



DIÁRIO ELETRÔNICO DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO

Edição nº 16/2021 – São Paulo, terça-feira, 26 de janeiro de 2021

TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3ª REGIÃO

PUBLICAÇÕES ADMINISTRATIVAS

PRESIDÊNCIA

RESOLUÇÃO CONJUNTA PRES/CORE Nº 14, DE 20 DE JANEIRO DE 2021.

Regulamenta os procedimentos para a eliminação de processos físicos em tramitação, no âmbito da Justiça Federal da 3.ª Região, após a sua digitalização e migração para o Sistema Processo Judicial Eletrônico – PJe.

O PRESIDENTE DO TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA TERCEIRA REGIÃO e a CORREGEDORA-REGIONAL DA JUSTIÇA FEDERAL DA TERCEIRA REGIÃO, no uso de suas atribuições legais e regimentais,

CONSIDERANDO a autorização inserta no art. 2.º-A, § 1.º, da [Lei n.º 12.682, de 9 de julho de 2012](#), para eliminação do documento original após a sua digitalização e constatação da integridade do documento digital criado, ressalvados os documentos de valor histórico;

CONSIDERANDO a [Resolução n.º 324, de 30 de junho de 2020](#), do Conselho Nacional de Justiça, a qual institui diretrizes e normas de Gestão de Memória e de Gestão Documental e dispõe sobre o Programa Nacional de Gestão Documental e Memória do Poder Judiciário – Proname;

CONSIDERANDO a [Resolução n.º 318, de 4 de novembro de 2014, do Conselho da Justiça Federal](#), norma regulamentadora do Programa de Gestão Documental e Memória da Justiça Federal;

CONSIDERANDO as Resoluções PRES n.ºs 142/2017, 275/2019, 278/2019 e 283/2019, por meio das quais foi instituída, no âmbito da Justiça Federal da 3.ª Região, a virtualização dos processos judiciais e sua inserção no Processo Judicial Eletrônico – PJe;

CONSIDERANDO o princípio constitucional da economicidade, em face dos elevados custos de manutenção da guarda dos processos físicos;

CONSIDERANDO o expediente SEI n.º 0003924-52.2020.4.03.8001,

RESOLVEM:

Art. 1.º Regulamentar os procedimentos para a eliminação de autos físicos judiciais em tramitação na Justiça Federal da 3.ª Região, após a digitalização e migração para o Sistema Processo Judicial Eletrônico – PJe.

Art. 2.º A análise dos autos físicos digitalizados e das peças processuais integrantes, para destinação à eliminação ou à guarda permanente, deverá obedecer ao disposto no art. 12 da Resolução CJF n.º 318/2014 e será efetuada conforme lista de verificação constante do Anexo I pela(s):

I – Divisão de Arquivo e Gestão Documental – DAGE, quando se tratar de autos físicos de competência originária do Tribunal Regional Federal da 3.ª Região;

II – Secretaria da Vara, com o apoio das Comissões Setoriais de Avaliação e Gestão Documental dos respectivos Fóruns, quando se tratar de autos físicos em trâmite nas Subseções Judiciárias de São Paulo e Mato Grosso do Sul e de autos físicos de competência federal digitalizados no Tribunal Regional Federal da 3.ª Região.

§ 1.º Os autos digitalizados que forem identificados como de guarda permanente, nos termos do art. 12.º, § 2.º, alíneas “e”, “f”, “g”, “h”, “i”, “k” e “m”, da Resolução CJF n.º 318/2014, serão encaminhados para a unidade de arquivo com lançamento da fase “Autos digitalizados remetidos ao arquivo para guarda permanente” nos sistemas de acompanhamento processual de 1.º e 2.º graus da Justiça Federal da 3.ª Região.

§ 2.º As peças processuais integrantes dos autos convertidos para o suporte digital, referentes a processos destinados à eliminação, observarão o disposto no art. 12, § 2.º, alíneas “d” e “h”, da Resolução CJF n.º 318/2014, e deverão ser retiradas e mantidas em seu suporte original.

§ 3.º A análise das ações criminais, convertidas para o suporte digital, deverá aguardar o trânsito em julgado para definição da destinação à eliminação ou ao recolhimento, nos termos do art. 12.º, § 2.º, alínea “e”, da Resolução CJF n.º 318/2014.

§ 4.º Os arquivos de mídia que integram os processos destinados à guarda permanente deverão retornar aos autos físicos, mesmo após a inserção no respectivo processo eletrônico.

§ 5.º As ações rescisórias, os recursos em autos apartados, os embargos à execução e outros processos dependentes do principal deverão ser remetidos à instituição de origem e terão a mesma destinação final do feito que lhes deu origem, para avaliação conjunta, conforme o disposto no art. 23, §§ 3.º e 6.º, da Resolução CJF n.º 318/2014.

Art. 3.º Após a realização da análise descrita no art. 2.º, serão geradas guias com listagem dos autos físicos digitalizados destinados à eliminação, com lançamento da fase “Autos encaminhados para eliminação após digitalização” nos respectivos sistemas de acompanhamento processual de 1.º e 2.º graus da Justiça Federal da 3.ª Região.

Parágrafo único. A unidade responsável pela análise deverá autuar processo administrativo no Sistema Eletrônico de Informações - SEI, destinado ao registro dos procedimentos de eliminação de autos físicos.

Art. 4.º As partes e seus procuradores serão intimados, por meio de edital expedido pela unidade de que trata o art. 2.º desta Resolução, acerca do procedimento de eliminação, para que se manifestem, no prazo preclusivo de 45 (quarenta e cinco) dias, sobre o desejo de ter a guarda dos autos físicos ou de retirar peças processuais, à exceção dos processos e documentos de guarda permanente, por constituírem o fundo arquivístico histórico da Justiça Federal.

§ 1.º Não será permitida a carga dos processos incluídos nos editais de eliminação de documentos, no prazo compreendido entre a data da publicação do edital e a data prevista para a eliminação.

§ 2.º O extrato do edital de eliminação será publicado no Diário Oficial da União – DOU, nos termos do art. 12 do Decreto n.º 9.215/2017, conforme Anexo II desta Resolução, e o inteiro teor no Diário Oficial Eletrônico e nos *sites* do Tribunal Regional Federal da 3ª Região e das Seções Judiciárias de São Paulo e Mato Grosso do Sul.

§ 3.º O edital de eliminação, a respectiva listagem dos autos físicos, bem como a comprovação de sua publicação, deverão ser incluídos no processo administrativo a que se refere o parágrafo único do art. 3.º desta Resolução.

§ 4.º As partes interessadas na retirada dos autos físicos ou de suas peças deverão requisitá-los para guarda particular, por meio de petição dirigida à unidade à qual o processo digitalizado esteja vinculado.

§ 5.º O processo físico digitalizado, sem as peças de guarda permanente, será entregue após o prazo previsto no *caput* deste artigo à primeira parte solicitante; às demais, se houver, serão fornecidas cópias, às suas expensas.

§ 6.º A retirada dos autos ou de peças pelas partes ocorrerá mediante assinatura de termo de recebimento, que deverá ser digitalizado e inserido no processo correspondente no sistema PJe.

Art. 5.º Encerrados os procedimentos de que tratam os artigos anteriores, os autos físicos digitalizados serão encaminhados para eliminação.

Parágrafo único. A guia de que trata o *caput* do art. 3.º deverá acompanhar os lotes dos autos físicos e uma via — com recebimento pela unidade responsável pelos procedimentos de eliminação — será incluída no processo administrativo a que se refere o art. 3.º, parágrafo único, desta Resolução.

Art. 6.º A eliminação de autos físicos realizar-se-á mediante critérios de responsabilidade social e de preservação ambiental, por meio da reciclagem do material descartado e da destinação do resultado para programas sociais de entidades sem fins lucrativos, consoante o art. 24 da Resolução CJF n.º 318/2014.

§ 1.º A massa documental deverá ser fragmentada, se possível por cooperativas ou pessoas jurídicas de direito privado especializadas, com supervisão permanente de servidor designado pela unidade responsável pela eliminação.

§ 2.º Após o término da fragmentação, a cooperativa, a pessoa jurídica de direito privado especializada ou unidade responsável por essa atividade deverá emitir Termo de Fragmentação (Anexo V), que será assinado pelo servidor a que se refere o § 1.º deste artigo.

§ 3.º Após a fragmentação, a massa documental deverá ser entregue, por meio de doação, a associações e cooperativas de catadores de materiais recicláveis, ou destinada a programas sociais de entidades sem fins lucrativos, para fins do disposto no *caput* deste artigo.

§ 4.º A doação deverá ser registrada em Termo de Doação, conforme Anexo III desta Resolução.

§ 5.º A Comissão Permanente de Gestão Ambiental da 3.ª Região orientará, no que couber e quando demandada, as unidades responsáveis pela eliminação de autos físicos digitalizados.

§ 6.º Conferida a finalização do procedimento de eliminação, deverá ser registrado no processo administrativo que trata da eliminação dos autos digitalizados o Termo de Finalização do Procedimento de Eliminação de Documentos, conforme Anexo IV desta Resolução, e os autos deverão ser encaminhados à unidade de gestão documental para ciência do Termo de Doação.

§ 7.º Todos os Termos previstos neste artigo deverão ser incluídos no processo administrativo de que trata o art. 3.º, parágrafo único, desta Resolução.

Art. 7.º Caso seja identificada, durante a análise a que se refere o art. 2.º desta Resolução, matéria considerada de grande valor para a sociedade ou para a instituição, fica facultada a formulação de proposta fundamentada à Comissão Permanente de Avaliação Documental para guarda permanente dos autos físicos digitalizados, observando-se o procedimento descrito no art. 18 da Resolução CJF n.º 318/2014.

Art. 8.º Os procedimentos regulamentados por esta Resolução deverão assegurar, no que couber, a aplicação das normas referentes ao sigilo e segredo de justiça.

Art. 9.º Caberá à Presidência do Tribunal Regional Federal da 3.ª Região e à Corregedoria-Regional da Justiça Federal da 3.ª Região, no âmbito de suas competências, decidir sobre os casos omissos.

Art. 10. Esta Resolução entra em vigor na data de sua publicação.

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRA-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Mairan Gonçalves Maia Júnior, Desembargador Federal Presidente**, em 20/01/2021, às 20:42, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

Documento assinado eletronicamente por **Marisa Ferreira dos Santos, Desembargadora Federal Corregedora Regional**, em 21/01/2021, às 17:30, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

ANEXO I

LISTA DE VERIFICAÇÃO PARA ELIMINAÇÃO DE AUTOS DIGITALIZADOS

1) Identificação

Vara/Unidade: _____

Processo: _____

2) Verificação dos critérios de guarda permanente

a) Ação pertencente ao período de 1890 a 1973?

sim não

b) Ação Civil Pública, Civil Coletiva, Popular, de Improbidade Administrativa, Opção de Nacionalidade, Naturalização ou Usucapião?

sim não

c) Ação que versa sobre matéria que envolve os Fundamentos da República Federativa (soberania, cidadania e dignidade da pessoa humana), Direito Ambiental, Intervenção do Estado na Propriedade (desapropriações, privatizações, limitação administrativa, ocupação temporária, requisição de bem particular e servidão administrativa), Direitos de Comunidades Indígenas e Quilombolas, Direitos Humanos e Tratados Internacionais?

sim não

d) Ação criminal, independentemente de seu resultado, que versa sobre crime inafiançável e imprescritível, resultante de preconceito de raça, de cor e contra a segurança nacional e a ordem política e social?

sim não

e) Ação criminal com decisão final condenatória?(Após trânsito em julgado)

sim não

f) Ação de juizado especial criminal com provimento final de transação?

sim não

g) Ação que constitua incidente de assunção de competência e de arguição de inconstitucionalidade, com os processos que lhes deram origem, incidente de resolução de demandas repetitivas; processo que constitua precedente de súmulas; processo representativo de controvérsias constitucionais ou infraconstitucionais, de onde se originem precedentes no regime de repercussão geral, dos recursos repetitivos e de uniformização de interpretação de lei no âmbito dos Juizados Especiais?

sim não

h) Processo considerado relevante para a guarda permanente pela CPAGD?

sim não

3) Selecionado para guarda permanente?

() sim() não

(Assinatura/rubrica do servidor)

ANEXO II

MODELO DE EDITAL RESUMIDO PARA PUBLICAÇÃO NO DOU

Edital de Ciência de Eliminação de Autos Físicos Digitalizados n.º ____/____.

(cargo do dirigente da unidade) faz saber às partes, a seus procuradores e a quem possa interessa que, a partir do 45.º dia subsequente à data de publicação deste Edital, no Diário Eletrônico do Tribunal Regional Federal da 3.ª Região e no Diário Oficial da União, procederá à eliminação do (n.º) lote de autos físicos já digitalizados e migrados para o sistema PJ-e, de acordo com a Resolução n.º 318/2014 do Conselho da Justiça Federal, bem como com a Resolução n.º XXXX/2020, da Presidência do Tribunal Regional Federal da 3.ª Região em conjunto com a Corregedoria-Regional da Justiça Federal da 3.ª Região.

A listagem dos processos a serem eliminados ficará disponível na página eletrônica do (a) _____ (Tribunal Regional Federal da 3.ª Região (www.trf3.jus.br); da Seção Judiciária de São Paulo (www.jfsp.jus.br) ou da Seção Judiciária de Mato Grosso do Sul (www.jfms.jus.br).

Os interessados, no prazo máximo de 45 dias da data de publicação deste Edital, poderão requerer, às suas expensas, o fornecimento de documentos ou peças originais que desejarem preservar, ou ainda manifestar a intenção em obter a guarda dos autos físicos digitalizados, mediante petição dirigida a esta unidade, a qual deverá conter a qualificação do requerente.

(Local), _____ (dia) de _____ (mês) de _____ (ano).

(Nome e assinatura do dirigente da unidade)

ANEXO III

TERMO DE DOAÇÃO

(unidade responsável - TRF3, Seção ou Subseção Judiciária), neste ato representado(a) pelo(a) Sr(a). _____ (nome/cargo do subscritor), de acordo com as normas contidas na Resolução CJF n.º 318/2014 e na Resolução PRES/CORE n.º XXXX/2020, doa à entidade _____ (nome e CNPJ da entidade), aqui representada pelo(a) Sr(a). _____ (nome e CPF), o material _____ (indicar o peso), devidamente fragmentado. A entidade acima referida está cientificada de que o material destina-se à reciclagem e responsabiliza-se por sua destinação final.

(Local), _____ (dia) de _____ (mês) de _____ (ano).

(Nome e assinatura do dirigente da unidade)

(Nome e assinatura do responsável pela unidade beneficiada)

ANEXO IV

TERMO DE FINALIZAÇÃO DO PROCEDIMENTO DE ELIMINAÇÃO DE DOCUMENTOS

Certifico que foi concluído o procedimento de eliminação de documentos integrantes da guia com listagem dos autos físicos digitalizados destinados à eliminação _____ (colocar o Id referente), tornada pública por meio do Edital de Ciência de Eliminação de Documentos _____ (colocar o Id referente).

_____ (Local), _____ (dia) de _____ (mês) de _____ (ano).

(Nome e assinatura do responsável da unidade)

ANEXO V

TERMO DE FRAGMENTAÇÃO

(Comissão Permanente de Avaliação e Gestão Documental do TRF3 ou da Seção Judiciária / Comissão Setorial de Avaliação e Gestão Documental da Subseção _____)

Em ____ de _____ de _____, acompanhou-se, nas dependências da _____ (empresa/cooperativa), localizada _____ (endereço completo), a destruição, por fragmentação de _____ kg de papel resultante da eliminação de (autos findos/documentos administrativos) com temporalidade cumprida, cuja relação foi publicada no Edital de Eliminação n.º ____/_____, no Diário Eletrônico da Justiça Federal da 3.ª Região, em ____/____/_____, págs. _____, em cumprimento à Resolução n.º 318/2014 do Conselho da Justiça Federal.

(TRF3, Seção Judiciária ou Subseção Judiciária)

Servidor Representante – RF

Empresa/Cooperativa – Representante

SECRETARIA DOS CONSELHOS DE ADMINISTRAÇÃO E JUSTIÇA

DESPACHO

Processo SEI nº 0054125-22.2018.4.03.8000

Interessado(a): Luiz Augusto Iamassaki Fiorentini

Defiro, em face da necessidade de serviço, a interrupção no dia 26 de janeiro de 2021, das férias agendadas de 25 de janeiro a 3 de fevereiro de 2021 (2º período - 2019/2020), condicionada ao gozo do saldo remanescente de 1 (um) dia em 6 de fevereiro de 2021.

Anote-se. Comunique-se.

Documento assinado eletronicamente por **Marisa Ferreira dos Santos, Desembargadora Federal Corregedora Regional**, em 21/01/2021, às 14:26, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

ATO CJF3R Nº 8974, DE 20 DE JANEIRO DE 2021

O PRESIDENTE DO CONSELHO DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3.ª REGIÃO, no uso de suas atribuições regimentais,

RESOLVE:

I - Designar o MM. Juiz Federal Substituto RODRIGO BOAVENTURA MARTINS, da 5ª Vara Criminal de São Paulo, para, com prejuízo de suas atribuições, responder pela titularidade da 8ª Vara, nos dias 23/11, 26/11, 27/11 e 30/11/20, em decorrência de compensação autorizada pela Corregedoria Regional do MM. Juiz Federal Substituto Márcio ASSAD Guardia, designado pelo Ato CJF3R nº 8764/20.

II - Designar o MM. Juiz Federal Substituto DIEGO PAES MOREIRA, da 6ª Vara Criminal de São Paulo, para, sem prejuízo de suas atribuições, responder pela titularidade da 8ª Vara, nos dias 24/11 e 25/11/20, em decorrência de compensação autorizada pela Corregedoria Regional do MM. Juiz Federal Substituto Márcio ASSAD Guardia, designado pelo Ato CJF3R nº 8764/20.

Documento assinado eletronicamente por **Mairan Gonçalves Maia Júnior, Desembargador Federal Presidente**, em 21/01/2021, às 23:43, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

ATO CJF3R Nº 8972, DE 20 DE JANEIRO DE 2021

O PRESIDENTE DO CONSELHO DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3.ª REGIÃO, no uso de suas atribuições regimentais,

RESOLVE:

I - Designar o MM. Juiz Federal LEONARDO JOSÉ CORRÊA GUARDA, da 1ª Vara-Gabinete de Piracicaba, para, sem prejuízo de suas atribuições, responder pela titularidade da 3ª Vara, nos dias 2/12 e 4/12/20, em decorrência de compensação autorizada pela Corregedoria Regional do MM. Juiz Federal Substituto FELIPE GRAZIANO DA SILVA TURINI, designado pelo Ato CJF3R nº 8776/20.

II - Designar o MM. Juiz Federal Substituto FELIPE GRAZIANO DA SILVA TURINI, da 3ª Vara de Piracicaba, para, sem prejuízo de suas atribuições, responder pela titularidade da 1ª Vara-Gabinete, no período de 23/11 a 27/11/20 e no dia 7/12/20, em decorrência de compensação autorizada pela Corregedoria Regional do MM. Juiz Federal LEONARDO JOSÉ CORRÊA GUARDA.

Documento assinado eletronicamente por **Mairan Gonçalves Maia Júnior, Desembargador Federal Presidente**, em 21/01/2021, às 23:43, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

ATO CJF3R Nº 8976, DE 20 DE JANEIRO DE 2021

O PRESIDENTE DO CONSELHO DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3.ª REGIÃO, no uso de suas atribuições regimentais,

RESOLVE:

Designar o MM. Juiz Federal Substituto Felipe Bittencourt Potrich, da 1ª Vara-Gabinete de Campo Grande, para, sem prejuízo de suas atribuições e sem ônus para a Administração, responder pela titularidade da 1ª Vara de Corumbá, no dia 18/12/20, em decorrência de compensação autorizada pela Corregedoria Regional do MM. Juiz Federal Substituto Daniel Chiaretti, designado pelo Ato CJF3R nº 8787/20.

Documento assinado eletronicamente por **Mairan Gonçalves Maia Júnior, Desembargador Federal Presidente**, em 21/01/2021, às 23:43, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

ATO CJF3R Nº 8973, DE 20 DE JANEIRO DE 2021

O PRESIDENTE DO CONSELHO DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3.ª REGIÃO, no uso de suas atribuições regimentais,

RESOLVE:

Designar a MMª. Juíza Federal Substituta JULIANA MONTENEGRO CALADO, da 10ª Vara Previdenciária de São Paulo, para, com prejuízo de suas atribuições, responder pela titularidade da 2ª Vara, nos dias 26/11 e 27/11/20, em decorrência de compensação autorizada pela Corregedoria Regional da MMª. Juíza Federal MÁRCIA HOFFMANN DO AMARAL E SILVA TURRI.

Documento assinado eletronicamente por **Mairan Gonçalves Maia Júnior, Desembargador Federal Presidente**, em 21/01/2021, às 23:43, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

ATO CJF3R Nº 8975, DE 20 DE JANEIRO DE 2021

O PRESIDENTE DO CONSELHO DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3.^a REGIÃO, no uso de suas atribuições regimentais,

RESOLVE:

I - Designar a MM^a. Juíza Federal Substituta JULIANA MONTENEGRO CALADO, da 10^a Vara Previdenciária de São Paulo, para, com prejuízo de suas atribuições, responder pela titularidade da 3^a Vara, nos dias 7/12 e 9/12/20, em decorrência de compensação autorizada pela Corregedoria Regional do MM. Juiz Federal MIGUEL THOMAZ DI PIERRO JUNIOR.

II - Designar o MM. Juiz Federal Substituto BRUNO BARBOSA STAMM, da 1^a Vara Previdenciária de São Paulo, para, sem prejuízo de suas atribuições, responder pela titularidade da 4^a Vara, no dia 7/12/20, em decorrência de compensação autorizada pela Corregedoria Regional da MM^a. Juíza Federal ANDRÉA BASSO.

III - Designar a MM^a. Juíza Federal GISELLE DE AMARO E FRANÇA, da 6^a Vara Previdenciária de São Paulo, para, sem prejuízo de suas atribuições, responder pela titularidade da 4^a Vara, no dia 18/12/20, em decorrência de compensação autorizada pela Corregedoria Regional da MM^a. Juíza Federal ANDRÉA BASSO.

Documento assinado eletronicamente por **Mairan Gonçalves Maia Júnior, Desembargador Federal Presidente**, em 21/01/2021, às 23:43, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

ATA DE JULGAMENTO Nº 6410630/2021

ATADA 480^a SESSÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3^a REGIÃO, DE 11 DE JANEIRO DE 2021.

Aos onze dias do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte e um, às catorze horas, realizou-se a Sessão por meio não presencial (virtual), nos termos do Ato PRES nº 2576/2020, em postergação à sessão ordinária de sete de janeiro do corrente ano, do Conselho da Justiça Federal da 3^a Região, sob a Presidência do Excelentíssimo Desembargador Federal Mairan Maia (Presidente).

Participaram os Excelentíssimos Desembargadores Federais Toru Yamamoto e Johansom Di Salvo (Membros Titulares). Ausentes as Excelentíssimas Desembargadoras Federais Consuelo Yoshida (Vice-Presidente) e Marisa Santos (Corregedora-Regional), em razão de gozo de férias.

Havendo quórum e aberta a Sessão, foi aprovada, por unanimidade, a ata da 479^a Sessão Ordinária de 17 de dezembro de 2020.

O Colegiado apreciou os seguintes processos:

00001 - Processo: 0005191-59.2020.4.03.8001 - Expediente Administrativo

O Conselho da Justiça Federal da 3^a Região, por unanimidade, REFERENDOU O ATO CJF3R nº 8886, de 14 de dezembro de 2020, que alterou o item XI do Ato CJF3R nº 8752/20, para constar: "Designar a MM^a. Juíza Federal Carolline Scofield Amaral, da 1^a Vara de Lins, para, sem prejuízo de suas atribuições, exercer a função de Diretora da Subseção Judiciária de Lins, a partir de 8/12/20".

00002 - Processo: 0023043-96.2020.4.03.8001 - Transformação de Cargos

O Conselho da Justiça Federal da 3^a Região, por unanimidade, REFERENDOU O ATO CJF3R Nº 8884, de 11 de dezembro de 2020, que alterou a especialidade de 03 (três) cargos não providos, do Quadro Permanente de Pessoal da Justiça Federal de Primeiro Grau, Seção Judiciária do Estado de São Paulo, conforme disposto no anexo.

Inexistindo outros feitos a serem apreciados, às dezesseis horas e cinquenta e cinco minutos foi encerrada a Sessão não presencial, no sistema eletrônico SEI Julgar.

Nada mais havendo, eu (Solange Ester Malvezzi), Diretora da Divisão de Procedimento e Coordenação, lavrei, e eu (Beatriz Silva de Deus), Diretora da Secretaria dos Conselhos de Administração e Justiça, conferei a presente Ata, que vai devidamente assinada.

Desembargador Federal Mairan Maia
Presidente do Tribunal Regional Federal da 3ª Região

Documento assinado eletronicamente por **Mairan Gonçalves Maia Júnior, Desembargador Federal Presidente**, em 21/01/2021, às 23:44, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

CORREGEDORIA REGIONAL DA JUSTIÇA FEDERAL DA TERCEIRA REGIÃO

PROVIMENTO Nº 1/2021 - CORE

A DESEMBARGADORA FEDERAL MARISA SANTOS, CORREGEDORA REGIONAL DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO, no uso de suas atribuições legais e regimentais,

CONSIDERANDO a Resolução n. 136, do Tribunal Regional Federal da 3ª Região, de 21 de junho de 2017, que dispõe sobre as Políticas de Gestão por Processos e de Gerenciamento de Riscos no âmbito da 3ª Região;

CONSIDERANDO o disposto nos artigos 185 a 190 do Provimento CORE n. 01, de 21 de janeiro de 2020, relativos à implantação do mapeamento por processos de trabalho da atividade jurisdicional, bem como dos serviços de apoio administrativo e afins;

CONSIDERANDO o prazo de 01 (um) ano previsto no artigo 457, *caput*, para a sua total implantação no âmbito da 1ª Instância da Justiça Federal da 3ª Região, a contar da publicação do Provimento CORE n. 01/2020;

CONSIDERANDO os atrasos nos cursos de capacitação dos servidores em razão da pandemia da Covid-19, declarada em 11 de março de 2020 pela Organização Mundial da Saúde (OMS);

CONSIDERANDO a necessidade de se consolidar o mapeamento de processos de trabalho das varas federais da 3ª Região que operam na plataforma do PJe e nos serviços de apoio administrativo e afins, especialmente das Contadorias das Subseções Judiciárias Federais, que atualmente passam por processo de reorganização institucional;

CONSIDERANDO a migração dos Juizados Especiais da 3ª Região da plataforma eletrônica do SISJEF para a do PJe, de acordo com o Planejamento Estratégico do Tribunal Regional Federal da 3ª Região (TRF3), e a consequente necessidade de se formatar novos fluxos de processos de trabalho;

CONSIDERANDO o disposto no art. 4º do Provimento CORE n. 1/2020, que atribui ao Corregedor Regional velar pela boa administração da Justiça;

O ARTIGO 457 DO PROVIMENTO CORE 01, de 21 de janeiro de 2020, PASSA A VIGORAR COM A SEGUINTE REDAÇÃO:

“Art. 457. O mapeamento de processos de trabalho previsto nos artigos. 98, VII, 115, VI, 180, parágrafo único, I, 182, V, 185 a 190 e 439 será providenciado em até um ano a partir da publicação deste Provimento.

§ 1º - Para os Juizados Especiais Federais e setores de contadoria das subseções judiciárias, o prazo previsto no *caput* terá termo final em 19 de dezembro de 2022, que poderá ser antecipado por ato do Corregedor Regional”.

São Paulo, 21 de fevereiro de 2021.

MARISA SANTOS
Desembargadora Federal
Corregedora Regional da Justiça Federal da 3ª Região

Documento assinado eletronicamente por **Marisa Ferreira dos Santos, Desembargadora Federal Corregedora Regional**, em 22/01/2021, às 11:46, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

PORTARIA CORE Nº 2476, DE 22 DE JANEIRO DE 2021

Complementa as Portarias CORE nº 2441 e 2468, de 15 de dezembro de 2020 e 18 de janeiro de 2021, respectivamente, quanto à condução e comissão para os trabalhos de correição geral ordinária a ser realizada nos períodos de 01 a 05 e de 08 a 12 de fevereiro de 2021, nas subseções judiciárias abaixo especificadas.

A DESEMBARGADORA FEDERAL MARISA SANTOS, CORREGEDORA REGIONAL DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO, no uso de suas atribuições legais e regulamentares,

Considerando o disposto no artigo 6º, inciso VII, da Lei 5.010, de 30 de maio de 1966, na Resolução nº 496, de 13 de fevereiro de 2006, do Conselho da Justiça Federal, no artigo 8º, inciso XVII, do Regimento Interno do Conselho da Justiça Federal da 3ª Região, e nos artigos 65 e seguintes do Provimento CORE nº 1/2020, de 21 de janeiro de 2020,

Considerando os procedimentos preliminares às Correições Ordinárias e Inspeções Administrativas de Avaliação no âmbito da Justiça Federal da 3ª Região e o cronograma de realização de correições gerais ordinárias, nos termos das Portarias CORE nºs 1979, de 12 de março de 2020 e 2294, de 27 de agosto de 2020;

RESOLVE:

Complementar as PORTARIAS CORE Nº 2441 e 2468, de 15 de dezembro de 2020 e 18 de janeiro de 2021, respectivamente, que constituíram comissão para os trabalhos correcionais a serem realizados nos períodos de 01 a 05 e 08 a 12 de fevereiro de 2021, para **integrar** o Juiz Federal Auxiliar da Corregedoria Regional Paulo Ricardo Arena Filho na condução dos trabalhos de Correição Geral Ordinária nas 1ª Vara Federal com JEF Adjunto de Catanduva, 1ª Vara Federal com JEF Adjunto de Tupã e 1ª Vara Federal com JEF Adjunto de Lins, no **período de 01 a 05 de fevereiro de 2021**, e nas 1ª, 2ª e 3ª Varas Federais com JEF Adjunto de Marília, no **período de 08 a 12 de fevereiro de 2021**.

Publique-se. Registre-se. Comunique-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Marisa Ferreira dos Santos, Desembargadora Federal Corregedora Regional**, em 22/01/2021, às 12:56, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

DIRETORIA-GERAL

AVISO DE HOMOLOGAÇÃO Nº 6506817/2021

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 011/2020-RP

PROCESSO SEI Nº 0018821-88.2020.4.03.8000

O Pregoeiro designado pela Portaria nº 4576, de 12/08/2020, torna público que o Diretor-Geral do Tribunal Regional Federal da 3ª Região homologou o procedimento licitatório do Pregão Eletrônico nº 011/2020-RP, Registro de Preços para contratação de empresa especializada para o fornecimento de licenças dos softwares Microsoft Power BI Pro e Microsoft Visual Studio Enterprise, adjudicados os itens 02 e 03 à empresa Brasoftware Informática Ltda., com o valor unitário de R\$ 43.130,75 para cada item. O item 01 resultou fracassado, em razão da desclassificação da única proposta apresentada.

São Paulo, 22 de janeiro de 2021.

LUIS ROBERTO MEDINA

Pregoeiro substituto

Documento assinado eletronicamente por **Luis Roberto Medina, Pregoeiro Substituto**, em 22/01/2021, às 12:09, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

GESTÃO DE PESSOAS - TRF3

PORTARIA DIRG Nº 4949, DE 08 DE JANEIRO DE 2021

O DIRETOR-GERAL DO TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA TERCEIRA REGIÃO, no uso das atribuições previstas no art. 6.º da Resolução n.º 179, de 9 de agosto de 2000, do Presidente do Conselho de Administração, conforme Processo SEI n.º 0044427-21.2020.4.03.8000, resolve:

DESIGNAR a servidora **NEURIVANIA DE SOUZA PEREIRA, RF 2383**, ocupante do cargo de Técnico Judiciário, Área Administrativa, do Quadro Permanente de Pessoal deste Tribunal, para exercer a função comissionada, FC-2, de Assistente Operacional, do Gabinete da Corregedoria Regional.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Otávio Augusto Pascucci Perillo, Diretor-Geral**, em 21/01/2021, às 15:48, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

PORTARIA SEGE Nº 298, DE 19 DE JANEIRO DE 2021

A DIRETORA DA SECRETARIA DE GESTÃO DE PESSOAS DO TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA TERCEIRA REGIÃO, no uso de sua competência delegada pelo artigo 1º da Portaria nº 5894, de 11 de novembro de 2009, da Presidência, considerando o disposto no artigo 9º da Lei nº 11.416/2006, o artigo 6º da Lei nº 12.774/2012, a Portaria Conjunta nº 4/2013 do Supremo Tribunal Federal e as Resoluções nº 43/2008, nº 159/2011 e nº 259/2013, todas do Conselho da Justiça Federal, resolve:

CONCEDER progressão funcional/promoção nas respectivas carreiras aos servidores abaixo mencionados:

- ANALISTA JUDICIÁRIO - ÁREA JUDICIÁRIA:

RF	NOME	CLASSE E PADRÃO	A PARTIR DE
2273	CINTIA SUZUKI	De B10 para C11	06/12/2020
3546	MARINA RIZERIO MOURADOS SANTOS	De B6 para B7	02/12/2020
3547	ANDREA DE OLIVEIRA NOGUEIRA	De C11 para C12	13/10/2020
3561	MARCELO BERNARDINELI	De C11 para C12	15/12/2020
3562	ADRIANO TURRI CAROLINO	De C11 para C12	17/12/2020
3567	CAROLINE BACHER PERES	De B6 para B7	09/12/2020
3806	CINTIA PIAZZAROLO LANA CALAZANS	De B6 para B7	02/12/2020
3850	LUCAS AIDAR DOS ANJOS	De B6 para B7	16/12/2020
3872	BEATRIZ HELENA RODELA SILVA	De B6 para B7	11/12/2020
3873	BRUNO DE ALMEIDA BARBOZA	De B6 para B7	02/12/2020
3874	PAULA MATIKO SUDO	De B6 para B7	14/12/2020
3882	ALEXANDRE DE CASSIO BARREIRA	De B6 para B7	09/12/2020
3883	CARLOS EDUARDO B. D.A.C. RODRIGUES	De B6 para B7	09/12/2020

- ANALISTA JUDICIÁRIO - ÁREA ADMINISTRATIVA:

RF	NOME	CLASSE E PADRÃO	A PARTIR DE
4172	JOSUE FERREIRA NETO	De A1 para A2	11/09/2020
4185	ISMAEL ANTONIO DE PAULA	De A1 para A2	04/12/2020

- ANALISTA JUDICIÁRIO - ÁREA APOIO ESPECIALIZADO, ESPECIALIDADE INFORMÁTICA:

RF	NOME	CLASSE E PADRÃO	A PARTIR DE
4096	HSIAO CHIEN HSIUNG	De A3 para A4	19/12/2020

- TÉCNICO JUDICIÁRIO – ÁREA ADMINISTRATIVA:

RF	NOME	CLASSE E PADRÃO	A PARTIR DE
3476	VLADIMIR MELANDER	De C12 para C13	29/09/2020
3480	EDUARDO VIEIRA	De C12 para C13	29/09/2020
3495	JORGE HENRIQUE J. ARISTOTELES	De C12 para C13	10/11/2020
3501	PAULO DA COSTA PACHECO	De C12 para C13	09/12/2020
3626	PAULO SERGIO DE SOUZA JUNIOR	De B10 para C11	13/12/2020
3682	CARLOS MIQUEIAS ARAUJO PEREIRA	De B9 para B10	07/11/2020
3685	JOSE CARLOS GARCIA BUENO JUNIOR	De B9 para B10	05/12/2020
3854	DENISE DE ARAUJO PINTO	De B6 para B7	18/11/2020
3861	RICARDO MILANI	De B6 para B7	24/12/2020
3866	REGINA COSTAS. DO REGO BARROS	De B6 para B7	25/11/2020
3875	CRISTINE HARADA RODRIGUES	De B6 para B7	04/12/2020
3876	MARCOS CASTANHO LAZARINI	De B6 para B7	03/12/2020
3879	ANA EMILIA GONCALVES SOARES	De B6 para B7	02/12/2020
3886	HELENA AKIKO DOY	De B6 para B7	09/12/2020
3894	BRUNO LACERDA PINHEIRO	De B6 para B7	16/12/2020
3895	RAFAEL MIRANDA TORRES	De B6 para B7	16/12/2020
3905	BRUNO FERNANDES BARP	De B6 para B7	07/12/2020
3976	JOSE ANTONIO OLIM P. GOMES	De A5 para B6	09/12/2020
3977	RAFAEL ALEIXO FAVARINI	De A5 para B6	11/12/2020
3978	ANDRE MARQUES GOMES	De A5 para B6	15/12/2020
3980	ANA MARTHA LUSTOSA M. BARRENSE	De A5 para B6	15/12/2020
3981	JESSICA GAVAZZA BASTOS	De A5 para B6	15/12/2020
3983	DIANA PEDRO	De A5 para B6	15/12/2020
4025	ELIS GISELDA DE ARAUJO ALVES	De A4 para A5	19/12/2020
4027	DEBORA PIRES BERTO	De A4 para A5	19/12/2020

- TÉCNICO JUDICIÁRIO – ÁREA ADMINISTRATIVA, ESPECIALIDADE SEGURANÇA E TRANSPORTE:

RF	NOME	CLASSE E PADRÃO	A PARTIR DE
3832	EDSON DE PAULA ISHI	De B6 para B7	30/09/2020
3979	PAULO CESAR DA SILVA	De A5 para B6	09/12/2020

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRA-SE.

Documento assinado eletronicamente por **Marisol Ávila Ribeiro**, Diretora da Secretaria de Gestão de Pessoas, em 21/01/2021, às 17:16, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

DESPACHO Nº 6481197/2021 - PRESI/DIRG/SEGE/UDEP/DIAF

Processo SEI nº 0045473-45.2020.4.03.8000

Documento nº 6481197

Defiro o pedido de afastamento de Miriam Terezinha Doutel Pastore, RF 3013, em virtude de Falecimento, nos termos do artigo 97, inciso III, "b", da Lei nº 8112/90, no período de 01/12/2020 a 08/12/2020.

Documento assinado eletronicamente por **Marisol Ávila Ribeiro**, Diretora da Secretaria de Gestão de Pessoas, em 21/01/2021, às 18:50, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

DESPACHO Nº 6506377/2021 - PRESI/DIRG/SEGE/UBAS/DSAU/LICENÇAS SAÚDE

Processo SEI nº 0025489-80.2017.4.03.8000

Documento nº 6506377

Conforme documento 6483471, defiro pedido de licença para tratamento de saúde, nos termos dos artigos 202 e 203, §§ 2º e 3º, da Lei nº 8112/90, à servidora JOCELI NASCIMENTO RIBEIRO FRANCO, no período de 06/01/2021 a 22/01/2021.

Documento assinado eletronicamente por **Marcos Vinícios Carvalho Dias, Diretor da Subsecretaria do Pró-Social, Benefícios e Assistência à Saúde**, em 22/01/2021, às 10:29, conforme art. 1º, III, "a", da Lei 11.419/2006.
Nº de Série do Certificado: 1287492945231505011

DESPACHO Nº 6465135/2021 - PRESI/DIRG/SEGE/UBAS/DSAU/LICENÇAS SAÚDE

Processo SEI nº 0000988-33.2015.4.03.8000

Documento nº 6465135

Conforme documento 6465098, defiro pedido de licença para tratamento de saúde, nos termos dos artigos 202 e 203, §§ 2º e 3º, da Lei nº 8112/90, ao servidor MAURICIO RODRIGUES DA SILVA, no período de 19/01/2021 a 31/01/2021

Documento assinado eletronicamente por **Marcos Vinícios Carvalho Dias, Diretor da Subsecretaria do Pró-Social, Benefícios e Assistência à Saúde**, em 22/01/2021, às 10:29, conforme art. 1º, III, "a", da Lei 11.419/2006.
Nº de Série do Certificado: 1287492945231505011

DESPACHO Nº 6476345/2021 - PRESI/DIRG/SEGE/UBAS/DSAU/LICENÇAS SAÚDE

Processo SEI nº 0023096-22.2016.4.03.8000

Documento nº 6476345

Conforme documento 6476196, defiro pedido de licença para tratamento de saúde, nos termos dos artigos 202 e 203, §§ 2º e 3º, da Lei nº 8112/90, à servidora BEATRIZ HELENA RODELA SILVA, no período de 19/01/2021 a 22/01/2021.

Documento assinado eletronicamente por **Marcos Vinícios Carvalho Dias, Diretor da Subsecretaria do Pró-Social, Benefícios e Assistência à Saúde**, em 22/01/2021, às 10:29, conforme art. 1º, III, "a", da Lei 11.419/2006.
Nº de Série do Certificado: 1287492945231505011

DESPACHO Nº 6476363/2021 - PRESI/DIRG/SEGE/UBAS/DSAU/LICENÇAS SAÚDE

Processo SEI nº 0023460-91.2016.4.03.8000

Documento nº 6476363

Conforme documento 6476350, defiro pedido de licença para tratamento de saúde, nos termos dos artigos 202 e 203, §§ 2º e 3º, da Lei nº 8112/90, ao servidor ANTONIO CARVALHO DE SOUZA, no dia 15/01/2021.

Documento assinado eletronicamente por **Marcos Vinícios Carvalho Dias, Diretor da Subsecretaria do Pró-Social, Benefícios e Assistência à Saúde**, em 22/01/2021, às 10:29, conforme art. 1º, III, "a", da Lei 11.419/2006.
Nº de Série do Certificado: 1287492945231505011

DESPACHO Nº 6476458/2021 - PRESI/DIRG/SEGE/UBAS/DSAU/LICENÇAS SAÚDE

Processo SEI nº 0003496-49.2015.4.03.8000

Documento nº 6476458

Conforme documento 6476441, defiro pedido de licença para tratamento de saúde, nos termos dos artigos 202 e 203, §§ 2º e 3º, da Lei nº 8112/90, à servidora ERIKA JAQUETO DE BARROS PINHEIRO, no período de 20/01/2021 a 24/01/2021.

Documento assinado eletronicamente por **Marcos Vinícios Carvalho Dias, Diretor da Subsecretaria do Pró-Social, Benefícios e Assistência à Saúde**, em 22/01/2021, às 10:29, conforme art. 1º, III, "a", da Lei 11.419/2006.
Nº de Série do Certificado: 1287492945231505011

DESPACHO Nº 6476565/2021 - PRESI/DIRG/SEGE/UBAS/DSAU/LICENÇAS SAÚDE

Processo SEI nº 0009800-30.2016.4.03.8000

Documento nº 6476565

Conforme documento 6476563, defiro pedido de licença para tratamento de saúde, nos termos dos artigos 202 e 203, §§ 2º e 3º, da Lei nº 8112/90, à servidora CIBELE RIBEIRO DE MORAES, no dia 19/01/2021.

Documento assinado eletronicamente por **Marcos Vinícios Carvalho Dias, Diretor da Subsecretaria do Pró-Social, Benefícios e Assistência à Saúde**, em 22/01/2021, às 10:29, conforme art. 1º, III, "a", da Lei 11.419/2006.
Nº de Série do Certificado: 1287492945231505011

DESPACHO Nº 6476678/2021 - PRESI/DIRG/SEGE/UBAS/DSAU/LICENÇAS SAÚDE

Processo SEI nº 0019094-09.2016.4.03.8000

Documento nº 6476678

Conforme documento 6476654, defiro pedido de licença para tratamento de saúde, nos termos dos artigos 202 e 203, §§ 2º e 3º, da Lei nº 8112/90, ao servidor MILZO YOSHIHIRO HIROSE, no período de 20/01/2021 a 24/01/2021.

Documento assinado eletronicamente por **Marcos Vinícios Carvalho Dias, Diretor da Subsecretaria do Pró-Social, Benefícios e Assistência à Saúde**, em 22/01/2021, às 10:29, conforme art. 1º, III, "a", da Lei 11.419/2006.
Nº de Série do Certificado: 1287492945231505011

DESPACHO Nº 6477084/2021 - PRESI/DIRG/SEGE/UBAS/DSAU/LICENÇAS SAÚDE

Processo SEI nº 0031186-53.2015.4.03.8000

Documento nº 6477084

Conforme documento 6477019, defiro pedido de licença para tratamento de saúde, nos termos dos artigos 202 e 203, §§ 2º e 3º, da Lei nº 8112/90, ao servidor OSVANDIR WILLIAMS DE OLIVEIRA, nos dias 19/01/2021 e 20/01/2021.

Documento assinado eletronicamente por **Marcos Vinícios Carvalho Dias**, Diretor da Subsecretaria do Pró-Social, Benefícios e Assistência à Saúde, em 22/01/2021, às 10:29, conforme art. 1º, III, "a", da Lei 11.419/2006.
Nº de Série do Certificado: 1287492945231505011

SEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DE SÃO PAULO

PUBLICAÇÕES ADMINISTRATIVAS

SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO

CENTRAL DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS

EDITAL Nº 1/2021 - SP-CEHAS

EDITAL DA 237ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO

A EXCELENTÍSSIMA SENHORA DOUTORA LESLEY GASPARINI, JUÍZA FEDERAL CONSULTORA PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO, NA FORMA DA LEI, ETC.

FAZ SABER, aos que o presente Edital virem ou dele tomarem conhecimento e interessar possa, que nas Varas Federais abaixo indicadas (integrantes do sistema de leilão conjunto a que se refere a Resolução nº 315, de 12 de fevereiro de 2008, com as alterações previstas na Resolução nº 340, de 30 de julho de 2008 e Resolução nº 54, de 17 de julho de 2020, todas do Conselho da Justiça Federal da 3ª Região), processam-se os feitos ao final relacionados, bem como que foram designados os dias **22 DE FEVEREIRO DE 2021**, com encerramento às 11h para a realização de 1º leilão, e **1º DE MARÇO DE 2021**, também com encerramento às 11h, para a realização de eventual 2º Leilão. Para todos os efeitos, o horário considerado será sempre o horário oficial de Brasília/DF.

As hastas ocorrerão em ambiente virtual, cujo endereço na rede mundial de computadores pode ser visto em <http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/leilao-on-line/>, sob responsabilidade do Leiloeiro(a) Oficial, Sr. (a). **RODRIGO APARECIDO RIGOLON DA SILVA**, credenciado (a) nos termos da referida Resolução, de forma exclusivamente eletrônica, em conformidade com o que segue:

A partir do dia **12 DE FEVEREIRO DE 2021**, até o encerramento do 1º leilão, os lotes de bens oferecidos em cada qual dos mencionados processos somente poderão ser arrematados por valor igual ou superior ao de sua avaliação. Em não sendo arrematado o lote, após o encerramento do 1º leilão se fará a venda pelo maior lance oferecido, observados os valores mínimos estabelecidos para cada lote de bens, com encerramento no horário e data indicados para o 2º leilão.

1) Os interessados na arrematação dos bens deverão cadastrar-se previamente, com antecedência mínima de 72 horas da data do evento, no sítio eletrônico indicado, preenchendo os dados pessoais e observando todas as condições estabelecidas no presente edital de leilão, cujas regras sempre prevalecerão caso haja divergência com o sistema de leilão eletrônico ou sítio na rede mundial de computadores em que ocorrer a hasta.

2) O cadastramento deverá ser realizado no sítio na rede mundial de computadores em que a hasta será realizada e constituirá requisito indispensável para a participação, responsabilizando-se o interessado, civil e criminalmente pelas informações lançadas.

2.1) O cadastro do interessado implicará aceitação da integralidade das disposições deste edital e estará sujeito à conferência de identidade do interessado em banco de dados oficial.

2.2) Após o recebimento dos documentos físicos exigidos, o leiloeiro confirmará ao interessado seu cadastramento via e-mail, ou por emissão de "login" e senha definitiva ou provisória, sendo que esta última deverá ser, necessariamente, alterada pelo usuário, e será de natureza pessoal e intransferível, cujo uso indevido é de exclusiva responsabilidade do interessado.

2.3) Os documentos físicos exigidos, e abaixo relacionados, deverão ser encaminhados para a Alameda Araguaia nº 2.190, Torre 1, sala 212, Alphaville, Barueri/SP. - CEP – 06455-000, com a devida antecedência, por meio dos Correios ou pessoalmente, no horário comercial:

2.3.1) Os interessados deverão encaminhar cópia autenticada dos documentos de identificação pessoal (Carteira de Identidade, CPF e comprovante de residência), Procuração com poderes para que o leiloeiro assine o Auto de Arrematação em seu nome, com firma reconhecida por Cartório de Notas. Havendo interesse em mais de um lote, deverão ser encaminhadas cópias suficientes.

2.3.2) Tratando-se de pessoa jurídica, deverá ser encaminhada cópia autenticada de seus atos constitutivos (contrato social, ata de assembleia, etc.). Se a empresa estiver representada por sócio, este deverá encaminhar também, cópia autenticada do documento de identidade, comprovação da capacidade para contrair obrigações em nome da sociedade e Procuração com poderes para que o leiloeiro assine o Auto de Arrematação, com firma reconhecida por Cartório de Notas. Em caso de arrematação, a cópia autenticada dos atos constitutivos e procuração, se houver, serão encaminhados à vara onde tramita o respectivo processo. Assim, havendo interesse em mais de um lote, deverão ser encaminhadas cópias suficientes.

2.4) Tratando-se de representação por meio de preposto, além da cópia autenticada do documento de identidade deste, deverá ser encaminhado, em via original, procuração com poderes específicos para arrematação de bens em nome da sociedade, inclusive, para obrigar a sociedade em caso de parcelamento de lance, na forma prevista neste Edital.

2.5) Os modelos de Procuração, Procuração com poderes para que o leiloeiro assine os documentos necessários em nome do arrematante, estarão à disposição no sítio na rede mundial de computadores em que a hasta será realizada.

2.6) Tratando-se de produtos controlados, o interessado deverá encaminhar antecipadamente, toda a documentação necessária para aferição de sua regularidade perante os órgãos controladores, em especial quanto à habilitação para aquisição, transporte e comercialização dos bens arrematados.

3) Não poderão ser arrematantes:

a) as pessoas definidas no artigo 890 do Código de Processo Civil, inciso I, quanto aos bens confiados à sua guarda e responsabilidade; inciso II, quanto aos bens confiados à sua administração e para alienação; inciso III, quando lotados ou atuarem perante a Justiça Federal da Terceira Região; além dos previstos nos incisos IV e V, do mesmo artigo.

b) o executado, em relação aos bens que foram objeto de constrição judicial em seu próprio processo;

c) os sócios das pessoas jurídicas executadas, incluídos ou não no pólo passivo do respectivo processo;

d) os advogados, que patrocinem ou já tenham patrocinado interesse do executado ou do exequente (previsto no art. 890, inciso VI) no processo em que penhorados os bens oferecidos em hasta pública, ainda que compareça como mandatário de terceiro estranho àquela relação jurídica;

e) as pessoas físicas ou jurídicas que sofrerem penalidades previstas no item 10 do presente Edital.

f) Os incapazes, nos termos dos artigos 3º, 4º e 5º do Código Civil Brasileiro;

3.1) os arrematantes inadimplentes perante a Procuradoria Geral da Fazenda Nacional – PGFN, não poderão arrematar de forma parcelada.

4) Nas hastas públicas realizadas na modalidade exclusivamente eletrônica, serão admitidos apenas os lances apresentados por meio do sítio na rede mundial de computadores do leiloeiro responsável pela hasta, mediante inserção de “login” e senha pessoal. Os lances serão imediatamente divulgados, de modo a viabilizar a preservação do tempo real das ofertas e são irrevogáveis, sujeitando o arrematante aos termos deste edital e da legislação vigente.

4.1) Até o encerramento da primeira praça, o lance dar-se-á por preço igual ou superior ao valor da avaliação. Após essa data, havendo segundo leilão, o lance não poderá ser inferior ao valor mínimo estabelecido neste Edital.

4.2) Sobrevindo lance nos 3 (três) minutos antecedentes ao termo final da alienação judicial exclusivamente eletrônica, o horário de fechamento do pregão será prorrogado em 3 (três) minutos para que todos os usuários interessados tenham oportunidade de ofertar novos lances.

4.3) Fica ressalvado que se houver sustação do lote ou sua retificação por determinação judicial, eventuais lances já ofertados serão desconsiderados. Acaso haja bens repetidos, permanecerá no leilão apenas o bem que primeiro receber lance.

4.4) Os itens de um lote poderão ser arrematados separadamente em hasta pública, entretanto, o lance integral sempre terá preferência. Assim, sobrevivendo lance no lote integral, o(s) lance(s) para arrematação desmembrada será(ão) desconsiderado(s).

4.5) Em sendo possível, admitir-se-á ainda a divisão de um item, observado como parâmetro mínimo o equivalente a décima parte do todo. Também nesta hipótese, sobrevivendo lance no item integral, o(s) lance(s) para arrematação parcial será(ão) desconsiderado(s).

4.6) Nos casos dos itens 4.4 e 4.5, o interessado deverá contatar o leiloeiro para manifestar o interesse, até 2 dias úteis antes da data prevista para o término da hasta, para que seja viabilizado no sistema eletrônico de leilões o desmembramento e/ou fracionamento.

4.7) Na eventualidade de ser frustrada, na própria sessão, a arrematação de determinado lote, por não atendimento pelo arrematante de requisito necessário, será facultado ao licitante que ofertou o segundo melhor lance, se houver, e caso este tenha interesse, a confirmação da arrematação por aquele valor.

5) Na arrematação de coisa comum, será observada a preferência prevista no art. 892, § 2º e também do art. 843, § 1º, ambos do Código de Processo Civil. Para o exercício dessas preferências, o interessado deverá manifestar e comprovar sua condição ao leiloeiro com até 2 dias úteis de antecedência, para análise dessa condição e programação do sistema eletrônico de leilões para possibilitar o exercício da prerrogativa.

6) Os bens alcançados pelo presente Edital, estando em mãos dos depositários respectivos, poderão ser com eles vistos.

6.1) Ficará a cargo da Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas, na pessoa da Consultora Presidente, fornecer autorização para exibição dos bens penhorados aos leiloeiros oficiais responsáveis pela hasta, visando a maior divulgação possível daqueles.

7) Os bens serão divulgados, informando-se as condições em que se encontram, os valores da avaliação, do lance mínimo, forma de pagamento e eventuais ônus que recaiam sobre o bem.

7.1) Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontrarem, sendo exclusiva atribuição dos arrematantes a verificação destes, não cabendo à Justiça Federal ou ao leiloeiro oficial responsável pela hasta, quaisquer responsabilidades quanto a consertos e reparos, ou mesmo providências referentes à retirada, embalagem e transporte daqueles arrematados.

8) Não obstante os ônus especificados na descrição dos lotes correspondentes aos bens objeto do presente Edital, é de responsabilidade dos interessados a verificação quanto à existência de eventuais pendências junto aos órgãos públicos encarregados do registro da propriedade dos bens levados à hasta pública, assim como os recolhimentos de impostos e taxas porventura cobrados para seu registro, bem como aquele incidente em caso de transmissão de propriedade (ITBI). Eventuais débitos condominiais incidentes sobre bens imóveis leiloados deverão ser arcados pelos arrematantes, considerada a natureza "propter rem" de tais obrigações (artigo 1.345 do Código Civil), ficando os arrematantes desde já advertidos de que deverão diligenciar junto ao condomínio respectivo, para apuração da existência de eventuais débitos.

9) Nos termos do art. 892, § 1º, do Código de Processo Civil, o exequente, se vier a arrematar os bens e for o único credor não estará obrigado a exibir o preço da arrematação, sendo o lance oferecido por conta e benefício de parte de seu crédito, observado quanto às execuções que tramitarem sob o rito da Lei 5.741, de 1º de dezembro de 1971, o disposto no art. 6º, caput. Nesse caso, o arrematante deverá apresentar o valor atualizado do débito ao Juízo competente no prazo de 3 (três) dias (art. 892, § 1º, do Código de Processo Civil), bem como que deverá depositar em conta judicial, nesse mesmo prazo, eventual diferença, caso o valor da arrematação exceda ao seu crédito, sob pena de ser desfeita a arrematação, ficando também ciente de que poderá vir a ser obrigado a exibir o preço da arrematação, nos casos previstos no artigo 908 *caput* e § 2º, do Código de Processo Civil.

10) Nos termos do artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, os créditos relativos a tributos, cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, sub-rogar-se-ão sobre o preço da arrematação.

11) A arrematação será concretizada com a assinatura do Auto de Arrematação e pelo pagamento imediato do preço pelo arrematante, à vista ou da primeira parcela, nos casos de parcelamento.

11.1) O Auto de Arrematação será expedido em nome do arrematante que ofertar o maior valor, e será assinado pelo leiloeiro oficial, pelo arrematante por preposição, e pelo Juiz Federal que presidir o certame, e será encaminhada ao arrematante, para os procedimentos do item 21. Será também disponibilizada à Vara em que tramita o processo, para ciência e as providências necessárias, no que se refere à transmissão do bem.

12) O arrematante pagará, no prazo estipulado no item 12.5, o valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento e eventual valor excedente (item 13.3), as custas devidas nos termos da Lei de Custas Judiciais, além da comissão do leiloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor total da arrematação.

12.1) O pagamento do valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento e eventual valor excedente (item 13.3) deverá ser realizado, obrigatoriamente, em dinheiro ou TED Judicial. Para os processos promovidos pela Caixa Econômica Federal, Conselhos Regionais Profissionais, ações de natureza criminal e outros lotes identificados neste edital, o arrematante poderá efetuar este pagamento também por meio de cheque de sua titularidade.

12.2) As custas da arrematação serão depositadas em Juízo e importarão em 0,5% (meio por cento) do valor da arrematação, respeitados os limites previstos pela Tabela de Custas do Conselho de Administração do Tribunal Regional Federal da 3ª Região, em dinheiro, cheque do arrematante ou TED Judicial.

12.3) A comissão será paga diretamente ao leiloeiro, mediante recibo emitido em duas vias, uma das quais será anexada aos autos do processo.

12.4) O leiloeiro encaminhará as guias de depósito para os pagamentos ao arrematante, por meio eletrônico.

12.5) Para a hipótese de pagamento por meio de TED Judicial, seja do valor da arrematação, custas ou da primeira cota do parcelamento ou ainda de eventual valor excedente, o arrematante terá o prazo improrrogável de 24 (vinte e quatro) horas para realizar a referida transação bancária. O Auto de Arrematação ficará retido pela Central de Hastas Públicas Unificadas até a comprovação do pagamento.

12.6) Caso o pagamento não seja realizado no prazo estipulado no item 12.5 a arrematação será cancelada e o arrematante sujeitar-se-á à penalidade estabelecida no item 20 do presente Edital.

13) Parcelamento administrativo previsto pelo artigo 98 da Lei n.º 8.212/91, com nova redação dada pela Lei 9.528/97: Faculta-se ao arrematante, nos processos de execução fiscal em que figuram como credores a Fazenda Nacional ou o INSS, requerer o parcelamento do valor da arrematação, observadas as seguintes condições:

13.1) Será admitido o pagamento parcelado para arrematações de no mínimo R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), limitado ao valor do débito atualizado (débito exequendo), mediante depósito de 20% (vinte por cento) do preço no ato da arrematação e seu saldo em até 59 (cinquenta e nove) vezes (parcela mínima R\$ 500,00 (quinhentos reais)).

13.2) Tratando-se o bem arrematado de veículo, o prazo máximo de parcelamento será de 4 (quatro) anos, em razão do disposto no art. 1.466 do Código Civil.

13.3) Se o valor da arrematação superar o valor do débito atualizado (débito exequendo), o parcelamento a este se limitará, devendo o arrematante depositar a diferença em Juízo, no ato da arrematação bem como o valor da primeira parcela equivalente a 20% (vinte por cento) do valor da dívida.

13.3.1) Caso o valor do débito atualizado (débito exequendo) não seja suficiente para o parcelamento das arrematações de todos os itens de um lote, terá preferência de uso da prerrogativa do parcelamento o item que primeiro receber lance.

Sobrevindo lance em outro item e havendo saldo de débito exequendo que permita o parcelamento de apenas parte do valor deste outro item, o arrematante deste deverá depositar a diferença a vista. Sobrevindo ainda, disputa nesses itens, os valores parceláveis, definidos inicialmente em cada um deles, não serão alterados, e a diferença (entre o valor fixado como parcelável e o valor final da arrematação), deverá ser paga a vista.

13.4) O(s) depósito(s) inicial(is) mencionado(s) no item 13.3 será(ão) efetuado(s) pelo arrematante na agência 2527 - CEF - Justiça Federal, em uma única parcela e à vista.

14) A formalização do pedido de parcelamento deverá ser realizado pelo próprio arrematante, diretamente no sítio eletrônico da Procuradoria Geral da Fazenda Nacional em - REGULARIZE - www.regularize.pgfn.gov.br. As orientações para a formalização podem ser vistas em <https://www.gov.br/pgfn/pt-br/servicos/orientacoes-contribuintes/parcelamentos-1/parcelamento-da-arrematacao-1>

15) A expedição da carta de arrematação ou ordem/mandado de entrega do bem independe da homologação do parcelamento pela Procuradoria da Fazenda Nacional competente, pois expedida a carta de arrematação ou ordem de entrega, o valor parcelado constituir-se-á débito do arrematante e o exequente será seu credor. Se o arrematante deixar de pagar no vencimento quaisquer das prestações mensais, o parcelamento será rescindido, vencendo-se antecipadamente o saldo devedor, ao qual será acrescido o valor de 50% (cinquenta por cento) a título de mora, conforme art. 98, § 6º, da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

15.1) Nos parcelamentos de arrematações de bens imóveis, após expedida a carta de arrematação, esta deverá ser levada pelo arrematante ao respectivo Cartório de Registro de Imóveis para averbação da hipoteca em favor da União.

15.2) Nos parcelamentos de arrematações de bens móveis, será constituído penhor do bem arrematado em favor da União, o qual será registrado na repartição competente mediante requerimento do arrematante, nos termos do art. 98, § 5º, alínea "c", da Lei 8.212/1991.

16) As prestações mensais serão reajustadas por meio da aplicação da taxa SELIC acumulada mensalmente, calculados a partir da data da arrematação até o mês anterior ao do pagamento, e de 1% (um por cento) relativamente ao mês do efetivo pagamento.

16.1) Até a expedição da carta de arrematação ou ordem/mandado de entrega, o arrematante deverá continuar depositando, mensalmente, as parcelas que vierem a vencer, mediante Documento de Depósitos Judiciais e Extrajudiciais (DJE), utilizando o código de receita nº 4396 para os casos em que o exequente seja a Fazenda Nacional e o código de receita nº 0092 para os casos em que o exequente for o INSS.

16.2) Após a expedição da carta de arrematação ou ordem/mandado de entrega, os valores deverão ser recolhidos por meio de Documentos de Arrecadação de Receitas Federais (DARF), utilizando o código de receita nº 7739.

17) Não serão admitidos parcelamentos de arrematações nas seguintes hipóteses:

- a) Nas execuções fiscais que têm como fundamento a cobrança de débitos devidos ao Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);
- b) Quando se tratar de bens consumíveis, se assim o Juízo determinar;
- c) Nos casos de concurso de penhora com credor privilegiado, se assim o Juízo determinar.

