porém tem passagem por outro terreno saindo pela Estrada Aurélia Luiza M. Zanon nº 255 – Éden – Sorocaba/SP.

**Obs. 3:** Imóvel objeto de penhora judicial e indisponibilidade em outros processos.

**Valor do débito:** R\$ 290.380,89 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 8.241.790,00 (oito milhões, duzentos e quarenta e um mil e setecentos e noventa reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.945.074,00 (quatro milhões novecentos e quarenta e cinco mil e setenta e quatro reais)

**LOTE 038**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0505653-63.1992.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MATARAZZO S/A PRODUTOS TERMOPLÁSTICOS

**CNPJ/CPF do executado:** 60.498.615/0001-11

**CDA:** 80 3 92 000096-20

**Localização do lote:** Rua da Estação Comendador Ermelino Matarazzo, s/nº - Ermelino Matarazzo – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

03 turbinas centrífugas para viscosidade marca Werner-Pleiderer, acopladas a motor elétrico de 80hp cada uma, constituídas por carcaça de ferro fundido dentro da qual gira um conjunto vertical composto de cestas perfuradas concêntricas fabricadas em inox, sem numeração aparente, sem utilização e sem condição de verificação de funcionamento em virtude da paralisação empresarial da executada, avaliada em R\$ 40.000,00 cada.

**Valor do débito:** R\$ 35.045,47 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

**LOTE 039**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0012245-85.2013.403.6105

**Vara:** 6ª Vara Federal de Campinas

**Partes:** UNIAO FEDERAL (PFN) X TRANSPORTADORA MANTELLO LTDA

**Localização do lote:** Rua Sara Helena Mantello, 495, Jardim Nova Aparecida, Campinas/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 veículo marca VW modelo Kombi, branca, furgão, ano/modelo 2009/2010, placa CUB 1110, RENAVAL 00165147229, flex, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 22.000,00;

Obs.: Em consulta ao site do DENATRAN realizada em 26/01/2017, consta restrição judicial RENAVAL.

B) 01 carreta semi-reboque Random SR/RANDOM SRFG CG, cor prata, ano modelo 2011/2012, placa ESU 5745, RENAVAM 00366094815, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 70.000,00.

Obs.: Em consulta ao site do DENATRAN realizada em 26/01/2017, consta restrição judicial RENAJUD.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 92.000,00 (Noventa e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 46.000,00 (Quarenta e seis mil reais)

#### **LOTE 040**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004241-17.2014.403.6140

**Vara:** 1ª Vara Federal de Mauá

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X M&C MULTICORES COMERCIO E REVESTIMENTOS LTDA - ME

**CNPJ/CPF do Executado:** 01.272.345/0001-67

**CDA:** 80 6 14 018536-46 e outras

**Localização do lote:** Rua da União nº 114-D - Jardim Sônia Maria - Mauá/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

88 caixas de tinta em pó, polyester cinza claro, liso, cada caixa contendo 25kg, matéria prima do estoque rotativo do executado, avaliada em R\$ 375,00 cada caixa.

**Valor do débito:** R\$ 41.388,53 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 33.000,00 (Trinta e três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 16.500,00 (Dezesseis mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 041**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 1505382-71.1997.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** INSS/FAZENDA X PRESTAUTO PRESTADORA DE SERV AUTOMOTIVOS S/C LTDA, OCTACILIO SATYRO – ESPOLIO e MARIA LUCIA LAGONEGRO SATYRO.

**CNPJ/CPF do executado:** 43.297.134/0001-29

**Localização do lote:** Rua Maria Camargo Martins, Quadra D, Vale dos Lagos, Tatuí/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 lote de terreno sob o nº 13, da quadra D, com frente para Rua 01 (que atualmente recebe o nome de Rua Maria Camargo Martins), no loteamento denominado “Vale dos Lagos”, neste distrito e município de Tatuí, com as seguintes medidas e confrontações: pela frente com a dita rua, em 26m; igual medida nos fundos, onde confronta-se com o lote 6; do lado direito mede 97,50m e confronta-se com o lote 12 e do lado esquerdo mede 98 e confronta-se com o lote 14, encerrando uma área de 2.541,50m², matrícula nº 10.468 do CRI de Tatuí, cadastro nº 06.01.0843.0059, avaliado em R\$ 300.000,00

Obs. 1: Sobre o referido imóvel existe uma construção residencial de aproximadamente 350m², cujas paredes são de tijolo à vista, sendo que a referida casa é avarandada em toda a sua volta, porém o telhado da varanda está cedendo e desnivelado devido o apodrecimento de seu madeiramento, avaliado em R\$ 300.000,00;

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 3.484.377,95 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais)

#### **LOTE 042**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0010415-43.2011.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X BRAULIO DEOLINDO DE MOURA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 55.332.753/0001-96

**CDA:** 80 6 11 069735-98 e outras

**Localização do lote:** Rua Treze de Maio, 329 – Centro – Piracicaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 máquina de lavar roupas industrial com capacidade para 100kg, marca Castanho, modelo LL 100CE, série 83.1.018, 220V, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 14.500,00 ;

B) 01 secadora a gás, para roupas, industrial, com capacidade para 30kg, marca Mamute, modelo SG30, nº 039.08, 220V, cor azul, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 10.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 29.137,85 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 24.500,00 (Vinte quatro mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.250,00 (Doze mil duzentos e cinquenta reais)

**LOTE 043**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002314-59.2013.403.6137

**Vara:** 1ª Vara Federal de Andradina

**Partes:** INSS/FAZENDA X INSTITUTO EDUCACIONAL POLICIA MIRIM DE ANDRADINA, ADILSON HUMBERTO DE OLIVEIRA e ALCIDES MARCAL

**CNPJ/CPF do executado:** 47.753.413/0001-00

**Localização do lote:** Av. Barão do Rio Branco, 170 - Parque Santo Antonio – Andradina/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Automóvel marca VW, modelo Gol 1.6 City, cor prata, a álcool, ano de fabricação e modelo 2003, chassi 9BWCB05X13T112490, placas GZV-4003, RENAVAL 00801570638, com 4 portas em regular estado de conservação e funcionamento e em uso.

**Obs.:** Constatam débitos de DPVAT 2016, Taxas 2016 totalizando R\$ 202,98. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 31/08/2016

**Valor do débito:** R\$ 135.420,98 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 14.600,00 (Quatorze mil e seiscientos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.300,00 (Sete mil e trezentos reais)

**LOTE 044**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001224-52.2013.403.6125 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X FRANULA & OLIVEIRA LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 08.479.072/0001-75

**Localização do lote:** Av. Dep. Antonio C. Bueno, esquina com Av. Comercial, Salto Grande/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 prensa, marca Jundiá, modelo F60 CN, 60 T, série nº 8684-8/040785, em regular estado, avaliada em R\$ 50.000,00;

B) 01 máquina politriz escova, 220 V, trifásica, em regular estado, avaliada em R\$ 4.000,00;

C) 01 prensa, marca Jundiá, modelo FRCV-60 CN, 40 T, série nº 8615-8 / 140979, em regular estado, avaliada em R\$ 30.000,00;

D) 01 máquina industrial tipo vibrador, modelo VIB, com descarga manual, tipo 250M, série nº 2522, 230V, revestimento com poliuretano, em regular estado, avaliada em R\$ 50.000,00;

E) 01 máquina industrial, tipo batedor, marca Nicem, tipo VIB, 450M, série 2634, em regular estado, avaliada em R\$ 55.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 407.167,33 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 189.000,00 (Cento e oitenta e nove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 94.500,00 (Noventa e quatro mil e quinhentos reais).

**LOTE 045**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0015247-49.2011.403.6100

**Vara:** 7ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** CAIXA ECONÔMIA FEDERAL X GERSON ALVES CARDOSO

**Localização do lote:** Rua Domingos Siqueira, nº 203, Jardim Mitsutani, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Prédio situado na Rua Domingos Siqueira, nº 203, com área construída de 98,50m², e seu terreno constante de parte do lote n.º 34 da quadra L, do Jardim Mitsutani, nº 29. Subdistrito – Santo Amaro, medindo 5,00m de frente para a Rua Domingos Serqueira, por 25,00m de frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a largura de 5,00m, encerrando a área de 125,00m², confrontando ao lado direito de quem da olha para o imóvel com o lote nº 35, do lado esquerdo com o prédio nº 199, edificado na outra parte do lote nº 34 e nos fundos com o lote nº 15. Imóvel cadastrado sob a matrícula nº **303.812**, no 11º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Cadastro Municipal nº 184.216.0060-4.

Obs.: Consta hipoteca em favor da Caixa Econômica Federal – CEF.

**Valor de avaliação:** R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais)

**LOTE 046**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000070-18.2016.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X JOSÉ ANTONIO BISSACO

**CNPJ/CPF do executado:** 71.958.193/0001-36

**CDA:** 80 6 13 018461-68 e outra

**Localização do lote:** Prolongamento da Rua XV de Novembro, nº 2425, Estrada Municipal, Dois Córregos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 lixadeira de rolo, marca Raimann, com motor trifásico, marca WEG, 15,0cv, avaliada em R\$ 14.000,00;

B) 01 máquina de quatro faces, marca Mazutti, com quatro motores trifásicos, marca WEG, 7,5cv, cada um, tudo em funcionamento, avaliada em R\$ 28.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 39.077,68 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 42.000,00 (quarenta e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais)

**LOTE 047**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0001260-69.2014.403.6122 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Tupã

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FRIGMA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 74.461.237/0001-06

**CDA:** 80 6 14 100918-77 e outras

**Localização do lote:** Rua Estados Unidos, nº 2130, Tupã/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 veículo, tipo caminhão, M.Benz/L 1113, placas BWM-8378, 18t, munck de 5t, cor vermelha, ano fabricação/modelo 1978/1978, chassi 34403312410998, RENAVAM 389732176, em bom estado e em funcionamento, avaliado em R\$ 35.000,00;

Obs.: Constatam restrições judiciais, conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 03/05/2017.

B) 01 veículo Hyundai/HR HDB, a diesel, cor branca, 97cv, RENAVAM 959163999, chassi 95PZBN7HP8B003302, placas EDK-1015, ano fabricação/modelo 2008/2008, em bom estado e em funcionamento, avaliado em R\$ 35.000,00;

Obs.: Constatam restrições judiciais e alienação fiduciária, conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 03/05/2017.

C) 01 prensa excêntrica, cores amarela e verde, 40t, mod. MMCC977059, marca Harlo, avaliada em R\$ 18.000,00.

Obs.: Constatam Embargos à Execução Fiscal nº 0000299-94.2015.403.6122, pendentes de julgamento.

**Valor do débito:** R\$ 176.990,83 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 88.000,00 (oitenta e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 44.000,00 (quarenta e quatro mil reais)

**LOTE 048**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0000763-96.2002.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** INSS/FAZENDA X ESPOLIO DE SAMUEL BOACNIN, SUELI VILLELA BOACNIN

**CNPJ/CPF do Executado:** 53.261.475/0001-06

**Localização do lote:** Rua São Sebastião nº 1.667, São Carlos (item A); Rua Carlos Fleischmann nº 210, São Carlos (item B e C) e Rua Alessandro Di Salvo nº 55, Jardim Novo Horizonte, São Carlos (item D)

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** Um apartamento nº 41, localizado no 4º andar ou 6º pavimento do condomínio residencial São Sebastião, situado na cidade, município, comarca e circunscrição de São Carlos, à rua São Sebastião nº 1.667, possuindo a área privativa de 242,00 m², e área comum de 123,93 m², perfazendo a área total de 365,93 m², com a participação da fração ideal de 8,00% no terreno e demais coisas e propriedade de uso comum, composto de: hall social, copa, área e circulação, 02 WC, sala de estar/jantar, cozinha, hall de serviço, área de serviço, despejo e WC, e 3 suítes. Tem como acessório 3 vagas de garagem, comportando um veículo de passeio cada uma, identificada pelos nºs 08 e 09 situadas no andar térreo ou 2º pavimento e 26 situada no subsolo ou 1º pavimento, sendo todas localizadas na garagem coletiva do edifício. Imóvel matriculado sob o nº **80.726** do CRI de São Carlos. Código contribuinte nº 02.093.005.005. Avaliado em R\$ 850.000,00.

**Obs. 1:** Consta hipoteca em favor do Banco Mercantil de São Paulo S/A – FINASA (R.02).

**Obs. 2:** Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

**B)** Um terreno situado na cidade, município, comarca e circunscrição de São Carlos/SP, constituído de parte do lote 11 e dos lotes 01, 02, 03, 04 e 05, do loteamento denominado Jardim São Paulo, ora designado como área A, com o seguinte roteiro perimétrico: parte do ponto de cruzamento do alinhamento da Av. Getúlio Vargas com o da rua Quatro e segue pelo alinhamento da referida avenida rumo à Rodovia Washington Luiz medindo 37,30 metros; daí deflete à direita com ângulo reto confrontando com o terreno 01, medindo 55,20 metros até a divisa com Romeu Cazale; daí deflete ligeiramente à direita com ângulo obtuso confrontando com o acima referido medindo 5,80 metros, daí deflete ligeiramente à direita com ângulo obtuso e segue confrontando a área B do referido terreno, medindo 34,00 metros até o alinhamento da rua Quatro; daí deflete à direita em ângulo e reto e segue pelo referido alinhamento medindo 60,00 metros até o ponto inicial. Imóvel matriculado sob o nº **80.069** do CRI de São Carlos. Código contribuinte nº 05.082.001.001. Conforme averbações o imóvel possui atualmente 2.209,87 m². Endereço: Rua Carlos Fleischmann, nº 210, esquina com a Av. Getúlio Vargas e Rua Arthur Rodrigues Castro. Avaliado em R\$ 1.414.316,00.

**Obs. 1:** Os imóveis matriculados sob os nºs 80.069 e 80.070 foram unificados na Prefeitura e possuem ao todo 2.560,59m² de terreno (2.209,87m² - matrícula 80.069; 350,78m² - matrícula 80.070) e 39,00m² de área construída, contudo foram avaliadas em separado, haja vista a existência de duas matrículas. A construção existente fora edificada no imóvel matriculado sob nº 80.069 do CRI de São Carlos.

**Obs. 2:** Consta hipoteca em favor do Banco Mercantil de São Paulo S/A – FINASA (R.02).

**Obs. 3:** Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

**Obs. 4:** Área quadrada do imóvel: 2.215,25m² (Av.7) e área de 5,38m² foi objeto de desapropriação para abertura e alargamento das vias públicas (Av.8).

**C)** Um terreno sem benfeitorias, situado na cidade, município, comarca e circunscrição de São Carlos, ora designado como área B, integrante do terreno 02, no loteamento denominado Jardim São Paulo, com o seguinte roteiro perimétrico: parte de um ponto junto ao alinhamento da Rua Quatro à 60,00 metros do cruzamento do alinhamento da referida rua com o da Av. Getúlio Vargas, segue então confrontando com a área A do referido terreno, medindo 34,00 metros até a divisa com Romeu Cazale; daí deflete à direita com ângulo agudo medindo 56,50 metros até o alinhamento da Rua Quatro; daí deflete à direita também com ângulo agudo e segue pelo referido alinhamento medindo 44,50 metros até o ponto inicial da presente descrição. Imóvel matriculado sob o nº **80.070** do CRI de São Carlos/SP. Código contribuinte nº 05.082.001.001. Conforme averbações o imóvel possui atualmente 350,72 m². Avaliado em R\$ 230.000,00.

**Obs. 1:** Os imóveis matriculados sob os nºs 80.069 e 80.070 foram unificados na Prefeitura e possuem ao todo 2.560,59m² de terreno (2.209,87m² - matrícula 80.069; 350,78m² - matrícula 80.070) e 39,00m² de área construída, contudo foram avaliadas em separado, haja vista a existência de duas matrículas. A construção existente fora edificada no imóvel matriculado sob nº 80.069 do CRI de São Carlos.

**Obs. 2:** Consta hipoteca em favor do Banco Mercantil de São Paulo S/A – FINASA (R.02).

**Obs. 3:** Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

**Obs. 4:** Área quadrada do imóvel: 756,50m² (Av.7) e área de 405,78m² foi objeto de desapropriação para abertura e alargamento das vias públicas (Av.8).

**D)** Uma área de terras contendo 45.081,66 m² (descontada a área de 3.925,29 m² referente a área que fora desapropriada pela prefeitura municipal local), ora desmembrados do sítio Pinhal, área essa igual a 2,03 alqueires confrontando com a Estrada Municipal (antigo leito da estrada Ferro São Carlos – Santa Eudoxia – Estrada de Descalvado Antigo) e nos fundos com o Oscar Sampaio, medindo 52,00 metros de frente, 485 metros no lado da Estrada Municipal para Babilônia, 431,00 metros pela Estrada de Descalvado e 130,00 metros com Oscar Sampaio. Imóvel matriculado sob o nº **4.239** do CRI de São Carlos. Código contribuinte nº 19.114.133.001. Endereço do imóvel: Alessandro Di Salvo, 55, Jardim Novo Horizonte. Avaliado em R\$ 10.311.048,58.

**Obs. 1:** O imóvel possui várias edificações e benfeitorias (metragens aproximadas): guarita com banheiro – 20,00 m²; galpão com cinco salas de escritório, duas salas de diretoria com banheiros privativos, dois banheiros de uso comum, copa, sala de espera, laboratório e arquivo – 500,00 m²; galpão simples para depósito com piso interno elevado para facilitação de carregamentos – 1.500,00 m²; casa com quatro cômodos e um banheiro – 50,00 m²; refeitório e vestiários – 60,00 m²; galpão para depósito de produtos químicos – 240,00 m²; galpão da produção e cobertura das caldeiras – 1.000,00 m²; pavimentação e fechamentos. A área encontra-se inserida no perímetro urbano da cidade, sendo adjacente aos loteamentos urbanos Jardim Novo Horizonte e Jardim Tijuca, Jardim Maracanã e Recreio São Judas Tadeu. O imóvel possui 45.081,66 m² de terreno e 3.070,91 m² de área construída, já descontada da área de terreno de 3.925,29 m² objeto de desapropriação, com frente para a Rua Alessandro Di Salvo, nº 55, Jardim Novo Horizonte.

**Obs. 2:** Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Obs. 3:** Nos termos do art. 843, CPC, o equivalente a 10,45% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante para a reserva de quota-parte pertencente aos demais condôminos.

Obs. Geral: Embargos à Execução Fiscal nº 0002461-88.2012.403.6115 no TRF da 3ª Região.

**Valor do débito:** R\$ 587.350,14 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 12.805.364,58 (Doze milhões oitocentos e cinco mil trezentos e sessenta e quatro reais e cinquenta e oito centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** 7.683.218,75 (Sete milhões seiscentos e oitenta e três mil duzentos e dezoito reais e setenta e cinco centavos)

**LOTE 049**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0005183-29.2015.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS)X J.F.G COMERCIO DE MATERIAL ELETRICO LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do Executado:** 01.866.984/0001-50

**Localização do lote:** Avenida Maria Augusta nº 433 – Jardim São Paulo – Jacareí/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 25 extintores de água de 10 litros, marca extinbrasil, integrantes do estoque rotativo da executada. Reavaliado cada um em R\$ 50,00, perfazendo o total de R\$ 1.250,00;

B) 25 extintores de pó químico de 04 quilos, marca extinbrasil, integrantes do estoque rotativo da executada. Reavaliado cada um em R\$ 50,00, perfazendo o total de R\$ 1.250,00.

**Valor do débito:** R\$ 62.541,20 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.250,00 (Um mil duzentos e cinquenta reais).

**LOTE 050**

**Natureza e nº processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0009202-87.2015.403.6100

**Vara:** 19ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X HT SOLUÇÕES EM TI E LOCAÇÃO DE COMPUTADORES LTDA ME, ANDERSON DA SILVA ARAUJO, ELAINE GOMES ARAUJO

**Localização do lote:**

A) Rua Maria Balades Correa, nº 133, Jd Luso; B) Avenida São João, nº 1086, Loja 15, República; ambos em São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 veículo marca/modelo Renault/Logan EXP 1.0, 16V, placas EME 3411-SP, ano/modelo 2009/2010, preto, chassi 93YLSR7GHAJ401541, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 19.000,00;

B) 01 veículo marca/modelo Citroen/Xsara Picasso Exclusive 2.0 Automático, placas DZF 7954-SP, ano/modelo 2007/2008, chassi 935CHRFN28B529397, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 22.000,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 41.000,00 (Quarenta e um mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 20.500,00 (Vinte mil e quinhentos reais)

**LOTE 051**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0041760-02.2011.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DORISDEI INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ROUPAS LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 61.628.319/0001-50

**CDA:** 80 6 11 065730-69 e outras

**Localização do lote:** Rua Barra do Tibagi, nº 517, Bom Retiro, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 2.250 blusas femininas de tricô, modelos, cores e tamanhos diversos, de verão, em fio acrílico, acrílico e algodão, viscose com poliamida, avaliada cada uma em R\$ 40,00, totalizando R\$ 90.000,00;

B) 1.200 blusas femininas de tecido, cores e tamanhos diversos, confeccionadas em tecidos de poliéster, algodão, plush, em perfeito estado, novas, de fabricação própria, do estoque rotativo da empresa, avaliada cada uma em R\$ 32,00, totalizando R\$ 38.400,00;

C) 250 blusas de inverno, tamanhos, cores e modelos diversos, femininas e masculinas, de tricô, confeccionadas em fio acrílico, algodão, e fio acrílico com algodão, novas, em perfeito estado, do estoque rotativo da empresa, avaliada cada uma em R\$ 64,00, totalizando R\$ 16.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 160.911,18 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 144.400,00 (cento e quarenta e quatro mil e quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 72.200,00 (setenta e dois mil e duzentos reais)

**LOTE 052**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0010691-02.2011.403.6133

**Vara:** 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X COMPEÇAS COMERCIO DE ROLAMENTOS E PEÇAS LTDA, IZILDO APARECIDO DE SÁ, ANDRÉ PAIVA DUQUE ESTRADA, MARIA JOSÉ PAIVA DUQUE ESTRADA, JOSÉ DIMAS BITTENCOURT VICCO e CLAUDETE MACHADO VICCO

**CNPJ/CPF do executado:** 57.454.167/0001-40

**CDA:** 80 6 01 027314-00

**Localização do lote:** Bairro do Guaraiuva, Vargem/SP,

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel objeto da Matrícula **40.281** do Ofício de Registro de Imóveis de Bragança Paulista/SP, assim descrito: Uma Área de Terras, situada no Bairro do Guaraiuva, distrito de Vargem, nesta comarca, com área de 28.262,00 metros quadrados, ou seja, 02.82.62 hectares, dentro das seguintes medidas e confrontações: começa no marco "0" (zero) situado às margens da estrada de acesso, nas divisas e confrontações de terras de propriedade de José Daniel da Mata, segue confrontando com a referida estrada de acesso, confrontando com a mesma, numa extensão de 106,20 m l. até o marco 1, situado à beira do vale; segue pelo referido vale, confrontando com o mesmo e com terras de propriedade de Luiz Antonio Bueno de Souza numa extensão de 40,82 m l. até o marco 2; na mesma confrontação segue 104,22 m l. até o marco 3, faz canto segue à direita com rumo 33°27'10"NE e distancia de 63,12ml. e confrontando com terras de propriedade de Simão B. Souza até o marco 4 situado às margens da estrada municipal; faz canto segue à direita pela referida estrada municipal, confrontando com esta numa extensão de 227,80 m l. até o marco 5; faz canto segue à direita com o rumo 38°10'00"SW e distancia de 92,80 m l, confrontando com terras de propriedade de José Pio até o marco 6; segue com o mesmo, rumo de 38°10'00"SW e distancia de 97,60 m l, confrontando com terras de propriedade de José Daniel da Mata até encontrar novamente o marco "0" (zero), onde começou e finda-se.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Obs. 2: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

**Valor do débito:** R\$ 95.985,93 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 440.000,00 (Quatrocentos e quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 264.000,00 (Duzentos e sessenta e quatro mil reais)

**LOTE 053**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001928-62.2013.403.6126

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X INDUCTRON INDÚSTRIA ELETRÔNICA LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 56.912.272/0001-12

**CDA:** 80 4 13 010979-00 e outra

**Localização do lote:** Avenida Bom Pastor, nº 320 – Jardim Bom Pastor – Santo André/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 forno de indução a vácuo, modelo INDV50, nº de série 090316-01/50, de fabricação Inductron em 03/2009, 50kw/380v, reformada, em condições de uso e funcionamento e em bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 43.223,44 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

**LOTE 054**

**Natureza e nº do processo:** Ação Penal – Procedimento Ordinário nº 0004791-20.2013.403.6181

**Vara:** 3ª Vara Federal Criminal de São Paulo

**Partes:** JUSTIÇA PÚBLICA X ELISEU QUIRINO DIAS JUNIOR (ANT. REU ABS) E CONDENADO: FRANCO DA SILVA

**Localização do lote:** Av. Santa Marina, 208 – Água Branca – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Automóvel, marca Audi, modelo A3 1.6, ano modelo 2002, cor prata, placas DGN 0726 de São Paulo, RENAVAM 00774718390, pneus bons, rodas de liga leve, bancos de couro, sendo que não estão os bancos traseiros, pintura e lataria em boas condições, gasolina, com engate. A bateria se encontra descarregada inviabilizando o exame da parte elétrica e do motor.

**Valor de avaliação:** R\$ 17.900,00 (Dezessete mil e novecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 8.950,00 (Oito mil novecentos e cinquenta reais)

**LOTE 055**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0032620-07.2012.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X VIBRAMAQ MAQUINAS PARA ARTEFATOS DE CONCRETO LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 43.817.097/0001-32

**CDA:** 80 6 11 120765-78 e outras

**Localização do lote:** Avenida Olavo Egídio Souza Aranha, nº 4000, com entrada pela Rua Caiçara do Rio do Vento, nº 35, V. Cispor – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 máquina automática para fabricação de blocos e pavimentos de concreto para alvenaria, pavimentação, mini-guias e outros derivados de concreto, altura determinada de peças produzidas entre 40 e 200 mm, construída em chassi e concepção robusta, em tubo quadrado, sem costura de 250x150x80 mm, unidade hidráulica equipada com bomba hidráulica de 12 l/min, conjugado com motores independentes de 40 cv, 220 volts, trifásico, modelo Smart 1100 Plus, de fabricação da executada e de seu estoque rotativo, em estado de novo, avaliado em R\$ 800.000,00

**B)** 02 silos para cimento a granel, capacidade para 60 toneladas, com escadas interna e externa, rosca helicoidal com 6,00 metros e motor, com uma balança para cimento, estrutura em tubo quadrado 80x80, com automação, altura de 9,60 metros e diâmetro de 2,20 metros, de fabricação da executada e de seu estoque rotativo, em estado de novo, avaliado cada em R\$ 105.000,00, totalizando R\$ 210.000,00

**C)** 03 matrizes usinadas para blocos de concreto para alvenaria, confeccionadas em aço temperado, totalmente desmontáveis para substituição de pares, de fabricação da executada e de seu estoque rotativo, em estado de novo, avaliado cada em R\$ 42.000,00, totalizando R\$ 126.000,00

**Valor do débito:** R\$1.184.456,25 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 1.136.000,00 (Um milhão, cento e trinta e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 568.000,00 (Quinhentos e sessenta e oito mil reais)

**LOTE 056**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0015808-53.2000.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** INSS/FAZENDA X EDITORA BHD LTDA., BAGDASSAR MINASSIAN e HELVIO JORGE DOS REIS.

**CNPJ/CPF do executado:** 58.595.950/0001-96

**Localização do lote:** Estrada das Palmeiras, s/n, Chácara São Camilo, Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 parte ideal da gleba de terras de propriedade de Hélio Jorge dos Reis, situada neste município, denominada Chácara São Camilo, desmembrada da antiga Chácara Belém, com área total de 21.793,00 metros quadrados, medindo 142,00 metros de frente, onde confronta com a estrada que dá acesso aos demais sítios ali existentes; 146 metros de fundos, onde confronta com o Córrego das Palmeiras; 117,00 metros do esquerdo, onde confronta com José Marfranco dos Santos e 200,00 do lado direito, onde confronta com Néson Perez de Oliveira e Abílio Antônio, cadastrada no INCRA sob o nº 613.088.002.399, matriculada sob nº **22.213**, no 2º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto.

**Obs.1:** No referido imóvel foi edificada uma casa de aproximadamente 200,00 metros quadrados em alvenaria, com 03 (três) quartos com armários, sendo 1 suíte, 02 (dois) banheiros, cozinha, sala, copa, 01 (um) quarto para escritório, piso em cerâmica e paredes de tijolo à vista. Um salão utilizado para festas, de aproximadamente 250,00m², o referido salão de festas possui 02 (dois) banheiros, 01 (um) quarto, e 01 (uma) cozinha, churrasqueira e forno a lenha. Com referência à medida do salão de festas, encontram-se consideradas as áreas da piscina (aproximadamente 2,5 x 5,00m), vestiário e casa de hóspedes, constituída por 2 (dois) apartamentos, cada um com 1 (um) quarto, um banheiro, uma sala, piso em cerâmica, porta de madeira e detalhes em vidro, que estão anexados ao referido salão. Uma casa utilizada para moradia de caseiro medindo aproximadamente 90,00m² que possui 02 (dois) quartos, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, piso em cerâmica e paredes de tijolo à vista. Edificado um galpão com aproximadamente 5,00 x 12,00m.

**Obs.2:** Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Obs.3:** Consta averbado na matrícula do imóvel indisponibilidade de bens.

**Obs.4:** Consta hipoteca em favor do Banco do Estado de São Paulo.

**Valor do débito:** R\$ 49.206,30 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 2.000.000,00 (Dois milhões de reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.200.000,00 (Um milhão e duzentos mil reais)

**LOTE 057**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0010480-44.2012.403.6128

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jundiaí



**Partes:** FAZENDA NACIONAL X VALDECI LOPES

**CNPJ/CPF do Executado:** 108.159.688-09

**CDA:** 80 1 12 011683-82

**Localização do lote:** Rua D. Amélia Napoleão nº 165, Jd. Guarabara – Jundiaí/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Chevrolet Classic, ano/modelo 2009/2010, placas EIF 9508, a álcool/gasolina, cor prata, RENAVAM 00170419894, em bom estado de uso e conservação.

**Valor do débito:** R\$ 70.328,23 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 18.937,00 (Dezoito mil novecentos e trinta e sete reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.468,50 (Nove mil quatrocentos e sessenta e oito reais e cinquenta centavos).

#### **LOTE 058**

**Natureza e nº processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 5000407-28.2016.4.03.6114

**Vara:** 3ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL – CEF X METALURGICA MILENIO USINAGEM DE PRECISÃO LTDA e JOSÉ NETO DE MELO

**Localização do lote:** Rua Guilherme Augusto nº 75 – Diadema/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 retífica cilíndrica, com externo e interno, marca Jotes, importada, com um metro e meio entre pontas, diâmetro de 60mm, raio de 30mm, cor verde, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 39.000,00

B) 01 torno mecânico com 1,5 m de barramento, marca Sinitron, modelo SI 4115, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 32.000,00

**Valor de avaliação:** R\$ 71.000,00 (Setenta e um mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 35.500,00 (Trinta e cinco mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 059**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0000862-94.2006.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** INSS/FAZENDA X MARIA APARECIDA MARQUES PAIS

**CNPJ/CPF do Executado:** 195.768.838-65

**Localização do lote:** Agua do Palmitalzinho – Campos Novos Paulista/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel: 2,42ha da parte ideal de 14,2857142848% iguais a 60,413571425ha, em comum com 422,8950ha de terras, contendo rancho de pau a pique, coberto com tabuinhas, duas casas de tábuas, cobertas de telhas, pastos, cercados de arame, engenho, monjolo, casa de tábuas, coberta com telhas, casa coberta com telhas, mangueirão para porcos, e cercas de arame fãrpado, situado no lugar denominado Agua do Palmitalzinho, no município de Campos Novos Paulista, dentro das seguintes metragens, divisas e confrontações: inicia no marco MP, cravado na margem direita da Agua do Palmitalzinho, de onde segue até o vértice 01, com rumo 77°58'40" SE e distância de 226,97m, confrontando com a propriedade de Benedito Marques da Silva, do vértice 01 segue-se até o vértice 02, com rumo de 31°51'18" SW e distância de 230,58m, do vértice 02 segue-se até o vértice 03 com rumo de 43°28'26" SW, confrontando do vértice 01 ao vértice 03 com Maria José Paes Baugis (sucessora da Fazenda Córrego Fundo); do vértice 03 segue-se até o vértice 04 com rumo de 64°05'34" SW e distância de 226,42m, confrontando com Maria José Paes Baugis e Aurélio Garcia Paes sucessores da Fazenda Córrego Fundo), do vértice 04 segue-se até o vértice 05 com rumo de 56°04'10" SW e distância de 244,44m, do vértice 05, segue-se até o vértice 06 com rumo 75°33'21" SW e distância de 40,02m, do vértice 06 segue-se até o vértice 07 com rumo de 72°08'02" SW e distância de 130,28m, do vértice 07 segue-se até o vértice 08 com rumo de 55°08'12" SW e distância de 78,50m, confrontando-se do vértice 04 ao vértice 08 com a propriedade de Aurélio Garcia Paes (Sucessor da Fazenda Córrego Fundo), do vértice 08 segue-se até o vértice 09, com rumo de 40°02'18" SW e distância de 78,00m, do vértice 09 segue-se até o vértice 10, com rumo de 52°54'08" SW e distância de 152,72m, do vértice 10, segue-se até o vértice 11 com rumo de 50°55'17" SW e distância de 169,14m, do vértice 11 segue-se até o vértice 12 com rumo de 38°05'24" SW e distância de 133,77m, confrontando-se do vértice 08 ao vértice 12 com Antonio Maurício Haddad Marques e Antônio Fernando Haddad Marques (sucessores Josaphat Paes e Francisco Venâncio); do vértice 12 segue-se até o vértice 13, com rumo de 46°45'03" NW e distância de 1.525,85m, confrontando-se com Benedito Marques da Silva, espólio de Joaquim Marques da Silva, Maria Aparecida Marques Paes, João Marques da Silva, Yvone Marques da Silva, Irene Marques Pontremolez, Maria Regina Bacciotti Carvalho, Antonio Mauricio Haddad Marques e Antonio Fernando Haddad Marques (sucessores de José Marques da Silva), do vértice 13 segue-se até o vértice 14, com rumo 42°23'54" NE e distância de 196,05m confrontando-se com Valdemar Alves (sucessor de Fazenda Velha), do vértice 14 segue até o vértice 15, com rumo de 48°25'18" NE e distância de 75,64m, confrontando-se com Valdemar Alves e José Pedro Alves (sucessores de Fazenda Velha), do vértice 15, segue-se até o vértice 16, com rumo de 32°25'13" NE e distância de 89,20m, confrontando com José Pedro Alves (sucessor de Fazenda Velha), do vértice 16 segue-se até o vértice 17, com rumo de 14°38'56" e distância de 478,16m, confrontando-se com João Domingos Nogueira e Aparecida Cardoso de Melo (sucessor de Fazenda Velha), do vértice 17 segue-se até o vértice 18, com rumo de 14°11'46" NE e distância de 210,20m, do vértice 18 segue-se até o vértice 19, com rumo de 57°58'52" SE e distância de 107,82m, do vértice 19 segue-se até o vértice 20, com rumo 52°20'41" NE e distância de 241,81m, confrontando-se com vértice 17 ao vértice 20 com Aparecida Cardoso de Mello (sucessora de Fazenda Velha), do vértice 20 segue-se até o vértice 21, com rumo de 51°25'57" NE e distância de 236,45m, do vértice 21 segue-se até o vértice 22, com rumo de 49°18'57" NW e distância de 222,94m, confrontando-se do vértice 20 ao vértice 22 com espólio de Joaquim Marques da Silva (sucessor de Fazenda Velha), do vértice 22 segue-se até o vértice 23 com rumo de 47°37'03" NE e distância de 397,70m, do vértice 23 segue-se até o vértice 24, com rumo de 84°06'26" NE e distância de 704,37m, confrontando-se do vértice 22 ao vértice 24 com José Roberto Borges e Sebastião Lúcio Borges (sucessor de Fazenda Lagoa), do vértice 24 segue até o vértice 25 com rumo de 56°25'42" SE e distância de 290,67m, do vértice 25 segue-se até o vértice 26 com rumo de 56°22'14" e distância de 284,06m, do vértice 26 segue-se até o vértice 27, com rumo de 56°10'25" SE e distância de 265,10m, confrontando-se do vértice 24 ao vértice 27 com João Marques da Silva (sucessor de Francisco Lemes da Costa), do vértice 27, localizado na margem direita da Agua do Palmitalzinho, deflete-se à direita e segue acompanhado as sinuosidades da margem direita da Agua do Palmitalzinho com quem confronta numa distância de 1.227,30m até o vértice MP, encerrando assim a descrição. Cadastrado no INCRA, juntamente com outra área, cujos requisitos do CCIR são: a) código 619.051.022.799-4, b) nome do detentor: Benedito Marques da Silva, c) nacionalidade do detentor: brasileira, denominação: Fazenda Palmitalzinho, e) localização: Bairro Palmitalzinho, f) área total 670,5ha; g) modulo fiscal 20,0ha, h) números de módulos fiscais 33,53; i) fração mínima de parcelamento 2,0ha. Matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Palmital sob nº 14.956.

**Valor do débito:** R\$ 15.863,19 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 48.000,00 (quarenta e oito mil reais)

#### LOTE 060

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0027997-94.2012.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X QS – GRAPH COMUNICAÇÃO GRÁFICA E EDITORA LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 04.251.007/0001-37

**CDA:** 80 6 11 137864-80 e outras

**Localização do lote:** Rua Visconde de Parnaíba, nº 221 – Brás – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 máquina impressora Off-Set, marca Adast Adamov, em regular estado, avaliada em R\$ 35.000,00;

B) 01 guilhotina marca Catu, modelo H82, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 20.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 47.635,25 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 55.000,00 (Cinqüenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 27.500,00 (Vinte e sete mil e quinhentos reais).

#### LOTE 061

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0009653-83.2013.403.6100

**Vara:** 19ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X PAVONE COMERCIO DE CALÇADOS E ARTIGOS ESPORTIVOS LTDA – EPP, IVONE DELMAR MARTINS MIDON e PAULO ROBERTO MIDON

**Localização do lote:** Rua Dr. Cesar, 1.349, apto. 21, Santana, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo marca Toyota, modelo Corolla XEI, 1.8, VVT, placa DPP 3115 – SP, ano/modelo 2004/2005, chassi 9BR53ZEC258581788.

**Valor de avaliação:** R\$ 25.585,00 (Vinte e cinco mil quinhentos e oitenta e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.792,50 (Doze mil setecentos e noventa e dois reais e cinquenta centavos)

#### **LOTE 062**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0003077-51.2007.403.6111

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** INSS X PRODUTOS ALIMENTICIOS BRASILAR LTDA; ILDA DA SILVA SORRILHA e JOSÉ SORRILHA

**CNPJ/CPF do Executado:** 47.581.459/0001-90

**Localização do lote:** Rua Ypiranga nº 176 – Oscar Bressane/SP

#### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um terreno urbano, medindo 20 metros de frente por 40 metros da frente aos fundos, confrontando-se pela frente com a Rua Ypiranga, pelo lado esquerdo de quem do terreno olha para a rua, confronta-se com Paulino Tayete; pelo lado direito, confronta-se com Antônio Martines Larios e nos fundos, com Antonio Martinez Larios, localizado do lado par da Rua Ypiranga e distante 60 metros da esquina com a Rua Renato Domingos Garcia. Sobre o imóvel foi edificado um salão comercial de alvenaria, medindo 150,82m² (conforme Av.1 da Matrícula nº 7.145 do CRI local) e um outro barracão de alvenaria, anexado ao primeiro, com cerca também de 150m², totalizando 300m² de área construída, sendo ambos cobertos por estrutura metálica.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 24.787,98 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais)

#### **LOTE 063**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0006179-27.2015.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS)X EMPRESA JORNALISTICA IMPERIAL DO VALE LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 04.677.067/0001-16

**Localização do lote:** Rua Julio Baranov nº 252 – Jd. Imperial – São José dos Campos/SP.

#### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Máquina de gravação de chapa, marca Luxel, modelo VX-9600 CTP, em bom estado de conservação, fora de uso e em perfeito funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 72.522,49 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 130.000,00 (Cento e trinta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 65.000,00 (Sessenta e cinco mil reais)

#### **LOTE 064**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0007190-12.2011.403.6110

**Vara:** 2ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FAUSTO SALVADOR PERES ME E FAUSTO SALVADOR PERES

**CNPJ/CPF do Executado:** 01.052.651/0001-98

**CDA:** 80 2 11 008251-30 e outras

**Localização do lote:** Rua Maria Arruda de Moura Barros nº 45 – Sorocaba/SP (item A) e Rua Guarujá, nº 376 – Sorocaba/SP (item B).

#### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 veículo VW/Kombi, placa CCT 5068, Chassi 9BWZZZ231TP038158, ano/mod 1996/1996, branco, stand, gasolina, RENAVAL 00661522881 em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 8.994,00;

B) 01 veículo VW/Kombi, placa CZL 8931, Chassi 9BWGB17XQYP007043, ano/mod. 1999/2000, branco, stand, gasolina, RENAVAL 00728918960, em estado regular de conservação, avaliado em R\$ 11.941,00.

**Valor do débito:** R\$ 27.237,49 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 20.935,00 (vinte mil novecentos e trinta e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.467,50 (dez mil quatrocentos e sessenta e sete reais e cinquenta centavos)

**LOTE 065**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0054346-47.2006.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X WMP - INDÚSTRIA DE AUTO PEÇAS LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 62.516.927/0001-36

**CDA:** 80 2 06 088750-56

**Localização do lote:** Avenida Regente Feijó, nº 307, Água Rasa, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 fura-deira de coluna, marca PIC, modelo CR22, sem numeração aparente, parada, cor verde, com pedestal, altura aproximada de 2 metros, com motor no topo, em bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 36.963,19 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 27.500,00 (vinte e sete mil e quinhentos reais)

**LOTE 066**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003650-87.2005.403.6102 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X COMERCIAL MARINHO-FER DIST DE PROD SIDERÚRGICOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 55.315.303/0001-95

**CDA:** 80 6 05 006710-92 e outras

**Localização do lote:** Avenida Thomaz Alberto Whately, 1819 – Vila Elisa – Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 terreno urbano situado nesta cidade, com frente para Avenida Thomaz Alberto Whately, 1819, constituído pelos lotes 03, 04, 05, 06 e parte do 07, quadra 126 da Vila Elisa, medindo 34,80 metros de frente, 42,60m no lado que faz divisa com a Rua Campinas, 50m do lado que faz divisa com os lotes 10 e 11, por 34,00m no fundo, onde faz divisa com o lote 02, perfazendo uma área total de 1.574,20 metros quadrados, de propriedade dos Sr. Sérgio Lopes Marinho e sua esposa Rita Maria Lopes Marinho, descrito de modo mais detalhado na matrícula nº **105.769** do 1º Cartório de Registro de Imóveis local. Cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 77.990-3. Sobre o terreno há uma edificação devidamente averbada na respectiva matrícula, que recebeu o número 1819, a qual se constitui principalmente de galpão coberto por estrutura metálica, dentro do qual existem dois blocos de áreas fechadas, que formam ambientes privativos para acomodação do setor administrativo, divididos em cômodos individualizados, com área global de 1.700,89 metros quadrados.

**Obs.1:** Constatam embargos a execução nº 0000849-96.2008.403.6102, com recurso de apelação recebido em ambos os efeitos devolutivo e suspensivo, pendente de julgamento no TRF 3ª Região.

**Obs.2:** Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 591.665,56 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 2.000.000,00 (Dois milhões de reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.200.000,00 (Um milhão e duzentos mil reais)

**LOTE 067**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0017365-77.2010.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X INDUSTRIA MECANO CIENTIFICA S A

**CNPJ/CPF do Executado:** 61.152.203/0004-30

**CDA:** 80 6 10 001956-05 e outras

**Localização do lote:** Avenida Jomalista Paulo Zingg, nº 493 e/ou 964, Jaraguá – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Prensa Viradeira de 2m, capacidade de 30T, modelo PVH 2000, ano 1994, máquina nº 2134, fabricante "Fobesa Indústria Brasileira", em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 37.000,00

**B)** 01 Prensa Viradeira de 2m, capacidade de 30T, fabricante "Máquinas Ferdinand Vaders S/A", s/nº de patrimônio, sem identificação aparente, tendo como nº de controle do executado: 50125, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 37.000,00

**C)** 02 Tornos CNC MULTIPLIC 30, barramento de 2m, fabricante ROMI, ano 1996, com as seguintes numerações do executado: 51006(002.079760-325) e 51017(002.079762-325), em bom estado de uso e conservação – avaliado cada em R\$ 90.000,00, totalizando R\$ 180.000,00

**D)** 01 Balança de Plataforma com a capacidade de 40 toneladas, medindo 10m x 3m, marca Filizola, em bom estado, avaliada em R\$ 15.000,00

**E)** 01 Empilhadeira à diesel, modelo C300 HY 50 Tipo D, nº de série HY 466-0217-BRF-5661, capacidade de 2.500Kg, altura de elevação do garfo de 3,910m, fabricada pela CLARK, em bom estado, avaliada em R\$ 30.000,00

**F)** 02 Fresadoras Universal U30, fabricadas pela ROMI, ano 1978, nº51007 e nº 51018, em bom estado de uso e conservação – avaliado cada em R\$ 45.000,00, totalizando R\$ 90.000,00

**G)** 02 Tornos mecânicos modelo P400 II, IMOR, em bom estado de uso e conservação, avaliado cada em R\$ 15.000,00, totalizando R\$ 30.000,00

**H)** 01 Torno mecânico modelo P400, IMOR, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 12.000,00

**I)** 01 Prensa de capacidade de 60Ton., marca Graphica em bom estado de conservação, aliada em R\$ 18.000,00

**J)** 01 Torno Paralelo Nardini, em bom estado, avaliado em R\$ 14.000,00

**K)** 01 Furadeira Radial BR, marca BOWES, avaliado em R\$ 17.000,00

**L)** 01 Prensa de capacidade de 85Ton., marca Victor, avaliada em R\$ 13.000,00

**M)** 01 Prensa de Capacidade de 80Ton., marca Gutmann, avaliada em R\$ 30.000,00

**N)** 01 Fresadora Universal marca Jarbe, avaliada em R\$ 12.000,00

**O)** 01 Fresadora Universal, marca Taurus, avaliada em R\$ 12.000,00

**P)** 01 Furadeira Radial KR40, marca KONE, avaliada em R\$ 20.000,00

**Q)** 01 Torno ROMI 30 A, avaliado em R\$ 30.000,00

**R)** 01 veículo Furgão SPRINTER, Mercedes Bens, ano 2000/2001, branca, RENAVAM nº 743039148, CHASSI 8AC6903311A545359, Placa DAI 8766, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 34.000,00

**S)** 19 mesas cirúrgicas Lazuli, modelo MI 3001-E, fabricação própria, do estoque rotativo da executada, avaliado cada uma em R\$ 41.000,00, totalizando R\$ 779.000,00.

Obs. Consta Embargos nº 0047368-15.2010.403.6182 no TRF3, pendente de julgamento

**Valor do débito:** R\$ 1.434.289,39 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 1.410.000,00 (Um milhão, quatrocentos e dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 705.000,00 (Setecentos e cinco mil reais)

## **LOTE 068**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000836-16.2013.403.6137 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Andradina

**Partes:** INSS X SOLUCAO EMPRESARIAL ANDRADINA LTDA, NILTON RIBEIRO CORREA E DAVID RODRIGUES DA SILVA.

**CNPJ/CPF do executado:** 00.637.910/0001-80

**Localização do lote:** Rua Paraíba, 2217, Vila Rica, Andradina/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo de marca/modelo GM/CORSA SUPER, cor preta, tipo-veículo automóvel, combustível gasolina, ano modelo 1997, ano de fabricação 1997, placa BKV 6886/SP, chassi 9BGSD68ZVVC746216, RENAVAM 678162077. Referido veículo se encontra atualmente em péssimo estado de conservação, com latarias danificadas pela ação do tempo, os pneus estão lisos, o estofamento em mau estado de conservação, parte elétrica e partida não funciona. O veículo está parado e sem uso desde antes da penhora realizada em 10/12/2013.

**Obs. 1:** Consta alienação fiduciária do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 26/09/2016.

**Obs. 2:** Consta débitos relativos a IPVA 2016, DPVAT 2015/2016, Licenciamento 2015/2016 e multa, totalizando R\$ 994,38. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 26/09/2016.

**Valor do débito:** R\$ 688.432,93 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.750,00 (um mil setecentos e cinquenta reais)

**LOTE 069**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008678-32.2003.403.6126 e apenso

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X VIAÇÃO DIADEMA LTDA E BALTAZAR JOSÉ DE SOUSA

**CNPJ/CPF do executado:** 59.126.011/0001-65

**CDA:** 80 7 03 025702-46 e outra

**Localização do lote:** Avenida do Pilar Velho, nº 115, Jardim Esperança, Mauá/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina lavadora de veículos pesados, de marca Ceccato, com 7 escovas, já sem identificação de modelo ou número de série aparente, em desgastado estado de conservação, porém, em regular funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 115.622,12 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 27.500,00 (vinte e sete mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 13.750,00 (treze mil setecentos e cinquenta reais)

**LOTE 070**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0000610-83.1999.403.6110

**Vara:** 2ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** INSS X TRANSPORTADORA SOROCABANA LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 50.372.887/0001-17

**Localização do lote:** Avenida Eng. Carlos Reinaldo Mendes, nº 730 – Sorocaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 terreno com área total de 2.195,32m<sup>2</sup> mais ou menos, situado na Avenida Engenheiro Carlos Reinaldo Mendes, nº 730, antiga Rua Major Barros França, medindo 19,30m de frente, pelo lado direito de quem da rua olha 84m e pelo esquerdo mede 91m e nos fundos 35,90m, conforme descrito na matrícula nº **9.621**, do 1º CRI de Sorocaba, de propriedade do executado.

**Obs. 1:** Sobre o terreno existe uma edificação composta de um prédio de 03 pavimento em alvenaria com, mais ou menos, 300m<sup>2</sup> (composta de apartamentos de 04 cômodos, de acabamento simples, e o último andar possui, além do apartamento, um salão) e dois galpões com área de, aproximadamente, 500m<sup>2</sup>;

**Obs. 2:** O local é dotado de todos os melhoramentos públicos, tais como: fornecimento de água, esgoto, luz elétrica, iluminação pública, telefone, transporte coletivo próximo, acesso pela via marginal da Rodovia Raposo Tavares etc.

**Obs. 3:** Bem penhorado em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 276.719,28 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 2.176.724,00 (Dois milhões cento e setenta e seis mil e setecentos e vinte e quatro reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.306.034,40 (Um milhão trezentos e seis mil e trinta e quatro reais e quarenta centavos)

**LOTE 071**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0001325-48.2015.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** INMETRO X VAREJÃO MAIS CONF E TECIDOS LTDA ME

**Localização do lote:** Rua São Paulo nº 372 – Centro – Maracá/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Notebook usado, em bom estado, ACER, Aspire V3 471-6841, 500 GB HDD, 14" HD LED LCD.

**Valor de avaliação:** R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 750,00 (setecentos e cinquenta reais)

**LOTE 072**

**Natureza e nº do processo:** Ação Penal – Procedimento Ordinário nº 0016982-97.2013.403.6181

**Vara:** 10ª Vara Federal Criminal de São Paulo

**Partes:** JUSTIÇA PÚBLICA X PAULO CÉSAR VICENTE

**Localização do lote:** Avenida Ioneji Matsubayashi, nº 1034 (Pátio Tatuapé) – José Bonifácio – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca FIAT, modelo Palio Young, placas DGE 1210/SP, chassis 9BD17808612304867, RENAVAM 768487560, ano/modelo 2001, estacionado em vasto terreno ao céu aberto, sujeito, portanto a ação de intempéries e em regular estado de conservação.

**Obs.:** Constam débitos relativos à IPVA 2015/2016, DPVAT 2015/2016, TAXAS 2015/2016 e MULTAS totalizando R\$ 2.185,62, existem débitos inscritos em dívida ativa. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 22/08/2016.

**Valor de avaliação:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

#### LOTE 073

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002551-27.2011.403.6117 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X LUCIA E B PIZZO BOCAINA ME E LUCIA ELENA BELLINI PIZZO

**CNPJ/CPF do executado:** 02.466.256/0001-14

**Localização do lote:** Rua Antônio Nigro, nº 60, Bocaina/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 máquina rebaxadeira marca Barini, modelo 45mm, em bom estado, sem plaqueta aparente, avaliada em R\$ 7.500,00;

B) 01 máquina rebaxadeira marca Seiko, modelo 60mm, hidráulica, em bom estado, sem plaqueta aparente, avaliada R\$ 19.000,00;

C) 1.000 pares de luvas, fabricação própria, estoque rotativo, tamanho único, modelo punho sete centímetros, fabricadas com raspa de couro, avaliado cada par em R\$ 5,00, totalizando R\$ 5.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 240.013,88 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 31.500,00 (trinta e um mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.750,00 (quinze mil setecentos e cinquenta reais)

#### LOTE 074

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0001181-87.2009.403.6115 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MINER FUND INDUSTRIAL E COMERCIAL - ME

**CNPJ/CPF do Executado:** 74.433.186/0001-09

**CDA:** 80 6 08 095985-71 e outras

**Localização do lote:** Rua Ezio Morganti, 930, Distrito Industrial, Ibaté/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Uma área de terras, registrada na matrícula nº **66.432** do CRI de São Carlos/SP, situada na cidade e município de Ibaté, Comarca e Circunscrição de São Carlos/SP, constituído do lote nº 33 da quadra nº 18 do loteamento denominado Distrito Industrial Antônio Guaraty, medindo em sua integridade, 105,00 metros de frente para a rua 11; 14,14 metros segmento em curva da Rua 11 para a Av. 02; 123,00 metros nos fundos, confrontando como lote nº 32; 41 metros lateral divisa à direita confrontando com a Av. 01; 14,14 metros segmento em curva da Av. 01 para a Rua 11; encerrando-se uma área de 6.115,18 metros quadrados; imóvel esse melhor descrito na matrícula nº **66.432**. Sobre o terreno encontram-se feições benfeitorias e edificações (com galpões e escritório) onde está instalada a executada.

**Obs. 1:** Conforme decisão judicial, a arrematação deverá ser à vista.

**Obs. 2:** Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 156.187,09 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 1.600.000,00 (Um milhão e seiscentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 960.000,00 (Novecentos e sessenta mil reais)

#### LOTE 075

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005328-21.2012.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** AGÊNCIA NACIONAL DE SAÚDE SUPLEMENTAR - ANS X UNIMED DO ABC COOPERATIVA DE TRABALHO MÉDICO

**Localização do lote:** Rua Aurélio Salazar Jorge, nº 303, Rudge Ramos, São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

02 ventiladores mecânicos, completos, marca Intermed, modelo IX5, portáteis, 110V, em bom estado de conservação e em perfeito funcionamento na UTI Infantil do Hospital Unimed ABC, avaliado cada um em R\$ 40.000,00.

Obs.: Constam Embargos à Execução nº 0003298-76.2013.403.6126, com recurso de apelação pendente de julgamento no TRF3.

**Valor de avaliação:** R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais)

#### **LOTE 076**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0001058-72.2013.403.6140

**Vara:** 1ª Vara Federal de Mauá

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X EDMILSON MIGUEL DA SILVA

**CNPJ/CPF do Executado:** 008.598.178-81

**CDA:** 80 1 12 080016-02

**Localização do lote:** Rua Januário Boccia nº 88 – Jardim Itapeva - Mauá/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo VW/GOL Special 1.0 MI 2p, ano 1998/1999, de cor vermelha, placa CSW 7557/SP, RENAVAM 704338084, com hodômetro registrando 161.999 km rodados (04/08/2016). Encontra-se em degradado estado de conservação, lataria avariada, sinais evidentes de colisão, pneus desgastados, etc.. O automóvel está em regular funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 43.611,16 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 4.900,00 (Quatro mil e novecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.450,00 (Dois mil quatrocentos e cinquenta reais)

#### **LOTE 077**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0000937-09.2015.403.6129

**Vara:** 1ª Vara Federal de Registro

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/INSS X WILMA LUCIA BERTELLI MAEJI – ME e WILMA LUCIA BERTELLI MAEJI

**CNPJ/CPF do Executado:** 46.585.428/0001-44

**Localização do lote:** Rua Shitiro Maeji, nº 481, Centro – Registro/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 45 carteiras escolares universitárias, avaliadas cada em R\$ 50,00, totalizando R\$ 2.250,00;
- B) 107 carteiras escolares universitárias, cor creme, avaliadas cada em R\$ 50,00, totalizando R\$ 5.350,00
- C) 08 mesas de professor, medindo 1m x 0,60m, avaliadas cada em R\$ 40,00, totalizando R\$ 320,00;
- D) 02 mesas de madeiras maciça, cor tabaco, avaliadas cada em R\$ 200,00, totalizando R\$ 400,00;
- E) 02 cadeiras de madeira maciça, cor tabaco, avaliadas cada em R\$ 50,00, totalizando R\$ 100,00;
- F) 1 CPU AMD Phenon 8450, Triple Core, Processador 2,10 Ghz, memória RAM 2GB, avaliado em R\$ 200,00;
- G) 01 CPU Intel Core TM Duo E 7500, processador 2,93 Ghz, memória RAM 2GB, avaliado em R\$ 200,00;
- H) 01 CPU Intel Core 3250, processador 3,50Ghz, memória RAM 4GB, avaliado em R\$ 350,00;
- I) 01 CPU Intel Celeron G440, processador 1,6 Ghz, memória RAM 2GB, avaliado em R\$ 200,00;
- J) 01 monitor LG 14 polegadas Flatron E1641, avaliado em R\$ 100,00;
- K) 01 monitor Dell, 16 polegadas, D190Nc, avaliado em R\$ 150,00;
- L) 01 monitor LG, 14 polegadas, Flatrom E1641, avaliado em R\$ 100,00;
- M) 01 monitor ADC, 16 polegadas, modelo TFT17W80PSA, avaliada em R\$ 150,00;



- N) 01 multifuncional HP C4280, avaliado em R\$ 100,00;
- O) 01 armário de aço, marca Pandin, medindo 1,60m x 0,75m, avaliado em R\$ 100,00;
- P) 01 armário de aço, marca Pandin, medindo 1,70m x 0,75m, avaliado em R\$ 120,00;
- Q) 01 armário de aço, marca Pandin, medindo 1,90 x 0,80m, avaliado em R\$ 150,00;
- R) 01 arquivo de aço, sem marca aparente, medindo 1,34 x 0,47m, avaliado em R\$ 80,00
- S) 01 sofá de corino, cor azul, de dois lugares, avaliado em R\$ 100,00;
- T) 01 poltrona de corino, cor amarela, sem marca aparente, avaliado em R\$ 80,00;
- U) 01 poltrona de corino, cor amarela, sem marca aparente, avaliado em R\$ 80,00
- V) 01 ar-condicionado de parede, marca Spinger, 7500BTU's, avaliado em R\$ 350,00
- W) 01 televisão de 61 polegadas, marca LG, avaliado em R\$ 1.600,00
- X) 01 bebedouro refrigerado, marca Refriágua, de inox, com 3 torneiras, medindo 1,20m x 0,80m, avaliado em R\$ 650,00;
- Y) 01 bebedouro refrigerado, modelo padrão, marca Libell, avaliado em R\$ 220,00;
- Z) 04 ventiladores de teto, sem marca aparente, avaliado cada em R\$ 30,00, totalizando R\$ 120,00;
- A1) 02 ar-condicionado, marca Fujitsu, tipo Split 18.000BTU's, avaliado cada em R\$ 700,00, totalizando R\$ 1.400,00;
- B1) 02 ar-condicionado, marca LG, tipo Split, 12.000BTU's, avaliado cada em R\$ 400,00, totalizando R\$ 800,00;
- C1) 02 ar-condicionado, marca Electrolux, tipo Split, 18.000 BTU's, avaliado cada em R\$ 700,00, totalizando R\$ 1.400,00.

**Valor do débito:** R\$ 176.112,25 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 17.220,00 (Dezessete mil, duzentos e vinte reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 8.610,00 (Oito mil, seiscentos e dez reais)

#### **LOTE 078**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0098152-45.2000.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X OBRASCOM CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA e OSWALDO BERGAMASCHI JUNIOR

**CNPJ/CPF do executado:** 59.378.398/0001-47

**CDA:** 80 6 00 003317-05

**Localização do lote:** Rua Doutor Milton César Ribeiro, nº 408, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um prédio situado à Rua Dr. Milton César Ribeiro, nº 39, e seu respectivo terreno, localizado na Gleba 9 da Vila Real, no 4º Subdistrito - Brasilândia, com as seguintes medidas e limitações, especificadas na matrícula nº 25.122 do 18º CRI de São Paulo/SP: 10,00m de frente para a referida rua, localizado no lado esquerdo dessa rua, a 21,00m da curva da esquina da Rua Dr. Moacir Cestari, contando de quem desta vai para a Estrada de Rodagem, por 20,00m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, formando a área de 200,00m², confinando do lado direito, de quem da citada rua olha para o imóvel, com propriedade de José Birajara de Souza, e nos fundos com Manoel de Gouvea. Contribuinte nº 107.206.0001-3.

Obs. 1: Conforme "Av.6", constante da certidão de matrícula, o prédio nº 39, supramencionado, teve sua numeração alterada para 408 da Rua Doutor Milton César Ribeiro.

Obs. 2: No prédio há um cortiço, onde residem aproximadamente 08 famílias, cada qual em dormitórios numerados. Visualmente, o prédio encontra-se mal conservado, com áreas de infiltração e pintura por fazer.

Obs. 3: Conforme "Av.10", constante da certidão de matrícula, o imóvel supracitado encontra-se indisponível, nos termos do § 1º do art. 53 da Lei Federal nº 8.212/91.

**Valor do débito:** R\$ 142.310,68 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 325.000,00 (trezentos e vinte e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 195.000,00 (cento e noventa e cinco mil reais)

#### **LOTE 079**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008785-20.2009.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** DEPARTAMENTO NACIONAL DE PRODUÇÃO MINERAL - DNPM X ANTONIO ROSADA ME e ANTONIO RASADA

**Localização do lote:** Avenida Laranjal Paulista, 4.851/4.859, Campestre, Piracicaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 trator, cor amarela, movido a diesel, marca Caterpillar, modelo 944A, ano 1975, cerca de 20.000 horas de uso, motor retificado há cerca de 1 ano, da espécie pá carregadeira, com motor, com riscos nas partes da pá e nas mais exteriores, em regular estado. Número de série 87J647.

**Valor de avaliação:** R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

**LOTE 080**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0001355-02.2014.403.6122

**Vara:** 1ª Vara Federal de Tupã

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X CAPEZIO DO BRASIL CONFECÇÃO LTDA - ME

**CDA:** FGSP201401777 e outra

**Localização do lote:** Estrada Vicinal Osvaldo Cruz/Parapuã, antigo prédio do IBC, Osvaldo Cruz/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

18.700 pares de sapatilhas próprios para dança e ginástica, tamanhos, cores e modelos variados, pertencentes ao estoque rotativo da empresa executada, avaliado cada par em R\$ 13,90.

**Valor de avaliação:** R\$ 259.930,00 (duzentos e cinquenta e nove mil novecentos e trinta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 129.965,00 (cento e vinte e nove mil novecentos e sessenta e cinco reais)

**LOTE 081**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0001538-67.2009.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CARLA MARIA DE ASCENSAO MOREIRA E SILVA e CARLA MARIA DE ASCENCAO MOREIRA E SILVA

**CNPJ/CPF do Executado:** 02.179.092/0001-44

**CDA:** 80 6 08 149275-88 e outras

**Localização do lote:** Av. Rio Grande do Norte nº 50, Praia do Indaiá, Caraguatatuba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Apartamento nº 21, localizado no segundo andar, bloco 1 do Condomínio Edifício Vila Vespa I, situado à Av. Rio Grande do Norte, nº 50, na Praia do Indaiá, perímetro urbano desta Cidade e Comarca de Caraguatatuba, contendo sala, circulação íntima, cozinha, área de serviço, três dormitórios, sendo um com banheiro privativo e sacada, um banheiro completo e duas sacadas. Possui área privativa de 108,125 m², área comum de 47,794 m², área de garagem de 10,35 m², perfazendo uma área total construída de 166,269 m², correspondendo-lhe uma fração ideal no todo do terreno e nas demais coisas de uso comum do condomínio igual a 2,84%. Confronta-se pela frente, tomando por base sua entrada, com hall social do pavimento, na lateral direita com a unidade 22, na lateral esquerda e nos fundos com espaço aéreo. Melhor descrito e caracterizado na matrícula 43.247 do cartório de registro de imóveis de Caraguatatuba, SP. Cadastro nº 03.132.015-3.

O imóvel residencial, localizado em condomínio vertical com cerca de 20 anos de construção e padrão de construção médio. O apartamento está em bom estado de conservação e conta com três dormitórios, sendo uma suíte, banheiro social, cozinha, sala e sacadas. O piso é revestido em cerâmica e a cozinha e banheiros possuem azulejos nas paredes. A vistoria foi permitida pela locatária, Sra. Maria Helena. O prédio é pastilhado e com elevadores e portaria 24 horas. O imóvel está muito bem localizado de esquina para a Avenida Atlântica, ou seja, frente para o mar. O bairro é composto por residências e prédios residenciais de bom padrão e conta com toda a infraestrutura de asfalto, iluminação pública, abastecimento de luz e água. Comercio e serviços próximos.

**Obs. 1:** Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

**Obs. 2:** Nos termos do art. 843, CPC, o equivalente a 50% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante para a reserva de quota-parte pertencente aos demais condôminos.

**Valor do débito:** R\$ 42.222,82 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 380.000,00 (Trezentos e oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 228.000,00 (Duzentos e vinte e oito mil reais)

**LOTE 082**

**Natureza e nº do processo:** Ação Penal – Procedimento Ordinário nº 0008529-50.2012.403.6181

**Vara:** 10ª Vara Federal Criminal de São Paulo

**Partes:** JUSTIÇA PÚBLICA X RICARDO DOS SANTOS e ADRIANO OLIVEIRA SANTOS

**Localização do lote:** Estrada do Paca, nº 1200, Parque Industrial, Embu-Guaçu/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo marca/modelo VW/GOL 1000, placas BUM 9808, chassi 9BWZZZ30ZSP130663, RENAVAM 00645348627, cor branca, gasolina, ano/modelo 1995/1996, em mal estado de conservação, não tendo sido possível verificar a parte mecânica.

**Obs.:** Constatam débitos relativos à DPVAT 2015/2016, TAXAS 2015/2016 e MULTAS totalizando R\$ 683,86, existem débitos inscritos em dívida ativa. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 22/08/2016. Veículo com alienação fiduciária, conforme consulta realizada no site do DENATRAN em 22/09/16.

**Valor de avaliação:** R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.750,00 (Um mil, setecentos e cinquenta reais)

**LOTE 083**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003644-74.2011.403.6133

**Vara:** 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CELIZANIA ALVES MAIA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 03.169.641/0001-62

**CDA:** 80 4 05 113713-92

**Localização do lote:** Avenida José Meloni, 1.280-A - Vila Mogilar, Mogi das Cruzes/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 mesa de corte 13 metros x 1,83 metros, avaliada em R\$ 6.000,00;
- B) 01 máquina de corte Eastman, mod. Brute, 8 polegadas, avaliada em R\$ 2.900,00;
- C) 03 máquinas de costura reta, 01 agulha, Sun Special, avaliadas cada uma em R\$ 1.100,00, totalizando R\$ 3.300,00;
- D) 02 máquinas de costura reta, 02 agulhas, eletrônicas, Sun Special, avaliadas cada uma em R\$ 3.000,00, totalizando R\$ 6.000,00;
- E) 03 máquinas de costura reta, 01 agulha, eletrônicas, Sun Special, avaliadas cada uma em R\$ 2.800,00; totalizando R\$ 8.400,00;
- F) 02 máquinas de costura reta, 02 agulhas, Sun Special, avaliadas cada uma em R\$ 2.300,00, totalizando R\$ 4.600,00;
- G) 01 máquina de costura reta, 02 agulhas, Sun Star, avaliada em R\$ 2.500,00;
- H) 01 unidade automática para passar bolso, Socio Tec, avaliada em R\$ 14.000,00;

**Valor do débito:** R\$ 111.113,89 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 47.700,00 (Quarenta e sete mil e setecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 23.850,00 (Vinte e três mil oitocentos e cinquenta reais)

**LOTE 084**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0016493-60.2000.403.6102 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X KATIVA PRODUTOS DE LIMPEZA LTDA, VALTER FERNANDO POLLONI DE LUCCA, ELEONORA NERY PATERNO DE LUCCA

**CNPJ/CPF do Executado:** 52.994.613/0001-95

**CDA:** 80 6 00 000322-01 e outras

**Localização do lote:** Rua Lafaiete, nº 202 – Ribeirão Preto/SP (item A) e Rua Américo Brasiliense, nºs 913, 921, 923 e 925 (item B)

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) A Parte ideal de 1/4 pertencente a Valter Fernando Polloni de Lucca e Eleonora Nery Paterno de Lucca, sobre um terreno urbano, situado nesta cidade, com frente para a Rua Lafaiete, medindo 2,50 metros de frente para a referida rua, confrontando-se pelo lado direito de quem da rua olha o prédio nº 202 da mesma rua, medindo 13,90 metros pelo lado direito referido, defletindo-se a direita medindo 12,90 metros, confrontando com os prédios nºs 202 e 192 da mesma Rua Lafaiete, deste ponto defletindo-se à esquerda medindo 13,30 metros, confrontando-se com o imóvel de propriedade de Alfredo Lepore Filho e outros, deste ponto defletindo a esquerda medindo 15,40 metros, confrontando com o prédio nº 358 da rua Armador Bueno, deste ponto defletindo-se a esquerda medindo 27,20 metros, confrontando com os prédios nºs 852, 850 e 840 da Rua Amador Bueno, localizado pelo lado par da numeração predial e no quarteirão formado pelas ruas Lafaiete, Saldanha Marinho, Prudente de Moraes e Amador Bueno, da qual dista 19,50 metros, matriculado sob nº 72.011 do 1º CRI local e cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 2.015, avaliada a parte ideal em R\$ 68.000,00;

**Obs. 1:** O imóvel conforme dados do cadastro municipal, está localizado no nº 202 da Rua Lafaiete, onde foi constatada a existência de um estacionamento e lava jato de veículos, coberto por estrutura metálica, possuindo nos fundos caixa d'água e um quarto e um banheiro pequenos. O terreno penhorado ocupa apenas parte do referido lava jato e estacionamento, possuindo segundo o CRI frente de 2,50m e, segundo o cadastro municipal, frente de 2,00m.

**Obs. 1:** Imóvel objeto de penhora judicial em outros processos.

**Obs. 2:** Imóvel objeto de penhora judicial em outros processos.

**Obs. 3:** O imóvel desta matrícula está submetido ao instituto do aforamento, pertencendo o domínio direto ao patrimônio da fábrica da Matriz de São Sebastião do Rio Preto.

**B) O imóvel composto de:**

1) A parte ideal de 1/4 pertencente a Valter Fernando Poloni de Lucca e Eleonora Nery Paterno de Lucca, sobre um prédio com seu respectivo terreno, situado nesta cidade Rua Américo Brasiliense, nºs 921, 923 e 925, terreno esse que mede 20,55 metros de frente, seguindo com a mesma largura até a profundidade de 22,00 metros, daí passa a ter a largura de 26,00 metros e segue até a profundidade total de 44,00 metros, confrontando de um lado com Walter Poloni e Cândida Diniz Palma e filhos, de outro com Nelson Crê e outros e pelos fundos com Wilson Maldonado e Honório Macaron, matriculado sob o nº **52.809** do 2º CRI local e cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 1.476.

**Obs. 1:** Imóvel objeto de penhora judicial em outros processos.

**Obs. 2:** O imóvel desta matrícula está submetido ao instituto do aforamento, pertencendo o domínio direto ao patrimônio da fábrica da Matriz de São Sebastião do Rio Preto.

**Obs. 3:** Consta indisponibilidade da parte ideal penhorada.

2) A parte ideal de 1/4 pertencente a Valter Fernando Poloni de Lucca e Eleonora Nery Paterno de Lucca, sobre um prédio com seu respectivo terreno situado nesta cidade, à Rua Américo Brasiliense, nº 913, terreno esse que mede 5,40 metros de frente e nos fundos por 22,10 metros da frente aos fundos, e ambos os lados; confrontando de um lado com Honorato de Lucca e sua mulher, de outro com Antônio Agnello Serra e nos fundos também com Honorato e sua mulher, matriculado sob nº **52.810** do 2º CRI local e cadastrado na Prefeitura Municipal local sob o nº 1.477.

**Obs. 1:** Imóvel objeto de penhora judicial em outros processos.

**Obs. 2:** O imóvel desta matrícula está submetido ao instituto do aforamento, pertencendo o domínio direto ao patrimônio da fábrica da Matriz de São Sebastião do Rio Preto.

**Obs. 3:** Consta indisponibilidade da parte ideal penhorada.

**Obs.:** Os imóveis de matrícula nº **52.809** e **52.810** são interligados e no local funciona um colégio (Colégio Brasil), possuindo construção simples e antiga, possuindo no piso superior nove salas de aula e no piso inferior doze salas de aula, pátio e dois banheiros grandes com seis vasos sanitários em casa banheiro, além de seis salas de escritório e recepção, com dois banheiros pequenos (masculino e feminino).

Avaliadas as partes ideais destes imóveis em R\$ 622.250,00.

**Valor do débito:** R\$ 547.258,25 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 690.250,00 (Seiscentos e noventa mil e duzentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 414.150,00 (Quatrocentos e catorze mil e cento e cinquenta reais)

#### **LOTE 085**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001924-54.2015.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** INMETRO X EMBRAZOL PROJETOS CONTRA INCÊNDIO LTDA - ME

**Localização do lote:** Rua Tenente Antônio João, nº 730, Cerâmica, São Caetano do Sul/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 08 extintores de gás carbônico de 4 quilos, avaliado cada um em R\$ 150,00, totalizando R\$ 1.200,00;

B) 03 extintores de gás carbônico de 6 quilos, avaliado cada um em R\$ 350,00, totalizando R\$ 1.050,00.

**Obs.:** Os bens supramencionados são remanufaturados pela executada e pertencem ao seu estoque rotativo. Na data da penhora (14/07/2016), os extintores de 4 quilos estavam em processo de recarga (vazios), e os outros de 6 quilos estavam em estado de novos.

**Valor de avaliação:** R\$ 2.250,00 (dois mil duzentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.125,00 (mil cento e vinte e cinco reais)

#### **LOTE 086**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000593-30.2011.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X WANDO MONFRIN RIBERTO ME e WANDO MONFRIN RIBERTO

**CNPJ/CPF do executado:** 74.579.947/0001-35

**CDA:** FGSP201002201 e outra

**Localização do lote:** Rua Aimorés, nº 154 – Paulicéia – Piracicaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca Ford, modelo Del Rey Belina GLX, placa BIS 3149, RENAVAM 00398301654, ano/modelo 1988, motor movido à álcool de 74 cv, cor dourada, em uso.

**Obs.:** Consta débitos relativos à DPVAT 2016, Licenciamento 2015/2016 e Multas totalizando R\$ 471,04. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 29/08/2016. Consta restrição judicial RENAJUD, pesquisa no site do DENATRAN em 20/09/2016.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor do débito:** FGTS NÃO PARCELA

**Valor de avaliação:** R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

#### **LOTE 087**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000851-50.2015.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X AUTO PEÇAS E MECANICA PALACIO DE SALTO GRANDE

**CNPJ/CPF do executado:** 71.985.121/0001-88

**Localização do lote:** Rod. Raposo Tavares, km 384, Salto Grande/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 alinhador de Truck, a laser, funcionamento não verificado, pois não está sendo atualmente utilizado, artigo, aparentemente em regular estado, avaliado em R\$ 1.800,00;

B) 01 esmeril sem placa de identificação, em regular estado, avaliado em R\$ 150,00;

C) 01 máquina retificadora de campana, marca Rebitex, em estado ruim, não funcionando, avaliada em R\$ 800,00;

D) 01 conjunto de solda mig (oxigênio/acetileno), em regular estado, avaliado em R\$ 1.200,00;

E) 01 prensa hidráulica sem marca aparente, que segundo o depositário seria da marca EVA, aparentemente em bom estado, avaliada em R\$ 12.000,00;

F) 01 furadeira de coluna marca Joinville, em regular estado, avaliado em R\$ 4.000,00;

G) 02 guinchos manuais hidráulicos, em regular estado, sem marcas aparentes, avaliado cada um em R\$ 1.000,00, totalizando R\$ 2.000,00;

H) 01 compressor de ar, instalado no alto de uma estrutura metálica, aparentemente em bom estado, avaliado em R\$ 700,00;

I) 01 máquina de solda elétrica, marca Bambozi, modelo TN 36/45 4000, nº 246497, avaliada em R\$ 1.200,00;

J) 01 máquina de solda marca Bambozi modelo Picoli 400, avaliada em R\$ 1.000,00;

K) 01 máquina tupa para madeira, em regular estado, com motor, avaliada em R\$ 4.000,00;

L) 01 máquina tupa para madeira, em péssimo estado, não funcionando, avaliada em R\$ 300,00;

M) 01 Geladeira Consul 280, em regular estado, antiga, avaliada em R\$ 100,00;

N) 04 estantes de madeira, de duas portas e área aberta, em regular estado, avaliada cada um em R\$ 100,00, totalizando R\$ 400,00;

O) 01 arquivo de aço de cinco gavetas, em regular estado, avaliado em R\$ 80,00;

P) 01 máquina policorte marca Serralheiro Polikorte 22-S, antiga, em regular estado, com motor, avaliado em R\$ 2.000,00;

Q) 01 plaina de mesa para madeira de uma face, em regular estado, com motor, avaliada em R\$ 4.000,00;

R) 01 máquina arqueadora de molas – MAM 15, em regular estado, avaliada em R\$ 4.000,00;

S) 01 serra de fita, com banca, marca Danckaert Bruxelles, cor verde, com motor, avaliada em R\$ 3.000,00;

T) 01 máquina tipo desengrossadeira, para madeira, com motor, em bom estado, avaliada em R\$ 3.000,00;

U) 01 máquina tipo lixadeira horizontal, para madeira, como motor, em bom estado, avaliada em R\$ 5.000,00;

V) 01 máquina tipo serra circular horizontal, para madeira, com motor, em bom estado, avaliada em R\$ 3.000,00;

W) 01 conjunto para endireitar chassi de ônibus e caminhão, marca CSN Brasil, nº 986, com 25m de comprimento, aproximadamente, em aço, em bom estado, avaliado em R\$ 24.000,00;

**Valor do débito:** R\$ 127.303,26 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 77.730,00 (Setenta e sete mil setecentos e trinta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 38.865,00 (Trinta e oito mil oitocentos e sessenta e cinco reais).

#### **LOTE 088**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0001603-43.2001.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X AGRICOLA ITAMIRIM LTDA, ESPOLIO DE ANNA SCHNYDER GERMANOS

**CNPJ/CPF do Executado:** 43.375.393/0001-20

**CDA:** 80 2 01 003296-49

**Localização do lote:** Sítio Itamirim – Itaguassú - São Carlos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel objeto de matrícula nº **12.786** do CRI de São Carlos, onde constam suas descrições e confrontações, sendo uma gleba de terras, constante do remanescente do imóvel rural denominado Sítio Itamirim, localizado no bairro Itaguassú, também conhecido por Chico Domingos, no município de São Carlos/SP, com 12 alqueires + 12.135,45 m². INCRA nº 618.160.008.958-3.

**Obs. 1:** Consta hipoteca em favor do Banco Financeiro e Industrial de Investimentos S/A.

**Obs. 2:** Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Obs. 3:** Nos termos do art. 843, CPC, o equivalente a 76,807% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante para a reserva de quota-parte pertencente aos demais condôminos.

**Valor do débito:** R\$ 347.324,32 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 625.000,00 (Seiscentos e vinte e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 625.000,00 (Seiscentos e vinte e cinco mil reais)

**LOTE 089**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0047320-51.2013.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X LATINA COLOCAÇÃO DE CERAMICA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 02.696.804/0001-00

**Localização do lote:** Rua Caiapós, 297, Vila Anastácio - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

04 máquinas de corte de porcelanato, sem marca aparente, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliada em R\$ 16.000,00 cada.

**Valor do débito:** R\$ 62.492,77 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 64.000,00 (Sessenta e quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 32.000,00 (Trinta e dois mil reais)

**LOTE 090**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000644-83.2013.403.6137

**Vara:** 1ª Vara Federal de Andradina

**Partes:** UNIAO FEDERAL (INSS) X BONES ANDRADINA BRASIL LTDA ME, FRANCISCO NUNES NETO e FLAVIANO MARTINS.

**CNPJ/CPF do executado:** 02.411.855/0001-30

**Localização do lote:** Rua Paulo Marin, 1229, Andradina – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Motocicleta marca modelo Honda CBX 250 Twister, cor prata, placa DNJ 0865, chassi 9C2MC35006R028936, ano 2006, em regular estado aparente e em uso e funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 48.894,60 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 5.400,00 (Cinco mil e quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.700,00 (Dois mil e setecentos reais)

**LOTE 091**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001834-64.2011.403.6133

**Vara:** 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CHURRASCARIA GALETO DE OURO LTDA, HELIODORO CORDEIRO DA SILVA e AUREA PEREIRA DA ROCHA SILVA

**CNPJ/CPF do executado:** 48.517.601/0001-00

CDA: FGSP200901522 e outra

**Localização do lote:** Rodovia Presidente Dutra, km 177, Guararema/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) Um terreno composto do lote 4 da quadra 15 do loteamento denominado Parateí, bairro do Lambari, município de Guararema, desta Comarca, medindo 12m de frente para a Rua Pará, 32m de ambos os lados da frente aos fundos, confrontando à direita com o lote 3, à esquerda com o lote nº 5; 12m pela linha dos fundos, onde divide com o lote nº 17, encerrando a área de 384m², localizado do lado esquerdo da rua, de quem vem da Av. D. Paulo Rolim Loureiro, matrícula nº 5.252 do 1º CRI de Mogi das Cruzes, contribuinte nº 542331350005800000-1, avaliado em R\$ 45.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

B) Um terreno composto do lote 5 da quadra 15 do loteamento denominado Parateí, bairro do Lambari, município de Guararema, desta Comarca, medindo 12m de frente para a Rua Pará, por 32m de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando à direita com o lote 4, à esquerda com o lote nº 6; 12m pela linha dos fundos, onde divide com o lote nº 16, encerrando a área de 384m², localizado do lado esquerdo da rua, de quem vem da Av. D. Paulo Rolim Loureiro, matrícula nº 5.253 do 1º CRI de Mogi das Cruzes, contribuinte nº 542331350005800000-1, avaliado em R\$ 45.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

C) Um lote de terreno, sem benfeitorias, sob nº 6 da quadra 15 do loteamento designado Parateí, no bairro do Lambari, município de Guararema, desta Comarca, com 12m de frente para a Rua Pará, 32m da frente aos fundos, de ambos os lados, e 12m nos fundos, confrontando pelos lados com os lotes 5 e 7 e pelos fundos com o lote 15, com 384m², matrícula nº 6.831 do 1º CRI de Mogi das Cruzes, avaliado em R\$ 45.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

D) Um lote de terreno, sem benfeitorias, sob nº 7 da quadra 15 do loteamento denominado Parateí, no bairro do Lambari, município de Guararema, desta Comarca, medindo 12m de frente para a Rua Pará, por 32m da frente aos fundos e 12m nos fundos, confrontando pelos lados com os lotes 6 e 8 e nos fundos com o lote 14, com 384m², matrícula nº 6.832 do 1º CRI de Mogi das Cruzes, contribuinte nº 54233.13.50.0001.00.000-1, avaliado em R\$ 45.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs.: Embargos à Execução nº 0004719-12.2015.403.6133 no TRF da 3ª Região.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante

**Valor do débito:** FGTS NÃO PARCELA

**Valor de avaliação:** R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 108.000,00 (Cento e oito mil reais)

**LOTE 092**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0009594-36.2011.403.6110

**Vara:** 2ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X Y T BERT PERFILADOS LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do Executado:** 04.645.493/0001-78

**CDA:** 80 6 11 015704-44 e outras

**Localização do lote:** Rua Célia C. Marques nº 300/370 – Sorocaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 tomo mecânico Quazar modelo C6246ZX, avaliado em R\$ 25.500,00;

B) 01 fresadora marca Pinnacle modelo PK FV3VII isso 40, avaliado em R\$ 26.500,00;

C) 01 prensa excêntrica marca Prezap de 25T modelo PZ25, avaliado em R\$ 12.500,00;

D) 01 prensa excêntrica Luxor de 85T, avaliado em R\$ 17.000,00;

E) 10 máquinas de solda MIG 250 amperes, modelo KK marca Balmer, avaliado em R\$ 2.300,00 cada uma, totalizando R\$ 23.000,00;

F) 01 máquina de solda MIG 450 amperes LD Trifásica, marca Balmer, avaliado em R\$ 7.000,00;

G) 01 máquina de solda MIG 450 amperes LD Trifásica, marca Balmer, avaliado em R\$ 4.300,00;

H) 01 máquina de solda MIG 250 amperes marca Esab, avaliado em R\$ 2.500,00;

I) 01 máquina de solda MIG 350 amperes marca Eletromeg, avaliado em R\$ 2.800,00;

J) 01 talha marca TCS Ind. Metalúrgica, capacidade de 3T, com pórtico de aço de fabricação própria, com capacidade de 10T, avaliado em R\$ 28.500,00.

**Valor do débito:** R\$ 801.120,08 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 149.600,00 (Cento e quarenta e nove mil e seiscentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 74.800,00 (setenta e quatro mil e oitocentos reais)

**LOTE 093**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0042351-32.2009.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CLAITON CELSO GUERRATO

**CNPJ/CPF do Executado:** 048.418.678-72

**CDA:** 80 1 09 010581-74

**Localização do lote:** Rua Coronel Diogo nº 1429, Apto 91, Cambuci – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** Apartamento nº 91, 9º andar do Ed. Monumento, 12º Subdistrito, área útil de 100m², área comum de 19,48m², área total de 119,48m², fração ideal de 2,27% no terreno e área comum do edifício, Matrícula. nº 3054, do 6º CRI SP, PMSP 040.155.0059, avaliado em R\$ 370.000,00

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais (Av.8 e Av.10) e hipoteca em favor de O.E.S.P. Gráfica SA. (R-6)

**B)** Uma vaga individual e indeterminada na garagem coletiva do Ed. Monumento, 12º Subdistrito, área útil e total de 15,527m², fração ideal no terreno de 0,2937%, Matrícula nº 3055, 6º CRI SP, PMSP 040.155.0059, avaliada em R\$ 25.000,00

**Valor do débito:** R\$ 33.671,49 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 395.000,00 (Trezentos e noventa e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 237.000,00 (Duzentos e trinta e sete mil reais)

**LOTE 094**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0000438-25.2015.403.6129

**Vara:** 1ª Vara Federal de Registro

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SOCIAL S/A MINERAÇÃO E INTERCAMBIO COML E INDUSTRIAL

**CNPJ/CPF do Executado:** 60.419.785/0002-44

**CDA:** 80 6 14 147768-74 e outro

**Localização do lote:** Est. BR 116, 168, Morro do Serrote – Registro/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 retroscavadeira, marca JCB, modelo 214, série 3, identificação nº 5LP214TCUE0460429, em funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 31.938,69 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

**LOTE 095**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0003728-06.2009.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** IBAMA X JOSÉ CARLOS ROSA

**Localização do lote:** Rua Cacicque Tibiriça, nº 89, Pq. Santo Antonio – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 automóvel GM/MONZA SL/E 1.8, placa BGG 9046, a gasolina, cor cinza, ano modelo 1986, ano fabr. 1986, tipo sedan, RENAVAM 00361807104, chassi 9BG5JK11VGB045991, o veículo se apresenta em péssimas condições gerais, com diversos defeitos, tais como: para-brisa dianteiro trincado; banco rasgado, para-choque traseiro quebrado; para-choque dianteiro caído; pintura manchada e a lataria apresentada pontos de amassados e ferrugem

**Valor de avaliação:** R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

**LOTE 096**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0027844-37.2007.403.6182



**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X VELARTE PRODUTOS ARTÍSTICOS LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 56.991.961/0001-60

**CDA:** 80 6 06 150816-03 e outras

**Localização do lote:** Avenida do Rio Bonito, 1021/1039, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 05 máquinas para fabricação de velas tipo palitinho para bolos, 528 cavidades, sem marcas e números aparentes, avaliada cada uma em R\$ 8.000,00, totalizando R\$ 40.000,00;

B) 12.000 velas em formato de jogador de futebol, referência 730, fabricação própria, do estoque rotativo da executada, avaliada cada uma em R\$ 4,65, totalizando R\$ 55.800,00.

**Valor do débito:** R\$ 142.110,18 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 95.800,00 (noventa e cinco mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 47.900,00 (quarenta e sete mil e novecentos reais)

#### **LOTE 097**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0000149-07.2015.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF X LUCIANO DA SILVA ME E LUCIANO DA SILVA

**Localização do lote:** Rua Maria de Paula Leite Moraes, nº 400, Ourinhos/SP (item A) e Rua Caio Mizubuti, nº 912, Ourinhos/SP (item B)

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 imóvel matriculado sob o nº **24.832** no CRI de Ourinhos/SP, assim descrito: um terreno situado na cidade de Ourinhos, constituído do lote nº 13 da quadra 3 do loteamento Jardim Anchieta, distante 62,50m da esquina da Rua 9, fazendo frente para o lado par da Rua 1, onde mede 12,00m de quem do imóvel olha a via pública: do lado direito confronta-se com o lote 12 e mede 30,00m; do lado esquerdo confronta-se com o lote 14 e mede 30,00m; e finalmente nos fundos confronta-se com terras de Reynaldo Ferreira e Sá e mede 12,00m, encerrando a área total de 360,00m². Sobre o terreno está edificado um prédio residencial de tijolos coberto com telhas, com 86,46m² de área construída, conforme situação cadastral na Prefeitura Municipal local, na Rua Maria de Paula Leite Moraes, 400 (antiga Rua 1), aparentemente em regular estado, tipo popular, antigo, com muros de alvenaria nas laterais e frente, com portões metálicos na frente e garagem coberta, e nos fundos outro prédio residencial de alvenaria, coberto com telhas, em regular estado, com 36,50m² de área construída, conforme situação cadastral na Prefeitura Municipal local, em regular estado. Cadastro na Prefeitura sob nº 4.24.13.02.0003.0104.00. Avaliado em R\$ 190.000,00.

B) 01 veículo marca Volkswagen, modelo Gol 1.0, ano/modelo 2000/2000, placa CXA-1793, chassi 9BWCA15X3YP118543, cor branca, 4 portas, em regular estado de conservação e bom funcionamento, avaliado em R\$ 12.000,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 202.000,00 (duzentos e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais)

#### **LOTE 098**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004628-16.2010.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ET ELASTÔMEROS TÉCNICOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 52.242.781/0001-24

**CDA:** 80 6 10 037495-63 e outras

**Localização do lote:** Rua Caiubi, nº 796, Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

3.450 adaptadores com flange, código AG073, do estoque rotativo da executada, avaliado cada um em R\$ 17,00.

**Valor do débito:** R\$ 64.516,33 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 58.650,00 (cinquenta e oito mil seiscentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 29.325,00 (vinte e nove mil trezentos e vinte e cinco reais)

#### **LOTE 099**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007158-80.2001.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** INSS/FAZENDA X IND MOVEIS E COM MADEIRAS DOIS IRMÃOS LTDA. – MASSA FALIDA, ADILSON COSSALTER e WILSON ROBERTO COSSALTER

**CNPJ/CPF do executado:** 00.280.440/0001-40

**Localização do lote:** Rua Paraná, 450/454 (item A), 442 (item B), 473 (item C) e 464 (item D) – Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) Parte ideal correspondente a 2/3 pertencentes aos executados, do imóvel objeto de matrícula nº **67.962** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto/SP, Cadastrado na Prefeitura Municipal, local sob nº 50.543, assim descrito: prédio na Rua Paraná nº 450, contendo - salão comercial no pavimento térreo e apartamentos nºs. 01, 02, 03 e 04, residenciais, no pavimento superior, com todas suas dependências e instalações, com terreno medindo 8,00m na frente e no fundo, por 25,00m de cada lado, da frente aos fundos, confrontando pela frente com a já referida rua, de um lado com propriedade de Orlando Bulgari, de outro lado com o prédio nº 442 da mesma rua, e nos fundos com propriedade de Pedro Cossalter e sua mulher. Avaliado em R\$ 360.000,00;

Obs. 1: Na Av.4/67.962 constam cláusulas restritivas de incomunicabilidade e de impenhorabilidade e de inalienabilidade, durável essa última pelo período de 30 anos.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

B) Parte ideal correspondente a 2/3 pertencentes aos executados, do imóvel objeto de matrícula nº **67.961** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto/SP, Cadastro na Prefeitura Municipal sob nº 50.542, assim descrito: prédio na Rua Paraná nº 442, contendo salão comercial no pavimento térreo e apartamentos nºs 01 e 02, residenciais, no pavimento superior, com todas as suas dependências e instalações com seu respectivo terreno medindo 13,00m na frente e no fundo, por 44,00m de cada lado, da frente aos fundos. Avaliado em R\$ 400.000,00;

Obs. 1: Conforme R.3/67.961, consta usufruto em favor de Pedro Cossalter e Silvana Xavier de Castro Cossalter e cláusulas restritivas de incomunicabilidade, impenhorabilidade e inalienabilidade (Av.4/67.961).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

C) Parte ideal correspondente a 2/3 pertencentes aos executados, do imóvel objeto de matrícula nº **20.209** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto/SP, cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 59.439, assim descrito: um terreno situado nesta cidade, com frente para a Rua Paraná, 473, medindo 9,00 m de frente por 17,50 m da frente aos fundos, de forma retangular, com área de 157,50m², localizado entre a Rua Paraná e a Rua Francisco Spanó, confrontando de um lado com o prédio nº 469, por outro lado com o prédio 447, ambos da Rua Paraná onde encontra-se edificado um salão comercial com piso em cerâmica e telha metálica, avaliado em R\$ 120.000,00.

Obs. 1: Conforme R. 8/20.209, consta hipoteca em favor de Todeschini S/A.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

D) Parte ideal correspondente a 2/3 pertencentes aos executados Wilson Roberto Cossalter e Adilson Cossalter do prédio da Rua Paraná, 464, Ribeirão Preto – salão comercial no pavimento térreo, com todas suas dependências, instalações e respectivo terreno, medindo 697,80m², contendo parte térrea e um mezanino, matrícula nº **67.964** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto/SP, cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 247.109, avaliado em R\$ 433.333,00.