18) O não pagamento de qualquer das prestações acarretará rescisão do parcelamento e o vencimento antecipado do débito assumido, sobre o qual será acrescido multa de mora de 50% (cinquenta por cento), nos termos do § 6º do artigo 98 da Lei n.º 8.212/91, inscrevendo-se o arrematante, na Dívida Ativa da União.

19) Parcelamento previsto pelo artigo 895 do CPC: eventuais interessados na aquisição parcelada dessa hipótese, deverão apresentar suas propostas, via setor de protocolo ou no sistema PJe, se o caso, diretamente à Vara em que tramita o processo, contendo todos os requisitos na Lei exigidos, cuja apreciação ficará a cargo do Juiz natural do processo.

19.1) Para o aperfeiçoamento da arrematação, deverá ser observado o art. 895, incisos I, II, §§ 1º e 2º, do Código de Processo Civil, ressaltando-se que a primeira parcela correspondente a pelo menos 25% (vinte e cinco por cento) do valor da proposta deverá ser depositada por ocasião do certame, juntamente com as custas judiciais e a comissão do leiloeiro oficial.

19.2) Havendo no sítio eletrônico da hasta registro de lance para pagamento a vista, a proposta prevista no item 19 fica automaticamente revogada, sendo vedada a apresentação de outra proposta pelo art. 895 do CPC, por qualquer dos arrematantes. Será permitida, entretanto, a participação do proponente em igualdade de condições, nos demais termos previstos neste Edital.

20) Ressalvados os casos previstos em lei, aquele que desistir ou não efetivar o pagamento da arrematação na forma prevista neste Edital, estará automaticamente impedido de participar de outras hastas públicas da Justiça Federal da 3ª Região, pelo prazo de cinco anos, sem prejuízo das demais sanções cíveis e criminais cabíveis à espécie.

20.1) A mesma penalidade será aplicada para:

- a) as pessoas físicas ou jurídicas que, elencadas no item 3, alíneas “a”, “b”, “c”, “d”, “e” e “f” deste Edital, arrematarem em leilão promovido pela Central de Hastas Públicas Unificadas;
- b) aqueles que deixaram de cumprir suas obrigações em hastas anteriores;
- c) as pessoas físicas ou jurídicas que, incluídas no polo ativo, passivo ou na qualidade de arrematantes, criaram embaraços em processo de quaisquer das Varas Federais da Terceira Região;
- d) aqueles que, por qualquer meio ou forma, provocarem tumulto ou embaraço ao regular desenvolvimento da sessão de leilão;
- e) aqueles que fraudarem, ou mesmo tentarem fraudar, a arrematação, seja por conluio como o próprio executado ou por acerto de lance antes ou durante o leilão, independente da responsabilidade criminal que venha a ser apurada.

21) O arrematante deverá contatar e/ou comparecer pessoalmente à Vara em que tramita o processo, após 15 (quinze) dias da data do leilão, apresentando sua via do Auto de Arrematação, para verificar o procedimento para a expedição da ordem/mandado de entrega do bem/carta de arrematação.

21.1) Deverá apresentar também o comprovante de requerimento do parcelamento administrativo devidamente protocolado, se o caso.

22) A oposição de embargos do executado, ou ação autônoma de que trata o § 4º do art. 903, CPC, ou o pagamento da dívida após a arrematação, por parte do executado (devedor), não implicará nulidade da arrematação, nos termos do Código Processual Civil.

23) Aos participantes da hasta pública, é defeso alegar desconhecimento das cláusulas deste Edital, para se eximirem das obrigações geradas, inclusive aquelas de ordem criminal na forma do artigo 358, do Código Penal Brasileiro.

24) Na forma do artigo 889, inciso I, do Código de Processo Civil, fica desde já intimado da alienação judicial o executado, se não tiver procurador constituído nos autos ou se não o foi por meio de carta registrada ou mandado.

25) Fica também intimado, na forma do art. 889, § único do Código de Processo Civil, o executado revel e que não tenha advogado constituído, em que nos autos, não conste seu endereço atual, ou, ainda, não encontrado no endereço constante do processo.

26) Não serão levados à hasta os bens cuja suspensão da alienação seja comunicada pelo juiz do processo, por escrito, até às 16 horas do dia anterior ao evento.

27) Fica ressalvado o direito à correção de eventuais erros de digitação dos lotes levados a hasta pública, salvo se desta resultar modificação significativa na descrição dos bens cabendo, neste último caso, a publicação do competente Edital de Retificação.

28) Os casos omissos deste Edital serão apreciados e decididos pela Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas, não se constituindo em impedimento para a realização do certame, causa para desfazimento da arrematação ou implicando, de plano, anulação do presente Edital.

Em virtude disto, é expedido o presente Edital, observados os prazos legalmente estabelecidos, para que ninguém possa alegar ignorância ou erro. O presente deverá ser afixado no átrio dos Fóruns integrantes da hasta pública unificada e publicado uma única vez no Diário Eletrônico do Tribunal Regional Federal da 3ª Região.

LESLEY GASPARINI

JUÍZA FEDERAL PRESIDENTE

COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS

LOTE 001

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5000218-41.2017.4.03.6138

Vara: 1ª Vara Federal de Barretos

Partes: INMETRO X CAMILO ALIMENTOS EIRELI

CNPJ/CPF do executado: 44.771.624/0001-88

Localização do lote: Avenida 27 nº 1.285 – Centro – Barretos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo VW/KOMBI FURGÃO, placa **EYZ 7103**, ano fabricação/modelo 2011/2012, cor branca, RENAVAM 00342425030, em bom estado de conservação e, segundo o depositário, em bom estado de funcionamento.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 03/12/2020, constam restrições judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 12.500,00 (Doze mil e quinhentos reais)

LOTE 002

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004362-56.2011.4.03.6138 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de Barretos

Partes: FAZENDA NACIONAL X BARREBIER DISTRIBUIDORA DE BEBIDAS LTDA e ONOFRE ROSA DE REZENDE

CNPJ/CPF do executado: 01.289.043/0001-00

Localização do lote: Estrada Antônio Ferreira da Silva – Bairro Monte Alegre – Barretos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um terreno, constituído de parte do lote nº 14, da quadra B, do loteamento denominado Chácara Monte Alegre, zona urbana desta cidade e comarca de Barretos, designado para efeito de localização, como sendo lote “II-14”, medindo 25,00 metros de frente por 100,00 metros de cada lado e da frente aos fundos, tendo nos fundos a mesma metragem da frente, perfazendo uma área total de 2.500,00 metros quadrados, confrontando, de quem da rua olha para o imóvel, pela frente com a estrada Antônio Ferreira da Silva, do lado direito como o lote I-14, do lado esquerdo como o lote nº III-14, e nos fundos como o lote nº 3, todos da mesma quadra, **Matriculado sob o nº 37.326**, no Cartório de Registro de Imóveis de Barretos/SP.

Obs. 1: A presente avaliação se deu pela área e informações constantes da matrícula do imóvel, tendo em vista que, em diligência no local realizada na data de 12/12/2019, não foi possível precisar onde se localiza exatamente o terreno penhorado e eventuais construções existentes, pois no local está construído, em uma área maior, o condomínio “Residencial Monte Alegre”.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. 3: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 4: Embargos à Execução nº 0000957-07.2014.403.6138.

Valor do débito: R\$ 155.985,00 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 500.000,00 (Quinhentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 500.000,00 (Quinhentos mil reais)

LOTE 003

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000161-50.2013.4.03.6138

Vara: 1ª Vara Federal de Barretos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X AUTO POSTO ROTATORIA DE BARRETOS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 03.015.631/0001-72

CDA: 40.480.061-0 e outras

Localização do lote: Rodovia Brigadeiro Faria Lima – km 425 (no encontro com a Av. Rio Dalva) – Barretos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 bomba de combustível, simples, marca Gilbarco, usada, identificada pelo nº GA5435A, ano 1999, em regular estado de conservação, cujo funcionamento não pode ser constatado, pois não está instalada, apesar de armazenada em local coberto e fechado, avaliada em R\$ 4.500,00;

B) 01 bomba de combustível, dupla, marca Gilbarco, usada, identificada pelo nº FK4500B, ano 1998, em regular estado de conservação, cujo funcionamento não pode ser constatado, pois não está instalada, apesar de armazenada em local coberto e fechado, avaliado em R\$ 4.500,00;

C) 01 bomba de combustível, dupla, marca Gilbarco, usada, identificada pelo nº FC6896AB, ano 1998, em regular estado de conservação, cujo funcionamento não pode ser constatado, pois não está instalada, apesar de armazenada em local coberto e fechado, avaliado em R\$ 4.500,00;

D) 01 bomba de combustível, dupla, marca Gilbarco, usada, identificada pelo nº FC6879AB, ano 1998, em regular estado de conservação, cujo funcionamento não pode ser constatado, pois não está instalada, apesar de armazenada em local coberto e fechado, avaliado em R\$ 4.500,00;

E) 01 bomba de combustível, dupla, marca Gilbarco, usada, identificada pelo nº FC73644AB, ano 1999, em regular estado de conservação, cujo funcionamento não pode ser constatado, pois não está instalada, apesar de armazenada em local coberto e fechado, avaliado em R\$ 5.000,00;

Obs.: Embargos à Execução nº 0001896-21.2013.403.6138.

Valor do débito: R\$ 119.640,08 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 23.000,00 (Vinte e três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 11.500,00 (Onze mil e quinhentos reais)

LOTE 004

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003744-14.2011.4.03.6138

Vara: 1ª Vara Federal de Barretos

Partes: FAZENDA NACIONAL X AUTO POSTO KM 428 BARRETOS LTDA, BENEDITO HABIB JAJAH

CNPJ/CPF do executado: 04.763.217/0001-04

CDA: FGSP200808960 e outra

Localização do lote: Avenida Odete Jajah, esquina com a Rua Aguinaldo de Lucca - Barretos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A integralidade do imóvel: Um lote de terreno urbano, sem benfeitorias, sob o nº 01, situado com frente para a Avenida Odete Jajah, esquina com Rua Aguinaldo de Lucca, nesta cidade, de forma irregular, medindo e confrontando na extensão de 40 metros, medindo na referida esquina, em curva, 8,79 metros, e na extensão da Rua Aguinaldo de Lucca, mede 20,30 metros, confrontando com a mesma; 46 metros aos fundos, confrontando com o lote nº 6, e 25 metros do lado direito, confrontando com o lote nº 2, perfazendo a área total de 1.098 metros quadrados, **matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Barretos/SP sob o nº 32.183**. O imóvel está inscrito no Cadastro Físico Imobiliário Urbano da Prefeitura Municipal de Barretos sob o nº 134017042001, código 7986, no qual consta como área de terreno 1.098,00m², e área construída 0,00m². Em condição regular de conservação de acordo com a finalidade a que se destina.

Obs. 1: Consta ajuizamento de ações de execução de título extrajudicial e arrolamentos do imóvel (Secretaria da Receita Federal) na matrícula.

Obs. 2: Hipoteca em favor de Shell Brasil S/A.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 4: A cota-parte do cônjuge e dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 3/4 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 5: Embargos à Execução nº 0001087-31.2013.403.6138.

Obs.: Conforme item 12.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 168.883,38 (Cento e sessenta e oito mil oitocentos e oitenta e três reais e trinta e oito centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 168.883,38 (Cento e sessenta e oito mil oitocentos e oitenta e três reais e trinta e oito centavos)

LOTE 005

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002050-10.2011.4.03.6138

Vara: 1ª Vara Federal de Barretos

Partes: FAZENDA NACIONAL X AUTO POSTO 43 LTDA, BENEDITO HABIB JAJAH

CNPJ/CPF do executado: 00.158.433/0001-70

Localização do lote: Avenida Odete Jajah, Barretos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um lote de terreno urbano, sem benfeitorias, sob o nº 01, situado de frente para a Avenida Odete Jajah, esquina com a Rua Aguinaldo de Lucca, Bairro Jardim Arizona, nesta cidade de Barretos, de forma irregular, medindo e confrontando na extensão de 40 (quarenta) metros, medindo na referida esquina, em curva, 8,79 metros; e na extensão da Rua Aguinaldo de Lucca medindo 20,30 metros, confrontando com a mesma; 46 metros nos fundos, confrontando com o lote nº 06 e 25,00 metros do lado direito, confrontando com o lote nº 02, perfazendo a área total de 1.098,00m², **matriculado no CRI de Barretos sob o nº 32.183**. O imóvel está inscrito no Cadastro Físico Imobiliário Urbano da Prefeitura Municipal de Barretos sob o nº 134017042001 – código 7986, no qual consta como área do terreno 1.098,00m² e área construída 0,00m².

Obs. 1: Consta ajuizamento de ações de execução de título extrajudicial e arrolamentos do imóvel (Secretaria da Receita Federal) na matrícula.

Obs. 2: Hipoteca em favor de Shell Brasil S/A.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 4: A cota-parte do cônjuge e dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 3/4 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 94.178,02 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 165.000,00 (Cento e sessenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 165.000,00 (Cento e sessenta e cinco mil reais)

LOTE 006

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003957-20.2011.4.03.6138 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Barretos

Partes: FAZENDA NACIONAL X DONIZETE DE ANGELO DELALIBERA ME, DONIZETE DE ANGELO DELALIBERA

CNPJ/CPF do executado: 50.507.649/0001-71

Localização do lote: Rua 34, 1.445, Barretos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Domínio útil do prédio residencial, com 447,00m² de terreno e 252,00m² de área construída, conforme cadastro municipal nº 523.038.032.201, em regular estado de conservação, com desgaste natural inerente ao uso, atualmente locado para terceiros, localizado na cidade de Barretos/SP, conforme certidão da **matrícula nº 499** do Cartório de Registro de Imóveis de Barretos-SP.

Obs. 1: O imóvel é foreiro, pertencendo o domínio direto ao Patrimônio do Divino Espírito Santo (Av.8).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. 3: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 25.608,33 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 456.000,00 (Quatrocentos e cinquenta e seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 456.000,00 (Quatrocentos e cinquenta e seis mil reais)

LOTE 007

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000087-12.2016.403.6131

Vara: 1ª Vara Federal de Botucatu

Partes: FAZENDA NACIONAL X SANDRA REGINA ROSSITO FERRAZ PINTO

CNPJ/CPF do executado: 056.845.588-60

Localização do lote: Rua Prof. Mario Guimarães nº 483 – Vila Nova Botucatu - Botucatu/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo Renault Megane SD DYN 2.0, placa DUS 8446, cor prata, ano 2006/2007, chassi 93YLMOS367J811544, RENAVAM: 00907033970, em bom estado de uso e conservação.

Valor do débito: R\$ 20.822,95 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 19.000,00 (Dezenove mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 9.500,00 (Nove mil e quinhentos reais)

LOTE 008

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001125-30.2014.403.6131

Vara: 1ª Vara Federal de Botucatu

Partes: CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SAO PAULO X FERNANDO BENATTI DA SILVA BOTUCATU – ME, FERNANDO BENATTI DA SILVA E FLAVIA BENATTI DA SILVA - ME

CNPJ/CPF do executado: 05.495.492/0001-57

Localização do lote: Avenida Joaquim Domingues nº 210 – Jd. Cristina – Botucatu/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo Ford Fiesta Sedan 1., Flex, ano/modelo 2013/2014, cor prata, placas FLH 7301, Renavam nº 00575459719, chassi nº 9BFZF54P0E8029524.

Obs. 1: Em consulta ao sistema Renajud, em 06/10/2020, consta restrição de penhora decretada em outro processo judicial.

Obs. 2: Processo com embargos à execução nº 5000144-03.2020.4.03.6131.

Valor de avaliação: R\$ 23.500,00 (Vinte e três mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 11.750,00 (Onze mil, setecentos e cinquenta reais)

LOTE 009

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5001051-46.2018.4.03.6131

Vara: 1ª Vara Federal de Botucatu

Partes: FAZENDA NACIONAL X POLIFIBER INDUSTRIA E COMERCIO LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 64.860.935/0001-20

Localização do lote: Rua Guilherme Ortolan nº 551 – Distrito Industrial – São Manuel/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

02 lotes de terreno, sendo 01 lote de terreno sob número 2, da quadra E do desmembramento denominado chácaras Água da Rosa, no distrito de Aparecida de São Manuel, município e comarca de São Manuel/SP, com a área de 7.571,16 m², com as seguintes medidas e confrontações: com frente para a rua E mede 116,26 m; do lado direito confronta com o lote nº 3, quadra E, mede 50,73 m; do lado esquerdo confronta com o lote nº 1, quadra E, mede 73,00 m; aos fundos confronta com o lote nº 4 e uma área pertencente a P.M.S.M, mede 131,50 m; e 01 lote de terreno sob número 4, da quadra E do desmembramento denominado chácaras Água da Rosa, no distrito de Aparecida de São Manuel, município e comarca de São Manuel/SP, com a área de 5.000,21 m², com as seguintes medidas e confrontações: com frente para a avenida “F”, mede 97,61 m; do lado direito confronta com uma área da P.M.S.M, mede 57,40 m; do lado esquerdo confronta com o lote 03, quadra “E”, mede 101,24 m. Sobre referidos terrenos constatou-se na data da avaliação que foi edificado um galpão comercial de aproximadamente 3.000,00 m². Matrículas nº 7.727 (lote nº 2) e 7.729 (lote nº 4) do Cartório de Registro de Imóveis de São Manuel/SP.

Obs.: Consta em ambas as matrículas o registro de penhoras decretadas em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 42.727,65 em 10/2020.

Valor de avaliação: R\$ 4.000.000,00 (Quatro milhões de reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.000.000,00 (Dois milhões de reais)

LOTE 010

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001641-79.2016.403.6131

Vara: 1ª Vara Federal de Botucatu

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X UNIFAC ASSOCIACAO DE ENSINO DE BOTUCATU

CNPJ/CPF do executado: 50.357.029/0001-01

CDA: 11.647.182-4 e outras

Localização do lote: Av. Leonardo Villas Boas nº 351 – Vila Nova Botucatu – Botucatu/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A) 431 carteiras do modelo universitária simples, em bom estado de uso e conservação na data da avaliação, avaliada cada uma em R\$ 120,00, totalizando em R\$ 51.720,00;
- B) 389 carteiras mesa e cadeira, de fibra de vidro e madeira, em bom estado de uso e conservação na data da avaliação, avaliada cada uma em R\$ 150,00, totalizando em R\$ 58.350,00;
- C) 330 carteiras do modelo universitária madeira maciça, em bom estado de uso e conservação na data da avaliação, avaliada cada uma em R\$ 200,00, totalizando em R\$ 66.000,00;
- D) 20 longarinas universitárias, com quatro lugares, almofadadas, com prancheta escamoteável, em bom estado de uso e conservação na data da avaliação, avaliada cada uma em R\$ 640,00, totalizando em R\$ 12.800,00;
- E) 80 estantes em aço, na cor cinza, com seis prateleiras cada, avaliadas cada uma em R\$ 90,00, totalizando em R\$ 7.200,00;
- F) 09 armários em aço, com vinte compartimentos cada, com altura aproximada de 3,00m na cor cinza, avaliado cada um em R\$ 240,00, totalizando em R\$ 2.160,00;
- G) 14 arquivos em aço, com altura aproximada de 1,50m, três gavetas, na cor cinza, avaliado cada um em R\$ 150,00, totalizando em R\$ 2.100,00.

Valor do débito: R\$ 314.854,09 em 01/2021.

Valor de avaliação: R\$ 200.330,00 (Duzentos mil e trezentos e trinta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 100.165,00 (Cem mil e cento e sessenta e cinco reais)

LOTE 011

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0003045-73.2013.403.6131

Vara: 1ª Vara Federal de Botucatu

Partes: FAZENDA NACIONAL X VALTER ACERRA E CIA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 00.298.131/0001-05

Localização do lote: Av. Paula Vieira nº 149 – Botucatu/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

170 tambores de ferro de 200 litros cada, mregular estado de conservação na data da avaliação, avaliado em R\$ 30,00 cada.

Obs.: Conforme item 12.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 5.100,00 (Cinco mil e cem reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.550,00 (Dois mil e quinhentos e cinquenta reais)

LOTE 012

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5000482-11.2019.403.6131

Vara: 1ª Vara Federal de Botucatu

Partes: FAZENDA NACIONAL/CEF X CETEL CENTRO DE ESTUDOS E TREINAMENTO DE EDUCACAO LUDICAS/S LTDA – ME

CNPJ/CPF do executado: 03.235.572/0001-48

Localização do lote: Rua Horácio Alves – Vila Seminário – Conchas/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 gleba de terras, sem benfeitorias, com frente para a Rua Horácio Alves, na Vila Seminário, na cidade de Conchas, com área total de 58.539,16 m², com as seguintes metragens e confrontações: partindo do ponto 1 segue 12,00 m no rumo de 59°54'15" NE até o ponto 2, confrontado com a Rua Horácio Alves; deflete à direita e segue 20,13 m no rumo 66°34'15" NE até o ponto 3, confrontando com o imóvel de matrícula nº 10.200; segue 19,85 m com o mesmo rumo até o ponto 4, deflete à esquerda e segue 43,09 m no rumo de 50°25'56" NE até o ponto 5; deflete à direita e segue 14,02 m no rumo de 69°18'04" NE até o ponto 6; deflete à esquerda e segue 4,68 m no rumo de 36°37'20" NW até o ponto 7; deflete à direita e segue 42,45 m no rumo de 63°00'40" NE até o ponto 8, confrontando do ponto 3 ao 8 com o imóvel de matrícula nº 12.746; deflete à esquerda e segue 3,89 m no rumo de 20°41'57" NW até o ponto 9, confrontando com a Rua Itaipu; deflete à esquerda e segue 56,21 m no rumo de 69°22'33" SW até o ponto 10; deflete à direita e segue 169,56 m no rumo de 29°39'30" NW até o ponto 11, confrontando do ponto 9 ao 11 como imóvel de matrícula 3.911; deflete à esquerda e segue 253,14 m no rumo de 79°39'50" SW até o ponto 12, confrontando como imóvel de matrícula nº 12.266; deflete à esquerda e segue 73,23 m no rumo de 75°01'05" SW até o ponto 13, confrontando com o imóvel de matrícula nº 2.324; deflete à esquerda e segue 43,17 m por córrego até o ponto 14, deflete à esquerda e segue 172,05 m no rumo de 46°21'49" SE até o ponto 15; deflete à direita e segue 54,40 m no rumo de 29°35'03" SE até o ponto 15-A, confrontando do ponto 13 ao 15-A como imóvel de matrícula 9.030; deflete à esquerda e segue 10,69 m no rumo de 59°54'15" NE até o ponto 19, confrontando com o imóvel matrícula nº 15.582, segue 10,00 m com o mesmo rumo até o ponto 20, confrontando com o imóvel de matrícula nº 11.268, segue 12,00 m com o mesmo rumo até o ponto 21, confrontando com o imóvel de matrícula 11.268, segue 12,00 m com o mesmo rumo até o ponto 22, confrontando com o imóvel de matrícula 11.270, segue 10,00 m com o mesmo rumo até o ponto 23, confrontando com o imóvel de matrícula 11.271, segue 11,00 m com o mesmo rumo até o ponto 24, confrontando com o imóvel da matrícula 11.272; segue 71,00 m com o mesmo rumo até o ponto 25, deflete à direita e segue 25,00 m no rumo de 30°05'45" SE até o ponto inicial 1, confrontando do ponto 24 ao 1 como imóvel de matrícula 11.273, fechando-se assim o perímetro. Matrícula de nº 15.583 do CRI de Conchas. Contribuinte nº 0500-0043-0160-001-1-6.

Valor de avaliação: R\$ 350.000,00 (Trezentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 175.000,00 (Cento e setenta e cinco mil reais)

LOTE 013

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5001301-79.2018.4.03.6131

Vara: 1ª Vara Federal de Botucatu

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X SOLETROL INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 52.514.627/0001-64

CDA: 37.518.852-5 e outras

Localização do lote: Rodovia Marechal Rondon, km274, Sítio Santo Antônio, gleba 02, Zona Rural, São Manuel/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 gleba de terras destacada do Sítio Santo Antônio, no distrito, município e comarca de São Manuel/SP, designada por Gleba 02, formada por um polígono irregular, com área total de 160.765,70 m² ou 16,0765 hectares ou ainda 6,6432 alqueires paulistas, melhor descrita na matrícula nº 16.291 do Oficial de Registro de Imóveis de São Manuel/SP.

Obs. 1: Consta na matrícula do imóvel registro de penhoras e indisponibilidades decretadas em outros processos judiciais.

Obs. 2: Processo com embargos à execução nº 5001112-67.2019.4.03.6131 com recurso pendente de julgamento no E. TRF3.

Valor do débito: R\$ 674.385,81 em 01/2021.

Valor de avaliação: R\$ 1.909.920,00 (Um milhão e novecentos e nove mil e novecentos e vinte reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 954.960,00 (Novecentos e cinquenta e quatro mil e novecentos e sessenta reais)

LOTE 014

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5018663-38.2018.4.03.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: DEPARTAMENTO NACIONAL DE INFRAESTRUTURA DE TRANSPORTES - DNIT X VIAÇÃO SALUTARIS E TURISMO S/A

CPF/CNPJ do executado: 32.285.454/0029-43

Localização do lote: Avenida Guilherme nº 1335 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 mesa reta, 1,60m, tampo de 25mm, cor cinza cristal com gaveteiro fixo de duas gavetas, comprada em 21/05/2018 (NF-e nº 000.000.436, série 0019), bem conservada na data da avaliação, avaliada em R\$ 560,00;

B) 01 cadeira executiva Back 11, rodaflex, (NF e nº 000.000.436) avaliada em R\$ 298,00.

Valor de avaliação: R\$ 858,00 (Oitocentos e cinquenta e oito reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 429,00 (Quatrocentos e vinte e nove reais)

LOTE 015

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5009197-20.2018.4.03.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: AGENCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES - ANTT X TRANSPORTES N.D EIRELLI

CPF/CNPJ do executado: 49.057.722/0001-71

Localização do lote: Rua São Gabriel nº 530 – Jardim São Luís – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 pneu para caminhão marca Continental, 295/80, aro 22,5, novo na data da avaliação.

Valor de avaliação: R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.000,00 (Um mil reais)

LOTE 016

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5015069-16.2018.4.03.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X PPSI PRODUTOS PROMOCIONAIS SOLUÇÕES INTELIGENTES EIRELI - EPP

CNPJ/CPF do executado: 96.198.296/0001-76

Localização do lote: Rua Cipriano Barata nº 3062 – Ipiranga – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina Zig Zag Singer – 20u23, avaliada em R\$ 1.500,00;

Obs.: Bem objeto de penhora no processo 0058610-58.2016.403.6182.

B) 01 máquina de aperto Westman – w128, avaliada em R\$ 1.000,00;

Obs.: Bem objeto de penhora no processo 0058610-58.2016.403.6182.

C) 05 máquinas de braço (alta) Holden – WP1 335G, avaliada em R\$ 3.500,00 cada, totalizando R\$ 17.500,00;

Obs.: Bens objeto de penhora no processo 0058610-58.2016.403.6182.

D) 01 máquina de braço (alta) PFAFF – 335, avaliada em R\$ 3.400,00;

Obs.: Bem objeto de penhora no processo 0058610-58.2016.403.6182.

E) 05 máquinas de braço (alta) Taking – TK 335LB, avaliada em R\$ 3.500,00 cada, totalizando R\$ 17.500,00;

Obs.: Bens objeto de penhora no processo 0058610-58.2016.403.6182.

F) 01 máquina de coluna Ivomaq – CI 2100, avaliada em R\$ 2.500,00;

Obs.: Bem objeto de penhora no processo 0058610-58.2016.403.6182.

G) 01 máquina Travet – Sun Star – SPS/A1306-HS-10, avaliada em R\$ 20.000,00;

Obs.: Bem objeto de penhora no processo 0058610-58.2016.403.6182.

H) 01 overloque Kingtex – SHG-7005 0513-16, avaliada em R\$ 1.500,00;

Obs.: Bem objeto de penhora no processo 0058610-58.2016.403.6182.

I) 01 overloque Kingtex – SH 6000, avaliada em R\$ 1.500,00;

Obs.: Bem objeto de penhora no processo 0058610-58.2016.403.6182.

J) 02 overloques Sun Special – SSTC 33001 – 5H, avaliada em R\$ 2.700,00 cada, totalizando R\$ 5.400,00;

Obs.: Bens objeto de penhora no processo 0058610-58.2016.403.6182.

K) 03 Retas simples Holden – WP 8500, avaliada em R\$ 1.500,00 cada, totalizando R\$ 4.500,00;

Obs.: Bens objeto de penhora no processo 0058610-58.2016.403.6182.

L) 08 Retas triplo Holden – WP 6/6 D, avaliada em R\$ 3.000,00 cada, totalizando R\$ 24.000,00;

Obs.: Bens objeto de penhora no processo 0058610-58.2016.403.6182.

M) 01 Reta triplo Holden – WP 206061, avaliada em R\$ 3.000,00;

Obs.: Bem objeto de penhora no processo 0058610-58.2016.403.6182.

N)02 Retas triplo Holden – WP 6/7 D, avaliada em R\$ 3.000,00 cada, totalizando R\$ 6.000,00;

Obs.: Bens objeto de penhora no processo 0058610-58.2016.403.6182.

O)02 Retas triplo Melco – MC 1718, avaliada em R\$ 1.500,00 cada, totalizando R\$ 3.000,00;

Obs.: Bens objeto de penhora no processo 0058610-58.2016.403.6182.

P)01 Reta triplo PFAFF – 546H36101 CLPPMNR, avaliada em R\$ 3.000,00;

Obs.: Bem objeto de penhora no processo 0058610-58.2016.403.6182.

Q)02 Retas triplo PFAFF – 907-1245-140/001, avaliada em R\$ 3.000,00 cada, totalizando R\$ 6.000,00;

Obs.: Bens objeto de penhora no processo 0058610-58.2016.403.6182.

R)01 Reta triplo PFAFF – 537832, avaliada em R\$ 3.000,00;

Obs.: Bem objeto de penhora no processo 0058610-58.2016.403.6182.

S)01 Reta triplo PFAFF – NL 1245 - 706747, avaliada em R\$ 3.000,00;

Obs.: Bem objeto de penhora no processo 0058610-58.2016.403.6182.

T)01 Reta Triplo Sun Special Light – SSL 33001, avaliada em R\$ 2.600,00;

Obs.: Bem objeto de penhora no processo 0058610-58.2016.403.6182.

U)02 Retas Triplo Taking – WP 6/6 D, avaliada em R\$ 3.000,00 cada, totalizando R\$ 6.000,00;

Obs.: Bens objeto de penhora no processo 0058610-58.2016.403.6182.

V)01 máquina de costura ultrassom marca K-Sonic, modelo KL-80, 220V/60HZ, 2013, avaliada em R\$ 20.000,00;

W)01 impressora Soljet ProII marca Roland, Print & Cut XC – 540 W, número ZW 23961, avaliada em R\$ 70.000,00;

X)01 impressora Ploter HP, design Jet 510, M40353302P, avaliada em R\$ 7.000,00.

Obs. Geral: Bens em bom estado de uso e conservação na data da avaliação.

Valor do débito: R\$ 1.738.745,75 em 11/2020

Valor de avaliação: R\$ 232.900,00 (Duzentos e trinta e dois mil e novecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 116.450,00 (Cento e dezesseis mil e quatrocentos e cinquenta reais)

LOTE 017

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5016350-07.2018.4.03.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X TRANSPORTES N.D EIRELI

CNPJ/CPF do executado: 49.057.722/0001-71

CDA: 13.638.710-1 e outras

Localização do lote: Rua São Gabriel nº 530 – Jardim São Luís – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A)01 carreta semi – reboque, marca Facchini modelo SRF CA, placa END 1110, cor predominante branca, ano fabricação/modelo 2011/2011, Código Renavam nº 00329740326, em perfeitas condições de conservação e de funcionamento na data da avaliação, avaliada em R\$ 185.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 18/11/2020, constam restrição de transferência decretada em outro processo e restrição judicial no Renavam

B)01 carreta semi–reboque marca Facchini, modelo SRF CA, placa END 6262, cor predominante branca, ano fabricação/modelo 2011/2011, Código RENAVAM 00333312376, em perfeitas condições de conservação e de funcionamento na data da avaliação, avaliada em R\$ 185.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 18/11/2020, constam restrição de transferência decretada em outro processo e restrição judicial no Renavam

C)01 carreta semi–reboque marca Facchini, modelo SRF CA, placa DJF 0226, cor predominante branca, ano fabricação/modelo 2005/2005, Código RENAVAM 000862075513, em perfeitas condições de conservação e de funcionamento na data da avaliação, avaliada em R\$ 85.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 18/11/2020, consta restrição judicial no Renavam

D)1.016 pneus para caminhão marca Continental, 295/80, aro 22,5, novos na data da avaliação, avaliados em R\$ 2.000,00 cada, totalizando R\$ 2.032.000,00.

Valor do débito: R\$ 2.682.611,40 em 01/2021.

Valor de avaliação: R\$ 2.487.000,00 (Dois milhões e quatrocentos e oitenta e sete mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.243.500,00 (Um milhão e duzentos e quarenta e três mil e quinhentos reais)

LOTE 018

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5010004-40.2018.4.03.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INMETRO X MDA SURF CONFECÇÕES LTDA – ME

CPF/CNPJ do executado: 07.260.411/0001-65

Localização do lote: Rua Doutor João Ribeiro nº 360 – Penha – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

90 manequins expositores de calça masculinos/femininos, tamanhos variados, usados, em bom estado de conservação na data da avaliação, avaliados em R\$ 40,00 cada.

Valor de avaliação: R\$ 3.600,00 (Três mil e seiscentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.800,00 (Um mil e oitocentos reais)

LOTE 019

Natureza e nº do processo: Carta Precatória Cível (Execução Fiscal) nº 5002230-18.2018.4.03.6130

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MOLAS LTDA

SUSTADO

LOTE 020

Natureza e nº do processo: Carta Precatória Cível (Execução Fiscal) nº 0002134-92.2019.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X CALÇADOS NORBY INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA, LOURIVAL ROMUALDO PRESTE E MARIZILDA DE CARVALHO PRESTE

CNPJ/CPF do executado: 56.050.446/0001-85

Localização do lote: Avenida Rangel Pestana nº 863 – Brás – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal de 25% do apartamento sob o nº 43, localizado no 1º andar do Edifício Palácio das Américas, situado à Avenida Rangel Pestana nº 863 (AV. 2), no 6º Subdistrito Brás, contendo a área privativa real de 50,47 m², área real comum de 9,77 m², área total real de 60,24 m², área equivalente privada de 53,31 m², área equivalente comum de 9,59 m², área equivalente total de 62,90 m², cabendo-lhe no terreno e nas partes de uso comum a fração ideal de 0,9897%. Matrícula nº **115.397** no 3º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo e inscrito sob o nº 002.078.0062-6 na Prefeitura de São Paulo.

Valor do débito: R\$ 113.277,40 em 11/2020.

Valor de avaliação: R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

LOTE 021

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0032598-46.2012.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X SÃO BENTO MAGAZINE LTDA

CNPJ/CPF do executado: 51.171.122/0001-81

Localização do lote: Rua Boa Vista nº 280 – Centro – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo I/GM Omega CD, 51/3600 cc, placa FFA 3600/SP, ano fabricação/modelo 2010/2011, cor preta, chassi 6G1EL5DV1BL503663, bem em regular estado de conservação na data da avaliação.

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 19/11/2020, consta restrição judicial no Renavam e restrição de circulação decretada em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 1.073.381,04 em 11/2020.

Valor de avaliação: R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 27.500,00 (Vinte e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 022

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5000037-39.2016.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS X JOSÉ BENEDITO RIVERA SILVA

CNPJ/CPF do executado: 611.054.578-34

Localização do lote: Avenida Angélica nº 2.395, bloco B, 14º andar – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 automóvel marca Toyota, modelo Corolla XEI 2.0 Flex, cor preta, ano de fabricação 2015, modelo 2016, chassi 9BRBDWEXG0260733, código Renavam nº 01043273139, placa FCL-9561, em perfeito estado de conservação no ato da avaliação.

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 09/12/2020, consta restrição judicial no Renavam.

Valor de avaliação: R\$ 64.481,00 (Sessenta e quatro mil e quatrocentos e oitenta e um reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 32.240,50 (Trinta e dois mil e duzentos e quarenta reais e cinquenta centavos)

LOTE 023

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0040507-37.2015.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X AGRO NIPPO PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 43.072.347/0001-52

CDA: 48.471.862-2 e outras

Localização do lote: Rua José Alves de Mira nº 185 – Vila Clarice – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 caminhão com baú refrigerado marca VW, modelo 5140E Delivery, ano de fabricação 2006, modelo 2007, placa DVN 6008/SP, a diesel, cor branca, que se encontra, na data da avaliação, em uso e bom estado de conservação, exceto pequenas avarias no capô e para-choque dianteiro.

Obs. 1: Em consulta ao sistema Renajud, em 19/11/2020, consta restrição de transferência decretada em outro processo judicial.

Obs. 2: Processo com embargos à execução nº 0006440-41.2018.4.03.6182.

Valor do débito: R\$ 189.217,30 em 01/2021.

Valor de avaliação: R\$ 65.000,00 (Sessenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 32.500,00 (Trinta e dois mil e quinhentos reais)

LOTE 024

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5000456-25.2017.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: AGÊNCIA NACIONAL DE SAÚDE SUPLEMENTAR X SANATORINHOS AÇÃO COMUNITÁRIA DE SAÚDE

CPF/CNPJ do executado: 60.740.719/0001-90

Localização do lote: Rua Condessa de São Joaquim nº 183 – Liberdade – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 imóvel, prédio e seu terreno, à Rua Condessa de São Joaquim, nº 183, no 2º Subdistrito Liberdade, medindo 7,00 m de frente, por 30,00 m da frente aos fundos, mais ou menos em ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando a área de 210,00 m², confrontando atualmente de quem do imóvel olha para a rua, pelo lado direito como prédio nº 175, pelo lado esquerdo como o prédio nº 185, ambos da mesma Rua Condessa de São Joaquim e pelos fundos como prédio nº 299 da Rua Conde de São Joaquim. Matrícula nº 7.381 do 1º C.R.I. de São Paulo. Contribuinte Municipal nº 033.003.008-8.

Obs.: Constam na matrícula do imóvel penhoras e indisponibilidade decretadas em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 2.100.000,00 (Dois milhões e cem mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.050.000,00 (Um milhão e cinquenta mil reais)

LOTE 025

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0055340-02.2011.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X BENYAMIN LACHAMISH

CNPJ/CPF do executado: 104.996.178-19

Localização do lote: Rua Bartira nº 1172 – Perdizes – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal de 1/21 sobre prédio residencial, situado na Rua Bartira, 1172, no 19º Subdistrito, Perdizes, e seu respectivo terreno medindo 7,00m de frente, por 24,00m da frente aos fundos, em ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura de frente, com a área total de 168,00m², confinando de ambos os lados e fundos com Berthe Juliene Courbez. Matrícula nº 39.674 do 2º C.R.I. de São Paulo. Contribuinte municipal nº 021.056.0038-7.

Obs. 1: Na data da avaliação, não foi possível fazer a constatação interna do bem, por estar desocupado, abandonado e fechado há muitos anos. Aparece ser uma construção antiga, de mais de 40 anos.

Obs. 2: Constam na matrícula anotações de penhoras e indisponibilidade decretadas em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 29.792,20 em 11/2020.

Valor de avaliação: R\$ 28.000,00 (Vinte e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 14.000,00 (Quatorze mil reais)

LOTE 026

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0016369-16.2009.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X JOSÉ EDUARDO NUNES

CNPJ/CPF do executado: 032.613.808-02

Localização do lote: Rua Guaranis nº 173 – Apto. 11 – Tupi – Praia Grande/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 apartamento localizado à Rua Guaranis, nº 173 (Edifício São Judas Tadeu), nº 11, no Bairro Tupi, Praia Grande/SP, com área útil de 59,360m², área comum de 7,070m², e área total de 66,430m², cabendo-lhe no terreno a fração ideal de 32,500 m². Na data da avaliação, estava em bom estado de conservação, sendo o apartamento de 02 quartos, 01 banheiro, prédio sem elevador e sem portaria, e o imóvel estava ocupado por José Eduardo Júnior, filho do Executado. Matrícula nº 7.350 junto ao Cartório de Registro de Imóveis de Praia Grande.

Obs.: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 1.765.233,00 em 11/2020.

Valor de avaliação: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

LOTE 027

Natureza e nº do processo: Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0013732-77.2018.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CONSERVAS KARINA LTDA – representada por Drs. BENEDITO MARQUES DAROCHA, OAB/PA nº 3.180, ANA CRISTINA FERRO MARTINS, OAB/PA nº 8.095 e GERSON ROGERIO REIS DE SOUSA, OAB/PA nº 11.296 - E PEDRO PEREIRA GONTIJO

CNPJ/CPF do executado: 05.551.759/0001-86

Localização do lote: Avenida Paulista nº 671, apto. 510, Bela Vista – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 apartamento nº 510, localizado no 5º pavimento do Conjunto Residencial Suíço, sito à Avenida Paulista, nº 671, no 17º subdistrito – Bela Vista, com a área construída de 54,052 m², área útil de 41,70 m², fração ideal de 54.052/32.448 avos, em bom estado de conservação na data da avaliação. Matrícula nº 46.279 do 4º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo. Contribuinte municipal nº 009.063.0236-6.

Obs. 1: Consta na matrícula o registro de hipoteca em favor do Banco Union S.A. C.A. (R. 08).

Obs. 2: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 312.336,15 em 12/2020.

Valor de avaliação: R\$ 350.000,00 (Trezentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 280.000,00 (Duzentos e oitenta mil reais)

LOTE 028

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000265-07.2013.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL/CEF X SAVIS ESPIRAIS LTDA EPP

CNPJ/CPF do executado: 05.058.467/0001-06

Localização do lote: Rua Siqueira Bueno nº 2348 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

340.000 unidades de espirais em PVC, de cores e tamanhos variados, usados para encadernação, novos, do estoque rotativo da empresa executada, avaliado em R\$ 1,00 cada.

Valor de avaliação: R\$ 340.000,00 (Trezentos e quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 170.000,00 (Cento e setenta mil reais)

LOTE 029

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 5003438-36.2019.4.03.6119

Vara: 1ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X ARC COMERCIO DE AUTO PECAS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 51.986.958/0001-34

Localização do lote: Rua Arapuã, nº 52, Guarulhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo marca/modelo Chevrolet/Montana LS1, placa FRT-8728, ano fabricação/modelo 2016/2017, em bom estado de conservação na data da avaliação. Avaliado em R\$ 32.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 15/12/2020, consta restrição de transferência em outro processo judicial.

B)01 veículo marca/modelo Chevrolet/Montana LS1, placa FXG-5405, ano fabricação/modelo 2016/2017, em bom estado de conservação na data da avaliação. Avaliado em R\$ 32.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 15/12/2020, consta restrição de transferência em outro processo judicial.

C)01 veículo marca/modelo I. Chery/QQ, placa ATY-4820, ano fabricação/modelo 2011/2011, em mau estado de conservação na data da avaliação. Avaliado em R\$ 10.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 15/12/2020, consta restrição de transferência em outro processo judicial.

D)01 veículo marca/modelo VW/5.140E – Delivery (carroceria), placa EVY-2904, ano fabricação/modelo 2011/2011, em regular estado de conservação na data da avaliação. Avaliado em R\$ 55.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 15/12/2020, consta restrição de transferência em outro processo judicial.

E)01 veículo marca/modelo VW/5.140E – Delivery (baú), placa EVG-2441, ano fabricação/modelo 2011/2011, em regular estado de conservação na data da avaliação. Avaliado em R\$ 55.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 15/12/2020, consta restrição de transferência em outro processo judicial.

Valor de avaliação: R\$ 184.000,00 (Cento e oitenta e quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 92.000,00 (Noventa e dois mil reais)

LOTE 030

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0005928-24.2016.4.03.6119

Vara: 1ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X ELIAS PEDRO DOS SANTOS

CNPJ/CPF do executado: 187.465.978-83

Localização do lote: Rua João Januário de Lima, 185, Jd. Ponte Alta – Guarulhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 caminhão I/Kia K2500 HD, cor branca, placa ETK-0680/SP, ano 2010, modelo 2011, diesel, Renavam nº 00250883783, com baú metálico fechado de 3,00 m de comprimento por 2,10 m de altura, em bom estado de funcionamento na data da avaliação.

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 16/12/2020, consta alienação fiduciária no Renavam, e, de acordo com informação do Oficial de Justiça na data da avaliação, “consta no alienado para Caixa Econômica Federal”.

Valor de avaliação: R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

LOTE 031

Natureza e nº do processo: Carta Precatória Criminal (Sequestro – Medidas Assecuratórias) nº 5001284-30.2019.4.03.6124

Vara: 1ª Vara Federal de Jales

Partes: DELEGADO DA POLICIA FEDERAL X ADALTO APARECIDO LEMES

CNPJ/CPF do executado: 015.733.968-85

Localização do lote: Delegacia da Polícia Federal em Jales/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo VW/Gol 1.6 Power, placa CWZ-1728, cor prata, ano fabricação/modelo:2002/2003, combustível gasolina, que, na data da avaliação, estava em mau estado de conservação, com a pintura danificada em razão da exposição às intempéries, pneus em bom estado, bancos e estofamento em estado regular, não sendo possível constatar o seu funcionamento porque a bateria estava descarregada.

Obs.: De acordo com informações no local, o veículo está sem uso há mais de dois anos, sendo anteriormente utilizado como viatura.

Valor de avaliação: R\$ 6.500,00 (Seis mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.250,00 (Três mil e duzentos e cinquenta reais)

LOTE 032

Natureza e nº do processo: Alienação de Bens do Acusado nº 5001387-37.2019.4.03.6124

Vara: 1ª Vara Federal de Jales

Partes: MINISTERIO PUBLICO FEDERAL X DIEGO ESTEVAM RODRIGUES MARTINES

CNPJ/CPF do executado: 233.299.248-02

Localização do lote: Avenida Juscelino Kubitschek, 187 – sede da Polícia Federal em Jales/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo Hyundai i30, tipo hatch, ano fabricação/modelo 2010/2011, cor preta, placas EYL7558, câmbio automático, na data da avaliação, lataria em regular estado de conservação com pequenos riscos e amassados, para-choques avariados, bancos de couro em péssimo estado, não sendo possível dar partida no motor.

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 16/12/2020, constam alienação fiduciária e restrição administrativa no Renavam, e restrição de circulação decretada em outro processo judicial.

Valor de avaliação: R\$ 26.000,00 (Vinte e seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 20.800,00 (Vinte mil e oitocentos reais)

LOTE 033

Natureza e nº do processo: Carta Precatória Cível nº 5000067-36.2020.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X ESPOLIO DE JORGE RUDNEY ATALLA, ANNEY CAROLINE MANIERO ATALLA PELEGRINA (REPRESENTANTE LEGAL)

CNPJ/CPF do executado: 158.280.288-20

CDA: 35.504.284-3

Localização do lote: Fazenda Ponte Alta – Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal de 5,5% (aproximadamente 3,9996 alqueires paulista) de uma propriedade objeto da matrícula de nº 3.025 do 1º C.R.I. de Jaú, qual seja: uma propriedade agrícola, denominada FAZENDA PONTE ALTA, situada no município e comarca de Jaú, com área total de 72,72 alqueires paulista ou 176,00 hectares de terras, compreendida dentro das seguintes linhas divisórias: começa no cruzamento de dois carregadores, na divisa da Fazenda São João e da Fazenda Regato, seguindo daí, pelo carregador divisório, com a Fazenda Regato, com o rumo 44º SE, na extensão de 877 metros até encontrar a divisa da Fazenda Santa Margarida na extremidade do carregador referido onde, defletindo à direita, segue inicialmente com o rumo aproximado de 51º S0 e na extensão total de 2.260 metros, mais ou menos com a Fazenda Santa Margarida, com a propriedade de Irmãos Arradi e ainda com a Fazenda Santa Margarida. O imóvel encontra-se cadastrado no INCRA sob nº 622.028.373.435.

Obs.1: Consta, na matrícula do imóvel, hipoteca em favor do Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico (R.01/3.025), indisponibilidade e penhoras em outros processos judiciais;

Obs. 2: Imóvel sem benfeitorias, próximo à Rodovia Jaú-Barra Bonita. A propriedade está voltada para o cultivo de cana-de-açúcar; o solo aparenta ser de boa qualidade e a topografia aparenta ser compatível como o uso de máquinas colheitadeiras.

Valor do débito: R\$ 83.859,59 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 399.960,00 (Trezentos e noventa e nove mil, novecentos e sessenta reais)

Lance mínimo para arrematação 2º Leilão: R\$ 199.980,00 (Cento e noventa e nove mil e novecentos e oitenta reais)

LOTE 034

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001316-88.2012.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL X WAGNER DEVIDES CALCADOS – EPP E WAGNER DEVIDES

CNPJ/CPF do executado: 01.624.081/0001-63

Localização do lote: Gleba L – Margens do Rio Tietê – Pedra Branca – Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 gleba de terras, situada em Jaú, às margens do Rio Tietê, em perímetro de expansão urbana, designada gleba “L”, com área total de 1.000,00 m², localizada num ponto distante 462,80 metros da antiga Jaú-Bauru, medindo integralmente 15,00 metros na frente para a servidão de passagem, 15,00 metros nos fundos, onde confronta com a CESP, 65,00 metros do lado direito, onde confronta com Adonis Maitino e outros, e 66,00 metros do lado esquerdo onde confronta com Orlando Delamano, de propriedade de Wagner Devides, situado no município de Jaú. O imóvel objeto desta matrícula é beneficiário de uma servidão de passagem, tendo como imóvel serviente aquele objeto da matrícula 27.116, com área de 5.527,15 m² (cf. Av. 02/27.107). Cadastro na Prefeitura Municipal sob nº 05.6.09.70.0260.000 (cf. Av. 03/27.107), objeto da matrícula **27.107** do 1º CRI de Jaú/SP.

Obs.1: No local foi constatado um conjunto de chácaras, as margens do Rio Tietê, na localidade conhecida como Pedra Branca, sendo o imóvel penhorado não possui numeração e está situado do lado direito (para de quem da rua olha) do imóvel de nº 38. O imóvel recebeu o Cadastrado Municipal número 05.6.09.70.0260.000 e não consta construção averbada no Cadastro Municipal.

Obs.2: O imóvel recebeu a construção de um prédio residencial, construído de tijolos e coberto com telhas, contendo casa avarandada, área de churrasqueira, piscina, totalizando aproximadamente 300,00 m² de construção.

Valor do débito: R\$ 805.009,56 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 400.000,00 (Quatrocentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 200.000,00 (Duzentos mil reais)

LOTE 035

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5000594-56.2018.4.03.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X SIEBENEICHLER & SIEBENEICHLER LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 08.728.202/0001-66

Localização do lote: Rua Bepe Périco nº 141 ou 151, Distrito Industrial João Rayes – Igarapu do Tiete/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 terreno, correspondente ao lote nº 14, da quadra B; do loteamento Distrito Industrial I – Comendador João Rayes, localizado no lado ímpar da rua 05, encerrando área de 1.000,00 m², distante 18,03 m do início da curva de concordância da esquina da Rua 02, na cidade de Igarapu do Tietê/SP, medindo 20,00 m de frente para a mencionada rua 05; 50,00 m do lado direito de quem da rua olha para imóvel, onde confronta com o lote nº 13; 50,00 m do lado esquerdo, onde confronta com o lote nº 15; e 20,00 m no fundo, onde confronta com o lote nº 12. Na data da avaliação, verificou-se que no fundo do terreno foi edificado um barracão de tijolos, com cobertura metálica, desprovido de portas, e paredes sem reboque, estando o terreno murado na frente, onde possui um portão metálico na divisa com o lote nº 15, já a divisa com o lote nº 13 é feita através de contêineres e placas metálicas. Há uma pequena edificação na entrada do imóvel, que aparenta estar parte no terreno nº 14 e parte no terreno nº 13. O terreno se encontra em um bairro industrial, dotado de pavimentação asfáltica, rede de água e esgoto e energia elétrica. Matrícula nº 14.999 do Cartório de Registro de Imóveis de Barra Bonita/SP. Cadastro na Prefeitura de Igarapu do Tietê nº 5.884.

Obs.: Constam na matrícula penhoras decretadas em outros processos judiciais e averbação de existência de execução (art. 828 do CPC).

Valor do débito: R\$ 89.009,72 em 10/2020.

Valor de avaliação: R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais)

LOTE 036

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003912-26.2004.4.03.6117 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL X S/A JAUENSE DE AUTOMÓVEIS E COMÉRCIO SAJAC, FERNANDO DE LUCIO NETO, HELIO CESARIO DE MEDEIROS FILHO E SORAYA DE LUCIO MEDEIROS

CNPJ/CPF do executado: 50.746.973/0001-42

Localização do lote: R. Dionísio Graneto nº 444, esquina com a Rua Cabo Eduardo Guolo – Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 lote de terreno e seu prédio residencial, situado no lote nº 10 da quadra A, no condomínio residencial denominado “Chácaras Itaúna”, na Rua Dionísio Graneto, nº 444, (denominação atual da Rua “E”), esquina com a Rua Cabo Eduardo Guolo (atual denominação da Rua “B”), em Jaú/SP, medindo 30,60 m na frente, em reta, 11,86 m em curva, na confluência das referidas vias públicas, 50,00 m nos fundos, onde confronta com os lotes nº 04 e 05, 44,55 m do lado direito, onde confronta com o lote nº 09, e 39,15 m do lado esquerdo pelo alinhamento da Rua Cabo Eduardo Guolo, encerrando 1.956,40 m². Trata-se de uma edificação contendo 390,20 m² de área construída, sendo averbada a construção de 300,00 m² na matrícula (AV. 13), mais voltada para recreação, com vários dormitórios cujas entradas são independentes e acessadas pela área externa ou de lazer da respectiva chácara, com piscina de fibra, edícula com churrasqueira, entre outras benfeitorias, situada em condomínio nobre da cidade de Jaú, e na data da avaliação estava vazia, com placa de “vende-se”. Matrícula nº 22.734 do 1º CRI de Jaú/SP. Cadastro municipal nº 06 3 55 07 0087 00.

Obs.: Constam restrições urbanísticas na matrícula (AV. 15) e averbação de indisponibilidade decretada em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 761.784,22 em 01/2021.

Valor de avaliação: R\$ 1.040.730,00 (Um milhão e quarenta mil e setecentos e trinta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 520.365,00 (Quinhentos e vinte mil e trezentos e sessenta e cinco reais)

LOTE 037

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006140-75.2013.4.03.6143

Vara: 1ª Vara Federal de Limeira

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X MARCIO DA SILVA PEREIRA EXTINTORES – EPP, MARCIO DA SILVA PEREIRA

CNPJ/CPF do executado: 05.661.399/0001-75

CDA: 41.422.141-9 e outra

Localização do lote: Rua Barão de Cascalho nº 96/Rua Tiradentes nº 22 – Centro – Limeira/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo VW KOMBI FURGÃO, placa BXL4356/SP, ano/modelo 1996/1996, Renavam nº 00653892462, cor predominante branca, em más condições de uso, sem funcionamento há mais de três anos, com os dois pneus da frente arriados, sem bateria e precisando de manutenção.

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 07/01/2021 constam restrições Renajud ativas.

Valor do débito: R\$ 66.683,53 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 3.900,00 (Três mil e novecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.950,00 (Um mil e novecentos e cinquenta reais)

LOTE 038

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006178-87.2013.403.6143

Vara: 1ª Vara Federal de Limeira

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X ONDAPEL S/A INDÚSTRIA DE EMBALAGENS

CNPJ/CPF do executado: 51.459.667/0001-98

CDA: 41.420.165-5 e outra

Localização do lote: Avenida Maria Buzolin nº 140 – Bom Jesus – Limeira/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

19.270 quilogramas de papel miolo 100g/m², 1,50 m de largura, fabricado por Paraibuna, do estoque rotativo da executada, avaliado em R\$ 2,49 o quilo.

Valor do débito: R\$ 45.031,60 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 47.982,30 (Quarenta e sete mil e novecentos e oitenta e dois reais e trinta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 23.991,15 (Vinte e três mil e novecentos e noventa e um reais e quinze centavos)

LOTE 039

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001454-77.2012.403.6142 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Lins

Partes: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA - INMETRO X SUPERMERCADOS LUZITANA DE LINS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 51.655.074/0005-20

Localização do lote: Rua Oswaldo Cruz nº 3 e 39 – Lins/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

1/12 do terreno situado à Rua Oswaldo Cruz, esquina da rua Voluntário Rosalino Silva, em Lins/SP, medindo área de 871,00 m², de forma triangular, confrontando-se: na frente com a rua Oswaldo Cruz, de um lado com a rua Voluntário Rosalino Silva, onde faz esquina, e, de outro lado com antigo leito da Estrada de Ferro N.O.B hoje via pública, contendo esse terreno uma edificação de tijolos, forrada, coberta de telhas, para escritório, um sanitário anexo, sob nº 3 da rua Oswaldo Cruz, e, mais um armazém próprio para depósito de café e cereais e outra serventia, constituído de um cômodo, de tijolos, coberto com telhas de zinco e assoalhado de madeira, sob nº 39 da rua Oswaldo Cruz e ainda, uma edificação construída de tijolos, coberta com zinco, assoalhada de madeira, com seus divisões, uma própria para palheiro, quatro tulhas e um abafador de pó, perfazendo essas edificações uma área construída de 840,30m². Matrícula nº 4.428 do Cartório de Registro de Imóveis de Lins.

Obs.: Consta na matrícula registro de penhoras e averbação de ações de execução e de indisponibilidade decretadas em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 93.000,00 (Noventa e três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 46.500,00 (Quarenta e seis mil e quinhentos reais)

LOTE 040

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5000302-93.2018.4.03.6142

Vara: 1ª Vara Federal de Lins

Partes: AGENCIA NACIONAL DO CINEMA X LINSAT - SISTEMAS DE TELEVISAO E DADOS LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 03.360.337/0001-06

Localização do lote: Rua Oswaldo Cruz nº 759 – Centro – Lins/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 receptor de Satélite Digital da marca Cisco, modelo D9850-GEN-SDI-1RU, seminovo e em bom estado de conservação.

Valor de avaliação: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

LOTE 041

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0001095-13.2014.4.03.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X RENCAP RECAPAGEM DE PNEUS EIRELLI

CNPJ/CPF do executado: 08.191.285/0001-05

Localização do lote: Rodovia Raposo Tavares s/ nº, km 379, Vila California, Ourinhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina para recauchutagem de pneus da marca Irmãos Bornia, em regular estado de conservação.

Obs.: Conforme item 12.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 4.800,00 (Quatro mil e oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.400,00 (Dois mil e quatrocentos reais)

LOTE 042

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001144-49.2017.4.03.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X RESIDENCIAL VILLE DE FRANCE II – EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

CNPJ/CPF do executado: 15.034.276/0001-68

Localização do lote: Rua Treze, Loteamento GSP Golden Araçatuba – Araçatuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A)01 lote de terreno sob nº 31 da quadra nº 10, situado na Rua Treze, no loteamento GSP GOLDEN ARAÇATUBA, nesta cidade, distrito, município e comarca de Araçatuba, Estado de São Paulo; com as seguintes medidas e confrontações: inicia-se no ponto C125 na Rua Treze, divisa entre os lotes nº 31 e 32, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM-SAD69, MC-51°W, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM; N=7.649.715,85m e E=558.562,95m; daí segue confrontando com o lote nº 32, distância de 30,00 metros e azimute de 61°30'47"; deflete à direita e segue confrontando com o lote nº 08, distância de 15,00 metros e azimute de 151°30'47"; deflete à direita e segue confrontando com o lote nº 30, distância de 30,00 metros e azimute de 241°30'47"; deflete à direita e segue confrontando com a Rua Treze, distância de 15,00 metros e azimute de 331°30'47"; todos da mesma quadra, perfazendo a área total de 450,00m². Imóvel objeto da **Matrícula nº 102.325** do Cartório de Registro de Imóveis de Araçatuba, avaliado em R\$ 112.500,00;

Obs.: Restrições convencionais (Av.1).

B)01 lote de terreno sob nº 32 da quadra nº 10, situado na Rua Treze, no loteamento GSP GOLDEN ARAÇATUBA, nesta cidade, distrito, município e comarca de Araçatuba, Estado de São Paulo; com as seguintes medidas e confrontações: inicia-se no ponto C125 na Rua Treze, divisa entre os lotes nº 31 e 32, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM-SAD69, MC-51°W, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM; N=7.649.715,85m e E=558.562,95m; daí segue confrontando com a Rua Treze, distância de 15,00 metros e azimute de 331°30'47"; deflete à direita e segue confrontando com o lote nº 33, distância de 30,00 metros e azimute de 61°30'47"; deflete à direita e segue confrontando com o lote nº 07, distância de 15,00 metros e azimute de 151°30'47"; deflete à direita e segue confrontando com o lote nº 31, distância de 30,00 metros e azimute de 241°30'47"; todos da mesma quadra; perfazendo a área total de 450,00m². Imóvel objeto da **Matrícula nº 102.326** do Cartório de Registro de Imóveis de Araçatuba, avaliado em R\$ 112.500,00;

Obs.: Restrições convencionais (Av.1).

C)01 lote de terreno sob o nº 33 da quadra nº 10, situado na Rua Treze, no loteamento GSP GOLDEN ARAÇATUBA, nesta cidade, distrito, município e comarca de Araçatuba, Estado de São Paulo; com as seguintes medidas e confrontações: inicia-se no ponto C126 na Rua Treze, divisa entre os lotes nº 33 e 34, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM-SAD69, MC-51°W, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM; N = 7.649.742,22m e E=558.548,64m; daí segue confrontando com o lote nº 34, distância de 30,00 metros e azimute de 61°30'47"; deflete à direita e segue confrontando com o lote nº 06, distância de 15,00 metros e azimute de 151°30'47"; deflete à direita e segue confrontando com o lote nº 32, distância de 30,00 metros e azimute de 241°30'47"; deflete à direita e segue confrontando com a Rua Treze, distância de 15,00 metros e azimute de 331°30'47"; todos da mesma quadra; perfazendo a área total de 450,00m². Imóvel objeto da **Matrícula nº 102.327** do Cartório de Registro de Imóveis de Araçatuba, avaliado em R\$ 112.500,00;

Obs.: Restrições convencionais (Av.1).

D)01 lote de terreno sob nº 34 da quadra nº 10, situado na Rua Treze, no loteamento GSP GOLDEN ARAÇATUBA, nesta cidade, distrito, município e comarca de Araçatuba, Estado de São Paulo; com as seguintes medidas e confrontações: inicia-se no ponto C126 na Rua Treze, divisa entre os lotes nº 33 e 34, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM-SAD69, MC-51°W, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM; N=7.649.742,22m e E=558.548,64m; daí segue confrontando com a Rua Treze, distância de 15,00 metros e azimute de 331°30'47"; deflete à direita e segue confrontando com o lote nº 01, distância de 15,25 metros e azimute de 61°30'47"; segue confrontando com o lote nº 02, distância de 14,75 metros e azimute de 61°30'47"; deflete à direita e segue confrontando com o lote nº 05, distância de 15,00 metros e azimute de 151°30'47"; deflete à direita e segue confrontando com o lote nº 33, distância de 30,00 metros e azimute de 241°30'47"; todos da mesma quadra; perfazendo a área total de 450,00m². Imóvel objeto da **Matrícula nº 102.328** do Cartório de Registro de Imóveis de Araçatuba, avaliado em R\$ 112.500,00;

Obs.: Restrições convencionais (Av.1).