Obs. 1: Conforme ofício do 1º CRI de Ribeirão Preto, o imóvel matriculado sob nº 67.964 está vinculado ao cadastro municipal nº 247.109. O cadastro nº 50.545, indicado na matrícula nº 67.964 está vinculado ao prédio residencial nº 470 da Rua Paraná, confrontante do imóvel em questão.

Obs. 2: No R.2/67.964 consta usufruto em favor de Pedro Cossalter e sua mulher Silvana Xavier de Castro Cossalter.

Obs. 3: Na Av.3/67.964 constam cláusulas restritivas de incomunicabilidade e de impenhorabilidade e de inalienabilidade, durável essa última pelo período de 30 anos.

Obs. Geral: Embargos à Execução nº 0004039-62.2011.403.6102 no TRF da 3ª Região.

**Valor do débito:** R\$ 603.278,49 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 1.313.333,00 (Um milhão trezentos e treze mil trezentos e trinta e três reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 787.999,80 (Setecentos e oitenta e sete mil novecentos e noventa e nove reais e oitenta centavos)

**LOTE 100**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0056714-19.2012.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DYSTRAY – INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 55.212.807/0001-80

**CDA:** 80 6 12 030083-46 e outras

**Localização do lote:** Rua Jacobus Baldi, 493, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 máquina injetora, MIX 200, Kawaguchi, KS 1108, 110 TON, em funcionamento, avaliada em R\$ 10.000,00;

B) 01 tomo mecânico Mascote, MS 205. Em funcionamento, avaliado em R\$ 14.000,00;

C) 01 máquina injetora Jasot, 450/150 Ton, em funcionamento, avaliada em R\$ 40.000,00;

D) 02 secadoras de matéria prima para máquina injetora, avaliada em R\$ 2.000,00 cada, totalizando R\$ 4.000,00;

E) 01 mesa de tampa de vidro com 04 cadeiras preta com metal, avaliada em R\$ 700,00;

F) 01 estante de madeira com 03 prateleiras e 02 portas, avaliada em R\$ 440,00.

**Valor do débito:** R\$ 378.394,48 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 69.140,00 (Sessenta e nove mil e cento e quarenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 34.570,00 (Trinta e quatro mil e quinhentos e setenta reais)

#### **LOTE 101**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004202-07.2015.403.6133

**Vara:** 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ANTONIO HIGINO FERREIRA

**CNPJ/CPF do executado:** 698.000.308-91

**CDA:** 80 1 15 088092-73

**Localização do lote:** Rua Ângela Carezzato, 276, Jd. Casa Branca, Suzano/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo marca FIAT Palio Weekend ELX, placa DCA 2666-SP, ano 2001.

**Valor do débito:** R\$ 26.781,80 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 102**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0009588-29.2011.403.6110

**Vara:** 2ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SAF VEÍCULOS LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 47.821.681/0001-12

**CDA:** 80 6 11 085212-52

**Localização do lote:** Rodovia Raposo Tavares Km 95,7 – Bairro dos Morros – Sorocaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Terreno designado por área nº 05, da planta de desdobro elaborada por Constecca Construções S/A, situado no Bairro da Caputera ou dos Morros, com área de 5.688,58m², tendo as medidas e confrontações descritas na matrícula nº **84.286** do 1º CRI de Sorocaba/SP.

**Obs. 1:** Sobre o terreno não há edificação, conforme consta no cadastro do imóvel, inscrito sob nº 53.22.71.0731.00.000, na Prefeitura do Município de Sorocaba.

**Obs. 2:** O imóvel possui área de proteção permanente, em razão do córrego denominado Lavapés, que passa ao fundo do terreno;

**Obs. 3:** O local é dotado de todos os melhoramentos públicos: fornecimento de água, esgoto, luz elétrica, iluminação pública, telefone, transporte coletivo próximo, acesso pela via marginal da Raposo Tavares etc;

**Obs. 4:** Imóvel objeto de penhora judicial em outro processo.

**Valor do débito:** R\$ 737.387,22 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 1.763.459,80 (Um milhão e setecentos e sessenta e três mil e quatrocentos e cinquenta e nove reais e oitenta centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.058.075,88 (Um milhão e cinquenta e oito mil e setenta e cinco reais e oitenta e oito centavos)

#### **LOTE 103**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0007105-08.2015.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X SUPERCLEAN LAVANDERIA INDUSTRIAL LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do Executado:** 02.133.206/0001-15

**Localização do lote:** Rua Dalva nº 188 – Centro – Jacareí/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Secador industrial, Maytag 23kg, aquecimento a gás, usado e aparentando razoável estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 9.900,00;

B) 04 Secadores Industriais, Automak, 20kg, aquecimento à gás, usados e aparentando razoável estado de conservação e funcionamento, avaliado cada um em R\$ 8.900,00, totalizando R\$ 35.600,00.

**Valor do débito:** R\$ 45.895,49 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 45.500,00 (Quarenta e cinco mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 22.750,00 (Vinte e dois mil e setecentos e cinquenta reais)

#### **LOTE 104**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001517-75.2015.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SILVANA APARECIDA GASPAROTTO

**CNPJ/CPF do executado:** 069.224.078-06

**CDA:** 80 1 14 077301-08 e outra

**Localização do lote:** Rua São Norberto, nº 525, Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo VW/Fusca 1500, ano fabricação/modelo 1974/1974, placa CNP-1438, chassi BS490130, em regular estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 25.401,57 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 3.000,00 (três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 105**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006397-05.2008.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PERACINE INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 45.848.884/0001-77

**CDA:** 80 4 07 002892-78 e outra

**Localização do lote:** Rua Itu, 2.490 (correspondente ao nº 5.500 da Avenida Marechal Costa e Silva) – Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Terreno urbano com frente para a Rua Itu, em Ribeirão Preto, constituído pelo lote 14 da quadra 10, Vila Elisa, medindo 10 metros de frente e fundos por 34 metros de ambos os lados, perfazendo uma área total de 340 m<sup>2</sup>, de propriedade da empresa executada, matrícula nº **73.110** do 1º Cartório de Registro de Imóveis local. Cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 78.448. Sobre o terreno há uma edificação ainda não averbada na respectiva matrícula, que é constituída de um galpão tipo industrial/comercial com 290m<sup>2</sup>, com piso de concreto na sua maior parte, paredes com aproximadamente 6 metros de altura (em bloco aparente, exceto no lado externo que faz divisa com a Rua Pedregulho, que está rebocada), telhado em estrutura metálica com telhas de zinco, possuindo internamente duas áreas de dois pavimentos, uma localizada na lateral esquerda (olhando da rua, com 3 banheiros no piso inferior e 1 sala no superior) e a outra na parte frontal (com 3 salas no piso inferior e 2 salas no superior, sendo estas últimas separadas por divisórias, possuindo fechamento de uma lateral com placas de isopor e com piso de madeira, o qual se constitui no teto do andar inferior).

Obs.: Consta hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A.

**Valor do débito:** R\$ 85.757,89 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 278.500,00 (Duzentos e setenta e oito mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 167.100,00 (Cento e sessenta e sete mil e cem reais)

#### **LOTE 106**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003147-45.2005.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X GRAMARMO GRANITOS E MARMORES LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 54.362.215/0001-81

**CDA:** 80 6 04 106719-30 e outra

**Localização do lote:** Av. Piracicamirim, 2.787, Piracicaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 polideira para granitos e mármore, semi automática. Polimento por satélite, motor principal de 20 hp, demais motores de pequena potência, capacidade de polimento de 60m<sup>2</sup>/dia. Máquina desativada há vários anos, avaliada em R\$ 10.000,00;

B) 01 polideira para granitos e mármore, semi automática. Polimento por satélite, motor principal de 20hp, demais motores de pequena potência, capacidade de polimento de 60m<sup>2</sup>/dia. Máquina desativada há vários anos, avaliada em R\$ 10.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 64.380,13 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

**LOTE 107**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0001689-98.2007.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X ELISEU RODRIGUES ORTIZ CORRETORA DE SEGUROS LTDA, ELISEU RODRIGUES ORTIZ – ESPÓLIO e DAVID SILVA NUNES

**Localização do lote:** Rua Ivaí, 60 - Vila Prudenciana – Assis/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo GM/CORSA WIND de placas BJJ-9669, ano de fabricação/modelo 1994/1994, chassi 9BGSC08WRRC601227, cor verde, combustível gasolina, básico, sem opcionais, duas portas, com vazamento no motor, com um defeito na pintura do para-lama dianteiro esquerdo, estando, quanto aos demais itens, em bom estado de conservação.

**Valor de avaliação:** R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

**LOTE 108**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0050138-59.2002.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FAGNANI CONFECÇÕES DE ROUPAS LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 43.093.624/0001-03

**CDA:** 80 4 02 014366-82

**Localização do lote:** Rua Fernando Falcão, nº 1233/1241, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

608 calças jeans, diversos modelos, diversos tamanhos, estoque rotativo, avaliada cada uma em R\$ 100,00.

**Valor do débito:** R\$ 55.979,30 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 60.800,00 (sessenta mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 30.400,00 (trinta mil e quatrocentos reais)

**LOTE 109**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 1600406-89.1998.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X MOVE EMPREITEIRA DE MAO DE OBRA S/C LTDA

**Localização do lote:** Av. João Lourenço nº 260, São Carlos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel matriculado sob o nº 96.632 do CRI de São Carlos/SP, assim descrito: Um terreno sem benfeitorias, situado na cidade de São Carlos/SP, constituído de parte do lote 06 da gleba B, da Chácara Valinhos, ora designada “área A”, com as seguintes metragens e confrontações: mede 5,00 metros de frente para a Avenida João de Lourenço, do lado direito de quem da frente olha para o terreno mede 25,00 metros e confronta com a área B; do lado esquerdo mede 25,00 e confronta com o lote 05; e, nos fundos mede 5,00 metros e confronta com Eugen Rosel, encerrando a área de 125,00 metros quadrados. Referido bem está cadastrado na prefeitura municipal sob o nº 16.073.008.006. Dados do sistema da prefeitura informam que a residência erguida sobre o terreno (situação não averbada na matrícula) possui 96,75 m<sup>2</sup>. O bairro está localizado às margens da Rodovia Washington Luís e é servido de serviços públicos essenciais (vias asfaltadas, energia elétrica, transporte público e esgoto).

**Valor de avaliação:** R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais)

**LOTE 110**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0061297-47.2012.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X GREAT FALL COMÉRCIO E CONFECÇÕES LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 07.157.849/0001-12

**CDA:** 80 4 12 040245-29 e outras

**Localização do lote:** Rua Maria Joaquina, nº 188, Pari, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 máquina de costura overlock, marca Sun Special SS 2000-3, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 600,00;
- B) 01 máquina de costura galoneira, marca Kansai Special W-8103-F, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 600,00;
- C) 01 máquina de costura reta, marca Brother, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 600,00;
- D) 01 máquina plotter para corte com dois metros de risco, marca Strina, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 13.000,00;
- E) 01 máquina de corte profissional de 08 polegadas, marca Streak II, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 1.000,00;
- F) 01 máquina de corte profissional de 10 polegadas, marca Eastman Brute, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 1.500,00;
- G) 01 máquina de somar de mesa, marca Procalc PR 4000, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 300,00;
- H) 01 máquina de somar de mesa, marca General 2120PD, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 300,00;
- I) 01 impressora, marca Argox, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 600,00;
- J) 01 ferro de passar industrial, marca Continental, em estado regular de conservação, avaliado em R\$ 200,00;
- K) 01 impressora, marca Epson XP-214, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 250,00;
- L) 01 armário de aço, porta-volumes com 20 portas, em estado regular de conservação, avaliado em R\$ 500,00;
- M) 01 geladeira, marca Prosdócimo, Super Luxo, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 200,00;
- N) 01 forno de micro-ondas, marca Brastemp, em estado regular de conservação, avaliado em R\$ 150,00;
- O) 06 mesas de escritório, em estado regular de conservação, avaliada cada uma em R\$ 150,00, totalizando R\$ 900,00;
- P) 06 cadeiras de escritório, em estado regular de conservação, avaliada cada uma em R\$ 50,00, totalizando R\$ 300,00;
- Q) 04 computadores com CPU, monitor e teclado, em estado regular de conservação, avaliado cada um em R\$ 600,00, totalizando R\$ 2.400,00.

**Valor do débito:** R\$ 128.598,40 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 23.400,00 (vinte e três mil e quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 11.700,00 (onze mil e setecentos reais)

**LOTE 111**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002237-91.2010.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FAUSTO DUARTE DO VALLE

**CNPJ/CPF do executado:** 959.107.518-91

**CDA:** 80 6 10 049876-03

**Localização do lote:** Rua Vereador Adelino Breve, 233, Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 veículo marca Honda modelo CBX 250 Twister, ano 2007/2007, placas DNX 5471, cor prata, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 5.800,00;
- B) 01 carretinha marca R/Rhema Karaja, placas DQM 4732, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 1.300,00.

**Valor do débito:** R\$ 74.512,50 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 7.100,00 (Sete mil e cem reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.550,00 (Três mil quinhentos e cinquenta reais)

**LOTE 112**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0002751-63.1999.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X BACKER S/A

**CNPJ/CPF do Executado:** 49.053.184/0001-47

**CDA:** 80698034361-58

**Localização do lote:** Rua MMDC, 1101 – Paulicéia - São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 máquina de embalagem marca SUPRASKIN, modelo eletro forming, para encartelar produtos, na cor bege, 220 volts, nº da máquina: 145, sem uso e em péssimo estado de conservação, avaliada em R\$10.000,00;

B) 01 prensa de fricção, marca mecânica gráfica, 180 ton., nº patrimônio 131, sem uso e em péssimo estado de conservação, avaliada em R\$20.000,00.

**Valor do débito:** 107.227,36 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

**LOTE 113**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002068-20.1999.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X METALÚRGICA SANMAR IND E COM LTDA – MASSA FALIDA

**CNPJ/CPF do executado:** 44.364.529/0001-60

**CDA:** 80 2 96 009644-01

**Localização do lote:** Rua XV de Novembro, 1.140 – Assis/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 terreno, parte da data nº 01, do quarteirão nº 222, situado do lado par da numeração da Rua XV de Novembro, esquina com a Rua Pe. Anchieta, do lado direito de quem vai da Rua Santa Cruz para a Rua Pe. Anchieta, nesta cidade, distrito, município e comarca de Assis. Aforado do Patrimônio do Bispado de Assis, medindo 16,80 metros de frente, dividindo com a Rua XV de Novembro; pelo lado direito de quem olha da rua para o terreno, com Itagibe dos Santos, onde mede 26,40 metros; pelo lado esquerdo, com a Rua Pe. Anchieta, onde mede 26,40 metros e, pelos fundos, com Carlos Roberto de Souza, onde mede 16,80 metros, encerrando a área de 443,52m². Conforme setor de cadastro deste município, o referido terreno possui uma área construída de 175m², imóvel este registrado no CRI de Assis, matrícula **9.043**. Prédio residencial de alvenaria, construção antiga, em regular estado de conservação.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 4.834,32 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 652.000,00 (Seiscentos e cinquenta e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 391.200,00 (Trezentos e noventa e um mil e duzentos reais)

**LOTE 114**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0041657-58.2012.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X LUMEN – SERVIÇOS GRAFICOS LTDA. - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 03.707.085/0001-30

**Localização do lote:** Rua Antonio Gomes, 314, Vila Santa Clara - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 máquina impressora offset automática fabricada por Heidelberg Druck Maschinen Aktiengesellschaft, modelo QM 46-1, nº 955.486, ano 1995, em ótimo estado de conservação, avaliada em R\$ 40.000,00;

B) 01 máquina de corte e vinco da marca Catu, sem plaqueta de identificação, na cor verde, equipada com motor de 4 CV's, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 12.000,00;

C) 01 máquina impressora offset automática marca Roland, modelo Practica 00, série 135, nº de fabricação 293, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 36.000,00.

**Obs. 1:** Todos os equipamentos estão atualmente em desuso e cuidadosamente armazenados num galpão sito na esquina das Ruas Antonio Gomes e Catapu – Vila Santa Clara – Capital. Estão praticamente montados na sua integralidade, faltando, conforme o equipamento, acessórios que tiveram de ser separados para fim de seu transporte do local anterior para o atual. Não foi possível testá-los, pois dependeria de uma série de providências, principalmente o abastecimento com insumos do ramo gráfico (tintas, papel, etc), mas aparentam bom estado, não obstante a necessária revisão para o perfeito funcionamento. O desuso e armazenamento dos bens em questão se devem à paralisação de atividades da executada, segundo declarou seu representante.

**Obs. 2:** Constatam Embargos à Execução nº 0006377-84.2016.403.6182

**Valor do débito:** R\$ 85.905,46 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 88.000,00 (Oitenta e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 44.000,00 (Quarenta e quatro mil reais)

#### **LOTE 115**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000602-34.2013.403.6137

**Vara:** 1ª Vara Federal de Andradina

**Partes:** UNIAO FEDERAL (PGFN) X ALBERTINO FRANCISCO DE SOUZA

**CNPJ/CPF do executado:** 128.850.708-97

**CDA:** 80 1 11 052394-52

**Localização do lote:** Rua Floriano Peixoto, 2583 – Santo Antonio - Andradina/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo GM/Monza SL/E, placa BNK-6914, chassi 9BGJK11YMMB022482, ano 1991, cor prata, em razoável estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 24.849,32 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 6.400,00 (Seis mil e quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.200,00 (Três mil e duzentos reais)

#### **LOTE 116**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0001744-55.2012.403.6122

**Vara:** 1ª Vara Federal de Tupã

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA VETERINÁRIA DO EST DE SP X GRANJA MIZUMA SC

**Localização do lote:** Fazenda Seção Glória, Seção Glória II, Iacri/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 silo para armazenamento de ração, com capacidade para 02 toneladas (capacidade informada pelo depositário), fabricado em fibra de vidro e estrutura de ferro como suporte, o qual se encontra em funcionamento e em bom estado de conservação, aparentemente.

**Valor de avaliação:** R\$ 3.000,00 (três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 117**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 002966-36.1999.403.6115 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FUNDICAO BRASILEIRA DE METAIS LTDA, OMAR MALUF, MARIO DUARTE DE SOUZA JUNIOR, MARIA ELIZABETH CADEI DE SOUZA MALUF

**CNPJ/CPF do Executado:** 54.431.242/0001-69

**CDA:** 80 3 96 000055-68 e outras

**Localização do lote:** Rua Vicente D'Aquino nº 332, Jardim Ricetti, São Carlos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**



Um terreno com benfeitorias (Av. 8), uma residência com 211,00 m<sup>2</sup> de construção (conforme certidão de valor venal), situada em São Carlos, com frente para a rua Vicente D'Aquino nº 332, constituída do lote 10 da quadra 04, do loteamento denominado Jardim Ricetti, medindo 10,00 metros de frente; 27,00 metros da frente aos fundos de um lado, confrontando com o lote 09 da referida quadra 04; 27,00 metros da frente aos fundos do outro lado confrontando com o lote 11 da mesma quadra; e 10,00 metros de largura nos fundos, confrontando com Thomaz Carreiri, encerrando a área de 270,00 m<sup>2</sup>. Imóvel objeto da matrícula nº **21.259** do CRI de São Carlos.

**Obs. 1:** Consta hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A (R.09).

**Obs. 2:** Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 2.409.416,28 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 570.000,00 (Quinhentos e setenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 342.000,00 (Trezentos e quarenta e dois mil reais)

#### LOTE 118

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0011870-74.2010.403.6110

**Vara:** 2ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X METALURGICA CASAGRANDE LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do Executado:** 53.355.855/0001-00

**Localização do lote:** Avenida Prof. Joaquim Silva nº 154, Jd. Saira – Sorocaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 fresadora ferramenteira, modelo FF Z1, marca Zoca, número de fabricação: 115, avaliado em R\$ 11.000,00;

B) 01 máquina plaina limadora, marca Zoca, cor verde, sem número de fabricação ou modelo aparente, avaliado em R\$ 5.200,00;

C) 01 fresadora importada, marca MAS, modelo F 12/115, cor azul, avaliado em R\$ 12.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 1.034.269,60 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 28.200,00 (Vinte e oito mil e duzentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 14.100,00 (Catorze mil e cem reais)

#### LOTE 119

**Natureza e nº processo:** Cumprimento de Sentença nº 0005830-18.2001.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** INSS/FAZENDA X MANUEL DE ANDRADE - ESPÓLIO

**Localização do lote:** Avenida Independência nº 181 – Ribeirão Preto/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 imóvel matrícula **86.965** do 2º Cartório de Registro Imobiliário de Ribeirão Preto, a seguir descrito: um prédio situado nesta cidade, à Avenida Independência, nº 181, com seu respectivo terreno constituído pelo lote nº 15 da quadra nº 14, da Vila Seixas, medindo 12,00 metros de frente para a referida Avenida e igual medida na linha de fundo, por 38,00 metros da frente aos fundos, por ambos os lados, encerrando uma área total de 456,00 m<sup>2</sup>, confrontando pelo lado direito de quem de frente da avenida olha o imóvel com o prédio nº 189 da Avenida Independência, na linha de fundo com o prédio nº 1582 da Rua General Osório e do outro lado com a Rua General Osório. Cadastrado na Prefeitura Municipal local, sob o nº 10.397.

**Obs. 1:** Trata-se de uma casa assobradada, que na parte superior possui quatro dormitórios, com armários, sendo que um deles é suíte, este possui varanda; um banheiro social, na parte inferior do imóvel há uma sala ampla, com porta de vidro na frente para a Av. Independência, uma sala de visitas, com entrada pela Rua General Osório, atualmente fechada com parede de concreto, como medida protetiva contra vândalos; cozinha ampla de onde foi retirada a pia; despensa, quarto de empregada, dois cômodos pequenos na área de serviço e dois banheiros, dois lavabos, garagem coberta para dois carros; elevador que vai da garagem para a varanda da suíte, sendo que o imóvel está com problemas no telhado, inúmeras goteiras (despeja água de chuva pelo teto), muita água empoçada perto dos lavabos, apresentando infiltrações. Todos os banheiros (da suíte, o social, da área de serviço ou lavabos) estão todos em péssimo estado de conservação, como louças: quebradas, faltando pia e torneiras, chuveiro.

**Obs. 2:** Imóvel objeto de penhora judicial e indisponibilidade em outro processo judicial.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante

**Valor de avaliação:** R\$ 985.215,71 (Novecentos e oitenta e cinco mil duzentos quinze reais e setenta e um centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 591.129,43 (Quinhentos e noventa e um mil cento e vinte e nove reais e quarenta três centavos)

#### LOTE 120

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0005051-95.1999.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** INSS/FAZENDA X RONING IND. E COM. LTDA.

**Localização do lote:** Av. Álvaro Guimarães, 2.996, Jurubatuba, São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 torno CNC marca Romi, tipo Galaxy em bom estado de uso e conservação.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

#### **LOTE 121**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0000131-42.2013.403.6129

**Vara:** 1ª Vara Federal de Registro

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/INSS X PAREDO – INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 04.894.921/0001-04

**Localização do lote:** Rua José Antonio da Silva Jr., nº 895, Campo da Experiencia – Registro/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Guindaste modelo Motak, número de série RAUB, Tipo 7x160, n. 3804/2, faltando um pneu, com 1 pneu furado e pontos de ferrugem. O equipamento funciona, mas apresenta estado de conservação insatisfatório, avaliação em R\$ 7.000,00

B) 01 Caminhão Chevrolet, Placa CJB 6721, ano 1978, RENAVAM 369485270, em péssimo estado de conservação. Veículo inoperante, avaliado em R\$ 3.000,00

C) 01 Caminhão GMC/6150, Placa CJL 2329, RENAVAM 763666440, ano 2001, em regular estado de conservação e funcionando normalmente, avaliado em R\$ 35.000,00;

D) 01 Caminhão Chevrolet, Modelo 60, Ano 1977, Placa BWZ 0811, RENAVAM 436710080, em péssimo estado de conservação. Veículo inoperante, avaliado em R\$ 3.000,00;

E) 01 Motocicleta Marca Suzuki, Modelo JTA EN 125 Yes, cor preta, ano 2008, RENAVAM 990699669, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliado em R\$ 2.500,00.

**Valor do débito:** R\$ 324.787,23 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 50.500,00 (Cinquenta mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 25.250,00 (Vinte e cinco mil duzentos e cinquenta reais)

#### **LOTE 122**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001793-51.2011.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X ROSALINA LAZARO BONILHO DOS SANTOS ME e ROSALINA LAZARO BONILHO DOS SANTOS

**CNPJ/CPF do executado:** 00.455.993/0001-96

**Localização do lote:** Rua Tibiriçá nº 284, Assis/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A fração ideal de 1/3 do imóvel de matrícula sob nº **43.499**, do Cartório de Registro de Imóveis desta cidade de Assis – SP, parte essa pertencente à executada Rosalina Lázaro Bonilho dos Santos, tendo dito imóvel as seguintes descrições e características: 01 terreno situado na Rua Tibiriçá nº 284, distante 20 metros da Rua Humberto de Campos, Quadra nº 17, da Vila Xavier e Souza, designado área “B” do projeto de desdobro, cadastrado como lote 016 – quadra nº 179, Setor 004, neste Município de Assis/SP, medindo 5,75 metros de frente e igual metragem nos fundos, nos fundos, por 28,00 metros nas laterais em ambos os lados, encerrando uma área de 161,00m², tendo nele uma residência de alvenaria de aproximadamente 85m², alugado para terceiros. Contribuinte nº 004/179/016.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. 2: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

**Valor do débito:** R\$ 57.098,50 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 65.000,00 (Sessenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 39.000,00 (Trinta e nove mil reais)

**LOTE 123**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0034506-80.2008.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X LAJES MENDES MACEDO LTDA - ME

**CNPJ/CPF do Executado:** 58.363.185/0001-89

**CDA:** FGSP200807178 e outra

**Localização do lote:** Estrada Turística do Jaraguá, nº 1389, Jaraguá, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

300 metros quadrados de lajes treliças H-8, do estoque do executado, avaliado cada metro quadrado de R\$ 22,00.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante

**Valor do débito:** FGTS NÃO PARCELA

**Valor de avaliação:** R\$ 6.600,00 (seis mil e seiscentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.300,00 (três mil e trezentos reais)

**LOTE 124**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0010830-91.2004.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MONTE CRISTO PLASTICOS LTDA e JOSE CELESTE ROSSE

**CNPJ/CPF do Executado:** 74.569.401/0001-01

**CDA:** 80 6 04 068714-74 e outras

**Localização do lote:** Estrada Vereador Antonio Joaquim da Silva – antiga Estrada 4, Ribeirão Preto/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 terreno urbano, desmembrado da Fazenda Tanquinho, com as seguintes medidas: 29,00 metros de frente para a estrada “4”, 145,00 metros do lado direito de quem da Estrada olha para o imóvel, 163,00 metros do outro lado e 25,00 metros no fundo, encerrando a área de 3.850,00 metros quadrados; compreendido entre as Estradas 5 e 7, distante 151,40 metros da Estrada “7”, lado ímpar da numeração. Imóvel objeto do cadastro municipal nº 111.786 e matrícula 59.572 do 1º Cartório de Registro de Imóveis, com as seguintes construções não averbadas na matrícula: a) um galpão aberto na sua largura, de um lado de modo total e de outro parcial, sem porta ou portão, de bloco aparente e cobertura de estrutura metálica, com aproximadamente 2.000m²; b) um escritório de bloco aparente e cobertura com telhas de fibrocimento, com cerca de 150m², avaliado em R\$ 1.000.000,00

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais (Av.6 e Av.7) e gravado com indisponibilidade (Av.4 e Av.8)

B) 01 terreno urbano, desmembrado da Fazenda Tanquinho, contendo a área de 5.745,75 metros quadrados, com as seguintes medidas e confrontações: estando de pé na Estrada 04, com frente para a Gleba 87, inicia a divisa com José Benedito, deste ponto, da esquerda para a direita, mede 51,50 metros até encontrar a divisa de Stela Bento da Silveira Tablas, deste ponto segue 163,00 metros lineares até encontrar com a valeta, com quem faz divisa de fundo na extensão de 19,00 metros, deste ponto segue 187,00 metros fazendo divisa com José Benedito até encontrar com o ponto inicial da Estrada 04, localizado no lado ímpar da numeração desse logradouro, entre as estradas 5 e 7, distante 189,00 metros desta última. Imóvel objeto do cadastro municipal nº 109.016 e da matrícula 47.318 do 1º Cartório de Imóveis, com as seguintes construções não averbadas na matrícula: a) uma cobertura tipo galpão avarandado, aberta em uma lateral, de bloco aparente e cobertura de estrutura metálica, com aproximadamente 300m²; b) uma cabine de bloco aparente e coberta com laje, com cerca de 70m²; c) uma pequena cobertura totalmente aberta que abriga alguns veículos, avaliado em R\$ 705.000,00

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais (R.6, Av.8, Av.09) e gravado com indisponibilidade ( Av.5 e Av.10).

Obs. 2: Embargos à Execução nº 0010882-77.2010.403.6102.

**Valor do débito:** R\$ 5.005.371,17 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 1.705.000,00 (Um milhão e setecentos e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.023.000,00 (Um milhão e vinte e três mil reais)

**LOTE 125**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0006948-35.2015.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X R.P.M RETIFICA DE MOTORES LTDA-ME

**CNPJ/CPF do Executado:** 48.712.079/0001-00

**Localização do lote:** Rua Apa, nº 261 – Vila São Bento – São José dos Campos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Mandrilhadora de mancal, marca Heringer, modelo ATH2000, cor vermelha, número de série 8909214, equipamento em uso e aparentando bom estado de conservação e funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 36.305,10 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 33.000,00 (Trinta e três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 16.500,00 (Dezesseis mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 126**

**Natureza e nº processo:** Carta Precatória nº 0003497-44.2016.403.6110

**Vara:** 2ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X INDÚSTRIA E COMERCIO DE BEBIDAS E CONEXOS BOITUVA LTDA, MARCOS ANTÔNIO MOMESSO, EDEMIR MOMESSO e OTÁVIO MOMESSO.

**CNPJ/CPF do Executado:** 45.485.257/0001-19

**Localização do lote:** Rua Antônio Antunes de Almeida nº 293 – Sorocaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Imóvel de matrícula nº **30.954** do 1º CRIA de Sorocaba, sendo um terreno sito a Rua 18, no local conhecido por Jardim Prestes de Barros ou Chácara Quinzinho de Barros, de forma irregular, tendo as medidas e confrontações seguintes: na frente, onde mede 11,80 metros, com a referida Rua nº 18, no lado direito, onde mede 25,00 metros com propriedade de Déa Martins de Barros ou de seus eventuais sucessores; no lado esquerdo onde mede 23,00 metros de Déa Martins de Barros ou de seus eventuais sucessores; e no fundo, onde mede 12,50m, com propriedade de Déa Martins de Barros ou de seus eventuais sucessores, encerra a área de 283,20m². Localiza-se no lado direito da citada Rua 18, para a qual faz frente, considerando-se de quem dessa via pública se dirige à Rua Bayard Nobrega de Almeida, da qual dista 25,00 metros. O terreno está localizado na Rua Antônio Antunes de Almeida (Av.6 da matrícula 30.954) nº 293 e nele há uma edificação nova de um pequeno prédio (aproximadamente 20,00m²) e uma cobertura no fundo do terreno, também nova. Cadastro nº 54.64.20.0499.00.000.

**Valor do débito:** R\$ 1.483.377,45 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 240.000,00 (duzentos e quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 144.000,00 (cento e quarenta e quatro mil reais)

#### **LOTE 127**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002814-90.2015.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X M C COMÉRCIO DE FITAS DE AÇO LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 43.599.430/0001-84

**CDA:** 80 3 14 000599-01 e outras

**Localização do lote:** Rua Herculano de Freitas, nº 594, Fundação, São Caetano do Sul/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 veículo Ford F350, carroceria aberta, ano fabricação/modelo 1975/1975, cor cinza, placa BWQ-8108, RENAVAL 434804592, chassi LA7BRD54194, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 25.000,00;

Obs.: Constam alienação fiduciária e restrição judicial RENAJUD. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 06/02/2017.

B) 7.417 kg de fitas de aço, código 1010, 0,1mm x 30mm, em rolo, pertencentes ao estoque rotativo da executada, avaliado o quilo em R\$ 52,00, totalizando R\$ 385.684,00;

**Valor do débito:** R\$ 478.459,66 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 410.684,00 (quatrocentos e dez mil seiscentos e oitenta e quatro reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 205.342,00 (duzentos e cinco mil trezentos e quarenta e dois reais)

#### **LOTE 128**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0061435-29.2003.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INSS X ELETRO ROCHA LTDA, GIOVANNI CHIOCCOLA e CARLO CHIOCCOLA

**CNPJ/CPF do Executado:** 50.916.774/0001-35

**Localização do lote:** Rua Rocha, nº 131, Bela Vista – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 06 Balcões 1,45 Torino, cod. 0000.1531/06, avaliado cada um em R\$ 620,38, totalizando R\$ 3.722,28;
- B) 10 latas de Látex Acrílico 18 litros semi-brilho, cód. 0001.1103/01, avaliado cada em R\$ 487,49, totalizando R\$ 4.874,90
- C) 150 sacos de Cimento CP 32 SC 50 KG, cód. 0020.0550/05, avaliado cada em R\$ 39,99, totalizando R\$ 5.998,50
- D) 100 sacos de Argamassa Argaglass BR 20 KL, cód. 0020.1520/05 avaliado cada em R\$ 84,99, totalizando R\$ 8.499,00;
- E) 1.000 Blocos Celular 15, cód. 0021.0008/08, avaliado cada em R\$ 21,24, totalizando R\$ 21.240,00;
- F) 25 peças de Conector Femea 4, cód. 0022.2036/03 avaliado cada em R\$ 162,06, totalizando R\$ 4.051,50;
- G) 25 peças de Conector Macho 4, cód. 0022.2038/0 avaliado cada em R\$ 174,75, totalizando R\$ 4.368,75;
- H) 20 peças de Tubo de Cobre 3 Classe E (barra), cód. 0022.2184/03, avaliado cada em R\$ 720,58, totalizando R\$ 14.411,60;
- I) 6 peças de Pia de Granito 1,50mt, cód. 0070.2004/07 avaliado cada em R\$ 568,75, totalizando R\$ 3.412,50

**Valor do débito:** R\$ 72.009,62 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 70.579,03 (Setenta mil, quinhentos e setenta e nove reais e três centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 35.289,52 (Trinta e cinco mil, duzentos e oitenta e nove reais e cinquenta e dois centavos)

**LOTE 129**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0309353-04.1997.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X OKINO CIA/ LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 55.971.006/0001-06

**CDA:** 80 6 96 017625-00

**Localização do lote:** Rua Rio Purus, lote 12 da quadra 02 (item A), Rua Rio Purus, lote 13 da quadra 02 (item B) e Rua Espírito Santo, lotes 14 da quadra 2 (item C) – Vila Nogueira – Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) O terreno urbano, constituído pelo LOTE 12, da QUADRA 02 da Vila Nogueira, com frente para a Rua Rio Purus (antiga Rua C) com 9 metros de frente e nos fundos, por 37,00 metros de ambos os lados, da frente aos fundos, matriculado sob o nº **58.309** no 1º CRI local, Cadastro Municipal nº 55.778. Área total: 333 metros quadrados, avaliado em R\$ 166.500,00;

**Obs.1:** Bem penhorado em outro processo judicial.

B) O terreno urbano, constituído pelo LOTE 13, da QUADRA 02 da Vila Nogueira, com frente para a Rua Rio Purus (antiga Rua C) com 10 metros de frente e nos fundos, por 37 metros de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 12 e de outro com o lote 14, matriculado sob o nº **58.310** no 1º CRI local, Cadastro Municipal nº 55.777, Área total: 370 metros quadrados, avaliado em R\$ 185.000,00;

**Obs.1:** Bem penhorado em outro processo judicial.

C) O terreno urbano, constituído pelo LOTE 14, da QUADRA 02 da Vila Nogueira, com frente para a Rua Espírito Santo, com 11 metros de frente e nos fundos, por 30 metros de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com a Rua Rio Purus e de outro lado com o lote 15, matriculado sob o nº **55.325** no 1º CRI local, Cadastro Municipal nº 57.571. Área total: 330 metros quadrados, avaliado em R\$ 150.000,00;

**Obs.1:** Bem penhorado em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 90.594,16 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 501.500,00 (Quinhentos e um mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 300.900,00 (Trezentos mil e novecentos reais)

**LOTE 130**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000684-91.2014.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MASSON ACABAMENTOS EM CALÇADOS LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 08.226.592/0001-76

**Localização do lote:** Rua José Formale, nº 249, Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 máquina para tampografia, marca Lusiteq, modelo LTB 2011, com duas batidas (tampografia em duas cores de uma só vez), em atividade, com pouco uso e em perfeito estado, avaliada em R\$ 11.000,00;

B) 01 máquina para tampografia, marca Lusiteq, modelo LTP 2011, com duas batidas (tampografia em duas cores de uma só vez), em atividade, com pouco uso e em perfeito estado, avaliada em R\$ 22.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 33.607,57 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 33.000,00 (trinta e três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 16.500,00 (dezesseis mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 131**

**Natureza e nº processo:** Cumprimento de Sentença nº 0001384-31.2014.403.6129

**Vara:** 1ª Vara Federal de Registro

**Partes:** INSS X ASSOCIAÇÃO DE PROTEÇÃO E ASSISTÊNCIA À MATERNIDADE E À INFÂNCIA DE REGISTRO - APAMIR

**Localização do lote:** Rua Keiji Nassuno, nº 51, Centro – Registro/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 motocicleta marca Honda, modelo Pop 100, ano 2007/2008, cor preta, placa ECE 4117, RENAVAM 00958485925, em regular estado de conservação, não está funcionando.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.000,00 (Um mil reais)

#### **LOTE 132**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0007257-79.1999.403.6115 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RAIMUNDO BENEDITO PAIUTA e RAIMUNDO BENEDITO PAIUTA

**CNPJ/CPF do Executado:** 65.597.783/0001-88

**CDA:** 80 6 99 066240-38 e outras

**Localização do lote:** Rua Guerino Peruchi nº 127 (esquina com a Rua André Donati), Encanto do Planalto, Ibaté/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um terreno situado na cidade de Ibaté, comarca e circunscrição de São Carlos-SP, no loteamento denominado Encanto do Planalto, constituído do lote 1, da quadra 8, da planta do dito loteamento, melhor descrito na matrícula nº **62.708** do CRI de São Carlos, perfazendo um total de 336,13m². Encontram-se edificados no referido imóvel um barracão no qual está instalada uma oficina de funilaria para automóveis e na parte superior uma casa, onde reside a Sra. Maria Helena Alves Batista e sua família.

**Obs. 1:** Conforme decisão judicial, a arrematação deverá ser à vista.

**Obs. 2:** Embargos de Terceiro nº 0000282-11.2017.403.6115.

**Valor do débito:** R\$ 144.691,79 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 350.000,00 (Trezentos e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 210.000,00 (Duzentos e dez mil reais)

#### **LOTE 133**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003469-21.2012.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X SD UNIFORMES LIMITADA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 03.589.388/0001-04

**Localização do lote:** Rua Santa Cruz, 685 – Alto – Piracicaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 675 calças em tecido 100% algodão, sarja 3x1, tamanho M, avaliadas em R\$ 45,00 cada, totalizando R\$ 30.375,00;

B) 675 calças em tecido 100% algodão, sarja 3x1, tamanho G, avaliadas em R\$ 45,00 cada, totalizando R\$ 30.375,00.

Obs.: Bens do estoque rotativo. As calças acima são de cores variadas, nas seguintes proporções aproximadas: 10% amarelas, 10% vermelhas, 10% verdes, 20% brancas, 40% azul marinho.

**Valor do débito:** R\$ 69.881,01 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 60.750,00 (Sessenta mil setecentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 30.375,00 (Trinta mil trezentos e setenta e cinco reais)

#### **LOTE 134**

**Natureza e nº processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0000795-26.2015.403.6122

**Vara:** 1ª Vara Federal de Tupã

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X JM SERRALHERIA DE LUCÉLIA LTDA – ME, MARCELO ROCHA NONATO e JEFERSON DE SOUZA GONÇALVES

**Localização do lote:** Rua Nemetala Audi, nº 366, Lucélia/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 veículo caminhonete carroceria aberta, marca/modelo Ford Pampa L, ano fabricação/modelo 1993/1993, placa BMR-2167, RENAVAM 613902998, chassi 9BFZZ55ZPB223921, avaliado em R\$ 9.000,00;

B) 01 veículo Ford Del Rey GLX, placa CVZ-0572, ano fabricação/modelo 1986/1986, RENAVAM 369781082, chassi 9BFCXXLB2CGL68502, avaliado em R\$ 3.800,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 12.800,00 (doze mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.400,00 (seis mil e quatrocentos reais)

#### **LOTE 135**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal 0008327-12.2008.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X IZILDA MOREIRA

**CNPJ/CPF do Executado:** 065.812.468-40

**CDA:** 80 1 07 045988-50

**Localização do lote:** Rua Cantagalo nº 2044, Apto nº 91, Tatuapé – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Metade ideal (1/2) do apartamento nº 91 do Edifício Barcelona, Bloco “B”, do “Condomínio Sport’s Garden Tatuapé”, com área privativa de 85,70m², composto de 03 dormitórios, uma suíte, sala para dois ambientes com sacada, banheiro social, dependência de empregada com banheiro, duas vagas de garagem e lazer completo, matrícula nº 173.494 do 9º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo-SP

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial (Av.10) e hipoteca em favor de Caixa Econômica Federal (R.7)..

**Valor do débito:** R\$ 22.792,99 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 350.000,00 (Trezentos e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 210.000,00 (Duzentos e dez mil reais)

#### **LOTE 136**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005648-44.2011.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X OTAVIO CLARO DA SILVA FILHO ME

**CNPJ/CPF do executado:** 60.104.023/0001-78

**Localização do lote:** Av. Sen. Vergueiro, 1.597, Jd. Três Marias, São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 fresadora ferramenta com comando digital, espanhola, iso 30, fabricante Lagun, 1995, em bom estado de uso e conservação e uso.

Obs.: Embargos à Execução nº 0001301-31.2012.403.6114 no TRF da 3ª Região.

**Valor do débito:** R\$ 110.982,80 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 13.000,00 (Treze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.500,00 (Seis mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 137**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000498-78.2008.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X TRANSPORTADORA BIAZOTTO LTDA, NEUSA ALVES BIAZOTTO e ANTONIO BIAZOTTO - ESPÓLIO

**CNPJ/CPF do executado:** 45.234.754/0001-44

**Localização do lote:** Rua Alexandre Mattar, nº 42, Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 carreta tanque inox, formato cilíndrico, capacidade de 21.000 litros cúbicos, ano 1985, sendo a carreta da marca Randon, com três eixos, placas BWJ-3984 e RENAVAM 130905771, avaliada em R\$ 25.000,00.

Obs. 1: O tanque encontra-se em perfeito estado, e a carreta está com pneus meia-vida (carecas).

Obs. 2: Consta restrições judiciais. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 26/01/2017.

**B)** 01 carreta tanque inox, formato cilíndrico, capacidade de 21.000 litros cúbicos, ano 1980, sendo a carreta da marca FNV FRUEHAUF, com três eixos, placas BXB-1028 e RENAVAM 215075404.

Obs. 1: O tanque encontra-se em perfeito estado de conservação, e a carreta está com pneus meia-vida (carecas) e apresenta alguns pontos de ferrugem.

Obs. 2: Consta restrições judiciais. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 26/01/2017.

**Valor do débito:** R\$ 90.530,59 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 22.500,00 (vinte e dois mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 138**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal 0008197-78.2002.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X JOÃO CARLOS DE MACEDO

**CNPJ/CPF do Executado:** 006.951.328-73

**CDA:** 80 1 02 005663-94

**Localização do lote:** Rua Aldo Focosi, 401 – Apto 14 – Ribeirão Preto/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

O Imóvel matriculado no 2º Cartório de Registro de Imóveis em Ribeirão Preto/SP sob nº **65.800**, que assim se descreve: Apartamento nº 14, localizado no 1º pavimento ou térreo do Condomínio Residencial das Acácias, situado nesta cidade, na Rua Aldo Focosi nº 401, possuindo as seguintes áreas: área total de 98,0433m², sendo área útil de 61,8500m², área comum 36,1933m², esta já incluída a área correspondente a VAGA INDIVIDUAL nº 14 no estacionamento de veículos do edifício, situada no térreo, cabendo-lhe ainda uma fração ideal de 3,1100% no terreno e nas coisas comuns do condomínio, confrontando do ponto de vista de quem do corredor olha para o apartamento, pela frente com o hall de circulação, escadarias e o apartamento 13, do lado direito com o apartamento 16, do lado esquerdo com área comum, escadarias e apartamento 12 e nos fundos com área comum estacionamento de veículos; cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 180.735.

**Obs. 1:** Segundo informações obtidas na portaria do edifício, junto à Zeladoria, o imóvel acima descrito está vazio disponível para locação, entretanto o Condomínio não possui chaves para ingresso nele, porém informado que possui dois dormitórios, um deles com armário planejado, banheiro, sala, cozinha com pequeno armário, área de serviço e lavabo, com piso em pedra ardósia em toda a sua área (não possui piso cerâmico nem ar condicionado nos quartos).

**Obs. 2:** Há Embargos à Execução Fiscal nº 0007244-75.2006.403.6102

**Obs. 3:** Consta indisponibilidade do imóvel.

**Valor do débito:** R\$ 31.018,30 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 108.000,00 (Cento e oito mil reais)

#### **LOTE 139**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002206-68.2010.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André



**Partes:** INSS X INCOR COMPONENTES ELETRÔNICOS LTDA, SUELI APARECIDA RIBEIRO e ADALBERTO RIBEIRO

**CNPJ/CPF do executado:** 44.192.680/0001-68

**Localização do lote:** Rua Antônio de Almeida, nº 237, Vila Mendes, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

85 metros de prateleiras em aço, com pintura em epóxi na cor branca, com medidas aproximadas de 1,60m de altura, de 1,20 a 1,30m de largura, e profundidade de 0,50m, avaliado o metro em R\$ 10,00.

Obs.: Não há uniformidade quanto ao nome que se dá ao bem supracitado, sendo que alguns denominam prateleiras e outros, gôndolas. As prateleiras/gôndolas são montadas em módulos sequenciais, cada qual com as medidas acima mencionadas, que se compõem de colunas com 2 pés em formato de "T", 1 painel de travamento, braços de sustentação e prateleiras. Os pés em formato "T" permitem a montagem das prateleiras voltadas para dois lados (frente e verso). Todas as peças (pés, painéis, braços e prateleiras) se encontram desmontadas e, segundo o depositário, estão fora de uso há aproximadamente 18 anos; logo, apresentam pontos de ferrugem, amassamentos e deterioração inerentes ao longo período de armazenamento. Embora seja possível montar as prateleiras, sua plena reutilização dependerá de se reformá-las, entendendo-se como tal: lixá-las, pintá-las e fazer os ajustes necessários para o devido encaixe de suas peças.

**Valor do débito:** R\$ 162.785,44 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 850,00 (oitocentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 425,00 (quatrocentos e vinte e cinco reais)

#### **LOTE 140**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000187-19.2015.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ARTUR PRANDINI

**CNPJ/CPF do executado:** 497.831.659-68

**CDA:** 80 6 14 151470-13

**Localização do lote:** Sítio Jóia do Planalto II, Bernardino de Campos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A metade ideal de uma gleba de terras com 40.244,60 metros quadrados, iguais a 1,663 alqueires, situada no Município de Bernardino de Campos/SP, denominada "Sítio Jóia do Planalto (II)", sem benfeitorias, confrontando com Teodolindo Celestino de Oliveira, Celso Papin Filho, com Amália Benetti Andrade, Raimundo Marques e José Mateos Peres e com Eugenio Cogo. Matrícula nº 4038 do CRI de Ipaussu - SP. Imóvel cadastrado no INCRA sob o nº 628.018.002.836-0, com área total 8,4 ha (sendo 4,02446 hectares desta matrícula e 4,39230 hectares da matrícula 9.114 do CRI de SCRParo/SP); módulo rural 40,0; nº de módulos rurais 0,20; módulo fiscal 20,0; nº de módulos fiscais: 0,42; e fração mínima de parcelamento 2,0. O número de imóvel na Secretaria da Receita Federal do Brasil (NIRF) é 0.241.836-3.