Valor do débito: R\$ 904.576,24 em 09/2020

Valor de avaliação: R\$ 450.000,00 (Quatrocentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 225.000,00 (Duzentos e vinte e cinco mil reais)

LOTE 043

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000364-57.2012.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X ROBERSON ALBERTO CREMONEZ

CNPJ/CPF do executado: 048.383.818-75

Localização do lote: Avenida Caramuru nº 1280 – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

O apartamento nº 114, localizado no 13º pavimento ou 11º andar, do Residencial Ilha de Capri, situado em Ribeirão Preto, na Avenida Caramuru, nº 1280, com um área privativa real de 111,9838 m², área comum real de 33,94107 m², totalizando um área real de 145,92487 m², cabendo-lhe a fração ideal de 0,669139%, ou seja, 45,07826 m² do terreno, confronta considerando-se de quem da Avenida Caramuru olhar para o prédio, frontalmente como o apartamento nº 113, pelo fundo como o apartamento nº 117, pelo lado direito como o apartamento nº 112 e pelo lado esquerdo como o recuo lateral. Matrícula nº 98.662 do Primeiro Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto.

Valor do débito: R\$ 242.724,09 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 350.000,00 (Trezentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 175.000,00 (Cento e Setenta e Cinco mil reais)

LOTE 044

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5003401-94.2018.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: IBAMA X SHEMITON DO BRASIL INDUSTRIAL LTDA – EPP

CNPJ: 07.985.259/0001-88

Localização do lote: Av. Jaime Ribeiro nº 319 – Bloco A – Jaboticabal/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

25 litros de fertilizante foliar, da marca Fhocus, embalagens de 20 litros, avaliado o litro em R\$ 40,00.

Valor de avaliação: R\$ 1.000,00 (Um mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 500,00 (Quinhentos reais)

LOTE 045

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006561-33.2009.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X INCORP INCORPORADORA RIBEIRÃO PRETO LTDA, LUIGI ROMANO, ANTONIO PETILLO, LUIS ROBERTO TRIPOLONI, VANDERLEI EVANGELISTA

CNPJ/CPF do executado: 02.149.693/0001-04

Localização do lote: Quadra A do Condomínio residencial Villa Florença II, Rua Sem denominação nº 380 – Alameda 03, Distrito de Bonfim Paulista, Comarca de Ribeirão Preto/ SP (Item A); Quadra A do Condomínio residencial Villa Florença II, Rua Sem denominação nº 380 – Alameda 04, Distrito de Bonfim Paulista, Comarca de Ribeirão Preto/ SP (Item B); Quadra A do Condomínio residencial Villa Florença II, Rua Sem denominação nº 380 – Alameda 04, Distrito de Bonfim Paulista, Comarca de Ribeirão Preto/ SP (Item C); Quadra A do Condomínio residencial Villa Florença II, Rua Sem denominação nº 380 – Alameda 02 Distrito de Bonfim Paulista, Comarca de Ribeirão Preto/ SP (Item D), Quadra A do Condomínio residencial Villa Florença II, Rua Sem denominação nº 380 – Quadra A do Condomínio residencial Villa Florença II, Alameda 05 Distrito de Bonfim Paulista, Comarca de Ribeirão Preto/ SP (Item E), Quadra B Condomínio Residencial Santa Angela, Avenida Projetada nº 350 – Alameda 01 Distrito de Bonfim Paulista, Comarca de Ribeirão Preto/ SP (Item F), Quadra B Condomínio Residencial Santa Angela, Avenida Projetada nº 350 – Alameda 02 Distrito de Bonfim Paulista, Comarca de Ribeirão Preto/ SP (Item G).

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Imóvel da matrícula **99.797**, do 2º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ribeirão Preto e cadastrado na Prefeitura Municipal local sob o nº 241.827, de propriedade da executada Incorp. Incorporadora Ribeirão Preto Ltda, assim descrito: UNIDADE AUTÔNOMA RESIDENCIAL Nº UR 14, situada na quadra A do CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILLA FLORENÇA II, na Rua Sem denominação, 380, no Distrito de Bonfim Paulista, com frente para a via de circulação interna denominada Alameda 03, possui a área privativa de construção de 27,68 m², dentro de uma área privativa de terreno de 404,13 m², que assim se descreve: mede 8,46 metros de frente para a via de circulação interna denominada Alameda 03, possuindo a área de uso comum de construção de 2.1742 m², dentro de uma área comum de terreno de 245.8920 m², perfazendo a área total de 652,1962 m², equivalente a fração ideal de 1.6650% do terreno e das coisas de uso comum. O empreendimento foi edificado sobre uma gleba de terras situada no Distrito de Bonfim Paulista, que tem a área total de 39.170,65 m², e tem sua convenção condominial registrada sob número R.9303, Livro 3, Registro Auxiliar, avaliado em R\$ 850.000,00;

Obs.1: Foi demolida a casa de 27,68 m² constante da matrícula;

Obs.2: A casa atual é de padrão médio, assobradada, com 04 quartos, sendo 02 suítes, 01 lavabo, 02 banheiros sociais, 01 cozinha, 01 sala de estar/jantar, área de serviço, churrasqueira, piscina, possuindo piso frio em toda sua extensão e garagem coberta para 2 carros.

Obs.3: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial (Av.03)

Obs.4: A via pública de acesso ao Condomínio Residencial Florença II foi alterada para Avenida Angelo Antonio Colafemina.(99.797/Av.02)

B) 01 Imóvel da matrícula **99.803**, do 2º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ribeirão Preto e cadastrado na Prefeitura Municipal local sob o nº 241.833, de propriedade da executada Incorp. Incorporadora Ribeirão Preto Ltda, assim descrito: UNIDADE AUTÔNOMA RESIDENCIAL Nº UR 20, situada na quadra A do CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILLA FLORENÇA II, na Rua Sem denominação, 380, no Distrito de Bonfim Paulista, com frente para a via de circulação interna denominada Alameda 04, possui área privativa de construção de 27,68 m², dentro de uma área privativa de terreno de 357,95 m², possuindo a área de uso comum de construção de 1.9257 m², dentro de uma área comum de terreno de 217,7939 m², perfazendo a área total de 577,6696 m², equivalente a fração ideal de 1,4748% do terreno e das coisas de uso comum. O empreendimento foi edificado sobre uma gleba de terras situada no Distrito de Bonfim Paulista, que tem a área total de 39.170,65 m², e tem sua convenção condominial registrada sob número R.9303, Livro 3, Registro Auxiliar, avaliada em R\$ 280.000,00;

Obs.1: Foi demolida a casa de 27,68 m² constante da matrícula, permanecendo o imóvel somente como terreno.

Obs.2: A via pública de acesso ao Condomínio Residencial Florença II foi alterada para Avenida Angelo Antonio Colafemina.(99803/Av.2)

C) 01 Imóvel da matrícula **99.804**, do 2º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ribeirão Preto e cadastrado na Prefeitura Municipal local sob o nº 241.834, de propriedade da executada Incorp Incorporadora Ribeirão Preto Ltda, assim descrito: UNIDADE AUTÔNOMA RESIDENCIAL Nº UR 21, situada na quadra A do CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILLA FLORENÇA II, na Rua Sem denominação, 380, no Distrito de Bonfim Paulista, desta Comarca, com frente para a via de circulação interna denominada Alameda 04, possui área privativa de construção de 27,68 m², dentro de uma área privativa de terreno de 442,32 m², possuindo a área de uso comum de construção de 2,3796 m², dentro de uma área comum de terreno de 269,1287 m², perfazendo a área total de 713,8283 m², equivalente a fração ideal de 1,8224% do terreno e das coisas de uso comum. O empreendimento foi edificado sobre uma gleba de terras situada no Distrito de Bonfim Paulista, que tem a área total de 39.170,65 m², e tem sua convenção condominial registrada sob número R.9303, Livro 3, Registro Auxiliar, avaliada em R\$ 900.000,00;

Obs.1: Foi demolida a casa de 27,68 m² constante da matrícula;

Obs.2: A casa atual é de padrão médio, assobradada, com 04 suítes, 02 salas, 1 escritório, 1 cozinha, 1 lavabo, piscina, possuindo piso frio em toda sua extensão e garagem coberta para 2 carros.

Obs.3: A via pública de acesso ao Condomínio Residencial Florença II foi alterada para Avenida Angelo Antonio Colafemina.(99804/Av.02)

D) 01 Imóvel da matrícula **99.805**, do 2º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ribeirão Preto e cadastrado na Prefeitura Municipal local sob o nº 241.835, de propriedade da executada Incorp Incorporadora Ribeirão Preto Ltda, assim descrito: UNIDADE AUTÔNOMA RESIDENCIAL Nº UR 22, situada na quadra A do CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILLA FLORENÇA II, na Rua Sem denominação, 380, no Distrito de Bonfim Paulista, com frente para a via de circulação interna denominada Alameda 02, possui área privativa de construção de 27,68 m², dentro de uma área privativa de terreno de 336,06 m², possuindo a área de uso comum de construção de 1,8080 m², dentro de uma área comum de terreno de 204,4750 m², perfazendo a área total de 542,3430 m², equivalente a fração ideal de 1,3846% do terreno e das coisas de uso comum. O empreendimento foi edificado sobre uma gleba de terras situada no Distrito de Bonfim Paulista, que tem a área total de 39.170,65 m², e tem sua convenção condominial registrada sob número R.9303, Livro 3, Registro Auxiliar, avaliada em R\$ 480.000,00;

Obs.1: Foi demolida a casa de 27,68 metros quadrados constante da matrícula;

Obs.2: Existe no imóvel uma edificação de casa tipo sobrado, não acabada, com sinais de estar parada há alguns anos

Obs.3: A via pública de acesso ao Condomínio Residencial Florença II foi alterada para Avenida Angelo Antonio Colafemina.(99805/Av.02)

E) 01 Imóvel da matrícula **99.808**, do 2º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ribeirão Preto e cadastrado na Prefeitura Municipal local sob o nº 241.838, de propriedade da executada Incorp Incorporadora Ribeirão Preto Ltda, assim descrito: UNIDADE AUTÔNOMA RESIDENCIAL Nº UR 25, situada na quadra A do CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILLA FLORENÇA II, na Rua Sem denominação, 380, no Distrito de Bonfim Paulista, desta Comarca, com frente para a via de circulação interna denominada Alameda 05, possui área privativa de construção de 27,68 m², dentro de uma área privativa de terreno de 309,99 m², possuindo a área de uso comum de construção de 1,6677 m², dentro de uma área comum de terreno de 188,6128 m², perfazendo a área total de 500,2705 m², equivalente a fração ideal de 1.2772% do terreno e das coisas de uso comum. O empreendimento foi edificado sobre uma gleba de terras situada no Distrito de Bonfim Paulista, desta Comarca, que tem área total de 39.170,65 m², e tem sua convenção condominial registrada sob número R.9303, Livro 3, Registro Auxiliar, avaliada em R\$ 650.000,00;

Obs.1: Foi demolida a casa de 27,68 m² constante da matrícula;

Obs.2: A casa atual é de padrão médio, assobradas, com 03 suítes, 1 lavanderia, 1 despensa, 1 cozinha, 2 salas, 1 escritório, 2 lavabos, 1 churrasqueira, 1 piscina, possuindo piso frio em toda sua extensão e garagem coberta para 02 carros.

Obs.3: A via pública de acesso ao Condomínio Residencial Florença II foi alterada para Avenida Angelo Antonio Colafêmina.(99808/AV.02)

F) 01 Imóvel da matrícula **101.115**, do 2º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ribeirão Preto e cadastrado na Prefeitura Municipal local sob o nº 224.392, de propriedade da executada Incorp Incorporadora Ribeirão Preto Ltda, assim descrito: UNIDADE AUTÔNOMA RESIDENCIAL Nº 62, do CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SANTA ÂNGELA, situa-se na quadra B e faz frente para a via de circulação interna denominada Alameda 01, possui área privativa e construção de 151.80 m², dentro de uma área privativa de terreno de 300,00 m²; cabe à unidade a área de uso comum de construção de 6,7814 m², dentro de uma área comum de terreno de 204,5199 m², perfazendo a área total de 504,5199 m², equivalente à fração ideal de 1.0425% do terreno e das coisas de uso comum. O empreendimento CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SANTA ÂNGELA localiza-se na Avenida Projetada, 350, no Distrito de Bonfim Paulista, foi edificado numa área de terras de 48.396,41 m² e tem sua convenção condominial registrada sob número R.9325, Livro 3, Registro Auxiliar, avaliada em R\$ 450.000,00;

Obs.1: Imóvel residencial padrão médio, com 04 quartos, sendo 1 suíte, 1 banheiro social, 1 lavabo, 1 cozinha, 1 área de serviço, 1 sala, 1 piscina, churrasqueira, possuindo piso frio em toda sua extensão e garagem para 1 carro.

Obs.2: A Avenida Projetada do Condomínio Residencial Santa Angela passou a denominar-se Avenida Angelo Antonio Colafêmina (Av.1/101.115)

G) 01 Imóvel da matrícula **101.131**, do 2º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ribeirão Preto e cadastrado na Prefeitura Municipal local sob o nº 224.408, de propriedade da executada Incorp Incorporadora Ribeirão Preto Ltda, assim descrito: UNIDADE AUTÔNOMA RESIDENCIAL Nº 78 do CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SANTA ÂNGELA, situa-se na quadra B e faz frente para a via de circulação interna denominada Alameda 02, possui área privativa e construção de 122.00 m², dentro de uma área privativa de terreno de 300,00 m²; cabe à unidade a área de uso comum de construção de 6,7814 m², dentro de uma área comum de terreno de 204,5199 m², perfazendo a área total de 504,5199 m², equivalente à fração ideal de 1.0425% do terreno e das coisas de uso comum. O empreendimento CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SANTA ÂNGELA localiza-se na Avenida Projetada, 350, no Distrito de Bonfim Paulista, desta Comarca, foi edificado numa área de terras de 48.396,41 m² e tem sua convenção condominial registrada sob número R.9325, Livro 3, Registro Auxiliar, avaliada em R\$ 400.000,00;

Obs.1: Imóvel residencial padrão médio, com 03 quartos, sendo 1 suíte, possuindo piso frio em toda sua extensão e garagem coberta para 1 carro, sem mais descrições por não ter sido possível adentrar no imóvel, ocupado por inquilino que não estava no local por ocasião da diligência.

Obs.2: A Avenida Projetada do Condomínio Residencial Santa Ângela passou a denominar-se Avenida Angelo Antonio Colafêmina (Av.1/101.131)

Valor do débito: R\$ 784.740,52 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 4.010.000,00 (Quatro milhões e dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.005.000,00 (Dois milhões e cinco mil reais)

LOTE 046

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0012065-59.2005.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X TRANSPORTADORA WILSON DOS SANTOS LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 48.019.616/0001-30

Localização do lote: Rua Paraguai nº 1.260, Pq. Ind. Tanquinho – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 área de terras situada nesta cidade, com 5.000,00 m², com frente para a rua 3, do lado par, medindo 100,00 m na frente e no fundo, por 50,00 m de cada um dos lados, confrontando de ambos os lados com a Fundação Educandário Coronel Quito Junqueira e nos fundos como desvio ferroviário a ser implantado pela Fepasa, distante 490,00 m da Avenida A. Na data da avaliação, constatou-se haver edificações não averbadas na matrícula: 01 prédio em alvenaria padrão, com área de 241,09m², e 01 galpão em alvenaria, aberto na frente, com pé direito de aproximadamente 5,00 m, do tipo oficina e lavador de caminhões, com área de 408,80m², sendo tais metragens obtidas no cadastro municipal do imóvel (nº 99.611). Matrícula nº **11.281** do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto.

Obs.: Consta na matrícula registro de penhoras decretadas em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 150.756,31 em 12/2020

Valor de avaliação: R\$ 2.600.000,00 (Dois milhões e seiscentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.300.000,00 (Um milhão e trezentos mil reais)

LOTE 047

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003988-37.2000.4.03.6102 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X TRANSPORTADORA WILSON DOS SANTOS LTDA – EPP

CNPJ/CPF do executado: 48.019.616/0001-30

CDA: 36.114.151-3 e outras

Localização do lote: Rua Paraguaí, 1.260, Pq. Ind. Tanquinho - Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 área de terras situada nesta cidade, com 5.000,00 m², com frente para a rua 3, do lado par, medindo 100,00 m na frente e no fundo, por 50,00 m de cada um dos lados, confrontando de ambos os lados com a Fundação Educandário Coronel Quito Junqueira e nos fundos como desvio ferroviário a ser implantado pela Fepasa, distante 490,00 m da Avenida A. Na data da avaliação, constatou-se haver edificações não averbadas na matrícula: 01 prédio em alvenaria padrão, com área de 241,09m², e 01 galpão em alvenaria, aberto na frente, com pé direito de aproximadamente 5,00 m, do tipo oficina e lavador de caminhões, com área de 408,80m², sendo tais metragens obtidas no cadastro municipal do imóvel (nº 99.611). Matrícula nº **11.281** do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto.

Obs.: Consta na matrícula registro de penhoras decretadas em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 986.186,83 em 01/2021.

Valor de avaliação: R\$ 2.600.000,00 (Dois milhões e seiscentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.300.000,00 (Um milhão e trezentos mil reais)

LOTE 048

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007824-52.1999.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X COREAL – COMERCIO REGIONAL DE ALIMENTOS LTDA, ELISIO HIROTAKA OSHIRO, RENATO MARQUES

CNPJ/CPF do executado: 66.628.603/0001-40

CDA: 55.755.221-4 e outra

Localização do lote: Loteamento Ninho Verde Gleba II, Pardinho/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 terreno constante do lote 24 da quadra "FX", do loteamento denominado "Ninho Verde Gleba II", situado na zona urbana do município de Pardinho/SP, encerrando a área de 450,00 m², de forma retangular mede 15,00 m de frente para a Rua 98; 15,00 m nos fundos para o lote 09, 30,00 m do lado direito confrontando como o lote 25; 30,00 m do lado esquerdo confrontando como o lote 23. Matrícula nº 15.665 do 1º CRI de Botucatu/SP.

Obs.: Consta na matrícula registro de penhoras decretadas em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 89.046,03 em 11/2020.

Valor de avaliação: R\$ 85.000,00 (Oitenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 42.500,00 (Quarenta e dois mil e quinhentos reais)

LOTE 049

Natureza e nº do processo: Carta Precatória Cível (Execução Fiscal) nº 5005576-90.2020.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X WOOD REFLORESTAMENTO S/A E NELSON MAGYAR

CNPJ/CPF do executado: 62.186.952/0001-07

Localização do lote: Rua Argeu Fuliotto nº 717 – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo Fiat/Palio Atractive 1.0, placas FRL 2570, ano e modelo 2014, cor cinza, Renavam nº 01004590307, combustível flex, 4 portas, em bom estado de conservação e funcionando perfeitamente na data da avaliação. Avaliado em R\$ 27.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 14/12/2020, consta restrição judicial no Renavam.

B) 01 veículo Chevrolet/Classic LS, placa FJI 9820, ano 2014, modelo 2015, cor prata, Renavam nº 01021917408, combustível flex, 4 portas, em bom estado de conservação funcionando perfeitamente na data da avaliação. Avaliado em R\$ 24.500,00.

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 14/12/2020, consta restrição judicial no Renavam.

Valor do débito: R\$ 9.120.019,46 em 12/2020

Valor de avaliação: R\$ 51.500,00 (Cinquenta e um mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 25.750,00 (Vinte e cinco mil e setecentos e cinquenta reais)

LOTE 050

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0305436-40.1998.403.6102 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X PALESTRA ITALIA ESPORTE CLUBE, DURVAL MAGNANI E PLINIO DOS SANTOS LEGNARI

CNPJ/CPF do executado: 55.988.315/0001-80

CDA: 55.725.559-7

Localização do lote: Rua Padre Euclides nº 543 – Campos Elísios – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel composto por:

1 – Um prédio situado nesta cidade, subordinado ao nº 44 da Rua Sergipe, com o seu respectivo terreno composto das datas nº 54, 53, 52, 51, 76, 77, 78, 79 e 80, do mapa do Núcleo Colonial Antônio Prado, terreno esse que mede 62,50 metros pela Rua Sergipe, por 95,00 metros pela Rua Padre Euclides, onde o mesmo faz esquina, confrontando por um lado e pela frente com essas ruas, pelo outro lado com terreno da Escola Italiana Dante Alighieri e pelo último lado, ou seja, pela Rua Padre Euclides, com propriedades de Henrique Martelli e sua mulher. Imóvel **matriculado junto ao 1º CRI de Ribeirão Preto sob nº 106.082**, cujas demais descrições constam da respectiva certidão de matrícula.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 2: Arrolamento de bens e direitos.

2 – Um terreno urbano nesta cidade, no Bairro Barracão, sito à Rua Capitão Salomão, onde mede de frente 12,50 metros, por 62,00 da frente ao fundo, confrontando por um lado com Nagib Chouser & Irmão, de outro lado com Gabriel Bondini, e pelos fundos com o Palestra Itália Esporte Clube e com João de Bortoli. Imóvel **matriculado junto ao 1º CRI de Ribeirão Preto sob nº 105.369**, cujas demais descrições constam da respectiva certidão de matrícula.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 2: Arrolamento de bens e direitos.

3 – Um terreno nesta cidade, à Rua Capitão Salomão, antigos nº 974 e 980, de prédios que ali existiram, e que foram demolidos, medindo 18,70 metros de frente, por 25,40 metros da frente aos fundos, confrontando com Palestra Itália Esporte Clube. Imóvel **matriculado junto ao 1º CRI de Ribeirão Preto nº 96.454**, cujas demais descrições constam da respectiva certidão de matrícula.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 2: Arrolamento de bens e direitos.

4 – Um terreno urbano, situado nesta cidade, no Bairro dos Campos Elíseos, com frente para a Rua Padre Euclides, medindo 9,00 metros de frente, por 25,00 metros da frente aos fundos, confrontando dos lados e fundos com Palestra Itália Esporte Clube, localizado na quadra entre as ruas Sergipe e Paraíba. Imóvel **matriculado junto ao 1º CRI de Ribeirão Preto sob nº 96.455**, cujas demais descrições constam da respectiva certidão de matrícula.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 2: Arrolamento de bens e direitos.

5 – Um terreno situado nesta cidade, à Rua Sergipe, sem número, contendo 37,50 metros de frente, por 70,00 metros medidos da frente aos fundos, confrontando pelos dois lados e pelos fundos com terrenos da adquirente. Imóvel constante da **Transcrição sob o nº de Ordem 13.039**, por Escritura Pública de 17 de Novembro de 1922, lavrada nas Notas do 2º Tabelião desta Comarca, cujas demais descrições constam da respectiva transcrição.

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

6 – Um faixa de terreno à Rua Sergipe, medindo 7,00 metros de frente, por 70,00 metros de fundo, confrontando de um lado com os transmitentes, e do outro e no fundo com a adquirente. Imóvel constante da **Transcrição sob o nº de Ordem 12.932**, por Escritura Pública de 05 de Outubro de 1922, lavrada nas Notas do 4º Tabelião desta Comarca, cujas demais descrições constam da respectiva transcrição.

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

7 – Um terreno urbano nesta cidade, situado nos fundos do prédio número 205 da rua Capitão Salomão, medindo 10,60 metros de frente por 43,90 metros da frente ao fundo, sem benfeitorias, confrontando pela frente com terreno do prédio número 205 da rua Capitão Salomão dos lados e fundos com terrenos do comprador. Imóvel constante da **Transcrição sob o nº de Ordem 8.557 TA 3.905**, por Escritura Pública de venda e compra, em 17 de Fevereiro de 1943, lavrada nas Notas do 4º Tabelião desta Comarca, cujas demais descrições constam da respectiva transcrição.

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

8 - Um terreno urbano nesta cidade, à Rua Capitão Salomão, medindo no seu todo, 12,00 metros de frente por 67,50 metros medidos da frente ao fundo confrontando de um lado com Dante Tremeschini, de outro lado e fundos com o outorgado. Imóvel constante da **Transcrição sob o nº de Ordem 8.556 TA 17.020**, por Escritura Pública de venda e compra, em 17 de Fevereiro de 1943, lavrada nas Notas do 4º Tabelião desta Comarca, cujas demais descrições constam da respectiva transcrição.

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

9 - Um terreno nesta cidade, na Rua Padre Euclides, nesta cidade, no Antigo Núcleo Colonial Antônio Prado, no lugar denominado Campos Elíseos, lado par, entre as Ruas Parayba e Sergipe, sem benfeitorias, murado na frente e de um lado, deste lado o mesmo no todo pertence ao outorgado, medindo 25,00 metros de frente, por 61,00 metros da frente ao fundo, confrontando por um lado com propriedade pertencente ao outorgado, onde se acha murado, de outro lado com propriedade de João de Bortoli, e nos fundos com propriedade de quem de direito. Imóvel constante da **Transcrição sob o nº de Ordem 7.120 TA 5.247**, por Escritura Pública de 30 de Novembro de 1940, lavrada nas Notas do 4º Tabelião desta Comarca, cujas demais descrições constam da respectiva transcrição.

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Considerações:

- O imóvel foi constatado como um todo, sem individualizar as construções que integram as matrículas e transcrições descritas no presente laudo.
- A entrada principal se dá pela Rua Padre Euclides, 543, onde há dois portões, um de acesso ao associado e outro, destinado aos convidados em dias de eventos. Há ainda entrada pela Rua Capitão Salomão, que se destina exclusivamente ao uso da sauna do clube. O clube passou por obras de manutenção, consistentes em repintura.

Descrição do Clube:

- Portaria: Entrada de acesso dos associados:

Piso Superior

- Dois banheiros
- Duas salas compiso emtaco,
- Caixa d'água

Piso Térreo

- Uma sala grande destinada à recepção e uma sala aos fundos, piso taco, forro em laje,
- Um banheiro simples,
- Um banheiro com divisória e dois sanitários,
- Duas salas compiso em cerâmica marrom,
- Uma sala de reunião em carpete vermelho, forro de gesso,
- Hall aberto, compiso em pedra,
- Uma sala pequena compiso taco.

Entrada principal dos bailes com local destinado à bilheteria.

Piso Superior: Rampa de acesso, em pedra, com cobertura em laje,

- Área cimentada, aos fundos do salão de festas, com dois elevadores de manutenção (alimentos), um deles, desativado.
- Cozinha que serve o salão, compiso em pedra, caixa e bar.
- Salão com dois banheiros (feminino e masculino)
- Salão principal compiso em taco, cobertura telha romana, com forro térmico e antichamas, com várias janelas,

Varanda saindo do salão principal, com escadas de acesso à parte térrea e externa do clube. Descendo a varanda pelo lado esquerdo:

Piso Térreo:

- Salão de convívio compiso em pedra e laje, com várias pilastras,
- Dois banheiros,
- Uma área de bar separada por mureta. Aos fundos, uma sala para estoque e depósito,
- Uma cozinha compiso em lajota vermelha,

Área Externa – Corredor externo:

- Uma varanda compiso em cimento, coberta, com uma lanchonete ao fundo,
- Um banheiro feminino,
- Uma sala compiso em taco,
- Duas salas separadas por divisórias, compiso em cerâmica,
- Duas salas compiso em vermelho, com armários,

- Uma sala pequena destinada ao armazenamento de utensílios de cozinha,
- Sala de almoxarifado com câmara fria, piso vermelho.
- Sala com piso em lajota vermelha, destinada ao trânsito da cozinha,
- Dois galpões, sendo um, utilizado para Bocha e outro destinado à quadra poliesportiva, ambos com cobertura de telha metálica.

Área Externa Infantil:

- Parque de areia,
- Duas piscinas infantis,

Aos fundos da parte infantil:

- Sala de atendimento, compiso em lajota vermelha,
- Sala com piso em cerâmica branca,
- Uma sala pequena com pia e piso em cerâmica marrom,
- Dois banheiros

Na lateral da parte infantil, tem-se uma construção com piso térreo e superior:

- Parte térrea:
 - Sala de espera com piso emborrachado preto,
 - Sala destinada a roupeiro, com vários armários de aço,
 - Sauna a vapor com piso frio antiderrapante,
 - Sala de hidromassagem com duas portas,
 - Sala de espera com piso frio e uma pequena piscina azulejada,
 - Bar com balcão em alvenaria e pia,
 - Sala das máquinas das saunas,
 - Vestiário com azulejos e piso emborrachado,
 - Sauna seca com revestimento em madeira,
 - Vestiário feminino com banheiros e duchas.
- Parte superior:
 - Sala destinada a lutas, sem divisórias, compiso em cimento pintado,
 - Dois vestiários azulejados, cobertura de estrutura metálica.

Aos fundos, de quem de frente olha o clube, tem-se:

- Uma piscina para adultos, com raia, desativada,
- Área livre com balcão e bilheteria desativada,
- Uma sala com piso em lajota vermelha, destinada à manutenção,
- Dois banheiros,
- Uma sala de máquinas.

Parte superior:

- Três salas, sendo 1 (uma) lavanderia, 1 (uma) sala com banheiro e 1 (uma) sala simples, todas com piso frio (estavam trancadas no ato da constatação).

Ao centro do clube – área externa:

- Uma piscina para adultos,
- Dois campos de futebol gramados,
- Duas piscinas azulejadas pequenas, utilizadas atualmente como tanques, desativadas,

Aos fundos, perto dos gramados:

- Varanda extensa, dividida em três partes, com seis churrasqueiras de tijolos e cobertura em telha,
- Três banheiros
- Área coberta destinada à lanchonete do clube, com uma cozinha pequena, aos fundos.

Valor do débito: R\$ 1.020.954,74 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 13.700.000,00 (Treze milhões e setecentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.850.000,00 (Seis milhões oitocentos e cinquenta mil reais)

LOTE 051

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000790-35.2013.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X NEIDE MASSAFELI DE MENEZES

CNPJ/CPF do executado: 256.909.688-11

Localização do lote: Rua Tamandaré nº 272 – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um prédio situado nesta cidade à Rua Tamandaré nº 272, edificado em terreno que mede 7,50m na frente, por 44,00m da frente ao fundo, de ambos os lados, confrontando de um lado com o prédio nº 264 de Luiz Alfredo Whitaccher Tinoco Cabral, do outro lado com o prédio nº 278 de Paulo Sampaio de Mattos e no fundo com Maria Ernesta Tornich que faz testada pela Rua Carlos Gomes nº 257 e ainda com prédio nº 281 da Rua Benjamin Constante de Dário Schezzi, cadastrado na Prefeitura Municipal local sob o nº 30.686. **Matrícula nº 5.422** do 2º CRI de Ribeirão Preto.

Obs. 1: Imóvel em bom estado de conservação com 02 (dois) quartos compiso de madeira, 02 (duas) salas compiso de madeira, 01 (um) banheiro, 01 (uma) cozinha, garagem coberta para 02 (dois) veículos e, nos fundos, área de serviço, 01 (um) banheiro e outros 02 (dois) quartos.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial. Ajuizamento de ação na matrícula.

Obs. 3: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 4: Embargos à Execução nº 0002266-35.2018.403.6102.

Valor do débito: R\$ 56.353,56 em 09/2020

Valor de avaliação: R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 155.635,36 (Cento e cinquenta e cinco mil seiscentos e trinta e cinco reais e trinta e seis centavos)

LOTE 052

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000377-85.2014.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: AGÊNCIA NACIONAL DO PETRÓLEO, GÁS NATURAL E BIOCOMBUSTÍVEIS - ANP X IDALMAR RIBEIRO DE CASTRO RIBEIRO PRETO – ME e IDALMAR RIBEIRO DE CASTRO

CNPJ/CPF do executado: 01.334.958/0001-81

Localização do lote: Rua Tajaçu nº 1.770 – Ribeirão Preto/SP (Item A), Rua Rio Trombetas nº 894 – Ribeirão Preto/SP (Item B) e Rua Porto Seguro – Lote 13 – Quadra 3 – Ribeirão Preto/SP (Item C)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Um terreno urbano, constituído pelo lote nº 24 da quadra 6, do Jardim Paraíso, com frente para a Rua Tajaçu, medindo 10m de frente e no fundo e 31m da frente aos fundos, encerrando área total de 310m², cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 58.772. O imóvel residencial está numerado sob o nº 1.770, com frente para a Rua Tajaçu. Segundo informações do cadastro municipal, as construções feitas no imóvel somam 273,24m², **matricula nº 7.233** no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto/SP, avaliado em R\$ 333.000,00;

Obs. 1: Usufruto de 50% do imóvel em favor de José Ribeiro de Castro.

Obs. 2: A cota-parte do cônjuge e dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 95,83% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 3: **Lance mínimo para arrematação em 1º e 2º Leilão: R\$ 352.413,90.**

B) Um terreno urbano, constituído pelo imóvel com frente para a Rua Porto Seguro, lado par, entre as ruas Rio Trombetas e Rio Paramirim, esquina com a primeira, medindo 10m na frente e nos fundos e 25m da frente aos fundos, encerrando área total de 250m², cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 59.239. O imóvel tem frente para a Rua Porto Seguro nº 1.738 (e não 1.798), onde funciona um bar e, nos fundos, uma casa de padrão médio e, também para a Rua Rio Trombetas nº 894. Segundo o cadastro municipal, as construções erguidas no local totalizam 225,77m², **matricula nº 16.170** no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto, avaliado em R\$ 348.000,00;

Obs. 1: Usufruto de 50% do imóvel em favor de José Ribeiro de Castro.

Obs. 2: A cota-parte do cônjuge e dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 95,83% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 3: **Lance mínimo para arrematação em 1º e 2º Leilão: R\$ 368.288,40.**

C) Um terreno urbano, constituído pelo lote nº 13 da quadra 3, do Jardim Jandaia, com frente para Rua Porto Seguro, medindo 10m na frente e no fundo e 25m da frente aos fundos, encerrando área total de 250m², cadastro na Prefeitura Municipal sob o nº 105.052. Com exceção de um portão de metal e do muro de alvenaria de, aproximadamente, dois metros de altura que cerca o terreno (o muro abrange o terreno da esquina, de propriedade do irmão do executado), não há nenhuma construção ou cobertura sobre o solo, que se localiza no lado ímpar da Rua Porto Seguro, distante dez metros da esquina com a Rua Joaquim Gonçalves Ledo, **matricula nº 17.552**, no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto/SP avaliado em R\$ 116.000,00.

Obs. 1: Usufruto de 50% do imóvel em favor de José Ribeiro de Castro.

Obs. 2: A cota-parte do cônjuge e dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 95,83% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 3: **Lance mínimo para arrematação em 1º e 2º Leilão: R\$ 122.762,80.**

Valor de avaliação: R\$ 797.000,00 (Setecentos e noventa e sete mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 1º e 2º Leilão: R\$ 843.465,10 (Oitocentos e quarenta e três mil quatrocentos e sessenta e cinco reais e dez centavos)

LOTE 053

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002411-77.2007.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X YOLANDA AGOSTINHO FACCHINI, PEDRO FACCHINI, IVANY SANCHEZ PANICO, JOSE AUGUSTO FACCHINI, SERGIO LUIZ FACCHINI, PAULO HENRIQUE GRASSESCHI PANICO E PEDRO FACCHINI ESPOLIO – VIRLEI ANTONIA NOCERA (TERCEIRO INTERESSADO)

CNPJ/CPF do executado: 213.944.108-75

Localização do lote: Rua Luiz Donegá – Dumont/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Um terreno urbano de forma irregular, situado na cidade e município de Dumont, desta comarca de Sertãozinho, com frente para a Rua Luiz Donegá, lado ímpar, contendo 256,70m², medindo 10,00 metros de frente e igual medida nos fundos, confrontando com propriedade de Altino Jacintho Tovo, sua mulher e outros; mede do lado direito 25,71 metros, confrontando com propriedade de Altino Jacintho Tovo, sua mulher e outros; do lado esquerdo mede 25,63 metros, confrontando com propriedade de Valderci Santinho Deliberto, localizado entre as Ruas Jacintho Monteiro e Luiz Agostinho, distante 30,00 metros da Rua Luiz Agostinho. **Matriculado sob o nº 72.693** no CRI de Sertãozinho, avaliado em R\$ 80.000,00;

Obs. 1; Hipoteca em favor do banco Nossa Caixa, Nosso Banco S/A.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 3: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 4: **Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 48.000,00

B) Um terreno urbano situado na cidade e município de Dumont, desta comarca de Sertãozinho, com frente para a Rua Luiz Donegá, lado par, contendo 250,00 metros quadrados, medindo 10,00 metros de frente por 25,00 metros da frente aos fundos, confrontando do lado direito de quem da Rua Luiz Donegá olha para o imóvel, com propriedade de José Augusto Facchini e outra; do esquerdo com propriedade de Joaquim Pinto da Silva Cardoso, e nos fundos com propriedade de Altino Jacintho Tovo e sua mulher, localizado entre as Ruas Jacintho Monteiro e Luiz Agostinho, distante 50,25 metros da Rua Luiz Agostinho. **Matriculado sob nº 72.695** no CRI de Sertãozinho, avaliada em R\$ 132.000,00;

Obs. 1; Hipoteca em favor do banco Nossa Caixa, Nosso Banco S/A.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 3: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 4: **Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 79.200,00

Valor do débito: R\$ 7.128.183,39 em 09/2020

Valor de avaliação: R\$ 212.000,00 (Duzentos e doze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 127.200,00 (Cento e vinte e sete mil e duzentos reais)

LOTE 054

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004320-42.2016.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X CAROMILA TRANSPORTES LTDA

CNPJ/CPF do executado: 06.238.238/0001-36

Localização do lote: Rua Santa Rosa nº 361 – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 caminhão Mercedes Benz, carroceria fechada, a diesel, modelo MB/M. Benz 912, 2p. ano de fabricação e modelo 1991, cor branca, **placas BWP 5811**, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 36.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 03/12/2020, constam restrições judiciais.

B) 01 caminhão Volkswagen, carroceria fechada, a diesel, VW/24.250, CNC 6X2, ano de fabricação 2010, modelo 2011, cor branca, **placas EFO 1126**, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 110.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 03/12/2020, constam restrição administrativa e restrições judiciais.

C) 01 caminhão Mercedes Benz, carroceria fechada, a diesel, MB/M. Benz L1113, ano de fabricação e modelo 1981, cor vermelha, **placas BWP 5948**, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 24.000,00

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 03/12/2020, constam restrição administrativa e restrições judiciais.

Obs. Geral: Embargos à Execução nº 0004044-74.2017.403.6102.

Valor do débito: R\$ 5.430.579-96 em 10/2020

Valor de avaliação: R\$ 170.000,00 (Cento e setenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 85.000,00 (Oitenta e cinco mil reais)

LOTE 055

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004408-80.2016.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X JAUSOLDA COMERCIAL EIRELI

CNPJ/CPF do executado: 02.601.761/0001-24

Localização do lote: Avenida Marginal Mauro Cesar Pascual nº 1.538 – Sertãozinho/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 16 máquinas de solda, inversoras, marca Ksolda, MMA 200D, avaliada em R\$ 300,00 cada, totalizando R\$ 4.800,00

B) 01 carcaça Inversora NM 250, turbo, avaliada em R\$ 150,00;

C) 02 carcaças inversoras, NM 300, turbo, Bambozzi, avaliada em R\$ 150,00 cada, totalizando R\$ 300,00;

D) 01 carcaças retificadoras BR 125, avaliada em R\$ 100,00

E) 01 conjunto Mig VI 206 para solda, avaliado em R\$ 1.000,00;

F) 01 gerador Bambozzi 375 A, avaliado em R\$ 300,00

G) 07 inversores Caddy-250, marca Esab, avaliado em R\$ 300,00 cada, totalizando R\$ 2.100,00;

H) 01 transformador Solda Super Bantan 402 DC, marca Esab, avaliado em R\$ 1.000,00;

I) 01 conjunto Mig Arc 3100 MARCA Eutectic, avaliado em R\$ 3.000,00;

J) 02 retificadores Soldarc 4300, marca White Martins, avaliado em R\$ 1.000,00 cada, totalizando R\$ 2.000,00;

K) 01 retificador Soldarc R 250, marca White Martins, avaliado em R\$ 1.000,00;

L) 01 retificador Soldarc R 375, marca White Martins, avaliado em R\$ 1.000,00;

M) 01 conjunto Mig para solda, 470, marca White Martins, avaliado em R\$ 3.000,00;

N) 01 conjunto Tig Meliarc 306, verde, marca Esab, avaliado em R\$ 3.000,00;

O) 01 retificador VI 252, avaliado em R\$ 1.800,00;

P) 01 transformador TRI-B, marca Bambozzi, avaliado em R\$ 300,00

Obs.: O estado geral dos bens é de ruim conservação. Muitos estão enferrujados e faltando peças. Segundo a funcionária Lúcia Elena, os equipamentos estão há muito tempo sem uso, não sabendo dizer se funciona ou não.

Valor do débito: R\$ 1.285.547,87 em 07/2020

Valor de avaliação: R\$ 24.850,00 (Vinte e quatro mil oitocentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 12.425,00 (Doze mil quatrocentos e vinte e cinco reais)

LOTE 056

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0005458-78.2015.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X JOAO CARLOS ELOI E GABRIELA COSTA SOARES ABREU

CNPJ/CPF do executado: 186.480.348-76

Localização do lote: Rua 14 de Dezembro nº 404 – Campinas/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Apartamento 11, localizado no 1º andar do Edifício Ilha Porchat, situado na Rua 14 de Dezembro nº 404, na cidade de Campinas-SP, composto de sala com dois ambientes e sacada com duto para escoamento de fumaça, 01 banheiro social, 01 banheiro privativo, 03 dormitórios, cozinha, área de serviço, WC de empregada e lavabo, com área privativa de 92,72500m², comum de 23,52390m², com especificações descritas na **Matrícula registrada sob n. 141.713** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Campinas-SP, avaliado em R\$ 650.000,00;

Obs.: Apartamento nº 11 ficou vinculado ao box de garagem duplo coberto nº 01, localizado no térreo, objeto da matrícula 141.714 (Av.2).

B) Box de garagem duplo nº 01 coberto, localizado no terreio, do Edifício Ilha Porchat, situado na Rua 14 de Dezembro nº 404, na cidade de Campinas/SP, com área privativa de 19,80000m², comum de 31,08826m², com especificações descritas na **Matrícula registrada sob n. 141.714** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Campinas/SP, avaliado em R\$ 30.000,00.

Obs.: Box nº 01 ficou vinculado ao apartamento nº 11, localizado no 1º andar, objeto da matrícula 141.713 (Av.2).

Obs.: Conforme item 12.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 680.000,00 (Seiscentos e oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 340.000,00 (Trezentos e quarenta mil reais)

LOTE 057

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005722-66.2013.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: AGÊNCIA NACIONAL DO PETRÓLEO, GÁS NATURAL E BIOCOMBUSTÍVEIS - ANP X POSTO JOTALTDAME, HELTON BELEM DE LIMA, JOSE ANTONIO DA SILVA NETO E VAGNER MIRANDA

CNPJ/CPF do executado: 45.247.194/0001-62

Localização do lote: Rua São Sebastião nº 71 – Jardim São Roque – Lins/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca/modelo Fiat/Palio Fire Flex, **placas EEQ 0048**, ano/modelo 2008/2009, cor azul, chassi 9BD17164G95321525, RENAVAM 981318635.

Obs. 1: Conforme consulta ao RENAJUD, de 03/12/2020, consta restrição judicial.

Obs. 2: Embargos à Execução nº 5000383-31.2019.403.6102.

Valor de avaliação: R\$ 17.500,00 (Dezessete mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 8.750,00 (Oito mil setecentos e cinquenta reais)

LOTE 058

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0011842-77.2003.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X SOCIEDADE AGRICOLA SANTA MONICA LTDA, JOAO CARLOS CARUSO E MANOEL ANTONIO AMARANTE AVELINO DA SILVA

CNPJ/CPF do executado: 45.891.199/0001-23

CDA: 60.135.465-6

Localização do lote: Rodovia José Fregonesi nº 1.015 – Condomínio Country Village – Bonfim Paulista – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A unidade residencial autônoma AR-69, do Country Village Condomínio, situado no distrito de Bonfim Paulista, neste município e comarca, à Rodovia SP-328, km 310 + 900,00 metros, com área útil construída de 26,70 m², dentro de uma área privativa de 1.100,00m², que assim se descreve e caracteriza: mede 20,00 metros de frente para a via de circulação do condomínio denominada Rua 7; mede 55,00 metros do lado direito onde confronta com a Unidade Residencial Autônoma AR-70; mede 20,00 metros nos fundos onde confronta com área de Valentim Rosique Carrion; mede 55,00 metros do lado esquerdo onde confronta com a unidade residencial Autônoma AR-68 encerrando esta descrição perimétrica; a qual corresponde uma participação de 677,96m² nas coisas de uso comum, com área total de 1,777,96m² correspondendo-lhe a fração ideal de 1,07441% no terreno, **matriculado sob n. 59.069** do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto e cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 201.489.

Obs. 1: Não obstante constar da matrícula a descrição de uma unidade residencial, o imóvel constitui um terreno sem construção.

Obs. 2: Hipoteca em favor do Banco do Estado de São Paulo S/A.

Obs. 3: Alteração da especificação do Country Village Condomínio (Av.7 e Av.8).

Obs. 4: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. 5: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 6: Embargos à Execução nº 0000317-39.2019.403.6102.

Valor do débito: R\$ 47.220,76 em 10/2020

Valor de avaliação: R\$ 2.550.000,00 (Dois milhões quinhentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.279.722,08 (Um milhão duzentos e setenta e nove mil setecentos e vinte e dois reais e oito centavos)

LOTE 059

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0012898-14.2004.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X SINHORELI & VENDRUSCOLO LTDA ME

CNPJ/CPF do executado: 46.470.605/0001-47

Localização do lote: Rua Patrocínio nº 1.031 – Campos Elíseos – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina de bordar filigrana, Mitsubishi, modelo PLK-A0804F, nº de série 00958, em bom estado de uso e conservação.

Valor do débito: R\$ 22.493,71 em 09/2020

Valor de avaliação: R\$ 16.000,00 (Dezesseis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 8.000,00 (Oito mil reais)

LOTE 060

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0304951-11.1996.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X DALMA DEL ROSSI GONCALVES E CIA LTDA, DALMA DEL ROSSI GONCALVES, EZIO GONCALVES E EDNEY GONCALVES

CNPJ/CPF do executado: 50.491.877/0001-09

Localização do lote: Avenida Presidente João Goulart s/ nº – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um terreno urbano, situado nessa cidade de forma regular, com frente para o lado ímpar da Avenida Presidente Joao Goulart, na quadra completada pelas Ruas Javari, Paraguaçu e Córrego dos Campos, distante da esquina da primeira 203,00 metros, medindo 30,00 metros de frente para a referida avenida, igual medida na linha do fundo, por 122,00 metros de ambos os lados, da frente aos fundos, com uma área total de 3.660,00 metros quadrados, confrontando em sua integridade, pela frente com a referida avenida, de um lado com Antonio Donizeti da Costa, de outro com Walcris da Silva e nos fundos com Vicente de Paula. **Matrícula 115.700** do 1º CRI de Ribeirão Preto/SP.

Obs. 1: No referido local, terreno com mato alto e nenhuma construção visível. O mesmo está murado, com um portão marrom na frente do mesmo, o qual coincide com o início da Rua Jovino de Campos.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. 3: A cota-parte do cônjuge e dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 75% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 774.230,71 em 09/2020

Valor de avaliação: R\$ 1.903.200,00 (Um milhão novecentos e três mil e duzentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.504.823,07 (Um milhão quinhentos e quatro mil oitocentos e vinte e três reais e sete centavos)

LOTE 061

Natureza e nº do processo: Carta Precatória Cível nº 5004583-81.2019.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X SULPHUR TEC – INDUSTRIA, COMERCIO, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, CRISTIANE GARCIA PRADO E VALDEMIR DONIZZETTI PEREIRA DO PRADO

CNPJ/CPF do executado: 04.722.196/0001-89

Localização do lote: Rua Cândido Pereira Lima nº 339 – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca/modelo Chevrolet/Classic LS, ano de fabricação/modelo 2010/2011, cor prata, combustível: álcool/gasolina, **placa EIJ 3971**, RENAVAL 217849210, chassi 9BGSU19F0BB126987, em funcionamento e bom estado de conservação, porém como paracheque um pouco danificado e uma lanterna quebrada..

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 03/12/2020, constam restrição administrativa e restrições judiciais.

Valor do débito: R\$ 174.203,70 em 10/2020

Valor de avaliação: R\$ 18.500,00 (Dezoito mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 9.250,00 (Nove mil duzentos e cinquenta reais)

LOTE 062

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005207-26.2016.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES CARVALHO – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

CNPJ/CPF do executado: 55.972.251/0001-20

Localização do lote: Av. Mário Zampieri nº 1.169 – Vila Renata – Araraquara/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um imóvel constituído do terreno, com área de 7.427,00m², situado na Av. Padre Manoel da Nóbrega, atualmente denominada, no ponto, Av. Mário Zampieri (AV8), que assim se descreve, partindo do ponto determinado por 1, localizado no alinhamento predial da avenida e na divisa com imóvel de propriedade da firma Mac Lub Indústria Metalúrgica Ltda, segue confrontando com esta última, como rumo de 14° 23' NE e distância de 51,58 m, até o ponto 2, daí deflete à direita e segue como terreno da Fepasa – Ferrovia Paulista S.A, com rumo de 89° 38' NE e distância de 61,90 m, até o ponto 3, daí deflete ligeiramente à direita e segue como o rumo de 88° 10' SE e distância de 37,47 m, até o ponto 4, deste deflete ligeiramente à esquerda e continua confrontando com terreno da Fepasa – Ferrovia Paulista S.A, com rumo de 89° 45' SE e distância de 49,71 m, até o ponto 5, daí deflete à direita e segue confrontando com propriedade da Companhia Nestlé, com o rumo de 15° 19' SO e distância de 50,09 m, até o ponto 6, daí deflete finalmente à direita e segue pelo alinhamento predial da avenida, com rumo de 89° 55' SO e distância de 150,33 m, até culminar no ponto 1, referencial de partida, e da edificação nele existente, com área de 1.187,27 m², de acordo com as descrições da **matrícula 62.899 no 1º CRI da Comarca de Araraquara** e da Inscrição Imobiliária 08.032.042, na Gerência de Rendas Imobiliárias da Secretária Municipal de Gestão e Finanças.

Obs. 1: Arrolamento (Av.10).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 1.978.397,20 em 09/2020

Valor de avaliação: R\$ 3.415.370,00 (Três milhões quatrocentos e quinze mil trezentos e setenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.707.685,00 (Um milhão setecentos e sete mil seiscentos e oitenta e cinco reais)

LOTE 063

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001954-30.2016.4.03.6102 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X CORDOCHA CORTES E DOBRAS DE CHAPAS LTDA – BANCO DO BRASIL (TERCEIRO INTERESSADO), BANCO SANTANDER S/A (TERCEIRO INTERESSADO) E FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO-PADRONIZADOS ALTERNATIVE ASSETS (TERCEIRO INTERESSADO)

CNPJ/CPF do executado: 55.995.260/0001-36

CDA: 12.465.485-1 e outras

Localização do lote: Avenida Marechal Costa e Silva nº 4.041 – Ribeirão Preto/SP (Item A), Avenida Marechal Costa e Silva nº 4.099 – Ribeirão Preto/SP (Item B) e Rua João Clapp nº 465 – Ribeirão Preto/SP (Item C)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Imóvel: Um terreno urbano, situado nesta cidade, com frente para a Avenida Marechal Costa e Silva, constituído pelos lotes nºs 01, 02, 03, 04, 05, 30, 31, 32, 33 e 34, da quadra nº 39, do loteamento denominado Parque Industrial Tanquinho, de forma irregular e que mede 52,40 metros de frente para a referida avenida, 49,20 metros do lado direito de quem da frente da avenida olha o imóvel, confrontando com os lotes nºs 06 e 29; 52,40 metros na linha do fundo, confrontando com a Rua Secundino Gomes, e, 49,00 metros do lado esquerdo, confrontando com a Rua Caetano Coutinho, perfazendo uma área total de 2.575,84 metros quadrados, localizado pelo lado ímpar da numeração predial e delimitado pelas Avenidas Marechal Costa e Silva, Ruas Secundino Gomes, Aurélio Pezzuto e Caetano Coutinho, com a qual faz esquina. Cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 108.375. Inscrito no 1º CRI de Ribeirão Preto **sob o nº 126.516** onde se encontra melhor descrito e caracterizado, avaliado em R\$ 4.750.000,00;

Obs. 1: Foi construído um prédio comercial que recebeu o nº 4.041 da Avenida Marechal Costa e Silva, com 1.932,55 m² de área construída (Av.01).

Obs. 2: Hipoteca em favor do Banco Santander (Brasil) S/A.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. 4: Galpão Industrial com entrada pela Av. Mal. Costa e Silva, com estrutura metálica no teto e nas colunas, paredes em alvenaria e piso de concreto especial para cargas pesadas. Em seu lado esquerdo possui as seguintes construções:

- Uma sala para recepção com banheiro e cozinha;
- Uma sala para faturamento com banheiro;
- Uma sala para reunião;
- Dois banheiros;
- Uma cozinha;
- Uma sala para almoxarifado;
- Uma sala para vestuário;
- Mezzanino com acesso por escada de ferro composto por 3 salas e 2 banheiros. Todas as salas possuem piso cerâmico e laje no teto.

Em seu lado direito possui as seguintes construções:

- Três salas sem destinação específica;
- Dois banheiros. Todos com piso cerâmico e laje no teto.

B) Imóvel: Terreno, lotes nºs 06, 07, 28 e 29, quadra nº 39, Avenida Marechal Costa e Silva – Parque Industrial Tanquinho. Um terreno urbano, situado neste município, com frente para a Avenida Marechal Costa e Silva, constituído pelos lotes nºs 06, 07, 28 e 29 da quadra nº 39, do loteamento denominado Parque Industrial Tanquinho, de forma irregular e que mede: 20,90 metros de frente para a referida avenida; 49,28 metros do lado direito de quem de frente da avenida olha o imóvel, confrontando com os prédios nºs 4.115 da referida avenida e 262 da Rua Secundino Gomes. 20,90 metros na linha do fundo, pelo alinhamento da Rua Secundino Gomes e, 49,20 metros do outro lado, confrontando com o prédio nº 4.041 da referida avenida, encerrando uma área total de 1.029,10 metros quadrados, localizado pelo lado ímpar da numeração predial, delimitado pelas: Avenida Marechal Costa e Silva, Ruas: Secundino Gomes, Aurélio Pezzuto e Caetano Coutinho da qual dista 52,40 metros, Cadastro Municipal: 307.747. Inscrito no 1º CRI de Ribeirão Preto **sob nº 152.627** onde se encontra melhor descrito e caracterizado, avaliado em R\$ 1.500.000,00;

Obs. 1: Construção de um galpão para transportadora com a área de 746,02m², que recebeu o nº 4.099 da Avenida Marechal Costa e Silva (Av.01).

Obs. 2: Ajuizamento de ação na matrícula.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Obs. 4: Galpão Industrial com duas entradas: Av. Mal. Costa e Silva e Rua Secundino Gomes. Possui estrutura metálica no teto e nas colunas, paredes em alvenaria e piso de concreto especial para cargas pesadas.

C) Imóvel: Um prédio próprio para indústria, situado nesta cidade, no Bairro Campos Elíseos, à Rua José de Alencar, 444, como o respectivo terreno de forma irregular e que mede: “começa a presente descrição, pela Rua João Clapp, na divisa do prédio nº 447 dessa mesma rua, de propriedade de Eliel Miguel João, daí seguindo em linha reta, na distância de 26,30 metros, deste ponto deflete à esquerda pelo chanfrado da esquina dessa rua com a Rua Major de Carvalho, na distância de 4,00 metros, deste ponto quebra à esquerda e segue em linha reta pelo alinhamento da Rua Major de Carvalho, na distância de 70,00 metros, deste ponto defletindo à esquerda, pelo chanfrado da esquina desta rua com a Rua José de Alencar, na distância de 7,20 metros, deste ponto quebra à esquerda em linha reta pelo alinhamento da Rua José de Alencar, e segue na distância de 26,40 metros, deste ponto quebra esquerda e segue 59,00 metros, confrontando com Tocchini & Cia, pelo imóvel 431 da Rua João Clapp, deste ponto quebra à esquerda e segue 1,60 metros, confrontando com a mesma firma Tocchini & Cia, pelo citado prédio nº 431 da Rua João Clapp, deste ponto quebra à direita e segue em linha reta até encontrar a Rua João Clapp, na distância de 21,00 metros, confrontando com Eliel Miguel João, pelo prédio nº 447 da Rua João Clapp, perfazendo a área total de 2.462,00 metros quadrados, sendo que essas medidas são todas dadas mais ou menos, portanto medidas “ad-corpus” dentro dos limites murados. Cadastrado na Prefeitura Municipal atualmente pelo nº 22.974. Matriculado no 1º CRI de Ribeirão Preto **sob nº 3.251**, onde se encontra melhor descrito e caracterizado, avaliado em R\$ 4.500.000,00.

Obs. 1: Hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. 3: Prédio localizado entre as ruas João Clapp, José de Alencar e Major de Carvalho. O imóvel possui três andares de construção.

- Parte térrea: Recepção construída com laje no teto, piso cerâmico e uma sala grande;
- À direita existe uma cozinha com um banheiro;
- Porta divisória de ferro que dá acesso a um corredor com quatro salas;
- Uma cozinha e um banheiro;

- Galpão industrial que apresenta aproximadamente 2/3 de construção de estrutura de concreto e 1/3 em madeira com telhas de barro, tudo com piso de cimento apropriado para carga pesada;

- Segundo andar: Mezzanino composto de uma sala grande com dois banheiros e três salas com laje e piso cerâmico, Uma das salas possui cozinha e dois banheiros;

Ao lado do mezzanino que fica na parte superior à recepção existe um apartamento cuja entrada se dá pela Rua Major de Carvalho nº 457.

- Apartamento possui três dormitórios, uma sala e cozinha e dois banheiros, teto com laje e acabamento em piso cerâmico;

- Ao lado do apartamento, na parte superior do galpão existe uma cabine destinada à área de alta tensão;

Terceiro andar: área livre composta de um salão inacabado. Ao lado deste salão foi construído um apartamento de dois dormitórios, dois banheiros e uma cozinha, cuja entrada se dá pela Rua João Clapp. O padrão de acabamento do apartamento é bastante simples.

Obs. Geral: O estado de conservação dos imóveis é regular.

Valor do débito: R\$ 611.770,91 em 10/2020

Valor de avaliação: R\$ 10.750.000,00 (Dez milhões setecentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.375.000,00 (Cinco milhões trezentos e setenta e cinco mil reais)

LOTE 064

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001935-29.2009.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: FAZENDA NACIONAL X PLANALTO MAQUINAS E MONTAGENS INDUSTRIAIS LTDA – EPP, JOSE GIOIA DA SILVA NETO E WILSON SACRAMENTO DE SOUZA

CNPJ/CPF do executado: 07.273.671/0001-75

CDA: FGSP200904128 e outras

Localização do lote: Rua Domingos Parcia Sepe nº 90/ Frente para a Faixa 02 – Ibaté – São Carlos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel de matrícula nº **13.605** do CRI de São Carlos/SP: um terreno, situado com frente para a Faixa 02, na cidade de Ibaté, comarca de São Carlos, localizado entre o prolongamento da Rua Tiradentes e a Faixa 06, distando 11,00 metros desta última, terreno este de forma retangular, que mede 10,00 metros de frente por 25,00 metros de frente aos fundos, ou seja 250,00 m² de área total, constituído do lote 49 da quadra formada pelas Faixas 02, 03 e 06 e o prolongamento da Rua Tiradentes.

Obs.: Imóvel objeto de penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais.

Obs.: Conforme item 12.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 274.220,06 (Duzentos e setenta e quatro mil e duzentos e vinte reais e seis centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 137.110,03 (Cento e trinta e sete mil e cento e dez reais e três centavos)

LOTE 065

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000729-29.1999.4.03.6115 e Apensos

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X FORTALEZA PRESTACAO DE SERVICOS AGRICOLAS S/C LTDA, ANTONIO MUNHOZ FILHO E ANTONIO MUNHOZ FILHO - ESPOLIO

CNPJ/CPF do executado: 52.379.609/0001-17

CDA: 32.224.077-8

Localização do lote: Rua Coronel Francisco Martins Bonilha nº 560, Dourado/SP (ItemA), Rua Coronel Francisco Martins Bonilha nº 546 e 554 e Rua XV de Novembro nº 490, Dourado/SP (ItemB)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A)01 Imóvel residencial urbano, situado na cidade e Dourado/SP, comarca de Ribeirão Bonito, situado á Rua Coronel Francisco Martins Bonilha, 560, matriculado sob nº **12.643** no CRI de Ribeirão Bonito. Edificado em alvenaria e recoberto com telhas de argila sustentadas por estruturas de madeira, tem o teto forrado parte com madeira e parte com PVC. As paredes são rebocadas com massa de cimento. Possui sala, dois quartos, cozinha, banheiro, área de serviços e garagem coberta para um veículo. O chão dos cômodos internos é revestido de tacos de madeira e o chão do banheiro e cozinha com piso cerâmico. Estes dois últimos têm as paredes revestidas com azulejos cerâmico. A edificação é bastante antiga e demanda reparos de manutenção. O terreno, de formato irregular, mede 13,0 m de frente para a Rua Coronel Francisco Martins Bonilha e encerra a área superficial de 250,21 m². As vias de acesso são pavimentadas e o imóvel é atendido pelos serviços públicos de água, esgoto e energia elétrica. No momento da constatação para a avaliação o imóvel era ocupado pela Sra. Antônia Pardo Munhoz, viúva-meieria. Avaliado em R\$ 331.896,39.

B)01 Imóvel residencial urbano, situado na cidade de Dourado/SP, comarca de Ribeirão Bonito, situado na esquina formada pela Rua Coronel Francisco Martins Bonilha com a Rua XV de Novembro, matriculado sob nº **12.642** no CRI de Ribeirão Bonito. O terreno, de formato irregular, mede 14,0 m de frente para a Rua Coronel Francisco M. Bonilha e 29,00 m para a Rua XV de Novembro, encerrando área superficial total de 532,79m². O acesso se dá por vias asfaltadas sendo ele atendido pelos serviços públicos de água, esgoto e energia elétrica. Sobre o terreno foi edificada construção em alvenaria, com paredes rebocadas de massa cimentícia, recoberta com telhas de argila sustentadas por estrutura de madeira, com área construída total de 268,00 m², conforme informações cadastrais. Imóvel de uso misto, comporta divisão, como de fato dividido se encontra. Avaliado em R\$ 368.773,77.