Obs.: Consta hipoteca em favor do Banco Nossa Caixa S/A.

**Valor do débito:** R\$ 162.085,63 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 550.000,00 (Quinhentos e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 330.000,00 (Trezentos e trinta mil reais).

#### **LOTE 141**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0015010-55.2014.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ATRAC – SISTEMAS ELETRÔNICOS LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do Executado:** 08.240.831/0001-42

**CDA:** 80 2 13 032287-05 e outras

**Localização do lote:** Rua Antônio Beca, nº 15, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 149 peças de transdutor de pressão, novas, série MLH300PGL01B, avaliada cada peça em R\$ 1.154,00, totalizando R\$ 171.946,00;

B) 128 peças de transdutor de pressão, novas, série MLH, 0 a 10 BAR, MLH010BGL01B, avaliada cada peça em R\$ 1.154,00, totalizando R\$ 147.712,00.

**Valor do débito:** R\$ 362.756,67 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 319.658,00 (trezentos e dezenove mil seiscentos e cinquenta e oito reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 159.829,00 (cento e cinquenta e nove mil oitocentos e vinte e nove reais)

**LOTE 142**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0000027-03.2015.403.6122

**Vara:** 1ª Vara Federal de Tupã

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PGFN) X BISCOITOS PORTO ALEGRE LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 00.757.647/0001-62

**CDA:** FGSP201402350 e outra

**Localização do lote:** Avenida Francisco Bellusci, nº 1345, Distrito Industrial Otavio Gavazzi, Adamantina/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel urbano registrado sob a matrícula nº **18.768** no CRI de Adamantina/SP, descrito como um terreno urbano constituído pelos lotes de terrenos sob nº 06 e 07 da quadra nº 2, localizado no loteamento denominado "Distrito Industrial", na cidade e comarca de Adamantina/SP, com as seguintes medidas e confrontações: pela frente, onde mede 115,00m, com a Avenida Francisco Bellusci; pelo lado direito, onde mede 71,00m, com o lote nº 8; pelo lado esquerdo, onde mede 80,00m, com o lote nº 5; e, pelos fundos, sendo irregular, possui as seguintes medidas e confrontações: iniciando no lado esquerdo em reta com 36,00m, confronta com a faixa de proteção da FEPASA; e daí segue ligeiramente em curva para a direita com 79,00m, confrontando com terras de Ângelo André Borrasca, até atingir o lado direito do referido lote, cadastrado na Prefeitura de Adamantina/SP sob nº 01077200-1.

Obs. 1: Conforme "Av.2-M.18.768" da certidão de matrícula, de 29/03/2000, foi requerida averbação para constar que sobre o referido imóvel foram construídas benfeitorias, a saber: uma construção do tipo indústria-galpão de estrutura metálica e outra em alvenaria do tipo comercial-serviços, recebendo o número 1.111 da Av. Francisco Bellusci, cujas plantas foram aprovadas em 19/12/1997, uma área de 1.654,00m² e, em 26/01/2000, uma área de 49,14m², totalizando, assim, uma área construída de 1.703,14m².

Obs. 2: Consta penhora em outro processo judicial.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante

**Valor do débito:** FGTS NÃO PARCELA

**Valor de avaliação:** R\$ 4.200.000,00 (quatro milhões e duzentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.520.000,00 (dois milhões quinhentos e vinte mil reais)

**LOTE 143**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0005419-78.2015.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MIQUELINI & ANDRELLO S/C LTDA - ME

**CNPJ/CPF do Executado:** 03.832.901/0001-38

**CDA:** 80 2 14 071994-34 e outras

**Localização do lote:** Rua Madre Paula de São José nº 172 – Vila Ema – São José dos Campos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Cadillac, sem marca aparente, usado e aparentando razoável estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 4.900,00;

B) 01 Reformer, sem marca aparente, usado e aparentando razoável estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 2.900,00;

C) 01 Step Chair, sem marca aparente, usada e aparentando razoável estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.900,00;

D) 01 Ladder Barrel, sem marca aparente, usado e aparentando razoável estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 900,00;

E) 01 aparelho de laser, modelo Infrared 904, com caneta, marca KLD, usado e aparentando razoável estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 2.900,00;

F) 03 aparelhos de tensys (estimuladores), marca Ibramed, com quatro canais, usados e aparentando razoável estado de conservação e funcionamento, os quais foram avaliados cada um em R\$ 800,00, totalizando R\$ 2.400,00;

G) 02 turbilhões, em aço inox, com turbina e aquecimento, sem marca aparente, usados e aparentando razoável estado de conservação e funcionamento, os quais foram avaliados cada um em R\$ 2.700,00, totalizando R\$ 5.400,00.

Obs.: Os aparelhos dos itens A ao D fazem parte de um estúdio de pilates.

**Valor do débito:** R\$ 31.024,11 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 21.300,00 (Vinte e um mil e trezentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.650,00 (Dez mil e seiscentos e cinquenta reais)

**LOTE 144**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003242-17.2006.403.6117 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** INSS/FAZENDA X EDISON LUIZ ANTONIO OSELIERO

**CNPJ/CPF do executado:** 558.512.748-91

**Localização do lote:** Rua José Carloni, nº 399, Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** Parte ideal correspondente a 80% de um lote de terreno sob nº 16 da quadra 2 do loteamento denominado Jardim Ana Carolina, localizado na cidade de Jaú/SP, com frente para a Rua B, medindo 250,00m², objeto da matrícula **18.407** do 1º CRI de Jaú/SP. Benfeitorias: o imóvel recebeu a construção de uma piscina com aproximadamente 20,00m², e vestiários com aproximadamente 40,00m². Parte ideal avaliada em R\$ 80.000,00.

Obs. 1: Conforme “Av.01/18.407”, constante da certidão de matrícula, a Rua B, para a qual faz frente o referido imóvel, recebeu a denominação oficial de Rua José Carloni.

Obs. 2: Conforme “Av.02/18.407”, constante da certidão de matrícula, o referido imóvel está cadastrado na Prefeitura Municipal de Jaú sob nº 06 2 25 06 0147.

Obs. 3: Constan penhoras em outros processos judiciais.

**B)** Parte ideal correspondente a 77% de um lote de terreno sob nº 21 da quadra 2 do loteamento denominado Jardim Ana Carolina, localizado na cidade de Jaú/SP, com frente para a Rua B, medindo 250,00m², objeto da matrícula **18.412** do 1º CRI de Jaú/SP. Benfeitorias: o imóvel recebeu a construção de um barracão que abrange vários terrenos com matrículas diversas, não sendo possível afirmar se é possível efetuar a divisão dos mesmos nas divisas dos terrenos. O imóvel objeto da matrícula 18.412 recebeu a construção de um barracão com 250m². Parte ideal avaliada em R\$ 154.000,00.

Obs. 1: Conforme “Av.03/18.412”, constante da certidão de matrícula, a Rua B recebeu a denominação oficial de Rua José Carloni.

Obs. 2: Conforme “Av.04/18.412”, constante da certidão de matrícula, o referido imóvel está cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 06 2 25 06 0097.

Obs. 3: Constan penhoras em outros processos judiciais.

**C)** Um lote de terreno nº 22 da quadra 2 do loteamento denominado Jardim Ana Carolina, localizado na cidade de Jaú/SP, com frente para a Rua B, medindo 250,00m², objeto da matrícula **18.413** do 1º CRI de Jaú/SP. Benfeitorias: o imóvel recebeu a construção de um barracão que abrange vários terrenos com matrículas diversas, não sendo possível afirmar se é possível efetuar a divisão dos mesmos nas divisas dos terrenos. O imóvel objeto da matrícula 18.413 recebeu a construção de um barracão com 250m². Avaliado em R\$ 200.000,00.

Obs. 1: Conforme “Av.01/18.413”, constante da certidão de matrícula, a Rua B, para a qual faz frente o referido imóvel, recebeu a denominação de Rua José Carloni.

Obs. 2: Conforme “Av.04/18.413”, constante da certidão de matrícula, o referido imóvel está cadastrado na Prefeitura Municipal de Jaú sob nº 06 2 25 06 0087.

Obs. 3: Constan penhoras em outros processos judiciais.

**D)** Um lote de terreno nº 23 da quadra 2 do loteamento denominado Jardim Ana Carolina, localizado na cidade de Jaú/SP, com frente para a Rua B, medindo 250,00m², objeto da matrícula **18.414** do 1º CRI de Jaú/SP. Benfeitorias: o imóvel recebeu a construção de um barracão que abrange vários terrenos com matrículas diversas, não sendo possível afirmar se é possível efetuar a divisão dos mesmos nas divisas dos terrenos. O imóvel objeto da matrícula 18.414 recebeu a construção de um barracão com 250m². Avaliado em R\$ 200.000,00.

Obs. 1: Conforme “Av.01/18.414”, constante da certidão de matrícula, a Rua B, para a qual faz frente o referido imóvel, recebeu a denominação de Rua José Carloni.

Obs. 2: Conforme “Av.04/18.414”, constante da certidão de matrícula, o referido imóvel está cadastrado na Prefeitura Municipal de Jaú sob nº 06 2 25 06 0077.

Obs. 3: Constan penhoras em outros processos judiciais.

**E)** Parte ideal correspondente a 92,86% de um lote de terreno sob nº 24 da quadra 2 do loteamento denominado Jardim Ana Carolina, situado na cidade de Jaú/SP, com frente para a Rua B, esquina da Rua H, medindo 473,49m², objeto da matrícula **18.415** do 1º CRI de Jaú/SP. Benfeitorias: o imóvel recebeu a construção de um barracão que abrange vários terrenos com matrículas diversas, não sendo possível afirmar se é possível efetuar a divisão dos mesmos nas divisas dos terrenos. O imóvel objeto da matrícula 18.415, recebeu a construção de um barracão com 473,49m². Parte ideal avaliada em R\$ 351.746,25.

Obs. 1: Conforme “Av.01/18.415”, constante da certidão de matrícula, as ruas B e H, supramencionadas, receberam as denominações de Rua José Carloni e Avenida Lúcio de Arruda Leme, respectivamente.

Obs. 2: Conforme “Av.04/18.415”, constante da certidão de matrícula, o referido imóvel está cadastrado na Prefeitura Municipal de Jaú sob nº 06 2 25 06 0067.

Obs. 3: Constan penhoras em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 37.616,75 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 985.746,25 (novecentos e oitenta e cinco mil setecentos e quarenta e seis reais e vinte e cinco centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 591.447,75 (quinhentos e noventa e um mil quatrocentos e quarenta e sete reais e setenta e cinco centavos)

## **LOTE 145**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0000530-37.2014.403.6129

**Vara:** 1ª Vara Federal de Registro

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/INSS X HOTEL CALIXTRO LTDA - ME

**CNPJ/CPF do Executado:** 07.191.321/0001-60

**Localização do lote:** Rua Joaquim Marquês Alves, nº 75, Centro – Registro/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 13 Televisores de tubo de 20 polegadas, sendo 05 da marca Philco, 3 da marca CCE, e 4 da marca Samsung, todas com aproximadamente 06 anos de uso, avaliadas individualmente em R\$ 80,00, totalizando em R\$ 1.040,00;

B) 13 Camas de casal, de madeira, avaliadas individualmente em R\$ 120,00, totalizando R\$ 1.560,00;

C) 13 Camas de solteiro, de madeira, avaliadas individualmente em R\$ 60,00, totalizando R\$ 780,00;

D) 01 Geladeira expositora, vertical, com 2 anos de uso, avaliada em R\$ 1.500,00;

E) 01 Geladeira duplex, horizontal, da marca Electrolux, com 7 anos de uso, avaliada em R\$ 400,00;

F) 01 Circuito de TV Intelbras com 6 câmeras e 1 DVR, com 2 anos de uso, avaliado em R\$ 1.800,00;

G) 01 Fogão Dako industrial de 4 bocas, com 4 anos de uso, avaliado em R\$ 800,00;

H) 01 Aparelho de fax marca HP, avaliado em R\$ 100,00;

I) 05 Mesas de Ferro com tampa de granito, avaliadas individualmente em R\$ 50,00, totalizando de R\$ 250,00;

J) 10 Cadeiras de madeira, avaliadas individualmente em R\$ 20,00, totalizando R\$ 200,00;

K) 01 Balcão de madeira, avaliado R\$ 300,00;

L) 01 Esterilizador de café/leite, avaliado R\$ 300,00;

M) 01 Rack para TV de 42 polegadas, avaliada em R\$ 250,00;

N) 01 Sofá de 2 lugares, avaliado em R\$ 100,00;

O) 01 Sofá de 3 lugares, avaliado em R\$ 150,00.

**Valor do débito:** R\$ 27.090,39 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 9.530,00 (Nove mil quinhentos e trinta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.765,00 (Quatro mil setecentos e sessenta e cinco reais)

#### **LOTE 146**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001248-48.2011.403.6126

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** INMETRO X ELIANE BIENES MLETCHOL EPP

**Localização do lote:** Rua João Ribeiro, nº 884 – Centro - Santo André/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo da marca Fiat, modelo Pálio Weekend 1.5 mpi, 4 portas, ano de fabricação/modelo 1997/1998, cor cinza, movido à gasolina, categoria particular, placas CPX 9950/SP, chassi nº 9BD178837V0466767, código RENAVAM nº 686347854. Na ocasião da diligência, o veículo não estava funcionando. Segundo o depositário, a bateria elétrica havia sido retirada. Estado de conservação regular, apresentando desgaste natural decorrente do tempo e uso; lataria e pintura com alguns riscos na parte lateral e traseira.

**Obs.:** Constatam débitos relativos à Taxas 2015/2016, totalizando R\$ 173,02 existem débitos inscritos em dívida ativa. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda /SP em 31/08/2016. Em consulta ao site do DENATRAN, em 23/09/16, consta restrição judicial RENAJUD.

**Valor de avaliação:** R\$ 8.200,00 (Oito mil e duzentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.100,00 (Quatro mil e cem reais)

#### **LOTE 147**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0002602-64.1999.403.6115 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** INSS/FAZENDA X RODOVIARIO SANCARLENSE LTDA, JOSE CARLOS DALL ANTONIA, MILTON LEÃO

**CNPJ/CPF do Executado:** 54.055.140/0001-96

**Localização do lote:** Rua Eugênio de Andrade Egas nº 318, Tijuco Preto – São Carlos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um prédio residencial, situado nesta cidade, município e comarca e circunscrição de São Carlos/SP, com frente para a rua Eugênio de Andrade Egas nº 318, no bairro Tijuco Preto, e respectivo terreno, designado como área "D", melhor descrito na Matrícula nº **106.260** do CRI de São Carlos. A área total é de 461,21m², sendo que sobre o terreno há edificação de uma casa de moradia antiga, que soma aproximadamente 80m² e encontra-se em estado ruim de conservação. Contribuinte nº 14.043.032.001-0.

**Obs.:** Nos termos do art. 843, CPC, o equivalente a 6/7 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante para a reserva de quota-parte pertencente aos demais condôminos.

**Valor do débito:** R\$ 41.738,31 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 244.000,00 (Duzentos e quarenta e quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 244.000,00 (Duzentos e quarenta e quatro mil reais)

#### **LOTE 148**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0029991-26.2013.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X I.B.L. INDUSTRIA BRASILEIRA DE LABORATORIOS LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do Executado:** 00.325.173/0001-80

**CDA:** 80 4 13 000361-50

**Localização do lote:** Avenida Mazzei, nº 686 A, Vila Mazzei – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

03 lavadores de gases, confeccionados em “fiberglass”, tipo “Rotor Spray”, completos, utilizados na retenção gases, formato cilíndrico, descarga vertical, capacidade para 7.500m³/h, com tanque de recirculação de água, câmara filtrante, com enchimento de anéis de Pall, vazão 1.800m³/h, pressão total 90mm CA, motor de 3/4CV, dois pólos, 220/380V, novos, fabricados pela própria executada e pertencentes ao seu estoque rotativo. Avaliado cada em R\$ 50.000,00

**Valor do débito:** R\$ 162.511,96 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 75.000,00 (Setenta e cinco mil reais)

#### **LOTE 149**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0001169-47.2012.403.6122

**Vara:** 1ª Vara Federal de Tupã

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X ALINE LADEIA

**Localização do lote:** Avenida Rinópolis, nº 696, Rinópolis/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo VW/Quantum, ano fabricação/modelo 2001/2001, álcool, branco, placa AAW-5721, chassi 9WBWC03X31P025076, RENAVAL 767605578, o qual se encontra, aparentemente, em bom estado de conservação.

Obs.: Consta alienação fiduciária, conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 02/05/2017.

**Valor de avaliação:** R\$ 12.000,00 (doze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.000,00 (seis mil reais)

#### **LOTE 150**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0012335-83.2010.403.6110

**Vara:** 2ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CENTRO DE ENDOCRINOLOGIA DE SOROCABA LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 50.814.706/0001-65

**CDA:** 80 6 10 056519-00 e outras

**Localização do lote:** Rua Elias Rodrigues Claro, entre o nº 284 e o córrego existente – Sorocaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Imóvel de matrícula **40.544** do 2º CRIA de Sorocaba, sendo um terreno com a área aproximada de 2.442m², perímetro urbano, de forma irregular, sito no bairro do Vossoroça, nesta cidade, tendo as seguintes medidas e confrontações: na frente onde mede 48 metros, mais ou menos, com uma Rua Projetada que dá continuidades a Rua 3 do loteamento denominado “Chácara São João”, no lado direito onde mede 100 metros, mais ou menos, com o terreno de Dirceu Doretto, sucessor de Durval Doretto, no lado esquerdo onde mede 110 metros mais ou menos, com propriedade de Edgard Bedito Martins e no fundo onde mede 9,50 metros mais ou menos, com propriedade de Fernando Rocha Camargo. O terreno está coberto por mato e o mesmo faz divisa com um córrego.

**Obs. 1:** Imóvel objeto de penhora judicial em outros processos.

**Obs. 2:** Consta arrolamento do imóvel acima, de propriedade da executada, devendo a ocorrência de sua alienação, transferência ou oneração, ser comunicada a referida Delegacia da Receita Federal em 48h.

**Valor do débito:** R\$ 118.806,78 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 510.000,00 (quinhentos e dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 306.000,00 (trezentos e seis mil reais)

#### **LOTE 151**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006518-07.2011.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X ELETROMOTORES M M COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA EP

**CNPJ/CPF do executado:** 57.839.318/0001-88

**Localização do lote:** Rua Emilio Bertozzi, nº 745 – Jd. Algodal – Piracicaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 torno Imor, marca Min, sem número aparente, avaliado em R\$ 10.000,00;
- B) 01 invernidador (precisando de manutenção) marca Braswil, sem modelo e número aparentes, avaliado em R\$ 3.000,00;
- C) 01 estufa Thermosolda, para secagem até 25 Kg, sem número e modelo aparentes, avaliada em R\$ 4.000,00;
- D) 01 jato de areia, sem marca, modelo e número aparentes, avaliado em R\$ 4.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 65.104,36 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 21.000,00 (Vinte e um mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.500,00 (Dez mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 152**

**Natureza e nº processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0003850-89.2008.403.6102

**Vara:** 6ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** UNIÃO FEDERAL – AGU X ROOSEVELT ANTONIO DA ROSA

**CNPJ/CPF do Executado:** 624.129.738-49

**Localização do lote:** Rua São Thome, nº 55, Apto 24 – Praia Grande/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte Ideal de 25% do apartamento de nº 24, localizado no 2º andar do Edifício Residencial Praiamar, balneário Marambaia, com área útil de 68,746m², área comum de 25,507m², área total construída de 94,253m² e área total real de 103,014m², cabendo ao imóvel o direito de uso a uma vaga na garagem coletiva, cadastrado pela municipalidade pelo numeral 2 07 08 003 004 1024-0 e matriculado junto ao Ofício de Registro de Imóveis local sob o nº 35.046

**Valor de avaliação:** R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

#### **LOTE 153**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0005162-53.2015.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X SIGMA TECHNOLOGIES LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 12.026.458/0001-07

**Localização do lote:** Rua Ambrósio Molina nº 1090/1100 – Eugênio de Melo – São José dos Campos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 equipamento Pick and Place marca Juki, modelo KE 2080L, com número de série 2000-444744, fabricado no Japão, equipamento em uso na linha de produção da empresa da executada, bom estado de conservação e funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 105.637,56 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 280.000,00 (Duzentos e oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais)

**LOTE 154**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001021-32.2009.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X SANDRA REGINA FIRMINO ZUPA ME e SANDRA REGINA FIRMINO ZUPA

**CDA:** FGSP200808949

**Localização do lote:** Rua Pedro Arradeu, 1.102 – Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 motocicleta marca Yamaha, modelo YBR 125K, placa DVZ 0386, ano de fabricação 2007, modelo 2008, chassi 9C6KE092080159124, cor preta, com espelho de retrovisor esquerdo quebrado, em regular estado de conservação e funcionamento.

**Valor de avaliação:** R\$ 2.700,00 (Dois mil e setecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.350,00 (Um mil trezentos e cinquenta reais)

**LOTE 155**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000808-60.2003.403.6117 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DISTRIBUIDORA DE BRINDES TERCEIRO MILÊNIO LTDA, WILSON ROBERTO POLLINI e IZILDINHA MARIA COSTA

**CNPJ/CPF do executado:** 00.027.905/0001-55

**CDA:** 80 6 02 094243-51 e outras

**Localização do lote:** Rua Laurindo dos Reis, Lote 16, Quadra 05, Terras de Santa Maria, Itapuí/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um terreno urbano, sem benfeitorias, designado lote nº 16 da quadra 05 do loteamento denominado Terras de Santa Maria, situado no município de Itapuí, comarca de Jaú/SP, na Rua 08, distante 21,00m em reta mais 14,14m em curva do alinhamento da Rua 05, encerrando a área total de 450,00m², melhor descrito na matrícula nº 9.158 do 2º CRI de Jaú/SP.

Obs. 1: Segundo informações obtidas na Prefeitura de Itapuí, a Rua 08, mencionada na matrícula, recebeu o nome de Rua Laurindo dos Reis. Não consta área edificada no terreno. O loteamento Terras de Santa Maria fica a, aproximadamente, 05 km de distância da cidade de Itapuí/SP, e o acesso é feito através de estrada de terra.

Obs. 2: Conforme “Av.01/M.9.158”, constante da certidão de matrícula, o imóvel supracitado está cadastrado na Prefeitura Municipal de Itapuí sob nº 44580005040981.

Obs. 3: Consta penhora em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 77.679,37 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais)

**LOTE 156**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0044112-64.2010.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X INDUSTRIAL TRATAMENTO TÉRMICO LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 63.973.697/0001-05

**CDA:** 80 6 10 023446-16 e outras

**Localização do lote:** Rua Go Sugaya, nº 99, Colônia, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 forno contínuo maior, marca Fanaupe, com tanque de resfriamento, revenimento, dividido em duas partes, com máquina de lavar e painel, utilizado para tempera e revenimento de peças de metal, em bom estado de conservação e fora de uso, considerando que o executado encerrou suas atividades.

**Valor do débito:** R\$ 92.039,81 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais)

**LOTE 157**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0009209-98.2000.403.6102 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RIB-FRIOS LTDA, ANTONIO DONIZETTI BARIÃO

**CNPJ/CPF do Executado:** 55.486.286/0001-59

**CDA:** 80 2 99 039328-08 e outras

**Localização do lote:** Rua André Rebouças, 959 – Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal de 1/16 do imóvel objeto da matrícula **10.778** do 1º CRI desta cidade que possui a seguinte descrição: um prédio, nesta cidade, à Rua André Rebouças, nº 959, com o respectivo terreno que é constituído pelo lote 73 da Vila Cecconi, que mede 9,00 metros de frente, por 26,00 metros da frente aos fundos, em ambos os lados, confrontando no seu todo, de um lado com o lote 74, de outro lado com o lote 72 e nos fundos com os lotes 70 e 67. Cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 52.127.

**Obs.:** Imóvel objeto de penhora judicial em outros processos.

**Valor do débito:** R\$ 22.637,30 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 8.437,50 (Oito mil quatrocentos e trinta e sete reais e cinquenta centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.062,50 (Cinco mil e sessenta e dois reais e cinquenta centavos)

**LOTE 158**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0006970-31.2013.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X NEOLIDER COMÉRCIO IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO DE AÇOS LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 07.801.105/0001-99

**CDA:** 426168992

**Localização do lote:** Estrada Particular. Sadae Takagi, Cooperativa, 375 – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

800 metros de tubos AC API 5L PSL3 GR B DN 18" SCH80, possuindo cada tubo o comprimento aproximado de 6 metros, pertencentes ao estoque rotativo da executada.

**Valor do débito:** R\$ 6.803.099,73 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 1.745.800,00 (Um milhão, setecentos e quarenta e cinco mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 872.900,00 (Oitocentos e setenta e dois mil e novecentos reais)

**LOTE 159**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0062035-69.2011.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ROQUE RODRIGO DOS SANTOS NETO

**CNPJ/CPF do executado:** 677.834.908-59

**CDA:** 80 1 11 023599-02

**Localização do lote:** Rua Professor Oswaldo de Oliveira, nº 324 – Itaquera – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Ford Versailles, 2.0, GL, placa KOI-3402, ano 1993/1993, cor prata, RENAVAM 189987324, em bom estado de conservação e funcionamento.

**Obs.:** Constatam débitos de DPVAT 2015/2016, Licenciamento 2015/2016 e Multas totalizando R\$ 538,13 e existem débitos inscritos em dívida ativa. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 16/09/16. Conforme pesquisa no site do DENATRAN, em 16/09/16, consta restrição judicial e multa interestadual.

**Valor do débito:** R\$ 25.948,26 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 6.641,00 (Seis mil seiscentos e quarenta e um reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.320,50 (Três mil trezentos e vinte reais e cinquenta centavos)



**LOTE 160**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0000532-07.2014.403.6129

**Vara:** 1ª Vara Federal de Registro

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/INSS X PAREDRO – INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTOS LTDA - ME

**CNPJ/CPF do Executado:** 04.894.921/0001-04

**Localização do lote:** Rua José Antonio da Silva Jr., nº 895, Campo da Experiência – Registro/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte Ideal de 4,5% de um terreno identificado por lote 3, de formato regular, localizado no lado par da Rua José Antônio da Silva Júnior, Registro/SP, a uma distância de 581,09m (quinhentos e oitenta e um metros e nove centímetros) do ponto de interseção formado no alinhamento da rua Prefeito Sizenando de Carvalho, no perímetro urbano desta cidade e comarca de Registro, Estado de São Paulo, matriculado no CRI de Registro sob n. 17.447, totalizando a área de 13.555,55 m², com as seguintes medidas e confrontações, de quem da frente olha para o imóvel: pela frente mede 116 m, com a Rua José Antonio da Silva Júnior; do lado direito mede 116,91m, com o lote 04; do lado esquerdo mede 117,03m, com o lote 02; e, aos fundos, mede 116m, com o imóvel objeto da matrícula nº 12.693. No imóvel está edificado um prédio de dois pavimentos, com seis salas, com aproximadamente 170m² de área construída. Aos fundos, galpão aberto com aproximadamente 700m² de área construída.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais

**Valor do débito:** R\$ 51.432,22 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 27.000,00 (Vinte e sete mil reais)

**LOTE 161**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005708-27.2014.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CARTEL INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CONFECÇÕES LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 00.546.527/0001-16

**CDA:** 80 6 14 089639-27 e outras

**Localização do lote:** Rua Governador Pedro de Toledo, nº 1967 – Centro – Piracicaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 máquina de costura, tipo reta, marca JUKI, modelo DDL 8300 N, sem número de série, em uso, avaliada em R\$ 1.200,00;
- B) 01 máquina de costura, tipo reta, marca JUKI, modelo DDL 8300 N, sem número de série, em uso, avaliada em R\$ 1.200,00;
- C) 01 máquina de costura, tipo reta, marca JUKI, modelo DDL 8300 N, sem número de série, em uso, avaliada em R\$ 1.200,00;
- D) 01 máquina de costura, tipo reta, marca JUKI, modelo DDL 8300 N, sem número de série, em uso, avaliada em R\$ 1.200,00;
- E) 01 máquina de costura, tipo reta, automática, marca JUKI, modelo DDL 8700-7, sem número de série, em uso, avaliada em R\$ 2.900,00;
- F) 01 máquina de costura, tipo reta, automática, marca JUKI, modelo DDL 8700-7, sem número de série, em uso, avaliada em R\$ 3.600,00;
- G) 01 máquina de costura, tipo reta, marca SUN SPECIAL, modelo SS-8700-MQ, número de série 81020458, em uso, avaliada em R\$ 950,00;
- H) 01 máquina de costura, tipo reta, marca SUN SPECIAL, modelo SS-8700-MQ, número de série 81020458, em uso, avaliada em R\$ 950,00;
- I) 01 máquina de costura, tipo reta, marca Brother, modelo DB2-B755-3, número de série G4182331, em uso, avaliada em R\$ 950,00;
- J) 01 máquina de costura, tipo galoneira, marca SIRUBA, modelo W 122-364, sem número de série, em uso, avaliada em R\$ 3.150,00;
- K) 01 máquina de costura, tipo galoneira, marca SIRUBA, modelo F 007J, número de série W 122-364, em uso, avaliada em R\$ 3.150,00;
- L) 01 máquina de costura, tipo galoneira, marca KANSAI SPECIAL, modelo W-8103-D, número de série 221005, em uso, avaliada em R\$ 3.150,00;
- M) 01 máquina de costura, tipo interloque, marca JUKI, modelo MO-67165, número de série 8MOAD23058, em uso, avaliada em R\$ 3.250,00;
- N) 01 máquina de costura, tipo interloque, marca JUKI, modelo MO-67145, número de série 8MOABB22037, em uso, avaliada em R\$ 3.250,00;
- O) 01 máquina de costura, tipo interloque, marca SIRUBA, modelo 757K, número de série 516H4-35GA, em uso, avaliada em R\$ 2.400,00;
- P) 01 máquina de costura, tipo interloque, marca SIRUBA, modelo 757D, número de série 516M2-35 e 95132956, em uso, avaliada em R\$ 2.400,00;
- Q) 01 máquina de costura, tipo overloque, marca RIMOLDI, modelo desconhecido, número de série C07-00-1-CD-07, em uso, avaliada em R\$ 1.900,00;
- R) 01 máquina de costura, tipo overloque, marca KANSAI SPECIAL, modelo UK1014H-01M-2X4, número de série 026199, em uso, avaliada em R\$ 1.900,00;
- S) 01 máquina de costura, tipo caseado, marca Nissin, modelo NS-888-1, número de série 0026750, em uso, avaliada em R\$ 7.800,00;

T) 01 máquina de costura, tipo botoneira, marca Nissin, modelo NS-373, número de série 0026715, em uso, avaliada em R\$ 3.500,00.

**Valor do débito:** R\$ 118.908,23 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

## LOTE 162

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0001951-71.1999.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** INSS/FAZENDA X FRC MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA, FRANCISCO RUBENS CALIL, JOSE CARLOS VIEIRA CALIL

**CNPJ/CPF do Executado:** 55.960.686/0001-54

**Localização do lote:** Av. Plínio de Castro Prado nº 721 (item A); Rua Américo Brasiliense nº 284, Sala 95 (item B); Rua Américo Brasiliense nº 284, Sala 97 (item C) – Ribeirão Preto/SP.

### Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 imóvel constituído de um apartamento nº 15, localizado no 1º andar ou 2º pavimento do Edifício Andréa e Angélica, situado nesta cidade, à Avenida Plínio de Castro Prado, 721, com área total de 106,4006m², sendo 89,9898 m² de área útil e 16,4108m² de área comum, cabendo-lhe ainda uma fração ideal de 3,354910% no respectivo terreno e nas coisas comuns, confrontando em sua integralidade pela frente com o hall social de ambos os lados com áreas comuns do condomínio e no fundo com áreas comuns do condomínio, que dividem com a Rua Alexandre Gomes de Abreu cabendo-lhes ainda uma vaga de garagem individual e indeterminada para estacionamento de veículos, tipo passeio, tamanho médio, situada na garagem coletiva do edifício, localizada no subsolo ou 1º pavimento, a qual possui uma área total de 17,6535m², com a respectiva fração ideal de 0,556633% no respectivo terreno e nas coisas comuns. Matriculado sob nº 74.091 no 2º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto. Cadastrado na Prefeitura Municipal Local, sob o nº 167.309, avaliado em R\$ 200.000,00;

**Obs. 1:** A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação do item A deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

**Obs. 2:** Imóvel objeto de penhora judicial em outros processos.

B) 01 imóvel construído da sala nº 95, situado nesta cidade, no 9º andar ou 10º pavimento do edifício São Jorge, à Rua Américo Brasiliense, nº 284, com área total de 51,836m², sendo 42,530m² de área útil e 9,306m² de área comum, correspondendo-lhe ainda, uma fração ideal de 0,704033m² no terreno, confrontando pelo frente com a Rua Américo Brasiliense, nos fundos com a área de circulação, pelo lado direito com a sala 93, e pelo lado esquerdo com a sala 97; estando o Edifício São Jorge construído em terreno com frente para a referida Rua Américo Brasiliense, de forma regular, medindo 18,00 metros de frente para a dita rua, igual dimensão nos fundos, confrontando com Fuad Cossac e quem mais de direito ou sucessores, por 44 metros da frente aos fundos, confrontando de um lado com Oscar Zeega ou sucessores e de outro com Jean François Vanzelli, Milton Elmar, Fuad Cessac e quem mais de direito ou sucessores, com uma área total de 792,00m². Matriculado sob nº 11.075 no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto e cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 1.572, avaliado em R\$ 95.000,00;

**Obs. 1:** Conforme R-1, referido imóvel foi locado para a União Federal.

**Obs. 2:** Conforme R-6, o imóvel foi transmitido a título de incorporação para constituição de uma sociedade de quotas de responsabilidade limitada.

**Obs. 3:** O imóvel é foreiro à Fábrica da Matriz do Patrimônio de São Sebastião de Ribeirão Preto.

C) 01 imóvel constituído da sala nº 97, situado nesta cidade, no 9º andar ou 10º pavimento do Edifício São Jorge, nº 284, com área total de 55,845m², sendo 42,820m² de área útil e 10,025m² de área total de 55,845m², sendo 45,820m² de área útil e 10,025m² de área comum, correspondendo-lhe ainda, uma fração ideal de 0,712044m² no terreno, confrontando pela frente com a Rua Américo Brasiliense, nos fundos com a área de circulação, pelo lado direito com a sala 95 e pelo lado esquerdo com Oscar Zeega ou sucessores, estando o Edifício São Jorge construído em terreno com frente para a referida Rua Américo Brasiliense, de forma regular, medindo 18,00m de frente para a dita rua, igual dimensão nos fundos, confrontando com Fuad Cossac e quem mais de direito ou sucessores, por 44 metros da frente aos fundos, confrontando de um lado com Oscar Zeega ou sucessores, e de outro lado com Jean François Vanzelli, Milton Elmar, Fuad Cessac e quem mais de direito ou sucessores, perfazendo uma área total de 792,00m². Matriculado sob nº 11.077 no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto e cadastrado na Prefeitura Municipal Local sob nº 1.572, avaliado em R\$ 95.000,00;

**Obs. 1:** Conforme R-1 e Av. 9, referido imóvel foi locado para a União Federal.

**Obs. 2:** Conforme R-6, o imóvel foi transmitido a título de incorporação para constituição de uma sociedade de quotas de responsabilidade limitada.

**Obs. 3:** O imóvel é foreiro à Fábrica da Matriz do Patrimônio de São Sebastião de Ribeirão Preto.

**Valor do débito:** R\$ 174.065,02 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 390.000,00 (Trezentos e noventa mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 234.000,00 (Duzentos e trinta e quatro mil reais)

## LOTE 163

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0004608-71.2004.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TECNOPERFIL TAURUS LTDA

**Localização do lote:** Av. Robert Kennedy, 851, São Bernardo do Campo/SP

### Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 impressora Canon Imageprograf IPF 710, Plotter, nº AEMO8820, de fabricação japonesa.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 8.500,00 (Oito mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.250,00 (Quatro mil duzentos e cinquenta reais)

#### **LOTE 164**

**Natureza e nº processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0000595-19.2015.403.6122

**Vara:** 1ª Vara Federal de Tupã

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X ALVES & MOZINI LTDA - ME, CARLOS ALBERTO ALVES e JAQUELINA FURTADO MOZINI ALVES

**Localização do lote:** Alameda Armando Salles de Oliveira, nº 1651, Adamantina/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca/modelo GM/S10 Deluxe, cabine simples, cor verde, placa MXW-1012, ano fabricação/modelo 1996/1997, combustível gasolina, RENAVAL 176873589, em regular estado de conservação.

**Valor de avaliação:** R\$ 15.500,00 (quinze mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.750,00 (sete mil setecentos e cinquenta reais)

#### **LOTE 165**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0001933-83.2014.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ANNA MARIA PEREIRA HONDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 747.269.278-68

**CDA:** 80 1 14 095733-10

**Localização do lote:** Chácara Nova – Descalvado/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel: uma parte ou área de terras atualmente denominada “CHÁCARA NOVA”, situada neste município e comarca de Descalvado, área essa com a forma geodésica de um triângulo, em ponto demarcado e cercado, benfeitorizada com uma casa e um pomar, com a extensão superficial de meio (1/2) alqueire, mais ou menos, equivalente a 1,21ha (um hectare e vinte e um ares), mais ou menos, confrontando numa face com a antiga estrada estadual São Carlos – Descalvado; noutra face com propriedade de Celeste Zamboni e noutra face com sucessores de Fernando Marino; imóvel esse cadastrado no INCRA sob nº 618.055.001.800, com área total de 1,2, módulo 12,0, nº de módulos 0,10, fração mínima de parcelamento 1,2, tendo o imóvel direito de uso de energia elétrica tal como se acha instalado, vindo a ligação da propriedade da família Bertocco, instalação esta pertencente aos imóveis por que passa. Matrícula sob nº 522 no CRI de Descalvado-SP.

**Obs.:** Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 138.390,21 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 72.000,00 (Setenta e dois mil reais)

#### **LOTE 166**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000845-43.2015.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X SERRALHERIA PAIXÃO OURINHOS LTDA ME.

**CNPJ/CPF do executado:** 00.225.794/0001-91

**Localização do lote:** Rua Chile, 275, Vila Nova Sá, Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 máquina policorte, marca Motomil, com motor elétrico e bancada, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado o conjunto em R\$ 1.000,00;

B) 01 furadeira de bancada, marca Motomil, com motor elétrico, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 1.000,00;

C) 02 máquinas de solda marca Bambozzi modelo Piccola 400T, ambas em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada cada uma em R\$ 1.800,00, totalizando R\$ 3.600,00;

D) 01 máquina lixadeira/esmerilhadeira, portátil, marca Makit, sem modelo aparente, em regular estado de conservação e bom funcionamento, avaliada em R\$ 300,00;

E) 01 máquina lixadeira/esmerilhadeira, portátil, marca Bosch, modelo GWS18180, em regular estado de conservação e bom funcionamento, avaliada em R\$ 300,00;

**Valor do débito:** R\$ 45.829,67 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 6.200,00 (Seis mil e duzentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.100,00 (Três mil e cem reais)

#### **LOTE 167**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0005655-77.2013.403.6110

**Vara:** 2º Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X SÃO PEDRO SPA-MEDICO S/C LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 01.185.493/0001-44

**Localização do lote:** Avenida São Paulo, nº 3333 – Sorocaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo, marca Toyota, modelo Bandeirante, ano 1979, cor verde, diesel, placa CYD 0921, RENAVAL 00380131617 em funcionamento e razoável estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 33.641,39 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.500,00 (Doze mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 168**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0305066-32.1996.403.6102 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X A L TEIXEIRA GOES E CIA LTDA, ANA LUCIA TEIXEIRA GOES

**CNPJ/CPF do Executado:** 67.506.956/0001-30

**CDA:** 80 6 99 087892-98 e outra

**Localização do lote:** Rua Jorge Fazolim, nº 270 – Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 terreno situado nesta cidade, na Nova Riberânia, constituído pelo lote nº 21 da quadra nº 22, com frente para a Rua “E”, do lado ímpar, medindo 10,00m de frente, por 25,00m da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote nº 20, de outro lado com o lote nº 22 e pelos fundos com o lote nº 07, distante 35,00m da esquina da Rua Carlos Chagas, matriculado sob o nº 8.133 do 2º CRI local e cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 38.420.

**Obs. 1:** Sobre o terreno foi edificada uma casa térrea, que recebeu o nº 270 da Rua Jorge Fazolim, toda lajeada e com piso frio, com edícula nos fundos e com área construída considerada para avaliação de 183,30m² (metragem obtida no cadastro do imóvel na Prefeitura Municipal local). O imóvel possui garagem para 2 carros com portão basculante eletrônico, 2 salas, 1 jardim de inverno, 1 suíte com armários embutidos, 1 banheiro social, 1 quarto com armário embutido, 1 cozinha e área de serviço; no fundo, edícula com banheiro, quarto e sauna.

**Obs. 2:** Imóvel objeto de penhora judicial em outros processos.

**Obs. 3:** Consta indisponibilidade dos bens de Ana Lúcia Teixeira Goes.

**Obs. 4:** Consta Embargos de terceiro nº 0003575-28.2017.403.6102 e nº 0003573-58.2017.403.6102

**Obs.:** A meação dos co-proprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 5/6 (cinco sextos) do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

**Valor do débito:** R\$ 25.852,72 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 420.000,00 (Quatrocentos e vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 352.585,27 (Trezentos e cinquenta e dois mil, quinhentos e oitenta e cinco reais e vinte e sete centavos)

#### **LOTE 169**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 000720-69.2013.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INMETRO X FASHION WEEK CONFECÇÕES DE MODA LTDA

**Localização do lote:** Rua Engenheiro Mesquita Sampaio, 76, Vila São Francisco – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

24 camisetas marca Ópera Rock de algodão, masculinas, de cores e tamanhos variados, excelente qualidade e novas, pertencentes ao estoque rotativo da empresa, avaliados cada em R\$ 70,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 1.680,00 (Um mil, seiscentos e oitenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 840,00 (Oitocentos e quarenta reais)

**LOTE 170**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006323-42.1999.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TORKMASTER PIRACICABA MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS HIDR. LTDA, CANDIDO MEDINILHA E MARIA AP MENEGAN MEDENILHA

**CNPJ/CPF do executado:** 55.389.910/0001-08

**CDA:** 80 2 99 018770-28

**Localização do lote:** Rua Doutor Lula, nº 630 – Bairro Castelinho – Piracicaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo GM tipo Pick up, carroceria aberta, modelo Corsa GL, ano/modelo 1997, à gasolina, cor vermelha, placa CIX 7989, chassi 9BGSE80NVTC665748, RENAVAL 667620435, em péssimo estado de conservação.

Obs.1: O carro fica exposto ao relento e por conta disso, a funilaria está bem oxidada e queimada, apresentando pontos de ferrugem e amassado em várias partes do veículo; os pneus estão quase careca e o interior do veículo muito sujo apesar do tecido dos bancos não estar rasgado. Não foi possível constatar se o veículo funciona, pois, segundo a executada, o mesmo estava sem combustível.

Obs.2: Constam débitos relativos à DPVAT 2015/2016 e Licenciamento 2015/2016, totalizando R\$ 638,55. Existem débitos inscritos em dívida ativa. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 20/09/2016. Conforme pesquisa no site do DENATRAN em 20/09/16, consta restrição judicial e restrição judicial RENAJUD.

**Valor do débito:** R\$ 14.466,38 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

**LOTE 171**

**Natureza e nº processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0002613-05.2013.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X GUSTAVO SCALON BORGES

**Localização do lote:** Av. Romualdo Villani, nº 488, São Carlos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um terreno sem benfeitorias objeto de matrícula nº **87.658** do CRI de São Carlos/SP, constituído do lote 26 da quadra 06, do loteamento denominado Jardim Ipanema, medindo: 10,00 metros com frente para a Avenida 01, 25,00 metros da frente aos fundos, do lado direito confrontando com lote 25, 25,00 metros da frente aos fundos do lado esquerdo, confrontando com o lote 27, e 10,00 metros na largura dos fundos, confrontando com o lote 17, encerrando uma área total de 250,00 metros quadrados. Sobre este imóvel foi edificada uma residência com frente para a Avenida Romualdo Villani, nº 488, com área construída de 80 metros quadrados. O imóvel está localizado dentro da zona urbana, conta com pavimentação asfáltica, transporte coletivo, fornecimento de água tratada, esgoto, iluminação pública, telefone e internet.

**Obs.:** Consta alienação fiduciária em favor da Caixa Econômica Federal (R.04).

**Valor de avaliação:** R\$ 172.000,00 (cento e setenta e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 103.200,00 (cento e três mil e duzentos reais)

**LOTE 172**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001651-05.2015.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** INMETRO X POLIFRIGOR S/A INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ALIMENTOS

**Localização do lote:** Rodovia Ângelo Poli, km 01, Itapuí/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 compressor parafuso, marca Mycom 200 VLD, ano 2000, NR/MN1306, utilizado para refrigeração, equipado com filtro de sucção tipo FCS 250, marca Mycom, avaliado em R\$ 60.000,00;

B) 01 compressor parafuso, marca Mycom, ano 2000, modelo N250VMD, NR/MB 1283, utilizado para refrigeração, equipado com filtro de sucção tipo FCS 250, marca Mycom, avaliado em R\$ 80.000,00.

Obs.: Bens penhorados em outros processos judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 140.000,00 (cento e quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 70.000,00 (setenta mil reais)

**LOTE 173**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0001457-24.2014.403.6122

**Vara:** 1ª Vara Federal de Tupã

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FABIANO SANTOS ALVES DE SOUSA - ME e FABIANO SANTOS ALVES DE SOUSA

**CNPJ/CPF do executado:** 06.131.879/0001-97

**CDA:** 80 4 14 111166-07

**Localização do lote:** Rua Estados Unidos, nº 1650, Parque Industrial, Tupã/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo motocicleta Honda/CG 125 Cargo, ano/modelo 2002/2003, placa CNL-3426/SP, chassi 9C2JC30303R002085, RENAVAL 789012090, cor branca, em regular estado e em funcionamento.

Obs.: Constam restrições judiciais RENAJUD, conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 02/05/2017.

**Valor do débito:** R\$ 52.911,91 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 2.100,00 (dois mil e cem reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.050,00 (mil e cinquenta reais)

**LOTE 174**

**Natureza e nº processo:** Carta Precatória nº 0009646-90.2015.403.6110

**Vara:** 2ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X S.R.COMERCIAL DE BEBIDAS LTDA ME e LAZARO ANTONIO MORMESSO

**CNPJ/CPF do Executado:** 53.515.409/0001-07

**CDA:** 80 6 98 072040-06

**Localização do lote:** Rua Madri nº 55 e 61 – Sorocaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal de ¼ ou 25% do imóvel Matrícula **31.504** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Sorocaba: O prédio sob os nºs 55 e 61, situado na Rua Madri, com o respectivo terreno constituído dos lotes nº 19 e 20 da quadra 3, da Vila Coronel José Prestes, medindo na sua integridade 20,00 metros de largura na frente e 43,00 metros de comprimento, encerrando uma área de 860m². Confrontando-se do lado direito com a casa nº 47, de propriedade de João Perez Costila; do lado esquerdo com a casa 103, de propriedade de Abílio Soares e nos fundos com a Rua Catalunha. Os números 55 e 61 da Rua Madri não estão aparentes. Sendo provável que o imóvel acima corresponda aquele localizado entre os números 47 e 81 dessa rua. Tratando-se de galpões comerciais com frente para Rua Catalunha (possivelmente nºs. 68 e 76), com residências no andar superior. Na Rua Madri entre os nºs 47 e 81 existe somente um grande muro com um portão. Cadastro na PM nº 54.54.83.0141.01.000

Obs.: Imóvel objeto de penhora judicial em outros processos.