Obs.: Parte Comercial: Com frente para a Rua Coronel Francisco Martins Bonilha, ocupa atualmente as numerações 546 e 554. Possui 04 pequenas salas, 02 cozinhas, 03 banheiros e uma pequena área de quintal nos fundos. O teto é forrado com PVC. O chão é predominantemente recoberto de piso cerâmico. As paredes das cozinhas e banheiros são parcialmente (metade) revestidas de azulejos cerâmicos. As janelas e esquadrias são de ferro. A construção é bastante antiga. No momento da constatação encontrava-se ocupado pela empresa “Almeida Prestadora de Serviços LTDA – CNPJ 02.265.242/0001-32”, de nome comercial “Auto Escola São Francisco”.

Obs.1: Parte Residencial: Com frente para a Rua XV de novembro, 490, possui varanda coberta, 02 salas, 02 quartos, cozinha, banheiro, área de serviço, e nos fundos pomar. O chão dos cômodos internos são revestidos de tacos de madeira, com exceção da cozinha e banheiro, cujo chão é revestido de piso cerâmico. As paredes da cozinha e banheiro são revestidas parcialmente (metade) com azulejos. O teto é forrado com madeira e as janelas e esquadrias são de ferro. Apresenta algumas paredes com rachaduras importantes, demandando reparos estruturais. Também há sinais de infiltração de água de chuva em alguns cômodos. No momento da constatação para a avaliação o imóvel era ocupado pela Sra. Helena de Paula Guastaldi, a título não esclarecido.

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade.

Valor do débito: R\$ 4.679.538,03 em 07/2020

Valor de avaliação: R\$ 700.670,16 (Setecentos mil e seiscentos e setenta reais e dezesseis centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 350.335,08 (Trezentos e cinquenta mil e trezentos e trinta e cinco reais e oito centavos)

LOTE 066

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001936-14.2009.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: FAZENDA NACIONAL X INDUSTRIAS R CAMARGO LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 59.609.735/0001-60

Localização do lote: Avenida Capitão Luiz Brandão S/N – Vila Neri – São Carlos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóveis matriculados sob números 8.672, 8.673, 87.433, 87.434 e 87.435 do CRI de São Carlos, os quais encontram-se unificados:

Matricula nº 8.672: Um terreno sem benfeitorias, situado na cidade de São Carlos, no bairro da Vila Neri, com frente para a primeira travessa da Avenida Capitão Luiz Brandão, sem número, medindo em sua integridade 10 metros de frente 35 metros de frente aos fundos encerrando uma área de 350,00 m², confrontando de um lado com Daicy Franceschelli Camargo, de outro com João Batista Lamon e nos fundos com Olívio Constantino.

Obs.: Imóvel objeto de arrolamento, penhoras e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Matricula nº 8.673: Um terreno sem benfeitorias, situado nesta cidade de São Carlos, no bairro da Vila Neri, com frente para a primeira travessa da Avenida Capitão Luiz Brandão, sem número, medindo em sua integridade, 10 metros de frente, por 35 metros da frente aos fundos, encerrando a área de 350,00 m², confrontando de um lado com indústrias R. Camargo LTDA, de outro com Antenor Rodrigues de Camargo Filho e nos fundos com Olívio Constantino ou sucessores.

Obs.: Imóvel objeto de penhoras e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Matricula nº 87.433: Um prédio, situado na cidade de São Carlos/SP, com frente para a Avenida Capitão Luiz Brandão nº 85, no bairro de Vila Neri, contendo 3 pavilhões, ligados entre si, com área de 721,00 m², uma área coberta para depósito de madeira com 95,00 m², medindo 17,00 metros de frente para a referida via pública, 54,00 metros na divisa de Nazareno Constantino, confrontando com Antônio Frozzi, com mais 29,60 metros, ou seja 1.147,50 m² mais ou menos.

Obs.: Imóvel objeto de arrolamento, penhoras e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Matricula nº 87.434: Um terreno sem benfeitorias, situado na cidade de São Carlos/SP, com frente para a Avenida Capitão Luiz Brandão, no bairro de Vila Neri, com área de 1.260,00 m², confrontando pela frente onde mede 29,60 metros, com a referida via pública, medindo 35,00 metros na divisa de Nazareno Constantino, segue divisando com Antônio Frozzi, medindo nos fundos 42,50 metros, confrontando com os conferentes.

Obs.: Imóvel objeto de arrolamento, penhoras e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Matricula nº 87.435: Um terreno sem benfeitorias, situado na cidade de São Carlos/SP, com frente para a Rua Particular, no bairro de Vila Nery, medindo 15,00 metros de frente, por 35,00 metros da frente aos fundos, e 15,00 metros na largura dos fundos, confrontando de um lado com Antonio Trebbi, de outro com os vendedores (remanescente da propriedade) e nos fundos com propriedade da mesma compradora.

Obs.: Imóvel objeto de arrolamento, penhoras e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. Geral: Conforme certidão de valor venal e ficha cadastral, referidos imóveis foram unificados e, em conjunto, possuem 3.632,50 m² de terreno e 4.496,35 m² de área construída com frente para a Avenida Capitão Luiz Brandão e Rua Quinze de Novembro, padrão construtivo econômico, possui vários galpões industriais, sendo que o galpão com frente para a Avenida Capitão Luiz Brandão nº 85, foi adaptado para utilização como salão de festas infantis. Inscrição Imobiliária única nº 01.03.160.080.001.

Valor do débito: R\$ 3.880.835,31 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 5.807.367,00 (Cinco milhões oitocentos e sete mil e trezentos e sessenta e sete reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.903.683,50 (Dois milhões novecentos e três mil seiscentos e oitenta e três reais e cinquenta centavos)

LOTE 067

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002193-39.2009.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: FAZENDA NACIONAL X VLADimir MESSIAS BERNARDO MOREIRA

CNPJ/CPF do executado: 044.110.158-54

CDA: 80 1 09 046078-10

Localização do lote: Avenida Paulo de Arruda Correa da Silva nº 810 – Recreio dos Bandeirantes – São Carlos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Imóvel situado a Avenida Paulo de Arruda Correa da Silva, 810, Recreio dos Bandeirantes, São Carlos/SP, matriculado no CRI de São Carlos sob nº 62.199, onde constam medidas e confrontações, numa área de 10,00 metros de frente por 25,00 metros, perfazendo um total de 259,82 m². Imóvel térreo, com garagem para dois veículos, sala, copa, cozinha, banheiro, jardim de inverno, três quartos, sendo um com suíte, pintura em bom estado de conservação.

Obs.1: Imóvel objeto de indisponibilidade, arresto e penhoras em outros processos judiciais.

Obs. 2: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 50% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 1.420.076,94 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 461.330,22 (Quatrocentos e sessenta e um mil e trezentos e trinta reais e vinte e dois centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 461.330,22 (Quatrocentos e sessenta e um mil e trezentos e trinta reais e vinte e dois centavos)

LOTE 068

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002280-87.2012.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: FAZENDA NACIONAL X REI FRANGO AVICULTURA LTDA, VENDAX COMERCIAL LTDA – ME, PHILIPPE HILDEBRAND, AARON HILDEBRAND, WILLIAN HILDEBRAND, HENRIQUE HILDEBRAND NETO E AARON HILDEBRAND, OTTO GUBEL SOCIEDADE DE ADVOGADOS (TERCEIRO INTERESSADO)

CNPJ/CPF do executado: 04.137.522/0001-90

CDA: 80 6 12 021356-70, 80 6 12 023702-46, 80 7 12 008738-17

Localização do lote: Rua Barão de Descalvado – Lado Par (Item A), Rua José Bonifácio – Lado Ímpar (Item B), Rua Barão de Descalvado 36 (Item C), Rua Paula Carvalho nº 331 (Item D), Rua Barão de Descalvado nº 30/34 (Item E), Rua Barão de Descalvado S/N (Item F) e Imóvel Rural na Granja Nossa Senhora do Carmo – Glebas A e B (Item G), ambos em Descalvado/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Matrícula nº 488 do CRI de Descalvado/SP – Um terreno sem benfeitorias localizado com frente para a Rua Barão de Descalvado, lado par, nesta cidade de Descalvado, entre os prédios 50 e 64, medindo tal terreno 9,20 m igual metragem nos fundos, por 13,3 m da frente aos fundos em ambas as faces laterais. Atualmente encontra-se no local um terreno com construção aproximadamente 200 m² de aparência rústica e em bom estado aparente de conservação. Cadastro 01.01.027.0028001. Avaliado em R\$ 467.113,44;

Obs.: Há na matrícula registro de venda de usufruto vitalício do imóvel a Antônio Cezarin (R.7) de indisponibilidade e de penhoras em outros processos judiciais.

B) Matrícula nº 1.065 do CRI de Descalvado/SP – Um terreno sem benfeitorias, desmembrado em área maior, situado nesta cidade de Descalvado, com frente para a Rua José Bonifácio, lado ímpar, a 26,00 m aproximadamente da Rua Siqueira Campos, medindo 15,00 metros de frente, igual metragem nos fundos e 23,00 metros de frente aos fundos em cada uma das faces laterais, encerrando a área de 345,00 m². Atualmente, no referido imóvel, encontra-se uma reduzida construção aos fundos do terreno em regular estado de conservação, além de muro e portão encerrando a parte frontal. Cadastro: 01.01.026.0176.001/24280. Avaliado em R\$ 159.801,97;

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade e penhoras em outros processos judiciais.

C) Matrícula nº 11.863 do CRI de Descalvado/SP – Um terreno localizado com frente para a Rua Barão de Descalvado, desta cidade, medindo 10,00 metros de frente, por 21,50 m da frente aos fundos. Situa-se atualmente na Rua Barão de Descalvado, 36. Ademais encontra-se edificada uma casa em bom estado de conservação e empadrão antigo. Cadastro: 01.01.026.0078.001/24276. Avaliado em R\$ 172.094,43;

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade e penhoras em outros processos judiciais.

D) Matrícula nº 11.864 do CRI de Descalvado/SP – Um imóvel urbano, consistente num prédio com seu respectivo terreno, sitos a Rua Paula Carvalho, 331, esquina com a atual Rua Pedro de Alcântara Camargo, desta cidade, medindo todo 12,50 m de frente, por 11,00 m da frente aos fundos. No local, atualmente, encontra-se uma construção em bom estado de conservação, com pinturas novas, localizada à Rua Paula Carvalho 331. Cadastro: 01.02.052.0243.001/26039. Avaliado em R\$ 307.311,48;

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade e penhoras em outros processos judiciais.

E) Matrícula nº 11.865 do CRI de Descalvado/SP – Um imóvel urbano, consistente num prédio como seu respectivo terreno, sitos com frente para a Rua Barão do Descalvado, 36, sendo o prédio construído de tijolos e coberto com telhas, integrado por sala, dormitório, banheiro e cozinha e na parte dos fundos um coberto para caixa d'água, possuindo instalações elétrica e água encanada, medindo 10,00 metros de frente, por 21,50 metros da frente aos fundos. Atualmente a construção localiza-se na Rua Barão de Descalvado, 30/34, centro, composto do lote 02 e do lote 04. Cadastro: 01.026.0068.001/24275. Avaliado em R\$ 344.188,85;

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade e penhoras em outros processos judiciais.

F) Matrícula nº 11.866 do CRI de Descalvado/SP – Um terreno com frente para a Rua Barão de Descalvado, onde mede 5,35 metros da frente aos fundos, na face que confronta com Francisco fator, mede 21,50 da outra face lateral, também da frente aos fundos. Atualmente, no local, há uma casa em bom estado de conservação, pintura nova, com vagas de garagem. Cadastro: 01.01.026.0036.001/24272. Avaliado em R\$ 233.556,72;

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade e penhoras em outros processos judiciais.

G) Matrícula nº 16.247 e 16.248 do CRI de Descalvado/SP – Imóvel rural denominado Granja Nossa Senhora do Carmo, glebas A e B, localizado neste município e comarca de Descalvado/SP, contendo área de 4,113 alqueires (9,9552 hectares) a gleba A e 1,317 alqueires (3,1870 hectares) e gleba B, conforme as delimitações e confrontações constantes das matrículas. Ademais, em visita ao local, constatou uma pequena construção aos fundos da área, de aproximadamente 80 metros quadrados. Avaliado em R\$ 533.492,72.

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade e penhoras em outros processos judiciais. Há averbação em ambas as matrículas acerca de Reserva Florestal, conforme Termo de Responsabilidade de Reserva Legal, expedido em 05.10.2006 onde consta área de preservação permanente. (Av.1)

Valor do débito: R\$ 6.586.486,94 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 2.217.559,61 (Dois milhões e duzentos e dezessete mil e quinhentos e cinquenta e nove reais e sessenta e um centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.108.779,81 (Um milhão e cento e oito mil e setecentos e setenta e nove reais e oitenta e um centavos)

LOTE 069

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 5000595-47.2018.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X BONOFORTE METAIS LTDA – ME, JULIANO LINO DOS SANTOS E MAURO THOMAZ DRAPPE MAYER

CNPJ/CPF do executado: 19.951.713/0001-69

Localização do lote: Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: Rua Ervira Brase Crempe nº 710, São Carlos/SP

01 veículo marca FIAT/PALIO EDX 1.0, 04 portas, cor cinza, ano de fabricação e modelo 1996, gasolina, placas CFU 0923, chassi 9BD178226T0039446, RENAVAM 00657710903, com todos os acessórios de uso obrigatório, sem bateria elétrica e necessitando de reparos no cilindro mestre.

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 07/01/2021 constam restrições Renajud ativas.

Valor de avaliação: R\$ 6.500,00 (Seis mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.250,00 (Três mil duzentos e cinquenta reais)

LOTE 070

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0002341-40.2015.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X PARINTINS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, ADEMIR JORGE ALVES E JOSE MAURICIO MORETTI PINTO

CNPJ/CPF do executado: 12.594.229/0001-80

Localização do lote: Rua Dr. Walter de Camargo Schuler S/N – São Carlos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel **matricula n. 45.229 do CRI de São Carlos**: 01 terreno sem qualquer benfeitorias, situado em São Carlos, no bairro da Vila São José, com frente para a Rua Dr. Walter de Camargo Schultzer, sem nº., onde mede 11,63 metros; daí toma a esquerda em ângulo reto. 30,00 metros na divisa com a área D-1 (área remanescente); daí torna à direita em ângulo reto e segue em reta 11,63 metros ainda na divisa com a área D-1 (área remanescente); daí torna a esquerda em ângulo reto e segue em reta 115,71 metros na divisa com Domingos Dagnone; vira à esquerda na linha dos fundos com 24,72 metros onde faz divisa com o Córrego do Tijuco Preto; e finalmente vira a esquerda em ângulo reto com 149,75 metros confrontando com a área B, até encontrar a Rua Dr. Walter de Camargo Schultzer, encerrando uma área total de 3.095,42 m², sendo que conforme averbação AV.5 M45.229, foi desapropriada pela Prefeitura Municipal uma área de 296,64m², estando imóvel com área de 2.798,78m².

Obs.1: Consta na matrícula do imóvel que parte dele foi objeto de desapropriação movida pela Prefeitura Municipal de São Carlos (Av.5)

Obs.2: Imóvel objeto de bloqueio e penhoras em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 1.036.699,05 (Um milhão e trinta e seis mil e seiscentos e noventa e nove reais e cinco centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 518.349,53 (Quinhentos e dezoito mil e trezentos e quarenta e nove reais e cinquenta e três centavos).

LOTE 071

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0000242-22.2004.403.6103

Vara: 1ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: BANCO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E SOCIAL - BNDES X HOTEL SAN DENIS LTDA-ME, OLIRIO COSTA e BENEDITA TEIXEIRA DE ALMEIDA COSTA.

CNPJ/CPF do executado: 03.023.059/0001-93

Localização do lote: Rua Caraguatatuba nº 122, Jd. Apolo, São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 prédio residencial, sob o nº 122 da Rua Caraguatatuba e seu respectivo terreno constituído pelo lote 20 da quadra 02, no loteamento denominado Jardim Apolo – Primeira Gleba, situado na cidade e comarca de São José dos Campos-SP, medindo 18,00m, na frente, igual medida nos fundos, por 30,00m da frente aos fundos, em ambos os lados, confrontando pela frente com a Rua Caraguatatuba, de sua situação, pelos fundos com o lote 05, pelo lado direito, no sentido de quem do imóvel defrontar a via pública como o lote 19, e pelo lado esquerdo como o lote 21, todos da mesma quadra, encerrando a área total de 540,00m². Inscrição imobiliária 42.049.008.00/0 e Matrícula nº **88.571** do Registro de Imóveis e Anexos de São José dos Campos/SP. A avaliação do imóvel em comento levou em conta a sua localização e o bom estado de conservação do mesmo, bem como considerou a área total do terreno supracitado e a construção em alvenaria existente no local, a qual, segundo informações fornecidas pela Sra. Benedita Teixeira de Almeida Costa, possui aproximadamente 300,00m² de área construída, sendo composta por 3 quartos, 2 salas, 1 cozinha, 1 copa e 4 banheiros.

Obs. 1: Hipoteca em favor do Banco Royal de Investimento S/A (R.07).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 1.800.000,00 (Um milhão e oitocentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 900.000,00 (Novecentos mil reais)

LOTE 072

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0001765-30.2008.403.6103

Vara: 1ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: BANCO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E SOCIAL - BNDES X RENATO LUCAS DA SILVA, MARIA CATARINA DA SILVA, SIDNEY LUCAS DA SILVA, ANA CLAUDIA SILVEIRA DA SILVA e MARIA REGINA DA SILVA AZEVEDO.

CNPJ/CPF do executado: 062.534.278-06

Localização do lote: Rua Jaguarão, 156/166, Chácaras Reunidas, São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina de extrusão-sopro, três litros, marca Tecnoinjet, modelo Exct Line, a qual se encontra parada há mais de 10 anos segundo informações do depositário Sidney Lucas da Silva, sendo seu estado de conservação regular e seu estado de funcionamento ignorado, avaliada em R\$ 15.000,00;

B) 01 máquina de extrusão-sopro, mesa dupla, dois litros, marca Tecnoinjet, a qual se encontra parada há mais de 10 anos segundo informações do depositário Sidney Lucas da Silva, sendo seu estado de conservação regular e seu estado de funcionamento ignorado, avaliada em R\$ 15.000,00;

C) 01 compressor de ar, marca Atlas Copco, modelo GA, o qual se encontra parado há mais de 10 anos segundo informações do depositário Sidney Lucas da Silva, sendo seu estado de conservação regular e seu estado de funcionamento ignorado, avaliada em R\$ 8.000,00;

D) 01 imóvel consistente em um Galpão Industrial, localizado na Rua Jaguarão, 166, Chácaras Reunidas, em São José dos Campos/SP, com área construída de 1.535,14m², e área de terreno de 3.300,00m² composto por dois lotes de terreno com áreas de 1.650,00m²: 01 terreno constituído de partes dos lotes 02, 03, 06 e 07, da quadra 19, do loteamento denominado “Chácaras Reunidas” com área de 1.650,00 m², medindo 30,00 mna frente; 30,00 mnos fundos; por 55,00 mda frente aos fundos, emambos os lados; situado com frente para a Rua Jaguarão; divisando pelo lado direito, de quem do imóvel olha a rua de sua situação, comremanescente dos lotes 02 e 07; pelo lado esquerdo, comremanescente dos lotes 03 e 06; e nos fundos comremanescente dos lotes 02 e 03; e 01 terreno constituído das partes dos lotes 02 e 07, da quadra 19, do loteamento denominado “Chácaras Reunidas”, com 1.650,00 m² de área, medindo 30,00 mna frente; 30,00 mnos fundos; por 55,00 mda frente aos fundos, emambos os lados; situado com frente para a Rua Jaguarão; divisando nos fundos comremanescente do lote 02; pelo lado direito, no sentido de quem do imóvel olha para a rua de sua situação, como lote 08 e com parte do lote 1-F; e, pelo lado esquerdo comremanescente dos lotes 02 e 07, devidamente descritos nas matrículas **82.382** e **82.383** do 1º Registro de Imóveis de São José dos Campos. Imóvel este devidamente cadastrado Prefeitura Municipal de São José dos Campos sob Inscrição Imobiliária 67.0013.0014.0000, avaliado em R\$ 4.240.000,00.

Obs. 1: Inscrição imobiliária nº 67.0013.0002.0001 (Av.06/82.382) e 67.0013.0002.0000 (Av.13/82.383).

Obs. 2: Hipoteca das duas matrículas em favor do Banco Royal de Investimento S/A.

Obs. 3: Imóveis objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 4.278.000,00 (Quatro milhões duzentos e setenta e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.139.000,00 (Dois milhões cento e trinta e nove mil reais)

LOTE 073

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0015132-36.2014.403.6128

Vara: 2ª Vara Federal de Jundiaí

Partes: UNIÃO FEDERAL X ARC MAGO INDÚSTRIA E COMÉRCIO EIRELI

CNPJ/CPF do executado: 65.790.404/0001-71

CDA: 80 3 11 001439-74 e 80 6 11 079831-71

Localização do lote: Rua Antonio Rizzato nº 62 – Sítio Grande – Campo Limpo Paulista/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 lote de terreno urbano, sem benfeitorias, sob o nº 02, localizado no lugar conhecido como SÍTIO GRANDE, na cidade de Campo Limpo Paulista, com área de 1.500,00m², medindo 25,92m e frente para a Rua Existente, do lado direito de quem da referida rua olha para o terreno mede 58,18m e confronta como o terreno nº 03, do lado esquerdo mede 57,55m e confronta como o terreno nº 01, nos fundos mede 25,93m e confronta com propriedade de Sergio Marques de Oliveira, matrícula **64.846** do 2º C.R.I. de Jundiaí, Cadastro PM nº 04.108.002/90.

Obs.1: Consta no Boletim de Informação Cadastral do imóvel, obtido junto a Prefeitura, inscrição imobiliária nº 004108 002 001, área construída de 812m², sendo sua localização à Rua Antonio Rizzato, 62 – Sítio Grande – Campo Limpo Paulista/SP. O imóvel está vazio e abandonado, com mato alto, sendo possível acesso por qualquer pessoa, pela lateral pode-se ver parte do forro deteriorado.

Obs.2: Imóvel objeto de penhoras em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 2.705717,07 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 1.000.000,00 (Um milhão de reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 500.000,00 (Quinhentos mil reais)

LOTE 074

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0012795-74.2014.4.03.6128

Vara: 2ª Vara Federal de Jundiaí

Partes: FAZENDA NACIONAL X JOCEAN TRANSPORTES E SANEAMENTO LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 03.552.459/0001-96

Localização do lote: Avenida Reynaldo Poracari nº 337, Medeiros – Jundiaí/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo cavalo mecânico, marca/modelo Volvo/FH12 380 4 X 2T, espécie Trator, placa CZC 8920, cor azul, ano modelo 2000/2000, em regular estado de conservação e em uso na data da avaliação. Avaliado em R\$ 75.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 09/12/2020, consta restrição administrativa no Renavam, e restrição de transferência em outro processo judicial.

B) 01 veículo cavalo mecânico, marca/modelo Scania T113 H 4X2 360, espécie Trator, placa MYL 5537, cor branca, ano/modelo 1995/1996, em bom estado de conservação na data da avaliação. Avaliado em R\$ 80.000,00.

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 09/12/2020, consta restrição administrativa no Renavam, e restrição de transferência em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 333.674,75 em 12/2020.

Valor de avaliação: R\$ 155.000,00 (Cento e cinquenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 77.500,00 (Setenta e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 075

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006258-96.2013.4.03.6128

Vara: 2ª Vara Federal de Jundiaí

Partes: IBAMA X MULLER COMBUSTÍVEIS E LUBRIFICANTES LTDA

CPF/CNPJ do executado: 53.575.692/0001-62

Localização do lote: Avenida Antônio Frederico Ozanan nº 4.000 – Jundiaí/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

2.500 litros de etanol comum, avaliado em R\$ 2,20 o litro.

OBS.: PRODUTO CONTROLADO

Valor de avaliação: R\$ 5.500,00 (Cinco mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.750,00 (Dois mil e setecentos e cinquenta reais)

LOTE 076

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0003641-17.2014.4.03.6133

Vara: 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X HELVIO MAGALHAES ALCOBA JUNIOR

CNPJ/CPF do executado: 990.038.138-68

Localização do lote: Rua Joaquim Martins Coelho nº 840 – Vila Oliveira – Mogi das Cruzes/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca/modelo Citroen/C3 EXCL1.4 Flex, ano fabricação 2008, ano modelo 2009, placa EGA 1073, chassi nº 935FCKFV89B507581, cor predominante branca, apresentando, na data da avaliação, arranhões e leves amassados nos para-lamas e para-choques, dois pontos de ferrugem na porta do passageiro (porta traseira), sem uma calota, funcionando, com 147.401 km rodados.

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 06/10/2020, constam alienação fiduciária e restrição de transferência decretada em outro processo judicial.

Valor de avaliação: R\$ 18.689,00 (Dezoito mil, seiscentos e oitenta e nove reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 9.344,50 (Nove mil e trezentos e quarenta e quatro reais e cinquenta centavos)

LOTE 077

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0001661-40.2011.4.03.6133

Vara: 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X LABORATORIO MEDICO DE PATOLOGIA CLINICA EISSEI LTDA - EPP, CELIA VIRGINIA BOARI GONCALVES MOLINA E JAIRO GONCALVES MOLINA

CNPJ/CPF do executado: 51.362.358/0001-03

Localização do lote: Rua Coronel Cardoso de Siqueira nº 3232, quadra 17, lote 20 – Real Park – Vila Oliveira – Mogi das Cruzes/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca/modelo Toyota/Corolla XLI 1.8 Flex, ano fabricação 2008, ano modelo 2009, cor preta, placa EGA 5117, Renavam nº 129379514, em funcionamento e bom estado de conservação na data da avaliação.

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 06/10/2020, constam alienação fiduciária, restrição judicial no Renavam, e restrição de transferência decretada em outro processo judicial.

Valor de avaliação: R\$ 37.882,00 (Trinta e sete mil e oitocentos e oitenta e dois reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 18.941,00 (Dezoito mil e novecentos e quarenta e um reais)

LOTE 078

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0004797-06.2015.4.03.6133

Vara: 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X RAMOS COMPONENTES ELETRONICOS LTDA, SIRINEU TADEU NOGUEIRA E LUIS ANTONIO NOGUEIRA

CNPJ/CPF do executado: 00.716.131/0001-70

Localização do lote: Rua Capitão Francisco de Almeida nº 591, Vila Brás Cubas, Mogi das Cruzes/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 caminhonete marca/modelo Iveco/Daily 35S 14HDCS, placa ELW 1921, ano fabricação/modelo 2011/2012, cor predominante vermelha, diesel, Renavam nº 00350060789, chassi nº 93ZC35A01C8430955, estando na data da avaliação em funcionamento e em bom estado de conservação, com hodômetro anotando 248.681 km (08/05/2019), sem avarias aparentes na lataria, console e estofamento íntegros.

Obs.: Em consulta ao Renajud, em 06/10/2020, consta alienação fiduciária e restrições de penhora, transferência e circulação decretadas em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 64.000,00 (Sessenta e quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 32.000,00 (Trinta e dois mil reais)

LOTE 079

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0000123-82.2015.4.03.6133

Vara: 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X OBADIAS DE OLIVEIRA FERRAMENTAS – EPP E OBADIAS DE OLIVEIRA

CNPJ/CPF do executado: 07.225.607/0001-19

Localização do lote: Rua Vitória Régia nº 427/433 – Jd. Ikeda – Suzano/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo automóvel Volkswagen/Gol 1.0 Trend, cor preta, ano/modelo 2008/2009, placa EDX-4347, chassi 9BWAA05UX9P040528, na data da avaliação em regular estado de conservação, com risco lateral traseira direita, hodômetro marcando 204.790 km

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 09/12/2020, consta restrição de circulação decretada em outro processo judicial.

Valor de avaliação: R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

LOTE 080

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0011717-35.2011.4.03.6133

Vara: 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X ITAIPU DE MOGI DAS CRUZES IMP. E COM. DE MATS. CONST. LTDA

CNPJ/CPF do executado: 52.315.249/0001-90

Localização do lote: Rua José Meloni nº 295 – Mogilar – Mogi das Cruzes/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Diversos itens como pulsadores, abajures, abraçadeiras, abridores, alicates, entre outros, melhor descritos em anexo disponibilizado para livre consulta no sítio eletrônico da Justiça Federal de São Paulo, na página <http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/>.

Obs.: Conforme item 12.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 637.637,60 (Seiscentos e trinta e sete mil seiscentos e trinta e sete reais e sessenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 318.818,80 (Trezentos e dezoito mil oitocentos e dezoito reais e oitenta centavos)

LOTE 081

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000983-25.2011.4.03.6133 e apensos

Vara: 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: FAZENDA NACIONAL X SERVA CRIAÇÃO, COMUNICAÇÃO E MARKETING LTDA E JAYME RIBEIRO SERVA JUNIOR

CNPJ/CPF do executado: 66.102.575/0001-23

Localização do lote: Rua Piauí nº 1.080 – Apto. 31 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 automóvel marca/modelo Fiat/Palio Young, **placas DFT 3884**, chassi nº 9BD17808122337525, RENAVAM 00777420554, gasolina, ano/modelo 2002, cor cinza, de propriedade do executado, em bom estado de conservação e em uso.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 03/12/2020, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 32.413,71 em 10/2020

Valor de avaliação: R\$ 8.783,00 (Oito mil setecentos e oitenta e três reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.391,50 (Quatro mil trezentos e noventa e um reais e cinquenta centavos)

LOTE 082

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004193-45.2015.4.03.6133

Vara: 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: FAZENDA NACIONAL X WEEK FOUR CONFECÇÕES EIRELI

CNPJ/CPF do executado: 03.147.221/0001-85

Localização do lote: Rua João Barbosa de Oliveira, 2.718, Centro, Guararema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca/modelo Toyota/Etios SD XLS 1.5, **placa FGV 7421**, RENAVAM 01122031472, cor prata, ano/modelo 2017/2018, álcool/gasolina.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 03/12/2020, constam restrições judiciais.

Valor do débito: R\$ 3.048.402,03 em 02/2020

Valor de avaliação: R\$ 46.000,00 (Quarenta e seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 23.000,00 (Vinte e três mil reais)

LOTE 083

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002841-23.2013.4.03.6133

Vara: 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: CONSELHO REGIONAL DE QUÍMICA – IV REGIÃO X ROGER PEREIRA OLIANI

CNPJ/CPF do executado: 307.357.478-65

Localização do lote: Rua Ezelino da Cunha Gloria nº 629 – A-34 – Mogi das Cruzes/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca/modelo VW/GOL 1.6, cor predominante cinza, ano fabricação 2011, ano modelo 2012, **placa EYQ 8197**, RENAVAM 00338267999, chassi 9BWAB05U0CP065118, álcool/gasolina, hodômetro marcando 173.013km (18/08/2020), bancos em boas condições, para choque dianteiro deslocado, pintura com leves arranhões.

Valor de avaliação: R\$ 23.100,00 (Vinte e três mil e cem reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 11.550,00 (Onze mil quinhentos e cinquenta reais)

LOTE 084

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002068-36.2016.403.6112

Vara: 2ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X CONSTRUMIL PRUDENTE CONSTRUÇÕES LTDA – EPP

CNPJ/CPF do executado: 08.111.920/0001-99

CDA: 40.262.696-6 e outras

Localização do lote: Rua João Antonio Seabra nº 505 – Parque São Matheus e Estrada Gramado, km03 – Parque Furquim - Presidente Prudente/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo VW Golf 1.6 Sportline, cor preta, ano fabricação/modelo 2007/2008, placas DWC2860, combustível álcool/gasolina, chassi 9BWCA01J884015423, Renavam nº 942591704, em regular estado de conservação e funcionamento na data da avaliação, avaliado em R\$ 27.500,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 09/12/2020, consta restrição de transferência decretada em outro processo judicial.

B) 01 veículo micro-ônibus Mitsubishi IMP/MMC L300, cor branca, ano fabricação/modelo 1997/1997, placas CGR8018, combustível diesel, chassi JMYHNP15WVA08O927, Renavam nº 00685179532, que, na data da avaliação, estava em péssimo estado de conservação e sem funcionamento (segundo a depositária, o motor precisa ser refêito), avaliado em R\$ 10.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 09/12/2020, consta restrição de transferência decretada em outro processo judicial.

C) 01 veículo VW Kombi, cor branca, ano fabricação/modelo 1993/1993, placas GK Y9932, chassi 9BWZZZ23ZPP001649, Renavam nº 00608511137, que na data da avaliação estava em funcionamento e mau estado de conservação, avaliado em R\$ 4.000,00.

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 09/12/2020, consta restrição de transferência decretada em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 52.802,72 em 09/2020.

Valor de avaliação: R\$ 41.500,00 (Quarenta e um mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 20.750,00 (Vinte mil e setecentos e cinquenta reais)

LOTE 085

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000087-97.2015.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X CLAUDIA REGINA PINHEIRO FARMACIA – ME E CLAUDIA REGINA PINHEIRO

CNPJ/CPF do executado: 07.363.230/0001-64

Localização do lote: Avenida Felipe Camarão nº 79 – Demarchi – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo VW/Gol 16V Plus, ano modelo/fabricação 2001, cor cinza, placa DFX 3058, chassi 9BWCA05X71T228390, em razoável estado de conservação.

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 09/01/2021 constam restrições Renajud ativas.

Valor de avaliação: R\$ 10.450,00 (Dez mil e quatrocentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.225,00 (Cinco mil e duzentos e vinte e cinco reais)

LOTE 086

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000489-13.2017.4.03.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL/CEF X FMV INDUSTRIA E COMERCIO DE ACESSORIOS LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 04.691.702/0001-10

CDA: FGSP201607697

Localização do lote: Rua José Medeiros e Albuquerque nº 417 – Taboão – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A) 20 protetor de motor, avaliado em R\$ 307,20 cada, totalizando R\$ 6.144,00;
- B) 15 plataforma traseira mini, avaliado em R\$ 249,60 cada, totalizando R\$ 3.744,00;
- C) 15 plataforma traseira Custom, avaliada em R\$ 289,80 cada, totalizando em R\$ 4.347,00;
- D) 15 plataforma traseira clássica, avaliada em R\$ 303,60 cada, totalizando em R\$ 4.554,00;
- E) 15 plataforma dianteira mini, avaliadas em R\$ 249,60 cada, totalizando em R\$ 3.744,00;
- F) 10 plataforma dianteira Custom, avaliadas em R\$ 289,80 cada, totalizando em R\$ 2.898,00;
- G) 10 plataforma dianteira clássica, avaliadas em R\$ 303,60 cada, totalizando em R\$ 3.036,00;
- H) 05 encostos com bagageiro Fat Boy, avaliados em R\$ 611,40 cada, totalizando em R\$ 3.057,00;
- I) 05 encostos com bagageiro HD 883, avaliados em R\$ 611,40 cada, totalizando em R\$ 3.057,00;
- J) 05 encostos com bagageiro Road King, avaliados em R\$ 1.140,00 cada, totalizando em R\$ 5.700,00;
- K) 05 encostos com bagageiro Deluxe, avaliados em R\$ 611,40 cada, totalizando em R\$ 3.057,00;
- L) 05 encostos com bagageiro Indian, avaliados em R\$ 689,40 cada, totalizando em R\$ 3.447,00;
- M) 05 encostos com bagageiro V Rod, avaliados em R\$ 611,40 cada, totalizando em R\$ 3.057,00;
- N) 20 pares de pedaleira auxiliar, avaliadas em R\$ 220,80 cada, totalizando em R\$ 4.416,00;
- O) 01 veículo marca Fiat, modelo Uno Mille Ex, duas portas, a gasolina, cor branca, ano fab/mod 1999/2000, RENAVAM nº 727524437, placa DAQ 1383, em regular estado de uso, conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 8.000,00.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 62.258,00 (Sessenta e dois mil e duzentos e cinquenta e oito reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 31.129,00 (Trinta e um mil e cento e vinte e nove reais)

LOTE 087

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000573-77.2018.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X NEWMOLD INDUSTRIA E COMERCIO DE MOLDES LTDA – EPP

CNPJ/CPF do executado: 02.244.062/0001-74

CDA: FGSP201704978 e outra

Localização do lote: Rua Guarani nº 859 – Conceição – Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 fresadora CNC FAGOR 1SG-50, curso 1240 x 820 x 850, ano 06/2005, nº 002/05, BURGMASER PETROFIT, nas cores bege e azul, em funcionamento.

Obs.: Conforme item 12.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 210.000,00 (Duzentos e dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 105.000,00 (Cento e cinco mil reais)

LOTE 088

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000579-84.2018.4.03.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X UNIFIBRA EMBALAGENS LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 07.411.297/0001-27

CDA: FGSP201705044 e outra

Localização do lote: Av. Afonso Monteiro da Cruz nº 768 – Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

3.000 barricas de 320 x 700mm de papelão, pertencentes ao estoque rotativo da empresa, avaliado em R\$ 9,25 cada.

Obs.: Conforme item 12.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor do débito: FGTS não parcela

Valor de avaliação: R\$ 27.750,00 (Vinte e sete mil e setecentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 13.875,00 (Treze mil e oitocentos e setenta e cinco reais)

LOTE 089

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001044-06.2012.4.03.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X EMPREITEIRA DE CONSTRUÇÃO CIVIL SOUTO LTDA – EPP, ADENAR CALISTO DA SILVA E DAMIANA GOMES FERREIRA DA SILVA

CNPJ/CPF do executado: 02.571.114/0001-17

CDA: 39.561.299-3 e 39.561.300-0

Localização do lote: Rua Francisco Tosi nº 191 – Ferrazópolis – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo marca Honda, modelo City EX Flex, ano 2009/2010, 4 portas, cor preta, placas ENF 7233, RENAVAM 00182244083, em mau estado de uso e conservação, em funcionamento, avaliado em R\$ 27.000,00;

B) 01 veículo, marca GM, modelo S-10 2.2S, ano 1997/1997, cor verde, placas CIT 6596, carroceria aberta, com estofamento rasgado, pintura queimada, ferrugem, em mau estado de conservação, funcionando, RENAVAM 00673049698, avaliado em R\$ 12.000,00.

Valor do débito: R\$ 39.043,93 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 39.000,00 (Trinta e nove mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 19.500,00 (Dezenove mil e quinhentos reais)

LOTE 090

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001190-96.2002.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL/ CEF X EMPREITEIRA DE OBRAS BENEVIDES LTDA-ME E MANOEL BENEVIDES

CNPJ/CPF do executado: 43.552.850/0001-05

CDA: FGSP200200293

Localização do lote: Rua Sírio nº 334 – Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Volkswagen Kombi, placa CPH 5530, cor branca, gasolina/gnv, ano/modelo 1998/1999, RENAVAM 00704406403, lataria e interior em razoável estado de conservação, com motor fundido.

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 09/01/2021 constam restrições Renajud ativas.

Valor do débito: FGTS não parcela

Valor de avaliação: R\$ 6.500,00 (Seis mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.250,00 (Três mil e duzentos e cinquenta reais)

LOTE 091

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001231-38.2017.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: INMETRO X AUTO POSTO CAR MAX 2 LTDA

CNPJ/CPF do executado: 01.592.861/0001-79

Localização do lote: Rua das Ameixeiras nº 1033 – Jardim Maravilha - Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 bomba de transferência de combustíveis, capacidade 5,5 HP e vazão de 1,5", acompanha motor elétrico trifásico 5,5 HP, em uso e regular estado de conservação.

Valor de avaliação: R\$ 4.500,00 (Quatro mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.250,00 (Dois mil e duzentos e cinquenta reais)

LOTE 092

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001568-27.2017.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X TEKNIZA INDUSTRIA METALURGICA LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 57.011.199/0001-70

CDA: FGSP201609011 e outras

Localização do lote: Av. Wallade Simonsen nº 2087 – Nova Petrópolis – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 centro de usinagem, Marca Romi, modelo Discovery 760, e série 016-006709, embomestado de uso, conservação e funcionamento.

Obs.: Conforme item 12.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 232.000,00 (Duzentos e trinta e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 116.000,00 (Cento e dezesseis mil reais)

LOTE 093

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001583-93.2017.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X MULTVENT - VENEZIANAS INDUSTRIAIS LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 02.265.721/0001-59

CDA: FGSP201608817 e outras

Localização do lote: Rua Paes Leme nº 262 – Vila Alice – Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Veículo VW/11.140, placa BWA 5491, ano/modelo 1991,

RENAVAM 434070491, cor branca, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 25.000,00;

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 09/01/2021 constam restrições Renajud ativas.

B) Veículo Ford Del Rey Bel. 1.8 Ghia, placa CXL 0616, ano/modelo 1991, à gasolina, cor dourada, RENAVAM 00431339317, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 7.000,00;

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 09/01/2021 constam restrições Renajud ativas.

C) Veículo Ford Del Rey Bel. 1.8 Ghia, placa BTI 6632, RENAVAM 00431333386, ano/modelo 1991, à gasolina, cor preta, em péssimo estado de conservação, avaliado como sucata em R\$ 500,00;

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 09/01/2021 constam restrições Renajud ativas.

D) Veículo Ford Del Rey Belina L, placa AAX 3726, ano 1990, cor dourada, à gasolina, o proprietário não soube informar o RENAVAM do veículo, em péssimo estado de conservação, avaliado como sucata em R\$ 500,00;

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 09/01/2021 constam restrições Renajud ativas.

E) Veículo Ford Del Rey Belina II L, placa KTR 8983, RENAVAM 00315445831, cor dourada, ano 1990, à gasolina, em péssimo estado de conservação, avaliado como sucata em R\$ 500,00;

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 09/01/2021 constam restrições Renajud ativas.

Obs.: Conforme item 12.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 33.500,00 (Trinta e três mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 16.750,00 (Dezesseis mil e setecentos e cinquenta reais)

LOTE 094

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002245-57.2017.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X VABSCO ABS COMPONENTES EIRELI

CNPJ/CPF do executado: 52.403.201/0001-33

Localização do lote: Rua Afonso Monteiro da Cruz nº 1.358 – Vila Conceição – Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 prensa CALVI modelo PEF número LX0072, 80 toneladas, ano 2001, avaliada em R\$ 29.000,00;

B) 01 FG 60 VIDEALE PRIMMA, avaliada em R\$ 30.000,00;

C) 01 FG 90 VIDEALE PRIMMA, avaliada em R\$ 40.000,00;

D) 02 injetoras ROMI 65R PRIMAX, avaliada cada em R\$ 35.000,00, totalizando em R\$ 70.000,00;

E) 01 máquina automática de injeção de plástico MANNESMANN DEMAC PIC CT 123, avaliada em R\$ 30.000,00;

F) 01 eletroerosão penetração ACT SPARK com CNC programável CNPSPSP, avaliada em R\$ 120.000,00;

G) 02 prensas super rápidas MINSTER PME 30 – 2 PIECE MAKER 2, avaliadas cada uma em R\$ 260.000,00; totalizando em R\$ 520.000,00;

H) 04 prensas MINSTER V2 22 toneladas, prensas rápidas de 600 golpes por minuto, avaliadas cada uma em R\$ 175.000,00, totalizando em R\$ 700.000,00.

Valor do débito: R\$ 2.082.686,62 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 1.539.000,00 (Um milhão e quinhentos e trinta e nove mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 769.500,00 (Setecentos e sessenta e nove mil e quinhentos reais)

LOTE 095

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002900-29.2017.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X TATICA SERVICOS DE PORTARIA LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 10.803.157/0001-09

Localização do lote: Rua Antonio Campanha nº 245 – Centro – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 automóvel marca GM, modelo Celta, 2 portas, Spirit, de placas HLP 0660, cor prata, ano fab. 2009, ano mod. 2010, código RENAVAM 00157768090, movido a álcool/gasolina, em bom estado de uso e conservação.

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 09/01/2021 constam restrições Renajud ativas.

Valor do débito: R\$ 455.853,63 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

LOTE 096

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002929-16.2016.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X CSW - INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS PLASTICOS LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 03.617.317/0001-60

Localização do lote: Rua José Bonifácio nº 1681 – Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo Fiat Strada Working, placa FEU 6087, álcool/gasolina, ano/modelo 2012/2013, cor branca, RENAVAM 00484638157, em funcionamento e razoável estado de conservação (semos para-lamas dianteiros e com a ponteira esquerda do para-choque traseiro quebrada). Avaliado em R\$ 30.000,00;

B) 01 máquina injetora Romi 600 TGR Controlmaster, em funcionamento e regular estado de conservação. Avaliada em R\$ 65.000,00.

Valor do débito: R\$ 407.702,71 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 95.000,00 (Noventa e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 47.500,00 (Quarenta e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 097

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004037-46.2017.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X CRLS CONFECCAO CONSULTORIA E EVENTOS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 11.282.932/0001-90

CDA: 80 2 17 000262-11, 80 6 17 000669-72, 80 6 17 000670-06, 80 7 17 000497-81

Localização do lote: Estrada Martim Afonso de Souza nº 1171 – Riacho Grande – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo marca Fiat, modelo Palio Fire, 2014/2015, placas FSG 6194, cor branca, RENAVAM 01029171944, flex, em bom estado de uso, conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 29.000,00;

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 09/01/2021 constam restrições Renajud ativas.

B) 01 veículo, marca Fiat, modelo Palio Fire, ano 2014/2015, placas FRS 5292, cor branca, flex, RENAVAM 01029248653, em bom estado de uso, conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 29.000,00;

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 09/01/2021 constam restrições Renajud ativas.

C) 01 carretinha, marca Marca/modelo R/Free Hobby FH7, laranja, ano 2015, RENAVAM 01062111564, placas FJX 8986, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 5.000,00.

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 09/01/2021 constam restrições Renajud ativas.

Valor do débito: R\$ 852.357,76 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 63.000,00 (Sessenta e três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 31.500,00 (Trinta e um mil e quinhentos reais)

LOTE 098

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004307-70.2017.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SAO PAULO X PAULO DOS SANTOS

CPF: 178.509.298-70

Localização do lote: Rua Uruguai nº 64 – Rudge Ramos – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo IMP GM/Astra SW GLS 2.0 MPFI, ano 1995/1995, placas ALV 2323, cor verde, RENAVAM 637.767.802, em estado de conservação entre razoável e ruim, com vários pequenos amassos e riscos, sem limpador de vidro traseiro, sem funcionamento porém com estofado bom estado.

Valor de avaliação: R\$ 6.700,00 (Seis mil e setecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.350,00 (Três mil e trezentos e cinquenta reais)

LOTE 099

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005241-04.2012.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X ARL REPRESENTACAO COMERCIAL EIRELI – ME

CNPJ/CPF do executado: 00.733.620/0001-30

CDA: 80 2 06 032364-46, 80 2 11 090183-26, 80 6 06 049357-70, 80 6 11 163283-85, 80 6 11 163284-66, 80 7 11 039972-05

Localização do lote: Av. Aldino Pinotti nº 601 - Bloco 1 – Centro - São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo Fiat/Palio Attractiv 1.0, ano fabricação 2012, ano modelo 2013, cor branca, a álcool/gasolina, quatro portas, placa FES 2910, RENAVAM nº 00490632085, chassi nº 9BD196271D2093637, veículo em uso e bom estado aparente.

Valor do débito: R\$ 38.644,11 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 26.843,00 (Vinte e seis mil e oitocentos e quarenta e três reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 13.421,50 (Treze mil e quatrocentos e vinte e um reais e cinquenta centavos)

LOTE 100

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006163-45.2012.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X NELSON JACINTO DE OLIVEIRA

CNPJ/CPF do executado: 012.190.418-07

Localização do lote: Rua China nº 89 – Taboão – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo GM/Ômega CD 3.8 V6, cor preta, placas MAR 6199, ano 2004, modelo 2005, RENAVAM 855.194.979, em bom estado de conservação e funcionando, avaliado em R\$ 27.223,00;

B) 01 veículo HONDA/FIT LXL, cor preta, placas DOS 7835, ano 2004, modelo 2004, RENAVAM 832.727.407, em bom estado de conservação e funcionando, avaliado em R\$ 19.103,00;

C)01 veículo FORD FIESTA 1.6 flex, cor prata, placas EPS 5122, ano 2005, modelo 2005, RENAVAM 858.808.323, embomestado de conservação e funcionando, avaliado em R\$ 14.671,00.

Valor do débito: R\$ 15.696,85 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 60.997,00 (Sessenta mil novecentos e noventa e sete reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 30.498,50 (Trinta mil quatrocentos e noventa e oito reais e cinquenta centavos)

LOTE 101

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006366-36.2014.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X SPORTIN INDUSTRIA DE APARELHOS PARA GINASTICA EIRELI – EPP

CNPJ/CPF do executado: 60.580.750/0001-01

CDA: 80 2 14 063322-46, 80 6 14 102914-50, 80 6 14 102916-31, 80 7 14 022816-94

Localização do lote: Estrada Assumpta Sabatini Rossi nº 1971 (antiga Estrada Municipal) – Battistini – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 serra circular de bancada para madeira, com carrinho móvel, motor 1.5 CV e 4 polos, marca CIMFEA, nº série 9055-GN, embomestado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 1.300,00;

B) 01 serra circular de bancada para madeira, com carrinho móvel, motor 1.5 CV e 4 polos, marca INVICTA, nº série 01027605, embomestado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 2.000,00;

C) 01 par de estrutura de basquete para cestas, modelo NBA, com acionamento elétrico, macaco hidráulico e motor com carro de movimentação, sistema de contrapeso, tabela de vidro e aros flexíveis, embomestado de conservação, desmontada, avaliada em R\$ 30.000,00. Bem do estoque rotativo da executada.

Valor do débito: R\$ 75.026,97 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 33.300,00 (Trinta e três mil e trezentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 16.650,00 (Dezesseis mil seiscentos e cinquenta reais)

LOTE 102

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006546-81.2016.403.6114 e apenso

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X AMD PRESTACAO DE SERVICOS MECANICOS E FERRAMENTARIA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 02.968.791/0001-73

CDA: 12.851.120-6 e outras

Localização do lote: Rua Zélia nº 245 – Chácara Duplin Paulista – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 prensa hidráulica LUXOR 31 ST - PART 2317, avaliada em R\$ 89.106,71;

B) 01 fresadora ferramentaria marca Clever, modelo 4VS e seus acessórios, avaliada em R\$ 36.000,00.

Obs.: Bens embomestado de conservação e em pleno funcionamento.

Valor do débito: R\$ 301.289,40 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 125.106,71 (Cento e vinte e cinco mil e cento e seis reais e setenta e um centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 62.553,35 (Sessenta e dois mil e quinhentos e cinquenta e três reais e trinta e cinco centavos)

LOTE 103

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007025-74.2016.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X CACHOPA BRASIL LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 13.928.535/0001-79

CDA: FGSP201604493 e outras

Localização do lote: Rua Kara nº 438 – Jardim do Mar – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 250 peças de maiô em lycra, novas, pertencentes do estoque rotativo da empresa nas numerações M (44), G (46), GG (48), X (50), X1 (52) e X2 (54), estampas e cores diversas, avaliadas em R\$ 99,60 cada, totalizando em R\$ 24.900,00;

B) 260 peças de biquínis em lycra, novos, pertencentes ao estoque rotativo da empresa, nas numerações M (44), G (46), GG (48), X (50), X1 (52) e X2 (54), estampas e cores diversas, avaliadas em R\$ 109,00 cada, totalizando em R\$ 28.340,00

Obs.: Conforme item 12.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 53.240,00 (Cinquenta e três mil e duzentos e quarenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 26.620,00 (Vinte e seis mil e seiscentos e vinte reais)

LOTE 104

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007207-60.2016.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X COMERCIAL LESTER PLASTICOS E BORRACHAS LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 10.924.683/0001-27

Localização do lote: Av. Eldorado nº 1009 – Casa Grande – Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

583 protetores auditivos Peltor Headset com comunicado SPF3MPEL TOR001, na cor vermelha e preta, os bens são novos e pertencentes ao estoque rotativo da executada, avaliado cada um em R\$ 2.700,00.

Valor do débito: R\$ 1.850.747,88 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 1.574.100,00 (Um milhão e quinhentos e setenta e quatro mil e cem reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 787.050,00 (Setecentos e oitenta e sete mil e cinquenta reais)

LOTE 105

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0008296-26.2013.4.03.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIÃO FEDERAL (INSS) X COLÉGIO CARNEIRO GOBBO LTDA – ME, SOLANGE APARECIDA CARNEIRO GOBBO, ADRELEI GOBBO

CNPJ/CPF do executado: 05.687.770/0001-78

CDA: 40.512.887-8

Localização do lote: Rua Armando Backx nº 530 – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo GM Prisma 1.4 Joy, fabricação/modelo 2008/2009, cor preta, placa EDB 2129, RENAVAM 00961888040, embomestado de conservação.

Valor do débito: R\$ 62.343,60 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 18.000,00 (Dezoito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 9.000,00 (Nove mil reais)

LOTE 106

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0008325-81.2010.4.03.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIÃO FEDERAL X MONTANARI ACADEMIA POLIESPORTIVA LTDA – ME, JAIR SANTO MONTANARI, VERA LUCIA RODRIGUES FONTES MONTANARI

CNPJ/CPF do executado: 55.033.039/0001-05

CDA: 80 2 10 029586-74, 80 6 10 059626-63, 80 6 10 059627-44 e 80 7 10 015223-48

Localização do lote: Estrada Santa Madalena, Estância São Paulo – Campo Limpo Paulista/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 terreno, designado como lote nº 431, quadra 4, Estância São Paulo, registrado sob a matrícula nº **13.105** do 2º C.R.I. de Jundiaí/SP, imóvel com área de 1.875,00 m², avaliado em R\$ 168.750,00;

Obs.1: Embora a matrícula descreva o imóvel como sendo um terreno sem benfeitorias, nele encontra-se construída a Chácara Lindo Sonho, na qual habitam três adultos. Um casal que atendeu à diligência alegou ter comprado o bem há cerca de dez anos, sem terem feito o devido registro na matrícula do imóvel. Dessa forma, por não ter havido acesso à construção, o imóvel foi avaliado apenas com base no valor de mercado para o terreno.

Obs.2.: Imóvel objeto de Hipoteca em favor de Banco Sudameris Brasil S/A (R.06)

B) 01 terreno sem benfeitorias, designado como lote nº 445, quadra 4, Estância São Paulo, registrado sob a matrícula nº **26.126** do 2º C.R.I. de Jundiaí/SP, imóvel com área de 2.000,00 m², avaliado em R\$ 180.000,00;

Obs.1.: Imóvel objeto de Hipoteca em favor de Banco Sudameris Brasil S/A (R.04)

C) 01 terreno, designado como lote nº 446, quadra 4, Estância São Paulo, registrado sob a matrícula nº **26.127** do 2º C.R.I. de Jundiaí/SP, imóvel com área de 1.665,00 m², avaliado em R\$ 149.850,00;

Obs.1: Embora a matrícula descreva o imóvel como sendo um terreno sem benfeitorias, nele encontra-se construída a Chácara Canto do Dedé (nº 399 daquele logradouro), por não ter havido acesso à construção, o imóvel foi avaliado apenas com base no valor de mercado para o terreno.

Obs.2.: Imóvel objeto de Hipoteca em favor de Banco Sudameris Brasil S/A (R.04)

D) 01 terreno sem benfeitorias, designado como lote nº 444, quadra 4, Estância São Paulo registrado sob a matrícula nº **69.189** do 2º C.R.I. de Jundiaí/SP, imóvel com área de 1.510,00 m² avaliado em R\$ 135.900,00;

Obs.1.: Imóvel objeto de Hipoteca em favor de Banco Sudameris Brasil S/A (R.03)

E) 01 terreno sem benfeitorias, designado como lote nº 443, quadra 4, Estância São Paulo registrado sob a matrícula nº 34.031 do 2º C.R.I. de Jundiaí/SP, imóvel com área de 1.320,00 m², avaliado em R\$ 118.800,00;

Obs.2.: Imóvel objeto de Hipoteca em favor de Banco Sudameris Brasil S/A (R.07)

Valor do débito: R\$ 307.141,82 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 753.300,00 (Setecentos e cinquenta e três mil e trezentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 376.650,00 (Trezentos e setenta e seis mil e seiscentos e cinquenta reais)

LOTE 107

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0009449-36.2009.4.03.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: IBAMA X IVANILTON SILVA SAMPAIO

CNPJ/CPF do executado: 931.631.425-91

Localização do lote: Avenida Pres. Juscelino nº 1475 – APTO 31 – Bloco 1 – Piraporinha – Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo FIAT, modelo Tipo 1.6 IE, placa BQR 7772, cor vermelha, ano fab. 1993, ano mod. 1994.

Valor de avaliação: R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais)

LOTE 108

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 1505786-88.1998.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X SAMBERCAMP INDÚSTRIA DE METAL E PLÁSTICO S/A

CNPJ/CPF do executado: 61.076.899/0021-64

CDA: 55.697.741-6

Localização do lote: Rua Patagônia nº 161 – Rudge Ramos (Taboão) – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Imóvel descrito na matrícula nº 38.760, registrado no 1º CRI de São Bernardo do Campo/SP, com inscrição municipal 020.091.032.000, consistente em galpões industriais localizados no número 161 (antigo 102) da Rua Patagônia, esquina com a Rua Eugênia Sá Vitale e Rua Santos, constituído dos lotes 852 a 881, medindo 100 m de frente para a rua Patagônia, por 150 metros fundos em ambos os lados, encerrando uma área de 15.000 m², com área construída de 11.868,50 m², avaliado em R\$ 25.455.451,26;

Obs.: Consta averbadas na matrícula do imóvel, arrolamento e penhoras em outros processos judiciais.

B) Imóvel descrito na matrícula nº 65.547, registrado no 1º CRI de São Bernardo do Campo/SP, com inscrição municipal 020.091.033.000 (84,25%), consistente num terreno de 2.022 m² entre as Ruas Eugênia de Sá Vitale e Rua Santos, sem construções, avaliado em R\$ 975.863,15;

Obs.: Consta averbadas na matrícula do imóvel penhoras em outros processos judiciais.

C) Imóvel descrito na matrícula nº 65.548, registrado no 1º CRI de São Bernardo do Campo/SP, com inscrições municipais 020.091.033.000 (15,75%), 020.090.0004.000, 020.093.016.000, 020.091.034.000 e 020.091.035.000 consistente um terreno de 9.978 m², e construção 752,26 m² entre as Ruas Patagônia, Santos e Eugênia de Sá Vitale, avaliado em R\$ 5.775.485,29.

Obs.: Consta averbadas na matrícula do imóvel penhoras em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 2.299.246,62 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 32.206.799,70 (Trinta e dois milhões e duzentos e seis mil e setecentos e noventa e nove reais e setenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 16.103.399,85 (Dezesseis milhões e cento e três mil e trezentos e noventa e nove reais e oitenta e cinco centavos)

LOTE 109

Natureza e nº do processo: Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 1506739-52.1998.4.03.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X CONCREMIX S/A

CNPJ/CPF do executado: 61.888.269/0003-02

Localização do lote: Avenida João Paulo I nº 2100 – Vila Penteadão – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo GM/S10, 2,4 S, ano 2001/2001, gasolina, cor predominante laranja, placa DDG 2902, RENAVAM 00756640695, cabine simples, 4x2, embomestado de conservação e funcionamento.

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 09/01/2021 constam restrições Renajud ativas.

Valor de avaliação: R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 12.500,00 (Doze mil e quinhentos reais)

LOTE 110

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5003845-91.2018.4.03.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X SEAL TECHNOLOGY INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 02.129.111/0001-28

Localização do lote: Praça João Moura nº 350 – Parque Jandaia – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 automóvel I/M. BENZ C180K, ano 2004, modelo 2005, cor prata, gasolina, placa DHO 0909, RENAVAM 840733798.

Valor do débito: R\$ 6.191.005,68 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 25.800,00 (Vinte e cinco mil e oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 12.900,00 (Doze mil e novecentos reais)

LOTE 111

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5004183-65.2018.4.03.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X YCAR ARTES GRÁFICAS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 53.856.829/0001-57

Localização do lote: Rua Líbero Badaro nº 1201 – Vila Paulicéia – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo I/Citroen C4 20 VTR, ano/mod. 2008, cor prata, placa EFY 3529, RENAVAM 984821473, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 20.000,00;

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 09/01/2021 constam restrições Renajud ativas.

B) 01 máquina impressora rotativa off set alimentada por folha 40, form. Max. 520x240mm, com sistema de molhagem e secagem acoplada, em uso e regular estado de conservação, avaliada em R\$ 660.000,00.

Valor do débito: R\$ 764.250,79 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 680.000,00 (Seiscentos e oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 340.000,00 (Trezentos e quarenta mil reais)

LOTE 112

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5004742-22.2018.4.03.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X ARTEMON MARCENARIA E COMERCIO DE MÓVEIS LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 04.968.719/0001-71

CDA: FGSP201801663

Localização do lote: Avenida Capitão Casa, 1050, Parque Espacial - São Bernardo Do Campo – SP

Descrição do(s) bem(ns). integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Serra esquadrejadeira, marca Omil, tipo Sceeir, série 08-01, nº 0859, avaliada em R\$ 9.000,00;

B) 01 Máquina tupa marca Omil, tipo TVI, série 11-01, nº 1636, avaliada em R\$ 8.000,00;

C) 01 Máquina coladeira de borda, marca Egurk'o-Vitap, tipo smart TR, nº de série 702550, ano 2007, avaliada em R\$ 12.000,00.

Obs.: Conforme item 12.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 29.000,00 (Vinte e nove mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 14.500,00 (Catorze mil e quinhentos reais)

LOTE 113

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002197-50.2007.403.6114 e apenso

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X MILFLEX ADMINISTRADORA E INCORPORADORA DE BENS PROPRIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA

CNPJ/CPF do executado: 62.085.618/0001-59

Localização do lote: Via de Acesso João de Góes nº 3.001 – Barueri/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

720 galões de 3,61 litros de esmalte sintético Resinol, avaliado cada galão em R\$ 63,00.

Valor do débito: R\$ 806.679,65 em 12/2020

Valor de avaliação: R\$ 45.360,00 (Quarenta e cinco mil e trezentos e sessenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 22.680,00 (Vinte e dois mil e seiscentos e oitenta reais)

LOTE 114

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002261-11.2017.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X BOGOTTO – FERRAMENTAS ESPECIAIS LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 66.770.512/0001-45

Localização do lote: Rua dos Ébanos nº 414 – Cooperativa – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 retífica especial marca Grob, avaliada em R\$ 12.000,00;

B) 04 fiadoras universais Reinecker, avaliada cada em R\$ 3.025,00, totalizando em R\$ 12.100,00;

C) 02 retíficas cilíndricas Reinecker, avaliada cada em R\$ 3.800,00, totalizando em R\$ 7.600,00;

D) 01 torno universal, avaliado em R\$ 10.000,00;

E) 01 fresadora FMA, avaliada em R\$ 5.000,00;

F) 01 jato de areia Blastbrás, avaliado em R\$ 4.000,00.

Valor do débito: R\$ 1.174.628,63 em 12/2020

Valor de avaliação: R\$ 50.700,00 (Cinquenta mil e setecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 25.350,00 (Vinte e cinco mil e trezentos e cinquenta reais)

LOTE 115

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004412-23.2012.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X COLISEU AUTOMOVEIS LIMITADA – EPP, CRISTIANE MARIA FURRIER E NEUSAIR APARECIDA FURRIER

CNPJ/CPF do executado: 07.277.083/0001-00

Localização do lote: Rua Balneária nº 348 – Vila Balneária – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo Hyundai Vera Cruz, 3.8 V6, ano 2007, modelo 2008, placas JPB 0874, gasolina, cor preta, chassi KMHNV81CP8V035198, RENAVAM 00939557436, em bom estado de conservação na data da avaliação.

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 14/12/2020, consta restrição de transferência em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 94.550,95 em 12/2020

Valor de avaliação: R\$ 40.805,00 (Quarenta mil e oitocentos e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 20.402,50 (Vinte mil e quatrocentos e dois reais e cinquenta centavos)

LOTE 116

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5004364-66.2018.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X GRAMAPE GRANITOS MARMORES E PEDRAS LTDA – EPP

CNPJ/CPF do executado: 71.840.870/0001-17

CDA: FGSP201801857 e outra

Localização do lote: Rua Tiguassu nº 85 – Inamar – Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina serra ponte para mármore e granito, fabricada por Coch, indústria argentina, modelo C34, nº 1576, ano 2010, em funcionamento e bom estado de conservação na data da avaliação, avaliada em R\$ 45.000,00;

B) 01 máquina serra ponte para mármore e granito, CimefCE 625, em funcionamento e bom estado de conservação na data da avaliação, avaliada em R\$ 45.000,00.

Obs.: Conforme item 12.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA.

Valor de avaliação: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais)

LOTE 117

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002702-87.2015.403.6105

Vara: 3ª Vara Federal de Campinas

Partes: CONSELHO REGIONAL DE EDUCAÇÃO FÍSICA DA 4ª REGIÃO X ELIANA CALEFI

Localização do lote: Rua Dom Barreto nº 227 – Vila Embaré – Valinhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 automóvel Fiat/Palio Fire Economy, cor prata, placa EGW 7139, 2009/2010, em bom estado de conservação e funcionando.

Valor de avaliação: R\$ 15.500,00 (Quinze mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.750,00 (Sete mil setecentos e cinquenta reais)

LOTE 118

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0009052-62.2013.4.03.6105

Vara: 3ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X GALTRON QUÍMICA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 01.437.603/0001-18

CDA: 41.626.467-0

Localização do lote: Rua Barra do Turvo nº 56 – Jardim Itatinga – Campinas/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 sistema completo para tratamento de água (ETE), composto por quatro tanques de 1.200 litros, um tanque decantador de 1.550 litros e três tanques de 1.000 litros, todos de polipropileno, mais filtro prensa com 18 placas, marca Roshaw, avaliado o conjunto em R\$ 60.000,00;

B) 01 sistema completo de exaustão composto por câmara de polipropileno com lavador de gases, juntamente com toda a tubulação necessária para o seu funcionamento, avaliado em R\$ 40.000,00.

Obs.: Os bens encontram-se instalados no estabelecimento do devedor e em funcionamento e não houve variação considerável no estado de uso e conservação.

Valor do débito: R\$ 384.170,70 em 10/2020

Valor de avaliação: R\$ 100.000,00 (Cemmil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

LOTE 119

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0013294-64.2013.403.6105

Vara: 3ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X FOTO E ÓPTICA FERRARI LTDA

CNPJ/CPF do executado: 57.838.203/0001-79

CDA: 42.818.539-8, 42.818.540-1

Localização do lote: Rua Serra do Mirante nº 65 – Proença – Campinas/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 minilaboratório digital D.LAB.3 All Round Pack, marca AGFA GEVAERT DO BRASIL LTDA, em bom estado de conservação em perfeito funcionamento.

Valor do débito: R\$ 45.921,08 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 280.000,00 (Duzentos e oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais)

LOTE 120

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5007372-78.2018.4.03.6105

Vara: 3ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X UNIPLAS – INDÚSTRIA, COMERCIO, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO DE MÁQUINAS E PLÁSTICOS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 05.364.254/0001-02

Localização do lote: Av. Vereador Antônio Pereira de Camargo Neto nº 1015 – Jd. Dall Horto – Sumaré/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina sopradora PET nova, automática para fabricação de potes, do estoque rotativo da executada, pronta para funcionar.

Valor do débito: R\$ 485.450,60 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 600.000,00 (Seiscentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

LOTE 121

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5008039-64.2018.4.03.6105

Vara: 3ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X BALANCIM ANDAIMES S/A

CNPJ/CPF do executado: 60.174.034/0001-24

Localização do lote: Rua Dr. Leo Robinoktek nº 239 – Chácara Bela Vista – Sumaré/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 caminhão VW/1270BT, ano Fab/Modelo 1998/1999, placa CBQ7072, RENAVAL 00710138202, avaliado em R\$ 44.641,00;

B) 08 cabos de aço Galv. 5/16” c/80mt, avaliado em R\$ 1.500,00 cada, totalizando R\$ 12.000,00;

C) 08 cabos de aço Pol. 5/16” c/45mt, avaliado em R\$ 350,00 cada, totalizando R\$ 2.800,00;

D) 08 guinchos Leve Passante Manual KTB, avaliado em R\$ 2.800,00 cada, totalizando R\$ 22.400,00

Valor do débito: R\$ 63.257,37 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 81.841,00 (Oitenta e um mil e oitocentos e quarenta e um reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 40.920,50 (Quarenta mil e novecentos e vinte reais e cinquenta centavos)

LOTE 122

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0008982-45.2013.4.03.6105

Vara: 3ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X ABSOLUTO – MECÂNICA DIESEL – EPP

CNPJ/CPF do executado: 05.690.914/0001-45

CDA: 41.306.087-0 e outras

Localização do lote: Rua Custódio Teixeira nº 1.816 – Vila Georgina – Campinas/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 02 elevadores para autos, hidráulicos, marca Jaraguá, capacidade para 2 toneladas, em funcionamento, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 3.000,00 cada, totalizando R\$ 6.000,00;

B) 02 elevadores para autos, hidráulicos, marca Elevacar, capacidade para 2 toneladas, em funcionamento, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 3.000,00 cada, totalizando R\$ 6.000,00;

C) 01 rampa de alinhamento de autos, marca Fibrasil/Marsil Elevamatic, com capacidade para 2 toneladas, sem número de série aparente e PAINEL DE ALINHAMENTO DE AUTOS marca Lasermatic, sem número de série aparente. Conjunto está desmontado, não sendo possível constatar seu funcionamento, avaliado em R\$ 4.500,00;

D) 01 máquina para balanceamento de rodas, sistema computadorizado, marca Eberlin, em bom estado de conservação. Máquina não está sendo usada, funcionamento não constatado, avaliado em R\$ 2.000,00;

E) 01 máquina para montagem e desmontagem de pneus, sem marca aparente, em bom estado de conservação. Máquina não está sendo usada, funcionamento não constatado, avaliada em R\$ 1.500,00.

Valor do débito: R\$ 591.252,18 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

LOTE 123

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5007971-17.2018.4.03.6105

Vara: 3ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X MACRO PAINEL INDÚSTRIA E COMÉRCIO S.A.

CNPJ/CPF do executado: 48.633.101/0001-26

Localização do lote: Rua Joaquim Francisco Castelar nº 295 – Jardim Santa Cândida – Campinas/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 automóvel Ford/Courier L 1.6 Flex, placas EKZ 5379, cor preta, ano 2009, em bom estado de conservação.

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 09/01/2021 constam restrições Renajud ativas.

Valor do débito: R\$ 4.750.953,32 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 17.745,00 (Dezessete mil setecentos e quarenta e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 8.872,50 (Oito mil oitocentos e setenta e dois reais e cinquenta centavos)

LOTE 124

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5004286-36.2017.4.03.6105

Vara: 3ª Vara Federal de Campinas

Partes: IBAMA X AUTO POSTO KM 141 LTDA - ME

Localização do lote: Rodovia SP 340 – KM 141 – Jaguariúna/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

1.200 litros de gasolina comum, avaliado em R\$ 4,09 o litro.

OBS.: PRODUTO CONTROLADO

Valor de avaliação: R\$ 4.908,00 (Quatro mil e novecentos e oito reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.454,00 (Dois mil e quatrocentos e cinquenta e quatro reais)

LOTE 125

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5002750-53.2018.4.03.6105

Vara: 3ª Vara Federal de Campinas

Partes: IBAMA X DRIETTO DO BRASIL INDUSTRIAL DE METALICOS LTDA

Localização do lote: Rua Francisco Ceará Barbosa nº 261 – Campo dos Amarais – Campinas/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

344 peças de cobre dois rasgos, T9007QY, do estoque rotativo da executada, avaliada em R\$ 20,65 cada peça.

Valor de avaliação: R\$ 7.103,60 (Sete mil e cento e três reais e sessenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.551,80 (Três mil e quinhentos e cinquenta e um reais e oitenta centavos)

LOTE 126

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5002695-05.2018.4.03.6105

Vara: 3ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X EDITH STEFFEN TODT

CNPJ/CPF do executado: 687.550.158-91

Localização do lote: Rua Cerqueira Cesar nº 1520 – Indaiatuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca GM/Corsa Hath Maxx, ano 2011/2012, placas EYB 7887, cor prata, em regular estado de conservação e funcionamento.

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 09/01/2021 constam restrições Renajud ativas.

Valor do débito: R\$ 11.795,16 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 22.000,00 (Vinte e dois mil)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 11.000,00 (Onze mil reais)

LOTE 127

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006641-12.2014.4.03.6105

Vara: 3ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X CORREIO POPULAR SOCIEDADE ANÔNIMA

CNPJ/CPF do executado: 46.024.030/0001-39

CDA: 39.927.503-7

Localização do lote: Rua Sete de Setembro nº 189 – Vila Industrial – Campinas/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 impressora Man Roland – Modelo Uniman 2/2, com controle eletrônico, três trocadores automáticos de bobina, forno para impressão de papel LWC (papel de revista), cilindro de refrigeração e refrigerador, aplicador de silicone, empacotador e amarrador automático e impressão em quatro cores em papel de jornal de dois tamanhos e papel de revista. Trata-se de equipamento para uso específico e que não houve variação significativa no seu estado de conservação, e conforme foi informado, a máquina está sem uso há mais de 3 anos.

Valor do débito: R\$ 2.031.468,32 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 3.500.000,00 (Três milhões e quinhentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.750.000,00 (Um milhão e setecentos e cinquenta reais)

LOTE 128

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5007301-76.2018.4.03.6105

Vara: 3ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X YBIA HOTEIS E EVENTOS LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 03.899.159/0001-88

Localização do lote: Rua Alemanha nº 76 – Chácaras Trevo – Indaiatuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca Fiat, modelo Doblô ELX 1.4, ano 2009/2010, placa EIN 5005, cinza, em regular estado de conservação e em funcionamento.

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 09/01/2021 constam restrições Renajud ativas.

Valor do débito: R\$ 1.075.555,48 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 27.000,00 (Vinte e sete mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 13.500,00 (Treze mil e quinhentos reais)

LOTE 129

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5007595-31.2018.4.03.6105

Vara: 3ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X LIFE COMPANY INDÚSTRIA ALIMENTÍCIA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 09.503.247/0001-03

Localização do lote: Avenida São Francisco de Assis nº 1490 – Hortolândia/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 câmara fria, medida 11,5mx 5,75m, modulada com 2 portas, 5 sopradores, e 4 compressores, avaliada em R\$ 150.000,00;

B) 01 veículo Mercedes Benz/Accelo 1016, 2012/2012, placa FK T 7721, em funcionamento, avaliado em R\$ 96.251,00;

Obs.: Em consulta ao Renajud de 13/01/2021, constam alienação fiduciária e restrição judicial

C) 01 veículo Mercedes Benz/Accelo 1016, 2012/2012, placa FHD 9815, em funcionamento, avaliado em R\$ 96.251,00;

D) 01 veículo Fiat/Fiorino Flex, 2008/2008, placa EAM 3288, em funcionamento, avaliado em R\$ 17.859,00.

Valor do débito: R\$ 1.215.226,60 em 10/2020

Valor de avaliação: R\$ 360.361,00 (Trezentos e sessenta mil e trezentos e sessenta e um reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 180.180,50 (Cento e oitenta mil e cento e oitenta reais e cinquenta centavos)

LOTE 130

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5007969-47.2018.4.03.6105

Vara: 3ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X CERÂMICA CHIAROTTI LTDA

CNPJ/CPF do executado: 48.179.964/0001-75

CDA: 80 3 17 003162-09 e outras

Localização do lote: Avenida Pacífico Moneda nº 253 – Capotina – Jaguariúna/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

02 fornos a gás (GLP), semi contínuos manual, estacionários, modelo CCRF/2.200-3, com dois carrinhos, destinados à queima de rebolos e produtos cerâmicos, porcelanas e demais peças, em perfeito estado de uso e conservação funcionando na atividade rotineira da sociedade empresária, avaliada em R\$ 400.000,00 cada.

Valor do débito: R\$ 825.627,96 em 10/2020

Valor de avaliação: R\$ 800.000,00 (Oitocentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 400.000,00 (Quatrocentos mil reais)

LOTE 131

Natureza e nº do processo: Ação Penal - Procedimento Ordinário nº 0010082-30.2015.403.6181

Vara: 3ª Vara Federal Criminal de São Paulo

Partes: JUSTIÇA PÚBLICA X ALBERTO MONTEIRO e VALDINEI VERISSIMO DOS SANTOS

CNPJ/CPF do executado: 322.452.891-53

Localização do lote: Av. Santa Marina, 208, Água Branca, São Paulo/SP (Depósito da Polícia Federal)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Reboque basculante, marca Randon, modelo SR.BA.03.25, cor branca, ano 2011/11, placas IUT0204 de Sumaré/SP, com rodas de ferro, pneus bons, estepe bom, capa rasgada três eixos, pintura raspada com manchas de ferrugem

Valor de avaliação: R\$ 65.000,00 (Sessenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 32.500,00 (Trinta e dois mil e quinhentos reais)

LOTE 132

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0057245-62.1999.403.6182

Vara: 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INSS X PASY IND/ E COM/ DE BORRACHA E PLÁSTICO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 60.675.048/0001-21

CDA: 55.771.470-2

Localização do lote: Avenida Raimundo Pereira de Magalhães nº 4100 – Pirituba – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A)02 Prensas Hidráulicas para Vulcanização por compressão de borracha, marca Katti, com platôs de 400 x 400mm, aquecimento elétrico, nº pat. PR 18 e PR 19, paradas, avaliada em R\$ 24.000,00 cada, totalizando R\$ 48.000,00;

B)05 Prensas Hidráulicas para Vulcanização por compressão de borracha, marca Mecânicas Unidas, com platôs de 400 x 400mm, aquecimento elétrico, equipada com painel de controle, nº pat. PR 11, PR 12, PR 13, PR 14 e PR 08 em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 25.000,00 cada, totalizando R\$ 125.000,00;

C)03 Prensas Hidráulicas para Vulcanização por compressão de borracha, marca Luxor, com platôs de 400 x 400mm, aquecimento elétrico, nº pat. PR 15, PR 16, PR 17, avaliada em R\$ 24.000,00 cada, totalizando R\$ 72.000,00;

D)01 Unidade Hidráulica de Ação Múltipla, marca Mecânicas Unidas, com 06 pistões, capacidade para até 08 prensas hidráulicas, nº pat. BO 01, parada, avaliada em R\$ 50.000,00;

E)01 Torno Mecânico, marca Invicta, modelo IC 400, com 1,5m de barramento, nº pat. PR 06, usada, avaliada em R\$ 10.000,00;

F)01 Equipamento para acabamento Criogênico, marca Bonito, com tanque sextavado 700x700, equipado com painel de controle, nº pat. Ac 11, usado, avaliado em R\$ 30.000,00;

G)01 Prensa Hidráulica para vulcanização por compressão de borracha, marca Pirâmides, com platôs de 700x700, aquecimento elétrico, equipada com painel de controle, nº PAT.07, avaliado em R\$ 30.000,00;

H)01 Furadeira fresadora marca AB Arboga, modelo V, PAT. FR 07, avaliada em R\$ 15.000,00.

Valor do débito: R\$ 790.842,66 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 380.000,00 (Trezentos e oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 190.000,00 (Cento e noventa mil reais)

LOTE 133

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0021847-58.2016.403.6182

Vara: 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X SINDICATO TRABALHADORES NAS INDUSTRIAS GRAFICAS S PAULO

CNPJ/CPF do executado: 60.983.442/0001-27

CDA: FGSP201601018 e outras

Localização do lote: Rua da Figueira nº 233 – Brás – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 automóvel Chevrolet Classic, cor prata, ano fabricação 2008, placa EBF 3705, com avarias na lataria e pneus murchos, não sendo usado atualmente em virtude de defeito mecânico, avaliado em R\$ 6.000,00;

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 09/01/2021 constam restrições Renajud ativas.

B) 01 automóvel Chevrolet Classic, cor prata, ano fabricação 2009, placa EJB 9805, com avarias na lataria e pneus murchos, não sendo usado atualmente em virtude de defeito mecânico, avaliado em R\$ 7.000,00;

C) 01 automóvel Chevrolet Classic, cor prata, ano fabricação 2009, placa EJB 9804, avarias na lataria e pneus murchos, não sendo usado atualmente em virtude de defeito mecânico, avaliado em R\$ 7.000,00;

D) 01 automóvel Chevrolet Classic, cor prata, ano fabricação 2008, placa EBY 5341, avarias na lataria e pneus murchos, não sendo usado atualmente em virtude de defeito mecânico, avaliado em R\$ 6.000,00;

Obs.: Conforme item 12.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 26.000,00 (Vinte e seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 13.000,00 (Treze mil reais)

LOTE 134

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0039602-57.2000.403.6182

Vara: 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INSS/FAZENDA X TELEMIDIA TELEMARKETING S/C LTDA, LENITA APARECIDA CUENCA DAS DORES E MORACY DAS DORES

CNPJ/CPF do executado: 58.400.755/0001-63

CDA: 55.783.887-8

Localização do lote: Rua Carlos Sampaio nº 210 – Apto. 54 – Edifício Residencial Paulista – Bela Vista – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 1/8 avos do Imóvel, apartamento número 54, localizado no 5º andar do Edifício Residencial Paulista, situado na Rua Carlos Sampaio, nº 210, no 17º Subdistrito Bela Vista, com área exclusiva de 84,00m², a área comum de 16,00m², perfazendo a área total construída de 100,00m², correspondendo-lhe no terreno e demais coisas comuns do condomínio, a fração ideal de 1,570%. CONTRIBUINTE Nº 009.066.0383-8, matrícula **16.640**, ficha 1, livro 2 do 4º CRI da Capital, que se encontra em bom estado de uso e conservação, reformado, composto por sala, uma suíte, lavabo e cozinha americana, atualmente alugado. Avaliado em R\$ 62.500,00.

Obs.: Imóvel objeto de hipoteca, arresto e penhoras em outros processos judiciais.

B) 1/8 avos do Imóvel, vaga de garagem, com direito à guarda de um único automóvel de passeio, em lugar indeterminado do Edifício Residencial Paulista, situado na Rua Carlos Sampaio nº 210, no 17º subdistrito Bela Vista, correspondendo a citada vaga a área de 20,00m² e a fração ideal de 1/48 avos, tendo a garagem em seu todo a quota ideal de 15,160%. Cont. nº 009.066.0383-8, matrícula **16.641**, ficha 1, livro 2 do 4º CRI da Capital, vaga de uso livre pelos moradores, que se encontra em perfeito estado de uso e conservação. Avaliado em R\$ 8.125,00.

Obs.: Mário das Dores e sua esposa Lenita Aparecida Cuenca das Dores, em conjunto, são proprietários de 1/8 dos imóveis penhorados.

Valor do débito: R\$ 310.511,73 em 01/2021.

Valor de avaliação: R\$ 70.625,00 (Setenta mil e seiscientos e vinte e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 35.312,50 (Trinta e cinco mil e trezentos e doze reais e cinquenta centavos)

LOTE 135

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0039717-15.1999.403.6182

Vara: 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X SUPERMERCADO UEHARA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 62.670.443/0001-47

Localização do lote: Rua Manoel Dias do Campo s/n – Limão – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 terreno situado na Rua Manoel Dias do Campo, s/n, Limão no 23º Subdistrito – Casa Verde, medindo 16,50m de frente, por 55,60m mais ou menos, da frente aos fundos, de um lado, onde confronta com a casa nº 41 da citada rua, pertencente a Manoel Antonio Clato, 57,00m mais ou menos, de outro lado, onde confronta com o terreno de Valentina Martins e seu marido, confrontando nos fundos, onde passa um córrego, como Capitão Guilherme Frizzo, encerrando a área de 928m². Matrícula **52.488** do 8º CRI da Capital. Inscrito no Cadastro dos Contribuintes da Prefeitura Municipal sob nº 076.407.0009-2. Avaliado em R\$ 800.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhoras e indisponibilidade em outros processos judiciais.

B) 01 terreno situado na Rua Manoel Dias do Campo, s/n, Limão, no 23º Subdistrito – Casa verde, medindo 16,50 m de frente, por 57m da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura, encerrando a área de 940m², confrontando de um lado com propriedade de Antonio Gonçalves Cleto, de outro lado com propriedade de Aurora de Jesus Galvão e seu marido, e nos fundos com um córrego, como Capitão Guilherme Frizzo. Matrícula nº **17.809** do 8º CRI da Capital. Inscrito no Cadastro de Contribuintes da Prefeitura Municipal sob nº 076.407.0093-0. Avaliado em R\$ 1.000.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de penhoras e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ R\$ 248.367,52 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 1.800.000,00 (Um milhão e oitocentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 900.000,00 (Novecentos mil reais)

LOTE 136

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0047537-51.2000.403.6182

Vara: 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INSS X PADILLA INDUSTRIAS GRAFICAS, DORIVAL PADILLA, MONICA ATIENZA PADILLA E SERGIO ATIENZA PADILLA

CDA: 32.696.807-5 e outras

CNPJ/CPF do executado: 61.116.026/0001-96

Localização do lote: Rua Agostinho de Azevedo, s/n – Butantã – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 terreno situado á rua Agostinho de Azevedo, sem número, designado pelo lote “B”, no 13º Subdistrito do Butantã, medindo 20,04 metros em linha quebrada de frente para a referida rua, tendo do lado direito 143,16 metros, confrontando com o lote “A”, tendo do lado esquerdo 135,06 metros confrontando com o lote “C” e, nos fundos, em linha quadrada, 20,65 metros confrontando com a área verde da Prefeitura Municipal de São Paulo, encerrando uma área de 2.744,93 m². Imóvel registrado no 18º CRI da Capital, sob matrícula nº 131.133. Avaliado em R\$ 4.611.482,40;

Obs.1: Consta na matrícula do Imóvel hipoteca, penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais

Obs.2: O imóvel faz parte de uma área maior, composta de 03 lotes, onde estava instalada a empresa executada, estando, atualmente, alugada para a empresa Araguaia Indústria Gráfica e Editora Ltda – CNPJ 03.260.675/0001-68, que estaria atuando no endereço desde fevereiro de 2007.

Obs. 3: O imóvel se encontra cercado, confrontando, nos fundos, com área verde.

Obs.4: Não existe qualquer tipo aparente de divisa entre os três lotes que compõem o terreno total. Trata-se de uma área industrial, com topografia plana, a cerca de 300 da rodovia Raposo Tavares, comalça de acesso para essa rodovia. Entorno provido de todas as benfeitorias e melhoramentos, como asfalto, água e luz.

Valor do débito: R\$ 1.849.002,99 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 4.611.482,40; (Quatro milhões seiscentos e onze mil quatrocentos e oitenta e dois reais e quarenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.305.741,20 (Dois milhões trezentos e cinco mil setecentos e quarenta e um reais e vinte centavos)

LOTE 137

Natureza e nº do processo: Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0006761-42.2019.403.6182

Vara: 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X BRASKILL COMERCIO DE BEBIDAS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 60.652.864/0001-10

Localização do lote: Rua Cipriano Barata nº 3039, apto. 201 – Ipiranga – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

O apartamento 201, localizado no 20º andar do Edifício Duque do Ipiranga, situado na rua Cipriano Barata, 3039, no 18º. Subdistrito - Ipiranga, com a área privativa de 137,57 m², a área comum de 64,63 m², perfazendo a área de 202,20 m², correspondendo-lhe a fração ideal de terreno e nas demais partes e coisas comuns do condomínio de 1,9291%, o depósito individual (dependência privativa) nº 39, localizado no subsolo, e cabendo-lhe o direito de uso de duas vagas para guarda e estacionamento de um veículo de passeio, em cada uma, em local indeterminado, independente de tamanho, podendo ser coberta ou descoberta, sujeita ao auxílio de manobrista, na garagem localizada no subsolo ou térreo. O terreno, onde está construído o referido edifício, mede 27,00 M de frente, por 40,00 M do lado esquerdo, de quem da rua olha para o imóvel, onde deflete a direita por uma distância de 6,00m, daí deflete à esquerda e segue por uma extensão de 12,50 m, pelo lado direito mede 25,00 m, deflete a esquerda numa distância de 1,00 m, daí deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de 27,50 m, e nos fundos mede 20,00 m. Na data da avaliação, o imóvel encontrava-se desocupado. Matrícula nº 139.197 no 6º CRI de São Paulo/SP. Número de contribuinte na PMSF: 043.059.0204-4.

Obs.: Consta na matrícula o registro de arrolamento pela Receita Federal do Brasil, penhoras e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 3.096.712,26

Valor de avaliação: R\$ 940.000,00 (Novecentos e quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 470.000,00 (Quatrocentos e setenta mil reais)

LOTE 138

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0045257-10.2000.403.6182

Vara: 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, NORMALIZACAO E QUALIDADE INDUSTRIAL - INMETRO X ROMMEL & HALPE LTDA

CPF/CNPJ do executado: 47.123.831/0001-14

Localização do lote: Rua Agostinho Gomes nº 1537 – Ipiranga – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

14 pares de sapatilhas meia ponta marca Capézio (sapatilhas para ballet), referenda 01, de diversas cores e diversos tamanhos, novas, de fabricação própria, pertencentes ao estoque rotativo. Valor unitário: R\$ 37,10.

Obs.: Conforme item 12.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 519,40 (Quinhentos e dezenove reais e quarenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 259,70 (Duzentos e cinquenta e nove reais e setenta centavos)

LOTE 139

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0019700-45.2005.4.03.6182

Vara: 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X TECIDOS LA MODE LTDA – ME E RUBENS DE SOUSA ALVES

CNPJ/CPF do executado: 55.273.304/0001-14

Localização do lote: Rua Varnhagem nº 45 – Centro – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Box nº 12, localizado no 16º pavimento do Bloco Azul da Garagem Automática Coletiva do Edifício Banco do Estado de Minas Gerais – BEMGE, situado na Rua Varnhagem nº 45, no 1º Subdistrito Sé, correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,0598% no terreno e demais áreas de uso comum do edifício, destinado a guarda e estacionamento de um veículo, **matrícula nº 114.087**, do 4º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, contribuinte 001.064.0369-9, avaliado em R\$ 5.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

B) Box nº 14, localizado no 16º pavimento do Bloco Azul da Garagem Automática Coletiva do Edifício Banco do Estado de Minas Gerais – BEMGE, situado na Rua Varnhagem nº 45, no 1º Subdistrito Sé, correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,0598% no terreno e demais áreas de uso comum do edifício, destinado a guarda e estacionamento de um veículo, **matrícula nº 114.088**, do 4º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, contribuinte 001.064.0371-0, avaliado em R\$ 5.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

C) Box nº 16, localizado no 16º pavimento do Bloco Azul da Garagem Automática Coletiva do Edifício Banco do Estado de Minas Gerais – BEMGE, situado na Rua Varnhagem nº 45, no 1º Subdistrito Sé, correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,0598% no terreno e demais áreas de uso comum do edifício, destinado a guarda e estacionamento de um veículo, **matrícula nº 114.089**, do 4º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, contribuinte 001.064.0373-7, avaliado em R\$ 5.000,00.

Obs. Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. Geral: As vagas supra penhoradas estão localizadas no 15º andar e o valor do condomínio é de aproximadamente R\$ 280,00, oscilando este valor de acordo com as reuniões condominiais.

Valor do débito: R\$ 215.931,87 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

LOTE 140

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0024004-04.2016.4.03.6182

Vara: 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X WOMER INDUSTRIA E COMERCIO DE EQUIPAMENTOS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 54.769.435/0001-24

Localização do lote: Rua Ptolomeu nº 734 – Santo Amaro – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A) 01 centro de usinagem com CNC (Comando numérico computadorizado), marca Dynamite, modelo 4500, em bom estado de conservação e uso, avaliado em R\$ 70.000,00
- B) 01 máquina dobradora automática Trumpf V 120, em bom estado de conservação e uso, avaliada em R\$ 170.000,00
- C) 01 máquina punçoneira Traumatic TC200R, em bom estado de conservação e uso, avaliada em R\$ 240.000,00
- D) 01 centro de usinagem, modelo Womat, com CNC (Comando numérico computadorizado), em bom estado de conservação e uso, avaliado em R\$ 170.000,00;
- E) 01 máquina cortadeira punçoneira 220 GEKA, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 30.000,00;
- F) 01 estufa contínua GLP 180/80/1400, em bom estado de conservação e uso, avaliada em R\$ 50.000,00
- G) 01 cabine de pintura a pó Erzinger, em bom estado de conservação e uso, avaliada em R\$ 30.000,00
- H) 01 máquina punçoneira Trumpf Traumatic 200R, em bom estado de conservação e uso, avaliada em R\$ 400.000,00;
- I) 01 máquina dobradeira Trumabend V85, em bom estado de conservação e uso, avaliada em R\$ 250.000,00
- J) 01 transportador aéreo de corrente Erzinger, em bom estado de conservação e uso, avaliado em R\$ 25.000,00
- K) 01 máquina de solda a ponto Marimax, em bom estado de conservação e uso, avaliada em R\$ 12.000,00
- L) 01 máquina de solda a ponto 150 KWA, Marimax, em bom estado de conservação e uso, avaliada em R\$ 20.000,00;
- M) 01 máquina de solda Spirflame, em bom estado de conservação e uso, avaliada em R\$ 15.000,00;
- N) 01 máquina dobradeira de chapas Trumpf, em bom estado de conservação e uso, avaliada em R\$ 340.000,00
- O) 01 prensa hidráulica Braffeman, em bom estado de conservação e uso, avaliada em R\$ 56.000,00
- P) 01 fresadora Pinnacle, em bom estado de conservação e uso, avaliada em R\$ 32.000,00;
- Q) 01 máquina punçoneira Trumpf, com CNC (Comando numérico computadorizado), TC-300R, e alta velocidade, com até 900 golpes por minuto curso 2500 x 1250, capacidade de espessura de chapa 6,00mm, procedência Alemanha, em bom estado de conservação e uso, avaliada em R\$ 600.000,00
- R) 01 máquina dobradeira Trumabend, com CNC (Comando numérico computadorizado), procedência Alemanha, em bom estado de conservação e uso, avaliada em R\$ 350.000,00;
- S) 01 conjunto para tratamento de efluentes Suisel, em bom estado de conservação e uso, avaliado em R\$ 38.000,00
- T) 01 compressor GA37 VSD AFF 440/60 220 c/ DDX, Atlas Copco, em bom estado de conservação e uso, avaliado em R\$ 90.000,00.

Obs.: Embargos à Execução nº 0005717-85.2019.4.03.6182, proferida decisão pelo TRF, negando provimento à apelação, transitada em julgado.

Valor do débito: R\$ 4.791.017,13 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 2.988.000,00 (Dois milhões novecentos e oitenta e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.494.000,00 (Um milhão quatrocentos e noventa e quatro mil reais)

LOTE 141

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0053541-65.2004.4.03.6182

Vara: 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X MARIA DE LOURDES QUEIROZ DE MORAES

CNPJ/CPF do executado: 272.048.128-91

Localização do lote: Avenida Angélica nº 1.905 – Apto. 81 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

O apartamento nº 81, localizado no 8º andar do Edifício Imperador, situado na Avenida Angélica nº 1905, no 7º subdistrito Consolação, contendo a área privativa de 202,00 metros quadrados, mais a área comum de 35,782 metros quadrados, perfazendo a área total de 237,782 metros quadrados, correspondendo-lhe no terreno uma fração ideal de 3,200%. Contribuinte número 010.020.0288-5. **Matricula número 46.507** do 5º CRI de São Paulo. O imóvel encontra-se em regular estado de conservação, tendo em vista que o prédio conta com mais de 30 anos de construção, sendo certo que o imóvel carece de nova pintura, em como de reforma geral quanto ao seu piso.

Obs.: Servidão (Av.1).

Valor do débito: R\$ 331.434,27 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 1.515.000,00 (Um milhão quinhentos e quinze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 757.500,00 (Setecentos e cinquenta e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 142

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0061303-15.2016.4.03.6182

Vara: 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X LUIZ INACIO FEIJO CARRETI

CNPJ/CPF do executado: 030.351.508-26

CDA: FGSP201606386 e outras

Localização do lote: Rua Cipriano Barata nº 650 – Ipiranga – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um prédio e seu respectivo terreno situados na rua Cipriano Barata, 650, no 18º Subdistrito do Ipiranga, medindo o terreno 4,20m de frente, por 30,70m da frente aos fundos, confrontando de um lado com o prédio 648, de outro com propriedade de Irmãos Flandoli, e pelos fundos com propriedade de Egle Tereza Marracini. Imóvel **matriculado sob o número 142.836** no 6º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo. Número de contribuinte PMSP 035.079.0008-4. Imóvel de uso misto em bom estado de uso e conservação.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Obs. 2: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs.: Conforme item 12.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 800.000,00 (Oitocentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 800.000,00 (Oitocentos mil reais)

LOTE 143

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5009945-52.2018.4.03.6182

Vara: 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X ATRAC - SISTEMAS ELETRONICOS LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 08.240.831/0001-42

CDA: 12.736.242-8 e outras

Localização do lote: Rua Antônio Beca nº 15 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 127 peças de transdutor de pressão, 0 a 10 Bar, 4 – 20 mA, avaliado em R\$ 716,00 cada, totalizando R\$ 90.932,00

B) 149 peças de transdutor de pressão, 0 a 300 Psi, 4 – 20 mA, avaliado em R\$ 716,00 cada, totalizando R\$ 106.684,00

Valor do débito: R\$ 147.710,35 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 197.616,00 (Cento e noventa e sete mil seiscientos e dezesseis reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 98.808,00 (Noventa e oito mil oitocentos e oito reais)

LOTE 144

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5014047-20.2018.4.03.6182

Vara: 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X PLASTENG INDUSTRIA E COMERCIO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 43.916.972/0001-33

Localização do lote: Rua Ática nº 436 – Vila Alexandria – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 800 balões metalizados, Unitamp vermelho, código 11246, avaliado em R\$ 30,08, totalizando R\$ 24.064,00;

B) 200 balões metalizados, Unitamp magente, código 11260, avaliado em R\$ 31,20, totalizando R\$ 6.240,00;

C) 200 balões metalizados, Unitamp amarelo, código 11247, avaliado em R\$ 30,08, totalizando R\$ 6.016,00;

D) 1.400 balões metalizados, Unistar prata, código 11228, avaliado em R\$ 44,00, totalizando R\$ 61.600,00;

E) 500 balões metalizados, Unistar magente, código 11231, avaliado em R\$ 44,00, totalizando R\$ 22.000,00;

F) 600 balões metalizados, Unistar azul royal metalizado, código 11230, avaliado em R\$ 44,00, totalizando R\$ 26.400,00

G) 200 balões metalizados, Unielo verde metalizado, código 11238, avaliado em R\$ 44,00, totalizando R\$ 8.800,00;

H) 400 balões metalizados, Unielo prata, código 11234, avaliado em R\$ 44,00, totalizando R\$ 17.600,00;

I) 700 balões metalizados, Unielo magente, código 11237, avaliado em R\$ 44,00, totalizando R\$ 30.800,00;

J) 100 balões metalizados, Redondo verde, código 11308, avaliado em R\$ 12,00, totalizando R\$ 1.200,00;

K) 300 balões metalizados, Redondo preto, código 11322, avaliado em R\$ 22,00, totalizando R\$ 6.600,00;

L) 200 balões metalizados, quadrado vermelho metalizado, código 11301, avaliado em R\$ 24,00, totalizando R\$ 4.800,00;

M) 400 balões metalizados, quadrado prata, código 11299, avaliado em R\$ 24,00, totalizando R\$ 9.600,00;

N) 200 balões metalizados, quadrado dourado, código 11296, avaliado em R\$ 24,00, totalizando R\$ 4.800,00;

- O) 1.000 balões metalizados, Lua dourada, código 11099, avaliado em R\$ 35,40, totalizando R\$ 35.400,00;
- P) 2.760 balões metalizados, Gota verde metalizada, código 11202, avaliado em R\$ 36,54, totalizando R\$ 100.850,40;
- Q) 1.560 balões metalizados, Gota verde metalizado, código 11208, avaliado em R\$ 33,60, totalizando R\$ 52.416,00;
- R) 1.440 balões metalizados, Gota magenta, código 11225, avaliado em R\$ 25,20, totalizando R\$ 36.288,00;
- S) 240 balões metalizados, Gota magenta, código 11201, avaliado em R\$ 28,42, totalizando R\$ 6.820,00;
- T) 600 balões metalizados, Gota magenta, código 11207, avaliado em R\$ 33,60, totalizando R\$ 20.160,00;
- U) 120 balões metalizados, Gota azul royal metalizado, código 11200, avaliado em R\$ 28,42, totalizando R\$ 3.410,40;
- V) 360 balões metalizados, Gota azul royal metalizado, código 11224, avaliado em R\$ 25,20, totalizando R\$ 9.072,00;
- W) 1.200 balões metalizados, Gota azul royal, código 11206, avaliado em R\$ 40,32, totalizando R\$ 48.384,00;
- X) 200 balões metalizados, Flor vermelha STD, código 11175, avaliado em R\$ 25,20, totalizando R\$ 5.040,00;
- Y) 530 balões metalizados, Flor vermelha metalizada, código 11187, avaliado em R\$ 38,00, totalizando R\$ 20.140,00;
- Z) 200 balões metalizados, Flor verde STD, código 11174, avaliado em R\$ 25,20, totalizando R\$ 5.040,00;
- A1) 500 balões metalizados, Flor verde metalizado, código 11190, avaliado em R\$ 38,00, totalizando R\$ 19.000,00;
- B1) 600 balões metalizados, Flor verde linhão STD, código 11184, avaliado em R\$ 18,00, totalizando R\$ 10.800,00;
- C1) 400 balões metalizados, Flor magenta STD, código 11189, avaliado em R\$ 18,00, totalizando R\$ 7.200,00;
- D1) 300 balões metalizados, Flor laranja STD, código 11177, avaliado em R\$ 18,00, totalizando R\$ 5.400,00;
- E1) 490 balões metalizados, Flor azul claro STD, código 11179, avaliado em R\$ 18,00, totalizando R\$ 8.820,00;
- F1) 1.700 balões metalizados, Estrela vermelha metalizada, código 11080, avaliado em R\$ 34,88, totalizando R\$ 59.296,00;
- G1) 100 balões metalizados, Estrela verde metalizada, código 11084, avaliado em R\$ 34,88, totalizando R\$ 3.488,00;
- H1) 2.300 balões metalizados, Estrela magenta, código 11083, avaliado em R\$ 34,88, totalizando R\$ 80.224,00;
- I1) 100 balões metalizados, 9" redondo vermelho met nac, código 11343, avaliado em R\$ 24,00, totalizando R\$ 2.400,00;
- J1) 1.800 balões metalizados, 9" redondo dourado met nac, código 11303, avaliado em R\$ 26,72, totalizando R\$ 48.096,00;
- K1) 200 balões metalizados, 9" coração magenta, código 11095, avaliado em R\$ 23,60, totalizando R\$ 4.720,00;
- L1) 100 balões metalizados, 9" coração azul royal metalizado, código 111094, avaliado em R\$ 23,60, totalizando R\$ 2.360,00;
- M1) 800 balões metalizados, 9" redondo magenta, código 11344, avaliado em R\$ 24,00, totalizando R\$ 19.200,00;
- N1) 200 balões metalizados, 9" estrela verde metalizada, código 11066, avaliado em R\$ 10,80, totalizando R\$ 2.160,00;
- O1) 3.000 balões metalizados, 5" estrela prata met. Nacional pc c/ 50 unidades, código 11061, avaliado em R\$ 9,60, totalizando em R\$ 28.800,00;
- P1) 1.000 balões metalizados, 20" estrela azul royal metalizado, código 11082, avaliado em R\$ 32,70, totalizando em R\$ 32.700,00.

Valor do débito: R\$ 939.803,64 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 908.205,60 (Novecentos e oito mil duzentos e cinco reais e sessenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 454.102,80 (Quatrocentos e cinquenta e quatro mil cento e dois reais e oitenta centavos)

LOTE 145

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5014801-59.2018.4.03.6182

Vara: 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X JOYCE MULLER DE ALMEIDA E JURANDIR MULLER DE ALMEIDA

CNPJ/CPF do executado: 103.402.608-90

Localização do lote: Rua Lucio Cardim nº 96/104 – Mooca – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 1.500 distancias n° 7618, avaliado em R\$ 16,32 cada, totalizando R\$ 24.480,00;

B) 3.500 distancias n° 8048, avaliado em R\$ 17,10 cada, totalizando R\$ 59.850,00

C) 3.500 distancias n° 9161, avaliado em R\$ 15,77 cada, totalizando R\$ 55.195,00;

D) 8.000 chapelines n° 5172, avaliado em R\$ 8,41 cada, totalizando R\$ 67.280,00

Valor do débito: R\$ 219.032,46 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 206.805,00 (Duzentos e seis mil oitocentos e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 103.402,50 (Cento e três mil quatrocentos e dois reais e cinquenta centavos)

LOTE 146

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002906-42.2017.4.03.6112

Vara: 3ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: FAZENDA NACIONAL X ORTOESTE IMPLANTES ESPECIALIZADOS LTDA, ALESSANDRO HENRIQUE PALMA, RICARDO FABIANO FERRETTI, TELL TRAUMA COMERCIO DE MATERIAIS ORTOPEDICOS LTDA., ORTOESTE COMERCIO DE PRODUTOS MEDICOS HOSPITALARES LTDA., ORTOSPINE COMERCIO IMPORTACAO E EXPORTACAO DE MATERIAL HOSPITALAR LTDA. – ME, JESUS APARECIDO CICERO, LAURANA PARTICIPACOES LTDA. E LAURANA CONSTRUCAO E INCORPORACAO LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 00.186.228/0001-18

Localização do lote: Rua Kenjiro Hieda nº 125 – Presidente Prudente/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo espécie/tipo car/caminhonete/furgão, marca/modelo: Fiat/Fiorino Flex, combustível álcool/gasolina, ano de fabricação/modelo 2008/2008, cor branca, placa NKK 1641, Renavam nº 00952326850, que na data da avaliação estava em ruim estado de conservação e sem funcionamento (bateria sem carga), encontrando-se guardado em terreno sem calçamento, a céu aberto, sujeito às intempéries, apresentando sinais de não circulação (ausência de uso do veículo desde 2018). Avaliado em R\$ 14.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 11/12/2020, constam restrições de transferência e circulação decretadas em outros processos judiciais.

B) 01 veículo espécie/tipo pas/automóvel, marca/modelo Fiat/Uno Mille Economy, combustível álcool/gasolina, ano de fabricação/modelo 2009/2010, cor branca, placa EJT 7162, Renavam nº 00145326624, que na data da avaliação estava em ruim estado de conservação e sem funcionamento (bateria sem carga), encontrando-se guardado em terreno sem calçamento, a céu aberto, sujeito às intempéries, apresentando sinais de não circulação (ausência de uso do veículo desde 2018). Avaliado em R\$ 10.000,00.

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 11/12/2020, constam restrições de transferência e circulação decretadas em outros processos judiciais.

Obs. Geral: Processo com embargos à execução nº 0003924-64.2018.403.6112.

Valor do débito: R\$ 1.326.323,79 em 12/2020.

Valor de avaliação: R\$ 24.000,00 (Vinte e quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

LOTE 147

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006182-52.2015.4.03.6112

Vara: 3ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: AGENCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES - ANTT X AUREA TURISMO LTDA

CPF/CNPJ do executado: 64.737.588/0001-43

Localização do lote: Rua Miguel Coutinho nº 01-40 – Presidente Epitácio/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 terreno, contendo uma casa residencial de alvenaria de tijolos com aproximadamente 72,25 m², situado à Rua Miguel Coutinho, nº 01-40, Presidente Epitácio/SP, medindo o terreno 475,50 m², composto pelo lote nº 08 do desmembramento denominado “Bem-Te-Vi”, localizado na quadra completada pelas ruas São Paulo, Manaus e Via Juliano Ferraz Lima, medindo 15,00 m de frente, onde confronta com a citada Rua Manaus; 31,70 m pelo lado direito, de quem da rua olha o terreno, onde confronta com o lote nº 09 e com parte do lote nº 11; 31,70 m pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, onde confronta com parte do lote nº 06 e como o lote nº 07; e 15,00 m nos fundos, onde confronta com parte do lote nº 11. Matrícula nº 16.699 do SRI de Presidente Epitácio. Cadastro municipal nº 500-0, zona 001, setor 001, quadra 005ª, lote 005.

Obs.: Consta na matrícula o registro de penhoras decretadas em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 110.000,00 (Cento e dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)

LOTE 148

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007519-42.2016.4.03.6112

Vara: 3ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X ILIDIO CAPUTO EPP E ILIDIO CAPUTO

CNPJ/CPF do executado: 01.819.328/0001-05

CDA: 11.052.758-5 e outras

Localização do lote: Rua João Antônio Seabra nº 505 – Parque São Matheus – Presidente Prudente/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo marca/modelo Toyota/Etios HB X, ano fabricação/modelo 2014, cor prata, 04 portas, motor 1.329 CC, flex, Renavam nº 01009693830, placa FQJ 9997, chassi 9BRK19BT1E2030842, em funcionamento e em regular estado de conservação na data da avaliação. Avaliado em R\$ 29.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 11/12/2020, constam restrições de transferência e penhora decretadas em outros processos judiciais.

B) 01 veículo marca/modelo Toyota/Hilux CD 4X4 SRV, ano fabricação/modelo 2014, cor prata, 04 portas, motor 2.982 CC, diesel, câmbio automático, Renavam nº 01006106682, placa FQW 8388, chassi 8AJFY29G6E8559428, em funcionamento e em bom estado de conservação na data da avaliação. Avaliado em R\$ 108.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 11/12/2020, constam restrições de transferência e penhora decretadas em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 118.739,44 em 01/2021.

Valor de avaliação: R\$ 137.000,00 (Cento e trinta e sete mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 68.500,00 (Sessenta e oito mil e quinhentos reais)

LOTE 149

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 5003528-93.2018.403.6114

Vara: 3ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X ALINE LEA DE ARAUJO SOLIS

CNPJ/CPF do executado: 343.519.218-62

Localização do lote: Rua Santa Adelaide, nº 437, Jd. Maria Adelaide – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 automóvel marca Ford, modelo Ka Flex 1.0, placas EYC 3087, cor vermelha, ano fabricação 2011, ano modelo 2012, Renavam nº 00387950451, movido a álcool/gasolina, em regular estado de conservação na data da avaliação.

Obs. 1: Em consulta ao site do Detran/SP, em 17/08/2020, constam débitos vinculados ao veículo no total de R\$ 6.834,19 e a informação de que o último licenciamento foi feito em 2017.

Obs. 2: Em consulta ao sistema Renajud, em 06/10/2020, consta alienação fiduciária.

Valor de avaliação: R\$ 16.000,00 (Dezesseis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 8.000,00 (Oito mil reais)

LOTE 150

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 5000908-11.2018.4.03.6114

Vara: 3ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X PRO7 FITNESS E SOCIETY LTDA – EPP, EGLI ALVAREZ SANCHEZ E EDUARDO ALVAREZ SANCHEZ

CNPJ/CPF do executado: 19.428.816/0001-49

Localização do lote: Avenida Cesar Magnani nº 840 – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 automóvel VW Amarok CD 4X4 High, placa FDT6005, ano fabricação/modelo 2013/2013, prata, diesel, cap/pot/cil 5L/1968 CC, chassi nº WV1DB42H4DA034034, Renavam nº 00537849459.

Obs.: Consta no CRLV de 5/09/2019, MODIF:BLINDAGEM, e restrição de ALIENAÇÃO: CREDCEG – apesar de não constar restrições no sistema Renajud em consulta efetivada em 08/10/2020.

Valor de avaliação: R\$ 80.331,00 (Oitenta mil e trezentos e trinta e um reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 40.165,50 (Quarenta mil e cento e sessenta e cinco reais e cinquenta centavos)

LOTE 151

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 5000157-24.2018.4.03.6114

Vara: 3ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF X SBS MONTAGENS E SOLDAS LTDA – ME, SIN VAL BATISTA DOS SANTOS E MARIA VILMA BATISTA DOS SANTOS

CNPJ/CPF do executado: 01.281.220/0001-01

Localização do lote: Rua Marte nº 245 – Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 furadeira de coluna Helmo FC 25, nº 18588, razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 3.000,00;

B) 01 dobradeira de 2,5 metros, sem placa de identificação, avaliada em R\$ 27.000,00;

C) 01 calandra Calvi Universo CC.PIR STD, nº 376, capacidade 1550x1/4, avaliada em R\$ 14.400,00;

Valor de avaliação: R\$ 44.400,00 (Quarenta e quatro mil e quatrocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 22.200,00 (Vinte e dois mil e duzentos reais)

LOTE 152

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 5001660-50.2017.403.6103

Vara: 3ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X ELMA TRANSPORTES E LOGÍSTICA LTDA – ME E ELAINE CRISTINA DO ROSÁRIO

CNPJ/CPF do executado: 45.547.742/0001-70

Localização do lote: Rua Luciano José Neves nº 620 – São Francisco Xavier – São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 automóvel FIAT/SIENA EL FLEX, ano/mod. 2009/2010, cor cinza, placas EKZ 0961, RENAVAM nº 001633182-12, em funcionamento e em uso, aparentando bom estado de funcionamento.

Valor de avaliação: R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

LOTE 153

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005832-41.2013.403.6110

Vara: 3ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X SPICA INDUSTRIA E COMERCIO DE PECAS AUTOMOTIVAS EIRELI

CNPJ/CPF do executado: 00.592.588/0001-10

CDA: 35.173.325-6 e outra

Localização do lote: Rua Eng. Karlo Okretic nº 955 – Ala G – Sorocaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 07 tanques de estanqueidade, avaliado cada em R\$ 8.000,00, totalizando R\$ 56.000,00;

B) 01 tanque de Estanqueidade hidráulico, avaliado em R\$ 8.000,00;

C) 08 fornos elétricos DJ, avaliado cada um em R\$ 15.000,00, totalizando R\$ 120.000,00;

D) 01 forno elétrico Morganith, avaliado em R\$ 15.000,00;

E) 01 sopradora de Macho Shell avaliada em R\$ 14.000,00;

F) 05 sopradoras de Macho Shell (menores) avaliada cada uma em R\$ 11.000,00, totalizando R\$ 55.000,00

G) 06 pulmões de Ar, avaliado cada em R\$ 15.000,00, totalizando em R\$ 90.000,00;

Valor do débito: R\$ 610.881,04 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 358.000,00 (Trezentos e cinquenta e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 179.000,00 (Cento e setenta e nove mil reais)

LOTE 154

Natureza e nº do processo: Ação Penal – Procedimento Ordinário nº 0000208-55.2014.4.03.6181

Vara: 4ª Vara Federal Criminal de São Paulo

Partes: MINISTERIO PUBLICO FEDERAL - PR/SP X ANTONIO NASCIMENTO DA SILVA

CNPJ/CPF do executado: 345.075.581-15

Localização do lote: Rua Omachá nº 381 – Penha – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo IMP/FIAT DUCATO MINIBUS, branco, diesel, 2007/2008, placas MYM 8522, Timbau do Sul, CHASSIS 93W245L3382019562, em regular estado de conservação (amassados e riscos em toda a lataria do veículo), funcionando.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 30/11/2020, constam alienação fiduciária e restrição administrativa.

Valor de avaliação: R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 17.500,00 (Dezessete mil e quinhentos reais)

LOTE 155

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 5001475-66.2018.403.6106

Vara: 4ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X MARCELO ANTONIO LOPES CONFECÇÕES EIRELI – EPP E MARCELO ANTONIO LOPES

CNPJ/CPF do executado: 04.810.587/0001-55

Localização do lote: Rua José Truffá, 27, Jd. São Lourenço, Urupês/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca GM/S10, Executive D, placa EKO-1640, ano/modelo 2010/2011, chassi nº 9BG138SF0BC419692.

Obs. 1: Na data da avaliação, o bem encontrava-se em bom estado de conservação e em funcionamento, com a lataria e a pintura em geral com pequenos riscos, a parte interna em bom estado de conservação, os quatro pneus em regular estado e o velocímetro marcando 120.559 km rodados.

Obs. 2: Em consulta ao sistema Renajud, em 06/10/2020, consta restrição administrativa no Renavam e gravames de penhora, circulação e transferência decretadas em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

LOTE 156

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0001389-25.2014.4.03.6106

Vara: 4ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: MINISTERIO PUBLICO FEDERAL X RINALDO ESCANFERLA

CNPJ/CPF do executado: 062.330.178-40

Localização do lote: Rua 03 de Maio nº 242 – Poloni/SP (item A), Rua 03 de Maio nº 402 – Poloni/SP (item B), Rua Rafael Segundo Fochi nº 185 – Poloni/SP (item C), Rua Rafael Segundo Fochi nº 662 – Poloni/SP (itens D e E)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 terreno situado de frente para a Rua 03 de Maio, nº 242, esquina com a Rua Jose Zanovelli, na cidade e município de Poloni/SP, comarca de Monte Aprazível/SP, medindo 190,97 m², sendo 11,30 m de frente, igual dimensão nos fundos, por 16,90 m de cada lado e da frente aos fundos, contendo uma casa de tijolos, coberta de telhas, com 124,88 m² de área construída, confrontando-se pela frente com a mencionada Rua 03 de Maio; pelo lado direito de quem da Rua olha para o imóvel com a Rua José Zanovelli, pelo lado esquerdo com Julio Caetano de Souza e sua mulher Lucila Maria Abrão de Souza; e pelos fundos com Carlota Cicote. Matrícula nº **19.733** do Cartório de Registro de Imóveis de Monte Aprazível/SP. Cadastro municipal nº 109002800. Avaliado em R\$ 75.000,00;

Obs. 1: Na data da avaliação, verificou-se que o imóvel estava ocupado por inquilino, sendo atuais confrontantes, de acordo com informações obtidas no local, pelo lado esquerdo de quem da rua olha o imóvel, herdeiros de José de Brito, e que constam 127,65 m² de área construída no carnê de IPTU do exercício de 2020.

Obs. 2: Constam na matrícula averbações de indisponibilidade e penhora decretadas em outros processos judiciais.

Obs. 3: A fração ideal pertencente ao coproprietário e a meação do cônjuge alheios à execução serão resguardadas sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 75% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 4: Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 75.000,00

B) 01 terreno de forma irregular situado à Rua 03 de Maio, nº 402, na cidade de Poloni/SP, distrito e município do mesmo nome, comarca de Monte Aprazível/SP, medindo 345,00 m², contendo um prédio residencial de tijolos, coberto de telhas, com seis cômodos e duas áreas, confrontando-se pelo lado direito para quem da rua olha para o terreno com Hilton Zanin; por outro lado com Aparecida Cavalheiro; pelos fundos com Hercílio Valle e pela frente com a referida Rua 03 de Maio. Matrícula nº **7.607** do Cartório de Registro de Imóveis de Monte Aprazível/SP. Cadastrado municipal nº 111011300. Avaliado em R\$ 120.000,00;

Obs. 1: Consta na matrícula a existência de usufruto vitalício na fração ideal de 50% em favor de Vicente Nôboa Tineu e na fração ideal de 25% em favor de Sandra Aparecida Nôboa Tineu.

Obs. 2: Na data da avaliação, residia o usufrutuário Sr. Vicente Nôboa Tineu, bem como, de acordo com informações obtidas na vizinhança, os atuais confrontantes do imóvel são Airton Zanin, pelo lado direito para quem da rua olha para o terreno; pelos fundos com Luiz Roberto Valle e outra, e pelo outro lado (à esquerda) com Aparecida Cavalheiro. Verificou-se, ainda que consta como terreno 333,00 m² e área construída de 186,30 m² no carnê de IPTU do exercício de 2020.

Obs. 3: A fração ideal pertencente ao coproprietário e a meação do cônjuge alheios à execução serão resguardadas sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 87,5% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 4: Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 120.000,00

C) A nua propriedade do terreno situado à Rua Montevidéu, atual Rua Rafael II Fochi, designado sob nº 19 da quadra D, atual nº 185, na cidade de Poloni/SP, distrito e município do mesmo nome, comarca de Monte Aprazível/SP, medindo 12,00 m de frente, igual dimensão nos fundos, por 29,00 m de cada lado e da frente aos fundos, contendo um prédio residencial de tijolos, coberto de telhas tipo Eternit com seis cômodos e duas áreas, do tipo moradia econômica, com 69,75 m² de área construída (AV. 3), confrontando-se por um lado com o lote nº 18, por outro lado com o lote nº 20, pelos fundos com o lote nº 21, e pela frente com a referida rua Rafael II Fochi. Matrícula nº **8.824** de Monte Aprazível/SP. Cadastro municipal nº 067020400. Avaliado em R\$ 120.000,00;

Obs. 1: Na data da avaliação, constatou-se que reside no imóvel a proprietária Sandra Aparecida Noboa Tineu, ex-esposa do executado, e que os confrontantes atuais são, pelo lado esquerdo de quem da Rua para o terreno olha, Paulo Santana, e à direita com Carlos Canevassi, conforme informações obtidas no local. Além disso, consta no carnê de IPTU do exercício de 2020 que a área total é de 343,00 m² e área construída de 168,74 m².

Obs. 2: Consta na matrícula a existência de usufruto vitalício em favor de Vicente Nobôa Tineu e Aparecida Viudes Tineu, bem como averbações de indisponibilidade decretadas em outros processos judiciais.

Obs. 3: A fração ideal pertencente ao coproprietário e a meação do cônjuge alheios à execução serão resguardadas sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 75% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 4: Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 120.000,00

D) 01 veículo, marca GM Astra HB 4P Advantage, cor prata, ano fabricação/modelo 2010/2011, flex, placa EKO-7550/SP, Renavam nº 00251804631. Avaliado em R\$ 22.000,00;

Obs. 1: Na data da avaliação, o bem estava com pintura em bom estado, porém com avarias no para-choque traseiro e friso do teto quebrado do lado do motorista. O veículo encontrava-se com todos os acessórios de segurança, possuindo banco de couro, rodas de liga leve, ar condicionado, trio elétrico, estando a parte interna em bom estado de conservação, com pneus em regular estado, com a bateria descarregada uma vez que se encontra parado há algum tempo.

Obs. 2: Em consulta ao site do Detran/SP, em 09/03/2020, constam R\$ 1.187,12 de débitos em aberto e a informação de que o último licenciamento foi feito em 2018. Em consulta ao sistema Renajud, em 08/10/2020, constam restrições de transferência e circulação decretadas em outros processos judiciais.

Obs. 3: Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 11.000,00

E) 01 veículo Ford Fiesta Sedan 1.6 Flex, placa DZZ-9699/SP, ano de fabricação/modelo 2009/2009, cor prata, 4 portas, Renavam nº 00152147144, em bom estado de conservação e sem bateria na data da avaliação. Avaliado em R\$ 18.000,00.

Obs.: Em consulta ao site do Detran/SP, em 09/03/2020, constam R\$ 2.433,63 de débitos em aberto e a informação de que o último licenciamento foi feito em 2013. Em consulta ao sistema Renajud, em 08/10/2020, constam restrições de transferência decretadas em outros processos judiciais e alienação fiduciária.

Obs. 2: Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 9.000,00

Valor de avaliação: R\$ 355.000,00 (Trezentos e cinquenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 335.000,00 (Trezentos e trinta e cinco mil reais)

LOTE 157

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0019453-77.2000.4.03.6105

Vara: 5ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X SINDICATO TRAB TRANSPORTES RODOV DE CAMPINAS E REGIAO

CNPJ/CPF do executado: 51.909.356/0001-83

CDA: 32.468.327-8 e outras

Localização do lote: Rua Bernardino de Campos nº 115 – Centro – Campinas/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel consistente num prédio sob número 115, situado à Rua Bernardino de Campos, no Município e comarca de Campinas, medindo 11,00m de frente; igual medida nos fundos; por 27,50m da frente aos fundos de ambos os lados, com área total de 302,50m², confrontando com o espólio de Vitorio Mezzalira, Vitorio Viganí e Antônio Silva. Referido imóvel recebeu a **matrícula 83.435** do 2º Cartório de Registro e Imóveis de Campinas. O imóvel é a sede do Sindicato dos Condutores de Veículos Rodoviários e anexos. Trata-se de uma construção antiga, próxima a avenida de grande circulação (Andrade Neves e Lix da Cunha), boa infraestrutura e farto comércio.

Obs.: Imóvel de matrícula 83435 do 2º CRI DE CAMPINAS/SP (SEDE DO SINDICATO) encontra-se penhorado nos autos 0609715-84.1998.403.6105 da 5ª Vara Federal de Campinas, nos autos 288/1992 da 6ª Vara Cível de Campinas e nos autos 0010548-83.2018.515.0043 da 3ª Vara do Trabalho de Campinas.

Valor do débito: R\$ 553.259,34 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 685.921,44 (Seiscentos e oitenta e cinco mil novecentos e vinte e um reais e quarenta e quatro centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 342.960,72 (Trezentos e quarenta e dois mil novecentos e sessenta reais e setenta e dois centavos)

LOTE 158

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0010868-16.2012.403.6105

Vara: 5ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X M TORETI

CNPJ/CPF do executado: 49.606.437/0001-62

Localização do lote: Rod SP 332 S/N – Gleba B – Sala A – Jd. Vista Alegre – Paulínia/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Veículo Ford Cargo 4331, ano 2004, cor vermelha, **placa DKA 9483**, RENAVAM 00832190640, chassi 9BFYCTET44BB37170, com um silo para transporte de argamassa, com capacidade para 20 toneladas, em bom estado e em funcionamento, avaliado em R\$ 106.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 03/12/2020, constam restrições judiciais.

B) 01 Veículo Ford Cargo 4030, ano 2000, cor branca, **placa CNR 1865**, RENAVAM 00746650906, chassi 9BFY2UCT3YDB00701, com um silo para transporte de argamassa, com capacidade para 20 toneladas, em bom estado e em funcionamento, avaliado em R\$ 100.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 03/12/2020, constam restrições judiciais.

C) 01 Veículo Ford Cargo 4432E, ano 2007, cor vermelha, **placa CLH 4158**, RENAVAM 00918052351, chassi 9BFYCEGY37BB85056, com silo para transporte de argamassa, com capacidade para 20 toneladas, em bom estado e em funcionamento, avaliado em R\$ 112.000,00;

Obs. 1: O silo no ato da constatação não estava na parte traseira do caminhão, foi apresentado em separado.

Obs. 2: Conforme consulta ao RENAJUD, de 03/12/2020, constam restrições judiciais.