**Valor do débito:** R\$ 212.323,28 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais)

**LOTE 175**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006406-79.2014.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DG-TECH COMÉRCIO DE PRODUTOS ELÉTRICOS E ELETRÔNICOS

**CNPJ/CPF do executado:** 05.962.502/0001-17

**CDA:** 80 6 14 017292-01 e outras

**Localização do lote:** Avenida Itamarati, nº 2992, Salas 01, 02 e 03, Parque Erasmo Assunção, Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 300 unidades de chicote elétrico para rastreador para linha pesada (caminhões), pertencentes ao estoque rotativo, avaliada cada unidade em R\$ 92,00, totalizando R\$ 27.600,00;

B) 1.970 unidades de chicote elétrico para rastreador de automóvel, pertencentes ao estoque rotativo, avaliada cada unidade em R\$ 19,00, totalizando R\$ 37.430,00.

**Valor do débito:** R\$ 73.265,44 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 65.030,00 (sessenta e cinco mil e trinta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 32.515,00 (trinta e dois mil quinhentos e quinze reais)

#### **LOTE 176**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0029367-06.2015.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X EDNEIDE GUEDES DE MORAIS

**CNPJ/CPF do executado:** 666.069.695-49

**CDA:** 80 6 14 146355-45

**Localização do lote:** Rua Copará, nº 334, Vila Santo Henrique, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca/modelo Ford Escort GL, 16 válvulas, ano fabricação/modelo 2002/2003, na cor branca, combustível gasolina, placas DLP-4853/SP, categoria particular, capacidade 05 lugares, RENAVAM 803536542, chassi 8AFZZZEFF3J290466, em funcionamento e em bom estado de conservação.

Obs.: Constatam restrição judicial e multa RENAINF. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 01/02/2017.

**Valor do débito:** R\$ 12.980,72 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 10.500,00 (dez mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.250,00 (cinco mil duzentos e cinquenta reais)

#### **LOTE 177**

**Natureza e nº do processo:** Execução fiscal nº 0006510-30.2011.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MODELAÇÃO E MERCENARIA GERALDO LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 57.312.399/0001-53

**Localização do lote:** Rua Nereu Ramos, 177, Piracicaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 serra de fita volante de 60cm, com motor elétrico, marca Invicta, avaliada em R\$ 4.000,00;

B) 01 desempenadeira de 1,20m x 430mm de largura, em ferro fundido, marca Invicta, avaliada em R\$ 2.500,00;

C) 01 desengrossadeira manual, de 600mm, marca Invicta, avaliada em R\$ 8.200,00;

D) 01 máquina Tupia de mesa, marca Invicta, em ferro fundido, com um eixo, sem freio, 900mm x 900mm, marca invicta, avaliada em R\$ 4.800,00;

Obs.: Estado de conservação dos bens: todos em aparente bom estado.

**Valor do débito:** R\$ 29.452,74 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 19.500,00 (Dezenove mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.750,00 (Nove mil setecentos e cinquenta reais)

#### **LOTE 178**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0306444-91.1994.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RIBERQUÍMICA PRODUTOS QUÍMICOS LTDA

**Localização do lote:** Avenida Brasil, 2780 – Jardim Esmeralda - Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 terreno urbano situado nesta cidade, na Rua Jardinópolis, lado ímpar, constituído pelo lote 22 da quadra 03, do Jardim Esmeralda, medindo 10,00 metros na frente e no fundo, por 34,00 metros da frente ao fundo nos dois lados, com área total de 340,00 metros quadrados, confrontando por um lado com a Rua Taubaté, com a qual faz esquina, e de outro com o lote 21, e no fundo com o lote 13, objeto da matrícula **54.343**, do 2º Cartório de Registro de Imóveis e do Cadastro Municipal 80020, de propriedade da empresa executada.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 2: Consta que foi ajuizada ação de execução de título extrajudicial (Av.6/54343).

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 119.000,00 (Cento e dezenove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 71.400,00 (Setenta e um mil e quatrocentos reais)

#### **LOTE 179**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0018115-11.2012.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X GALVANOPLASTIA UNIAO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 58.930.207/0001-45

**Localização do lote:** Av. Presidente Wilson, 1392, Galpão 4 - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Veículo CAR/Caminhão, car/aberta, combustível diesel, marca MB/Mercedes Benz 709, ano/modelo 1991/1992, cor vermelha, RENAVAM 602074711, placas BNV-3103, chassi 9BM688102MB930801, carroceria de madeira vermelha, portas com listras branca e azul, em estado regular de conservação e funcionando. Avaliado em R\$ 30.000,00;

Obs.: Consta débitos de DPVAT 2015/2016, Taxas 2015/2016 e Multas totalizando R\$ 12.026,85. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 31/08/2016. Consta restrição judicial e restrição judicial RENAJUD, conforme consulta realizada no site do DENATRAN em 16/09/16.

B) 01 Veículo car/Caminhão, car/aberta, combustível diesel, ano/modelo 1976, RENAVAM 312997639, chassi, 34403312318843, cor verde, marca/modelo MB/Mercedes Benz 1113, placa LHW-1360, carroceria de madeira, em mau estado de conservação, mas funcionando. Avaliado em R\$ 25.000,00;

Obs.: Consta débitos de DPVAT 2015/2016, Taxas 2015/2016 e Multas totalizando R\$ 3.819,77. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 31/08/2016. Consta restrição judicial e restrição judicial RENAJUD, conforme consulta realizada no site do DENATRAN em 16/09/16.

C) 01 Veículo Fiat/Strada Fire Flex, combustível álcool/gasolina, ano/modelo 2006/2007, RENAVAM 00894746456 chassi 9BD27803A72533398, cor preta, placas DMY-9826, em mau estado de conservação, mas funcionando. Avaliado em R\$ 13.000,00;

**Obs.:** Consta débitos de IPVA 2016, DPVAT 2015/2016, Taxas 2015/2016 e Multas totalizando R\$ 3.997,55 e existem débitos inscritos em dívida ativa. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 31/08/2016. Consta restrição judicial e restrição judicial RENAJUD, conforme consulta realizada no site do DENATRAN em 16/09/16.

D) 04 linhas automáticas rotativas para zincagem de peças (proteção contra corrosão) com doze posições de zinco, banhos em metais ferrosos, compostas de cada linha com retificador de 3.000 ampères, com dois tanques em polipropileno com capacidade de 4.500 litros cada um, sistema de refrigeração com trocador de calor, em pleno funcionamento e estado regular de conservação, funcionando e acopladas de painel tipo CLP. Avaliado em R\$ 180.000,00 cada, totalizando R\$ 720.000,00;

E) 01 linha automática rotativa com 06 posições de zinco, banhos em metais ferrosos para proteção contra corrosão, composta de retificador de 3.000 ampères, com painel CLP, com 4 tanques em polipropileno sendo um com capacidade de 4.500 litros para solução de banho e os outros três tanques menores e auxiliares do processo, com sistema de refrigeração com trocador de calor, em estado regular e funcionando. Avaliado em R\$ 130.000,00.

**Obs.:** Consta Embargos à Execução nº0051913-26.2013.403.6182.

**Valor do débito:** R\$ 1.226.190,97 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 918.000,00 (Novecentos e dezoito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 459.000,00 (Quatrocentos e cinquenta e nove mil reais)

#### **LOTE 180**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0000041-29.2016.403.6129

**Vara:** 1ª Vara Federal de Registro

**Partes:** INMETRO X LUIZ FERNANDO REIS - ME



**Localização do lote:** Rua Meraldo Previdi, nº 668, Centro – Registro/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 câmara climática para mil pães, cor cinza.

**Valor de avaliação:** R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.250,00 (Um mil duzentos e cinquenta reais)

#### **LOTE 181**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002283-13.2010.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RONCHIN TRANSPORTES LTDA ME, JOAO RONCHIM, REGINALDO DONIZETE RONCHIM

**CNPJ/CPF do Executado:** 05.086.694/0001-45

**CDA:** 80 4 10 064118-44 e outra

**Localização do lote:** Rua Monsenhor Frederico nº 40, Jardim São Benedito, Ibaté/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um imóvel situado na cidade, distrito e município de Ibaté, comarca de São Carlos-SP, com uma área total de 276,00 metros quadrados, melhor descrito na matrícula nº 37.092 do CRI de São Carlos. O imóvel possui uma área residencial construída com mais de 100 m² em ótimo estado de uso e conservação.

**Valor do débito:** R\$ 35.112,22 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 320.000,00 (trezentos e vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 192.000,00 (cento e noventa e dois mil reais)

#### **LOTE 182**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001538-51.2015.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X ONIVALDO LUIZ PORTA EPP e ONIVALDO LUIZ PORTA

**CNPJ/CPF do executado:** 07.820.113/0001-82

**Localização do lote:** Rua José Stringheta, nº 423, Residencial Barraville, Barra Bonita/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

16 caçambas com capacidade para três metros cúbicos, em ferro, para recolhimento de entulho, em bom estado de conservação e uso, avaliada cada uma em R\$ 3.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 47.585,18 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 48.000,00 (quarenta e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 24.000,00 (vinte e quatro mil reais)

#### **LOTE 183**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 004773-55.2012.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X J.C. CHINELATO TRANSPORTES E COMERCIO LTDA. ME

**CNPJ/CPF do executado:** 03.886.570/0001-19

**CDA:** 80 6 11 149224-68 e outras

**Localização do lote:** Sítio São José, Monte Branco, (Estrada Piracicaba/Anhumas, km 18,5) - Piracicaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 carreta reboque tanque em inox, marca Randon, com capacidade para 27.000 litros, ano de fabricação 1980, ano modelo 1980, cor branca, placa BWF 1688, RENAVAM 00397226632, chassi 49030, em razoável estado de conservação.

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 13/02/2017, consta restrição judicial.

**Valor do débito:** R\$ 46.055,49 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

#### **LOTE 184**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0302840-20.1997.403.6102 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X COLEGIO E ESCOLA NORMAL SÃO JOSE E JOSÉ MORENO CABRERIZO

**Localização do lote:** Rua Sete de Setembro, nº 880, Vila Caldeira, Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A parte ideal (50%) de José Moreno Cabrerizo do apartamento nº 34, localizado no 4º pavimento ou 2º andar, do Condomínio Edifício Mallorca, Ribeirão Preto/SP, à Rua João Nutti, 155, com área total de 109,1230 m², sendo 71,4400 m² de área útil, 13,2237 m² de área comum e 24,4593 m² de área de garagem, correspondendo-lhe uma fração ideal de 5,0945% no terreno e nas coisas comuns do condomínio, confrontando pela frente de quem da entrada principal do apartamento olha para fora com o hall de circulação do edifício e apartamento nº 33, do andar, do lado esquerdo com o depósito de lixo, caixa de elevador, área comum e apartamento de nº 32, do andar, do lado direito com área comum e apartamento de nº 36, do andar e nos fundos com o lote nº 15 e parte do lote nº 12 da Vila Caldeira, cabendo-lhe ainda uma vaga individual e indeterminada no sub-solo do edifício, matriculado no 2º CRI dessa Comarca sob nº **62.326**. Cadastro nº 161.033.

Obs.: 1) Sala: piso ardósia; 2) Cozinha: piso cerâmico, paredes revestidas com azulejo até o teto, não há armários, apenas um gabinete abaixo da pia; 3) Área de Serviço: piso cerâmico, paredes revestidas com azulejo até o teto, possui um pequeno banheiro também azulejado até o teto com pia e vaso sanitário cerâmico; 4) Quartos: há dois quartos com piso emborrachado e um armário de madeirado branco de três portas em casa um deles; 5) Banheiro social: piso cerâmico, paredes revestidas com azulejo até o teto, box de vidro, vaso sanitário e pia cerâmica, não possui armário.

Obs.: Embargos à Execução nº 0003288-90.2002.403.6102 no TRF da 3ª Região.

**Valor de avaliação:** R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 54.000,00 (Cinquenta e quatro mil reais)

#### **LOTE 185**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002602-06.2014.403.6126

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X M R P INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 63.950.604/0001-19

**CDA:** 80 6 11 146489-78

**Localização do lote:** Rua Rosária Aparecida dos Santos, 103 – Parque Marajoara - Santo André/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 05 prensas mecânicas, sendo: 01 da marca/modelo Harlo 22t, ano 1997, série 1384; 01 da marca/mod. Ictor 15t e 03 sem marca ou modelo ou outras especificações técnicas aparentes, avaliadas em R\$ 8.500,00 cada, totalizando R\$ 42.500,00;

B) 03 injetoras de Zamac marca/mod. DZA 5t, fabricante Copep, trifásica, avaliada em R\$ 50.000,000 cada, totalizando R\$ 150.000,00;

C) 01 unidade de água gelada (geladeira industrial), marca Refrisat (SAT015WZVSOG), mod. 015W-ST, série nº 2793, ano de fabricação 07/2002, tensão de 220 volts, corrente de 29, de 3 fases, refrigerante de R22 e com 4,7 kg, avaliado em R\$ 7.500,00;

**Valor do débito:** R\$ 308.199,21 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 200.000,00 (Duzentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 100.000,00 (Cem mil reais)

#### **LOTE 186**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0002466-66.2001.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CERAMICA VILA RICA DE OURINHOS LTDA e CLAUDINEL RUIZ

**CNPJ/CPF do Executado:** 00.292.968/0001-39

**CDA:** 80 6 99 009588-64

**Localização do lote:** Rua Arlindo Belei, esquina com a Rua José Silvestrini – Jardim Itamaraty – Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

50% (cinquenta por cento) do imóvel matriculado sob nº **14.280** no CRIA de Ourinhos/SP, assim descrito: um terreno na cidade de Ourinhos, constituído do lote 18 da quadra 19 do loteamento Jardim Itamaraty, localizado do lado par da Rua 14, com frente para a Rua 14 mede 9,26m e demais medidas e confrontações descritas na respectiva matrícula, com área de 422,18m², sem benfeitorias. Localização: Rua Arlindo Belei, esquina com a Rua José Silvestrini, conforme cadastro municipal. Reavaliado a parte ideal ora penhorada de 50% do imóvel em R\$ 40.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 25.347,03 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 24.000,00 (Vinte e quatro mil reais)

**LOTE 187**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001908-30.2015.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X J. A. D. MARFIN CARDANS - ME e JOSÉ APARECIDO DONIZETE MARFIN

**CNPJ/CPF do executado:** 16.861.633/0001-24

**Localização do lote:** Rua Pedro Merline, nº 415, Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 torno mecânico marca Imor, modelo MVS20, com 2,00 metros de barramento, sem plaqueta com identificação do número de série, em atividade e em bom estado de conservação e funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 29.082,71 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 34.000,00 (trinta e quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 17.000,00 (dezessete mil reais)

**LOTE 188**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0001571-33.2004.403.6115 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CARCEL FLEX COMERCIO DE MANGUEIRAS E SERVIÇOS HIDRAULICOS, CELSO PEREIRA DE SOUZA, CARLOS ALBERTO RANIERI

**CNPJ/CPF do Executado:** 01.642.471/0001-66

**CDA:** 80 4 03 030425-78 e outra

**Localização do lote:** Esquina das Avenidas Integração e Césare Brigante, Vila Monte Carlo, São Carlos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um terreno sem benfeitorias, registrado no CRI de São Carlos sob o nº **44.817**, onde em sua matrícula constam as confrontações, sendo que nas atuais denominações dos logradouros, o imóvel se encontra na esquina das Avenidas Integração e Césare Brigante, na Vila Monte Carlos, nesta cidade, sendo irregular, em curva que acompanha a esquina. A área indicada na matrícula é de 156 metros quadrados. Contribuinte nº 06.149.053.001.0.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 192.343,03 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 46.800,00 (quarenta e seis mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** 28.080,00 (vinte e oito mil e oitenta reais)

**LOTE 189**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0049722-08.2013.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X M F BRASIL TELECOMUNICAÇÕES LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 07.371.799/0001-71

**CDA:** 80 6 13 014362-61 e outras

**Localização do lote:** Rua Cururipe, nº 47, Parque Maria Luiza, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

20.000 peças de conectores utilizados para união de fibra ótica, denominados mini módulos 4005-DPM/TR Super Mate Pluggable Module, para cabos de 0,65 até 0,32mm, em estado de novos, embalados em caixas contendo, cada uma, 120 peças, pertencentes ao estoque rotativo de produtos novos para revenda da executada, avaliada cada peça em R\$ 4,85, totalizando R\$ 97.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 99.992,39 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 97.000,00 (noventa e sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 48.500,00 (quarenta e oito mil e quinhentos reais)

**LOTE 190**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002806-16.2015.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MECANICA THORMAC LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 55.561.864/0001-74

**CDA:** 80 3 14 000604-03 e outras

**Localização do lote:** Rua Graça Aranha, nº 108, Fundação, São Caetano do Sul/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo VW/Kombi, ano fabricação/modelo 1983/1983, cor bege, placa CWB-8706, RENAVAL 372147119, chassi final 16530, em bom estado de conservação e funcionamento.

Obs.: Consta restrição judicial RENAVAL. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 15/02/2017.

**Valor do débito:** R\$ 131.449,39 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 6.000,00 (seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.000,00 (três mil reais)

**LOTE 191**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0002896-43.2013.403.6110

**Vara:** 2ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** INMETRO X SUPERMERCADO OURO BRANCO LTDA, JONAS DAVID HADDAD, ISRAEL DAVID HADDAD

**Localização do lote:** Avenida Carlos Chagas nº 177 – Salto de Pirapora/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 tanque pulverizador da marca HATSUTA, com capacidade de aproximadamente 400 litros, com o reservatório em fibra e engate para trator, em bom estado de conservação e funcionamento.

**Valor de avaliação:** R\$ 2.800,00 (Dois mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.400,00 (Um mil e quatrocentos reais)

**LOTE 192**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0012763-41.2000.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** INSS/FAZENDA X EDITORA BHD LTDA., BAGDASSAR MINASSIAN e HELVIO JORGE DOS REIS.

**CNPJ/CPF do executado:** 58.595.950/0001-96

**Localização do lote:** Rua Heitor Chiarelo, 595, Jardim Irajá, Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A parte ideal correspondente a 2/3 do terreno situado nesta cidade, constituído pelo lote nº 29 da quadra 31, do Jardim Irajá, com frente para a Rua Heitor Chiarelo, do lado ímpar, medindo 10,00m na frente e nos fundos, por 31,50m de cada um dos lados, confrontando de um lado com o lote 30, do outro lado com o lote 28 e nos fundos com o lote 08, distante 35,00m da Rua Dr. Paulo Barra; bem como suas benfeitorias, matriculado no 2º CRI sob o nº **13.249** de Ribeirão Preto/SP, de propriedade do co-executado Hélio Jorge dos Reis.

**Obs.1:** Consta certificado pelo Sr. Oficial de Justiça que sobre o terreno há construção de um prédio residencial a seguir descrito: três dormitórios, sendo uma suíte, dois banheiros, sala, copa, cozinha, área de churrasco e piscina, conforme averbação nº 4/13.249. O imóvel encontra-se em regular estado de conservação.

**Obs.2:** Conforme R.14, consta hipoteca em favor do Banco do Estado de São Paulo.

**Obs.3:** Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Obs.4:** Consta indisponibilidade dos bens do executado Hélio Jorge dos Reis.

**Valor do débito:** R\$ 325.872,32 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais)

#### **LOTE 193**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0033961-68.2012.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PAMPAS METALURGICA LTDA.-ME

**CNPJ/CPF do executado:** 54.439.609/0001-90

**CDA:** 80 6 11 122712-73 e outra

**Localização do lote:** Rua Cleofonte Campanini, 65, Americanópolis - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

461 martelotes desincrustadores para limpeza de solda, ferrugem, pintura e afins, modelo 3P, na cor verde, de fabricação da executada, avaliado em R\$ 685,00 cada.

**Obs.:** Constam Embargos a Execução nº 0032166-56.2014.403.6182.

**Valor do débito:** R\$ 352.263,54 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 315.785,00 (Trezentos e quinze mil e setecentos e oitenta e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 157.892,50 (Cento e cinquenta e sete mil e oitocentos e noventa e dois reais e cinquenta centavos)

#### **LOTE 194**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0000695-96.2014.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PGFN) X PAULO RIBEIRO ALVES

**CNPJ/CPF do Executado:** 708.008.398-20

**CDA:** 80 1 13 004741-39

**Localização do lote:** Travessa Particular nº 1-23 – Bauru/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A parte ideal correspondente a 6,25% do imóvel objeto da matrícula **102.570** do 2º Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de Bauru/SP, sendo um prédio de tijolos, com quatro cômodos, coberto de telhas, sob o nº 1-23 da Travessa Particular, e seu respectivo terreno, de formato irregular, correspondente a parte do lote 07 da quadra H do loteamento denominado Vila São João da Bela Vista, com área de 211,75m², cadastro: 4/395/18, melhor descrito, com suas divisas e confrontações na mencionada matrícula. Obs.: Atestado de valor venal emitido pelo site da Prefeitura Municipal de Bauru/SP para o imóvel cadastro 04/0395/018, informa área territorial de 222m² e área construída de 163,95m².

**Valor do débito:** R\$ 44.194,76 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 12.500,00 (Doze mil e quinhentos reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 195**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000591-60.2011.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FRAC SINT IND/ E COM/ MECANICA E CALDEIRARIA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 02.209.949.0001-21

**CDA:** FGSP201002350 e outras

**Localização do lote:** Rodovia SP 135, km20, s/ nº, Dois Córregos, Piracicaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Furadeira Radial, marca Rocco, bandeira de 2000mm, com capacidade para até 04', usada, em funcionamento, em bom estado de conservação, pertencente à executada, tensão 220V, cor verde predominante.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante

**Valor do débito:** FGTS NÃO PARCELA

**Valor de avaliação:** R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 17.500,00 (Dezessete mil e quinhentos reais)

**LOTE 196**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0305700-33.1993.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** INSS/FAZENDA X LAVANDERIA WS S/C LTDA e WAGNER LOPES PEREIRA.

**CNPJ/CPF do executado:** 54.167.457/0001-14

**Localização do lote:** Rua São Sebastião, 1638, Apto 21 - Ribeirão Preto – SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Fração ideal de 12,50% atribuída ao co-executado Wagner Lopes Pereira, do imóvel a seguir descrito: O apartamento numero 21, localizado no segundo andar ou terceiro pavimento do Condomínio Edifício Solo Residenza, situado nesta cidade, a rua São Sebastião numero 1638, que possui área útil de 39,08 metros quadrados, uma área comum de 37,085 metros quadrados e área total de 76,165 metros quadrados, correspondendo-lhe ainda, uma fração ideal no terreno e nas coisas de uso comum de 8,2570% e uma vaga de garagem, individual e indeterminada, situada no térreo. O referido imóvel possui um quarto, sala, cozinha e banheiro, padrão médio de construção e encontra-se bem conservado. Cadastro Municipal nº 282.368.

Obs.: Consta indisponibilidade do imóvel.

**Valor do débito:** R\$ 56.277,67 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 17.500,00 (Dezessete mil e quinhentos reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.500,00 (Dez mil e quinhentos reais)

**LOTE 197**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0013432-91.2013.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X IOPE INSTRUMENTOS DE PRECISÃO LTDA

**CDA:** FGSP201300419

**Localização do lote:** Rua Eulálio da Costa Carvalho, nº 99, Linhão, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 1.370 kg de cabinhos (fios de cobre usados na fabricação de cabos coaxiais) de 0,30mm², avaliado cada quilo em R\$ 26,46, totalizando R\$ 36.250,20;

B) 1.276 kg de cabinhos (fios de cobre usados na fabricação de cabos coaxiais) de 0,50mm², avaliado cada quilo em R\$ 23,71, totalizando R\$ 30.253,96.

Obs.: Bens de propriedade da executada, pertencentes ao seu estoque rotativo.

**Valor de avaliação:** R\$ 66.504,16 (sessenta e seis mil quinhentos e quatro reais e dezesseis centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 33.252,08 (trinta e três mil duzentos e cinquenta e dois reais e oito centavos)

**LOTE 198**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005416-54.2015.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X GALVANOPLASTIA CISPLATINA LTDA EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 57.584.328/0001-10

**Localização do lote:** Rua Cisplatina, nº 939, Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina consistente em linha automática de tratamento de galvanizações, marca Elmactron, com 21 posições (módulos) e com 23m de comprimento, largura de 2,20m, sistema de exaustão com tanques de PP (polipropileno), com capacidade produtiva mensal de 500 peças, em regular estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 112.366,73 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 290.000,00 (duzentos e noventa mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 145.000,00 (cento e quarenta e cinco mil reais)

**LOTE 199**

**Natureza e nº processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0009337-93.2015.403.6102

**Vara:** 6ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X JULIANA BARRETO LORENZI BERGAMO – EPP, JULIANA BARRETO LORENZI BERGAMO e PAULO SERGIO BERGAMO

**Localização do lote:** Rua Thomaz Nogueira Gaia, nº 3629, Casa 89 – Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Fiat Uno Mille Economy, placa EYR 3411, ano de fabricação 2011, ano modelo 2012, cor branca, quatro portas, RENAVAL 00340226498, combustível álcool/gasolina, em bom estado de conservação.

Obs.: Embargos à Execução nº 0007170-69.2016.403.6102.

**Valor de avaliação:** R\$ 16.000,00 (Dezesseis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 8.000,00 (Oito mil reais)

**LOTE 200**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0002758-12.2005.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS - DIRETORIA REG SP INTERIOR X JURANDIR ALVES GUIMARÃES

**Localização do lote:** Avenida João Maximiano, nº 231, Santa Cruz do Rio Pardo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Os direitos decorrentes do compromisso de venda e compra de um imóvel situado à Avenida João Maximiano, nº 231, na cidade de Santa Cruz do Rio Pardo/SP, constituído de um lote de terreno com área de 200,00m², contendo um prédio residencial de tijolos do tipo BU II 2-40, atualmente ampliado, contendo 3 quartos, sala, cozinha, banheiro e edícula com quarto e banheiro, com medidas e confrontações descritas na matrícula nº **20.363** do CRI de Santa Cruz do Rio Pardo/SP, com área construída não averbada.

Obs.: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 230.000,00 (duzentos e trinta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 138.000,00 (cento e trinta e oito mil reais)

**LOTE 201**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0010773-76.2009.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS)X MARCENARIA PROGRESSO LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 00.115.494/0001-50

**Localização do lote:** Rua Dr. Eulácio, 1.153, Vila Rezende, Piracicaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 furadeira ¼", 110V, MDP201, marca Makita, avaliada em R\$ 40,00;

B) 01 compressor marca Schulz, modelo Pressure, 7,4/50L, monofásico, avaliado em R\$ 700,00;

C) 01 lixeira marca Baldan, com motor de 03 CV, marca Weg, avaliada em R\$ 900,00;

D) 01 dobradeira de formica, marca Lombardi, com 3 metros, avaliado em 500,00;

- E) 01 plaina marca Lombard Super, motor 03 cv, trifásico sem marca aparente, avaliada em R\$ 1.200,00;  
F) 01 desengrossadeira marca Metrisa, modelo Deg-4000, avaliada em R\$ 1.500,00;  
G) 01 serra circular, sem marca, com 2 metros, motor de 3 cv, sem marca aparente, avaliada em R\$ 2.000,00;

**Valor do débito:** R\$ 28.159,25 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 6.840,00 (Seis mil oitocentos e quarenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.420,00 (Três mil quatrocentos e vinte reais)

#### **LOTE 202**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0000965-78.1999.403.6115 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X IND/ E COM/ DE PRODUTOS ALIMENTICIOS PEREZ LTDA, MANUEL PEREZ DIAS FILHO, MARISE THEREZINHA SACCHI PEREZ

**CNPJ/CPF do Executado:** 50.405.398/0001-14

**CDA:** 80 6 93 002056-10 e outras

**Localização do lote:** Rua Themistocles Mastrofrancisco, 180 – Vila São José – São Carlos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um prédio (galpão industrial) e respectivo terreno localizado no Lote 07 da Quadra H (Rua Themistocles Mastrofrancisco), Vila São José, medindo 15m x 50m, sendo área de 750,00m² e construção de 150,00m² (consta na Prefeitura área construída de 453,30m²), matriculado sob nº 3.879 do CRI de São Carlos. Trata-se de imóvel em área urbana com todos os serviços públicos essenciais (água, esgoto, energia elétrica, telefonia, transporte público, etc.), em estado ruim de conservação, dividido em dois galpões independentes, com telhas tipo amianto, acabamento e conservação precários. Imóvel de matrícula nº 3.879 do Office de Registro de Imóveis de São Carlos. Cadastro nº 15.060.013.002-0.

**Obs. 1:** Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

**Obs. 2:** Nos termos do art. 843, CPC, o equivalente a 65,14% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante para a reserva de quota-parte pertencente aos demais condôminos.

**Valor do débito:** R\$ 290.866,95 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

#### **LOTE 203**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0033657-69.2012.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X FASHION – WEEK CONFECÇÕES DE MODAS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 73.152.100/0001-07

**Localização do lote:** Rua Itamaracá, 258 – sala 11 – Água Rasa – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 706 calças jeans novas femininas de coloração e tamanhos variados, do estoque rotativo, de comercialização da executada, marca Opera Rock, avaliada em R\$ 150,00 cada, totalizando R\$ 105.900,00;

B) 1.141 camisetas masculinas de gola careca com estampas variadas e também de diversas cores e tamanhos avaliada em R\$ 50,00 cada, totalizando R\$ 57.050,00.

**Valor do débito:** R\$ 196.267,99 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 162.950,00 (Cento e sessenta e dois mil novecentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 81.475,00 (Oitenta e um mil quatrocentos e setenta e cinco reais)

#### **LOTE 204**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0010219-46.2001.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** INSS/FAZENDA X GRUPO UNIVERSITÁRIO BRASILEIRO LTDA., BAGDASSAR BALTAZAR MINASSIAN e HELVIO JORGE DOS REIS

**CNPJ/CPF do executado:** 044.235.257/0001-06



**Localização do lote:** Rua Heitor Chiarello, 595, Jardim Irajá – Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Dois terço (2/3) do terreno situado nesta cidade, constituído pelo lote nº 29 da quadra nº 31, do Jardim Irajá, com frente para a Rua Heitor Chiarello, do lado ímpar, medindo 10,00 m na frente e nos fundos, por 31,50 m de cada um dos lados, matriculado sob nº 13.249 no 2º CRI local, cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 14.110. Sobre o terreno encontra-se edificada uma construção residencial térrea de aproximadamente 160 m², composta de sala, copa, cozinha, três dormitórios, uma suíte, um banheiro social, uma área de churrasqueira, uma piscina pequena e uma garagem coberta com vaga para um veículo. Os cômodos da residência são revestidos de piso frio, com exceção dos dormitórios que são revestidos de taco. Nas calçadas em volta da casa, o revestimento foi feito em ardósia. O prédio é bastante antigo, mas está em bom estado de conservação e uso.

Obs.1: Consta hipoteca em favor do Banco do Estado de São Paulo S/A (R14);

Obs.2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 2.173.816,87 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 225.333,33 (Duzentos e vinte e cinco mil e trezentos e trinta e três reais e trinta e três centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 135.200,00 (Cento e trinta e cinco mil e duzentos reais)

**LOTE 205**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0000166-65.2014.403.6129

**Vara:** 1ª Vara Federal de Registro

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE CONSTABILIDADE DO ESTADO DE SP – CRC X JOSEFA DEUSNI MATOS DE SOUZA

**Localização do lote:** Rua dos Canários, nº 107, Jardim Hatori II – Registro/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 televisão, marca LG, modelo Cinemaster, 29 polegadas, serie AC100240V, com controle remoto, em perfeito estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 250,00

B) 01 aparelho DVD, marca LG, modelo DV 457, série 911AZQV96180, avaliado em R\$ 85,00

**Valor de avaliação:** R\$ 335,00 (Trezentos e trinta e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 167,50 (Cento e sessenta e sete reais e cinquenta centavos)

**LOTE 206**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0004778-06.2014.403.6110

**Vara:** 2ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** INMETRO X EDELI DE CONTI CONFECÇÕES ME, EDELI DE CONTI

**Localização do lote:** Rua Francisco Cabrera nº 35, Parque dos Eucaliptos – Sorocaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 prensa de termosterferência, marca Metalnox, modelo PL 150, nº de série 03102105, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.350,00;

B) 01 prensa de termosterferência, marca Metalnox, modelo PLL, nº de série 09119830, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.350,00;

**Valor de avaliação:** R\$ 2.700,00 (Dois mil e setecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.350,00 (Um mil, trezentos e cinquenta reais)

**LOTE 207**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003676-41.2012.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X RIBERQUÍMICA PRODUTOS QUÍMICOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 49.231.889/0001-07

**Localização do lote:** Avenida Brasil, 2780 – Jardim Esmeralda - Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 terreno urbano situado nesta cidade, na Rua Jardinópolis, lado ímpar, constituído pelo lote 22 da quadra 03, do Jardim Esmeralda, medindo 10,00 metros na frente e no fundo, por 34,00 metros da frente ao fundo nos dois lados, com área total de 340,00 metros quadrados, confrontando por um lado com a Rua Taubaté, com a qual faz esquina, e de outro com o lote 21, e no fundo com o lote 13, objeto da matrícula **54.343**, do 2º Cartório de Registro de Imóveis e do Cadastro Municipal 80020, de propriedade da empresa executada.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 2: Consta que foi ajuizada ação de execução de título extrajudicial (Av.6/54343).

**Valor do débito:** R\$ 101.224,19 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 119.000,00 (Cento e dezenove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 71.400,00 (Setenta e um mil e quatrocentos reais)

#### **LOTE 208**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0054501-40.2012.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X I.B.L. INDUSTRIA BRASILEIRA DE LABORATORIOS LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do Executado:** 00.325.173/0001-80

**CDA:** 80 4 12 034573-40

**Localização do lote:** Avenida Mazzei nº 686 A, Vila Mazzei – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

02 lavadores de gases, confeccionados em "fiberglass", tipo "Rotor Spray", completos, utilizados na retenção gases, formato cilíndrico, descarga vertical, capacidade para 9.000m³/h, com tanque de recirculação de água, câmara filtrante, com enchimento de anéis de Pall, vazão 2.000m³/h, pressão total 90mm CA, motor de 1,0CV, dois pólos, 220/380V, perda de carga estimada em 180mm Ca, novos, fabricados pela própria executada e pertencentes ao seu estoque rotativo. Avaliado cada em R\$ 72.000,00

**Valor do débito:** R\$ 119.252,19 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 144.000,00 (Cento e quarenta e quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 72.000,00 (Setenta e dois mil reais)

#### **LOTE 209**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0002520-33.1999.403.6115 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** INSS/FAZENDA X BEMCLUBE SEGUROS PESSOAIS S/C LTDA, EVA DE MEDEIROS AUGUSTO DIAS, BEMVINDO AUGUSTO DIAS

#### **SUSTADO**

#### **LOTE 210**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0051558-50.2012.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X FCIA DROGAMED LTDA. EPP.

**Localização do lote:** Rua Maestro Cardim, 479, Liberdade - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 06 destock ventre Vichy, avaliado em R\$ 140,00 cada, totalizando R\$ 840,00;
- B) 03 dercos shampoo cream Vichy, avaliado em R\$ 73,00 cada, totalizando R\$ 219,00;
- C) 03 dercos energizante Vichy, avaliado em R\$ 70,00 cada, totalizando R\$ 210,00;
- D) 03 dercos anti-drandruff sensitive Vichy, avaliados em R\$ 72,00 cada, totalizando R\$ 216,00;
- E) 06 minesol oil control FPS70 Roc, avaliado em R\$ 90,00 cada, totalizando R\$ 540,00;
- F) 06 minesol antioxidant FPS30 Roc, avaliado em R\$ 82,00 cada, totalizando R\$ 492,00;
- G) 06 minesol antioxidant FPS40 Roc, avaliado em R\$ 80,00 cada, totalizando R\$ 480,00;
- H) 06 minesol actify unify FPS30 Roc, avaliado em R\$ 84,00 cada, totalizando R\$ 504,00;

I) 06 minesol actify unify FPS60 Roc, avaliado em R\$ 88,00 cada, totalizando R\$ 528,00;  
J) 06 minesol actify unify FPS80 Roc, avaliado em R\$ 96,50 cada, totalizando R\$ 579,00;  
K) 07 águas thermal Vichy 50g., avaliada em R\$ 42,00 cada, totalizando R\$ 294,00;  
L) 06 capital soleil FPS 50 Vichy, avaliado em R\$ 83,00 cada, totalizando R\$ 498,00;  
M) 06 capital soleil FPS 30 Vichy, avaliado em R\$ 75,00 cada, totalizando R\$ 450,00;  
N) 10 neovadiol GF 50g Vichy, avaliado em R\$ 215,00 cada, totalizando R\$ 2.150,00;  
O) 10 normaderm sabonete Vichy, avaliado em R\$ 25,00 cada, totalizando R\$ 250,00;  
P) 06 lipikar baume 200ml La Roche, avaliado em R\$ 90,00 cada, totalizando R\$ 540,00;  
Q) 08 shampoo kerium anticaspas La Roche, avaliado em R\$ 64,50 cada, totalizando R\$ 516,00;  
R) 09 Shampoo kerium antiqueda La Roche, avaliado em R\$ 66,00 cada, totalizando R\$ 594,00;  
S) 08 redermic r La Roche, avaliado em R\$ 215,50 cada, totalizando R\$ 1.724,00;  
T) 11 ceralip 15ml La Roche, avaliado em R\$ 61,00 cada, totalizando R\$ 671,00;  
U) 05 melani de La Roche, avaliado em R\$ 205,00 cada, totalizando R\$ 1.025,00;  
V) 05 substiane 40ml La Roche, avaliado em R\$ 194,70 cada, totalizando R\$ 973,50;  
W) 06 episol loção FPS 45, avaliado em R\$ 100,00 cada, totalizando R\$ 600,00;  
X) 07 spectrabam gel FPS 30, avaliado em R\$ 35,00 cada, totalizando R\$ 245,00;  
Y) 12 filtrum creme libbs, avaliado em R\$ 64,00 cada, totalizando R\$ 768,00;  
Z) 12 autobronzeador Avene 100ml, avaliado em R\$ 91,50 cada, totalizando R\$ 1.098,00;  
A1) 06 sunmax FPS 65 stiefel, avaliado em R\$ 70,00 cada, totalizando R\$ 420,00;  
B1) 12 cicatricure creme, avaliado em R\$ 55,00 cada, totalizando R\$ 660,00;  
C1) 12 inaladores pulmonosonic soniclear, avaliado em R\$ 260,00 cada, totalizando R\$ 3.120,00;  
D1) 12 inaladores nebular, avaliado em R\$ 155,00 cada, totalizando R\$ 1.860,00;  
E1) 30 compressas de gaze Iris com 500u., avaliada em R\$ 38,00 cada, totalizando R\$ 1.140,00;  
F1) 24 faixas torácica tensor 25cm, avaliada em R\$ 84,00 cada, totalizando R\$ 2.016,00;  
G1) 30 escovas profissional belliz alisadora, avaliada em R\$ 68,00 cada, totalizando R\$ 2.040,00;  
H1) 24 goicoecheia anticeululite, avaliado em R\$ 26,00 cada, totalizando R\$ 624,00;  
I1) 30 faixas torácica dilepe, avaliada em R\$ 63,00 cada, totalizando R\$ 1.890,00;  
J1) 110 protex sabonete líquido, avaliado em R\$ 9,50 cada, totalizando R\$ 1.045,00;  
K1) 120 shampoo Elseve 200ml, avaliado em R\$ 9,00 cada, totalizando R\$ 1.080,00;  
L1) 65 tinturas de cabelo L'oréal, avaliada em R\$ 23,75 cada, totalizando R\$ 1.543,75;  
M1) 80 tinturas de cabelo Koleston, avaliada em R\$ 20,00 cada, totalizando R\$ 1.600,00;  
N1) 115 pacotes de fraldas pampers xg com 38u, avaliado em R\$ 52,00 cada, totalizando R\$ 5.980,00;  
O1) 60 shampoo tresemmme, avaliados em R\$ 14,00 cada, totalizando R\$ 840,00;  
P1) 40 shampoo plants, avaliados em R\$ 19,00 cada, totalizando R\$ 760,00;  
Q1) 30 condicionadores plants, avaliados em R\$ 19,00 cada, totalizando R\$ 570,00;  
R1) 50 sabonetes lux 250ml, avaliados em R\$ 6,80 cada, totalizando R\$ 340,00;  
S1) 80 shampoo pantene 200ml, avaliados em R\$ 10,00 cada, totalizando R\$ 800,00;  
T1) 72 shampoo palmolive 250ml, avaliados em R\$ 9,00 cada, totalizando R\$ 648,00;  
U1) 60 condicionadores pantene 200ml, avaliados em R\$ 10,50, totalizando R\$ 630,00;  
V1) 60 shampoo seda 350ml, avaliados em R\$ 9,60 cada, totalizando R\$ 576,00;  
W1) 02 micropore 50x4,5mm, avaliados em R\$ 14,00 cada, totalizando R\$ 28,00;  
X1) 01 micropore 12x4,5mm, avaliado em R\$ 5,00.

**Obs. 1:** Bens estes pertencentes ao estoque rotativo da executada.

**Obs. 2:** Consta Embargos a Execução nº 0052296-67.2014.403.6182.

**Valor de avaliação:** R\$ 47.220,25 (Quarenta e sete mil duzentos e vinte reais e vinte e cinco centavos).

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 23.610,13 (Vinte e três mil seiscentos e dez reais e treze centavos)

## LOTE 211

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001204-19.2002.403.6102 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X JOWAL COM/ DE ARTIGOS PARA FESTA LTDA, JOSÉ CARLOS STRAMBI, JOSÉ CARLOS STRAMBI JUNIOR, FRANCISCO CARLOS STRAMBI, MARTA LUIZA STRAMBI, NILZA DE OLIVEIRA STRAMBI, SILVIA MARIA DE OLIVEIRA STRAMBI e SONIA MARIA DE OLIVEIRA STRAMBI RAMOS.

**CNPJ/CPF do executado:** 56.009.269/0001-93

**CDA:** 80 7 00 006848-77 e outra

**Localização do lote:** Rua Pedro Falconi, nº 225 (Alameda Jatobá) – Recreio Humaitá – Ribeirão Preto/SP.

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A parte ideal correspondente a 25%, pertencente ao co-executado José Carlos Strambi, do lote de terras com frente para a Rua B do loteamento Chácara de Recreio Humaitá, situado nesta cidade, composto pelos lotes 14 e 15, da quadra A, medindo 90,00 m de frente, 112,00m do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 16, daí, vira a esquerda e segue 90,00m confrontando com a área institucional, daí, vira a esquerda e segue 112,00 m até encontrar o ponto de partida, confrontando com o lote 13, perfazendo a área de 10.080,00m², cadastrado sob o nº 137.554 da Prefeitura Municipal local, matriculado no 2º CRI local sob o nº 46.259. Sobre o imóvel há as seguintes construções e benfeitorias: casa principal com aproximadamente 363,00m²; casa de caseiro com aproximadamente 137,00m²; salão de festa com churrasqueira, com aproximadamente 288,00m²; dois vestiários grandes (feminino e masculino) com sauna, com aproximadamente 130,00m²; uma piscina de azulejo de 15x7 e outra para criança; estacionamento com aproximadamente 500,00m²; campo, gramado, com iluminação, que mede 30x60m; canil pequeno; muitas plantas.

**Obs.1:** Conforme Av. 1, os proprietários construíram no imóvel duas residências, com área de 143,15m² e posteriormente, procederam à legalização da ampliação das residências, com área construída de 220,00m².

**Obs.2:** Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais e indisponibilidade do imóvel.

**Obs.3:** Constatam embargos a execução fiscal nº 0005682-94.2007.4.03.6102, pendente de julgamento no TRF 3ª Região. Foi recebida apelação apenas no efeito devolutivo.

**Valor do débito:** R\$ 92.804,81 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 375.000,00 (Trezentos e setenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 225.000,00 (Duzentos e vinte e cinco mil reais)

## LOTE 212

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000041-77.2012.403.6126

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X SETEGRÁ BRASIL SERVIÇOS COM TECNOLOGIA GRAFIC

**CNPJ/CPF do executado:** 10.508.516/0001-03

**Localização do lote:** Rua Sergipe, 330 – Cidade São Jorge - Santo André/SP.

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Máquina impressora offset, Marca Sakurai, modelo Oliver 58, cor azul, formato de impressão: 58 x 44. Razoável estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 49.670,28 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 17.500,00 (Dezessete mil e quinhentos reais)

## LOTE 213

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0000527-82.2014.403.6129

**Vara:** 1ª Vara Federal de Registro

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TRAINING ACADEMIA E COMERCIO LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 00.331.794/0001-76

**Localização do lote:** Rua Alcides Passos Carneiro, nº 119, Jardim Paulista – Registro/SP

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Aparelho Pulley com remada 100 KG, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 2.800,00;

B) 01 Máquina Supino Articulado, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.500,00;

- C) 01 Esteira LX 160, Marca Moviment, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 4.500,00;
- D) 01 Flexora Sentado, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 3.800,00
- E) 01 Aparelho Adutor, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 3.800,00;
- F) 01 Aparelho Abdutor, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 3.500,00;
- G) 01 Máquina Rosca Scoth, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.990,00;
- H) 01 Aparelho Voador para Dorsal, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 3.500,00;
- I) 01 Extensora, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 3.800,00
- J) 01 Máquina Supino sentado, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.580,00
- K) 01 LEG 45°, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 3.300,00.

**Valor do débito:** 43.570,07 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 34.070,00 (Trinta e quatro mil e setenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 17.035,00 (Dezessete mil e trinta e cinco reais)

#### **LOTE 214**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0305697-73.1996.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ATAIR ALEIXO DE SOUZA FILHO

**CNPJ/CPF do executado:** 026.897.232-04

**CDA:** 80 1 96 000341-99

**Localização do lote:** Rua Angatuba, 831, quadra 16, lotes 16 e 17 - Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal de 50% do imóvel pertencente ao executado, objeto da matrícula nº **44.057** do 2º Cartório de Registro de Imóveis e do cadastro municipal 82.877, situado nesta cidade, na Rua Angatuba, 831 (quadra 16, lotes 16 e 17), Jardim Salgado Filho II, medindo 28,00 metros na frente e nos fundos, por 45,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, encerrando uma área de 1.260,00 metros quadrados.

**Obs.1:** Existe sobre o imóvel uma edificação de alvenaria tipo salão industrial, com área de 607,50 metros quadrados, conforme consta no cadastro municipal número 82.877. O cadastro número 82.878, também indicado no auto de penhora, não mais existe, pois, as áreas dos lotes 16 e 17 foram aglutinadas no referido cadastro 82.877.