D) 01 Veículo Ford Cargo 4432E, ano 2007, cor vermelha, **placa CLH 4159**, RENAVAM 00918051630, chassi 9BFYCEGY87BB6994, com balão betoneira, em bom estado e em funcionamento, avaliado em R\$ 110.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 03/12/2020, constam restrições judiciais.

E) 01 Veículo Ford Cargo 2422, ano 1998, cor branca, **placa CNO 3402**, RENAVAM 00697672581, chassi 9BFYTNHT1WDB79701, com balcão betoneira, em bom estado e em funcionamento, avaliado em R\$ 90.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 03/12/2020, constam restrições judiciais.

F) 01 Veículo Ford Cargo 2425, ano 2000, cor branca, **placa DDL 2734**, RENAVAM 00744510660, chassi 9BFYTNHT7YDB02169, com balão betoneira, em bom estado e em funcionamento, avaliado em R\$ 115.000,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 03/12/2020, constam restrições judiciais.

Obs. Geral: Os veículos de placas DKA 9483, CNR 1865, CLH 4158, CLH 4159, CNO 3402 e DDL 2734 encontram-se averbados pela Receita Federal e bloqueados nos processos 00037419020134036105 da 3ª Vara Federal de Campinas, 00223441220164036105 da 5ª Vara Federal de Campinas e 001399032201540366105 da 5ª Vara Federal de Campinas.

Valor do débito: R\$ 630.768,22 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 633.000,00 (Seiscentos e trinta e três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 316.500,00 (Trezentos e dezesseis mil e quinhentos reais)

LOTE 159

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0008220-29.2013.4.03.6105

Vara: 5ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X RAFEL USINAGEM E MANUTENCAO LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 61.773.867/0001-74

CDA: 41.626.632-0 e outra

Localização do lote: Rua São Luiz do Paraitinga nº 28 – São Bernardo – Campinas/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 torno mecânico, marca Nardini, modelo NZ 400BT, 4 metros entre pontas, nº de série D5JFO381, em bom estado de funcionamento, avaliado em R\$ 85.000,00;

B) 01 torno mecânico marca Nardini, modelo Nodus ND 250, 1,5 m. entre pontas nº de série D6JGX422, em bom estado de funcionamento, avaliado em R\$ 30.000,00.

Valor do débito: R\$ 135.204,02 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 115.000,00 (Cento e quinze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 57.500,00 (Cinquenta e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 160

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0009302-27.2015.4.03.6105

Vara: 5ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X R. DE C. G. CAVALCANTE - EPP

CNPJ/CPF do executado: 05.327.279/0001-36

Localização do lote: Rua Joana Mancini Ongaro nº 251 – Galpão 2 – Chácara Monte Alegre – Sumaré/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

20 m³ (vinte metros cúbicos) de placas de EPS moldadas, utilizadas em embalagens, do estoque rotativo, avaliadas em R\$ 1.900,00 m³.

Valor do débito: R\$ 46.069,36 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 38.000,00 (Trinta e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 19.000,00 (Dezenove mil reais)

LOTE 161

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0014583-61.2015.4.03.6105

Vara: 5ª Vara Federal de Campinas

Partes: ANVISA X BRANFAR - COMERCIO IMPORTACAO E DISTRIBUICAO EIRELI

CNPJ/CPF do executado: 57.795.114/0001-92

Localização do lote: Rua Dr. José Inocêncio de Campos, 72 - apto. 32 – Edifício Pasadena – Cambuí – Campinas/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 automóvel Toyota CAMRY XLE, ano fabricação 2007, modelo 2008, placas **EAV 1049**, RENAVAM 00944369014, chassi JTNBK40K283032854, cor preta, gasolina, em bom estado de conservação.

Obs.: O veículo de placas EAV 1049 tem bloqueio nos processos 00140893520168260562 da 5ª Vara Cível de Santos e nos processos 00080000220114036105, 00072372520164036105 e 00021632420154036105 da 5ª Vara Federal de Campinas.

Valor de avaliação: R\$ 34.000,00 (Trinta e quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 17.000,00 (Dezessete mil reais)

LOTE 162

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5007233-29.2018.4.03.6105

Vara: 5ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X AB SERVICOS E TRANSPORTES URGENTES LTDA – EPP

CNPJ/CPF do executado: 01.996.069/0001-80

Localização do lote: Rua Pau Brasil nº 87 – Centro – Monte Mor/SP (**Itens A e B**); Rua Tiradentes nº 235 – Cidade Jardim – Monte Mor/SP (**Item E**); Estrada Municipal Elvira Martínez Canales nº 701 – Monte Mor/SP (**Itens C, D, F e G**); Rua Pedro Biscaro nº 241 – Centro Empresarial Castelo Branco – Boituva/SP (**Item H**); Rodovia Anhanguera, km98 – Campinas/SP - Estacionamento do Restaurante A Quinta do Marquês (**Item I**)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo Renault/Sandero STW 16 HP, preto, **placas FKI 6892**, ano fabricação 2013, ano modelo 2014, em muito bom estado de conservação, avaliado em R\$ 35.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 03/12/2020, constam restrições judiciais.

B) 01 veículo JTA/Suzuki Intruder 125, **placas FBK 3160**, ano fabricação 2012, ano modelo 2013, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 5.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 03/12/2020, constam restrições judiciais.

C) 01 veículo IVECO/Daily 35S14 CS, **placas DVS 3974**, ano fabricação 2010, ano modelo 2011, parado no pátio, com para-choques quebrado e batida frontal, avaliado em R\$ 45.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 03/12/2020, constam restrições judiciais.

D) 01 veículo VW/13.180 CNM, **placas CUB 1455**, ano fabricação 2010, ano modelo 2010, parado no pátio, sem os pneus, mas em estado razoável de conservação, avaliado em R\$ 70.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 03/12/2020, constam restrição administrativa e restrições judiciais.

E) 01 veículo VW/15.180 CNM, **placas CUB 1406**, ano fabricação 2009, ano modelo 2010, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 80.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 03/12/2020, constam restrição administrativa e restrições judiciais.

F) 01 veículo VW/24.220 Euro 3 Worker, **placas DNQ 9913**, ano fabricação 2006, ano modelo 2006, em estado muito ruim de conservação, não possui nenhum pneu, nem a cabine da frente, avaliado em R\$ 25.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 03/12/2020, constam restrição administrativa e restrições judiciais.

G) 01 veículo VW/13.150, **placas DFU 9489**, ano fabricação 2001, ano modelo 2002, parado no pátio e em estado razoável de conservação apesar da falta de pneus, avaliado em R\$ 50.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 03/12/2020, constam restrição administrativa e restrições judiciais.

H) 01 veículo tipo caminhão VW 15-180 Euro 3 Worker, ano 2007/2008, chassi 9BWN172S68R807158, **placas DVS 3812**, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 70.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 03/12/2020, constam restrição administrativa e restrições judiciais.

I) 01 caminhão VW/24.250 CNC 6X2, ano fabricação 2009, ano modelo 2010, cor branca, **placa CUB 1417**, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 111.433,00

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 03/12/2020, constam restrição administrativa e restrições judiciais.

Obs. Geral: Veículo placas FKI 6892, FBK 3160 e DVS 3812 tem bloqueio Renajud oriundo dos autos 1007893-40.2018.8.26.0084 da 4ª Vara do Foro Regional de Vila Mimososa; autos 0007228-05.2012.403.6105 da 3ª Vara Federal de Campinas e autos 0007897-53.2015.403.6105, 0008548-22.2014.403.6105 e 0004969-66.2014.403.6105 da 5ª Vara Federal de Campinas/SP. Veículo placas DVS 3974, CUB 1455, CUB 1406, DNQ 9913 e CUB 1417 tem bloqueio Renajud oriundo dos autos 1007893-40.2018.8.26.0084 da 4ª Vara do Foro Regional de Vila Mimososa e autos 0007897-53.2015.403.6105, 0008548-22.2014.403.6105 e 0004969-66.2014.403.6105 da 5ª Vara Federal de Campinas/SP. Veículo placas DFU 9489 tem bloqueio administrativo inserido pela Ciretran de Guarulhos e bloqueio Renajud oriundo dos autos 1007893-40.2018.8.26.0084 da 4ª Vara do Foro Regional de Vila Mimososa e autos 0007897-53.2015.403.6105, 0008548-22.2014.403.6105 e 0004969-66.2014.403.6105 da 5ª Vara Federal de Campinas/SP. Agravo de instrumento nº 5026882-88.2020.4.03.0000, no qual foi deferida, parcialmente, a antecipação dos efeitos da tutela jurisdicional para que o MM. Juízo *a quo* aprecie o pedido de impenhorabilidade.

Valor do débito: R\$ 784.002,81 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 491.433,00 (Quatrocentos e noventa e um mil quatrocentos e trinta e três reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 245.716,50 (Duzentos e quarenta e cinco mil setecentos e dezesseis reais e cinquenta centavos)

LOTE 163

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006116-64.2013.4.03.6105

Vara: 5ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X ENGESEL EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 45.779.006/0001-47

CDA: 35.774.749-6 e outras

Localização do lote: Rua Manoel Fernandes Dias nº 126 – Jd. Novos Campos Elzeos – Campinas/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A) 01 estufa para impermeabilização de tecidos acoplada com exaustor marca Bufato, avaliada em R\$ 70.000,00
 - B) 02 máquinas de aluminizar tecidos com redutor de velocidade, sendo uma marca Cofama e outra marca Transmotecnica, avaliada em 27.000,00 cada, totalizando R\$ 54.000,00;
 - C) 02 compressores, marca Wayne, com motor Weq, avaliado em R\$ 4.000,00 cada, totalizando R\$ 8.000,00;
 - D) 01 rebubineira motor Socima, avaliada em R\$ 7.000,00;
 - E) 02 batedores verticais, avaliado em R\$ 1.000,00 cada, totalizando R\$ 2.000,00;
 - F) 01 triturador de massa, marca KIE, avaliado em R\$ 2.000,00;
 - G) 02 máquinas de costura eletrônicas com 2 cabeçotes, sem marca aparente com potência de válvula de 8 K V e outra de 4 K V, avaliadas em R\$ 1.300,00 cada, totalizando R\$ 2.600,00;
 - H) 02 máquinas de costura eletrônica com um cabeçote, sem marca aparente com potência de válvula de 3K V, avaliada em R\$ 1.500,00 cada, totalizando R\$ 3.000,00;
 - I) 02 prensas balancins (máquina de corte) marca Brasília, motor Weq, avaliada em R\$ 4.000,00, totalizando R\$ 8.000,00;
 - J) 20 máquinas de costura retas, avaliada em R\$ 800,00 cada, totalizando R\$ 16.000,00;
 - K) 03 máquinas overlock, marca Willox, avaliadas em R\$ 400,00 cada, totalizando R\$ 1.200,00;
 - L) 01 máquina pregadeira de botões, marca Sewer, avaliada em R\$ 1.800,00;
 - M) 01 máquina caseadeira de botões, marca Pfaff, avaliada em R\$ 2.500,00;
- Obs.: Embargos à Execução nº 0001856-07.2014.403.6105.

Valor do débito: R\$ 1.639.963,14 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 178.100,00 (Cento e setenta e oito mil e cem reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 89.050,00 (Oitenta e nove mil e cinquenta reais)

LOTE 164

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002172-83.2015.4.03.6105

Vara: 5ª Vara Federal de Campinas

Partes: INMETRO X ERIKA FALZETTA RIZZO – ME

CNPJ/CPF do executado: 01.585.858/0001-28

Localização do lote: Avenida Arlindo Joaquim de Lemos nº 432 – Vila Lemos – Campinas/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina Intelock Nissin, em bom estado de conservação.

Valor de avaliação: R\$ 2.700,00 (Dois mil e setecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.350,00 (Um mil trezentos e cinquenta reais)

LOTE 165

Natureza e nº do processo: Procedimento Comum Cível nº 0009440-83.2014.4.03.6119

Vara: 5ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS X SUMICAR COMÉRCIO DE EMBALAGENS EIRELI - ME

CNPJ/CPF do executado: 09.231.068/0001-56

Localização do lote: Rua Flor de Noiva nº 795 – Quinta da Boa Vista – Itaquaquecetuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 extrusora, marca HGR Nitrus, 90 mm, serie 4, nº 12.881, em bom estado de conservação e uso na data da avaliação.

Valor de avaliação: R\$ 2.500.000,00 (Dois milhões e quinhentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.250.000,00 (Um milhão e duzentos e cinquenta mil reais)

LOTE 166

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0020415-56.2016.4.03.6100

Vara: 7ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X LOURIVALDO BATISTA VIEIRA

CNPJ/CPF do executado: 914.398.848-20

Localização do lote: Largo do Ubirajara nº 71 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca Iveco, modelo Daily 35514HFCS, ano fabricação/modelo 2013/2013, placa FFS 1650, chassi 93ZC35B01D8451263.

Valor de avaliação: R\$ R\$ 86.898,00 (Oitenta e seis mil oitocentos e noventa e oito reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 43.449,00 (Quarenta e três mil quatrocentos e quarenta e nove reais)

LOTE 167

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 5007291-13.2019.4.03.6100

Vara: 7ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X RECAUCHUTADORA PIRÂMIDE LTDA – ME, ANDREA GONZAGA SANTANA, MARIA DA GLORIA SOUZA SANTANA

CNPJ/CPF do executado: 57.656.969/0001-32

Localização do lote: Rua Felipe José de Figueiredo nº 366 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 autoclave para recauchutagem de pneus marca Ferlex, para 15 pneus, nº de identificação 4828-AC, em bom estado de uso e conservação.

Valor de avaliação: R\$ 110.000,00 (Cento e dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)

LOTE 168

Natureza e nº do processo: Execução Hipotecária do Sistema Financeiro da Habitação nº 0012167-38.2015.4.03.6100

Vara: 7ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: EMGEA – EMPRESA GESTORA DE ATIVOS X SILAS FABIAN MENDES

CNPJ/CPF do executado: 039.989.948-07

Localização do lote: Avenida Dr. Assis Ribeiro nº 4.500 – Bloco 06 – Apto. 23 – Cangaíba – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

O apartamento nº 23, localizado no 2º pavimento do Bloco nº 06, integrante do CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ÁGATA, situado na Avenida Dr. Assis Ribeiro nº 4.500, no 41º Subdistrito-Cangaíba, contendo área privativa de 50,03000m², a área comum de 6,52364m², totalizando uma área construída de 56,55364m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,568182% sobre a área do terreno e de 6,2500000 sobre a área total de construção de cada edifício, aí incluídas as áreas comuns; cabendo-lhe o direito de uso de uma vaga indeterminada, para estacionamento de um veículo. Imóvel cadastrado sob a **matrícula nº 35.468**, no 17º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo-SP, contribuinte nº 130.142.0014-9 (área maior). Estado de conservação do imóvel necessita de reformas.

Obs.: Hipoteca em favor da Caixa Econômica Federal.

Valor de avaliação: R\$ 230.000,00 (Duzentos e trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 1º e 2º Leilão (conforme Lei nº 5.741/71, art. 6º): R\$ 420.170,11 (Quatrocentos e vinte mil cento e setenta reais e onze centavos)

LOTE 169

Natureza e nº do processo: Ação Penal – Procedimento Ordinário nº 0007307-37.2018.403.6181

Vara: 9ª Vara Federal Criminal de São Paulo

Partes: JUSTIÇA PÚBLICA X ERICK LEOPOLD MUKEBEZI

CNPJ/CPF do executado: 239.610.228-10

Localização do lote: Rua Venag nº 668 – Vila Carioca – São Paulo/SP (Depósito Judicial da Justiça Federal)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 aparelho celular ALCATEL Onetouch (PIXI), 4017F, com dois chips 4G da TIM, em bom estado, avaliado em R\$ 250,00;

B) 01 aparelho celular IPHONE, modelo A1784 (iPhone 7 Plus), com um chip da TIM, em bom estado, avaliado em R\$ 2.100,00.

Obs.2: Não foi possível aferir o funcionamento dos aparelhos usados.

Valor de avaliação: R\$ 2.350,00 (Dois mil trezentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.175,00 (Um mil cento e setenta e cinco reais)

LOTE 170

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5013743-84.2019.403.6182

Vara: 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL/CEF X W. KRUK – ME

CNPJ/CPF do executado: 06.814.649/0001-22

Localização do lote: Avenida Cásper Libero nº 563 – Centro – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A) 100 anzol Mustad 515N 1 C/50, avaliado em R\$ 47,74 cada, totalizando R\$ 4.774,00
- B) 100 anzol Mustad 515N 2 C/50, avaliado em R\$ 47,74 cada, totalizando R\$ 4.774,00
- C) 100 anzol Mustad 515N 4 C/50, avaliado em R\$ 47,74 cada, totalizando R\$ 4.774,00
- D) 60 anzol Mustad 515N Nº 01 C/100, avaliado em R\$ 69,30 cada, totalizando R\$ 4.158,00;
- E) 60 anzol Mustad 515N Nº 02 C/100, avaliado em R\$ 69,30 cada, totalizando R\$ 4.158,00;
- F) 60 anzol Mustad 515N Nº 04 C/100, avaliado em R\$ 69,30 cada, totalizando R\$ 4.158,00;
- G) 60 anzol Mustad 515N Nº 06 C/100, avaliado em R\$ 69,30 cada, totalizando R\$ 4.158,00;
- H) 60 anzol Mustad 515N Nº 08 C/100, avaliado em R\$ 69,30 cada, totalizando R\$ 4.158,00.

Valor de avaliação: R\$ 35.112,00 (Trinta e cinco mil e cento e doze reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 17.556,00 (Dezessete mil e quinhentos e cinquenta e seis reais)

LOTE 171

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0010170-87.2010.403.6102

Vara: 9ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X MARPE AGRO DIESEL LTDA

CNPJ/CPF do executado: 55.960.470/0001-99

Localização do lote: Rua Antonio Milena, Campos Eliseos, Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 terreno urbano com frente para a Rua Antônio Milena, do lado par, no bairro Campos Eliseos, em Ribeirão Preto/SP, medindo 8,00m na frente e nos fundos, por 41,00m de ambos os lados, da frente aos fundos, com a área de 328,00m², confrontando de um lado com Isaac Felipe, de outro lado com Tarozzo, Gregory e Cia. e com Eurípedes Carlos e nos fundos com Alcyr Costacurta, entre a Rua São Paulo e Avenida Saudade, distante 25,00m da Rua São Paulo. Na data da avaliação, verificou-se tratar de terreno situado em área murada, aglutinado a outros imóveis, cujo acesso se dá pela Rua Pinheiro Machado, por meio de portão metálico que permanece fechado, e não há benfeitorias; cadastrado sob nº 98.859 na Prefeitura Municipal local e matriculado sob o nº **25.212** do 2º CRI de Ribeirão Preto.

Valor do débito: R\$ 355.262,29 em 11/2020.

Valor de avaliação: R\$ 160.000,00 (Cento e sessenta mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 80.000,00 (Oitenta mil reais).

LOTE 172

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0011005-75.2010.403.6102

Vara: 9ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X AUTO CENTER BIANCHINI COMERCIO E FUNILARIA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 03.472.105/0001-31

CDA: 36.351.480-5

Localização do lote: Rua Dr. João Guião nº 165, Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 lote composto pelos seguintes itens:

- 1) 01 máquina de solda MIG, marca Lincoln, modelo wirematic 2503, 270 amperes, 220/400 volts, 12kva trifásico. Acompanha 01 tocha mig, 01 cabo terra de 3 m com garra de latão, sem número de série;
- 2) 01 repuxadeira Elétrica Spotter, usado e em bom estado de uso e conservação na data da avaliação, sem número de série;
- 3) 01 repuxadeira Elétrica Spotter, usado e em bom estado de uso e conservação na data da avaliação, sem número de série;
- 4) 01 esticador tipo Ciborg/Dozer para 6 toneladas, com cavaletes, correntes e acessórios, para alinhamento de painel e longarinas, usado e em bom estado de uso e conservação na data da avaliação, sem número de série;
- 5) 01 trisk de cura infravermelho da pintura, ETS2D Curemaster Super Digital. Com operação eletrônica de controle, com três lâmpadas, usado e em bom estado de conservação e uso na data da avaliação;
- 6) 01 compressor de ar Chiaperini de 25 pés, com motor trifásico, usado e em bom estado de uso e conservação;
- 7) 01 queimador de ar para compressor de ar comprimido, usado e em bom estado de uso e conservação;
- 8) 01 conjunto de solda oxi/acetileno PPU composto de: 01 cilindro de oxigênio Industrial; 01 cilindro de acetileno; 01 cabeça cortadora; 01 bico com mangueira dupla reforçada; 01 regulador de pressão (acetileno); 01 regulador de pressão (oxigênio); 01 par de válvulas anti-retrocesso; 01 maçarico de solda c/ 02 extensões, usado e em bom estado de uso e conservação na data da avaliação.

Valor do débito: R\$ 28.878,42 em 01/2021.

Valor de avaliação: R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

LOTE 173

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0013315-64.2004.403.6102

Vara: 9ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X CALÇADOS VANIRE LTDA EPP, LAERCIO ARTAL E SANDRA DE ARAUJO ARTAL

CNPJ/CPF do executado: 01.843.148/0001-50

Localização do lote: Rua Fiorigio Casilo nº 91, Santa Cruz do José Jacques, Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal de 1/6 ou 16,66% de um terreno situado na Rua Fiorigio Casilo, do lado ímpar, distante 24,00 m da esquina da Rua Humaitá, medindo 5,00 m na frente e no fundo, por 24,00 m da frente ao fundo, em ambos os lados, confrontando de ambos os lados e no fundo com Arthur Canesin, matriculado sob nº 6.754 do 2º CRI de Ribeirão Preto/SP.

Obs. 1: Há no terreno uma construção de casa, sem número aparente, ocupando toda área frontal, sem garagem, com construção de 101,22m² em terreno de 125,75m², conforme certidão de valor venal nº 526/2019, obtida junto à Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto. Referida certidão aponta que a residência tem o número 91 (entre os imóveis 85 e 95). Sem acesso ao interior do imóvel para constatação.

Obs. 2: Consta na matrícula averbação de ajuizamento de ação contra coproprietários do imóvel.

Valor do débito: R\$ 88.466,85 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 33.333,34 (Trinta e três mil trezentos e trinta e três reais e trinta e quatro centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 16.666,67 (Dezesseis mil seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e sete centavos)

LOTE 174

Natureza e nº do Processo: Cumprimento de Sentença nº 0002705-13.1999.403.6102

Vara: 9ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: INSS X LUWASA LUTFALA COM/ DE AUTOMOVEIS

CNPJ/CPF do executado: 55.972.145/0001-46

Localização do lote: Rua Visconde de Inhaúma, nº 490, sala 806 – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo I/Ford Escort GLX, 16 VF, placa CVH 9495, cor verde, quatro portas, a gasolina, ano de fabricação/modelo: 1998, RENAVAM 00707413567, em regular estado de conservação, apenas como para-choques traseiro danificado, na data da avaliação.

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 08/01/2021, consta restrição judicial no Renavam e de transferência em outro processo judicial.

Obs.: Conforme item 12.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

LOTE 175

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0000615-41.2013.403.6102

Vara: 9ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X AUTO PECAS MIL CAR LTDA – ME

CNPJ/CPF do executado: 58.660.440/0001-55

CDA: 40.387.858-6 e outra

Localização do lote: Avenida Brasil nº 513 – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 30 portas para veículo de 4 portas, linha VW 30, usadas e bom estado de conservação na data da avaliação. Avaliada a unidade em R\$ 400,00, totalizando R\$ 12.000,00;

B) 15 portas para veículos de 4 portas, linha Ford, usadas e bom estado de conservação na data da avaliação. Avaliada a unidade em R\$ 400,00, totalizando R\$ 6.000,00;

C) 15 para-choques de ferro, linha Ford, usadas e bom estado de conservação na data da avaliação. Avaliada a unidade em R\$ 550,00, totalizando R\$ 8.250,00;

D) 01 lateral direita da caçamba, linha GM, nova e na caixa na data da avaliação. Avaliada em R\$ 2.000,00

E) 10 capôs de veículos de marcas e modelos diversos, usados e bom estado de conservação na data da avaliação. Avaliado a unidade em R\$ 450,00, totalizando R\$ 4.500,00;

Valor do débito: R\$ 36.344,31 em 01/2021.

Valor de avaliação: R\$ 32.750,00 (Trinta e dois mil setecentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 16.375,00 (Dezesseis mil trezentos e setenta e cinco reais)

LOTE 176

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0004406-13.2016.403.6102

Vara: 9ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X EDINA MARIA ABE CARDOZO, EDINA MARIA ABE CARDOZO

CNPJ/CPF do executado: 02.612.835/0001-28

Localização do lote: Rua Heráclito Fontoura Sobral Pinto nº 351 – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 ônibus Mercedes Benz, Marco Polo, placa BXG 3468, ano/modelo 1991, de cor verde, capacidade de 43 lugares, em regular estado de conservação e em funcionamento na data da avaliação, avaliado em R\$ 19.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 03/11/2020, consta restrição judicial.

B) 01 ônibus Mercedes Benz/O 364 11R, Marco Polo, placa BYG 6117, ano/modelo 1988, de cor branca, com capacidade de 45 lugares, em regular estado de conservação e em funcionamento na data da avaliação, avaliado em R\$ 19.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 03/11/2020, consta restrição judicial.

C) 01 ônibus Mercedes Benz, Busscar, placa BYA 6525, ano/modelo, 1988, de cor branca, com capacidade de 44 lugares, em regular estado de conservação e em funcionamento na data da avaliação, avaliado em R\$ 18.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 03/11/2020, consta restrição judicial.

D) 01 ônibus Mercedes Benz/O 364 11R, Marco Polo, placa BWN 1025, ano/modelo 1982, de cor branca, com capacidade de 48 lugares, em regular estado de conservação e em funcionamento na data da avaliação, avaliado em R\$ 14.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 03/11/2020, consta restrição judicial.

E) 01 ônibus Mercedes Benz/O 362, placa COX 5586, ano/modelo 1978, de cor bege, com capacidade de 40 lugares, em ruim estado de conservação, porém em funcionamento na data da avaliação, avaliado em R\$ 10.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 03/11/2020, consta restrição judicial de transferência e restrição judicial no Renavam.

F) 01 ônibus Mercedes Benz/O 362, Marco Polo, placa BWN 6848, ano/modelo 1976, de cor branca, com capacidade de 44 lugares, em normal estado de conservação e em funcionamento na data da avaliação, avaliado em R\$ 12.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 03/11/2020, consta restrição judicial.

G) 01 ônibus Mercedes Benz/O 364 11R, Marco Polo, placa BYH 9664, ano/modelo, 1988, de cor branca, com capacidade de 44 lugares, em ruim estado de conservação, porém em funcionamento na data da avaliação, avaliado em R\$ 13.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 03/11/2020, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 1.291.272,28 em 02/2020

Valor de avaliação: R\$ 105.000,00 (Cento e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 52.500,00 (Cinquenta e dois mil e quinhentos reais)

LOTE 177

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0006774-92.2016.403.6102

Vara: 9ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X BRASQUIMICA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 04.945.072/0001-62

Localização do lote: Rua Pedregulho nº 1.110 – Vila Brasil – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 400 litros de Startec Adjuvante Agrícola, avaliado o litro em R\$ 77,50, totalizando R\$ 31.000,00;

B) 400 litros de Power Cana, avaliado o litro em R\$ 121,50, totalizando R\$ 48.600,00;

Obs.: Embargos à Execução nº 0000601-47.2019.403.6102.

Valor do débito: R\$ 43.816,03 em 11/2020

Valor de avaliação: R\$ 79.600,00 (Setenta e nove mil e seiscentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 39.800,00 (Trinta e nove mil e oitocentos reais)

LOTE 178

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0008971-54.2015.403.6102

Vara: 9ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X SINHORELI & VENDRUSCOLO LTDA – ME

CNPJ/CPF do executado: 46.470.605/0001-47

Localização do lote: Rua Patrocínio nº 1.031 – Campos Elíseos – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina duas agulhas SunStar, modelo KM790BL, número de série 380-HA, avaliada em R\$ 1.500,00;

B) 01 máquina duas agulhas Juki Industrial, modelo LH1172/SF, número de série 0165-S, avaliada em R\$ 1.200,00;

C) 01 Interlock, marca Juki Mog, modelo 2516NFH6-600, número de série mooud18327, avaliada em R\$ 1.800,00;

D) 01 Interlock, marca Juki Mog, modelo MO2516EFF6500F, número de série 0376-J, avaliada em R\$ 1.800,00;

E) 01 máquina duas agulhas Juki Pan, modelo LH1182SF, número de série 0075-T, avaliada em R\$ 1.200,00;

F) 01 máquina duas agulhas Brother Industrial, modelo LT2B-872-5, número de série H4590722, avaliada em R\$ 1.500,00;

G) 01 máquina Refiladeira Durkopp, número de série 625305, avaliada em R\$ 1.300,00;

H) 01 máquina reta marca Columbia, modelo N430-2, sem número de série visível, avaliada em R\$ 900,00;

I) 01 máquina Travete, modelo LK1850, marca Juki Pan, número de série 0270-4, avaliada em R\$ 1.800,00;

Obs. 1: Embargos à Execução nº 0000303-55.2019.403.6102.

Obs. 2: Parte dos bens estão penhorados no processo nº 0005659-07.2014.403.6102.

Valor do débito: R\$ 69.624,49 em 11/2020

Valor de avaliação: R\$ 13.000,00 (Treze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.500,00 (Seis mil e quinhentos reais)

LOTE 179

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0008417-85.2016.403.6102 e apenso

Vara: 9ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X POSTO SÃO JOSE DE BATATAIS LTDA E KMM SERVICOS DE APOIO ESPECIALIZADO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 44.404.937/0001-06

CDA: 12.665.941-9 e outras

Localização do lote: Rua Coronel Joaquim Rosa nº 352 – Centro – Batatais/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A) 10 litros de lubrificante Lubrioil 5W30 sintético, avaliado o litro em R\$ 25,90, totalizando R\$ 259,00;
- B) 59 litros de lubrificante Mobil 2000 XI 15W40, avaliado o litro em R\$ 25,70, totalizando R\$ 1.516,30
- C) 60 litros de lubrificante Mobil 3000 5W30, avaliado o litro em R\$ 32,90, totalizando R\$ 1.974,00;
- D) 19 litros de lubrificante Mobil, Super 4 Tempos, avaliado o litro em R\$ 22,00, totalizando R\$ 418,00;
- E) 20 litros de lubrificante Óleo de Freio Varga 500 ml, avaliado o litro em R\$ 12,50, totalizando R\$ 250,00;
- F) 10 litros de Querosene Exxon, avaliado o litro em R\$ 14,50, totalizando R\$ 145,00;
- G) 30 litros de lubrificante Castrol, 2 Tempos 500 ml, avaliado o litro em R\$ 20,00, totalizando R\$ 600,00;
- H) 300 litros de Gasolina, avaliado o litro em R\$ 4,29, totalizando R\$ 1.287,00;

OBS.: PRODUTO CONTROLADO

- I) 300 litros de Álcool, avaliado o litro em R\$ 2,579, totalizando R\$ 773,70;

OBS.: PRODUTO CONTROLADO

- J) 100 litros de Óleo diesel, avaliado o litro em R\$ 3,47, totalizando R\$ 347,00

OBS.: PRODUTO CONTROLADO

- K) 05 filtros W 940/18, avaliado cada em R\$ 25,50, totalizando R\$ 127,50

Valor do débito: R\$ 58.212,96 em 02/2020

Valor de avaliação: R\$ 7.697,50 (Sete mil seiscentos e noventa e sete reais e cinquenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.848,75 (Três mil oitocentos e quarenta e oito reais e setenta e cinco centavos)

LOTE 180

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0010265-88.2008.403.6102

Vara: 9ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X GUTTEMBERG CUNHA MUNIZ EPP E GUTTEMBERG CUNHA MUNIZ

CNPJ/CPF do executado: 64.076.805/0001-00

Localização do lote: Rua Tamoios nº 165, apto. 33 – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 apartamento situado na Rua Tamóios nº 165, nº 33, localizado no 4º pavimento ou 3º andar do Edifício “JPN”, Ribeirão Preto/SP, com a área total de 168,4117m², sendo 100,9750m² de área útil e 67,4367m² de área comum, nesta já incluída a área correspondente a uma vaga individual e indeterminada na garagem coletiva do edifício, para estacionamento de veículos do tipo passeio, tamanhos pequeno e médio, cabendo-lhe, ainda, uma fração ideal e 5,55556% no respectivo terreno e nas coisas comuns; confrontando com sua integridade, pela frente com o hall social e o corredor de circulação, de um lado com áreas comuns do condomínio, de outro lado com o apartamento nº 32 e nos fundos com áreas comuns do condomínio que dividem com Domingos Canesin e Octavio Canesin. Imóvel matriculado sob o nº **68.659**, junto ao 2º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto. Cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 192.616. O apartamento possui sala, cozinha, área de serviço, banheiro de empregada, 03 (três) quartos, sendo uma suíte, com closet e uma pequena sacada, 01 (um) banheiro social entre os dois quartos restantes, quartos estes, que não possuem armários e nem sacada. O piso do apartamento é em ardósia, a exceção da cozinha, área de serviço e banheiro, que por reforma recente foi substituído por cerâmica. O edifício não possui elevador. Não possui área de lazer compiscina.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. 2: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 167.757,61 em 11/2020

Valor de avaliação: R\$ 280.000,00 (Duzentos e oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 280.000,00 (Duzentos e oitenta mil reais)

LOTE 181

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0011875-13.2016.403.6102 e apenso

Vara: 9ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X TIJOLO RIBEIRÃO PRETO MATERIAIS PARA CONSTRUÇÕES LTDA EPP, THIAGO AUGUSTO SAMPAIO DOS SANTOS e ANDRESSA SAMPAIO DOS SANTOS

CNPJ/CPF do executado: 05.652.133/0001-66

Localização do lote: Rua Júlio Ribeiro nº 2.471 – Pq. Ribeirão Preto – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo marca/modelo: VW/Fox 1.0, ano de fabricação: 2006, RENAVAM: 00910795835, espécie: passageiro, placa: DXB 9247, categoria: particular, tipo: automóvel, faixa do IPVA: 1606000, passageiros: 5, carroceria: inexistente, município: 582-4 Ribeirão Preto, último licenciamento: 2018, combustível: álcool e gasolina, avaliado em R\$ 15.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 03/11/2020, consta restrição judicial no Renavam e restrição de circulação decretada em outro processo judicial.

B) 01 veículo marca/modelo: IMP/NISSAN, ano de fabricação: 1993, RENAVAM: 00618799559, espécie: misto, placa: BSR 4343, categoria: particular, tipo: automóvel, faixa do IPVA: 1412040, passageiros: 5, carroceria: JIPE, município: 582-4 Ribeirão Preto, último licenciamento: 2007, combustível: gasol/GNV, avaliado em R\$ 10.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 03/11/2020, consta restrição judicial no Renavam e restrição de circulação decretada em outro processo judicial.

C) 01 caminhão Mercedes Benz 1113/L, placa BWD 0418, RENAVAM 366576313, ano 1978, combustível diesel, avaliado em R\$ 35.000,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 31/05/2020, consta restrição judicial no Renavam e restrição de circulação decretada em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 1.603.942,78 em 11/2020

Valor de avaliação: R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

LOTE 182

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0031957-73.2003.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X EMPRESA CINEMATOGRAFICA HAWAY LTDA

CNPJ/CPF do executado: 61.365.581/0001-50

Localização do lote: Praça Carlos Gomes nº 82 – Liberdade – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

1/6 do prédio e terreno na Praça Carlos Gomes, 82, 2º Subdistrito – Liberdade, medindo 25,56m de frente para a citada Praça Carlos Gomes, por 23,00m da frente aos fundos, em ambos os lados, tendo nos fundos 25,26m confinando a esquerda de quem da rua olha para o imóvel, como prédio nº 100, à direita como prédio nº 70. Matrícula nº 18.063 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo. Contribuinte nº 005.082.0013.1.

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais, bem como consta a instituição de usufruto de 3/18 em favor de coproprietários.

Valor do débito: R\$ 47.271,10 em 11/2020

Valor de avaliação: R\$ 545.810,67 (Quinhentos e quarenta e cinco mil e oitocentos e dez reais e sessenta e sete centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 272.905,34 (Duzentos e setenta e dois mil e novecentos e cinco reais e trinta e quatro centavos)

LOTE 183

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0016647-90.2004.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL/CEF X INDÚSTRIAS MATARAZZO DE EMBALAGENS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 51.948.370/0001-96

Localização do lote: Rua da Estação Comendador Ermelino Matarazzo s/nº (Avenida Assis Ribeiro) – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 cortadeira bobinadeira marca Harden, modelo B52X, largura útil/papel 1.270mm, número 73027, que, na data da avaliação, aparentava bom estado de conservação, sendo que a mesma se encontrava desligada e sem atividade por falta de serviço, guardada em um galpão coberto, não sendo possível verificar o seu funcionamento.

Valor de avaliação: R\$ 75.000,00 (Setenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 37.500,00 (Trinta e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 184

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0045626-96.2003.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INSS X SERICITEX TIL S/A, AUGUSTO TERUO FUJIWARA, AUGUSTO DUTRANETOK, JOSÉ FRANCISCO IWAO FUJIWARA, SUEO INADA, TAKESHI OKUDA E LUIS FIDELCINO SANTANA

CNPJ/CPF do executado: 61.297.008/0001-56

CDA: 35.418.975-1

Localização do lote: Avenida Regente Feijó nº 307 – Água Rasa – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 conjunto formado por 03 máquinas, com motores, bombas e painéis, para produção de peças utilizadas na fabricação e manutenção de máquinas têxteis, import. marca Deideshiem, modelo 10580, série nº 10580, em bom estado de conservação e parada no momento da avaliação.

Valor do débito: R\$ 1.427.185,57 em 01/2021.

Valor de avaliação: R\$ 1.500.000,00 (Um milhão e quinhentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 750.000,00 (Setecentos e cinquenta mil reais)

LOTE 185

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0049291-52.2005.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X J VIDAL COMÉRCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA, MASAYUKI KOBAYASHI E INACIA VIDAL KOBAYASHI

CNPJ/CPF do executado: 00.660.899/0001-79

Localização do lote: Avenida Sapopemba nº 2.550 – bloco A, apto. 52 – Água Rasa – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 apartamento situado na Av. Sapopemba, nº 2.550, bloco A, apto nº 52, localizado no 5º andar do Edifício Jardins de Sevilha, Conj. Vale das Palmas, no 26º Subdistrito de Vila Prudente, o qual possui área privativa de 74,75m², área comum do edifício de 20,55m², área comum de lazer e paisagismo de 14,97m², área total de 110,27m², uma fração ideal do terreno de 15,85m² ou 0,4137% e uma quota de despesa específica de 2,2777%. Matrícula nº **118.026**, ficha I, Livro 2 do 6º Cartório de Registro de Imóveis. Contribuinte nº 102.005.0116-9. Avaliado em R\$ 410.000,00;

Obs.: Consta na matrícula registro de hipoteca em favor do Banco Sudameris Brasil S/A e penhora em outros processos judiciais.

B) 01 vaga na garagem do Edifício Jardins de Sevilha, bloco A, integrante do empreendimento denominado Conjunto Vale das Palmas, situado na Av. Sapopemba, 2.550, no 26º Subdistrito – Vila Prudente, garagem essa localizada no 1º e 2º subsolos, contendo a vaga a área útil de 20,00m², a fração ideal do terreno de 2,88m² ou 0,06000% e quota de despesa específica de 0,45455% que para simples efeito de identificação e disponibilidade recebeu o nº 145 do 1º subsolo. Matrícula nº **119.320** do 6º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo. Contribuinte nº 102.005.0106-1. Avaliado em R\$ 20.000,00.

Obs.: Consta na matrícula registro de hipoteca em favor do Banco Sudameris Brasil S/A e penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 308.646,63 em 11/2020

Valor de avaliação: R\$ 430.000,00 (Quatrocentos e trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 215.000,00 (Duzentos e quinze mil reais)

LOTE 186

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007805-19.2007.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X DOMORAL INDÚSTRIA METALÚRGICA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 61.366.928/0001-89

CDA: FGSP200500961 e outra

Localização do lote: Rua General Irulegui Cunha nº 410, Jd. Independência – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 torno, marca Traub, modelo TD26CNC, nº série 104/9, ano 1997, 220V, nas cores grafite e branco, acompanhado de barramento, avaliado em R\$ 25.000,00;

B)01 torno, marca Ergomat, modelo 36CNC, nº série 109/9, ano 1998, 220V, nas cores cinza e branco, com alimentador de barras, avaliado em R\$ 25.000,00.

Obs.: Os bens estavam em regular estado de conservação e fora de uso na data da avaliação, a depreciação se deve em razão do não funcionamento dos bens, que se encontravam “em manutenção”.

Obs.: Conforme item 12.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA.

Valor de avaliação: R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

LOTE 187

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0024688-41.2007.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X ALBAPLAST PLÁSTICOS INDUSTRIAIS LTDA, EDUARDO BORTOLETTO, GILBERTO BORTOLETTO E RICARDO BORTOLETTO

CNPJ/CPF do executado: 52.051.703/0001-42

CDA: FGSP200700666 e outra

Localização do lote: Rua Alba, nº 263 e 263-A, São Paulo/SP (item A) e Rua Ajuritiba nº 22, atual nº 20 (item B) – Jardim Oriental – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: **A)** Parte ideal de 2/3 do terreno situado na Rua Ajuritiba, esquina da Rua Alba, constituído pelo lote 26 da quadra 24, Jardim Oriental, na Gleba Um, no 42º subdistrito – Jabaquara, medindo 10,00 m de frente em curva, por 47,00 m da frente aos fundos do lado esquerdo; 43,00 m do lado direito, tendo nos fundos a mesma metragem da frente, encerrando a área de 450,00 m², mais ou menos, confrontando do lado esquerdo de quem da rua o olha como lote nº 27; do lado direito com a Rua Alba e nos fundos com propriedade de F. L. Mathias. Matrícula nº **106.308** do 8º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo. Cadastro Municipal nº 089.278.0012-5. Avaliada a fração ideal em R\$ 600.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

B) Parte ideal correspondente a 2/3 do terreno encravado nos fundos do imóvel situado à Rua Ajuritiba, 213, no Jardim Oriental, no 42º Subdistrito Jabaquara, medindo 12,80 m no lado que confronta com o referido imóvel que tem o nº 213, dos proprietários; lado este que se constitui na frente do terreno, 12,00 m no lado que divide com Francisco L. Matias, lado este que se constitui nos fundos do terreno; da frente aos fundos, no lado direito de quem da rua o olha, mede 23,50, onde divide como prédio nº 263 da Rua Alba, de propriedade de Roberto Bortoletto, sendo que anteriormente confrontava com Abraão Miguel do Carmo, encerrando a área de 285,20 m², medidas e área mais ou menos, sendo certo que o ponto de início da divisa do lado direito do referido imóvel dista 23,50 m da Rua Ajuritiba, em linha perpendicular a essa rua. Matrícula nº **67.235** do 8º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo. Cadastro Municipal nº 089.278.0013-3. Avaliada a fração ideal em R\$ 380.250,00.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. 2: O imóvel nº 213 da Rua Ajuritiba passou a ter o nº 22 da mesma rua (Av.2).

Obs.: Conforme item 12.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA.

Valor de avaliação: R\$ 980.250,00 (Novecentos e oitenta mil e duzentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 490.125,00 (Quatrocentos e noventa mil e cento e vinte e cinco reais)

LOTE 188

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0035295-11.2010.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X LATINA COLOCAÇÃO DE CERÂMICA LTDA E LATINA TEC COLOCACAO DE CERAMICA LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 02.696.804/0001-00

Localização do lote: Rua Caiapós nº 297 – Vila Anastácio – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina de mesa para corte de cerâmica, marca Rubi, motor 5 HP, diâmetro 30cm, avaliada em R\$ 8.000,00;

B) 06 espalhadoras de argamassa colante para assentamento de cerâmica em áreas a partir de 5.000m², avaliada em R\$ 1.200,00 cada, totalizando R\$ 7.200,00;

C) 01 misturador de argamassa colante, sem marca aparente, motor 5 HP, avaliado em R\$ 5.000,00;

D) 08 ferramentas de corte marca Bosch, para corte de cerâmicas, avaliada em R\$ 700,00 cada, totalizando R\$ 5.600,00;

E) 02 máquinas de mesa para corte de granito, marca Incovel, motor de 8 HP, avaliada em R\$ 15.000,00 cada, totalizando R\$ 30.000,00.

Obs.: Todas as máquinas estão em bom estado de funcionamento e conservação.

Valor do débito: R\$ 1.317.614,03 em 12/2019

Valor de avaliação: R\$ 55.800,00 (Cinquenta e cinco mil e oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 27.900,00 (Vinte e sete mil e novecentos reais)

LOTE 189

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0047968-36.2010.4.03.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X CASA SPERATTI CACA E PESCA LTDA E JOSE KRUK

CNPJ/CPF do executado: 52.188.158/0001-30

Localização do lote: Avenida Cásper Líbero nº 563 – Centro – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Diversos itens como anzóis mustad, bico rebitador, botão pressão, nadadeira, roupa fun dive, capa rebitadores, chave allen, chave biela, chave canhão, chave combinada, chave estrela, chave fenda, chave mandril, chave phillips, cilindro cromado, colchonete, cortador formica, ilhós, lamina, cravos, patins, entre outros, melhor descritos em anexo disponibilizado para livre consulta no sítio eletrônico da Justiça Federal de São Paulo, na página <http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/>.

Valor do débito: R\$ 330.664,06 em 11/2020.

Valor de avaliação: R\$ 281.741,06 (Duzentos e oitenta e um mil e setecentos e quarenta e um reais e seis centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 140.870,53 (Cento e quarenta mil e oitocentos e setenta reais e cinquenta e três centavos)

LOTE 190

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0033946-02.2012.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X METARLÚRGICA ARCOIR LTDA

CNPJ/CPF do executado: 60.537.008/0001-13

Localização do lote: Avenida João XXIII, nº 1.710 – Vila Formosa – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 rosqueadeira de tubos de ½ polegada semmarca aparente, avaliada em R\$ 104.500,00

B) 01 rosqueadeira vertical semmarca aparente, avaliada em R\$ 19.000,00;

C) 125 caixas de derivação e passagem modelo FMD, pertencentes ao estoque rotativo da executada, avaliada em R\$ 84,00 cada, totalizando R\$ 10.500,00.

Valor do débito: R\$ 170.232,94 em 11/2020.

Valor de avaliação: R\$ 134.000,00 (Cento e trinta e quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 67.000,00 (Sessenta e sete mil reais)

LOTE 191

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0048625-07.2012.4.03.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INMETRO X ZIALE INDUSTRIA E COMERCIO LTDA EPP, CLAUDIO DE NANI E MARAIZA FARIA LOPES DE NANI

Localização do lote: Rua dos Italianos nº 310 – Bom Retiro – São Paulo/SP

CNPJ/CPF do executado: 01.492.293/0001-34

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

30 camisetas femininas em malha 100% poliéster, tamanhos “PP”, “P”, “M” e “G”, em cores diversas, novas em perfeito estado, pertencentes ao estoque rotativo da Executada, avaliada cada uma em R\$ 99,90.

Valor de avaliação: R\$ 2.997,00 (Dois mil novecentos e noventa e sete reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.498,50 (Um mil e quatrocentos e noventa e oito reais e cinquenta centavos)

LOTE 192

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0031708-39.2014.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X CONFECÇÕES CROCODILUS LTDA ME

CNPJ/CPF do executado: 48.081.426/0001-43

CDA: 36.666.784-0 e outras

Localização do lote: Rua Matias de Oliveira nº 03, Brás – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 1.900 calças femininas de malha, tamanhos PMG e GG, para adulto, modelos variados, novas, em perfeito estado, fabricação própria, avaliada em R\$ 24,00 cada, totalizando R\$ 45.600,00;

B) 1.900 vestidos de malha, tamanhos PMG e GG, para adulto, modelos variados, novos, em perfeito estado, fabricação própria, avaliado em R\$ 25,00 cada, totalizando R\$ 47.500,00;

C) 1.800 blusas femininas de malha, tamanhos PMG e GG, para adulto, modelos variados, novas, em perfeito estado, de fabricação própria da executada, avaliado em R\$ 19,00 cada, totalizando R\$ 34.200,00.

Valor do débito: R\$ 164.958,02 em 01/2021.

Valor de avaliação: R\$ 127.300,00 (Cento e vinte e sete mil e trezentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 63.650,00 (Sessenta e três mil seiscentos e cinquenta reais)

LOTE 193

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0052135-57.2014.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X TD S/A INDÚSTRIA E COMÉRCIO

CNPJ/CPF do executado: 61.085.825/0001-40

Localização do lote: Rua dos Trilhos nº 2.194-A – Mooca – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

16 toldos retráteis, com estrutura de alumínio recoberta com lona sintética, de cores variadas, nas medidas de 2,00mx 1,00m, modelo 1050, novos, do estoque rotativo da empresa executada, avaliado em R\$ 2.057,00 cada.

Valor do débito: R\$ 40.303,63 em 11/2020

Valor de avaliação: R\$ 32.912,00 (Trinta e dois mil e novecentos e doze reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 16.456,00 (Dezesseis mil e quatrocentos e cinquenta e seis reais).

LOTE 194

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0028214-35.2015.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X EDITORA ECLESIA LTDA ME

CNPJ/CPF do executado: 03.715.218/0001-10

Localização do lote: Rua Pedro Vicente nº 90, Luz – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

67.000 “compact discs” (CDs) de música evangélica, diversos autores, novos, em perfeito estado, pertencentes do estoque rotativo da executada, avaliados em R\$ 25,00 cada.

Valor do débito: R\$ 1.103.514,12 em 11/2020.

Valor de avaliação: R\$ 1.675.000,00 (Um milhão e seiscentos e setenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 837.500,00 (Oitocentos e trinta e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 195

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5005219-35.2018.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X PATHY TRANSFORMADORES ELETROELETRONICOS LTDA EPP

CNPJ/CPF do executado: 74.474.107/0001-08

CDA: 37.046.388-9

Localização do lote: Rua João Amos Comenius nº 709 – Jardim São Bernardo – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A) 350 kg de fio esmaltado AW644, avaliado em R\$ 176,04 o quilo, totalizando R\$ 61.614,00;
- B) 100 kg de fio esmaltado AW643, avaliado em R\$ 154,43 o quilo, totalizando R\$ 15.443,00;
- C) 1000 kg de fio de cobre INVESOLD 14W6, avaliado em R\$ 75,00 o quilo, totalizando R\$ 75.000,00;
- D) 330 kg de fio esmaltado Invernid AW614, avaliado em R\$ 47,47 o quilo, totalizando R\$ 15.665,10;
- E) 200 kg de fio esmaltado AW643, avaliado em R\$ 154,43 o quilo, totalizando R\$ 30.886,00
- F) 6.000 kgs de laminas de silício EI de 11/2", 1'4" e 1 9/16 GNO, avaliado em R\$ 9,00 quilo, totalizando R\$ 54.000,00;
- G) 2.000 kgs de laminas de silício EI de 1/2"60, avaliado em 43,00 o quilo, totalizando R\$ 86.000,00;
- H) 210 kgs de lamina de silício EI de 7/8"60 GO, avaliado em R\$ 47,94 o quilo, totalizando R\$ 10.067,40;
- I) 2.100 Núcleo de ferriti magnético – NEER de 40/22/13, avaliadas em R\$ 5,12 cada, totalizando R\$ 10.752,00;
- J) 1.400 Núcleo de ferriti magnético – NEE de 42/21/15, avaliadas em R\$ 5,12 cada, totalizando R\$ 7.168,00;
- K) 1400 peças de núcleo de ferriti magnético NEE 42/21/20, avaliadas em R\$ 6,70 cada, totalizando R\$ 9.380,00;

Valor do débito: R\$ 390.035,11 em 01/2021.

Valor de avaliação: R\$ 375.975,50 (Trezentos e setenta e cinco mil e novecentos e setenta e cinco reais e cinquenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 187.987,75 (Cento e oitenta e sete mil e novecentos e oitenta e sete reais e setenta e cinco centavos)

LOTE 196

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5014663-92.2018.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X AGIGRAF INDUSTRIA GRAFICA E EDITORA LTDA EPP

CNPJ/CPF do executado: 60.986.775/0001-00

Localização do lote: Rua do Manifesto nº 2329, 2331, 2335, 2337, Ipiranga – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 guilhotina eletrônica modelo Perfecta 115 TVC, eletrônica, número de série 72393, ano 2000, importada da Alemanha.

Obs.: Bem já penhorado em outros processos executivos fiscais, em bom estado de uso e conservação na data da avaliação.

Valor do débito: R\$ 136.770,97 em 11/2020.

Valor de avaliação: R\$ 100.000,00 (Cem mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

LOTE 197

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5006984-41.2018.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X CK & VOCÊ MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA EPP

CNPJ/CPF do executado: 58.830.837/0001-48

Localização do lote: Rua Conselheiro Nebias nº 746 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A) 19 colunas louca Lavat, modelo C9, marca Deca, avaliadas em R\$ 121,40 cada, totalizando R\$ 2.306,60;
- B) 17 caixas acopladas P/Bacia, modelo IZY, marca Deca, avaliado em R\$ 254,63 cada, totalizando R\$ 4.328,71;
- C) 13 conduites corrugados 32mmx25m, marca Plast, avaliado em R\$ 69,75 cada, totalizando R\$ 906,75;
- D) 04 mangueiras Dreno 4", marca Plast, avaliado em R\$ 391,80 cada, totalizando R\$ 1.567,20;
- E) 02 folhas de portas madeira, modelo 70, avaliada em R\$ 205,00 cada, totalizando R\$ 410,00;
- F) 01 caixa ar condicionado concreto, modelo N5, marca Decorlit, avaliada em R\$ 355,00;
- G) 60 canaletas cerâmica 11,5cm, avaliadas em R\$ 4,50 cada, totalizando R\$ 270,00;
- H) 50 canaletas cerâmica 14,00 cm, avaliadas em R\$ 4,10 cada, totalizando R\$ 205,00;
- I) 01 caixa d'água Poliet 2000ML marca FORT FV, avaliada em R\$ 2.405,00;
- J) 01 caixa d'água Poliet 1000ML marca FORT FV, avaliada em R\$ 694,25;
- K) 70 canaletas cerâmica 19cm, avaliadas em R\$ 6,89 cada, totalizando R\$ 482,30;
- L) 150 blocos cerâmicos 19x19 MEIO, avaliado em R\$ 3,91 cada, totalizando R\$ 586,50;
- M) 13 tubos PPR PN25 50,00 mm, marca PPR, avaliado em R\$ 186,95 cada, totalizando R\$ 2.430,35;
- N) 22 tubos PPR PN20 20,00 mm, marca PPR, avaliado em R\$ 35,62 cada, totalizando R\$ 783,64;
- O) 103 tubos PPR PN25 25,00 mm, marca PPR, avaliado em R\$ 79,55 cada, totalizando R\$ 8.193,65;
- P) 850 cimentos Portland 50kg, modelo CPII, marca Nacional, avaliado em R\$ 29,80 cada, totalizando R\$ 25.330,00;
- Q) 4000 tijolos ceram. furado 9X19X19, avaliado em R\$ 0,92 cada, totalizando R\$ 3.680,00;
- R) 6000 tijolos ceram. furado 11,5X14X24, avaliado em R\$ 0,98 cada, totalizando R\$ 5.880,00;
- S) 3000 tijolos ceram. furado 14X19X29, avaliado em R\$ 1,98 cada, totalizando R\$ 5.940,00;
- T) 100 vergalhões CA 6,3 mm, marca ARC/VOT, avaliado em R\$ 29,80, totalizando R\$ 2.980,00;
- U) 100 vergalhões CA 8 mm, marca ARC/VOT, avaliado em R\$ 45,60, totalizando R\$ 4.560,00;
- V) 100 vergalhões CA 9,5 mm, marca ARC/VOT, avaliado em R\$ 58,95, totalizando R\$ 5.895,00;
- W) 30 vergalhões CA 12,5 mm, marca ARC/VOT, avaliado em R\$ 82,55, totalizando R\$ 2.476,50;
- X) 18 vergalhões CA 25MM, marca ARC/VOT, avaliado em R\$ 398,66, totalizando R\$ 7.179,48;
- Y) 100 papelões ondulados 1,20 m X 10 m, marca Ipapeis, avaliado em R\$ 185,78 cada, totalizando R\$ 18.578,00;
- Z) 100 plásticos bolha 1,30m X 20 m, avaliado em R\$ 97,43 cada, totalizando R\$ 9.743,00;
- A1) 50 lonas plásticas preta 100m, marca PlasiTap, avaliada em R\$ 489,00 cada, totalizando R\$ 24.450,00;
- B1) 800 arga mix múltiplo uso 50kg, marca JTG, avaliada em R\$ 39,90 cada, totalizando R\$ 31.920,00;
- C1) 800 arga mix ACHII 20kg, marca JTG, avaliada em R\$ 38,90 cada, totalizando R\$ 31.120,00;
- D1) 50 pontaletes bruto 3M, avaliada em R\$ 28,50 cada, totalizando R\$ 1.425,00;
- E1) 100 sarrafos brutos 10CM X 3M, avaliado em R\$ 15,80 cada, totalizando R\$ 1.580,00;
- F1) 1000 sacos rafia p/ entulho, marca Recicl, avaliado em R\$ 4,40 cada, totalizando R\$ 4.400,00;
- G1) 2000 blocos concreto VED/APR 19CM, avaliado em R\$ 8,51 cada, totalizando R\$ 17.020,00;

H1) 2000 blocos concreto VED/APR 09CM, avaliado em R\$ 5,40 cada, totalizando R\$ 10.800,00;

I1) 2000 blocos concreto VED/APR 14CM, avaliado em R\$ 9,92 cada, totalizando R\$ 19.840,00;

Obs.: Bens do estoque rotativo do executado.

Valor do débito: R\$ 537.942,06 em 11/2020.

Valor de avaliação: R\$ 260.721,93 (Duzentos e sessenta mil e setecentos e vinte e um reais e noventa e três centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 130.360,97 (Cento e trinta mil e trezentos e sessenta reais e noventa e sete centavos)

LOTE 198

Natureza e nº do processo: Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0005409-49.2019.4.03.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X ADALBERTO DE ALMEIDA GOMES, ELIANA OLIVEIRA GOMES E LIPEL INDUSTRIA E COMERCIO DE PLASTICOS E PAPEL LTDA

CNPJ/CPF do executado: 61.892.006/0001-05

Localização do lote: Rua Ernesto Evans nº 578, bloco A, apto. 55 – Vila Rosaria – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 apartamento nº 55, localizado no 5º andar ou 6º pavimento de edifício Luiza, bloco A, situado na Rua Ernesto Evans, 578, Vila Rosária, no Distrito de S. Miguel Paulista, com área privativa de 64,03 m², área comum de 20,98 m², área total de 85,01 m², correspondendo-lhe a fração ideal de 1,475% no terreno, o imóvel é constituído de sala, cozinha, área de serviço, dois dormitórios e banheiro, encontrando-se em perfeito estado de conservação, na data da avaliação. Matrícula nº **91.238** do 12º CRI de São Paulo. Contribuinte nº 112.807.0066-0 (AV. 6); e 01 vaga de garagem nº 61, localizada em estacionamento no edifício Luiza, na Rua Ernesto Evans, 578, Vila Rosaria, no distrito de S. Miguel Paulista, com área descoberta privativa de 12,07m², área comum de 10,00m², área total de 22,07m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,1272% no terreno. Matrícula nº **91.239** do 12º CRI de São Paulo/SP e nº de contribuinte 112.807.00095-4 (AV. 6).

Obs.: Consta como terceiro interessado no processo Sra. Lusinete Torres de Pinho (espólio), terceiro adquirente do imóvel (R. 14 / R. 10, respectivamente), cujo ato de alienação foi declarado ineficaz pelo juízo deprecante (AV. 15 / AV. 11, respectivamente).

Valor do débito: R\$ 319.252,78 em 11/2020.

Valor de avaliação: R\$ 289.000,00 (Duzentos e oitenta e nove mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 144.500,00 (Cento e quarenta e quatro mil e quinhentos reais)

LOTE 199

Natureza e nº do processo: Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0006108-40.2019.40.3.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X DBMANAGER ADMINISTRAÇÃO DE BANCO DE DADOS LTDA E EVANDRO CESAR PEREIRA DE LIMA

CNPJ/CPF do executado: 02.040.612/0001-33

Localização do lote: Rua Embuaçu nº 179 – Apto. 252 – Vila Mariana – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca KIA Motors, modelo Sportage, EX 2.0 16V, placas AYI-7887, chassi KNAJE552387465347, Renavam nº 00942830237, cor preto, ano 2007, modelo 2008, 5L/0142CV, gasolina, na data da avaliação apresentava 125.566 km originais, pneus em bom estado de conservação, com pequena avaria no para-choques traseiro, lado esquerdo e aranhão no para-lamas dianteiro, lado direito.

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 17/11/2020, constam restrições de circulação e transferência decretadas em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 171.237,17 em 11/2020.

Valor de avaliação: R\$ 26.724,00 (Vinte e seis mil e setecentos e vinte e quatro reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 13.362,00 (Treze mil e trezentos e sessenta e dois reais)

LOTE 200

Natureza e nº do processo: Carta Precatória nº 0001027-76.2020.403.6182

Vara: 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X ANTONIO ROBERTO GONÇALVES DE CAMPOS – ME E ANTONIO ROBERTO GONÇALVES DE CAMPOS

CNPJ/CPF do executado: 08.856.539/0001-59

Localização do lote: Rua Desembargador Oliveira Cruz, esquina com Rua Guajuru nº 32-46-50 – Cangaíba – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 prédio e seu terreno lote nº 1 da quadra C, do loteamento do Jardim de Lorenzo, situado na Rua Desembargador Oliveira Cruz, antiga rua D, esquina com a Rua Goajuru, nº 32 (antiga Viela I) nº 41 – Subdistrito Cangaíba, medindo 9,00m de frente para a Rua Desembargador Oliveira Cruz, do lado direito de quem olha para o imóvel, mede 30,00m onde confronta com a Rua Goajuru (antiga Viela I); do lado esquerdo mede 30,00m, onde confronta com o lote 2 da referida quadra “C” (AV. 5), e nos fundos mede 8,50m onde confronta com Roque de Lorenzo e outro ou seus sucessores, encerrando uma área de 262,50m², mais ou menos, em que na data da avaliação constatou-se tratar de construção antiga. Matrícula nº 1.250, do 17º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo. Contribuinte nº 060.284.0051.3.

Obs.: A fração ideal pertencente aos coproprietários e ao cônjuge alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 7/12 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: VALOR DA ARREMATÇÃO NÃO SUJEITO A PARCELAMENTO.

Valor de avaliação: R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

LOTE 201

Natureza e nº do processo: Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0002597-34.2019.403.6182

Vara: 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL/CEF X PK RIO GRANDE DO SUL COMÉRCIO DE CONFECÇÕES LTDA

CNPJ/CPF do executado: 92.172.667/0001-90

CDA: FGRS200800730

Localização do lote: Avenida Regente Feijó nº 307 – Água Rasa – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina de estampar e numerar tecidos, elétrica, com aquecimento individual, marca Funtimot, modelo Hot Stamping, seminova, cor bege na parte e superior e cinza claro na base.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 100.000,00 (Cem mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

LOTE 202

Natureza e nº do processo: Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0002328-92.2019.403.6182

Vara: 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X CONSTRUTORA COMERCIAL E INDUSTRIAL S/A COMASA

CNPJ/CPF do executado: 76.492.685/0001-00

Localização do lote: Rua Major Diogo nº 39 – Apto 610 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 apartamento nº 610, localizado no 6º pavimento do Edifício São Paulo Suite Service, situado na Rua Major Diogo, 39, 17º Subdistrito – Bela Vista, contendo área privativa de 31,89m², área comum de 21,71m², área total de 53,06m², contendo 01 quarto com banheiro e sala, conjunto com espaço para instalação de cozinha, contribuinte nº 006.040.0424-9, Registrado no 4ª CRI de São Paulo, **sob nº 81.944.**

Valor do débito: R\$ 128.409,03 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 160.000,00 (Cento e Sessenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 80.000,00 (Oitenta mil reais)

LOTE 203

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0033877-91.2017.403.6182

Vara: 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X CLEBERSON MOURA DE SOUZA

CPF/CNPJ do executado: 214.013.118-57

Localização do lote: Rua São Roque da Fartura nº 128, casa 01 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 motocicleta Yamaha XT2250 Teneré, ano de fabricação 2011, modelo 2011, placa EXD 3829, chassi nº 9C6KG0450B0005033, em bom estado de conservação e uso na data da avaliação.

Valor de avaliação: R\$ 9.500,00 (Nove mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.750,00 (Quatro mil e setecentos e cinquenta reais)

LOTE 204

Natureza e nº do processo: Execução Hipotecária do Sistema Financeiro da Habitação nº 0012982-35.2015.403.6100

Vara: 26ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA X ADALBERTO CREPALDI E MONICA LENTINI

CNPJ/CPF do executado: 008.203.558-01

Localização do lote: Rua Edmundo Juventino Fuentes nº 160, bloco A, apto. 72 – Residencial Parque Thomaz Saraiva – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 apartamento, de nº 72, localizado no 7º andar, bloco "A", integrante do empreendimento Conjunto Residencial Parque Thomaz Saraiva - Seção II, situado à Rua Edmundo Juventino Fuentes, nº 160, no 26º Subdistrito Vila Prudente, possuindo a área real privativa de 73,08 m², área real comum de 47,785m², nesta incluído o direito de uso de 01 vaga para estacionamento de 01 automóvel de passeio em local indeterminado na garagem coletiva, situada no subsolo e térreo, este sujeito a manobrista, encerrando a área real de 120,865m², correspondendo-lhe a fração ideal do terreno de 0,5546% e a fração ideal em relação ao bloco de 2,348%. O terreno onde se acha edificado o referido empreendimento encerra a área de 7.084,902 m². Matrícula nº **110.383** do 6º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Cadastro municipal nº 117.442.0254-1.

Obs.: Consta na matrícula registro de arresto e penhora do bem decretados em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 207.772,00 (Duzentos e sete mil, setecentos e setenta e dois reais)

Lance mínimo para arrematação em 1º ou 2º Leilão (conforme Lei nº 5.741/71, art. 6º): R\$ 613.072,07 (Seiscentos e treze mil e setenta e dois reais e sete centavos)

LOTE 205

Natureza e nº processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0007262-09.2011.4.03.6139

Vara: 1ª Vara Federal de Itapeva

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X JONAS FRANÇA GIL e ANACLEIDE DE OLIVEIRA

CNPJ/CPF do executado: 020.750.108-46

Localização do lote: Bairro do Fria – Itapeva/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um imóvel rural denominado San Diego, com área de 15,97685 has, ou 6,60 alqueires paulistas, contendo uma casa que se encontra abandonada atualmente, em péssimo estado de conservação, bem como um galpão construído com alvenaria de tijolos, também em péssimo estado de conservação, com as divisas e confrontações descritas na matrícula nº 13.061 do CRI de Itapeva.

Obs. 1: Pela matrícula nº 13.335, o Sr. Jonas de França Gil desmembrou uma área do imóvel da presente matrícula de 168.504,60m² ou 16,85045 ou 6,963 alqueires e vendeu a Daniel Moraes Domingues (R.1).

Obs. 2: Pela matrícula nº 16.112 livro 2/CT deste Cartório foi vendido uma área com 6,4372ha ou 2,66 alqueires a Sergio Nunes Machado, restando portanto um remanescente com a área de 15,9768ha (Av.07 – NOTA).

Obs. 3: Hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A, transferida para a União.

Obs. 4: Imóvel objeto de indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 398.000,00 (Trezentos e noventa e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 199.000,00 (Cento e noventa e nove mil reais)

LOTE 206

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0001248-27.2011.403.6133

Vara: 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: FAZENDA NACIONAL X MARCOS EDUARDO RIBAS

CNPJ/CPF do executado: 66.791.799/0001-90

Localização do lote: Rua Argentina Gonçalves Monsorens nº 211 – Cj. Álvaro Bovolenta – Mogi das Cruzes/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo Fiat/Strada Working, ano/modelo 2013/2014, cor branca, placa FOR 0079, Renavam 00993778860, chassi 9BD578141E7738651. Avaliado em R\$ 30.639,00;

Obs. 1: Na data da avaliação, o veículo encontrava-se em bom estado de conservação e funcionando.

Obs. 2: Em consulta ao sistema Renajud, em 12/01/2021, constam restrições de transferência em outros processos judiciais.

B) 01 veículo Toyota/Corolla, SEG 1.8 Flex, ano/modelo 2008/2009, cor prata, placa EDR 0467, Renavam 00964622777, chassi 9BRBB48E695009577. Avaliado em R\$ 40.636,00;

Obs. 1: Na data da avaliação, o veículo encontrava-se em bom estado de conservação e funcionando.

Obs. 2: Em consulta ao sistema Renajud, em 12/01/2021, constam restrições de transferência em outros processos judiciais.

C) 01 veículo VW/Gol MI, ano/modelo 1997/1997, cor cinza, placa CNE 1519, Renavam 00673417875, chassi 9BWZZZ377VT081145. Avaliado em R\$ 6.986,00;

Obs. 1: Na data da avaliação, o veículo encontrava-se em bom estado de conservação e funcionando.

Obs. 2: Em consulta ao sistema Renajud, em 12/01/2021, constam restrições de transferência em outros processos judiciais.

Obs.: Conforme item 12.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 78.261,00 (Setenta e oito mil e duzentos e sessenta e um reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 39.130,50 (Trinta e nove mil e cento e trinta reais e cinquenta centavos)

LOTE 207

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000371-06.1999.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X MANDRADE TRANSPORTE DE CARGAS LIQUIDAS LTDA, MANOEL DE ANDRADE E LUIZ MANOEL DE ANDRADE

CNPJ/CPF do executado: 55.973.978/0001-21

CDA: 32.436.150-5 e outras

Localização do lote: Rua General Osorio nº 1580 – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 terreno com frente para a Avenida Independência, constituído por parte do lote 14 da quadra 14, da Vila Seixas, em Ribeirão Preto/SP, medindo 1,50 m de frente para a referida Avenida; 38,00 m de um lado da frente aos fundos, confrontando como prédio nº 181, da Avenida Independência; 12,00 m nos fundos, confrontando com o lote nº 08; do outro lado segue distância de 30,00 m; daí vira a direita e segue na distância de 10,50 m, confrontando nessas duas linhas com parte do mesmo lote 14; daí finalmente vira a esquerda e segue na distância de 8,00 m até alcançar a linha dos fundos, confrontando com o lote nº 13, encerrando área total de 141,00m². Matrícula nº **86.966** do 2º Cartório de Registro Imobiliário de Ribeirão Preto.

Obs. 1: Matrícula anterior nº 16.793 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto/SP.

Obs. 2: O acesso ao imóvel se dá pela Rua General Osorio, nº 1580. Na data da avaliação, verificou-se que no terreno há duas construções simples e pequenas, tipo edículas, não foi possível localizar o Cadastro Municipal do imóvel junto à Prefeitura.

Valor do débito: R\$ 3.693.526,35 em 10/2020

Valor de avaliação: R\$ 103.000,00 (Cento e três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 51.500,00 (Cinquenta e um mil e quinhentos reais)

LOTE 208

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002079-95.2016.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X CENTRAL PARK - COMERCIO, REPRESENTAÇÕES E LOGISTICALTDA

CNPJ/CPF do executado: 59.101.188/0001-07

Localização do lote: Rua da Saudade, Gleba B, lote 1 (itemA), lote 3 (itemB), Rua da Saudade, 185 (itemC), Rua Dosolina S. Paim, Gleba A, lote 3 (itemD) e lote 4 (itemE) - Jardinópolis/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 imóvel urbano, situado na cidade, comarca e única circunscrição imobiliária de Jardinópolis/SP, representado por terreno denominado Lote 1, da Gleba B, de formato irregular, com frente para Rua da Saudade, medindo 39,03 m, face oposta medindo 70,00 m, pelo lado direito de quem da rua olha para o imóvel medindo em linha quebrada 24,20 m, daí vira a direita e segue com 11,80 m, deste ponto vira a direita e segue com 1,70 m, daí vira a esquerda e segue com 21,50 m e finalmente vira a esquerda e segue com 28,40 m, do lado esquerdo de quem olha da rua para o imóvel, medindo 50,00 m, perfazendo uma área total de 2.811,43 m², confrontando pela frente com a referida rua, pelos fundos com a rua Pedro Paim, pelo lado direito com os lotes 4, 2 e 3 e Rua Antonio Paim, pelo lado esquerdo com a rua Dosolina S. Paim Matrícula nº **7.900**, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Jardinópolis/SP, avaliado em R\$ 1.124.572,00;

Obs.: Consta na matrícula registro de penhoras e indisponibilidade decretadas em outros processos judiciais.

B) 01 imóvel urbano, situado na cidade, comarca e única circunscrição imobiliária de Jardinópolis/SP, representado por terreno denominado Lote 3, da Gleba B, de formato irregular, com frente para Rua da Saudade, medindo 14,50 m, face oposta medindo 9,50 m, pelo lado direito de quem olha da rua para o imóvel 22,80 m, pelo lado esquerdo medindo 22,50 m, perfazendo uma área de 270,00 m², confrontando pela frente com a referida rua, pelos fundos com o lote 1, pelo lado direito com a Rua Antonio Paim e pelo lado esquerdo com o lote 2. Matrícula nº **7.902**, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Jardinópolis/SP, avaliado em R\$ 94.500,00;

Obs.: Consta na matrícula registro de penhoras e indisponibilidade decretadas em outros processos judiciais.

C) 01 imóvel urbano, situado na cidade, comarca e única circunscrição imobiliária de Jardinópolis/SP, representado por um prédio residencial (casa com laje), edificado com frente para a Rua da Saudade, 185, e seu respectivo terreno denominado Lote 4, da Gleba B, de formato irregular, com frente para Rua da Saudade, medindo 11,80 m de frente, face oposta correspondente, pelo lado direito medindo 24,20 m, lado esquerdo correspondente, perfazendo uma área total de 285,56 m². Matrícula nº **7.903**, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Jardinópolis/SP, avaliado em R\$ 230.000,00;

Obs.: Consta na matrícula registro de hipoteca judiciária, penhoras e indisponibilidade decretadas em outros processos judiciais.

D) 01 imóvel urbano, situado na cidade, comarca e única circunscrição imobiliária de Jardinópolis/SP, representado por terreno (sem benfeitorias) denominado Lote 3, da Gleba A, de formato irregular, com frente para Rua Dosolina S. Paim, medindo 12,65 m, face oposta correspondente, pelo lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 19,00 m, pelo lado esquerdo da mesma forma mede 17,60 m, perfazendo uma área total de 231,50 m², confrontando pela frente com a referida rua, pelos fundos com Indústria de Móveis MOBIBE, pelo lado direito com o lote 4 e lado esquerdo com o lote 2. Matrícula nº **7.906**, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Jardinópolis/SP, avaliado em R\$ 78.710,00;

Obs.: Consta na matrícula registro de hipoteca judiciária, penhoras e indisponibilidade decretadas em outros processos judiciais.

E) 01 imóvel urbano, situado na cidade, comarca e única circunscrição imobiliária de Jardinópolis/SP, representado por terreno (sem benfeitorias) denominado Lote 4, da Gleba A, de formato irregular, com frente para Rua Dosolina S. Paim, medindo 12,65 m, face oposta mede 13,40 m, pelo lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 20,50 m, pelo lado esquerdo da mesma forma mede 19,00 m, perfazendo uma área de 254,38 m², confrontando pela frente com a referida rua, pelos fundos com Indústria de Móveis Mobibe, pelo lado direito com o Estádio Municipal da Vila Reis, pelo lado esquerdo com o lote 3. Matrícula nº **7.907**, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Jardinópolis/SP, avaliado em R\$ 86.500,00.

Obs.: Consta na matrícula registro de hipoteca judiciária, penhoras e indisponibilidade decretadas em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 4.930.192,59 em 09/2020

Valor de avaliação: R\$ 1.614.282,00 (Um milhão e seiscentos e quatorze mil e duzentos e oitenta e dois reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 807.141,00 (Oitocentos e sete mil e cento e quarenta e um reais)

LOTE 209

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005132-84.2016.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X ALTEMIR ODILON BUZINARO E ALTEMIR ODILON BUZINARO

CNPJ/CPF do executado: 50.503.572/0001-61

Localização do lote: Avenida Brasil, quadra S, lote nº 01 (item A); lote nº 02 (Item B); lote nº 03 (item C) – Monte Alto/SP; Rua Rondônia, quadra 19, lote 16, Monte Alto/SP (item D); Rua Cel. Medeiros, 497 (Supermercado Bela Vista), Monte Alto/SP (item E); Rua Adelino Buzinaro, nº 370, Monte Alto/SP (item F); Rua Adelino Buzinaro, s/n, Monte Alto/SP (item G); e Rua Adelino Buzinaro, nº 463, Monte Alto/SP (item H)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 terreno situado no município de Monte Alto, no Jardim Santana, consistente do lote 01 da quadra “S”, com frente para a Avenida Brasil, medindo 242,00 m², ou seja 11,00 m de frente com igual medida nos fundos, por 22,00 m da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando-se pela frente com a referida avenida; pelo lado direito de quem da avenida olha para o imóvel confronta-se com a Rua Bélgica, pelo lado esquerdo com o lote nº 02, e nos fundos como lote nº 09. Matrícula nº **31.206** do Cartório de Registro de Imóveis de Monte Alto/SP. Cadastro municipal nº 5.394. Avaliado em R\$ 55.000,00;

Obs. 1: Constam na matrícula averbação de execuções e penhoras decretadas em outros processos judiciais.

Obs. 2: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 3: Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão do item é de R\$ 208.397,00 (duzentos e oito mil, trezentos e noventa e sete reais).

B) 01 terreno situado no município de Monte Alto/SP, no Jardim Santana, consistente do lote 02 da quadra “S”, com frente para a Avenida Brasil, medindo 242,00 m², ou seja 11,00 m de frente com igual medida nos fundos, por 22,00 m da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando-se pela frente com a referida avenida, pelo lado direito de quem da avenida olha para o imóvel confronta-se com o lote nº 01, pelo lado esquerdo com o lote nº 03, e aos fundos como lote nº 10. Matrícula nº **31.207** do Cartório de Registro de Imóveis de Monte Alto/SP. Cadastro municipal nº 14.580. Avaliado em R\$ 55.000,00;

Obs. 1: Constam na matrícula averbação de execuções e penhoras decretadas em outros processos judiciais.

Obs. 2: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 3: Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão do item é de R\$ 208.397,00 (duzentos e oito mil, trezentos e noventa e sete reais).

C) 01 terreno situado no município de Monte Alto/SP, no Jardim Santana, consistente do lote 03 da quadra “S”, com frente para a Avenida Brasil, medindo 242,00 m², ou seja 11,00 m de frente com igual medida nos fundos, por 22,00 m da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando-se pela frente com a referida avenida, pelo lado direito de quem da Avenida olha para o imóvel confronta-se com o lote nº 02, pelo lado esquerdo como lote nº 04, e nos fundos como lote nº 11. Contribuinte municipal nº 5.395. Matrícula nº **31.208** do Cartório de Registro de Imóveis de Monte Alto/SP, avaliado em R\$ 55.000,00;

Obs. 1: Constam na matrícula averbação de execuções e penhoras decretadas em outros processos judiciais.

Obs. 2: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 3: Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão do item é de R\$ 208.397,00 (duzentos e oito mil, trezentos e noventa e sete reais).

D) 01 terreno situado no município de Monte Alto, no Jardim Paulista, consistente da metade do lote 16 da quadra 19, com frente para a Rua Rondônia, com área superficial de 150,00 m², medindo 6,00 m de frente, com igual medida nos fundos, por 25,00 m da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando-se pela frente com a referida Rua; pelo lado direito de quem da rua olha para o imóvel com a outra metade do lote nº 16, pelo lado esquerdo com parte do lote nº 17, onde está edificado o prédio nº 56, com frente para a Rua Rondônia, e nos fundos como lote nº 04, com frente para a Rua Pernambuco, todos da mesma quadra, distando 45,00 m da Rua Acre. Cadastro municipal nº 10.351. Matrícula nº **24.366** do Cartório de Registro de Imóveis de Monte Alto/SP. Avaliado em R\$ 43.000,00;

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. 2: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 3: Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão do item é de R\$ 202.397,00 (duzentos e dois mil, trezentos e noventa e sete reais).

E) A sua propriedade do prédio próprio pra Supermercado que recebeu o número 497 da Rua Cel. Medeiros, sendo a área construída a mesma do terreno abaixo descrito, com piso cerâmica, instalação sanitária, com repartição para escritório e depósito e seu respectivo terreno situado no município de Monte Alto/SP, na Vila São Luiz, de forma irregular, medindo 13,00 m de frente; 22,00 m nos lados e 10,00 m nos fundos, confrontando-se pela frente com a Rua 13 de Maio (AV. 1); por um dos lados com João Rodrigues Netto; por outro lado com o prolongamento da Rua Cel. Medeiros e nos fundos com o prédio nº 380 da Rua 13 de Maio (AV. 1), imóvel esse desmembrado de área maior, correspondente ao lote nº 01 da quadra nº 01, de propriedade de Adelino Buzinaro (AV. 1). Cadastro Municipal nº 3.554. Matrícula nº **7.960** do Cartório de Registro de Imóveis de Monte Alto/SP; A sua propriedade de uma casa construída de tijolos, coberta de telhas, com uma área na frente outra nos fundos, com seis cômodos internos, inclusive instalações sanitárias, sendo apenas sala, banheiro e cozinha forrados, cimentados, nos fundos mais três cômodos e banheiro, sem forro, piso cimentado, e seu respectivo terreno que mede 11,00 m de frente por 43,00 m da frente aos fundos, situado na Vila São Luiz, no município de Monte Alto/SP, confrontando-se pela frente com a Rua 13 de Maio (atual Rua Adelino Buzinaro) nº 380 e 380-A fundos, pelo lado direito como prédio nº 370, pelo lado esquerdo como prédio nº 491 da Rua Cel. Medeiros e terreno vago pela mesma rua, pelos fundos como prédio nº 361 da Rua Marechal Deodoro da Fonseca, dista 13,00 m da rua Cel. Medeiros, lado par. Cadastro municipal nº 1097/80. Matrícula nº **6.079** do Cartório de Registro de Imóveis de Monte Alto/SP; E a sua propriedade do terreno situado no município de Monte Alto/SP, na Vila São Luiz, correspondente a parte do lote 01, da quadra 01, com frente para a Rua Coronel Medeiros, medindo 198,00 m², ou seja 22,00 m de frente por 10,00 m de um lado, 8,00 m do outro lado e 22,00 m nos fundos, confrontando-se pela frente com a referida Rua, pelo lado direito com prédio 497, pelo lado esquerdo como prédio nº 437, ambos pela Rua Cel. Medeiros, e nos fundos como prédio nº 380 pela Rua 13 de maio (atual Rua Adelino Buzinaro). Cadastro municipal nº 834. Matrícula nº **4.464** do Cartório de Registro de Imóveis de Monte Alto/SP. Avaliados em conjunto em R\$ 1.700.000,00.

Obs. 1: Os imóveis objetos das matrículas 4.464 e 6.079 foram incorporados ao imóvel objeto da matrícula nº 7.960, sendo que os três imóveis constituem o Supermercado Boa Vista, portanto, foram avaliados em conjunto.

Obs. 2: Constam em todas as matrículas averbação de execuções, registro de penhoras e reserva de usufruto a Adelino Buzinaro e cônjuge, instituída por doação com cláusulas de inalienabilidade e impenhorabilidade.

Obs. 3: A cota parte dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 75% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 4: Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão do item é de R\$ 1.455.897,00 (um milhão, quatrocentos e cinquenta e cinco mil, oitocentos e noventa e sete reais).

F) A sua propriedade do imóvel urbano situado no município de Monte Alto, à Rua 13 de maio, nº 370, e seu respectivo terreno que mede 11,00 m de frente por 42,00 m da frente aos fundos, com área total de 462,00 m², possuindo o referido imóvel na frente estabelecimento para comércio e outra edificação em alvenaria, confrontando-se pela frente com a Rua 13 de Maio, pelo lado direito como prédio nº 358 pela rua 13 de Maio, pelo lado esquerdo como prédio nº 380 pela Rua 13 de Maio e fundos como prédio nº 361 pela rua Marechal Deodoro da Fonseca, distando da esquina mais próxima pela rua Coronel Medeiros, 24,00 m, lado par. Cadastro Municipal nº 1.027/79. Matrícula nº **4.071** do Cartório de Registro de Imóveis de Monte Alto/SP, sendo que o endereço atual do referido imóvel é Rua Adelino Buzinaro, nº 370, avaliado em R\$ 360.000,00;

Obs. 1: Consta na matrícula averbação de execução, registro de penhora e reserva de usufruto a Adelino Buzinaro e cônjuge, instituída por doação com cláusulas de inalienabilidade e impenhorabilidade.

Obs. 2: A cota parte dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 75% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 3: Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão do item é de R\$ 450.897,00 (quatrocentos e cinquenta mil, oitocentos e noventa e sete reais).

G) A sua propriedade de um terreno de forma irregular, situado no município de Monte Alto/SP, na Vila São Luiz, com frente para a Rua 13 de Maio (atual Rua Adelino Buzinaro), medindo 216,50 m², começando na rua 13 de Maio na divisa com o remanescente do imóvel de propriedade de José Francisco Ribeiro, numa extensão de 1,50 m, daí defletindo a direita numa extensão de 43,00 m na confrontação com o prédio nº 370 da rua 13 de Maio, daí defletindo a direita numa extensão de 11,00 m na confrontação com terreno vago pela rua Marechal Deodoro da Fonseca, de propriedade de Manoel Matias e outros, daí defletindo à direita numa extensão de 16,00 m na confrontação com o prédio de nº 346 da rua 13 de Maio, daí defletindo a direita numa extensão de 9,50 m, daí defletindo à esquerda numa extensão de 27,00 m sempre na confrontação com o remanescente do imóvel de propriedade de José Francisco Ribeiro. Matrícula nº **3.445** do Cartório de Registro de Imóveis de Monte Alto/SP. Avaliado em R\$ 100.000,00.

Obs. 1: Consta na matrícula averbação de execução, registro de penhora e reserva de usufruto a Adelino Buzinaro e cônjuge, instituída por doação com cláusulas de inalienabilidade e impenhorabilidade.

Obs. 2: A cota parte dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 75% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 3: Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão do item é de R\$ 255.897,00 (duzentos e cinquenta e cinco mil e oitocentos e noventa e sete reais).

H) A sua propriedade de um casa construída de tijolos e coberta de laje, com uma área na frente, três dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área no fundo com banheiro, situada na cidade e comarca de Monte Alto/SP, no Jardim dos Afonso, com frente para a Rua 13 de maio, nº 463, e seu respectivo terreno consistente do lote 25 da quadra 4, medindo 11,00 m de frente, por 33,00 m da frente aos fundos, confrontando-se pela frente com a referida rua, por um dos lados com Mario dos Santos Vital, pelo outro lado com Sergio Nhoucance e nos fundos com Maria Afonso André ou quem de direito. Cadastro municipal nº 5.050. Matrícula nº 3.177 do Cartório de Registro de Imóveis de Monte Alto/SP. Avaliado em R\$ 448.000,00.

Obs. 1: Consta na matrícula averbação de execução, registro de penhora e reserva de usufruto a Adelino Buzinaro e cônjuge, instituída por doação com cláusulas de inalienabilidade e impenhorabilidade.

Obs. 2: A cota parte dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 75% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 3: Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão do item é de R\$ 516.897,00 (quinhentos e dezesseis mil, oitocentos e noventa e sete reais).

Obs. Geral: A cota parte do cônjuge e dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que R\$ 2.060.000,00 deverá ser depositado à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 1.808.969,97 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 2.816.000,00 (Dois milhões e oitocentos e dezesseis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.507.175,98 (Três milhões, quinhentos e sete mil, cento e setenta e cinco reais e noventa e oito centavos)

LOTE 210

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5000156-41.2019.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: ANTT X NATALIATUR TRANSPORTES E TURISMO LTDA EPP

CNPJ/CPF do executado: 55.533.525/0001-84

Localização do lote: Avenida Q nº 520 – Jardim Santa Rita – Orlandia/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo M. Benz/OF 1315, ano fabricação/modelo 1991, placa **LJG 4762**, que na data da avaliação se encontrava em péssimo estado de conservação e funcionamento, não apresentando os pneus, avaliado em R\$ 10.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 13/01/2021, constam restrições judicial e administrativa no Renavam, e restrições de transferência e penhora em outros processos judiciais.

B) 01 veículo M. Benz/OF 1315, ano fabricação/modelo 1988/1989, placa **BTS 3158**, que na data da avaliação se encontrava em péssimo estado de conservação, não apresentando motor, apresentando 03 (três) pneus, avaliado em R\$ 10.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 13/01/2021, consta restrição judicial no Renavam e restrições de transferência em outros processos judiciais.

C) 01 veículo SCANIA/K 112 33 S, ano fabricação/modelo 1985, placa **CGS 7668** que na data da avaliação se encontrava em péssimo estado de conservação, não apresentando motor e pneus, avaliado em R\$ 10.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 13/01/2021, consta restrição judicial no Renavam e restrições de transferência em outros processos judiciais.

D) 01 veículo VOLVO/B10M 4X2, ano fabricação/modelo 1994, placa **GPY 4070**, que na data da avaliação se encontrava em péssimo estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 10.000,00.

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 13/01/2021, constam restrições de transferência e penhora em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

LOTE 211

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5005282-09.2018.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X PERFURAÇÃO DE POÇOS PADRE CICERO ROMAO BATISTA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 56.144.983/0001-94

Localização do lote: Avenida Antônio Carminatti nº 80 - D. I. Valentim Tomazell - Monte Azul Paulista/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo VW/13.180 Euro3 Worker, ano fabricação/modelo 2007, **placa DQT 1503**, avaliado em R\$ 67.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 13/01/2020, constam restrições de transferência decretadas em outros processos judiciais.

B) 01 veículo VW/23.220, ano fabricação/modelo 2005, **placa CVP 6427**, avaliado em R\$ 87.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 13/01/2020, constam restrições de transferência decretadas em outros processos judiciais.

C) 01 veículo M. Benz/1720, ano fabricação/modelo 1999, **placa CZP 6286**, avaliado em R\$ 64.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 13/01/2020, constam restrições de transferência decretadas em outros processos judiciais.

D) 01 veículo M. Benz/2418, ano fabricação/modelo 1995/1996, **placa CCY 8106**, avaliado em R\$ 62.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 13/01/2020, constam restrições de transferência decretadas em outros processos judiciais.

E) 01 veículo VW/12.140, ano 1990, **placa JKW 3616**, avaliado em R\$ 27.000,00.

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 13/01/2020, constam restrições de transferência decretadas em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 4.145.245,29 em 11/2020.

Valor de avaliação: R\$ 307.000,00 (Trezentos e sete mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 153.500,00 (Cento e cinquenta e três mil e quinhentos reais)

LOTE 212

Natureza e nº processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0023261-17.2014.4.03.6100

Vara: 7ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X GP EXPRESS SERVIÇO DE ENTREGAS E LOGÍSTICA LTDA. ME, PERLA CRISTINA DE BARROS SANTOS e GILCEMAR DO NASCIMENTO PIMENTEL

CNPJ/CPF do executado: 12.506.115/0001-31

Localização do lote: Estrada do Marinas, 580 – Condomínio Praia do Jardim I, bloco 06 – apartamento 205 – Angra dos Reis/RJ

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 motocicleta Honda CG 125 Cargo KS, ano/modelo 2012/2013, cor branca, RENAVAM 00488630240, placa FAV2489.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 20/08/2020, consta alienação fiduciária.

Valor de avaliação: R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

LOTE 213

Natureza e nº do processo: Carta Precatória nº 5001442-96.2020.403.6109

Vara: 5ª Vara Federal Criminal de São Paulo

Partes: MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL X JORGE CAVAZZI MACEIRAS

E LEANDRO LUIZ PIZZOL (INTERESSADOS)

Localização do lote: Av. Santa Marina nº 208 – Depósito da Polícia Federal – Lapa de Baixo, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 automóvel marca Ford, modelo Ranger XL, ano 2001, modelo 2002, cor prata, placas MIN 3233/Balneário Camboriú/SC, rodas de liga, pneus bons, com vidro parabrisa dianteiro trincado, sem friso na porta do motorista, pintura enferrujada e queimada, manual, bancos de tecido, capota marítima rasgada, carroceria furada.

A bateria encontra-se descarregada, ficando inviabilizado o exame do motor e parte elétrica do veículo.

Obs. Conforme art. 144-A, §5º do Código de Processo Penal, o arrematante ficará livre do pagamento de multas, encargos e tributos anteriores.

Valor da avaliação: R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

LOTE 214

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0003252-23.2017.403.6102

Vara: 9ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X GODOY ESTETICA LTDA – ME

CNPJ/CPF do executado: 01.062.978/0001-40

CDA: 12.641.911-6 e outra

Localização do lote: Rua Floriano Peixoto nº 1602 – Sumaré - Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Aparelhos de pilates:

A) 01 Cadillac Refórmer com acessórios: molas e alças de punho, avaliado em R\$ 6.700,00;

B) 01 Chair, avaliada em R\$ 2.500,00;

C) 01 Rig Barrel, avaliado em R\$ 2.700,00;

D) 01 Step Barrel, avaliado em R\$ 1.299,00;

E) 01 Barrel, avaliado em R\$ 700,00;

F) 01 Mat Wall Unit, avaliado em R\$ 4.300,00;

G) 01 Ped-o-Pull with square body (Balanced Body), avaliado em R\$ 800,00;

Obs.: Embargos à Execução nº 0002964-41.2018.403.6102.

Valor do débito: R\$ 36.249,47 em 01/2021.

Valor de avaliação: R\$ 18.999,00 (Dezoito mil novecentos e noventa e nove reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 9.499,50 (Nove mil quatrocentos e noventa e nove reais e cinquenta centavos)

EDITAL Nº 2/2021 - SP-CEHAS

EDITAL DA 238ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO

A EXCELENTÍSSIMA SENHORA DOUTORA LESLEY GASPARINI, JUÍZA FEDERAL CONSULTORA PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO, NA FORMA DA LEI, ETC.

FAZ SABER, aos que o presente Edital virem ou dele tomarem conhecimento e interessar possa, que nas Varas Federais abaixo indicadas (integrantes do sistema de leilão conjunto a que se refere a Resolução nº 315, de 12 de fevereiro de 2008, com as alterações previstas na Resolução nº 340, de 30 de julho de 2008 e Resolução nº 54, de 17 de julho de 2020, todas do Conselho da Justiça Federal da 3ª Região), processam-se os feitos ao final relacionados, bem como que foram designados os dias **24 DE FEVEREIRO DE 2021**, com encerramento às 11h para a realização de 1º leilão, e **03 DE MARÇO DE 2021**, também com encerramento às 11h, para a realização de eventual 2º Leilão. Para todos os efeitos, o horário considerado será sempre o horário oficial de Brasília/DF.

As hastas ocorrerão em ambiente virtual, cujo endereço na rede mundial de computadores pode ser visto em <http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/leilao-on-line/>, sob responsabilidade do Leiloeiro(a) Oficial, Sr. (a). **DOUGLAS JOSÉ FIDALGO**, credenciado (a) nos termos da referida Resolução, de forma exclusivamente eletrônica, em conformidade com o que segue:

A partir do dia **12 DE FEVEREIRO DE 2021**, até o encerramento do 1º leilão, os lotes de bens oferecidos em cada qual dos mencionados processos somente poderão ser arrematados por valor igual ou superior ao de sua avaliação. Em não sendo arrematado o lote, após o encerramento do 1º leilão se fará a venda pelo maior lance oferecido, observados os valores mínimos estabelecidos para cada lote de bens, com encerramento no horário e data indicados para o 2º leilão.

1) Os interessados na arrematação dos bens deverão cadastrar-se previamente, com antecedência mínima de 72 horas da data do evento, no sítio eletrônico indicado, preenchendo os dados pessoais e observando todas as condições estabelecidas no presente edital de leilão, cujas regras sempre prevalecerão acaso haja divergência com o sistema de leilão eletrônico ou sítio na rede mundial de computadores em que ocorrer a hasta.

2) O cadastramento deverá ser realizado no sítio na rede mundial de computadores em que a hasta será realizada e constituirá requisito indispensável para a participação, responsabilizando-se o interessado, civil e criminalmente pelas informações lançadas.

2.1) O cadastro do interessado implicará aceitação da integralidade das disposições deste edital e estará sujeito à conferência de identidade do interessado em banco de dados oficial.

2.2) Após o recebimento dos documentos físicos exigidos, o leiloeiro confirmará ao interessado seu cadastramento via e-mail, ou por emissão de "login" e senha definitiva ou provisória, sendo que esta última deverá ser, necessariamente, alterada pelo usuário, e será de natureza pessoal e intransferível, cujo uso indevido é de exclusiva responsabilidade do interessado.

2.3) Os documentos físicos exigidos, e abaixo relacionados, deverão ser encaminhados para a Rua Arquiteto Heitor de Melo nº 91 – Vila Euthália - São Paulo – SP - CEP – 03519-000, com a devida antecedência, por meio dos Correios ou pessoalmente, no horário comercial:

2.3.1) Os interessados deverão encaminhar cópia autenticada dos documentos de identificação pessoal (Carteira de Identidade, CPF e comprovante de residência), Procuração com poderes para que o leiloeiro assine o Auto de Arrematação em seu nome, com firma reconhecida por Cartório de Notas. Havendo interesse em mais de um lote, deverão ser encaminhadas cópias suficientes.

2.3.2) Tratando-se de pessoa jurídica, deverá ser encaminhada cópia autenticada de seus atos constitutivos (contrato social, ata de assembleia, etc.). Se a empresa estiver representada por sócio, este deverá encaminhar também, cópia autenticada do documento de identidade, comprovação da capacidade para contrair obrigações em nome da sociedade e Procuração com poderes para que o leiloeiro assine o Auto de Arrematação, com firma reconhecida por Cartório de Notas. Em caso de arrematação, a cópia autenticada dos atos constitutivos e procuração, se houver, serão encaminhados à vara onde tramita o respectivo processo. Assim, havendo interesse em mais de um lote, deverão ser encaminhadas cópias suficientes.

2.4) Tratando-se de representação por meio de preposto, além da cópia autenticada do documento de identidade deste, deverá ser encaminhado, em via original, procuração com poderes específicos para arrematação de bens em nome da sociedade, inclusive, para obrigar a sociedade em caso de parcelamento de lance, na forma prevista neste Edital.

2.5) Os modelos de Procuração, Procuração com poderes para que o leiloeiro assine os documentos necessários em nome do arrematante, estarão à disposição no sítio na rede mundial de computadores em que a hasta será realizada.

2.6) Tratando-se de produtos controlados, o interessado deverá encaminhar antecipadamente, toda a documentação necessária para aferição de sua regularidade perante os órgãos controladores, em especial quanto à habilitação para aquisição, transporte e comercialização dos bens arrematados.

3) Não poderão ser arrematantes:

- a) as pessoas definidas no artigo 890 do Código de Processo Civil, inciso I, quanto aos bens confiados à sua guarda e responsabilidade; inciso II, quanto aos bens confiados à sua administração e para alienação; inciso III, quando lotados ou atuarem perante a Justiça Federal da Terceira Região; além dos previstos nos incisos IV e V, do mesmo artigo.
- b) o executado, em relação aos bens que foram objeto de constrição judicial em seu próprio processo;
- c) os sócios das pessoas jurídicas executadas, incluídos ou não no pólo passivo do respectivo processo;
- d) os advogados, que patrocinem ou já tenham patrocinado interesse do executado ou do exequente (previsto no art. 890, inciso VI) no processo em que penhorados os bens oferecidos em hasta pública, ainda que compareça como mandatário de terceiro estranho àquela relação jurídica;
- e) as pessoas físicas ou jurídicas que sofrerem penalidades previstas no item 10 do presente Edital.
- f) Os incapazes, nos termos dos artigos 3º, 4º e 5º do Código Civil Brasileiro;

3.1) os arrematantes inadimplentes perante a Procuradoria Geral da Fazenda Nacional – PGFN, não poderão arrematar de forma parcelada.

4) Nas hastas públicas realizadas na modalidade exclusivamente eletrônica, serão admitidos apenas os lances apresentados por meio do sítio na rede mundial de computadores do leiloeiro responsável pela hasta, mediante inserção de “login” e senha pessoal. Os lances serão imediatamente divulgados, de modo a viabilizar a preservação do tempo real das ofertas e são irrevogáveis, sujeitando o arrematante aos termos deste edital e da legislação vigente.

4.1) Até o encerramento da primeira praça, o lance dar-se-á por preço igual ou superior ao valor da avaliação. Após essa data, havendo segundo leilão, o lance não poderá ser inferior ao valor mínimo estabelecido neste Edital.

4.2) Sobrevindo lance nos 3 (três) minutos antecedentes ao termo final da alienação judicial exclusivamente eletrônica, o horário de fechamento do pregão será prorrogado em 3 (três) minutos para que todos os usuários interessados tenham oportunidade de ofertar novos lances.

4.3) Fica ressalvado que se houver sustação do lote ou sua retificação por determinação judicial, eventuais lances já ofertados serão desconsiderados. Acaso haja bens repetidos, permanecerá no leilão apenas o bem que primeiro receber lance.

4.4) Os itens de um lote poderão ser arrematados separadamente em hasta pública, entretanto, o lance integral sempre terá preferência. Assim, sobrevindo lance no lote integral, o(s) lance(s) para arrematação desmembrada será(ão) desconsiderado(s).

4.5) Em sendo possível, admitir-se-á ainda a divisão de um item, observado como parâmetro mínimo o equivalente a décima parte do todo. Também nesta hipótese, sobrevindo lance no item integral, o(s) lance(s) para arrematação parcial será(ão) desconsiderado(s).

4.6) Nos casos dos itens 4.4 e 4.5, o interessado deverá contatar o leiloeiro para manifestar o interesse, até 2 dias úteis antes da data prevista para o término da hasta, para que seja viabilizado no sistema eletrônico de leilões o desmembramento e/ou fracionamento.

4.7) Na eventualidade de ser frustrada, na própria sessão, a arrematação de determinado lote, por não atendimento pelo arrematante de requisito necessário, será facultado ao licitante que ofertou o segundo melhor lance, se houver, e caso este tenha interesse, a confirmação da arrematação por aquele valor.

5) Na arrematação de coisa comum, será observada a preferência prevista no art. 892, § 2º e também do art. 843, § 1º, ambos do Código de Processo Civil. Para o exercício dessas preferências, o interessado deverá manifestar e comprovar sua condição ao leiloeiro com até 2 dias úteis de antecedência, para análise dessa condição e programação do sistema eletrônico de leilões para possibilitar o exercício da prerrogativa.

6) Os bens alcançados pelo presente Edital, estando em mãos dos depositários respectivos, poderão ser com eles vistos.

6.1) Ficará a cargo da Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas, na pessoa da Consultora Presidente, fornecer autorização para exibição dos bens penhorados aos leiloeiros oficiais responsáveis pela hasta, visando a maior divulgação possível daqueles.

7) Os bens serão divulgados, informando-se as condições em que se encontram, os valores da avaliação, do lance mínimo, forma de pagamento e eventuais ônus que recaiam sobre o bem.

7.1) Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontrarem, sendo exclusiva atribuição dos arrematantes a verificação destes, não cabendo à Justiça Federal ou ao leiloeiro oficial responsável pela hasta, quaisquer responsabilidades quanto a consertos e reparos, ou mesmo providências referentes à retirada, embalagem e transporte daqueles arrematados.

8) Não obstante os ônus especificados na descrição dos lotes correspondentes aos bens objeto do presente Edital, é de responsabilidade dos interessados a verificação quanto à existência de eventuais pendências junto aos órgãos públicos encarregados do registro da propriedade dos bens levados à hasta pública, assim como os recolhimentos de impostos e taxas porventura cobrados para seu registro, bem como aquele incidente em caso de transmissão de propriedade (ITBI). Eventuais débitos condominiais incidentes sobre bens imóveis leiloados deverão ser arcados pelos arrematantes, considerada a natureza "propter rem" de tais obrigações (artigo 1.345 do Código Civil), ficando os arrematantes desde já advertidos de que deverão diligenciar junto ao condomínio respectivo, para apuração da existência de eventuais débitos.

9) Nos termos do art. 892, § 1º, do Código de Processo Civil, o exequente, se vier a arrematar os bens e for o único credor não estará obrigado a exibir o preço da arrematação, sendo o lance oferecido por conta e benefício de parte de seu crédito, observado quanto às execuções que tramitarem sob o rito da Lei 5.741, de 1º de dezembro de 1971, o disposto no art. 6º, caput. Nesse caso, o arrematante deverá apresentar o valor atualizado do débito ao Juízo competente no prazo de 3 (três) dias (art. 892, § 1º, do Código de Processo Civil), bem como que deverá depositar em conta judicial, nesse mesmo prazo, eventual diferença, caso o valor da arrematação exceda ao seu crédito, sob pena de ser desfeita a arrematação, ficando também ciente de que poderá vir a ser obrigado a exibir o preço da arrematação, nos casos previstos no artigo 908 *caput* e § 2º, do Código de Processo Civil.

10) Nos termos do artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, os créditos relativos a tributos, cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, sub-rogar-se-ão sobre o preço da arrematação.

11) A arrematação será concretizada com a assinatura do Auto de Arrematação e pelo pagamento imediato do preço pelo arrematante, à vista ou da primeira parcela, nos casos de parcelamento.

11.1) O Auto de Arrematação será expedido em nome do arrematante que ofertar o maior valor, e será assinado pelo leiloeiro oficial, pelo arrematante por preposição, e pelo Juiz Federal que presidir o certame, e será encaminhada ao arrematante, para os procedimentos do item 21. Será também disponibilizada à Vara em que tramita o processo, para ciência e as providências necessárias, no que se refere à transmissão do bem.

12) O arrematante pagará, no prazo estipulado no item 12.5, o valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento e eventual valor excedente (item 13.3), as custas devidas nos termos da Lei de Custas Judiciais, além da comissão do leiloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor total da arrematação.

12.1) O pagamento do valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento e eventual valor excedente (item 13.3) deverá ser realizado, obrigatoriamente, em dinheiro ou TED Judicial. Para os processos promovidos pela Caixa Econômica Federal, Conselhos Regionais Profissionais, ações de natureza criminal e outros lotes identificados neste edital, o arrematante poderá efetuar este pagamento também por meio de cheque de sua titularidade.

12.2) As custas da arrematação serão depositadas em Juízo e importarão em 0,5% (meio por cento) do valor da arrematação, respeitados os limites previstos pela Tabela de Custas do Conselho de Administração do Tribunal Regional Federal da 3ª Região, em dinheiro, cheque do arrematante ou TED Judicial.

12.3) A comissão será paga diretamente ao leiloeiro, mediante recibo emitido em duas vias, uma das quais será anexada aos autos do processo.

12.4) O leiloeiro encaminhará as guias de depósito para os pagamentos ao arrematante, por meio eletrônico.

12.5) Para a hipótese de pagamento por meio de TED Judicial, seja do valor da arrematação, custas ou da primeira cota do parcelamento ou ainda de eventual valor excedente, o arrematante terá o prazo improrrogável de 24 (vinte e quatro) horas para realizar a referida transação bancária. O Auto de Arrematação ficará retido pela Central de Hastas Públicas Unificadas até a comprovação do pagamento.

12.6) Caso o pagamento não seja realizado no prazo estipulado no item 12.5 a arrematação será cancelada e o arrematante sujeitar-se-á à penalidade estabelecida no item 20 do presente Edital.

13) Parcelamento administrativo previsto pelo artigo 98 da Lei n.º 8.212/91, com nova redação dada pela Lei 9.528/97: Faculta-se ao arrematante, nos processos de execução fiscal em que figuram como credores a Fazenda Nacional ou o INSS, requerer o parcelamento do valor da arrematação, observadas as seguintes condições:

13.1) Será admitido o pagamento parcelado para arrematações de no mínimo R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), limitado ao valor do débito atualizado (débito exequendo), mediante depósito de 20% (vinte por cento) do preço no ato da arrematação e seu saldo em até 59 (cinquenta e nove) vezes (parcela mínima R\$ 500,00 (quinhentos reais).

13.2) Tratando-se o bem arrematado de veículo, o prazo máximo de parcelamento será de 4 (quatro) anos, em razão do disposto no art. 1.466 do Código Civil.

13.3) Se o valor da arrematação superar o valor do débito atualizado (débito exequendo), o parcelamento a este se limitará, devendo o arrematante depositar a diferença em Juízo, no ato da arrematação bem como o valor da primeira parcela equivalente a 20% (vinte por cento) do valor da dívida.

13.3.1) Caso o valor do débito atualizado (débito exequendo) não seja suficiente para o parcelamento das arrematações de todos os itens de um lote, terá preferência de uso da prerrogativa do parcelamento o item que primeiro receber lance.

Sobrevindo lance em outro item e havendo saldo de débito exequendo que permita o parcelamento de apenas parte do valor deste outro item, o arrematante deste deverá depositar a diferença a vista. Sobrevindo ainda, disputa nesses itens, os valores parceláveis, definidos inicialmente em cada um deles, não serão alterados, e a diferença (entre o valor fixado como parcelável e o valor final da arrematação), deverá ser paga a vista.

13.4) O(s) depósito(s) inicial(is) mencionado(s) no item 13.3 será(ão) efetuado(s) pelo arrematante na agência 2527 - CEF - Justiça Federal, em uma única parcela e à vista.

14) A formalização do pedido de parcelamento deverá ser realizado pelo próprio arrematante, diretamente no sítio eletrônico da Procuradoria Geral da Fazenda Nacional em – REGULARIZE - www.regularize.pgfn.gov.br. As orientações para a formalização podem ser vistas em <https://www.gov.br/pgfn/pt-br/servicos/orientacoes-contribuintes/parcelamentos-1/parcelamento-da-arrematacao-1>

15) A expedição da carta de arrematação ou ordem/mandado de entrega do bem independe da homologação do parcelamento pela Procuradoria da Fazenda Nacional competente, pois expedida a carta de arrematação ou ordem de entrega, o valor parcelado constituir-se-á débito do arrematante e o exequente será seu credor. Se o arrematante deixar de pagar no vencimento quaisquer das prestações mensais, o parcelamento será rescindido, vencendo-se antecipadamente o saldo devedor, ao qual será acrescido o valor de 50% (cinquenta por cento) a título de mora, conforme art. 98, § 6º, da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

15.1) Nos parcelamentos de arrematações de bens imóveis, após expedida a carta de arrematação, esta deverá ser levada pelo arrematante ao respectivo Cartório de Registro de Imóveis para averbação da hipoteca em favor da União.

15.2) Nos parcelamentos de arrematações de bens móveis, será constituído penhor do bem arrematado em favor da União, o qual será registrado na repartição competente mediante requerimento do arrematante, nos termos do art. 98, § 5º, alínea “c”, da Lei 8.212/1991.

16) As prestações mensais serão reajustadas por meio da aplicação da taxa SELIC acumulada mensalmente, calculados a partir da data da arrematação até o mês anterior ao do pagamento, e de 1% (um por cento) relativamente ao mês do efetivo pagamento.

16.1) Até a expedição da carta de arrematação ou ordem/mandado de entrega, o arrematante deverá continuar depositando, mensalmente, as parcelas que vierem a se vencer, mediante Documento de Depósitos Judiciais e Extrajudiciais (DJE), utilizando o código de receita nº 4396 para os casos em que o exequente seja a Fazenda Nacional e o código de receita nº 0092 para os casos em que o exequente for o INSS.

16.2) Após a expedição da carta de arrematação ou ordem/mandado de entrega, os valores deverão ser recolhidos por meio de Documentos de Arrecadação de Receitas Federais (DARF), utilizando o código de receita nº 7739.

17) Não serão admitidos parcelamentos de arrematações nas seguintes hipóteses:

a) Nas execuções fiscais que têm como fundamento a cobrança de débitos devidos ao Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);

b) Quando se tratar de bens consumíveis, se assim o Juízo determinar;

c) Nos casos de concurso de penhora com credor privilegiado, se assim o Juízo determinar.

18) O não pagamento de qualquer das prestações acarretará rescisão do parcelamento e o vencimento antecipado do débito assumido, sobre o qual será acrescido multa de mora de 50% (cinquenta por cento), nos termos do § 6º do artigo 98 da Lei nº 8.212/91, inscrevendo-se o arrematante, na Dívida Ativa da União.

19) Parcelamento previsto pelo artigo 895 do CPC: eventuais interessados na aquisição parcelada dessa hipótese, deverão apresentar suas propostas, via setor de protocolo ou no sistema PJe, se o caso, diretamente à Vara em que tramita o processo, contendo todos os requisitos na Lei exigidos, cuja apreciação ficará a cargo do Juiz natural do processo.

19.1) Para o aperfeiçoamento da arrematação, deverá ser observado o art. 895, incisos I, II, §§ 1º e 2º, do Código de Processo Civil, ressaltando-se que a primeira parcela correspondente a pelo menos 25% (vinte e cinco por cento) do valor da proposta deverá ser depositada por ocasião do certame, juntamente com as custas judiciais e a comissão do leiloeiro oficial.

19.2) Havendo no sítio eletrônico da hasta registro de lance para pagamento a vista, a proposta prevista no item 19 fica automaticamente revogada, sendo vedada a apresentação de outra proposta pelo art. 895 do CPC, por qualquer dos arrematantes. Será permitida, entretanto, a participação do proponente em igualdade de condições, nos demais termos previstos neste Edital.

20) Ressalvados os casos previstos em lei, aquele que desistir ou não efetivar o pagamento da arrematação na forma prevista neste Edital, estará automaticamente impedido de participar de outras hastas públicas da Justiça Federal da 3ª Região, pelo prazo de cinco anos, sem prejuízo das demais sanções cíveis e criminais cabíveis à espécie.

20.1) A mesma penalidade será aplicada para:

a) as pessoas físicas ou jurídicas que, elencadas no item 3, alíneas “a”, “b”, “c”, “d”, “e” e “f” deste Edital, arrematarem em leilão promovido pela Central de Hastas Públicas Unificadas;

b) aqueles que deixaram de cumprir suas obrigações em hastas anteriores;

c) as pessoas físicas ou jurídicas que, incluídas no polo ativo, passivo ou na qualidade de arrematantes, criaram embaraços em processo de quaisquer das Varas Federais da Terceira Região;

d) aqueles que, por qualquer meio ou forma, provocarem tumulto ou embaraço ao regular desenvolvimento da sessão de leilão;

e) aqueles que fraudarem, ou mesmo tentarem fraudar, a arrematação, seja por conluio como próprio executado ou por acerto de lance antes ou durante o leilão, independente da responsabilidade criminal que venha a ser apurada.

21) O arrematante deverá contatar e/ou comparecer pessoalmente à Vara em que tramita o processo, após 15 (quinze) dias da data do leilão, apresentando sua via do Auto de Arrematação, para verificar o procedimento para a expedição da ordem/mandado de entrega do bem/carta de arrematação.

21.1) Deverá apresentar também o comprovante de requerimento do parcelamento administrativo devidamente protocolado, se o caso.

22) A oposição de embargos do executado, ou ação autônoma de que trata o § 4º do art. 903, CPC, ou o pagamento da dívida após a arrematação, por parte do executado (devedor), não implicará nulidade da arrematação, nos termos do Código Processual Civil.

23) Aos participantes da hasta pública, é defeso alegar desconhecimento das cláusulas deste Edital, para se eximirem das obrigações geradas, inclusive aquelas de ordem criminal na forma do artigo 358, do Código Penal Brasileiro.

24) Na forma do artigo 889, inciso I, do Código de Processo Civil, fica desde já intimado da alienação judicial o executado, se não tiver procurador constituído nos autos ou se não o foi por meio de carta registrada ou mandado.

25) Fica também intimado, na forma do art. 889, § único do Código de Processo Civil, o executado revel e que não tenha advogado constituído, em que nos autos, não conste seu endereço atual, ou, ainda, não encontrado no endereço constante do processo.

26) Não serão levados à hasta os bens cuja suspensão da alienação seja comunicada pelo juiz do processo, por escrito, até às 16 horas do dia anterior ao evento.

27) Fica ressalvado o direito à correção de eventuais erros de digitação dos lotes levados a hasta pública, salvo se desta resultar modificação significativa na descrição dos bens cabendo, neste último caso, a publicação do competente Edital de Retificação.

28) Os casos omissos deste Edital serão apreciados e decididos pela Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas, não se constituindo em impedimento para a realização do certame, causa para desfazimento da arrematação ou implicando, de plano, anulação do presente Edital.

Em virtude disto, é expedido o presente Edital, observados os prazos legalmente estabelecidos, para que ninguém possa alegar ignorância ou erro. O presente deverá ser afixado no átrio dos Fóruns integrantes da hasta pública unificada e publicado uma única vez no Diário Eletrônico do Tribunal Regional Federal da 3ª Região.

LESLEY GASPARINI

JUÍZA FEDERAL PRESIDENTE

COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS

LOTE 001

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0010857-16.2014.4.03.6105

Vara: 3ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X M FOCESI ORGANIZACAO DE EVENTOS E COMERCIO DE ALIMENTOS EIRELI - EPP

CNPJ/CPF do executado: 61.803.847/0001-07

CDA: 45.160.297-8 e outra

Localização do lote: Rua Buarque de Macedo nº 76 - Jardim Brasil - Campinas/SP (Item A) e Rua Rio das Pedras nº 116 - Jardim do Trevo - Campinas/SP (Item B ao M)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo automotor marca Volkswagen, modelo Kombi, ano de fabricação e modelo 2007-2008, cor branca, placas DXE 2910, RENAVAM 00926056077, sem funcionamento e dependendo de reparos mecânicos, avaliado em R\$ 15.000,00

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, constam alienação fiduciária e restrições judiciais.

B) 01 geladeira industrial, usada em inox, com 4 portas, sem marca aparente em razoável estado e em funcionamento, avaliada em R\$ 2.250,00;

C) 01 geladeira industrial, usada em inox, com 6 portas, sem marca aparente em razoável estado e em funcionamento, avaliada em R\$ 2.700,00;

D) 01 geladeira industrial, usada em inox, com 4 portas, marca Rubra, linha executiva em razoável estado e em funcionamento, avaliada em R\$ 2.200,00;

E) 01 geladeira industrial, usada em inox, com 6 portas, marca Refrimate em razoável estado e em funcionamento, avaliada em R\$ 3.200,00;

F) 01 fogão industrial, usado em inox, com 10 queimadores, sem marca aparente em razoável estado e funcionando apenas 4 (quatro) queimadores, avaliado em R\$ 2.000,00;

G) 02 fornos industriais, usados em inox, sem marca aparente em razoável estado e em funcionamento, avaliado cada unidade em R\$ 1.300,00, totalizando em R\$ 2.600,00;

H) 01 máquina de embalar a vácuo, usada em inox, marca Symbol em razoável estado e em funcionamento, avaliada em R\$ 3.600,00;

I) 01 batedeira industrial, usada, marca Gastronmaq, modelo BP-12 em razoável estado e em funcionamento, avaliada em R\$ 1.300,00;

J) 01 batedeira industrial, usada, marca Lieme em razoável estado e em funcionamento, avaliada em R\$ 650,00;

K) 01 batedeira de massa industrial, usada em inox, marca Indiana, sem funcionamento, avaliada em R\$ 1.000,00;

L) 02 cilindros industriais, sem marca aparente, sendo um sem funcionamento, avaliado em R\$ 1.000,00 cada, totalizando R\$ 2.000,00;

M) 08 freezers verticais, usados, na cor branca, sem marca aparente, sendo cinco funcionando regularmente e três sem funcionamento, avaliado cada um em R\$ 450,00, totalizando, R\$ 3.600,00;

Valor do débito: R\$ 610.373,58 em 10/2020

Valor de avaliação: R\$ 42.100,00 (Quarenta e dois mil e cem reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 21.050,00 (Vinte e um mil e cinquenta reais)

LOTE 002

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5002394-58.2018.4.03.6105

Vara: 3ª Vara Federal de Campinas

Partes: INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVAVEIS – IBAMA X VIAL ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 55.381.313/0001-29

Localização do lote: Avenida Princesa D'Oeste nº 1.645, Bloco C, Conjunto 33/34 - Jardim Proença - Campinas/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 mesa corporativa de reunião em MDF com caixa de tomadas. Usada, mas em bom estado de conservação. Avaliada em R\$ 1.600,00.

B) 02 cadeiras executivas presidente (fixas). Usadas, mas em bom estado de conservação. Avaliada cada uma em R\$ 250,00, totalizando R\$ 500,00.

C) 06 cadeiras executivas presidente giratórias, a gás. Usadas, mas em bom estado de conservação. Avaliada cada uma em R\$ 200,00, totalizando R\$ 1.200,00.

Valor de avaliação: R\$ 3.300,00 (Três mil e trezentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.650,00 (Um mil seiscentos e cinquenta reais)

LOTE 003

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5004656-78.2018.4.03.6105

Vara: 3ª Vara Federal de Campinas

Partes: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA – INMETRO X INDAFARMA INDUSTRIA DE COSMETICOS EIRELI - EPP

CNPJ/CPF do executado: 46.315.057/0001-80

Localização do lote: Rodovia Engenheiro Ermênio de Oliveira Penteado (SP-75), km 57,5 – Tombadouro – Indaiatuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca/modelo GM/S10 Advantage S, ano fabricação/modelo 2009/2009, placas EIG 6054, chassi 9BG124HF09C440917, cor preta em regular estado de conservação e em funcionamento.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, constam restrições judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 28.000,00 (Vinte e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 14.000,00 (Catorze mil reais)

LOTE 004

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5007647-27.2018.4.03.6105

Vara: 3ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X FLUXCON - INDUSTRIA DE CONEXOES IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 10.582.197/0001-78

Localização do lote: Rua Sergio Ueda nº 886 - Park Comercial de Indaiatuba - Indaiatuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo, marca Chevrolet, modelo Montana Sport, ano 2013/2013 em regular estado de conservação e em funcionamento, placa FHE1528.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, constam restrições judiciais.

Valor do débito: R\$ 999.858,07 em 10/2020

Valor de avaliação: R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

LOTE 005

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0007156-18.2012.4.03.6105

Vara: 3ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X HYDRO-OLEO COMERCIAL LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 53.247.755/0001-51

Localização do lote: Rua Conselheiro Antonio Carlos nº 556 – Jardim Campos Elísios – Campinas/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Veículo marca Volkswagen, modelo Saveiro, ano e modelo 1999, cor branca, placas CXT 9137/SP em condições de uso e com danos na lanterna dianteira (lado do passageiro) e grade frontal. Segundo o depositário o motor do veículo foi retificado, funcionamento não constatado, pois, na ocasião da diligência o depositário não portava as chaves. Avaliado em R\$ 10.000,00;

B) 01 veículo importado marca Ford, modelo Explorer XLT 4WD, ano e modelo 1997, cor preta, placas COZ 2289 em regular estado de conservação. Veículo não está funcionando, pois segundo o depositário, a bomba de gasolina está danificada. Avaliado em R\$ 18.000,00

C) 01 colhedeira de cereais marca Almaco importada dos Estados Unidos (Allan Machine), nº. 1977-7 em regular estado de conservação, cores verdes e vermelho, com plataforma para colheita de soja e trigo, equipada com motor Visconsin, gasolina. Segundo o depositário está funcionando. Funcionamento não constatado. Avaliado em R\$ 60.000,00;

D) 01 compactador de asfalto marca Vermeer, modelo TC4A, cor amarela, sem numeração aparente, com motor HATZ a diesel. Referido bem não está funcionando e está em péssimo estado de conservação. Avaliado em R\$ 7.000,00;

Valor do débito: R\$ 78.494,68 em 10/2020

Valor de avaliação: R\$ 95.000,00 (Noventa e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 47.500,00 (Quarenta e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 006

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0012771-52.2013.4.03.6105

Vara: 3ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X ELLEKIM RESTAURANTE E BUFFET LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 55.575.583/0001-70

CDA: 42.239.045-3 e outra

Localização do lote: Rua Barros Monteiro nº 108 – Guanabara - Campinas/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A) 07 mesas de madeira para quatro lugares cada, marca Franco Bachot, 120cm x 70cm, avaliadas em R\$ 300,00 cada, totalizando R\$ 2.100,00.
- B) 50 mesas de madeira para dois lugares, marca Franco Bachot, 70cm x 70cm, avaliadas em R\$ 190,00 cada, totalizando R\$ 9.500,00.
- C) 10 mesas de madeira redonda, sendo 06 para cinco lugares, avaliadas em R\$ 249,00 cada, e 04 para dois lugares, avaliadas em R\$ 199,00 cada, totalizando R\$ 2.290,00
- D) 136 cadeiras de madeira com acento almofadado, marca Franco Bachot, avaliadas em R\$ 150,00 cada, totalizando R\$ 20.400,00.
- E) 15 sofás estilo americano com estofado em couro, avaliado em R\$ 850,00 cada, totalizando 12.750,00.
- F) 04 aparelhos de ar condicionado Split, marca York, 60.000 BTUs, avaliados em R\$ 9.500,00 cada, totalizando R\$ 38.000,00.
- G) 01 câmara fria de congelamento, modulada, marca WDE, medindo 3,0m x 4,0m, com temperatura até -15°, avaliada em R\$ 19.800,00.

Obs.: Os bens se encontram em regular estado de conservação e funcionamento.