**Obs.2:** Bem penhorado em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 218.807,05 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 491.625,00 (Quatrocentos e noventa e um mil seiscentos e vinte e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 294.975,00 (Duzentos e noventa e quatro mil e novecentos e setenta e cinco reais)

#### **LOTE 215**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0479914-40.1982.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** IAPAS/CEF X GAVIÃO MONTEIRO CONSTRUÇÕES COM IMP LTDA., GERALDO JOSE MONTEIRO – ESPÓLIO e JOSE GERALDO DE ALMEIDA MONTEIRO

**Localização do lote:** Rua Haddock Lobo, 988, apto 14, Cerqueira César - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo Renault Scenic RXE 1.6 16, placa MCJ 0071, chassi 93YJA00352J305049, RENAVAM 776382519, ano 2001, modelo 2002.

Obs.: Constam Embargos à Execução nº 0033575-72.2011.403.6182

**Valor de avaliação:** R\$ 14.004,00 (Quatorze mil e quatro reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.002,00 (Sete mil e dois reais)

#### **LOTE 216**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0012864-42.2009.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X FICA FLOR COML/ E INDL/ LTDA EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 00.413.818/0001-36

**Localização do lote:** Rua São Sirrião, 121, Piracicaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

06 prensas movidas a ar comprimido (pneumáticas), marca Schrader Bellows, diam. Pol. 2,5, curso 152mm, com bancada inclusa, códigos de fábricas, 0681, 0882, 0882, 0882, 1081, uma sem código, em uso, bom estado, avaliadas em R\$ 1.800,00 cada.

**Valor do débito:** R\$ 13.883,30 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 10.800,00 (Dez mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.400,00 (Cinco mil e quatrocentos reais)

#### LOTE 217

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004642-19.2003.403.6102 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X BONFIM IND E COM DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS GRÁFICOS LTDA e PEDRO ALVES BONFIM

**CNPJ/CPF do executado:** 68.419.209/0001-28

**CDA:** 80 7 03 000155-04 e outra

**Localização do lote:** Rua José Adriano Marrey Júnior, 571 (entre os nº 565 e 585) – Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A parte ideal do imóvel correspondente a 50% do terreno urbano situado nesta cidade, matriculado sob o número **18.423**, no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto, pertencente ao co-executado Pedro Alves Bonfim, com frente para a Rua 27 (Rua José Adriano Marrey Júnior), lado ímpar, no trecho compreendido entre a Rua Major Milton da Rocha Alencar e a Av. Patriarca, distante 33,02 metros da última, constituído pelo lote 20 da quadra 81 do Parque Ribeirão Preto, 2ª gleba, medindo 10,00 metros de frente, por 30,00 metros de frente aos fundos, de forma retangular, com área de 300,00 metros quadrados, confrontando de um lado com o lote 21, com outro lado com os lotes 17, 18 e 19 e pelos fundos com o lote 13. Cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 72.219. Sobre o terreno há duas construções pequenas, com dois portões na frente, com muro sem acabamento, com o nº 571 escrito num dos muros. A construção não se encontra averbada junto à Prefeitura e ao CRÍ e não foi permitida sua constatação.

**Obs.1:** Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Obs.2:** Embargos de Terceiro nº 0008984-29.2010.403.6103. Há apelação recebida no efeito devolutivo.

**Valor do débito:** R\$ 27.034,25 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 24.000,00 (Vinte e quatro mil reais)

#### LOTE 218

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0043873-55.2013.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/INSS X CONFECÇÕES KORIENT LTDA - ME

**CNPJ/CPF do Executado:** 71.922.231/0001-09

**Localização do lote:** Rua General Flores, nº 525, Bom Retiro – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Gerador de vapor, caldeira industrial, fabricação Santa Luzia, tipo SIM/VC, 16,7m², 300Kg/h, 120psig, combustível gás G.L.P, automático, nº 1880, completo, em aço inoxidável nas partes externa e interna, em bom estado de conservação e funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 64.139,42 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 130.000,00 (Cento e trinta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 65.000,00 (Sessenta e cinco mil reais)

#### LOTE 219

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0000064-41.2003.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** INSS/FAZENDA X CWA INDÚSTRIAS MECANICAS LTDA

**Localização do lote:** Av. Comendador José Zillo, 1.120 - Distrito Industrial – Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 torno mecânico Roni, modelo MKIDI/E, com diâmetro de 1000mm e comprimento de 4000mm

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 80.000,00 (Oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

## LOTE 220

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0009174-41.2000.403.6102 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SOLAR RIBEIRÃO PRETO MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA, PAULO SERGIO FANTINATTI e IRINEU MOYS JUNIOR.

**CNPJ/CPF do executado:** 54.110.424/0001-38

**CDA:** 80 6 99 087593-80 e outra

**Localização do lote:** Rua Tremembé, nº 42 – Jardim Salgado Filho (Gleba 2) – Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

O imóvel matriculado no 2º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto sob o nº **59.339**, pertencente aos co-executados Paulo Sérgio Fantinatti e Irineu Moys Junior, que assim se descreve: um terreno urbano, situado nesta cidade, com frente para a Rua Tremembé, constituído de parte do lote nº 07 da quadra nº 20 do Jardim Salgado Filho – 2ª Gleba, medindo 14,50 metros de frente e igual medida no fundo, onde confronta com parte restante do mesmo lote; por 14,75 metros de cada lado, da frente aos fundos, confrontando de um lado com a Rua Jacaréi, com a qual faz esquina e de outro lado com o lote nº 06 da mesma quadra, encerrando a área total de 213,88m², localizado na esquina das Ruas Tremembé e Jacaréi. Cadastrado na Prefeitura Municipal local sob o nº 84.104.

**Obs.:** Conforme certificado pelo Sr. Oficial de Justiça sobre o terreno supra descrito encontra-se edificado um pequeno salão comercial, construído em alvenaria, coberto com laje e telha de amianto, de aproximadamente 7,50m X 6,30m, além de uma pequena construção complementar. O acabamento é simples, não há revestimento nas paredes e no piso; construção não se encontra averbada junto ao Cartório de Registro de Imóveis e, de acordo com a certidão de valor venal emitida pela Prefeitura Municipal à área construída corresponde a 81,39m².

Obs.: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 25% (vinte e cinco por cento) do valor da avaliação deverá ser depositado à vista pelo arrematante.

**Valor do débito:** R\$ 23.052,37 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 164.387,00 (Cento e sessenta e quatro mil trezentos e oitenta e sete reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 98.632,20 (Noventa e oito mil seiscentos e trinta e dois reais e vinte centavos)

## LOTE 221

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003234-37.2011.403.6126

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X INTERFLEX IND E COM DE ARTEFATOS D

**CNPJ/CPF do executado:** 04.275.091.0001/29

**Localização do lote:** Avenida Emília Mossri, nº 167 – César de Souza – Mogi das Cruzes/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 2.000 coxins amortecedor dianteiro para veículos Vectra (ano 1996 em diante), Astra (1999 em diante) e Corsa (ano 2002 em diante), código 10.129, número 90.538.936, do estoque rotativo da executada, avaliada cada peça em R\$ 12,00, totalizando R\$ 24.000,00;

B) 900 coxins amortecedor dianteiro sem rolamento para veículos Ka, Fiesta e Courier, código 10.125-A, número 96FB-3K115-AG, do estoque rotativo da executada, avaliada cada peça em R\$ 13,00, totalizando R\$ 11.700,00.

**Valor do débito:** R\$ 33.498,52 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 35.700,00 (Trinta e cinco mil e setecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 17.850,00 (Dezessete mil oitocentos e cinquenta reais)

**LOTE 222**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0043041-90.2011.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X COMERCIAL R PRADO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 63.928.147/0001-66

**CDA:** 80 6 11 066165-66 e outras

**Localização do lote:** Rua José Alves de Mira, nº 38 – térreo – Jaraguá – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Placas principais de comando para aparelhos de ar condicionado marca Gree:

- A) 03 da série GRJW5F VLI, avaliadas em R\$ 678,00 cada, totalizando R\$ 2.034,00;
- B) 12 da série GR78B V4.0, avaliadas em R\$ 460,80 cada, totalizando R\$ 5.529,60;
- C) 02 da série GR68B V3.0, avaliadas em R\$ 460,80 cada, totalizando R\$ 921,60;
- D) 04 da série GR78B V3.0, avaliadas em R\$ 460,80 cada, totalizando R\$ 1.843,20;
- E) 14 da série GR21-1 V2.2, avaliadas em R\$ 735,60 cada, totalizando R\$ 10.298,40;
- F) 06 da série GR26-1 V2.0, avaliadas em R\$ 735,60 cada, totalizando R\$ 4.413,60;
- G) 09 da série GR23-A V1.0, avaliadas em R\$ 735,60 cada, totalizando R\$ 6.620,40;
- H) 22 da série GR61-1 A1.0, avaliadas em R\$ 924,00 cada, totalizando R\$ 20.328,00;
- I) 03 da série GRJ504-A VLI, avaliadas em R\$ 678,00 cada, totalizando R\$ 2.034,00;
- J) 09 da série GR5K-1MJ V2.1, avaliadas em R\$ 734,40 cada, totalizando R\$ 6.609,60;
- K) 03 da série GR61-2ª VLI, avaliadas em R\$ 776,40 cada, totalizando R\$ 2.329,20;
- L) 03 da série GRJ505-A4 V1.3, avaliadas em a R\$ 678,00 cada, totalizando R\$ 2.034,00;
- M) 02 da série GR5K-1M V1.7, avaliadas em R\$ 734,40 cada, totalizando R\$ 1.468,80;
- N) 04 da série GR5C-1 V2.6, avaliadas em R\$ 852,00 cada, totalizando R\$ 3.408,00;
- O) 02 da série GRJ507-A V1.0, avaliadas em R\$ 678,00 cada, totalizando R\$ 1.356,00;
- P) 02 da série GR52-GB V1.2, avaliadas em R\$ 687,60 cada, totalizando R\$ 1.375,20;
- Q) 04 da série GR-E131175, portátil, avaliadas em R\$ 1.004,40 cada, totalizando R\$ 4.017,60;
- R) 12 da série GR-B 2018 C, avaliadas em R\$ R\$ 1.004,40 cada, totalizando R\$ 12.052,80;
- S) 07 da série GR60-A V3.2, avaliadas em R\$ 1.576,80 cada, totalizando R\$ 11.037,60;
- T) 02 da série GR60-A V3.3, avaliadas em R\$ 1.576,80 cada, totalizando R\$ 3.153,60;
- U) 02 da série GRJ57-A2, avaliadas em R\$ 792,00 cada, totalizando R\$ 1.584,00;
- V) 02 da série GR51-1 V1.0, avaliadas em R\$ 918,00 cada, totalizando R\$ 1.836,00;
- W) 01 da série GRJ8L V1.2, avaliada em R\$ 696,00, a unidade, totalizando R\$ 696,00;
- X) 02 da série GR30-1 V3.1, avaliadas em R\$ 576,00 cada, totalizando R\$ 1.152,00;
- Y) 02 da série GR52-1 B V1.1, avaliadas em R\$ 756,00 cada, totalizando R\$ 1.512,00;
- Z) 01 da série GR5K-1E V3.1, avaliada em R\$ 740,40 a unidade, totalizando R\$ 740,40;
- A1) 01 da série GR5F-2 V2.2, avaliada em R\$ 740,40 a unidade, totalizando R\$ 740,40;
- B1) 01 da série GR50 CE V 4.3, avaliada em R\$ 818,40 a unidade, totalizando R\$ 818,40;
- C1) 01 da série KFR32 GW/N 2Y V2.0, avaliada em R\$ 627,60 a unidade, totalizando R\$ 627,60;
- D1) 01 da série GR 58-1 V1.0, avaliada em R\$ 372,00 a unidade, totalizando R\$ 372,00;
- E1) 01 da série KFR90 GW 2.1, avaliada em R\$ 348,00 a unidade, totalizando R\$ 348,00;
- F1) 01 da série 7202200 501 Q, avaliada em R\$ 553,20 a unidade, totalizando R\$ 553,20;
- G1) 01 da série KFR 61 (70) G/Y2.8, avaliada em R\$ 646,80 a unidade, totalizando R\$ 646,80;
- H1) 01 da série GR5D-1 V1.0, avaliada em R\$ 916,80 a unidade, totalizando R\$ 916,80;
- I1) 06 motores do Flap, série GR 60 K7, para aparelhos de ar condicionado, avaliados em R\$ 780,00 cada um, totalizando R\$ 4.680,00;
- J1) 16 transformadores para aparelhos de ar condicionado, avaliados em R\$ 192,00 cada um, totalizando R\$ 3.072,00.



**Obs.:** Os bens fazem parte do estoque rotativo da executada.

**Valor do débito:** R\$ 130.375,66 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 123.160,80 (Cento e vinte e três mil cento e sessenta reais e oitenta centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 61.580,40 (Sessenta e um mil quinhentos e oitenta reais e quarenta centavos)

#### **LOTE 223**

**Natureza e nº processo:** Cumprimento de Sentença nº 0003954-62.2000.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** INSS/FAZENDA NACIONAL X FERTICENTRO INDÚSTRIA DE FERTILIZANTES LTDA, JOSÉ MACHADO DINIZ NETO e CALLIL JOÃO FILHO

**CNPJ/CPF do Executado:** 47.030.267/0001-95

**Localização do lote:** Rodovia Anhanguera, Km 327 – Jardinópolis/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Trator escavo carregador Michigan, marca CLACK, com pneus, padrão série 4100 c – 956 – BRC, motor MBB, mod. OM-352014 nº 757977, dotado de jogo de ferramentas manuais de peças e operação e equipado com caçamba, com dentes parafusados e articulação, em pleno funcionamento, embora acometido de bastante ferrugem em sua capa, provocando um desgaste generalizado onde seria a “tataria de um veículo (sic)” de modo a não ter como conferir e verificar aquelas especificações descritas com numeração, letras e demais características.

**Obs.:** Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 56.000,00 (Cinquenta e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 28.000,00 (Vinte e oito mil reais)

#### **LOTE 224**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003622-45.2008.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** ANATEL X SERGIO GAMA FILHO

**Localização do lote:** Av. Com. José Zillo, 55, Distrito Industrial – Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

05 bombonas de 50 litros cada, de produto microbactericida, marca Sergam, avaliada cada em R\$ 494,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 2.470,00 (Dois mil quatrocentos e setenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.235,00 (Um mil duzentos e trinta e cinco reais)

#### **LOTE 225**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0001449-83.2014.403.6110

**Vara:** 2ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X NACFLEX – ETIQUETAS, ROTULOS E GRAFICA LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 10.605.382/0001-30

**Localização do lote:** Rua Itapeva, nº 147 – Sorocaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina denominada flexográfica, utilizada para fazer etiquetas, marca Nacbras, modelo NF 160, seis cores no tambor, com forno UV e com sistema “Gold Stamp”, largura da boca de entrada de papel 160, com aproximadamente oito anos de uso em bom estado de conservação e em funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 45.267,05 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 100.000,00 (cem mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais)

#### **LOTE 226**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0001777-76.2010.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MOTOCAR – VEICULOS LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 52.819.265/0001-10

**CDA:** 80 2 00 008073-79 e outras

**Localização do lote:** Rua São Pedro nº 91, acesso principal pela Avenida Bandeirantes nº 96 (**item A**) e Rua Alice Além Saad nº 860 (**item B**) – Ribeirão Preto/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 terreno urbano, situado nesta cidade, com frente para a Rua São Pedro, constituído do remanescente da chácara 4 do prolongamento de ruas, de Vila Tibério, de forma retangular, com a área de 170,00 metros quadrados, medindo 8,00 metros de frente, igual medida nos fundos, por 21,25 metros da frente aos fundos, em cada um dos lados, confrontando aos lados com Dirceu Oranges e sua mulher, e pelos fundos com o restante do imóvel desapropriado pela Prefeitura Municipal, sem benfeitorias, em aberto; localizado no lado ímpar da numeração predial, distante 31,25 metros da esquina da Rua Moreira Cabral. Cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 45.435 e matriculado sob nº **22.983** do 1º CRI local, de propriedade de Rogéria de França do Nascimento Leite Vital e Evaldo Vital Filho. Tem-se que o cadastro correspondente junto à Prefeitura Municipal é 122.002, sendo inexistente o constante da matrícula. Avaliado em R\$ 240.000,00

**Obs. 1:** Sobre aludido terreno foi edificado um prédio, com aproximadamente 168,80m². O imóvel tem paredes de alvenaria, três portas verticais grandes, que dão acesso principal à Avenida Bandeirantes, nº 96. Há uma estrada pela Rua São Pedro, nº 91, que, todavia, encontra-se desativada, sendo a Avenida Bandeirantes, 96, portanto, o único acesso ao imóvel. O prédio tem o pé direito alto, no estilo barracão. Não há divisões internas, com exceção, nos fundos, de dois banheiros e uma pia de cozinha e de um pequeno mezanino, com acesso por duas escadas de metal, de, aproximadamente 25m², com divisórias em compensado de madeira. Forro de PVC e piso cimentado, exceto no mezanino e nos banheiros, onde há piso frio.

**B)** 01 terreno urbano situado nesta cidade, na Rua Henrique Dumont, constituído pelo lote 4 da quadra 36, da Nova Ribeiraria, medindo 10,00 m na frente e nos fundos, com 25,00 m da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando ao fundo com o lote 7, de um lado com o lote 3, do outro lado com o lote 5, cadastrado sob nº 38.634, na Prefeitura Municipal local e matriculado sob nº **41.051** no 2º CRI local, de propriedade de Evaldo Vital Filho e Rogéria de França do Nascimento Leite Vidal. O terreno encontra-se murado, tendo nele sido construído um banheiro e um quarto pequeno. Conforme Av. 2/41051, a rua mencionada na descrição passou-se a denominar-se Rua Alice Além Saad e recebeu a numeração 860. Avaliado em 260.000,00.

**Obs.:** Há Embargos à Execução Fiscal nº 0005475-85.2013.403.6102

**Valor do débito:** R\$ 292.097,64 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 500.000,00 (Quinhentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

#### **LOTE 227**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0052521-87.2014.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X G. P. JOIAS LTDA - ME

**CNPJ/CPF do Executado:** 71.971.378/0001-80

**CDA:** 80 6 14 071416-21

**Localização do lote:** Rua Barão de Paranapiacaba, nº 73, CJ. 41/42, Centro – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

570 alianças confeccionadas em aço, com dois frisos em ouro, tamanhos variados, do estoque rotativo da executada, avaliada cada em R\$ 58,50.

**Valor do débito:** R\$ 41.678,67 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 33.345,00 (Trinta e três mil, trezentos e quarenta e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 16.672,50 (Dezesseis mil, seiscentos e setenta e dois reais e cinquenta centavos)

#### **LOTE 228**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005426-09.2002.403.6109 e apensos

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X COMERCIO DE FERRO VELHO MORETTI LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 63.998.058/0001-96

**CDA:** 80 4 02 043503-04 e outras

**Localização do lote:** Rua Conchas, 625, São Jorge, Piracicaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 prensa hidráulica, sem identificação, marca desconhecida, 30 toneladas de pressão, utilizada para compactação de material reciclável (garrafas pet, p. ex.), com motor de 25 HP, com área de compactação de aproximadamente 1,20m x 0,80m, motor, chave de indução, bomba e comando hidráulico. Equipamento sendo utilizado.

**Valor do débito:** R\$ 22.825,24 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 229**

**Natureza e nº processo:** Monitória nº 0005413-79.2012.403.6102

**Vara:** 6ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X JOSE ULISSES MURARI

**Localização do lote:** Av. Engenheiro Carlos Leonel Zapparoli, nº 672, Jd. São José – Batatais/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo VW/Gol Power 1.6, cor branca, placas DIP 0395, RENAVAL 00799166383, da cidade de Cravinhos/SP, ano 2003/2003, em funcionamento e regular estado de conservação.

Obs.: Embargos de Terceiro nº 0003867-47.2016.403.6102.

**Valor de avaliação:** R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 230**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0004138-71.2012.403.6110

**Vara:** 2ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X UNITED MILLS ALIMENTOS LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 05.268.852/0001-88

**CDA:** 80 6 11 105879-15 e outras

**Localização do lote:** Rodovia Joao Leme dos Santos, nº 440, Pq. Ver Bandeirantes – Sorocaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Diversos itens como cilindros, dosadores, misturadores, embaladoras, mesas de aço, transformadores, esteiras, balanças, entre outros, melhor descrito em anexo, disponibilizado para livre consulta no sítio eletrônico da Justiça Federal de São Paulo, na página: <http://www.jfsp.jus.br/hastaspUBLICAS>.

**Valor do débito:** R\$ 17.628.704,40 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 9.841.585,00 (nove milhões oitocentos e quarenta e um mil quinhentos e oitenta e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.920.792,50 (quatro milhões novecentos e vinte mil setecentos e noventa e dois reais e cinquenta centavos)

#### **LOTE 231**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001276-79.2012.403.6126

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X CENTRO EDUCACIONAL PAULISTA – CEP S/C LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 64.725.294/0001-00

**Localização do lote:** Rua Alfêres Bonilha, nº 429 (acesso pela Rua Frei Gaspar nº 248) – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 300 cadeiras universitárias usadas, com armação em ferro, assento e encosto em plástico na cor preta e apoio em fôrnica na cor branca, em bom estado de conservação, avaliadas em R\$ 170,00 cada, totalizando R\$ 51.000,00;

B) 135 cadeiras universitárias usadas, com armação em ferro, assento, encosto e apoio na cor branca, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 85,00 cada, totalizando R\$ 11.475,00.

Obs.: Constam Embargos a Execução nº 0004361-05.2014.403.6126

**Valor do débito:** R\$ 833.064,92 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 62.475,00 (Sessenta e dois mil quatrocentos e setenta e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 31.237,50 (Trinta e um mil duzentos e trinta e sete reais e cinquenta centavos)

#### **LOTE 232**

**Natureza e nº processo:** Cumprimento de Sentença nº 0008134-72.2010.403.6102

**Vara:** 6ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** CAIXA ECONOMIFA FEDERAL X PAULO CESAR DIAS

**Localização do lote:** Travessa M, nº 1330, Jd. Luiz Simões – Orlandia/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 motocicleta marca HONDA/CG 125 TITAN ES, placa DLJ 0037/SP, chassi 9C2JC30204R017372, RENAVAM **00819774065**, avaliado em R\$ 3.000,00

B) 01 veículo, tipo automóvel, marca FIAT/PALIO EDX, placa CMC 1068/SP, chassi 9BD178226W0571288, RENAVAM **00693574887**, avaliado em R\$ 7.000,00

**Valor de avaliação:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

#### **LOTE 233**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0000541-20.2010.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X AUTO PEÇAS E MECANICA PALACIO DE SALTO GRANDE LTDA.

**CDA:** FGSP201000039

**Localização do lote:** Rodovia Raposo Tavares km 384 – Cateto – Salto Grande/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 máquina, tipo lixadeira horizontal para madeira com motor, em bom estado, avaliada em R\$ 5.000,00;

B) 01 máquina arqueadora de rolos – MAM 15, em regular estado, avaliada em R\$ 4.000,00;

C) 01 plaina de mesa para madeira de uma face, em regular estado, com motor, avaliada em R\$ 4.000,00;

D) 01 conjunto de solda MIG (oxigênio/acetileno), em regular estado, avaliado em R\$ 1.200,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 14.200,00 (Catorze mil e duzentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.100,00 (Sete mil e cem reais)

#### **LOTE 234**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004838-45.2015.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X ONIX MARMORARIA EIRELI

**Localização do lote:** Rua Euclides Hubert, nº 306 – Dois Córregos – Piracicaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina cortadeira de mármores e granitos marca Tenenco, modelo TC 24 6G 90, ano 2012, corte em 45 graus, mesa de 3 metros com trilho de 5,5 metros, cinza, bom estado, em funcionamento.

**Valor de avaliação:** R\$ 18.000,00 (Dezoito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.000,00 (Nove mil reais)

#### **LOTE 235**

**Natureza e nº processo:** Cumprimento de Sentença nº 0008982-40.2002.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** INSS / FAZENDA X SPEL SERVIÇOS DE PAVIMENTAÇÃO E ENGENHARIA LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 050.426,386/0001-76

**Localização do lote:** Rodovia Abrão Assed, Km 53+200m – Ribeirão Preto/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca/modelo M. Benz/1935 LS, espécie carga, tipo C. Trator, diesel, ano de fabricação 1991, ano modelo 1991, cor branca, placa BXA 4614, RENAVAM 189566280, de propriedade de Spel Serviços de Pavimentação e Engenharia Ltda, CNPJ 50.426.386/0001-76. O veículo encontra-se em regular estado de conservação e funcionamento.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 60.200,00 (Sessenta mil e duzentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 30.100,00 (Trinta mil e cem reais)

#### **LOTE 236**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005671-12.2015.403.6126

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X JETVAC INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÁQUINAS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 00.003.057/0001-44

**Localização do lote:** Avenida Senador Roberto Simonsen, 1463 – Cerâmica – São Caetano do Sul/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina tumbler a vácuo, utilizada para temperar alimentos (tanque de inox), marca/modelo Jetvac TB 1000, com capacidade de 1t, bomba a vácuo de 40m³, redutor 3hp, com painel de controle touch screen, trifásica (220 ou 380 volts), feita em aço inox 304.

Obs.: A máquina encontra-se em estado de nova, por fazer parte do estoque rotativo da empresa executada.

**Valor do débito:** R\$ 40.211,51 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 23.000,00 (Vinte e três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ R\$ 11.500,00 (Onze mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 237**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0001335-18.2012.403.6110

**Vara:** 2ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X JR RETIFICA DE MOTORES E PEÇAS LTDA - ME

**CNPJ/CPF do Executado:** 04.041.526/0001-70

**Localização do lote:** Rua Pedro Álvares Cabral nº 500 – Sorocaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina retifica marca Ribon Segrate Milano CCG 1500/500, função virabrequim, cor predominante azul, em bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 54.364,35 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

#### **LOTE 238**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0001139-87.2003.403.6102 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TRANSPORTADORA COMERCIO E REPRESENTAÇÕES ASA PRETA LTDA, OSMAR RODRIGUES DA SILVA

**CNPJ/CPF do Executado:** 57.164.824/0001-14

**CDA:** 80 6 02 067024-90 e outra

**Localização do lote:** Rodovia Anhanguera Km 320 (antigo depósito do Magazine Luiza) – Ribeirão Preto/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca/modelo M. Benz L113, cor azul, ano fabricação/modelo 1978, a diesel, placa BWP 3924, RENAVAL 391312278.

**Obs. 1:** O veículo está parado em local sem cobertura há dois, sem funcionamento, os pneus sem condições de uso, ausência de quadro rodas. Segundo informação do proprietário do veículo ele precisa de reparos no motor, com gastos estimados em R\$ 10.000,00 e no câmbio, com gastos estimados em R\$ 2.000,00. Foram colocados pneus apenas para locomovê-lo da oficina onde estava estacionado anteriormente para o local atual.

**Obs. 2:** Consta alienação fiduciária do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 02/05/2017.

**Valor do débito:** R\$ 17.704,49 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 16.000,00 (Dezesseis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 8.000,00 (Oito mil reais)

**LOTE 239**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0000201-66.2016.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X VAGNER FERNANDO NUNES – ME

**CNPJ/CPF do Executado:** 16.726.652/0001-48

**Localização do lote:** Rua Dr. Julio dos Reis Filho nº 257 – Centro – Bernardino de Campos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 máquina eletrônica MARCA ILEGIVEL, Cód. DH 790A, avaliada em R\$ 13.000,00;

B) 01 máquina eletrônica MARCA ILEGIVEL, Cód. A5780L, avaliada em R\$ 13.000,00;

C) 01 máquina prensa pneumática MARCA ILEGIVEL, avaliada em R\$ 7.000,00;

D) 01 máquina fechadeira de braço Nissin, avaliada em R\$ 3.500,00;

E) 01 máquina fechadeira de braço Brother, avaliada em R\$ 3.500,00.

**Valor do débito:** R\$ 39.342,43 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 20.000,00 (vinte mil reais)

**LOTE 240**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002582-37.2012.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** INMETRO X AUTO POSTO BONANÇA LTDA

**Localização do lote:** Avenida Fioravante Cenedese, nº 56 - Artemis – Piracicaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 bomba de gasolina, modelo PHX-1120, Phoenix, vazão máxima admissível 50 litros por minuto, vazão mínima admissível 5 litros por minuto, ano de fabricação 2008, número de série 10621008A.

**Valor de avaliação:** R\$ 6.500,00 (Seis mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.250,00 (Três mil duzentos e cinquenta reais)

**LOTE 241**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0003616-68.2012.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X VANIA APARECIDA BRUNETTO PEREIRA – ME, VANIA APARECIDA BRUNETTO PEREIRA

**CNPJ/CPF do Executado:** 05.912.124/0001-67

**Localização do lote:** Rua Major Rubens Vaz, nº 556 – Ribeirão Preto/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 triciclo marca Honda, modelo Solmak, CG 150 CFF, placa EOG 0698, ano 2009/2010, vermelha, RENAVAM **00230711375**.

**Obs.:** O triciclo encontra-se em estado regular de conservação. Apresenta a lanterna traseira do lado direito quebrada, e, segundo declaração do funcionário que estava presente está com problemas de bateria por encontrar-se há algum tempo sem utilização.

**Valor do débito:** R\$ 102.699,10 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 242**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0001078-42.2012.403.6126

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ANDREENSE PANIFICAÇÃO LTDA

**Localização do lote:** Rua Itaquera, 421, Vila Apiaí Santo André - SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

55 conjuntos de formas para pão de forma, cada um composto por 04 formas, de alumínio (alumínio/teflon), avaliado em R\$ 150,00 cada conjunto.

Obs.: Os bens encontram-se em regular estado de conservação.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 8.250,00 (Oito mil duzentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.125,00 (Quatro mil cento e vinte e cinco reais)

#### **LOTE 243**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0013631-72.2007.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X JOÃO BARANOSKI E CIA/ LTDA ME

**Localização do lote:** Rua Grande do Norte, nº 1455 – Ribeirão Preto/SP (itens A ao F e H a L); Rua Piratininga, nº 566, Apto 12 – Ribeirão Preto/SP (item G).

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 escrivaninha em madeira, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 150,00;

B) 10 placas em aço – fundo das prateleiras, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 50,00 cada, totalizando R\$ 500,00;

C) 01 vitrine em vidro com dois metros de comprimento, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 350,00;

D) 13 prateleiras de aço reforçado com dez bandejas mesa, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 200,00 cada, perfazendo o total de R\$ 2.600,00;

E) 01 balcão em aço com 2,7 metros de comprimento, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 1.000,00;

F) 01 balcão com gaveteiro com 0,90 m de comprimento, em regular estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 150,00;

G) 01 geladeira Consul de 340 litros, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 600,00;

H) 01 balcão em alumínio com vidro de 1,2 m de comprimento, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 300,00;

I) 01 armário de aço com fechadura, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 300,00;

J) 01 armário em aço com 07 gavetas, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 100,00;

K) 01 armário em aço pequeno, com 02 gavetas, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 80,00;

L) 02 prateleiras em aço, pequenas, uma em bom estado de uso e conservação, e outra desmontada com peças em bom estado, avaliada em R\$ 100,00 cada uma, total totalizando R\$ 200,00;

**Valor de avaliação:** R\$ 6.330,00 (Seis mil e trezentos e trinta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.165,00 (Três mil, cento e sessenta e cinco reais)

#### **LOTE 244**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0008229-10.2012.403.6110

**Vara:** 2ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X COTTON WHITE DO BRASIL LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do Executado:** 04.634.577/0001-06

**CDA:** 80 4 12 050935-40

**Localização do lote:** Rodovia Raposo Tavares, Km 93,5 Bloco 01, Vila Artura – Sorocaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina, tipo batedor de algodão, composta de uma esteira alimentadora da marca Lietex, um inclinado, marca Trutzcheler (nº RY-6945, ano 1987), um picador da mesma marca, uma condensa transportadora, marca Plats, um destacador porco-pino, marca Whitin, uma condensa marca Whitin e um destacador de manta, marca Whitin.

**Valor do débito:** R\$ 42.299,10 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 17.500,00 (Dezessete mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 245**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001880-28.2011.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF X WANDO MONFRIN RIBERTO ME

**Localização do lote:** Rua Aimorés, 154, Pauliceia, Piracicaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 equipamento de impressão, sistema jato de tinta, marca Ampla, modelo Targa SW 3208, ano de fabricação 2008, equipamento com duas cabeças de impressão com defeito.

**Valor de avaliação:** R\$ 22.000,00 (Vinte e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 11.000,00 (Onze mil reais)

#### **LOTE 246**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0013604-89.2007.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X GPS COMERCIAL HOSPITALAR LTDA - ME

**Localização do lote:** Rua João Manoel Andrade, nº 171A – Ribeirão Preto/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 08 cadeiras de roda, modelo adulto, dobrável, marca Baxmanm, em estado de novas; avaliada cada uma em R\$ 480,00, totalizando R\$ 3.840,00;

B) 10 aparelhos de pressão arterial (esfigmomanômetros), braçadeiras de metal, estado de novos, marca Unitec, avaliado cada um em R\$ 100,00, totalizando R\$ 1.000,00;

C) 05 aparelhos de pressão arterial de coluna de mercúrio, com rodízios, em estado de novos, marca Unitec, avaliado cada em R\$ 625,00, totalizando R\$ 3.125,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 7.965,00 (Sete mil novecentos e sessenta e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.982,50 (Três mil novecentos e oitenta e dois reais e cinquenta centavos)

#### **LOTE 247**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003727-14.2011.403.6126

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X INTERFLEX IND E COM DE ARTEF DE BORRACHA LTDA EPP

**CDA:** FGSP201101555

**Localização do lote:** Avenida Emília Mossri, nº 161 – César de Sousa – Mogi das Cruzes/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 1.120 peças de coxim amortecedor dianteiro sem rolamento para veículo Ka, Fiesta e Courier, número 96FB-3K115-AG, do estoque rotativo da executada, avaliada cada peça em R\$ 13,00; totalizando R\$ 14.560,00;

B) 1.195 peças de coxim amortecedor dianteiro para veículos Vectra (ano 1996 em diante), Astra (ano 1999 em diante) e Corsa (ano 2002 em diante), número 90.538.936, do estoque rotativo da executada, avaliado cada peça em R\$ 12,00, totalizando R\$ 14.340,00.



**Valor de avaliação:** R\$ 28.900,00 (Vinte e oito mil e novecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 14.450,00 (Quatorze mil quatrocentos e cinquenta reais)

#### **LOTE 248**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0002800-28.2013.403.6110

**Vara:** 2ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X LINEA SERVIÇOS DE ELETRICIDADE LTDA - ME

**CNPJ/CPF do Executado:** 03.927.813/0001-10

**CDA:** 80 6 12 044392-94 e outra

**Localização do lote:** Estrada dos Ferraz, nº 100 – Iporanga – Sorocaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

500 postes de madeira de eucaliptos usados, com 10 metros cada um, avaliado cada poste em R\$ 200,00.

**Valor do débito:** R\$ 101.374,46 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 100.000,00 (cem mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais)

#### **LOTE 249**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0011929-62.2005.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FMF – FUNDIÇÃO E METALURGICA FABBRIS LTDA EPP

**CNPJ/CPF do Executado:** 59.234.047/0001-62

**CDA:** 80 4 05 045519-68

**Localização do lote:** Rua Ruben Cláudio Moreira, nº 155 e Av. Caramuru, nº 998 (itens H – I – J) – Ribeirão Preto SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 03 escrivaninhas, tipo secretária, de compensado, de aglomerado e de madeira, todas em razoável estado de conservação, avaliada cada uma em R\$ 30,00, totalizando R\$ 90,00

**B)** 02 armários de aço com cinco gavetas cada, avaliados cada um em R\$ 50,00, totalizando R\$ 100,00

**C)** 01 armário com duas portas, em razoável estado de conservação, avaliado em R\$ 70,00

**D)** 01 fogão antigo, com seis bocas, marca Brastemp, em péssimo estado de conservação, avaliado em R\$ 50,00

**E)** 01 cofre de aço, sem marca aparente, com duas gavetas, possuindo aproximadamente as seguintes dimensões: 0,5m (profundidade) x 1,5m (altura) x 0,5m (largura), em razoável estado de conservação, avaliado em R\$ 150,00

**F)** 01 desterroadeira “Delport”, com capacidade para 10 toneladas por hora, que em razão da demanda não está sendo utilizada há dois anos, em precário estado de conservação, avaliada em R\$ 250,00

**G)** 01 misturador de areia, sem marca aparente, com capacidade para até 130 quilos de areia, só consegue operar com areia “de macho” – usada para moldes internos, parado há dois anos, em péssimo estado de conservação, necessitando de vários reparos, avaliado em R\$ 300,00

**H)** 01 sopradora de macho, de fabricação própria, com cilindro e pneumático, cor cinza escuro, com capacidade de sopro de 10 quilos, em razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 1.500,00

**I)** 01 forno para fusão de ferro, em chapa revestido com tijolo refratário, movido a óleo BPF, com capacidade para 500 quilos de ferro, em razoável estado de conservação, avaliado em R\$ 800,00

**J)** 01 esmerilhadeira de coluna, sem marca aparente, com motor de 1,5HP, cor verde, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 350,00

**K)** 01 balança mecânica, marca ARJA, com capacidade para até 500 quilos, em razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 200,00

**L)** 01 jato de granalha (conhecido como rotojato), com capacidade para até 80 quilos, com elos de borracha e metal, em razoável estado de conservação, avaliado em R\$ 5.000,00

**M)** 01 furadeira de coluna, marca SCHULZ, modelo FSC25, com mandril de ¾ e com motor de 1 HP, possuindo capacidade de furo de 25mm, profundidade máxima de 140mm, cone morse 3, cor cinza, em razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 400,00

**N)** um torno mecânico “Mitto”, com disco (placa) de 10 polegadas, tendo o carro distância de aproximadamente 1,5m, em razoável estado de conservação, avaliado em R\$ 1.200,00

**O)** 01 compressor Wayne Wetzel, modelo WTV 5,2, nº de série 11391, RPM 830, pressão máxima de 83 bar (120 psi), cor cinza, em razoável estado de conservação, avaliado em R\$ 400,00

**Valor do débito:** 67.396,03 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 10.860,00 (Dez mil, oitocentos e sessenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.430,00 (Cinco mil, quatrocentos e trinta reais)

#### **LOTE 250**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001020-56.2013.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** IBAMA X LARANJAL TELHAS E MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO LTDA

**Localização do lote:** Rua Conchas, nº 255 – São Jorge – Piracicaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

700 telhas de barro, modelo Romana, novas, avaliada cada uma em R\$1,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 700,00 (Setecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 350,00 (Trezentos e cinquenta reais)

#### **LOTE 251**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005580-19.2015.403.6126

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MAG – SERVIÇOS DE MEDIÇÃO 3D S/C LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 04.910.948/0001-35

**Localização do lote:** Rua Jamaica, 253 – Parque das Nações – Santo André/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 aparelho (braço) de medição tridimensional 3D portátil, marca/modelo Romer Sigma 2030, série 3439, com alcance de 3 metros, precisão/incerteza de 0,42mm, bivolt, com todos seus acessórios e estojo.

Obs.: O aparelho encontra-se em bom estado de conservação e funcionamento, contando com quatro anos de uso na empresa executada.

**Valor do débito:** R\$ 87.777,69 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

#### **LOTE 252**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0010224-68.2001.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** INSS/FAZENDA X TATINHA PANIFICAÇÃO LTDA ME, ANA LUCIA LUZ CRISPIM TAVARES, ANTONIO HENRIQUE CRISPIM TAVARES

**CNPJ/CPF do Executado:** 68.073.584/0001-69

**Localização do lote:** Rua Tambaú, 870 – Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 02 fornos industriais rototérmicos, Marca Perfêcta Curitiba, com capacidade para 64 assadeiras, avaliado em R\$ 25.000,00 cada, no total de R\$ 50.000,00;

B) 01 forno industrial rototérmico, Marca Hass Technic, antiga WPWerner, com capacidade para 64 assadeiras, avaliado em R\$ 25.000,00;

C) 01 amassadeira marca Universo, com capacidade para 60 quilos de massa, 2 velocidades, avaliado em R\$ 7.000,00;

D) 01 pingadeira HPP de biscoito, marca Hipólito, avaliado em R\$ 3.000,00;

E) 01 empacotadeira, marca JHM Helimatic, semi-automática, com centro de processamento de dados, capacidade de peso variável de 20g a 2K, 750 pacotes por minuto, elétrica, avaliado em R\$ 12.000,00;

**Obs. 1:** Bens em bom estado de funcionamento e conservação. A pingadeira continua sem ser utilizada, porém o depositário declara que a mesma funciona normalmente.

**Obs. 2:** Há Embargos à Execução Fiscal nº 0000490-68.2016.403.6102

**Valor do débito:** R\$ 138.960,50 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 97.000,00 (Noventa e sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 48.500,00 (Quarenta e oito mil e quinhentos reais)

### **LOTE 253**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007345-13.2014.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X X-SOUND COMÉRCIO E INSTALAÇÃO DE ACESSÓRIOS AUTOMOTIVOS

**CNPJ/CPF do executado:** 12.688.455/0001-20

**CDA:** 80 4 14 098404-09

**Localização do lote:** Avenida Doutor Paulo de Moraes, nº 1916 – Paulista – Piracicaba/SP.

#### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 200 calhas acrílicas, marca TIGER, para veículos de marcas, modelos, versões e anos variados, tais como: (GM Agile / Astra / Blazer / Corsa / Cruze / Montana / Monza / S10 / Spin / Kadett / Ipanema / Ônix / Prisma / Zafira); (FIAT Bravo / Fiorino / Idea / Uno / Palio / Palio Weekend / Siena / Doblo / Stilo / Elba / Punto / Premio / Ducato); (FORD Ecosport / Fiesta / Ranger / Ka / F250 / Focus / Fusion); (VW Fox / Parati / Voyage / Golf / Gol / Polo / Santana / Saveiro / Up / Kombi); (HONDA Civic / City / CRV / Fit); (TOYOTA Corolla / Etios / Hilux); (RENAULT Clio / Logan / Sandero / Duster / Kangoo / Master / Scenic); (PEUGEOT 206 / 207 / 307); (CITROEN C3 / Picasso); (NISSAN Versa / Frontier); (HUNDAY HB20 / Tucson); (KIA Sportage) e (MITSUBISHI L200 / Livina / Mach), para veículos de duas ou de quatro portas, calhas novas, avaliado cada calha em R\$ 90,00, totalizando R\$ 18.000,00;

B) 100 engates para veículos de marcas e modelos variados, completos, novos, avaliado cada em R\$ 220,00, totalizando R\$ 22.000,00;

C) 01 central multimídia marca AIKON, para caminhonete Mitsubishi L200 Triton, novo, avaliado em R\$ 2.500,00;

D) 01 central multimídia marca MI, para caminhonete KIA Sportage, novo, avaliado em R\$ 2.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 48.646,76 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 44.500,00 (Quarenta e quatro mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 22.250,00 (Vinte e dois mil duzentos e cinquenta reais)

Documento assinado eletronicamente por **Lesley Gasparini, Juíza Federal**, em 05/05/2017, às 17:59, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

## **SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE ARACATUBA**

### **DIRETORIA DA SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE ARAÇATUBA**

Portaria Nº 46, DE 05 DE maio DE 2017.

A DOUTORA ROSA MARIA PEDRASSI DE SOUZA, Juíza Federal Diretora da 7.ª Subseção Judiciária da Justiça Federal de Primeiro Grau no Estado de São Paulo em Araçatuba, no uso de suas atribuições legais e regulamentares, etc;

CONSIDERANDO os termos do Provimento COGE n.º 64, de 28 de abril de 2005;

CONSIDERANDO os termos do Resolução n.º 71, de 31 de março de 2009 do E. Conselho Nacional de Justiça;

RESOLVE:

Art. 1.º RETIFICAR a Portaria nº 40 (2675999), de 25 de abril de 2017, ref. à escala de plantão judiciário semanal para os servidores desta Subseção Judiciária, no período de 24/04 a 14/05/2017, para incluir o servidor Pedro Luís Silveira de Castro Silva no período de 02 a 07/05/2017.

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRA-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Rosa Maria Pedrassi de Souza, Juíza Federal Diretora da Subseção Judiciária de Araçatuba**, em 05/05/2017, às 18:23, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

## **SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE BAURU**

### **3ª VARA DE BAURU**

**EDITAL Nº 3/2017 - BAUR-03V**

**EDITAL, PARA CONHECIMENTO DE INTERESSADOS, DA INSPEÇÃO JUDICIAL A SER REALIZADA NA TERCEIRA VARA FEDERAL - OITAVA SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA, NO ESTADO DE SÃO PAULO – PRAZO: 15 (QUINZE) DIAS.**

José Francisco da Silva Neto, Juiz Federal da 3ª Vara Federal em Bauru, Seção Judiciária de São Paulo,

**FAZ SABER** que, em cumprimento ao disposto no art. 13, III e IV, da Lei nº 5.010/66, artigos 43 a 52 do Regimento Interno do Egrégio Conselho da Justiça Federal da Terceira Região, artigo 20, Resolução 496/2006 do Conselho da Justiça Federal e artigo 69 do Provimento COGE-3.ª Região 64/2005, designou o período de 05 a 09 de junho de 2017, aprovado pela Portaria CJF3R n. 115, de 19 de dezembro de 2016, por 05 (cinco) dias úteis, que poderá ser prorrogado por igual período com prévia autorização da Corregedoria Regional da Justiça Federal da 3ª Região, para a realização da **INSPEÇÃO JUDICIAL** deste Juízo. Os trabalhos terão início com audiência de instalação, a ser realizada às 14 horas do dia 05 de junho de 2017, na Secretaria da Vara, com a presença de todos os servidores e serão realizados pelo MM. Juiz Federal Dr. José Francisco da Silva Neto e pela MM. Juíza Federal Substituta Dr.ª Maria Catarina de Souza Martins Fazzio, ambos desta 3ª Vara Federal, servindo como Secretário o Sr. Diretor de Secretaria, com encerramento às 14 horas do dia 09 de junho de 2017. **FAZ SABER**, outrossim, que, durante o período da Inspeção, atender-se-á ao seguinte: a) não se interromperá a distribuição; b) não se realizarão audiências, salvo em virtude do disposto na alínea "d"; c) não haverá expediente destinado às partes, salvo para apresentação de recursos, reclamações ou nas hipóteses da alínea "d"; d) o Juiz Federal somente tomará conhecimento de pedidos, ações, procedimentos e medidas destinadas a evitar perecimento de direitos ou assegurar liberdade de locomoção; e) não serão concedidas férias aos servidores lotados na Secretaria da Vara em Inspeção, durante a sua realização. **FAZ SABER**, ainda, que serão recebidas, por escrito ou verbalmente, na própria Vara, localizada no Fórum da Justiça Federal, à Avenida Getúlio Vargas, nº 21-05, Jardim Europa, nesta cidade, quaisquer considerações, reclamações, colaborações e sugestões sobre o serviço forense da Vara, cientificados o DD. representante do Ministério Público Federal, a Subseção da Ordem dos Advogados do Brasil em Bauru e as Procuradorias da União (Advocacia Geral da União, Defensoria Pública, Fazenda Nacional e INSS), que poderão enviar representante para acompanhar os trabalhos. Fica, outrossim, suspenso o expediente normal nos dias acima referidos, ressalvados os casos supracitados, bem como suspensos os prazos processuais, que reiniciarão sua contagem com o término da Inspeção. E para que não se alegue ignorância e chegue ao conhecimento de todos os interessados, é expedido o presente edital, que será afixado em local de costume, na sede deste Juízo.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **José Francisco da Silva Neto, Juiz Federal**, em 08/05/2017, às 12:42, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE FRANCA**

**DIRETORIA DA SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE FRANCA**

**PORTARIA Nº 28, DE 05 DE MAIO DE 2017.**

O Doutor Marcelo Duarte da Silva, MM. Juiz Federal Diretor da Subseção Judiciária de Franca, 13ª Subseção Judiciária de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e regulamentares,

CONSIDERANDO os termos da Resolução nº 71, de 31 de março de 2009, do Conselho Nacional de Justiça;

CONSIDERANDO os termos da Resolução nº 275, de 22 de fevereiro de 2006, bem ainda da Resolução nº 400, de 06 de outubro de 2010, ambas do Conselho da Justiça Federal da 3ª Região;

CONSIDERANDO os termos do Provimento nº 64/2005, do Provimento nº 102, de 29 de junho de 2009; do Provimento nº 103, de 1º de julho de 2009, bem como do Provimento nº 121, de 12 de maio de 2010, todos da Corregedoria Regional do E. Tribunal Regional Federal da 3ª Região;

CONSIDERANDO os termos da Portaria n. 54/2012, alterada pela Portaria n. 0358590 de 14 de fevereiro de 2014, da Diretoria do Foro da Seção Judiciária de São Paulo;

CONSIDERANDO os termos da Portaria n. 1505836, de 01 de dezembro de 2015, bem ainda da Portaria n. 1534734, de 15 de dezembro de 2015, ambas do MM. Juiz Federal Diretor da Subseção Judiciária de Franca, 13ª Subseção da Seção Judiciária de São Paulo;

RESOLVE:

ESTABELECEER a escala do plantão judiciário semanal do Grupo de Subseções formado por Franca, Araraquara e Barretos, para os períodos que seguem:

Período	Subseção/Vara de Plantão	MM. Juiz(a)
12/05 a 19/05/2017	2ª Vara de Franca	MARCELO DUARTE DA SILVA

- A escala será organizada em plantões semanais, com início às 19h00 da sexta-feira ou último dia útil da semana, com inclusão de todo o período semanal extra-expediente subsequente, até às 11h da sexta-feira seguinte. **1-A.** O horário de plantão nos dias de expediente forense terá início em dias úteis, considerado o fuso horário de Brasília, a partir das 19 horas de cada dia e se encerrará às 9 horas do dia subsequente, no que se refere à escala de servidores. **1-B.** Para fins de escala dos magistrados, o plantão iniciará-se a partir das 19 horas e se encerrará às 11 horas. **1-C.** Durante a semana, para efeito de plantão, no prédio da Justiça Federal, não será necessária a permanência de servidores fora do horário de expediente externo, nem dos magistrados no horário das 19 horas de cada dia até as 11 horas do dia subsequente (fuso horário de Brasília); devem eles, no entanto, guardar prontidão.
- Nos finais de semana e feriados, o plantão presencial será realizado no horário das 09:00hs às 12:00hs.
- A escala levará em conta a antiguidade dos Juizes na carreira, de acordo com o quadro organizado pelo TRF da 3ª Região, e não apenas na respectiva Subseção. Caso um magistrado de Subseção que não faça parte deste Grupo de Subseções venha a fazê-lo quando já publicada uma escala, integrará essa escala na exata posição do magistrado sucedido. Nas escalas posteriores, sua antiguidade será observada.
- A realização do plantão se dará na Subseção a que pertencer o (a) Magistrado(a) escalado(a) e não haverá vinculação do(a) Magistrado(a) de plantão com a Vara a que pertence.
- O Juiz(a) que apresentar impedimento funcional (férias, convocações, licença médica, etc.) para realizar o plantão na semana prevista, será automaticamente deslocado para o final da escala e assim sucessivamente.
- Em caso de conveniência pessoal do Juiz(a), deverá ele contactar diretamente outro colega para trocar a semana de plantão ou ser por ele substituído, mediante comunicação ao Juiz(a) Federal Diretor da Subseção com mais Varas dentro deste Grupo com antecedência mínima de 5 (cinco) dias e sem prejuízo do restante da escala.
- Visando abreviar o tempo de acesso aos processos pelo magistrado plantonista, caberá a cada Subseção o ônus de verificar os feitos que possam ensejar perecimento de direito ou pedidos de colocação em liberdade e assim enviá-los previamente à Vara responsável pela realização do plantão no final de semana, bem como retirá-los de volta após o término do respectivo período. A presente medida poderá ser substituída pelo envio de cópia digitalizada do processo.
- A vara de plantão deverá informar, por meio eletrônico, ao juiz plantonista, com antecedência mínima de 2 (dois) dias antes do início do plantão, a escala dos servidores que farão o plantão presencial, com cópia ao Núcleo de Apoio Regional da Subseção com mais varas.

9. O sistema de plantão regional passará a ser adotado a partir das 19:00 hs do dia 07 de janeiro de 2016.
10. Ficará aberto apenas o fórum em que estiver sendo realizado o plantão. Entretanto, para o fim de prestar informações ao juízo de plantão e cumprir atos de urgência na Subseção, respectivamente, cada fórum deverá elaborar escala com pelo menos 2 servidores de prontidão, com disponibilização de telefones para contato, sendo um das varas federais e outro da central de mandados.
11. Para melhor distribuição do encargo, na elaboração da escala de plantão semanal, serão consideradas duas listas separadas, uma contemplando os feriados e dias de emenda e outra com os finais de semana comuns ou cujo feriado recaia no sábado ou domingo, sendo que estes serão considerados finais de semana comuns. No entanto, a escala deverá abranger ambas as situações.
12. Os casos omissos serão resolvidos pelo(a) Juiz(a) Federal responsável pelas escalas de plantão deste Grupo de Subseções, com base nas regulamentações da Corregedoria Regional da Justiça Federal da 3ª. Região e da Diretoria do Foro da Seção Judiciária de São Paulo.
13. Dê-se ciência a todos os Magistrados lotados nas Subseções de Franca, Araraquara e Barretos.
14. A presente Portaria entra em vigor a partir das 19 horas do dia 12 de maio de 2017.

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRE-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Marcelo Duarte da Silva, Juiz Federal**, em 05/05/2017, às 15:08, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

## SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE MARILIA

### 1ª VARA DE MARÍLIA

#### PORTARIA Nº 5, DE 05 DE MAIO DE 2017.

CARGO EM COMISSÃO - FÉRIAS - INDICAÇÃO DE SUBSTITUTO DO TITULAR

O Doutor **ALEXANDRE SORMANI**, MM. Juiz Federal na titularidade plena da 1ª Vara Federal da 11ª Subseção Judiciária – Marília-SP, no uso de suas atribuições legais e regulamentares,

**CONSIDERANDO** que o servidor **NELSON LUIS SANTANDER, RF 2157**, Diretor de Secretaria (CJ-03) estará em gozo de férias no período de **02 a 19 de maio de 2017 (18 dias)**;

**RESOLVE:**

**DESIGNAR** a servidora **SANDRA REGINA ZORZETTO JARRETTA, RF 2096**, para substituí-lo no exercício do cargo em comissão acima indicado durante o referido período de férias.

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRE-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Alexandre Sormani, Juiz Federal**, em 05/05/2017, às 16:19, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

## SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE PIRACICABA

### DIRETORIA DA SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE PIRACICABA

#### PORTARIA Nº 10/2017

A **EXMA. SRA. DOUTORA ROSANA CAMPOS PAGANO**, MERITÍSSIMA JUÍZA FEDERAL CORREGEDORA DA CENTRAL DE MANDADOS DE PIRACICABA EM EXERCÍCIO, 9ª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO no uso de suas atribuições legais, e na forma da lei, etc.

**CONSIDERANDO** a Portaria nº 23/2016 de 26/08/2016 desta Central de Mandados;

**CONSIDERANDO** a premente necessidade de serviço,

**RESOLVE:**

**ALTERAR POR NECESSIDADE DE SERVIÇO** o período de férias do servidor **MÁRIO GENTILE DUTRA, RF 4109**, Analista Judiciário - Oficial de Justiça Avaliador, de 22/10/2017 a 19/11/2017 para 08/05/2017 a 18/05/2017 e de 23/10/2017 a 09/11/2017 .

PUBLIQUE-SE. CUMPRE-SE, enviando-se cópia ao(à) Excelentíssimo(a) Senhor(a) Juiz(za) Federal Diretor(a) do Foro.

Piracicaba-SP, 05 de maio de 2017.

Documento assinado eletronicamente por **Rosana Campos Pagano, Juiz Federal Corregedor da Central de Mandados da Subseção Judiciária de Piracicaba, em exercício**, em 05/05/2017, às 16:46, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

### 2ª VARA DE PIRACICABA

#### PORTARIA Nº 5, DE 05 DE MAIO DE 2017.

A DOUTORA ROSANA CAMPOS PAGANO, MERITÍSSIMA JUÍZA FEDERAL TITULAR DA 2ª VARA FEDERAL DE PIRACICABA-SP, 9ª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei etc.

**CONSIDERANDO** a necessidade de serviço;

**CONSIDERANDO** equívoco na Portaria nº 04 de 04/05/2017 deste Juízo, relativamente a menção ao período de 11 dias de férias do servidor FÁBIO CAMARGO E SILVA;

RESOLVE:

RETIFICAR a Portaria 4 de 04 de maio de 2017 para **onde se lê:** "CANCELAR os períodos de férias do servidor FÁBIO CAMARGO E SILVA, Técnico Judiciário, RF. 4454, de 03 a 21/07/2017 (19 dias) e 20 a 30/11/2017 (11 dias)." **Leia-se:** "CANCELAR os períodos de férias do servidor FÁBIO CAMARGO E SILVA, Técnico Judiciário, RF. 4454, de 03 a 21/07/2017 (19 dias) e 21/11 a 01/12/2017 (11 dias)."

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRA-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Rosana Campos Pagano, Juiz Federal**, em 05/05/2017, às 16:56, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE PRESIDENTE PRUDENTE**  
**DIRETORIA DA SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE PRESIDENTE PRUDENTE**

**PORTARIA Nº 33, DE 05 DE MAIO DE 2017.**

O DOUTOR NEWTON JOSÉ FALCÃO, MM. Juiz Federal Corregedor em exercício da Central de Mandados de Presidente Prudente - 12ª Subseção Judiciária Federal, no uso de suas atribuições legais e regulamentares, e,

CONSIDERANDO os termos da Resolução nº 221, de 19 de dezembro de 2012, do Conselho da Justiça Federal, que dispõe sobre a concessão de férias,

RESOLVE:

ALTERAR, a pedido do servidor, a 3ª parcela das férias do Analista Judiciário Douglas Ferreira de Oliveira (RF 6792), anteriormente marcadas para o período de 17/05/2017 a 26/05/2017 (10 dias), para que passe a constar o período de 18/06/2017 a 27/06/2017 (10 dias).

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRA-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Newton José Falcão, Juiz Federal Corregedor em exercício da Central de Mandados de Presidente Prudente**, em 05/05/2017, às 14:50, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**5ª VARA DE PRESIDENTE PRUDENTE**

**PORTARIA Nº 10, DE 04 DE MAIO DE 2017.**

O Doutor **MÁRCIO AUGUSTO DE MELO MATOS**, MM. Juiz Federal da 5ª Vara Federal de Presidente Prudente - 12ª Subseção Judiciária de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e regulamentares,

CONSIDERANDO, que os servidores **ANA BEATRIZ GIAMARINO MOREIRA**, RF 6594, Supervisora da Seção de Processamentos Diveros (FC-5), e **WALTER BARBOSA GERBASI**, RF 6597, Oficial de Gabinete (FC-5), estarão em gozo de férias regulamentares no período de **03/05/2017 a 19/05/2017**;

**RESOLVE:**

**I - DESIGNAR** o servidor **NICOLAS COELHO BONILHA**, RF 7381, Analista Judiciário, para substituir, sem prejuízo de suas funções, a servidora ANA BEATRIZ GIAMARINO MOREIRA, RF 6594, na função de Supervisor da Seção de Processamentos Diveros (FC-5), no referido período.

**II - DESIGNAR** a servidora **ELISÂNGELA ESTÉCIO MARCÍLIO DE PIERI**, RF 4564, Analista Judiciário, para substituir, sem prejuízo de suas funções, o servidor WALTER BARBOSA GERBASI, RF 6597, na função de Oficial de Gabinete (FC-5), no referido período.

**II - DETERMINAR** que se façam as anotações e comunicações necessárias.

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRA-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Márcio Augusto de Melo Matos, Juiz Federal**, em 05/05/2017, às 16:13, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

**SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE RIBEIRAO PRETO**  
**7ª VARA DE RIBEIRÃO PRETO**

**PORTARIA Nº 8, DE 02 DE MAIO DE 2017.**

(PORTARIA Nº 06/2017)

O Doutor **ROBERTO MODESTO JEUKEN**, Meritíssimo Juiz Federal da Sétima Vara Federal de Ribeirão Preto/SP - Segunda Subseção Judiciária de São Paulo, no uso de suas atribuições legais, na forma da lei, etc.,

**CONSIDERANDO** a absoluta necessidade do serviço,

**RESOLVE:**

Cancelar as férias do servidor **LUIZ CLARET DE SOUZA PEREIRA – RF 4903**, marcadas para o período de 15/05/2017 a 24/05/2017, a serem gozadas em período oportuno.

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRA-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Roberto Modesto Jeuken, Juiz Federal**, em 05/05/2017, às 17:56, conforme art. 1º, III, "a", da Lei 11.419/2006.  
Nº de Série do Certificado: 3124713354223471066

## 9ª VARA DE RIBEIRÃO PRETO

### PORTARIA Nº 21, DE 05 DE MAIO DE 2017.

O Doutor **SERGIO NOJIRI**, MM. Juiz Federal, da Nona Vara Federal de Ribeirão Preto/SP - Segunda Subseção Judiciária de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e regulamentares, e,

**CONSIDERANDO** a absoluta necessidade de serviço,

**RESOLVE:**

**AUTORIZAR** a servidora ANA BEATRIZ FELICE FONTES, RF 4135 – Analista Judiciário, a comparecer nesta subseção, e frequentar as dependências do Gabinete desta 9ª Vara, em seu posto de serviços, no dia 06/05/2017, no período das 09:00 às 12:00 horas.

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRA-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Sergio Nojiri, Juiz Federal**, em 05/05/2017, às 16:34, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

### PORTARIA Nº 20, DE 28 DE ABRIL DE 2017.

O Doutor **SERGIO NOJIRI**, MM. Juiz Federal da Nona Vara Federal de Ribeirão Preto/SP - Segunda Subseção Judiciária de São Paulo, no uso de suas atribuições legais,

**RESOLVE:**

**INTERROMPER** a partir de 09/05/2017 (inclusive) o período de férias do servidor MARCIO TERRA NASSAR – RF 7129, por absoluta necessidade de serviço e,

**CONSIDERANDO** que o servidor, teve 11 dias do seu período de férias interrompidos por absoluta necessidade de serviço nos termos desta Portaria, **CONSIGNAR** que estes dias serão gozados no período de 20/06 a 30/06/2017.

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRA-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Sergio Nojiri, Juiz Federal**, em 05/05/2017, às 16:34, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

## SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE SANTOS

### 5ª VARA DE SANTOS

#### EDITAL Nº 5/2017 - SANT-05V

#### EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO Nº 001/2017

**EDITAL DE INTIMAÇÃO DAS INSTITUIÇÕES PÚBLICAS OU PRIVADAS COM FINALIDADE SOCIAL E SEM FINS LUCRATIVOS NAS ÁREAS DE ASSISTÊNCIA SOCIAL, EDUCAÇÃO, CULTURA, ESPORTES, SAÚDE E SEGURANÇA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE SANTOS/SP PARTICIPANTES DA SELEÇÃO PARA CUSTEIO DE PROJETOS SUBSCRITOS ATRAVÉS DE RECURSOS PROVENIENTES DE PRESTAÇÕES PECUNIÁRIAS DEPOSITADAS EM CONTA VINCULADA À QUINTA VARA FEDERAL DE SANTOS.**

O Juiz Federal Roberto Lemos dos Santos Filho, Titular da Quinta Vara Federal de Santos, por meio deste, intima as instituições abaixo relacionadas para, **no prazo de 5(cinco) dias**, querendo, apresentarem os documentos e orçamentos faltantes, na forma prevista no Edital de Seleção.

Decorrido o prazo ora concedido, será aberta vista ao Ministério Público Federal para manifestação, na forma do item 3.4 do Edital de Seleção.

Relação de Instituições Intimandas

1. UACEP – UNIÃO DE AMPARO À COMUNIDADE DE ESCOLAS PÚBLICAS
2. CENTRO ESPÍRITA BENEFICENTE 30 DE JULHO
3. ASSOCIAÇÃO CASA DA ESPERANÇA
4. ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE APOIO E COMBATE AO CÂNCER INFANTO-JUVENIL
5. ASSOCIAÇÃO DE PAIS PRÓ CENTRO DE RECUPERAÇÃO PARA EXCEPCIONAIS – CEREX
6. ASSOCIAÇÃO DOS PORTADORES DE DEFICIÊNCIA MENTAL
7. CASA VÓ BENEDITA
8. CCEV – CENTRO DE CONVIVÊNCIA ESPERANÇA E VIDA
9. PROJETO SOCIAL CIPÓ ARTES, ARTES MARCIAIS
10. CRPI – GUARUJÁ
11. CRUZADA DAS SENHORAS CATÓLICAS
12. CASA ESTRELA DO MAR
13. ASSISTÊNCIA À INFÂNCIA DE SANTOS – GOTA DE LEITE
14. INSTITUTO ANASTÁSIS
15. INSTITUTO ÉTICA
16. LAR DAS MOÇAS CEGAS
17. LAR DAS MOÇAS CEGAS II
18. LAR ESPÍRITA MENSAGEIROS DA LUZ
19. LAR EVANGÉLICO DE AMPARO À VELHICE
20. LAR VENERANDA
21. ASSOCIAÇÃO PROJETO TAMTAM

As ocorrências não previstas neste edital serão resolvidas pelo Juiz em exercício na Quinta Vara Federal de Santos.

Documento assinado eletronicamente por **Roberto Lemos dos Santos Filho, Juiz Federal**, em 05/05/2017, às 17:05, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

## **SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE SAO BERNARDO DO CAMPO**

### **2ª VARA DE SÃO BERNARDO DO CAMPO**

**EDITAL Nº 7/2017 - SBCP-02V**

CITAÇÃO DOS REQUERIDOS ANTÔNIO CARLOS MIELE CODIPEITRO e TELMA CATIA FERNANDES, COM PRAZO DE 20 (VINTE) DIAS, NOS AUTOS DA AÇÃO CAUTELAR Nº **0001883-60.2014.403.6114** EM QUE FAZENDA NACIONAL MOVE EM FACE DOS REQUERIDOS.

**A DRª. LESLEY GASPARINI, MMª. JUÍZA FEDERAL DA 2ª VARA FEDERAL DE SÃO BERNARDO DO CAMPO, NA FORMA DA LEI,**

**FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele tomarem conhecimento, que foi determinado a CITAÇÃO por Edital, dos REQUERIDOS abaixo relacionados:

**REQUERIDOS:**



ANTÔNIO CARLOS MIELE CODIPEITRO : CPF 103.762.068-29, último Endereço conhecido RUA DR BAETA NEVES,95, 3 ANDAR AP 33, BAETA NEVES, C.E.P.: 09751-030, Município: SAO BERNARDO DO CAMPO - SP

TELMA CATIA FERNANDES: CPF 155.396.678-32, último Endereço conhecido R JUNDIAI,132, AP 24 , BAETA NEVES, C.E.P.: 09751-090, Município: SAO BERNARDO DO CAMPO -SP

para que no prazo de 15 (quinze) dias apresente (m) defesa, sob pena de não contestado o feito, presumir-se-ão aceitos pelo (s) requerido (s), como verdadeiros, os fatos alegados pelo requerente, nos termos do Art. 9º da Lei 8.397/92. E, para que chegue ao conhecimento do (s) requerido (s) e do(s) terceiro(s) interessado(s), expediu-se o presente que será publicado na forma da lei e afixado no local de costume, no saguão da Justiça Federal de São Bernardo do Campo, A. Senador Vergueiro, n.º 3575, Rudge Ramos, São Bernardo do Campo – SP, 5 de maio de 2017. Eu, (\_\_\_\_), José Alexandre Paschoal, Técnico Judiciário, digitei. E eu, (\_\_\_\_), Marco Aurélio de Freitas Afonso, Diretor de Secretaria Substituto, conferi e subscrevo.

LESLEY GASPARINI  
Juíza Federal

Documento assinado eletronicamente por **Lesley Gasparini, Juíza Federal**, em 05/05/2017, às 14:08, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

## SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE SAO JOSE DOS CAMPOS

### 3ª VARA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

#### PORTARIA Nº 6, DE 04 DE MAIO DE 2017.

O Doutor **RENATO BARTH PIRES**, Juiz Federal da Terceira Vara Federal da 3ª Subseção Judiciária do Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e regulamentares,

#### RESOLVE:

**I – ALTERAR**, por absoluta necessidade de serviço, as férias da servidora **PATRÍCIA CRISTINA ALMEIDA VIEIRA - RF 5218**, cujo gozo se encontrava fixado para os períodos de 26/06/2017 a 14/07/2017 (1ª parcela) e 22/01/2018 a 01/02/2018 (2ª parcela), ficando sua fruição **remarcada** para os períodos de **28/06/2017 a 14/07/2017 e 08/01/2018 a 20/01/2018**.

**II – ALTERAR**, por absoluta necessidade de serviço, o período de férias da servidora **JULIANA MARIA FONSECA PEREIRA – RF 5103**, cujo gozo se encontrava fixado para o período de 07/08/2017 a 05/09/2017, ficando sua fruição **remarcada** para o período de **01/06/2017 a 15/06/2017 (1ª parcela) e os 15 dias restantes para gozo oportuno**.

**III – ALTERAR**, por absoluta necessidade de serviço, a 2ª parcela do período de férias da servidora **ELAINE CRISTINA CASTRO BRANT MOURÃO - RF 5285**, cujo gozo se encontrava fixado para o período de 25/09/2017 a 14/10/2017, ficando sua fruição **remarcada** para o período de **02/10/2017 a 11/10/2017 e os 10 dias restantes para gozo oportuno**.

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRE-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Renato Barth Pires, Juiz Federal**, em 08/05/2017, às 12:59, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

## SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE SAO PAULO

### 9ª VARA PREVIDENCIARIA

#### PORTARIA Nº 9, DE 05 DE MAIO DE 2017.

O DOUTOR **OTÁVIO HENRIQUE MARTINS PORT**, Juiz Federal da 9ª Vara Previdenciária da 1ª Subseção Judiciária da Justiça Federal de Primeiro Grau em São Paulo, no uso de suas atribuições legais e regulamentares,

#### RESOLVE:

**I – ALTERAR**, por necessidade do serviço, o período de férias do servidor **LUIZ HENRIQUE CANDIDO**, RF 4523, marcadas para o período de 17/05/2017 a 26/05/2017 e **REMARCA-LAS** para o período de 24/05/2017 a 02/06/2017;

**II - DESIGNAR** a servidora **ELAINE CRISTINA CESTARI**, RF 1724, para substituir a servidora **ROSINEI SILVA**, RF 6060, no cargo em comissão de Diretora de Secretaria - CJ-03, no dia 10 de abril de 2017 em razão de licença médica;

**III - DESIGNAR** o servidor **RODOLFO ALEXANDRE DA SILVA**, RF 4798, para substituir a servidora **ROSINEI SILVA**, RF 6060, no cargo em comissão de Diretora de Secretaria - CJ-03, no período de 26 de abril a 05 de maio de 2017 em razão de licença médica.

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRE-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Otávio Henrique Martins Port, Juiz Federal**, em 05/05/2017, às 15:49, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

## SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE ARARAQUARA

### 2ª VARA DE ARARAQUARA

**PORTARIA Nº 8, DE 03 DE MAIO DE 2017.**

A DOUTORA VERA CECÍLIA DE ARANTES FERNANDES COSTA, JUÍZA FEDERAL TITULAR DA 2ª VARA FEDERAL DA VIGÉSIMA SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE ARARAQUARA/SP, no uso de suas atribuições legais,

RESOLVE:

RETIFICAR a portaria de substituição 06/17 (261220) para constar a substituição de ADRIANA APARECIDA MORATO, RF 3504 como segue:

onde se lê: "... nas ausências dos dias 16/02, 10 e 11/04/2017."

leia-se: "... nas ausências dos dias **16/03**, 10 e 11/04/2017."

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRA-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Vera Cecília de Arantes Fernandes Costa, Juíza Federal**, em 05/05/2017, às 14:08, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

## SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE TUPÁ

### 1ª VARA DE TUPÁ

**PORTARIA Nº 13, DE 04 DE MAIO DE 2017.**

O Doutor **VANDERLEI PEDRO COSTENARO**, Juiz Federal da 1ª Vara de Tupã, 22ª Subseção Judiciária do Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e regulamentares,

**CONSIDERANDO** a necessidade de disciplinar os serviços relativos a esta Vara,

**RESOLVE:**

**DESIGNAR** a servidora **LILIAN KELEN AGOSTINHO MARQUES**, Técnica Judiciária, RF 6572, para substituir a servidora **SIMONE APARECIDA REIS DA COSTA**, Técnica Judiciária, RF 3979, Supervisora do JEF de Tupã (FC-05), no seu período férias de **03/05 a 12/05/2017**.

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRA-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Vanderlei Pedro Costenaro, Juiz Federal**, em 05/05/2017, às 13:32, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

## SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE JALES

### DIRETORIA DA SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE JALES

**PORTARIA Nº 15, DE 04 DE MAIO DE 2017.**

A Doutora **LORENA DE SOUSA COSTA**, JUÍZA FEDERAL SUBSTITUTA DIRETORA DA 24ª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DE SÃO PAULO, no uso de suas atribuições legais e regulamentares;

**CONSIDERANDO** os termos do Provimento nº 102, de 29 de junho de 2009, da Corregedoria Regional do E. Tribunal Regional Federal da 3ª Região;

**CONSIDERANDO** os termos do Provimento nº 103, de 1º de julho de 2009, da Corregedoria Regional do E. Tribunal Regional Federal da 3ª Região;

**CONSIDERANDO** os termos da Portaria nº 08/2005, de 14 de janeiro de 2005, da Diretoria do Foro da Justiça Federal de Primeiro Grau – São Paulo;

**CONSIDERANDO** os termos da Portaria nº 54/2012, de 26 de junho de 2012, da Diretoria do Foro da Justiça Federal de Primeiro Grau – São Paulo;

**RESOLVE:**

**I – ESTABELECE**R a escala de JUIZ DISTRIBUIDOR e do PLANTÃO JUDICIÁRIO dos servidores da Subseção Judiciária de Jales, para constar conforme segue:

a) Juiz Distribuidor:

Período	Juiz Distribuidor
De 02/05 a 05/05/2017	Dra. Lorena de Sousa Costa
De 08/05 a 12/05/2017	Dra. Lorena de Sousa Costa
De 15/05 a 19/05/2017	Dra. Lorena de Sousa Costa
De 22/05 a 26/05/2017	Dra. Lorena de Sousa Costa
De 29/05 a 02/06/2017	Dra. Lorena de Sousa Costa

b) Plantão Judiciário dos Servidores:

Período	Servidor
De 05/05 a 19/05/2017	Julian Nishi
De 19/05 a 26/05/2017	Mônica Tonioli Iglezias
De 26/05 a 02/06/2017	Márcio Rodrigo Galhardo

c) Plantão Judiciário dos Oficiais de Justiça:

Período	Servidor
De 08/05 a 14/05/2017	João Cesário leite Neto
De 15/05 a 21/05/2017	Marcio Leandro Sanchez
De 22/05 a 28/05/2017	Marcos Antônio Vieira
De 29/05 a 04/06/2017	João Cesário leite Neto

**II – INFORMAR** que no Plantão Judiciário o Fórum permanecerá aberto, com atendimento ao público no horário das 9:00 às 12:00, e o(a) Juiz(a) Plantonista será o que estiver designado(a) de acordo com o disposto nas Portarias SJRP-NUAR da 6ª Subseção Judiciária de São Paulo, com endereço Rua dos Radialistas Riopretenses, nº 1000, São José do Rio Preto – SP, CEP 15090-070, telefone PABX: (17)3216-8800, disponível no endereço eletrônico <http://www.jfsp.jus.br/riopreto-info/>.

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRE-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Lorena de Sousa Costa, Juíza Federal**, em 05/05/2017, às 16:18, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

#### PORTARIA Nº 16, DE 05 DE MAIO DE 2017.

A DOUTORA **LORENA DE SOUSA COSTA**, JUIZA FEDERAL SUBSTITUTA, DIRETORA DA 24ª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DE SÃO PAULO, no uso de suas atribuições legais e regulamentares,

**CONSIDERANDO** os termos da Portaria 111/2008 da Diretoria do Foro da Seção Judiciária de São Paulo, que delega competência aos Juízes Federais para a expedição de Portarias de designação de substitutos dos servidores titulares de cargos em comissão e funções comissionadas de direção e chefia;

**CONSIDERANDO**, ainda, a Portaria n.º 29 (2121986), disponibilizada no Diário Eletrônico de 31/08/2016, que aprovou a escala de férias dos servidores lotados no NUAR de Jales para o ano de 2017;

#### RESOLVE:

**I- INTERROMPER**, por absoluta necessidade de serviço, a partir do dia 23/05/2017, as férias do servidor **MÁRCIO RODRIGO GALHARDO**, RF 6915, Técnico Judiciário, Supervisor da Seção de Cálculos Judiciais (FC-5), e **DESIGNAR** o período de 08/08 a 10/08/2017 para fruição do saldo remanescente, bem como **DESIGNAR** o servidor **JULIAN NISHI**, Técnico Judiciário, RF 5053 para substituir o referido servidor no exercício da função comissionada nos períodos de 11/05 a 22/05/2017 e 08/08 a 10/08/2017;

**II- DESIGNAR** o servidor **JULIAN NISHI**, Técnico Judiciário, RF 5053, para substituir a servidora **RITA DE CASSIA RODRIGUES FRANCISCO**, Técnico Judiciário, RF 1869, no exercício da função comissionada de Supervisor da Seção de Distribuição e Protocolo (FC-5), em razão de licença para tratamento de saúde, nos períodos de 04 a 09/04/2017 e 11 a 18/04/2017;

III- DESIGNAR o servidor **RODRIGO SATO**, Técnico Judiciário, RF 8229, para substituir a servidora **RITA DE CASSIA RODRIGUES FRANCISCO**, Técnico Judiciário, RF 1869, no exercício da função comissionada de Supervisor da Seção de Distribuição e Protocolo (FC-5), em razão de licença para tratamento de saúde, no dia **10/04/2017**.

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRE-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Lorena de Sousa Costa**, Juíza Federal, em 05/05/2017, às 16:18, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

## SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE BARRETOS

### DIRETORIA DA SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE BARRETOS

#### PORTARIA Nº 23, DE 05 DE MAIO DE 2017.

O DOUTOR **ALEXANDRE CARNEIRO LIMA**, JUIZ FEDERAL DA 1ª VARA FEDERAL MISTA E JUIZADO ESPECIAL ADJUNTO DE BARRETOS, no uso de suas atribuições legais e regulamentares,

RESOLVE:

**ALTERAR**, em parte, a Portaria nº 19 (2681854), de 27 de abril de 2017, para constar o que segue:

Onde se lê:

**DESIGNAR** o servidor **MARCOS XAVIER DE ALMEDA**, Técnico Judiciário, RF 6230, para substituir a servidora Juracy Ferreira Alves no período de **28/04/2017 a 07/05/2017**.

Leia-se:

**DESIGNAR** o servidor **WALTER NAPOLITANO FILHO**, Técnico Judiciário, RF 6078, para substituir a servidora Juracy Ferreira Alves no período de **28/04/2017 a 01/05/2017**.

**DESIGNAR** o servidor **CARLOS ALBERTO GASPARETTO GONÇALVES**, Técnico Judiciário, RF 6081, para substituir a servidora Juracy Ferreira Alves no período de **02/05/2017 a 07/05/2017**.

Encaminhe-se para a Seção de Cadastro/NUAF.

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRE-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Alexandre Carneiro Lima**, Juiz Federal, em 05/05/2017, às 16:22, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

#### PORTARIA Nº 22, DE 03 DE MAIO DE 2017.

O DOUTOR **ALEXANDRE CARNEIRO LIMA**, JUIZ FEDERAL DA 1ª VARA FEDERAL MISTA E JUIZADO ESPECIAL ADJUNTO DE BARRETOS, conforme Ato nº 13.112 de 17 de novembro de 2015, do E. Conselho da Justiça Federal da 3ª Região, no uso de suas atribuições legais e regulamentares,

RESOLVE:

**ALTERAR** a Portaria 30/2016 para modificar a data de fruição das Férias referente ao ano de 2017 da Servidora Juracy Ferreira Alves, marcada de **02/10/2017 a 31/10/2017 para 02/07/2018 a 31/07/2018**.

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRE-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Alexandre Carneiro Lima**, Juiz Federal, em 03/05/2017, às 17:54, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

## SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE CARAGUATATUBA

### 1ª VARA DE CARAGUATATUBA

#### EDITAL Nº 2/2017 - CARA-01V

**EDITAL, PARA CONHECIMENTO DE INTERESSADOS, DA INSPEÇÃO GERAL ORDINÁRIA A SER REALIZADA NA PRIMEIRA VARA FEDERAL E JUIZADO ESPECIAL FEDERAL ADJUNTO DE CARAGUATATUBA – TRIGÉSIMA QUINTA SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA – PRAZO: QUINZE DIAS.**

O Doutor **JANIO ROBERTO DOS SANTOS**, MM. Juiz Federal da 1ª Vara Federal – 35ª Subseção Judiciária – Caraguatatuba, SP,

**FAZ SABER** que, em cumprimento ao disposto no art. 13, III e IV, da Lei nº 5.010/66, e artigos 64 a 79 do Provimento CORE nº 64/2005, designou o período de **26 a 30 de junho de 2017**, por 5 (cinco) dias úteis, que poderá ser prorrogado por igual período, com prévia autorização da Exma. Sra. Desembargadora Federal Corregedora Regional da Justiça Federal da 3ª Região, para a realização da **INSPEÇÃO GERAL ORDINÁRIA** nesta 1ª Vara Federal e Juizado Especial Federal Adjunto de Caraguatatuba, SP. Os trabalhos terão início com audiência de instalação, a ser realizada às **15:00 horas do dia 26 de junho de 2017**, na Secretaria da Vara, com a presença de todos os servidores, e serão realizados pelo MM. Juiz Federal Presidente e Corregedor da Vara, Dr. Janio Roberto dos Santos, com auxílio do MM. Juiz Federal Substituto, Dr. Gustavo Catunda Mendes, servindo como Secretário o Senhor Diretor de Secretaria.

**FAZ SABER**, outrossim, que durante o período de inspeção atender-se-á ao seguinte: **a)** não se interromperá a distribuição; **b)** não se realizarão audiências, salvo em virtude do previsto na alínea “d”; **c)** não haverá expediente destinado às partes, ficando suspensos os prazos processuais e limitando-se a atuação do juízo ao recebimento de reclamações ou à hipótese da alínea “d”, ressalvadas as hipóteses de prestação de simples informações sobre o andamento processual às partes que se fizerem presentes ao Fórum para obtenção de informações sobre seus processos, sem que seja viabilizada abertura de feitos ou manifestações nos autos; **d)** o juízo somente tomará conhecimento de pedidos, ações, procedimentos e medidas destinadas a evitar perecimento de direitos ou assegurar a liberdade de locomoção; **e)** não serão concedidas férias aos servidores lotados na secretaria da vara que o juiz reputar indispensáveis à realização dos trabalhos.

**FAZ SABER**, ainda, que serão recebidos, por escrito ou verbalmente, na própria Vara, localizada no Fórum da Justiça Federal, à Rua São Benedito, nº 39, nesta cidade de Caraguatatuba, SP, quaisquer considerações, reclamações, colaborações e sugestões sobre o serviço forense da Vara, cientificados o DD. Ministério Público Federal, a Defensoria Pública, a Seção da Ordem dos Advogados do Brasil em Caraguatatuba, e as Procuradorias da União (Advocacia Geral da União, Fazenda Nacional e Procuradoria Geral Federal), que poderão enviar representantes para acompanhar os trabalhos.

E para que não se alegue ignorância e chegue ao conhecimento de todos os interessados, é expedido o presente edital, que será afixado em local de costume, na sede deste Juízo. Expedido nesta cidade de Caraguatatuba, aos 24 de abril de 2017.

Documento assinado eletronicamente por **Janio Roberto dos Santos, Juiz Federal**, em 04/05/2017, às 19:04, conforme art. 1º, III, “b”, da Lei 11.419/2006.

#### PORTARIA Nº 10, DE 28 DE ABRIL DE 2017.

O Doutor **JANIO ROBERTO DOS SANTOS**, MM. Juiz Federal da 1ª Vara Federal da 35ª Subseção Judiciária em Caraguatatuba, SP, no uso de suas atribuições legais e regulamentares,

**CONSIDERANDO** que o servidor **LAÉRCIO DA SILVA JUNIOR**, Técnico Judiciário, RF 1949, Supervisor da Seção de Processamentos Criminais (FC-05), estará em gozo de férias no período compreendido entre os dias **02 e 11 de maio de 2017**,

#### RESOLVE:

**DESIGNAR** a servidora **JAQUELINE CANDIDA GORDIN** Técnica Judiciária, RF 8234, para substituí-lo no exercício da função comissionada acima referenciada, durante o período de férias de **02 a 11 de maio de 2017**, sem prejuízo de suas atribuições junto ao Juizado Especial Federal Adjunto de Caraguatatuba, SP.

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRE-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Janio Roberto dos Santos, Juiz Federal**, em 04/05/2017, às 19:04, conforme art. 1º, III, “b”, da Lei 11.419/2006.

### SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE CATANDUVA

#### 1ª VARA DE CATANDUVA

#### EDITAL Nº 1/2017 - CATA-01V

EDITAL, PARA CONHECIMENTO DE INTERESSADOS, DA INSPEÇÃO GERAL ORDINÁRIA A SER REALIZADA NA 1ª VARA FEDERAL COM JUIZADO ESPECIAL FEDERAL ADJUNTO CÍVEL E CRIMINAL DA 36ª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DE SÃO PAULO – PRAZO: 15 (QUINZE) DIAS.

O Doutor **JATIR PIETROFORTE LOPES VARGAS**, Juiz Federal Titular da 1ª Vara Federal com Juizado Especial Federal Adjunto de Catanduva – 36ª Subseção Judiciária,

**FAZ SABER** que, em cumprimento ao disposto no art. 13, III, da Lei nº 5.010/66, e artigos 64 a 79 do Provimento COGE nº 64/2005, em consonância com os termos da Portaria nº 115, de 19 de dezembro de 2016, do E. Conselho da Justiça Federal da Terceira Região e o Edital nº 01/2017 da Diretoria do Foro da Seção Judiciária de São Paulo, disponibilizado no DOE de 11 de janeiro de 2017, foi designado o período de **05 a 09 de junho de 2017**, por 05 (cinco) dias úteis, que poderá ser prorrogado por igual período, com prévia autorização da Corregedoria-Regional da Justiça Federal da 3ª Região, para a realização da **INSPEÇÃO GERAL ORDINÁRIA** deste Juízo. Os trabalhos terão início com audiência de instalação, a ser realizada às **14h** do dia **05 de junho de 2017**, na Secretaria da Vara, com a presença de todos os servidores e serão realizados pelo MM. Juiz Federal Titular da 1ª Vara de Catanduva, Corregedor da Vara, Dr. **JATIR PIETROFORTE LOPES VARGAS**, bem como pelo Juiz Federal Substituto, Dr. **CARLOS EDUARDO DA SILVA CAMARGO**, servindo como Secretário o Senhor Diretor de Secretaria, Caio Machado Martins. **FAZ SABER**, igualmente, que durante o período da Inspeção atender-se-á ao seguinte: **a)** não se interromperá a distribuição; **b)** não se realizarão audiências, salvo em virtude do previsto na alínea “d”; **c)** não haverá expediente destinado às partes, ficando suspensos os prazos processuais, que reiniciarão sua contagem com o término da Inspeção, limitando-se a atuação do juízo ao recebimento de reclamações ou à hipótese da alínea “d”; **d)** os juízes somente tomarão conhecimento de pedidos, ações, procedimentos e medidas destinadas a evitar perecimento de direitos ou assegurar a liberdade de locomoção; **e)** não serão concedidas férias aos servidores lotados na Secretaria da Vara que o juiz reputar indispensáveis à realização dos trabalhos. **FAZ SABER**, ainda, que serão recebidos, por escrito ou verbalmente, na própria Vara, localizada no Fórum da Justiça Federal, localizado na Avenida Comendador Antonio Stocco, 81 – Parque Joaquim Lopes, nesta cidade, quaisquer considerações, reclamações, colaborações e sugestões sobre o serviço forense da Vara, cientificados o DD. Ministério Público Federal, a Seção da Ordem dos Advogados do Brasil local, a Defensoria Pública e as Procuradorias da União (Advocacia Geral da União, Fazenda Nacional e Procuradoria Geral Federal), que poderão enviar representantes para acompanharem os trabalhos. Fica, assim, suspenso o expediente normal para atendimento ao público externo nos dias acima referidos, ressalvados os casos em que possa haver perecimento de direito ou tendentes a proteger liberdade de locomoção. E para que não se alegue ignorância e chegue ao conhecimento de todos os interessados, é expedido o presente edital, que será afixado em local de costume, na sede deste Juízo. Expedido nesta cidade de Catanduva, aos dezesseis dias dos meses de maio do ano de dois mil e dezesseis (**04/05/2017**). Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

**JATIR PIETROFORTE LOPES VARGAS**

**Juiz Federal**

Documento assinado eletronicamente por **Jatir Pietroforte Lopes Vargas, Juiz Federal**, em 04/05/2017, às 16:12, conforme art. 1º, III, “b”, da Lei 11.419/2006.

# SEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

## PUBLICAÇÕES ADMINISTRATIVAS

### SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE CAMPO GRANDE

#### SECRETARIA ADMINISTRATIVA

AVISO DE HOMOLOGAÇÃO Nº 2703422/2017 - DFORMS/SADM-MS/NULF/CPGR-SULS

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 04/2017

A Justiça Federal de Primeiro Grau em Mato Grosso do Sul, por meio da Pregoeira, nos termos do Dec. 5.450/2005, torna público que o Juiz Federal Diretor do Foro homologou o resultado da licitação em epígrafe, processo nº 0000224-70.2017.403.8002, que tem por objeto o registro de preços para aquisição de material bibliográfico, declarando-a FRACASSADA.

Documento assinado eletronicamente por **Michele Lopes de Vasconcelos, Pregoeira**, em 05/05/2017, às 18:22, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

### SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE DOURADOS

#### DIRETORIA DA SUBSECAO JUDICIARIA

PORTARIA Nº 25, DE 05 DE MAIO DE 2017.

Designa servidor para substituição do cargo em comissão de Diretor de Secretaria (CJ-3), no período que especifica.

O Doutor **OSIAS ALVES PENHA**, Excelentíssimo Senhor Juiz Federal Presidente do Juizado Especial Federal de Dourados - 2ª Subseção Judiciária do Estado de Mato Grosso do Sul, no uso de suas atribuições legais e regulamentares, face ao estatuído no Provimento COGE 64, de 28/04/2005, artigo 62, inciso VII;

**CONSIDERANDO** a o ATO CJF3R 1726 de 1º de março de 2017 que nomeou CLÓVIS LACERDA CHARÃO, RF 4901 para exercer o cargo em comissão de Diretor de Secretaria (CJ-3);

**CONSIDERANDO** a Resolução CJF n. 4, de 14 de março de 2008, que regulamenta, no âmbito do Conselho e da Justiça Federal de Primeiro e Segundo Graus, dentre outros, a prestação de serviço extraordinário;

**CONSIDERANDO** as horas credoras em virtude de plantão judiciário realizado pelo servidor Clóvis Lacerda Charão, RF 4901, Técnico Judiciário;

**CONSIDERANDO** o requerimento de compensação formulado (doc.2699886);

**RESOLVE:**

**I – AUTORIZAR** o servidor Clóvis Lacerda Charão, RF 4901, Técnico Judiciário, a compensar, conforme requerido o dia **08/05/2017**;

**II - DESIGNAR** o servidor **MARCELO BASSO VALIM**, Analista Judiciário, RF 7032, em substituição, para o exercício das atribuições referentes ao cargo de Diretor de Secretaria (CJ-3) no dia **08/05/2017 (01 dia)**, sem prejuízo de suas funções;

**III- DETERMINAR** que se façam as anotações e comunicações necessárias.

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRE-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Osias Alves Penha, Juiz Federal**, em 05/05/2017, às 19:25, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

### SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE CAMPO GRANDE

#### 1A VARA DE CAMPO GRANDE

PORTARIA Nº 21, DE 04 DE MAIO DE 2017.

Designa substitutos para, na ausência do titular, exercer as atribuições de Diretor de Secretaria.

**O Juiz Federal Renato Toniasso, Titular da 1ª Vara da 1ª Subseção Judiciária de Mato Grosso do Sul**, no uso de suas atribuições,

**CONSIDERANDO** o disposto no item XIV da Portaria Administrativa Consolidada nº 291/2008-DFOR, de 12/11/2008, que delega competência aos juízes das varas da Seção Judiciária do Estado de Mato Grosso do Sul para a expedição de portarias de designação e dispensa de função comissionada, também nos casos de substituição, inclusive para os cargos em comissão, bem como de concessão, alteração e interrupção de férias;

**CONSIDERANDO** o período de férias do servidor Mauro de Oliveira Cavalcante, Diretor de Secretaria (CJ-3), continuação da 1ª etapa do período aquisitivo 2016/2017, de 8 a 26 de maio de 2017 (19 dias); e,

**CONSIDERANDO** que foi autorizada a compensação, nos dias **29/05, 30/05, 31/05, 01/06 e 02/06 de 2017**, de horas trabalhadas pelo referido servidor no plantão judiciário,

**RESOLVE:**

**I - DESIGNAR** a servidora Silvana Otsuka Toyota, Técnico Judiciário, RF 3752, para, em substituição, exercer as atribuições de Diretor de Secretaria desta Vara, no período de **08 a 15/05 (8 dias)** e nos dias **29, 30 e 31/05/2017 (3 dias)**; e,

**II - DESIGNAR** a servidora Vânia Goya Miyassato, Técnico Judiciário, RF 3729, para, em substituição, exercer as atribuições de Diretor de Secretaria desta Vara, no período de **16 a 26/05/2017 (11 dias)** e nos dias **01 e 02/06/2017 (2 dias)**.

**3A VARA DE CAMPO GRANDE****PORTARIA Nº 19, DE 05 DE MAIO DE 2017.**

*Esta portaria, que disciplina a administração, guarda, conservação, ocupação ou locação, arrendamento e alienação de bens objeto de constrição judicial decretada com base nas Leis n.ºs 9.613/98 e 11.343/06, e dá outras providências, revoga a Portaria n.º 0921771, de 28.02.15, entrando em vigor a partir da data seguinte à de sua publicação, observando-se o disposto no artigo 5º, XXXVI, da CF/88.*

**ODILON DE OLIVEIRA**, Meritíssimo Juiz Federal da 3ª Vara da Primeira Subseção Judiciária de Mato Grosso do Sul, no uso de suas atribuições legais,

1. **CONSIDERANDO** que o seqüestro e a apreensão de bens, direitos e valores são medidas cautelares freqüentes no curso de investigações ou de ações penais por delitos de lavagem, como meios de provas, de recuperação de ativos e de garantia de reparação dos danos decorrentes do crime;
2. **CONSIDERANDO** o grande estoque de bens, móveis e imóveis, objeto de constrição judicial;
3. **CONSIDERANDO** que esta vara não possui quadro de servidores suficiente para a administração prolongada dos bens sob sua responsabilidade e que este juízo deve resguardar, mediante guarda e conservação, os interesses das partes;
4. **CONSIDERANDO** que, pela quantidade, localizações e circunstâncias outras, pelo pequeno número de servidores, essa administração é extremamente complexa e dificultosa, senão impossível, diretamente pela Justiça Federal, ainda mais por não possuir setor especializado nesse tipo de atividade;
5. **CONSIDERANDO** ser geral, principalmente em cidades fronteiriças, o desinteresse pela locação de imóveis seqüestrados, sobretudo pelo receio de represália por parte dos investigados ou réus ou pelo crime organizado;
6. **CONSIDERANDO** que, nessas localidades, também por receio de represália e pela insegurança natural decorrente do próprio litígio, as imobiliárias não têm manifestado interesse na administração desses bens;
7. **CONSIDERANDO** o risco de invasões de imóveis desocupados, posto não se ter como se saber visualmente que o bem está sob a responsabilidade da Justiça Federal;
8. **CONSIDERANDO** a inexistência de regulamentação da matéria por órgão do Poder Judiciário,

**R E S O L V E** editar as seguintes normas:

**DAS DISPOSIÇÕES PRELIMINARES**

Artigo 1º - Além de outras providências, esta portaria incorpora a normatização constante das Portarias n.ºs 041/2008-SE03, de 03/12/08, 17/2010-SE03, de 02/07/10, 018/11-SE03, de 15/04/11, e 022/13-SE03, de 21/06/13.

Artigo 2º - A secretaria da vara, sob orientação e supervisão direta de seu diretor, no cumprimento dos deveres funcionais, deve exercer permanente e rigoroso controle sobre a guarda e administração de bens, valores e direitos objeto de seqüestro, apreensão ou confisco (Lei nº 5.010/66, artigo 41; Lei nº 8.112/90, arts. 116 e 117).

§ 1º - Os bens imóveis serão repassados à empresa administradora mediante termo de entrega, no prazo de 60 (sessenta) dias corridos e contados da juntada da comprovação da averbação no registro imobiliário.

§ 2º - No caso de veículos, aeronaves, embarcações ou similares e outros bens, o prazo para repasse à empresa administradora é de 15 (quinze) dias úteis, contados da juntada do termo ou auto de apreensão, mas nunca antes da elaboração do laudo pericial ou de vistoria.

Artigo 3º - A secretaria deve adotar cuidados redobrados a fim de que bens, especialmente aeronaves e veículos, não fiquem sujeitos a deterioração decorrente de desuso ou de mau uso, devendo manter controle atualizado sobre o paradeiro e o estado de conservação de cada um.

Artigo 4º - A secretaria da vara manterá controle individual dos bens, que será sempre atualizado para fins de elaboração de relatório geral quantitativo, este com o título "RELATÓRIO – BENS E VALORES".

Parágrafo único – A secretaria, além de outras providências impostas no interesse das partes,

- fará o preenchimento do relatório no prazo de até 10 (dez) dias úteis, contados da apreensão policial ou da efetivação da constrição judicial;
- fará inclusão e exclusão de bens e valores no prazo de 10 (dez) dias úteis, contados, respectivamente, da apreensão ou da efetivação da constrição judicial, e da decisão liberatória;
- disponibilizará o relatório, eletronicamente, ao Ministério Público Federal, com antecedência mínima de 15 (quinze) dias da inspeção anual;
- alimentará, regular e eletronicamente, o SNBA- Sistema Nacional de Bens Apreendidos, de que trata a Resolução nº 63/2008- CNJ, adotando, junto ao setor próprio daquele Conselho, todas as providências necessárias, em caso de dúvida;
- adotará, na pessoa de seu diretor, todas as providências para que haja eficaz comunicação entre a seção de processamentos de ações penais, a de inquéritos policiais e a de processamentos criminais diversos, ficando a cargo da última a elaboração e a atualização do relatório de que trata o caput deste artigo.

§ 2º - Para a elaboração e a atualização do relatório referido no caput deste artigo e para alimentar o SNBA, a seção de processamentos de ações penais repassará, até 5 (cinco) dias úteis, contados do dia em que deles tiver conhecimento, à seção de processamentos criminais diversos, os dados e as informações necessários.

Artigo 5º - O relatório de que trata o artigo 4º desta portaria se destinará também aos fins a que se refere o artigo 7º da Resolução nº 379, de 14/02/14, do Tribunal Regional Federal da Terceira Região.

Parágrafo único. - A secretaria deverá, com antecedência mínima de 15 (quinze) dias da inspeção ou correição, preencher o "RELATÓRIO-BENS E VALORES" a que se refere o artigo 4º desta portaria.

Artigo 6º - Nenhuma medida assecuratória, preparatória ou incidental, ou processo penal será arquivado antes da efetiva destinação dos bens ou do produto da alienação, providência a ser adotada no prazo de 60 (sessenta) dias, contados do trânsito em julgado ou do retorno dos autos da instância recursal.

§ 1º - Ao trânsito em julgado da sentença penal condenatória, havendo bem sob a guarda de fiel depositário, este será intimado para devolvê-lo ou para pleitear, no prazo de 30 (trinta) dias, junto à SENAD- Secretaria Nacional de Políticas Públicas sobre Drogas, sua definitiva doação.

§ 2º - A SENAD, após o trânsito em julgado da sentença penal condenatória, será cientificada das autorizações de uso, ocupações, locações e arrendamentos de bens relacionados ao tráfico de entorpecentes, no prazo de 30 (trinta) dias (artigo 63, § 4º, da Lei n.º 11343/2006), sem prejuízo de alienação judicial (artigo 133 do Código de Processo Penal).

§ 3º - Concluída a destinação dos bens, valores e direitos, o diretor de secretaria certificará a respeito e abrirá vista ao Ministério Público Federal, seguida de conclusão.

Artigo 7º - Quando o processo penal subir em grau de recurso, serão formados autos suplementares, para fins de administração de bens e valores, contendo cópias de peças dos autos do sequestro ou apreensão, incluindo-se a decisão que ordenou a constrição e eventuais termos de nomeação de fiel depositário.

Parágrafo único – Ficará dispensada a formação de autos suplementares quando os autos das medidas assecuratórias não acompanharem, em grau de recurso, o processo principal.

Artigo 8º - A secretaria manterá relatório atualizado contendo os dados de todas as contas bancárias ou aplicações financeiras, identificando as que se referem a valores provenientes do tráfico de drogas e as originárias de outros crimes antecedentes de lavagem ou ocultação, tendo em vista que, no primeiro caso, o destinatário é o FUNAD- Fundo Nacional Antidrogas (Lei nº 11.343/06) e, no segundo, o Tesouro Nacional (Lei nº 9.613/98).

§ 1º - O relatório de que trata o caput deste artigo servirá também para fins de inspeção e correção (art 7º da Resolução nº 379, de 14/02/14, do TRF/3).

§ 2º - A secretaria da vara, semestralmente, identificará todos os feitos com trânsito em julgado, em que houver bens ou valores confiscados, e bem assim as respectivas contas judiciais, e os destinará, nos termos das normas pertinentes.

§ 3º - A secretaria, quanto à destinação de ativos financeiros confiscados, observará rigorosamente o disposto no artigo 6º desta portaria.

§ 4º - Para dar cumprimento à Resolução n.º 154/2012 CNJ – Conselho Nacional de Justiça, ao Provimento n.º 21, de 30.08.12, da Corregedoria Nacional de Justiça, e à Resolução n.º CJF 00295, de 04.06.14, do Conselho da Justiça Federal, a secretaria da vara

- manterá, para controle geral e centralizado de todas as destinações de valores, processo devidamente distribuído, com cópia dos referidos ATOS, juntando-se a ele cópias das decisões relativas a receitas e a destinações e dos alvarás respectivos;
- manterá, na Caixa Econômica Federal, conta judicial vinculada ao processo referido na alínea “a” deste parágrafo e movimentada exclusivamente pelo juiz da vara, exclusivamente para receber depósitos dos recursos a que se referem os citados ATOS.

§ 5º - A entidade beneficiária fica obrigada à prestação de contas relativa ao emprego dos recursos que lhe tenham sido destinados, no prazo marcado pelo juiz, que é o órgão gestor, sob pena de responsabilidade civil e penal.

§ 6º - A conta bancária de que trata o inciso II do § 4º deste artigo será movimentada apenas por alvará judicial, não se admitindo assinatura eletrônica.

§ 7º - O Ministério Público Federal e os órgãos censors da Justiça Federal terão livre acesso à conta bancária em referência e aos procedimentos relativos às destinações dos recursos.

§ 8º - Como administrador direto da vara e de seus feitos, o diretor de secretaria é pessoalmente responsável pela fiscalização da regularidade dos procedimentos de habilitação de entidades beneficiárias e da destinação dos recursos de que trata o inciso I do § 4º deste artigo.

Artigo 9º - Logo após a constrição, estando o bem imóvel desocupado, ainda que sem edificação, será afixada faixa com os dizeres “SEQUESTRADO PELA JUSTIÇA FEDERAL”, seguidos do telefone da vara, cabendo essa providência à administradora judicial se o mesmo já lhe tiver sido repassado pela secretaria da vara.

Artigo 10 – Em todos os processos penais e inquéritos policiais com bens apreendidos, sequestrados ou arrestados constará, na capa, de modo bem visível, a expressão “BENS SEQUESTRADOS”.

Artigo 11 - As moedas estrangeiras apreendidas no interesse de inquérito policial serão levadas a custódia, pela Polícia Federal, na Caixa Econômica Federal da sede da respectiva delegacia, mediante termo de entrega e recebimento, juntando-se uma via ao inquérito e arquivando-se cópia na repartição policial, em pasta própria.

§ 1º - O pacote ou invólucro, devidamente lacrado, conterá o nome do indiciado, a identificação do inquérito policial e, se possível, o número de sua distribuição em juízo, além de referência à nacionalidade das moedas.

§ 2º - Elaborado o laudo pericial, a secretaria providenciará a conversão das moedas em reais, que serão depositados em conta judicial remunerada e vinculada ao respectivo processo penal, tendo por “contribuinte” o indiciado ou réu.

§ 3º - Os valores em moeda nacional, também apreendidos no interesse de inquérito policial, serão depositados pela Polícia Federal em conta judicial remunerada, aberta na Caixa Econômica Federal, vinculada ao respectivo inquérito policial, constando como “contribuinte” o nome do indiciado, a indicação da vara federal e, se possível, o número da distribuição do inquérito em juízo.

§ 4º - Uma via do comprovante de abertura da conta judicial e uma do depósito serão juntadas ao inquérito, permanecendo cópia arquivada na repartição policial, em pasta própria.

§ 5º - A instituição bancária depositária, nos casos de levantamento, saques, retiradas ou transferência de valores em moeda nacional ou de custódia de moeda estrangeira, deverá exigir alvará, determinação de ofício assinado pelo Juiz Federal competente, não se admitindo assinatura digital.

§ 6º - Do mesmo modo, a Polícia Federal deverá acautelar, na Caixa Econômica Federal, jóias, congêneres, pedras e metais preciosos, aplicando-se o disposto no anterior 3º, no que couber, o constante do disposto no artigo anterior e, no que couber, o constante do caput deste artigo e de seu § 1º.

§ 7º - A secretaria da vara, quanto a valores, jóias, congêneres, pedras e metais preciosos, apreendidos por mandado judicial no curso da ação penal, observará o disposto no caput deste artigo e de seus parágrafos.

Artigo 12 - As moedas estrangeiras apreendidas, após periciadas, serão convertidas em moeda nacional, seguindo-se o depósito, com rentabilidade, na Caixa Econômica Federal.

§ 1º - As moedas falsas, nacionais ou estrangeiras, após periciadas, serão incineradas pela secretaria da vara quando se tratar de falsificação grosseira, intimando-se circunstanciado. Nos demais casos, serão encaminhadas ao Banco Central do Brasil, competente para sua destruição (Carta Circular n.º 3.329/2008), ouvido, antes, no prazo de 10 (dez) dias, o Ministério Público Federal.

§ 2º - As moedas estrangeiras que, por impedimento legal ou regulamentar ou por estarem danificadas, não puderem ser convertidas, também serão remetidas ao Banco Central do Brasil, ouvindo-se, antes, o Ministério Público Federal.

§ 3º - Em qualquer das situações dos §§ 1º e 2º deste artigo, a defesa será intimada antes da remessa ao Banco Central do Brasil, para, em 10 (dez) dias, manifestar interesse.

Artigo 13 – Os cheques apreendidos serão imediatamente compensados e o valor respectivo será depositado em conta remunerada, na Caixa Econômica Federal, que custodiará também títulos financeiros. Havendo compensação, cópia dos cheques ficarão nos autos principais.

§ 1º - No caso de devolução definitiva, o cheque será juntado aos autos do inquérito policial ou da ação penal, dando-se ciência à defesa.

§ 2º - Para se evitar eventual prejuízo, a defesa, mediante garantia do juízo, poderá obter a restituição do cheque devolvido pelo banco, para fins de cobrança judicial.

Artigo 14 - As armas e munições, após periciadas, serão imediatamente encaminhadas ao Exército Brasileiro, de acordo com o disposto na Lei n.º 10.826, de 22.12.03, não sendo permitida, em qualquer hipótese, cautela ou doação pelo juízo.

Artigo 15 – Para fins de adoção de medidas tendentes a evitar risco de perda de valor econômico pelo decurso do tempo, incluindo alienação antecipada, a autoridade de polícia judiciária, com o respectivo auto, comunicará ao juízo as apreensões de veículos, aeronaves, embarcações e outros bens sujeitos a depreciação ou a deterioração, ocorridas no curso das investigações.

Parágrafo único – A secretaria, recebendo a comunicação ou o inquérito policial, relatado ou não, diligenciará para a remoção dos bens que devam ser transferidos para o depósito da empresa administradora e leiloeira, mediante termo de entrega.



Artigo 16 – Em caso de garantia hipotecária ou fiduciária ou sendo o bem objeto de leasing, a secretária, se identificado o credor, deverá, no prazo de 30 (trinta) dias, dar-lhe ciência da constrição, para a defesa dos direitos que julgar ter.

Artigo 17 – O sequestro e a nomeação de fiel depositário de aeronave serão imediatamente comunicados à Agência Nacional de Aviação Civil – ANAC, com a identificação do titular da guarda.

Artigo 18 - Os atos relativos à administração de bens serão levados ao conhecimento do Ministério Público Federal, que requererá o que entender cabível (artigo 6º, parágrafo único, da Lei n.º 9.613/98).

#### **DA NOMEAÇÃO DE FIEL DEPOSITÁRIO**

Artigo 19 – Quando o interesse público recomendar, os bens, móveis ou imóveis, poderão ser acautelados em favor da Administração Pública ou de entidades idôneas, com fins sociais, preferencialmente as que atuem na prevenção, recuperação, profissionalização e reinserção social de dependentes químicos ou as que cuidem de pessoas acometidas de doenças causadoras de discriminação, como AIDS, pênfigo, hanseníase e alienação mental.

§ 1º - É vedada a cessão ou guarda de bens ou valores em favor de cultos religiosos ou igrejas (artigo 19 da Constituição Federal). A proibição não atinge entidades caritativas ou com fins sociais, legalmente constituídas, vinculadas a cultos ou igrejas.

§ 2º – Fica o fiel depositário dispensado do pagamento de taxa de ocupação ou de uso, mas, no caso de imóvel, deve pagar taxa de administração à empresa administradora.

Artigo 20 – São obrigações do fiel depositário, que constarão do respectivo termo:

I – no caso de imóvel, no que couber, as estabelecidas, nesta portaria, para os ocupantes sujeitos a pagamento de taxa de ocupação.

II – no caso de aeronaves, veículos automotores e embarcações:

1. ter o cuidado e diligência que costuma adotar com o que lhe pertence;
2. não trafegar sem habilitação ou sem o cumprimento das normas legais e regulamentares;
3. não confiar a coisa a terceiro, sem prévia autorização do juízo depositante;
4. restituir a coisa quando lhe exigir o depositante, no estado em que a recebeu;
5. responder por perdas e danos causadas a terceiro durante o período da cautela;
6. pagar eventuais multas decorrentes de infrações cometidas durante a cautela;
7. contratar seguro que garanta ampla cobertura em caso de roubo, furto, acidente e incêndio ou de qualquer outro evento que cause depreciação do valor ou perda total.

Artigo 21 – O pedido de nomeação de fiel depositário será registrado e autuado como procedimento administrativo, devendo a secretária da vara conferir a documentação necessária e certificar sobre a existência ou não de bens disponíveis.

§ 1º - Verificada a falta de documento, a secretária, independentemente de ordem judicial, intimará, por qualquer meio seguro, o requerente para regularizar o pedido no prazo de 30 (trinta) dias, sob pena de arquivamento.

§ 2º - Não havendo bens disponíveis, o processo aguardará, na secretária da vara, por 6 (seis) meses, eventual surgimento do objeto pretendido. Persistindo a falta de bens, os autos irão conclusos com despacho para arquivamento após 15 (quinze) dias contados da intimação do requerente.

§ 3º - Havendo bens e estando a documentação de acordo com o artigo 5º da Resolução n.º 295/2014, do CJF, o processo irá com vista ao Ministério Público Federal, independentemente de decisão judicial.

§ 4º - Concedida a guarda, o expediente será distribuído por dependência aos autos principais, preferencialmente como petição, registrado e autuado, constando o nome do requerente e, como requerida, a Justiça Federal.

Artigo 22 – Fica vedada a nomeação de fiel depositário nos autos de ação penal, de sequestro ou apreensão e em inquérito policial, salvo, no último caso, pela autoridade policial, em situações emergenciais.

Parágrafo único – A secretária deve regularizar todos os casos de nomeação de fiel depositário nos autos de inquéritos, ações penais ou medidas cautelares de sequestro ou apreensão, procedendo de acordo com a parte final do artigo 21 desta portaria.

Artigo 23 – O bem somente será entregue ao fiel depositário após a assinatura do respectivo termo, juntando-se cópia dele aos autos da ação penal ou inquérito policial e aos do sequestro ou apreensão.

Artigo 24 – Em se tratando de veículos, embarcações ou aeronaves, a secretária procederá de acordo com o disposto no parágrafo único do artigo 61 da Lei n.º 11.343/2006.

Artigo 25 – A instituição em favor da qual for deferido o uso ficará livre do pagamento de multas, encargos e tributos cujos fatos geradores estejam fora do período da guarda (artigo 61, parágrafo único, da Lei n.º 11.343/2006).

Artigo 26 – Durante o período da constrição judicial, exceto quando o imóvel ou meio de transporte estiver sob a guarda de fiel depositário, não haverá exigência de imposto (artigo 150, VI, “a” e “c”, da CF/88).

Artigo 27 – Os veículos e outros meios de transporte automotores, incluindo aeronaves, confiados a fiel depositário, serão vistoriados anualmente, para verificação do estado de conservação, do cumprimento das exigências oficiais e do uso nas atividades para as quais houve a destinação provisória.

§ 1º – Havendo desvio de finalidade ou transferência de uso, o bem será imediatamente recolhido.

§ 2º – Nos casos não previstos no parágrafo anterior, lavrado auto circunstanciado, o depositário será notificado para, em 30 (trinta) dias, sob pena de destituição do encargo, e de responsabilidade decorrente de sua ação ou omissão, regularizar a situação.

§ 3º - Por ocasião de cada vistoria, o depositário deverá apresentar comprovante de pagamento de custos com o licenciamento, de IPVA, seguro e de multas, sob pena de revogação da nomeação.

Artigo 28 – Não se tratando de imóvel, em caso de alienação em hasta pública, o depositário não terá direito de preferência e o bem será recolhido diretamente ao depósito do leiloeiro credenciado, com antecedência mínima de 30 (trinta) dias.

Artigo 29 – Findo, por qualquer motivo, o período da guarda, a secretária deverá preparar o processo com informações objetivas e dele fazer conclusão, só podendo haver arquivamento quando solucionadas todas as pendências.

Artigo 30 – Havendo sucessivas nomeações em relação ao mesmo bem, cada uma delas será objeto de novo processo de guarda, situação em que serão juntadas ao seguinte cópias dos termos de nomeações dos processos anteriores e feitas as anotações necessárias à preservação do histórico da coisa, no interesse das partes.

Artigo 31 - Recebido o inquérito relatado, o supervisor da seção de processamentos de inquéritos policiais fará a conferência de todos os bens e valores registrados ou apreendidos e comunicará ao juiz a existência de armas, munições e de coisas ou objetos enquadráveis na descrição do artigo 52 desta portaria.

#### **DA OCUPAÇÃO E DO ARRENDAMENTO DE IMÓVEIS E DA ADMINISTRAÇÃO DE EMPRESAS**

Artigo 32 – Cada imóvel repassado à administradora constará de termo de entrega e recebimento e terá sido objeto de vistoria, conjunta ou não, seguindo-se a devida distribuição, para fins de administração.

Parágrafo único – Aos autos do processo de administração de bem imóvel será juntado o original do termo de ocupação ou arrendamento, devidamente preenchido e com firmas reconhecidas.

Artigo 33 – Havendo necessidade de reparos e/ou pintura por ocasião da ocupação, a administradora apresentará, previamente, relatório circunstanciado e 2 (dois) orçamentos ao juízo, que, ouvido o Ministério Público Federal, decidirá.

§ 1º - Em se tratando de pequenos reparos, assim entendidos aqueles cujo somatório anual não ultrapasse 01 (um) salário-mínimo, a empresa administradora poderá realizá-los independentemente de autorização judicial.

§ 2º - Nos casos urgentes, como vazamento de água, iminente risco de incêndio ou desmoroamento ou qualquer outra situação que, se não corrigida imediatamente, possam causar danos materiais ou a pessoas, a administradora poderá realizar os reparos sem prévia autorização judicial.

Artigo 34 – A taxa de ocupação, inclusive quanto aos reajustes devidos, será fixada segundo orientação das normas adotadas no mercado de locação imobiliária, ficando a administradora autorizada a fixar e a cobrar taxas de ocupações em atraso por ocasião do recebimento do respectivo imóvel.

Artigo 35 – Todas as despesas não incluídas entre as obrigações do ocupante terão como fonte de receita a própria taxa de ocupação proveniente do respectivo imóvel.

Artigo 36 – São obrigações do ocupante:

- cuidar do imóvel como se fosse seu, servindo-se do mesmo para o uso convencionado no respectivo termo de ocupação;
- pagar pontualmente a taxa de ocupação, a taxa de administração, as despesas ordinárias de condomínio, o IPTU, ITR, se for o caso, despesas de luz, água, esgoto e outras que forem compatíveis com a ocupação;
- não realizar benfeitorias ou modificações no imóvel sem o consentimento prévio e escrito da administradora;
- permitir vistoria no imóvel pela Justiça Federal ou por representante desta, incluídos terceiros interessados em comprá-lo e a administradora, tudo mediante prévia combinação de dia e hora;
- respeitar e cumprir as convenções do condomínio e os regulamentos internos;
- prestar a devida garantia exigida no termo de ocupação;
- repassar à administradora todos os documentos referentes a tributos, encargos condominiais, multas e intimação por autoridade pública e comprovantes de pagamentos de água, luz e esgoto;
- comunicar imediatamente à administradora o surgimento de qualquer defeito cuja reparação não esteja a cargo do ocupante;
- não permitir que terceiro venha a ocupar o imóvel;
- realizar imediatamente as reparações de danos causados ou provocados pelo ocupante, preposto, dependentes ou familiares;
- restituir o imóvel no estado em que o recebeu, finda a ocupação ou terminado o prazo de eventual notificação para desocupá-lo.

Artigo 37 – Ao assumir a administração de empresa, rural ou urbana, ainda que não legalmente constituída, de obras ou serviços ou de qualquer empreendimento econômico, a administradora deverá, inicialmente, avaliar a viabilidade econômica da continuação de suas atividades.

§ 1º - Com essa finalidade, serão examinados, através de profissionais especializados, notadamente as seguintes situações:

- jurídica ou legal;
- fiscal e tributária;
- estrutural e organizacional; e,
- financeira e patrimonial.

§ 2º - Havendo viabilidade econômica, a administradora apresentará, ao juízo respectivo, um projeto de gerenciamento, com adequado nível de precisão e detalhamento das medidas necessárias ao regular andamento das atividades, visando aos melhores resultados.

Artigo 38 – A não apresentação injustificada do projeto, no prazo de 30 (trinta) dias contados da nomeação, ensejará o cancelamento desta para o respectivo empreendimento e a aplicação de multa, pelo juízo, no valor de 2% (dois por cento) do total de 12 (doze) remunerações mensais.

Artigo 39 – Em caso de reincidência injustificada, a empresa administradora ficará sujeita a cancelamento de sua nomeação.

Artigo 40 – Em caso de comprovada necessidade ou exigência legal ou regulamentar, a administradora contratará serviços técnicos especializados, tanto para a elaboração do projeto de gerenciamento como para a execução do termo de nomeação.

§ 1º As despesas com auditoria sobre viabilidade econômica e com a elaboração do projeto de gerenciamento, referidos no caput do artigo 37 e em seus parágrafos, serão pagas com receita do próprio empreendimento.

§ 2º - Não havendo possibilidade de pagamento com receita do empreendimento, as despesas com a auditoria e a taxa de administração serão pagas com recursos financeiros gerados por outros bens ou valores vinculados ao mesmo inquérito ou processo.

§ 3º - Não sendo possível a aplicação do disposto no parágrafo anterior, o juiz, ouvido o Ministério Público Federal, decidirá.

§ 4º - A contratação de profissionais especializados será precedida de homologação judicial da proposta de honorários.

Artigo 41 – Se o imóvel estiver alugado, após o repasse à administradora, esta notificará o inquilino, ocupante ou arrendatário para regularizar e adequar sua situação aos termos desta portaria, no prazo de 30 (trinta) dias.

Artigo 42 – Se a administração do imóvel estiver a cargo de terceiro, imobiliária ou pessoa física, será o administrador notificado para, no prazo de três meses, contados da notificação, transferir a administração para a administradora judicial, devendo com esta solucionar as pendências relativas a eventual comissão ou remuneração devida.

Artigo 43 – Se o imóvel, desocupado ou não, não estiver sendo administrado por imobiliária, será imediatamente adotada providência para que o mesmo seja posto sob administração judicial.

Artigo 44 - Estando o imóvel ocupado ou habitado pelo próprio investigado ou réu, dependente, ascendente ou descendente seu, fato a ser devidamente comprovado, e se a construção abranger os frutos ou rendimentos do bem, será ele imediatamente posto sob a administração judicial, notificando-se o ocupante, que fica obrigado ao pagamento das taxas de administração e de ocupação.

Artigo 45 – No caso do artigo anterior, se a construção não abranger os frutos ou rendimentos do imóvel, o ocupante pagará apenas a taxa de administração, devendo, para tanto, ser notificado pela administradora. Neste caso, provada, nos autos, a situação, o juízo dispensará o pagamento da taxa de ocupação.

Artigo 46 – O ocupante, em qualquer das situações previstas nos artigos 44 e 45 desta portaria, deverá permitir, mediante aviso com antecedência mínima de 48 (quarenta e oito) horas, o ingresso de preposto da administradora, para as necessárias vistorias.

Artigo 47 – Casa ou apartamento situado em cidade fronteiriça, ou mesmo noutra localidade, desde que as circunstâncias revelem a necessidade dessa medida, pelo receio de represália ou pela insegurança natural decorrente do próprio litígio, estando desocupado, poderá ser habitado por servidor público integrante de força policial ou das Forças Armadas, ou destinado ao serviço público.

Artigo 48 – No caso do artigo anterior, o ocupante fica responsável pelo pagamento da taxa de administração, de água, luz, condomínio, IPTU, proporcional ao período de ocupação e outros encargos, durante essa relação, até que, num prazo não inferior a 6 (seis) meses, seja o imóvel alugado.

Artigo 49 – A administradora deverá submeter ao juízo qualquer pedido de ocupação feito para os fins do artigo 19 desta portaria.

Artigo 50 – De cada termo de ocupação constará que o imóvel se encontra *sub judice* e que, se for vendido durante a vigência do contrato, em hasta pública, ou restituído, a desocupação ocorrerá num dos prazos seguintes, contado da notificação, salvo direta combinação com o arrematante ou proprietário:

I – urbano com destinação residencial: 60 (sessenta) dias;

II – urbano com destinação comercial: 90 (noventa) dias;

III – urbano com destinação hospitalar ou congêneres: 180 (cento e oitenta) dias;

IV – urbano com destinação escolar: 120 (cento e vinte) dias ou até o final do semestre letivo em curso na data da notificação;

V – rural arrendado para agricultura: 30 (trinta) dias após a colheita;

VI – rural arrendado para pecuária: 90 (noventa) dias.

Artigo 51 – Sempre haverá vistoria, com laudo circunstanciado, nos casos de constrição de imóvel desocupado, locação, ocupação e restituição.

Artigo 52 – Ouvido o Ministério Público Federal e sendo economicamente desaconselhável ou infrutífera a hasta pública, o juízo poderá doar a entidades de caráter assistencial e sem fins lucrativos, desde que legalmente constituídas e declaradas de utilidade pública pelo Município e Estado, bens móveis de valor individual igual ou inferior a 1 (um) salário mínimo e aqueles que, embora de valor superior a esse limite, possam ser ultrapassados pela evolução da tecnologia, como equipamentos de informática, televisores, celulares etc.

Artigo 53 – Do contrato ou termo respectivo deverá constar que, em caso de ofertas igualmente vantajosas, a critério do juízo, o arrendatário ou ocupante de imóvel, rural ou urbano, desde que há mais de ano e dia, gozará do direito de preferência em alienação mediante hasta pública ou em venda direta.

Parágrafo único – Será considerada a data do primeiro leilão para a contagem do lapso temporal do arrendamento ou ocupação.

Artigo 54 – Ordenada a restituição de bem ou valor por decisão de que não caiba recurso e estando o proprietário ou legítimo possuidor em lugar desconhecido, será ele intimado por edital, duas vezes, com intervalo de 10 (dez) dias, para que venha recebê-lo no prazo de 30 (trinta) dias, contado da data da segunda publicação.

§ 1º – A critério do juiz, ouvido o Ministério Público Federal, o bem ou valor poderá ser entregue a familiares do proprietário ou possuidor, se devidamente comprovada essa relação de parentesco.

§ 2º – Não sendo o bem reclamado no prazo do caput deste artigo, será ele avaliado e vendido em hasta pública, transferindo-se o produto, após dedução de eventuais despesas com administração, conservação ou venda, para a União Federal.

§ 3º – Em se tratando de valor, este, após o decurso do referido prazo, terá a mesma destinação.

#### DA ALIENAÇÃO

Artigo 55 – Havendo bens não leiloados em caráter antecipado, ao transitar em julgado a sentença penal condenatória que os tenha declarado perdidos, serão eles avaliados e vendidos em hasta pública, depositando-se o produto na Caixa Econômica Federal, para fins de destinação (artigo 133 do CPP).

Artigo 56 – Serão alienados antecipadamente os bens sujeitos a deterioração ou depreciação ou de difícil administração, nos termos dos artigos 4º, § 1º, e 4º-A, da Lei n.º 9.613/98, 144-A, do Código de Processo Penal, e 62 da Lei n.º 11.343/06, da Recomendação n.º 30/2010, do Conselho Nacional de Justiça, e da Resolução n.º 379/2014, do Tribunal Regional Federal da Terceira Região, depositando-se o produto na Caixa Econômica Federal.

§ 1º – Estando a posse do imóvel confiada ao proprietário ou a quem defenda sua propriedade, será caracterizada risco de depreciação, para fins de alienação antecipada, a existência de débito tributário igual ou superior a 10% (dez por cento) do valor venal constante dos registros do INCRA ou da Prefeitura Municipal da situação do imóvel.

§ 2º – A mesma classificação de risco de depreciação terão o imóvel urbano e o veículo com débito de condomínio e de IPVA – Imposto sobre propriedade de Veículos Automotores, respectivamente, em igual percentual.

§ 3º – Em se tratando de veículos automotores, o valor venal será o da tabela da Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas, levando-se em conta também o estado de conservação da coisa.

Artigo 57 – Da quantia apurada no leilão serão deduzidos débitos tributários incidentes sobre o bem, respeitado o disposto no artigo 150, VI, “a” e “c”, da Constituição Federal (artigo 26 desta portaria).

Artigo 58 – O arrematante ou adquirente em venda direta receberá o bem livre de quaisquer ônus, devendo a secretaria da vara diligenciar, junto às repartições públicas competentes, para fins de imediata vinculação de multas ao nome do proprietário ou possuidor da época em que tenham sido aplicadas.

Parágrafo único – Sempre que possível, como ato preparatório de leilão, serão identificados eventuais débitos tributários.

Artigo 59 – A hasta pública, realizada preferencialmente por meio eletrônico, será precedida de ampla publicidade custeada pela empresa leiloeira.

Parágrafo único – o edital de alienação fará referência a eventual ocupação ou arrendamento de imóvel, urbano ou rural, e dele constará que, em caso de ofertas igualmente vantajosas, a critério do juízo, o arrendatário e o ocupante, desde que há mais de ano e dia, gozarão do direito de preferência (artigo 53 desta portaria).

Artigo 60 – Os bens não arrematados poderão ser objeto de venda direta, por preço mínimo, mediante proposta a ser apresentada à empresa leiloeira, no prazo de 30 (trinta) dias, contados da data seguinte à da segunda hasta pública, após apreciação judicial, expedindo-se carta de alienação.

Parágrafo único – Na venda direta, em se tratando de imóvel, o adquirente poderá optar pelas condições previstas para o pagamento a prazo.

Artigo 61 – Tratando-se de imóvel, urbano ou rural, o interessado em arrematá-lo pode apresentar proposta de parcelamento, mediante as seguintes condições:

1. o interessado apresentará proposta, por escrito, e depositará, por ocasião do leilão, 30% (trinta por cento), no mínimo, do valor da avaliação ou do maior lance;
2. o prazo máximo do parcelamento será de 18 (dezoito) meses, com valor mínimo individual de R\$ 10.000,00 (dez mil reais). Para observância desse valor mínimo, levando em conta o preço da compra, haverá redução desse prazo;
3. a primeira prestação vencerá 30 (trinta) dias depois da data da arrematação e as demais, sucessivamente, a partir da data da entrega da carta de arrematação. Não sendo dia útil, proroga-se o pagamento para o primeiro dia útil seguinte;
4. o restante do preço ficará garantido por hipoteca sobre o próprio imóvel;
5. as prestações serão reajustadas mensalmente pela taxa referencial do Sistema Especial de Liquidação e Custódia – SELIC, a partir da entrega da carta de arrematação, ficando a cargo do adquirente o cálculo respectivo;
6. no caso de atraso no pagamento de qualquer parcela, serão cobrados juros moratórios de 2% (dois por cento) ao mês, contados a partir do 1º (primeiro) dia útil seguinte ao vencimento da parcela, até a data do efetivo pagamento;
7. o valor correspondente a 30% (trinta por cento) (item I) será considerado caução, ficando sujeito a perda em caso de atraso no pagamento de 03 (três) prestações ou de desistência imotivada;
8. o adquirente deverá fazer prova, mensalmente, do pagamento da respectiva prestação, juntando-a ao processo da arrematação;
9. o registro da hipoteca judiciária sobre o bem deverá ser formalizado no prazo de 30 (trinta) dias após a data da arrematação;
10. havendo mais de uma proposta de parcelamento, será escolhida a que tiver menor prazo.

Artigo 62 – O pagamento da arrematação pode ser feito no prazo de até 15 (quinze) dias, contados da data da hasta pública, devendo o arrematante, no ato do leilão, a título de caução, pagar a importância correspondente a 30% (trinta por cento) do valor do lance.

Artigo 63 – Assinado o auto pelo juiz e pela empresa leiloeira, a arrematação fica considerada perfeita, acabada e irrevogável, ainda que venham a ser julgados procedentes eventuais embargos (artigo 903, caput, CPC).

Parágrafo único – O não pagamento do preço no prazo estabelecido acarreta a perda da caução em favor da União Federal, ficando o faltoso impedido de participar de novo leilão do bem.

Artigo 64 – Transitada em julgado a sentença que decretou o confisco, em se tratando de bem oriundo do tráfico de entorpecentes, o valor apurado no leilão será depositado em conta do Fundo Nacional Antidrogas – FUNAD. Nos demais casos, a quantia será depositada em Conta Única do Tesouro Nacional, assegurando-se a secretaria do código respectivo.

Artigo 65 – A alienação, antecipada ou não, será feita em autos apartados, iniciados por requerimento da parte interessada, do Ministério Público Federal, de proposta do administrador judicial ou por despacho proferido de ofício, juntando-se sempre cópia da decisão de sequestro, apreensão ou confisco, do auto respectivo, do documento de propriedade e do mais que se fizer necessário e dando-se ciência ao MPF quando este não seja o requerente.

Artigo 66 – Autuado o expediente e avaliado o bem, será dada ciência, para manifestação no prazo de 05 (cinco) dias, pela ordem

- ao interessado, incluindo terceiro, e, por meio eletrônico, o credor fiduciário ou hipotecário ou contratante em operação de leasing, cujo prazo será comum;
- à União Federal e ao Ministério Público Federal, pessoalmente, cujo prazo será individual.

§ 1º - A intimação da União e do MPF ocorrerá após o decurso do prazo comum marcado para os interessados.

§ 2º - Decorrido o prazo para o MPF, os autos serão imediatamente conclusos para que, dirimidas eventuais divergências, seja o valor homologado.

#### **DA EMPRESA ADMINISTRADORA E DO LEILOEIRO**

Artigo 67 – A administração de bens, valores, serviços ou ações recairá em pessoa jurídica especializada, constituída como sociedade ou empresa individual.

Artigo 68 – A administradora deverá apresentar:

- comprovante de habilitação jurídica, consistente em cédulas de identidade de seus sócios e ato constitutivo arquivado no órgão competente;
- comprovante de regularidade fiscal, feito através de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas – CNPJ, de certidões da Fazenda Nacional, Estadual, Distrital e Municipal do respectivo domicílio e de inscrição no cadastro de contribuinte estadual ou municipal;
- comprovante de regularidade relativa ao Fundo de Garantia do Tempo de Serviço – FGTS, se for o caso;
- comprovante de qualificação técnica, consistente em registro ou inscrição de um de seus sócios como advogado, economista, contador ou administrador de empresas. No caso de administração ou alienação de bens imóveis, não havendo, no quadro social, técnico em transações imobiliárias inscrito no respectivo Conselho, a empresa deverá tê-lo em seu quadro de pessoal;
- comprovante, se for o caso, mediante documento oficial, do exercício de administração judicial de bens;
- comprovante de disponibilidade de telefonia 0800 para todo o Brasil, através de contrato com a respectiva prestadora;
- comprovante de disponibilidade de escritório e depósito para bens, compatíveis com a especialidade da atuação para a qual se habilita;
- certidão negativa de falência, concordata ou recuperação judicial expedida pelo cartório distribuidor da Comarca da sede da empresa administradora;
- alvará de localização e funcionamento fornecido pela municipalidade da sede da empresa.

Artigo 69 – À administradora judicial compete:

I- apresentar à secretaria da vara, trimestralmente, até o décimo dia, em cada processo, relatório dos bens sob sua administração, detalhadamente, incluindo frutos e rendimentos, despesas e estado de conservação;

II- propor, justificadamente, nas hipóteses previstas nos artigos 4º, § 1º, e 4º-A, caput, da Lei nº 9.613/98, no artigo 144-A do Código de Processo Penal, na Recomendação nº 30, de 10/02/10, do Conselho Nacional de Justiça, e na Resolução nº 379, de 14/02/14, do Tribunal Regional Federal da Terceira Região, a realização de alienação antecipada de bens;

III- propor ao juiz do inquérito ou processo qualquer medida ou diligência que julgar necessária ao cumprimento de seus misteres;

IV- praticar todos os atos destinados à conservação dos bens;

V- atender às determinações do juiz do inquérito ou processo em que o bem administrado esteja apreendido e bem assim às solicitações das instâncias recursais, do Ministério Público Federal e dos órgãos responsáveis pela administração da justiça;

VI- notificar inquilinos, ocupantes, arrendatários ou feis depositários, quando a providência não couber ao juízo;

VII- abrir conta judicial, individualmente, na Caixa Econômica Federal, para depósitos de valores provenientes de arrendamento, aluguel ou ocupação, e alienação, movimentável exclusivamente por ordem judicial;

VIII- prestar contas ao juiz do processo e transferir para seu sucessor, no prazo de 15 (quinze) dias, em caso de destituição, todos os bens ou valores que estejam sob sua responsabilidade.

Artigo 70 - Toda e qualquer avaliação de imóveis para fins de venda direta ou em hasta pública será realizada por oficial de justiça avaliador.

§ 1º - Havendo impossibilidade, devidamente certificada pelo oficial de justiça avaliador, a avaliação poderá ser realizada pelo leiloeiro credenciado nos autos do processo a que se refere o § 2º deste artigo, situação em que, com antecedência, será apresentada proposta de honorários.

§ 2º - Os demais bens serão avaliados pelo leiloeiro credenciado nos autos do Processo nº 0012920-14.2009.4.03.6000, observando-se, no que couber, o disposto no § 3º do artigo 56 desta portaria.

§ 3º - Pelos serviços de avaliação de bens, a remuneração do leiloeiro corresponderá a 1% (um por cento) da venda, a ser paga, no ato da alienação, pelo arrematante ou adquirente.

§ 4º - Se, prestados os serviços de avaliação, a venda, direta ou em hasta pública, não se realizar por fato alheio à vontade do leiloeiro, este será remunerado de acordo com a Tabela II da Resolução nº 305/2014-C.JF.

Artigo 71 – Será paga pelo arrematante, no ato da arrematação e no correspondente a 5% (cinco por cento) do valor da venda, a comissão do leiloeiro, diretamente a este (artigo 24 do Decreto nº 21.981, de 1932).

Artigo 72 – A administradora deverá cumprir normas de saúde pública, meio ambiente e outras impostas pelo Poder Público.

Artigo 73 – A administradora e o leiloeiro responderão civilmente por danos causados por dolo ou culpa.

Artigo 74 – A administradora judicial deverá, com antecedência mínima de 20 (vinte) dias da inspeção ou correição anual, apresentar relatório dos bens que, até então, tenham estado ou estejam sob sua guarda, constando a descrição do bem, as datas de início e término do depósito, o número do processo e o valor estimado de cada um.

Parágrafo único – Caso a administradora seja também leiloeira judicial e o bem tenha sido por ela alienado em hasta pública, do relatório constarão também a data da alienação, o nome do arrematante e o respectivo preço.

Artigo 75 – Para o desempenho de suas obrigações, a administradora deduzirá a importância de 10% (dez por cento) da taxa de ocupação recebida, acrescida de mais 10% (dez por cento) de eventual multa cobrada do ocupante por desrespeito a cláusula contratual.

§ 1º - Por ocasião do início de cada ocupação, a administradora poderá cobrar do ocupante quantia correspondente a 30% (trinta por cento) do valor do primeiro pagamento. Havendo renovação, desde que o prazo da anterior ocupação tenha sido igual ou superior a um (01) ano, esse percentual será reduzido para 20% (vinte por cento).

§ 2º - No caso de imóvel, urbano ou rural, desocupado por período superior a 30 (trinta) dias ou impróprio para ocupação ou arrendamento ou não gerar receita, as despesas de conservação e a taxa de administração serão pagas com recursos financeiros gerados por outros bens ou valores relativos ao mesmo inquérito ou processo.

§ 3º - Não sendo possível a aplicação do disposto no parágrafo anterior, o juiz, ouvido o Ministério Público Federal, decidirá.

Artigo 76 – Em caso de viabilidade econômica da manutenção do empreendimento desenvolvido em imóvel rural, em atividade urbana, industrial, comercial ou de prestação de serviços, a remuneração, levando-se em conta o potencial econômico, a localização, a complexidade e outros elementos relevantes, será composta por uma parcela mensal fixa e outra variável, esta calculada sobre o faturamento bruto.

Artigo 77 – Ficam vedados o recebimento adiantado de taxas de administração e a elaboração de novo termo de ocupação ou arrendamento antes dos 30 (trinta) dias que antecederem ao vencimento do anterior.

Artigo 78 – A administradora deve adotar medidas de conservação e ocupação onerosa, estipulando cláusulas, condições, prazos, recebendo as respectivas taxas, escolhendo como ocupantes aqueles que se apresentarem em melhores condições de assumir o encargo, bem como os demais deveres que incidam ou venham a incidir sobre o imóvel ocupado.

Artigo 79 – Por ocasião do repasse de imóvel à administradora, será observado o disposto no art. 32 desta portaria.

Artigo 80 – Os repasses dos valores devidos ao juízo serão feitos mediante depósito em conta bancária previamente informada à administradora, já descontada a taxa de administração, até o 5º (quinto) dia após o pagamento da taxa de ocupação.

Parágrafo único - Em caso de mora no repasse do aluguel recebido, superior a 5 (cinco) dias da data do recebimento, a administradora pagará multa de 5% (cinco por cento) e, de 10% (dez por cento), após esse período, mais juros moratórios.

Artigo 81 – A administradora deverá dar publicidade necessária à efetivação das ocupações dos imóveis e alienações em hasta pública, correndo as despesas por sua conta.

Artigo 82 – Em caso de ocupação irregular originária, verificada antes da entrega do imóvel à administradora, e também quando a irregularidade decorrer de descumprimento de cláusula contratual, o juízo adotará, no interesse das partes processuais, as medidas inerentes ao poder geral de cautela do juiz, nelas incluídas também ordens de desocupação.

#### DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

Artigo 83 – Será oficiado, com cópia desta, ao Egrégio Conselho da Justiça Federal da 3ª Região e à Egrégia Corregedoria-Regional da Justiça Federal da 3ª Região expondo a necessidade de disciplinamento, urgente e uniforme, em todo o território nacional, da administração de bens, direitos ou valores objeto de construção judicial, através de setores a serem especializados dentro da própria Justiça Federal ou mediante terceirização.

Artigo 84 – Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação, revogada a Portaria nº 0921771, de 28/02/15.

Campo Grande-MS, 5 de maio de 2017.

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRA-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Odilon de Oliveira, Juiz Federal**, em 05/05/2017, às 14:24, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

## SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE NAVIRAI

### 1A VARA DE NAVIRAI

#### PORTARIA Nº 21, DE 04 DE MAIO DE 2017.

Autoriza servidor a compensar dia de serviço prestado à Justiça Eleitoral e designa servidora para exercer Cargo em Comissão, em substituição.

O Dr. **LUIZ AUGUSTO IAMASSAKI FIORENTINI**, MM. Juiz Federal Titular da 1ª Vara Federal de Navirai/MS, no uso de suas atribuições,

**CONSIDERANDO** que o servidor **MARCO AURÉLIO RIBEIRO KALIFE**, Analista Judiciário, ocupante do Cargo em Comissão (CJ-3) de Diretor de Secretaria, RF 4215, prestou serviços à Justiça Eleitoral, conforme cadastros do sistema de Recursos Humanos (Info RH);

**CONSIDERANDO** pedido para compensação no dia **02 de Maio de 2017**, formulado pelo servidor acima mencionado.

#### RESOLVE:

**Art. 1º - AUTORIZAR** o servidor **MARCO AURÉLIO RIBEIRO KALIFE**, Analista Judiciário, RF 4215, a compensar, o dia **02 de Maio de 2017**, conforme requerido;

**Art. 2º - DESIGNAR** a servidora **DENISE ALCÂNTARA SANT'ANA**, Analista Judiciária, RF 6434, para exercer, **em substituição**, o Cargo em Comissão de Diretora de Secretaria (CJ-3) no dia **02 de Maio de 2017**;

**Art. 3º - DETERMINAR** que se façam as anotações e comunicações necessárias.

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRA-SE.