Valor do débito: R\$ 260.698,00 em 10/2020

Valor de avaliação: R\$ 104.840,00 (Cento e quatro mil oitocentos e quarenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 52.420,00 (Cinquenta e dois mil quatrocentos e vinte reais)

LOTE 007

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0009122-79.2013.4.03.6105

Vara: 3ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X J. E. VEDACOES E COMERCIO LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 57.959.108/0001-23

CDA: 41.679.512-9 e outra

Localização do lote: Rua Antônio Rodrigues de Carvalho nº 1.765 - Jardim do Vovô -

Campinas/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A) 01 prensa hidráulica marca FAREX, tipo "H", com capacidade para 100 toneladas em funcionamento em bom estado de conservação. Avaliada em R\$ 25.000,00;

B) 01 fomo elétrico marca INFORGEL, modelo ELGE, ano 2008, para temperatura máxima de 500°C, com dimensões internas de 1,00m largura x 1,00m profundidade X 0,50 m altura em funcionamento em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 20.000,00;

C) 01 tomo mecânico marca NARDINE, sem informação do modelo e número de série, com barramento de 2,00m (dois metros) e capacidade para tornear peças com até 850mm (oitocentos e cinquenta milímetros) de diâmetro em funcionamento em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 30.000,00.

Valor do débito: R\$ 118.424,99 em 10/2020

Valor de avaliação: R\$ 75.000,00 (Setenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 37.500,00 (Trinta e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 008

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0011970-39.2013.4.03.6105

Vara: 3ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X CEMON ELETRO-ELETRONICA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 05.390.427/0001-67

CDA: 42.360.536-4 e outra

Localização do lote: Rua Benigno Ribeiro nº 412 - São Bernardo - Campinas/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A) 01 Quadro elétrico QF18, 380/60HZ, 806025, avaliado em R\$ 8.000,00;
- B) 01 Quadro elétrico QDCA 806022R, avaliado em R\$ 8.000,00;
- C) 01 Quadro elétrico QDF-N, 766023M, avaliado em R\$ 8.000,00;
- D) 01 Quadro elétrico QDG-Torre 220V, 806025M, avaliado em R\$ 8.000,00;
- E) 01 Quadro elétrico QDCC SDH – 48 VCC, 806020R, avaliado em R\$ 8.000,00;
- F) 01 Quadro elétrico QFAC, 806025R, avaliado em R\$ 8.000,00;
- G) 01 Quadro elétrico QTM 380/220V, 806025M, avaliado em R\$ 8.000,00;
- H) 01 Quadro elétrico QDCA/QTM, 806025M, avaliado em R\$ 8.000,00;
- I) 01 Quadro elétrico QDG/QDL, 806025M, avaliado em R\$ 8.000,00;
- J) 01 Quadro elétrico QF10, 380/60HZ, 806025M, avaliado em R\$ 8.000,00;
- K) 01 Quadro elétrico QDG/QCAB, 806025m, avaliado em R\$ 8.000,00;
- L) 01 Quadro elétrico QF09, 380/60HZ, 806025M, avaliado em R\$ 8.000,00;
- M) 01 Quadro elétrico QIE-1, 806025M, avaliado em R\$ 8.000,00;
- N) 01 Quadro elétrico QDCA 220/60HZ, 806025; avaliado em R\$ 8.000,00;
- O) 01 Quadro elétrico QDG 380V, 1006030M, avaliado em R\$ 8.000,00;
- P) 01 Quadro elétrico QDGE 1006022M, avaliado em R\$ 8.000,00;
- Q) 01 Quadro elétrico QTM 380V, 1006020R, avaliado em R\$ 8.000,00;
- R) 01 Quadro elétrico QTM 220/127V, 1006022R, avaliado em R\$ 8.000,00;
- S) 01 Quadro elétrico QTM, 1006025R, avaliado em R\$ 8.000,00.

Obs.: Todos os quadros são novos.

Valor do débito: R\$ 139.826,97 em 02/2020

Valor de avaliação: R\$ 152.000,00 (Cento e cinquenta e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 76.000,00 (Setenta e seis mil reais)

LOTE 009

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0003081-57.2017.4.03.6105

Vara: 3ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X CENTRO HOSPITALAR VALINHOS E VINHEDO – SERVICOS MEDICOS S/S LTDA

CNPJ/CPF do executado: 08.747.682/0001-02

Localização do lote: Avenida Dr. Alfredo Zacharias nº 1.816 – Santa Escolástica – Valinhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 02 Conjuntos da Hemodinâmica, marca XPRO, modelo ADV, número de série 21766, patrimônio 0583, completo, em bom estado de conservação e funcionando, avaliado cada um em R\$ 600.000,00, totalizando R\$ 1.200.000,00;

B) 01 Microscópio Eletrônico, Marca Zeuss, Modelo OPMI VARIO S88, número de série MMB 1405805, patrimônio 0023, com KIT Peneiras, em bom estado de conservação e funcionando, avaliado em R\$ 350.000,00;

C) 01 Auto Clave, Marca Baumer, Modelo Advance DL B3003P, número de série 3510103, patrimônio 0231, completo, em bom estado de conservação e funcionando, avaliada em R\$ 200.000,00;

D) 01 Auto Clave, Marca Baumer, Modelo Speed VO 111-300P, número de série 13390000009, patrimônio 0230, completa, em bom estado de conservação e funcionando, avaliada em R\$ 200.000,00;

E) 01 Termo Desinfetadora, Marca Baumer, Modelo Thermo E 2000, sem número de série, patrimônio 0233, completa, em bom estado de conservação e funcionando, avaliado em R\$ 200.000,00;

F) 04 Focos Cirúrgicos, Marca Maquet, Modelo Lecea 100/100, números de série AR 13216 (ano 2012), AR 13214 (ano 2013), AR 13218 (ano 2013) e AR 13220 (ano 2013), completos em bom estado de conservação e funcionando, avaliado cada um em R\$ 80.000,00, totalizando R\$ 320.000,00.

Valor do débito: R\$ 2.555.960,90 em 10/2020

Valor de avaliação: R\$ 2.470.000,00 (Dois milhões quatrocentos e setenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.235.000,00 (Um milhão duzentos e trinta e cinco mil reais)

LOTE 010

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0003103-18.2017.4.03.6105

Vara: 3ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X DIA ENTREGUE - TRANSPORTE DE ENCOMENDAS URGENTES LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 07.290.287/0001-80

Localização do lote: Rua Dona Concheta Padula nº 184 – Jardim Aurélio – Campinas/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo marca Fiat, modelo Fiorino, ano 2009, modelo 2010, flex, cor predominante branca, placas DPC 2411, RENAVAM 00132136236, em funcionamento, em condições de uso.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, constam restrições judiciais.

Valor do débito: R\$ 1.053.308,09 em 10/2020

Valor de avaliação: R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

LOTE 011

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0008733-89.2016.4.03.6105

Vara: 3ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X ZIFF HEALTH DO BRASIL LTDA

CNPJ/CPF do executado: 65.456.600/0001-04

Localização do lote: Rua Pedro Coelho nº 51 - Chácaras Coelho - Hortolândia/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

206 conjuntos Box/colchão de 1,38mx 1,88m, casal, novos, avaliado cada em R\$ 1.650,00.

Valor do débito: R\$ 335.666,26 em 10/2020

Valor de avaliação: R\$ 339.900,00 (trezentos e trinta e nove mil e novecentos reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 169.950,00 (Cento e sessenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

LOTE 012

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0011701-29.2015.4.03.6105

Vara: 3ª Vara Federal de Campinas

Partes: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA – INMETRO X CERAMICA CONSTRUGEL LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 46.374.161/0001-46

Localização do lote: Avenida João Ambiel nº 1.011 - Vila Suíça – Indaiatuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 computador 8GB RAM, i&4770, 1TB de memória, com leitor de DVD, com mouse, teclado e monitor, em regular estado de conservação e em funcionamento.

Valor de avaliação: R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.000,00 (Um mil reais)

LOTE 013

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5007571-03.2018.4.03.6105

Vara: 3ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X GIOMAR AUDENCIO NOGUEIRA – ME e GIOMAR AUDENCIO NOGUEIRA

CNPJ/CPF do executado: 09.222.702/0001-94

Localização do lote: Avenida Ibirapuera nº 118 - Jardim Londres - Campinas/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo marca Chevrolet, modelo S10 D, Flex, cabine dupla, cor cinza, ano 2009, modelo 2010, placas ENC 0656/SP, em funcionamento, em bom estado de conservação.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 17/12/2020, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 307.821,20 em 10/2020

Valor de avaliação: R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

LOTE 014

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0001227-19.2003.4.03.6105

Vara: 3ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X VICTRON COMPONENTES ELETRONICOS LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 68.373.133/0001-47

Localização do lote: Avenida Santa Bárbara do Rio Pardo nº 863, Sala 01 – Jardim Nova Europa – Campinas/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 2.500 capacitores eletrolíticos, código B41826A5477M000, avaliado cada um em R\$ 4,50, totalizando R\$ 11.250,00.

B) 1.200 capacitores eletrolíticos, código B41826A3108M000, avaliado cada um em R\$ 2,70, totalizando R\$ 3.240,00.

Valor do débito: R\$ 36.487,80 em 10/2020

Valor de avaliação: R\$ 14.490,00 (Quatorze mil quatrocentos e noventa reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.245,00 (Sete mil duzentos e quarenta e cinco reais)

LOTE 015

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0002721-93.2015.4.03.6105

Vara: 3ª Vara Federal de Campinas

Partes: CONSELHO REGIONAL DE EDUCACAO FISICA DA 4 REGIAO X FABIO FRANCISCO VILELLA DE CAMARGO

CNPJ/CPF do executado: 048.838.908-99

Localização do lote: Rua José Maria Miranda, 234 – apto. 54 – Centro - Campinas/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo VW/Kombi Pick Up, branca, placa CPQ 4436, ano 1997/1998, Chassi 9BWZZZ261VP045666.

Obs.: Segundo o executado, o bem encontra-se próximo à Marmoraria Ouro Preto, na cidade de Nova Odessa/SP.

Valor de avaliação: R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

LOTE 016

Natureza e nº do Processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0001119-87.2012.4.03.6100

Vara: 5ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: UNIÃO FEDERAL (AGU) X TERESINHA DO CARMO ARAUJO e FABIO JOAQUIM DA SILVA

CNPJ/CPF do executado: 063.538.988-60

Localização do lote: Alameda das Araucárias, nº 589 - Loteamento Champs Privé - Campo Limpo Paulista/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 lote de terreno urbano, sem benfeitorias, sob número 589, do loteamento denominado "Champs Prives", situado no município de Campo Limpo Paulista/SP, com área de 1.379,97 m², medindo 20,00 m de frente para a Rua das Araucárias, mede na lateral direita 60,29 m confrontando com o lote 568, e mede 60,19 m na lateral esquerda confrontando com o lote 590, nos fundos mede 26,00 e confronta com o Sistema de Lazer M", situado em declive acentuado com terraplanagem parcial na data da avaliação. Matrícula nº **91.296** do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Jundiaí/SP.

Obs. 1: Consta na matrícula a anotação de que houve contaminação do imóvel por hidrocarbonetos de petróleo, e foi considerado reabilitado para uso residencial, sem restrição ao uso das águas subterrâneas (Av. 06), bem como consta a anotação de restrições urbanísticas sobre o bem (Av. 07).

Obs. 2: Consta registro de penhoras e indisponibilidade em outros processos judiciais na matrícula.

Valor de avaliação: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais)

LOTE 017

Natureza e nº do Processo: Cumprimento de Sentença nº 0050415-98.2000.4.03.6100

Vara: 25ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X OXIGEL MATERIAIS HOSPITALARES INDUSTRIA E COMERCIO LTDA – EIRELI

CNPJ/CPF do executado: 49.353.956/0001-66

Localização do lote: Avenida Engenheiro Jorge Oliva, nº 131 – Vila Mascote – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

03 aparelhos sistema de anestesia Prime para ventilador – veterinário cód. 0-100-0600, do estoque rotativo da empresa executada. Avaliado cada um em R\$ 10.800,00.

Obs.: Conforme item 12.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 32.400,00 (Trinta e dois mil e quatrocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 16.200,00 (Dezesseis mil e duzentos reais)

LOTE 018

Natureza e nº do Processo: Ação Penal – Procedimento Ordinário nº 0000576-69.2011.4.03.6181

Vara: 10ª Vara Federal Criminal de São Paulo

Partes: MINISTERIO PUBLICO FEDERAL - PR/SP X SERGIO ROBERTO UMBUZEIRO EDUARDO e JADER FREIRE DE MEDEIROS

CNPJ/CPF do executado: 972.646.798-53

Localização do lote: Avenida Santa Marina nº 208 – Água Branca - São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca FIAT, modelo Palio Weekend Stile, ano 1997/98, cor cinza, placas CLO 7740, chassi 9BD178858V0513897, pneus no chão, lataria em estado regular, bateria descarregada, portanto, não foi possível verificar o funcionamento da parte mecânica.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, consta alienação fiduciária.

Valor de avaliação: R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais)

LOTE 019

Natureza e nº do Processo: Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0006080-72.2019.403.6182

Vara: 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X ANIMA ASSISTENCIA MEDICA S/S LTDA E MAURICIO DE OLIVEIRA MENEZES

CNPJ/CPF do executado: 55.804.181/0004-43

Localização do lote: Rua Hans Oersted, nº 115, apto 240 – Brooklin Novo – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: 01 apartamento nº 240, localizado no 14º pavimento-tipo, do edifício “The Time Convention & Residence Service”, situado a Rua Hans Oersted, nº 115, fundos com a Rua Henrich Hertz, no 30º Subdistrito Ibirapuera, contendo área privativa de 31,23m², área comum de 26,53m², a área total de 57,76m² e a fração ideal de terreno de 0,487,820%. Contribuinte 085.535.0340-2. Matrícula nº **146.467** do 15º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo; e 01 vaga de garagem nº 52, localizada nos subsolos, destinada à guarda de automóvel de passeio, em lugar individual e de uso indeterminado, com a utilização de manobrista/garagista, do edifício “The Time Convention & Residence Service”, situado à Rua Hans Oersted, nº 115, fundos com a Rua Henrich Hertz, no 30º Subdistrito Ibirapuera, contendo a área total de 19,43m² e fração ideal de terreno de 0,073988%. Contribuinte 085.535.0094-2. Matrícula nº **146.468** no 15º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo.

Obs. 1: Imóveis, segundo funcionários do prédio e corretores que atuam na região, só podem ser comercializados no seu conjunto. Apartamento avaliado mobiliado.

Obs. 2: Constam penhoras e indisponibilidades em ambas as matrículas, sendo que na matrícula do apartamento consta também arrolamento de bens do proprietário.

Valor do débito: R\$ 332.164,03 em 01/2021.

Valor de avaliação: R\$ 240.000,00 (duzentos e quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais)

LOTE 020

Natureza e nº do Processo: Carta Precatória nº 0001900-13.2019.403.6182 (Execução Fiscal)

Vara: 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X TELECOMUNICACOES INTRACO INDUSTRIA E COMERCIO LTDA. E CARLOS EDUARDO MORETTI

CNPJ/CPF do executado: 60.466.927/0001-43

Localização do lote: Rua Vergueiro, nº 6.901, Apto. 23 – Vila Firmiano Pinto - São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 imóvel localizado na Rua Vergueiro, 6.901, apto 23, São Paulo/SP, situado no 2º andar ou 3º pavimento, no 18º Subdistrito-Ipiranga, com área útil de 62,80 m², área comum de 7,18 m², totalizando a área construída de 69,98 m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 24,16 m² ou 8,950% no terreno e demais coisas comuns do edifício. O referido prédio de apartamento e loja, se assenta sobre um terreno que corresponde ao lote nº 238-A da quadra 29, e que mede 10,00 m de frente para a Rua Vergueiro, tendo igual metragem de largura na linha dos fundos, por 26,50 m da frente aos fundos de um lado; e 27,50 m da frente aos fundos do outro lado. Na data da avaliação, estava aparentemente em razoável estado de conservação, em prédio antigo, pequeno, com dois andares superiores, aparentemente sem elevador ou garagem, com comércio no térreo. Contribuinte nº 043.138.0052-2. Matrícula nº **64.471** do 6º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo.

Obs. 1: Há processos apensos aos autos da execução fiscal de origem.

Obs. 2: Constam registros de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais na matrícula do imóvel.

Valor do débito: R\$ 45.250.083,87

Valor de avaliação: R\$ 345.000,00 (trezentos e quarenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 172.500,00 (cento e setenta e dois mil e quinhentos reais)

LOTE 021

Natureza e nº do processo: Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0012811-21.2018.403.6182

Vara: 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X PRIME WORK SISTEMAS DE SERVIÇOS EIRELI

CNPJ/CPF do executado: 04.929.106/0001-25

Localização do lote: Av. Vereador Abel Ferreira nº 162, Água Rasa, São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Centro de usinagem vertical, na cor verde, marca J.B. Weisser, nº D7742ST Georgen, com 2 carrinhos industriais copiadores, 2 cabeçotes, com painéis individuais, 2 motores principais com redutores, bomba de refrigeração, 2 painéis e 2 quadros com lubrificação geral, 18 válvulas de segurança, para fabricação de peças de alta precisão e de grande produção, desativado no momento, em bom estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 1.637.225,69 em 01/2021.

Valor de avaliação: R\$ 2.100.000,00 (Dois milhões e cem mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.050.000,00 (Um milhão e cinquenta mil reais)

LOTE 022

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0055886-38.2003.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X SERICITEXTIL S/A

CNPJ/CPF do executado: 61.297.008/0001-56

Localização do lote: Avenida Regente Feijó, nº 339 – Água Rasa – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 centro de usinagem transpilote, marca H. Ernault Somua, série DBS-11, nº 1591 BH 4, com painel de comando e suporte de ferramentas, carrinho hidráulico, copiador, cor verde, parado e em bom estado de conservação na data da avaliação.

Valor do débito: R\$ 135.011,53, em 12/2020

Valor de avaliação: R\$ 600.000,00 (Seiscentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

LOTE 023

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0070937-89.2003.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X SERICITEXTIL S/A

CNPJ/CPF do executado: 61.297.008/0001-56

Localização do lote: Avenida Regente Feijó, nº 307 – Água Rasa – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 centro de usinagem transpilote, marca H. Ernault Somua, série DBS-11, nº 1591 BH 4, com painel de comando e suporte de ferramentas, carrinho hidráulico, copiador, cor verde, parado e embomestado de conservação na data da avaliação.

Valor do débito: R\$ 135.086,79 em 12/2020

Valor de avaliação: R\$ 550.000,00 (Quinhentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 275.000,00 (Duzentos e setenta e cinco mil reais)

LOTE 024

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0020055-21.2006.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL – INSS X SERICITEXTIL S/A, AUGUSTO TERUO FUJIWARA, AUGUSTO DUTRA NETOK, JOSE FRANCISCO IWAO FUJIWARA, SUEO INADA, TAKESHI OKUDA e LUIS FIDELCINO SANTANA

CNPJ/CPF do executado: 61.297.008/0001-56

CDA: 35.718.481-5

Localização do lote: Avenida Regente Feijó, nº 307 – Água Rasa – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 sistema de usinagem de metais, para produção em escala industrial de peças com dimensões predeterminadas, marca J.G. Weisser – Alemanha, nº FRA-238456, com 2,20 m de comprimento, 2,15 m de largura, 2,00 m de altura, com 02 painéis de controle, copiadora e porta-ferramenta dupla, 02 motores de refrigeração, bomba hidráulica, mangueira de alta pressão, válvulas e caixa de distribuição para lubrificação, em bom estado de conservação na data da avaliação.

Valor do débito: R\$ 1.933.880,44, em 01/2021.

Valor de avaliação: R\$ 2.200.000,00 (Dois milhões e duzentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.100.000,00 (Um milhão e cem mil reais)

LOTE 025

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0031655-05.2007.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL – INSS X SERICITEXTEIS/A, AUGUSTO TERUO FUJIWARA, AUGUSTO DUTRANETOK, JOSE FRANCISCO IWAO FUJIWARA, SUEO INADA, TAKESHI OKUDA e LUIS FIDELCINO SANTANA

CNPJ/CPF do executado: 61.297.008/0001-56

CDA: 36.006.594-5

Localização do lote: Avenida Regente Feijó, nº 307 – Água Rasa – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 torno copiador hidráulico, marca Schaffhouse, modelo+GF+KDM_A11, com painel de controle e cabine, copiador hidráulico, transp. cavacos, motor de 20cv e cabeçote de usinagem horizontal, em bom estado de conservação na data da avaliação.

Valor do débito: R\$ 869.255,44, em 01/2021.

Valor de avaliação: R\$ 1.350.000,00 (Um milhão, trezentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 675.000,00 (Seiscentos e setenta e cinco mil reais)

LOTE 026

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0034687-37.2015.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA - INMETRO X AUTO POSTO MC DO NOVO MUNDO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 11.124.902/0001-56

Localização do lote: Alameda Primeiro Sargento Basílio Nogueira da Costa, nº 67 – Parque Novo Mundo – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

1.725 litros de gasolina comum, pertencente ao estoque rotativo da empresa executada, avaliado em R\$ 3,89 o litro.

OBS.: PRODUTO CONTROLADO.

Valor de avaliação: R\$ 6.710,25 (Seis mil, setecentos e dez reais e vinte e cinco centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.355,13 (Três mil, trezentos e cinquenta e cinco reais e treze centavos)

LOTE 027

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5014520-06.2018.4.03.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X A CASA DAS BROCAS COMERCIAL E IMPORTADORA LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 58.559.956/0001-08

Localização do lote: Rua do Manifesto, nº 2.218 – Ipiranga – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 07 brocas marca Malcus, DIN 1897, 43,4mm, curta, unidade avaliada em R\$ 1.596,00, totalizando R\$ 11.172,00;

B) 07 brocas DIN 1897, 43,5mm, curta, marca Malcus, unidade avaliada em R\$ 1.596,00, totalizando R\$ 11.172,00;

C) 07 brocas DIN 1897, 43,6mm, curta, marca Malcus, unidade avaliada em R\$ 1.596,00, totalizando R\$ 11.172,00;

D)06 brocas DIN 1897, 43,7mm, curta, marca Malcus, unidade avaliada em R\$ 1.596,00, totalizando R\$ 9.576,00;

E)05 brocas DIN 1897, 43,8mm, curta, marca F.B.P, unidade avaliada em R\$ 1.596,00, totalizando R\$ 7.980,00;

Valor do débito: R\$ 54.244,47 em 12/2020.

Valor de avaliação: R\$ 51.072,00 (Cinquenta e um mil e setenta e dois reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 25.536,00 (Vinte e cinco mil, quinhentos e trinta e seis reais)

LOTE 028

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5007865-18.2018.4.03.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: AGENCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES – ANTT X MACROPO TRANSPORTES LTDA

CNPJ/CPF do executado: 05.251.648/0003-16

Localização do lote: Rua Arari Leite, nº 1.035 – Vila Maria – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 geladeira Consul, branca, total refrigeração, 300L, série JC 4347633, em bom estado de conservação e em funcionamento na data da avaliação.

Valor de avaliação: R\$ 1.100,00 (Um mil e cem reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 550,00 (Quinhentos e cinquenta reais)

LOTE 029

Natureza e nº do Processo: Carta Precatória Cível (Execução Fiscal) nº 5011435-46.2017.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X HIDRASAM LTDA, CLAUDIO ROBERTO RIBEIRO e SONIA KUNIE YAMAMOTO

CNPJ/CPF do executado: 69.343.234/0001-38

Localização do lote: Rua C, nº 103 – Condomínio Vila Suíça II - Jardim Caraguatá – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

1/3 da nua propriedade de um imóvel situado na Rua “C”, nº 103, antigo nº 255, integrante do “Condomínio Vila Suíça II”, situado à Avenida Professor Sylla Mattos e Avenida Santa Emília, lote nº 255, no Jardim Caraguatá, Saúde, São Paulo/SP, sendo um prédio e seu respectivo terreno, com a área útil de construção de 72,5375m², área de utilização exclusiva de 68,40m², área comum de 51,228m², área total de 192,1655m² correspondendo-lhe a fração ideal de 0,32432%, no terreno e nas coisas de uso e propriedade comum, com as seguintes medidas e confrontações, mede 3,60m de frente, do lado direito mede 19,00m e confronta com o lote 254, do lado esquerdo mede 19,00m e confronta com o lote nº 256, e nos fundos mede 3,60m e confronta com o lote nº 201, encerrando a área de 68,40m². Matrícula nº 99.533 do 14º CRI de São Paulo.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial e indisponibilidade.

Obs. 2: Consta na matrícula usufruto vitalício em favor de João Batista Ribeiro e Ana Regina Batista.

Valor do débito: R\$ 88.201,19 em 12/2020.

Valor de avaliação: R\$ 146.667,00 (Cento e quarenta e seis mil, seiscentos e sessenta e sete reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 73.333,50 (Setenta e três mil, trezentos e trinta e três reais e cinquenta centavos)

LOTE 030

Natureza e nº do Processo: Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0005356-68.2019.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INSS/FAZENDA X ROSCANTHI INDUSTRIA DE PECAS LTDA e MAURICIO GONCALVES

CNPJ/CPF do executado: 50.182.922/0001-35

CDA: 32.072.897-8

Localização do lote: Rua Antonieta Leitão, nº 171, 181 e 193, garagem/1º subsolo – Freguesia do Ó – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

50% do imóvel consistente em uma vaga de garagem dupla, nº 69, localizada no 1º subsolo do Edifício Glória Jardim Vitti, situado a Rua Antonieta Leitão, nº 171, 181 e 193, no 4º Subdistrito Nosso Senhora do Ó, para estacionamento de um carro de passeio (conforme Av. 3/94.481, a vaga de garagem destina-se a dois automóveis de passeio), contendo área útil de 19,80 m² e a área comum de 52,1956 m², com a área total de 71,9956 m², correspondendo-lhe no terreno uma fração ideal de 0,471178%. Matrícula nº **94.481** do 8º Cartório de Registro de Imóveis e inscrito no cadastro dos contribuintes da Prefeitura Municipal sob o nº 104.140.1137-5, conforme Av. 5/94.481.

Obs. 1: Na diligência de avaliação do bem, a síndica do condomínio declarou haver valores de taxa condominial não pagos já há muitos anos, acrescentando que existe uma ação de cobrança na Justiça Estadual, confirmada pelo Oficial de Justiça junto à advogada do condomínio. Informou ainda que, de acordo com convenção de condomínio, as garagens somente podem ser adquirida/vendidas a condôminos.

Obs. 2: Hipoteca em favor do Banco do Estado de São Paulo S/A.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 195.041,14 em 01/2021.

Valor de avaliação: R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

LOTE 031

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5010726-74.2018.4.03.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X BENAVIDES & BENAVIDES LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 01.944.901/0001-02

Localização do lote: Rua Santa Rosa, nº 243 – Brás – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina de costura de overlock, marca Siruba 737 K (k), em regular estado na data da avaliação, avaliada em R\$ 2.400,00;

B) 01 máquina de costura de overlock, marca Siruba, modelo 757E, em regular estado na data da avaliação, avaliada em R\$ 2.500,00;

C) 01 máquina de furar tecido, marca Holden, em regular estado de avaliação, avaliada em R\$ 1.900,00;

Valor do débito: R\$ 71.048,47 em 12/2020

Valor de avaliação: R\$ 6.800,00 (Seis mil e oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.400,00 (Três mil e quatrocentos reais)

LOTE 032

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0018080-66.2003.403.6182

DIÁRIO ELETRÔNICO DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO

Data de Divulgação: 26/01/2021 155/245

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X GRAFF INDUSTRIA E COMERCIO DE RESIDUOS PLASTICOS LTDA, ROBERTO CARLOS FERREIRA, ANTONIO CARLOS FERREIRA E GERSON FERRARI

CNPJ/CPF do executado: 61.233.797/0001-61

Localização do lote: Rua Marechal Barbacena, nº 926 – Tatuapé – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 1/2 (metade ideal) da vaga de garagem do tipo “A”, para guarda de autos de pequeno porte, localizado no subsolo do “Edifício Maison L’Impressioniste”, situado na Rua Marechal Barbacena nº 926 – Tatuapé – São Paulo/SP, possuindo área real privativa de 10,00 m², a área real comum de 23,331 m², perfazendo a área total de 33,331 m², correspondendo uma fração ideal de 0,24386% no terreno, numeradas tão somente para efeitos de disponibilidade e registro sob nº 77. Matrícula nº **128.013** do 9º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo. Avaliada em R\$ 30.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

B) 1/2 (metade ideal) da vaga de garagem do tipo “B”, para guarda de autos de médio porte, localizado no subsolo do “Edifício Maison L’Impressioniste”, situado na Rua Marechal Barbacena, nº 926 – Tatuapé – São Paulo/SP, possuindo área real privativa de 12,00 m², a área real comum de 24,070 m², perfazendo a área total de 36,070 m², correspondendo uma fração ideal de 0,26386% no terreno, numeradas tão somente para efeitos de disponibilidade e registro sob nº 78. Matrícula nº **128.021** do 9º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo. Avaliada em R\$ 33.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 1.937.585,60 em 12/2020

Valor de avaliação: R\$ 63.000,00 (Sessenta e três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 31.500,00 (Trinta e um mil e quinhentos reais)

LOTE 033

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0047273-29.2003.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X CASTIGLIONE & CIA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 61.204.731/0001-43

Localização do lote: Rua Guaranésia, nº 257 e 269 – Vila Maria – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 imóvel sob matrícula **66.546** do 17º Cartório de Registro de imóveis de São Paulo, consistente num prédio de dois andares, situado na Rua Guaranésia, 257, Vila Maria, medindo 10,00 m de frente, por 50,00 m da frente aos fundos, de ambos os lados, encerrando a área de 500,00 m², confrontando com quem da rua o olha, do lado direito como o imóvel nº 269, do lado esquerdo como o imóvel nº 249, ambos da mesma rua, e nos fundos como o imóvel nº 94 da Rua Itaúna, contribuinte nº 064.113.0004-6. Avaliado em R\$ 3.000.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais. Há na matrícula registro de hipoteca em favor de Assis Curinga Pereira, para garantia do saldo referente à arrematação do mesmo imóvel, ocorrida em processo judicial.

B) 01 imóvel sob matrícula **66.547** do 17º Cartório de Registro de Imóvel de São Paulo, consistente num prédio de dois andares, situado na Rua Guaranésia, 269, Vila Maria, medindo 10,00 m, por 50,00 m da frente aos fundos, de ambos os lados, encerrando a área de 500,00 m², confrontando de quem da rua olha, do lado direito como o imóvel nº 279/279ª, do lado esquerdo como o imóvel nº 257, ambos da mesma rua, e nos fundos como o imóvel nº 106 da Rua Itaúnas, contribuinte nº 064.113.0080-1. Avaliado em R\$ 3.000.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 86.520,02 em 12/2020.

Valor de avaliação: R\$ 6.000.000,00 (Seis milhões de reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.000.000,00 (Três milhões de reais)

LOTE 034

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0070440-75.2003.403.6182 e apenso

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X MEIJI TELECOMUNICACOES LTDA, LUIZ NAKAMURA e MILTON NAKAMURA

CNPJ/CPF do executado: 67.350.256/0001-08

Localização do lote: Rua Comendador Armando Pereira, nº 648 – Tremembé – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 terreno com sua respectiva construção, situada na Rua Comendador Armando Pereira, 648 do 22ª Subdistrito do Tucuruvi. Terreno com área de 394,00 m², situados no Jardim Daysi, medindo 10,20 m de frente para a referida Rua, da frente aos fundos, do lado direito mede 40,50 m, 38,25 m do outro lado, tendo nos fundos 10,00 m, confrontando do lado direito de quem olha o terreno de frente como o jardim, do outro lado como lote nº 2 e nos fundos como lote nº 12 da quadra 10 de propriedade de Raphael Parisi e sua mulher, com área construída de 370,00 m² (AV. 1). Matrícula nº 91.843 do 15º CRI de São Paulo. Contribuinte 128.028.0001-8.

Obs. 1: Consta na matrícula hipoteca em favor de Convef – Administradora de Consórcios Ltda. (R.6), decretação de indisponibilidade e penhoras em outros processos judiciais.

Obs. 2: Na data da avaliação, estava morando uma família em que um dos membros era antigo funcionário da empresa executada.

Valor do débito: R\$ 3.056.272,94 em 12/2020.

Valor de avaliação: R\$ 401.730,00 (Quatrocentos e um mil, setecentos e trinta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 200.865,00 (Duzentos mil, oitocentos e sessenta e cinco reais)

LOTE 035

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0032106-83.2014.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X J.L.S.M. COMERCIAL LTDA – ME

CNPJ/CPF do executado: 50.765.403/0001-08

Localização do lote: Rua Doutor José de Queiroz Aranha, nº 334 – Vila Mariana – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 estante revestida em aço inoxidável, com 5 prateleiras lisas (2,45m de altura X 1,22m de comprimento X 0,35m de profundidade), em estado regular de conservação na data da avaliação. Avaliada em R\$ 900,00;

B) 01 balcão revestido em aço inoxidável, com duas gavetas de madeira, na parte superior, bem como espaço para armazenamento de objetos na parte inferior (0,90m de altura X 1,20m de comprimento X 0,50m de profundidade), cujo o estado de conservação era regular na data da avaliação. Avaliado em R\$ 700,00;

C) 01 estante revestida em aço inoxidável, parte de cima em madeira aparente, com 08 prateleiras lisas que proporcionam 06 divisórias para armazenamento de objetos (1,00m de altura X 2,00m de comprimento X 0,35 de profundidade), em estado regular de conservação na data da avaliação. Avaliada em R\$ 800,00;

Valor do débito: R\$ 75.575,09 em 12/2020.

Valor de avaliação: R\$ 2.400,00 (Dois mil e quatrocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.200,00 (Um mil e duzentos reais)

LOTE 036

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0033070-81.2011.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL/CEF X SED IND/ COM/ ART FERRO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 61.934.733/0001-98

Localização do lote: Estrada Turística do Jaraguá, nº 1281 – Pirituba – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 prensa hidráulica, marca Hermes, fabricada pela empresa Rio Negro, capacidade de 500 toneladas, com dados não visíveis (foram apontados pela executada). No momento da avaliação foram reunidos todos os componentes do equipamento, inclusive moldes, conforme assegurou o funcionário ali presente, com compressor remanufaturado, situado em outro setor, mas que faz parte do equipamento. Funcionamento não pode ser constatado.

Valor de avaliação: R\$ 105.000,00 (Cento e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 52.500,00 (Cinquenta e dois mil e quinhentos reais)

LOTE 037

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0007854-16.2014.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X SISTEMAS DE CONTROLES SERVICONTROL LTDA – ME

CNPJ/CPF do executado: 97.445.514/0001-92

CDA: 36.964.419-0 e outras

Localização do lote: Rua Luís Abbondanza, nº 89, sala 01 - São João Clímaco – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

125 válvulas motorizadas 2 vias, diâmetro duas polegadas, para sistema de controle de ar condicionado, marca Cibracon, modelo VZP2, novas, do estoque rotativo da executada, avaliado cada em R\$ 3,100,00.

Valor do débito: R\$ 403.787,43 em 01/2021.

Valor de avaliação: R\$ 387.500,00 (Trezentos e oitenta e sete mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 193.750,00 (Cento e noventa e três mil, setecentos e cinquenta reais)

LOTE 038

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0034027-48.2012.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X TRANSIT DO BRASIL S.A.

CNPJ/CPF do executado: 02.868.267/0001-20

Localização do lote: Avenida Bernardino de Campos, nº 348/352 – Paraíso - São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A)01 central pública de comutação eletrônica modelo ZXJ 10, marca ZTE do Brasil Ltda., adquirida em 2007, usada, desativada há anos, avaliada em R\$ 54.000,00;

B)01 central de comutação modelo ZXJ 10, marca ZTE do Brasil Ltda., com sistema de gerenciamento, adquirida em 2005, usada, desativada há anos, avaliada em R\$ 38.000,00;

C)32 fontes de alimentação Power B, adquiridas em 2007 e 2009, usadas, desativadas há anos, avaliadas em R\$ 59.000,00;

D)100 placas de alimentação MDTI, adquiridas em 2007 e 2009, usadas, desativadas há anos, avaliadas em R\$ 331.000,00;

E)24 frame/subrack para distribuição das placas, adquiridas em 2007 e 2009, usadas, desativadas há anos, avaliadas em R\$ 3.500,00;

F)08 placas de emissor/receptor ASIG 2/3, adquiridas em 2009, usadas, desativadas há anos, avaliadas em R\$ 16.000,00;

G)04 placas de processamento de dados SMEM, adquiridas em 2009, usadas, desativadas há anos, avaliadas em R\$ 3.300,00;

H)08 placas processadoras MP, adquiridas em 2007 e 2009, usadas, desativadas há anos, avaliadas em R\$ 2.100,00;

I)04 placas de gerenciamento de alarme PMON, adquiridas em 2007 e 2009, usadas, desativadas há anos, avaliada em R\$ 2.500,00;

J)64 placas de extensão matriz de comutação DSNI SP, adquiridas em 2007 e 2009, usadas, desativadas há anos, avaliadas em R\$ 32.000,00;

K)04 placas de comutação DDSN (matriz principal) adquiridas em 2009, usadas, desativada há anos, avaliadas em R\$ 850,00;

L)08 placas de sincronismo SYCK, adquiridas em 2007 e 2009, usadas, desativadas há anos, avaliadas em R\$ 4.500,00;

M)528 metros de cabos ligados às placas MDTI, adquiridas em 2007 e 2009, avaliados em R\$ 85.000,00;

N)01 central de comutação ZXJ 10 (bastidor vazio), adquirida em 2006, usada, desativada há anos, avaliada em R\$ 2.500,00.

Obs.: Embargos à Execução nº 0018297-60.2013.403.6182 no TRF da 3ª Região.

Valor do débito: R\$ 9.887.664,63 em 12/2020.

Valor de avaliação: R\$ 634.250,00 (Seiscentos e trinta e quatro mil, duzentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 317.125,00 (Trezentos e dezessete mil, cento e vinte e cinco reais)

LOTE 039

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0027388-92.2004.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X REALFLEX PRODUTOS DE BORRACHA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 60.905.791/0001-20

Localização do lote: Rua Amadis, nº 553 – Ipiranga – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 18,12 m de mangotes industriais, código Mineralflex 75 1.1/2, avaliado o metro em R\$ 401,50, totalizando R\$ 7.275,18;

B) 20,00 m de mangotes industriais, código Mineralflex 75 2, avaliado o metro em R\$ 401,50, totalizando R\$ 8.030,00;

C) 17,00 m de mangotes industriais, código Mineralflex 75 3 c/ 1 lado FF 1 lado term. reto D, avaliado o metro em R\$ 1.539,20, totalizando R\$ 26.166,40;

D) 17,00 m de mangotes industriais, código Mineralflex 75 3 c/ 1 lado FF 1 lado term. reto D, avaliado o metro em R\$ 1.539,20, totalizando R\$ 26.166,40;

E) 17,00 m de mangotes industriais, código Mineralflex 75 3 TRD c/ flange 1 lado, avaliado o metro em R\$ 1.029,50, totalizando R\$ 17.501,50;

F) 20,00 m de mangotes industriais, código Mineralflex 75 4, avaliado o metro em R\$ 436,30, totalizando R\$ 8.726,00;

G) 28,00 m de mangotes industriais, código Mineralflex 75 4 TRD, avaliado o metro em R\$ 1.029,50, totalizando R\$ 28.826,00;

H) 22,00 m de mangotes industriais, código Mineralflex 75 4 TRD, avaliado o metro em R\$ 1.029,50, totalizando R\$ 22.649,00;

- I) 15,00 m de mangotes industriais, código Mineralflex 75 4 c/ FF, avaliado o metro em R\$ 721,20, totalizando R\$ 10.818,00;
- J) 16,40 m de mangotes industriais, código MT. Pillard c/ ond. int. ext. 10", avaliado o metro em R\$ 1.750,10, totalizando R\$ 28.701,64;
- K) 20,00 m de mangotes industriais, código Steelflex 1.3/4, avaliado o metro em R\$ 221,20, totalizando R\$ 4.424,00;
- L) 19,44 m de mangotes industriais, código Steelflex 4, avaliado o metro em R\$ 276,10, totalizando R\$ 5.367,38;
- M) 24,00 m de mangotes industriais, código Steelflex 5, avaliado o metro em R\$ 335,20, totalizando R\$ 8.044,80;
- N) 35,72 m de mangotes industriais, código Steelflex 5, avaliado o metro em R\$ 335,20, totalizando R\$ 11.973,34;
- O) 36,00 m de mangotes industriais, código Steelflex 5, avaliado o metro em R\$ 335,20, totalizando R\$ 12.067,20;
- P) 36,00 m de mangotes industriais, código Steelflex 5, avaliado o metro em R\$ 335,20, totalizando R\$ 12.067,20;
- Q) 24,00 m de mangotes industriais, código Steelflex 5, avaliado o metro em R\$ 335,20, totalizando R\$ 8.044,80;
- R) 20,00 m de mangotes industriais, código Steelflex c/ fio antiestético 1.1/4, avaliado o metro em R\$ 335,20, totalizando R\$ 6.704,00;
- S) 20,00 m de mangotes industriais, código Steelflex c/ fio antiestético 1.1/4, avaliado o metro em R\$ 335,20, totalizando R\$ 6.704,00;
- T) 16,00 m de mangotes industriais, código Sucção de fossa 6", avaliado o metro em R\$ 1.449,70, totalizando R\$ 23.195,20;
- U) 16,00 m de mangotes industriais, código Sucção de fossa 6", avaliado o metro em R\$ 1.449,70, totalizando R\$ 23.195,20;
- V) 16,00 m de mangotes industriais, código Sucção de fossa 6", avaliado o metro em R\$ 1.447,10, totalizando R\$ 23.153,60;
- W) 14,00 m de mangotes industriais, código Torre resfriamento 3.1/2, avaliado o metro em R\$ 231,30, totalizando R\$ 3.238,20;
- X) 14,00 m de mangotes industriais, código Torre resfriamento 4.1/2, avaliado o metro em R\$ 231,30, totalizando R\$ 3.238,20;
- Y) 14,00 m de mangotes industriais, código Torre resfriamento 6.1/2, avaliado o metro em R\$ 440,20, totalizando R\$ 6.162,80;
- Z) 14,00 m de mangotes industriais, código Torre resfriamento 6.1/2, avaliado o metro em R\$ 440,20, totalizando R\$ 6.162,80;
- A1) 12,00 metros de mangotes industriais, código Torre resfriamento 3.1/2, avaliado o metro em R\$ 231,30, totalizando R\$ 2.775,60;
- B1) 28,25 m de mangotes industriais, código Torre resfriamento 4.1/2, avaliado o metro em R\$ 231,30, totalizando R\$ 6.534,23;
- C1) 12,00 m de mangotes industriais, código Torre resfriamento 4.1/2, avaliado o metro em R\$ 231,30, totalizando R\$ 2.775,60;
- D1) 12,00 m de mangotes industriais, código Torre resfriamento 4.1/2, avaliado o metro em R\$ 231,30, totalizando R\$ 2.775,60;
- E1) 12,00 m de mangotes industriais, código Torre resfriamento 6.1/2, avaliado o metro em R\$ 440,20, totalizando R\$ 5.282,40;
- F1) 12,00 m de mangotes industriais, código Torre resfriamento 6.1/2, avaliado o metro em R\$ 440,20, totalizando R\$ 5.282,40.

Obs. Geral: Produtos novos de fabricação e estoque rotativo da executada.

Valor do débito: R\$ 368.521,24, em 01/2020

Valor de avaliação: R\$ 374.028,67 (Trezentos e setenta e quatro mil, vinte e oito reais e sessenta e sete centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 187.014,34 (Cento e oitenta e sete mil, quatorze reais e trinta e quatro centavos)

LOTE 040

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0052232-38.2006.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL – INSS x CAPITANI ZANINI CIA LTDA, GIOVANNI ZANINI, ALESSANDRO CAPITANI, ENZO CAPITANI, ENZO CAPITANI e ILDE MINELLI GIUSTI

CNPJ/CPF do executado: 61.205.159/0002-18

CDA: 35.745.010-8

Localização do lote: Avenida do Cursino, nº 4.247 – Vila Moraes – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A)01** fresa WMW ZFWZ-500, 5,5 T, com acessórios, ano de fabricação 1976, nº 7062/406430, NF 76, fabricada por WMW (Alemanha), adquirida em 09/01/1976, avaliada em R\$ 45.000,00;
- B)01** fresa WMW ZFWZ-250, 5 T, com acessórios, ano de fabricação 1976, nº 7702/2473833, adquirida em 15/01/1976, NF 77, fabricada por WMW (Alemanha), avaliada em R\$ 31.000,00;
- C)01** fresa MWM GFLV-250-1250, 5 T, com acessórios, ano de fabricação 1976, nº 7409/2413040, adquirida em 09/02/1976, NF 79, fabricada por MWM (Alemanha), avaliada em R\$ 50.000,00;
- D)01** fresa Toss H6, com acessórios, ano de fabricação 1982, nº 415042/046285, adquirida em 07/02/1982, NF 37312, Lassen Ind. Mec. Ltda., avaliada em R\$ 23.000,00;
- E)01** fresa universal 6M82, com acessórios, ano de fabricação 1972, nº 1562, adquirida em 09/02/1972, NF 645, Corema S/A, avaliada em R\$ 30.000,00;
- F)01** fresa TOSS OH-4, com acessórios, ano de fabricação 1966, nº 414830, adquirida em 26/04/1966, NF 79, Panambra S/A, avaliada em R\$ 18.000,00;
- G)01** fresa oma, com acessórios, ano de fabricação 1982, sem numeração visível (número fornecido pelo representante da executada: 21078) adquirida em 17/02/1982, NF 37310, Lassen Ind. Mecânica Ltda., avaliada em R\$ 22.000,00;
- H)01** fresa para arredondar dentes, marca Angelo Picco, mod. M8, com acessórios, ano de fabricação 1975, nº 029/75, adquirida em 25/11/1975, NF 74, Of. Mec. Angelo Picco, avaliada em R\$ 30.000,00;
- I)01** fresa para rasgo de chavetas, marca Angelo Picco, mod. PC-200, com acessórios, ano de fabricação 1976, nº 031/1273, adquirida em 02/02/1976, NF 78, Of. Mec. Angelo Picco, avaliada em R\$ 34.000,00;
- J)01** fresa de rosca marca Prtt Wipaxi, com acessórios, ano de fabricação 1982, nº 452, adquirida em 17/02/1982, NF 37306, Lassen Ind. Mec. Ltda., avaliada em R\$ 43.000,00;
- K)01** fresa chaveira da Mec. Picco, md. 20022, com acessórios, ano de fabricação 1987, nº 031/1273, adquirida em 17/03/1987, NF 629, Mopemac Ltda., avaliada em R\$ 32.000,00;
- L)01** fresa Fritz-Koop, com acessórios, ano de fabricação 1990, nº 179 UKF, adquirida em 08/11/1990, NF 822, São Paulo Máquinas, avaliada em R\$ 30.000,00;
- M)01** fresa Fritz-Koop, com acessórios, ano de fabricação 1983, nº 5408, adquirida em 14/07/1985, NF 55, Comop Maq. Oper. Ltda., avaliada em R\$ 31.000,00;
- N)01** afiadora Mello AF/2, com acessórios, ano de fabricação 1964, nº 253, adquirida em 21/01/1964, NF 1301/03, Sotema S/A, avaliada em R\$ 12.000,00;
- O)01** afiadora Mello AF/2, com acessórios, ano de fabricação 1973, nº 562, adquirida em 05/07/1973, NF 1886, Mello S/A, avaliada em R\$ 13.000,00;
- P)01** plaina Zocca 550 mm, ano de fabricação 1970, sem número (número fornecido pelo representante da executada: 177) adquirida em 02/02/1970, NF 69, Ofic. Elet. Ipiranga Lt, avaliada em R\$ 12.000,00;
- Q)01** plaina Rocco PLR-900-II, ano de fabricação 1988, nº 10.771, adquirida em 27/05/1988, NF 38399, Sava Coml. Imp. S/A, avaliada em R\$ 13.000,00;
- R)01** plaina vertical 600 mm J. Hetherington – 1873, ano de fabricação 1978, sem numeração visível, adquirida em 12/07/1978, NF 12499, Corema S/A, avaliada em R\$ 11.000,00;
- S)01** plaina vertical Malek Nackows, ano de fabricação 1972, sem numeração visível número fornecido pelo representante da executada: 12115, adquirida em 24/03/1972, NF 23, Cabrera e Nunes Ltda., avaliada em R\$ 12.000,00;
- T)01** mandrilhadora Darbroska CWCA 80 (polonesa), com acessórios, ano de fabricação 1973, nº 4781, adquirida em 24/03/1973, NF 28, Giovanni Zanini, avaliada em R\$ 63.000,00;
- U)01** mandrilhadora WMW Union 80/2, com acessórios, ano de fabricação 1995, nº 24640, adquirida em 25/10/1995, NF 12.359, Cia Itauleasing, avaliada em R\$ 50.000,00;
- V)01** mandrilhadora Zocca MFZ-70, com acessórios, ano de fabricação 1995, nº 136/0887, adquirida em 25/10/1995, NF 12.359, Cia Itauleasing, avaliada em R\$ 40.000,00;

W)01 furadeira de coluna mod. PIC 75/80, MARCA Petersen, com acessórios, ano de fabricação 1973, nº 194, adquirida em 11/06/1973, NF 502, Petersen & Cia Ltda., avaliada em R\$ 22.000,00;

X)01 brocadeira vertical D-10 1000-4, com acessórios, ano de fabricação 1996, nº 7226, (número fornecido pelo representante da executada 20.047), adquirida em 15/07/1976, NF 082/083, Magnani Brogherio, avaliada em R\$ 42.000,00;

Y)01 controladora de engrangens marca Klingenberg, com acessórios, ano de fabricação 1981, sem número visível, adquirida em 27/11/1981, NF 30, Comop. Maq. Oper. Ltda., em aparente regular estado de conservação, parada (segundo informações do representante da executada, precisa de reparos), avaliada em R\$ 34.000,00;

Z)01 caseadeira de engrenagens, da marca Schevins Union, com acessórios, nº 2.386/59, adquirida em 17/02/1982, NF 37.305, Lassen Ind. Mec. Ltda., avaliada em R\$ 31.000,00;

A1)01 fresa Mechanicy FWA – 41M, com acessórios, ano de fabricação 1975, sem numeração visível, adquirida em 09/06/1975, NF 323, Corema S/A, avaliada em R\$ 23.000,00.

Valor do débito: R\$ 1.376.504,69 em 01/2021.

Valor de avaliação: R\$ 797.000,00 (Setecentos e noventa e sete mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 398.500,00 (Trezentos e noventa e oito mil e quinhentos reais)

LOTE 041

Natureza e nº do Processo: Carta Precatória Cível (Execução Fiscal) nº 5000814-19.2019.4.03.6182

Vara: 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X INDUSTRIAS MATARAZZO DE FIBRAS SINTETICAS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 50.451.111/0001-92

Localização do lote: Rua da Estação Comendador Ermelino Matarazzo, s/ nº - Ermelino Matarazzo – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Desfibrador/Resfriador helicoidal para álcali-celulose, marca Werner Pleiderer, com capacidade para 20 ton/dia, sendo que o bem se encontra sem utilização e sem condição de verificação de funcionamento em virtude da paralisação empresarial da executada

Valor do débito: R\$

Valor de avaliação: R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

LOTE 042

Natureza e nº do Processo: Ação Penal – Procedimento Ordinário nº 0009756-62.2015.403.6119

Vara: 1ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: JUSTICA PUBLICA X SEGREDO DE JUSTIÇA

CNPJ/CPF do executado: 03.636.198/0001-92

Localização do lote: Avenida Industrial nº 1.586, Parque São Pedro, Itaquaquecetuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo Fiat/Uno Eletronic, placas LAT 4331, ano/modelo 1995, combustível gasolina, cor verde, RENAVAM 00637882423, chassi 9BD146000S5519952, nas seguintes condições: BO – Lote 4726/15 – 02 portas, vários pontos de amassado, pintura desbotada, com vários riscos, teto todo esfolado externo, sem equipamentos obrigatórios, estofamento e painel deteriorados, pneus e rodas péssimo, para choque traseiro quebrado, veículo em péssimo estado de conservação e uso. Estado de sucata.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 23/12/2020, consta alienação fiduciária.

Valor de avaliação: R\$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 750,00 (Setecentos e cinquenta reais)

LOTE 043

Natureza e nº do Processo: Cumprimento de Sentença nº 0004118-58.2009.4.03.6119

Vara: 6ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: RCG INDUSTRIA METALURGICA LTDA, ALAIN MICHEL ALEXANDRE ZGOURIDI e INSTITUTO NACIONAL DA PROPRIEDADE INDUSTRIAL X FREEART EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 06.950.591/0001-44

Localização do lote: Rua Vigato nº 601 – Jaguariúna/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina rebidadeira hidropneumática M3 AMB PNT 880A, número de patrimônio A00235, fornecedor Criado Comércio de Equipamentos para Pintura, nota fiscal 5261.

Obs.: Conforme item 12.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 6.243,74 (Seis mil duzentos e quarenta e três reais e setenta e quatro centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.121,87 (Três mil cento e vinte e um reais e oitenta e sete centavos)

LOTE 044

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0014133-83.2014.4.03.6128

Vara: 1ª Vara Federal de Jundiaí

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X ATB S/A ARTEFATOS TECNICOS DE BORRACHA

CNPJ/CPF do executado: 60.455.862/0001-30

Localização do lote: Estrada Faustino Bizzetto nº 500 – Botujuru - Campo Limpo Paulista/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 retificadora cilíndrica, fabricada pela 'Sul Mecânica', entre pontas com 2,20 m, com sistema de lubrificação e seus pertences, em funcionamento

Valor do débito: R\$ 76.037,89 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 19.990,00 (Dezenove mil novecentos e noventa reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 9.995,00 (Nove mil novecentos e noventa e cinco reais)

LOTE 045

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0002967-25.2012.4.03.6128

Vara: 1ª Vara Federal de Jundiaí

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X J. E. LOGISTICA E TRANSPORTE LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 10.692.696/0001-18

CDA: 40.032.194-7 e outra

Localização do lote: Avenida Benedito Quina da Silva nº 568 – Jardim Ermida II – Jundiá/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 800 Jaquetas femininas, cores e tamanhos variados, desenhos e bordados, novas, pertencentes ao estoque rotativo da executada, avaliada em R\$ 100,00 a unidade, totalizando R\$ 80.000,00;

B) 600 Calças jeans femininas, cores e tamanhos variados, desenhos e bordados, novas, pertencentes ao estoque rotativo da executada, avaliada em R\$ 100,00, a unidade, totalizando R\$ 60.000,00;

C) 200 Moletons, cores, estampas e tamanhos variados, novos, pertencentes ao estoque rotativo da executada, avaliado em R\$ 200,00 a unidade, totalizando R\$ 40.000,00;

Valor do débito: R\$ 520.326,03 em 08/2020

Valor de avaliação: R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

LOTE 046

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0013151-69.2014.4.03.6128

Vara: 1ª Vara Federal de Jundiá

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X ATB S/A ARTEFATOS TECNICOS DE BORRACHA

CNPJ/CPF do executado: 60.455.862/0001-30

CDA: 35.386.657-1

Localização do lote: Estrada Faustino Bizzetto nº 500 - Botujuru - Campo Limpo Paulista/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um terreno com 29.800,00m², localizado no Núcleo Industrial nº 3, no município de Campo Limpo Paulista, comarca de Jundiá, dentro das seguintes descrições perimétricas: inicia-se no marco nº 1, cravado junto à Estrada Faustino Bizzetto; daí segue com rumo magnético 72° 45' SW com a distância de 321m, confrontando no lado com Faustino Bizzetto, até encontrar o marco nº 2; daí deflete à direita e segue com rumo magnético 7° 7' NW e com uma distância de 101,58m, confrontando do lado esquerdo com Irmãos Pereira Pinto, até encontrar o marco nº 3; daí deflete à direita e segue com o rumo magnético de 72° 45' SW e com distância de 268,00m, confrontando do lado esquerdo com a Prefeitura Municipal, até encontrar o marco nº 4, cravado junto à Estrada Faustino Bizzetto; daí deflete à direita e segue pela estrada, em curva, com a distância de 106m, até encontrar a marco nº 1, onde teve início a presente descrição, transcrição anterior 86.154 da 1º Circunscrição de Jundiá SP. **Matrícula 36.669** do 2º. CRI de Jundiá.

Obs. 1: Há construção industrial de grande porte, compé direito de 6,00m dividida em áreas operacionais, dois galpões geminados que perfazem área de 3.828,00m² e área administrativa 2.030,00m², mais área de portaria, almoxarifado e dependências externas de apoio num total de 686,50m², totalizando área construída de 6.545,00m².

Obs. 2: Benfeitorias externas que dão apoio ao patrimônio como 6.400,00m² de ruas e pátios pavimentados em asfalto e paralelepípedos e 1.200,00m² lineares de guias e sarjetas.

Obs. 3: Cabine de força que recebe alta tensão transportando via posteação até cabine transformadora para baixa tensão. Cercas e serviços de captação de água e drenagens em toda a área.

Obs. 4: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 630.652,11 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 10.668.400,00 (Dez milhões seiscentos e sessenta e oito mil e quatrocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.334.200,00 (Cinco milhões trezentos e trinta e quatro mil e duzentos reais)

LOTE 047

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0006164-17.2014.403.6128 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de Jundiaí

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X TRANSPORTADORA SELOTO LTDA e DECIO SELOTO

CNPJ/CPF do executado: 44.656.072/0001-67

Localização do lote: Rua Joaquim Nabuco nº 450 - Ponte São João - Jundiaí/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um terreno, urbano, com benfeitorias, com área de 3.000,00m², situado no bairro da Ponte São João, nesta cidade e comarca de Jundiaí, 2ª Circunscrição Imobiliária, que assim se descreve: inicia-se no ponto P da Rua Joaquim Nabuco, aí segue em reta pelo alinhamento da mesma rua numa distância de 26,00m até o ponto Q; daí deflete à direita e segue em reta numa distância de 115,40m até o ponto R, daí deflete à direita e segue em reta, numa distância de 26,00m até o ponto T; daí deflete à direita e segue em reta numa distância de 115,40m até o ponto P, confrontando este lado com áreas C e E. No terreno foi construído um galpão com 1.306m². **Matrícula nº 28.174** do 2º CRI de Jundiaí.

Obs. 1: Trata-se de construção de mais de 40 anos. Pela Certidão de Contribuinte Imobiliário da Prefeitura, cadastro nº. 09.013.0003 constam 2.275,00m² de área construída, porque foi incluída a parte coberta do corredor que dá acesso aos fundos, entretanto, a cobertura é antiga e atualmente está esburacada por causa de chuva de granizo, razão pela qual foi considerada apenas como área construída o que consta na matrícula do imóvel.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 373.207,84 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 4.200.000,00 (Quatro milhões e duzentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.100.000,00 (Dois milhões e cem mil reais)

LOTE 048

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0011956-49.2014.4.03.6128

Vara: 1ª Vara Federal de Jundiaí

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X PIMPAM TRANSPORTE E TURISMO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 53.069.993/0001-14

Localização do lote: Rua Padre Vieira - Loteamento Outeiro das Paineiras - Botujuru – Campo Limpo Paulista/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

UM LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, sob o nº 33 da quadra “C”, do loteamento denominado “OUTEIRO DAS PAINEIRAS”, bairro Botujuru, em Campo Limpo Paulista, com área de 1.711,91m², que assim se descreve: mede 20,94m de frente para a Estrada 12, em seu lado direito onde confronta com parte do lote 18 mede 45,83m do outro lado onde confronta com o lote 32, mede 51,01m onde confronta com o lote 32, tendo nos fundos a largura de 50,66m onde confronta com o lote 19 e parte do lote 23. **Matrícula nº 15.380** do 2º CRI de Jundiaí:

Obs. 1: Cadastrado pela Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista sob nº 02.192.033 (Av.4).

Obs. 2: A Estrada 12 passou a denominar-se Rua Padre Vieira (Av.7).

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 4: Via pública de acesso tomada pela vegetação.

Valor do débito: R\$ 92.504,14 em 10/2020

Valor de avaliação: R\$ 47.762,00 (Quarenta e sete mil setecentos e sessenta e dois reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 23.881,00 (Vinte e três mil oitocentos e oitenta e um reais)

LOTE 049

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0003810-87.2012.4.03.6128

Vara: 1ª Vara Federal de Jundiaí

Partes: FAZENDA NACIONAL/CEF X M.GEBERT SERRALHERIA ARTISTICA E INDUSTRIAL - ME

CNPJ/CPF do executado: 02.758.477/0001-66

CDA: FGSP200903403

Localização do lote: Avenida Giustiniano Borin nº 484 – Caxambu - Jundiaí/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo marca/modelo VW/Kombi, placa CCY 9981/SP, cor branca, chassi 9BWZZZ231TP027037, RENAVAM n/c, ano/modelo 1996/1996, combustível n/c, sem motor, sem os instrumentos que compõem o painel, sem as portas dianteiras, em péssimo estado de conservação e sem condições de uso.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, constam restrições judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais)

LOTE 050

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0000787-23.2014.403.6142

Vara: 1ª Vara Federal de Lins

Partes: AGENCIA NACIONAL DO PETROLEO, GAS NATURAL E BIOCOMBUSTIVEIS – ANP X COMERCIAL ARJ LTDA – ME e SERGIO HENRIQUE BECARI

CNPJ/CPF do executado: 67.580.084/0001-50

Depositário: Sergio Henrique Becari

Localização do lote: Rua Fernando Ferreira de Souza, nº 10 e 20 ou Avenida Deolinda Maria de Lima, nº 560 e 600 - Jardim Santa Maria - Lins/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Fração ideal de 90% do prédio comercial consistente em dois barracões cobertos com telhas de eternit, com conexão de áreas, num total de área construída de 228,44 m², situado na Rua Fernando Ferreira de Souza nº 10 e 20 ou Avenida Deolinda Ferreira de Souza nº 560 e 600, Jardim Santa Maria, em Lins/SP, composto das matrículas nº 8.072 e 8.073 do Cartório de Registro de Imóveis de Lins, sendo, respectivamente, 01 lote de terreno subordinado ao nº 01 da quadra nº 07, do loteamento denominado “Jardim Santa Maria”, localizado do lado par, da Avenida A, esquina com a Rua 09, de forma triangular com frente para a Avenida A mede 42,59 m; daí, numa linha curva até a Rua 09 mede 8,84 m; do lado esquerdo divisando como o lote nº 02 mede 24,07 m; e finalmente dividindo com a Rua 09 mede 37,30 m, encerrando a área total de 593,92 m², código municipal nº 04-256-003-000; e 01 lote de terreno subordinado ao nº 02 da quadra nº 07 do loteamento denominado Jardim Santa Maria, localizado do lado ímpar da Rua 09, e distante 37,30 m da Avenida A, com frente para a Rua 09, mede 11,00 m; do lado direito dividindo com os lotes 03 e 04 mede 29,15 m; do lado esquerdo dividindo com o lote 01 mede 24,07 m; e nos fundos dividindo com a Avenida A mede 12,11 m, encerrando a área total de 292,78 m², código municipal nº 04-256-0004-000.

Valor de avaliação: R\$ 450.000,00 (Quatrocentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 225.000,00 (Duzentos e vinte e cinco mil reais)

LOTE 051

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0001865-23.2012.4.03.6142 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de Lins

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X LONGO PEREIRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 65.955.338/0001-42

CDA: 35.552.412-0 e outras

Localização do lote: Rua Jacob Melges de Camargo, nº 106 e Rua Diabase, nº 934 – Lins/SP (Item A), Rua João Moreira da Silva, nº 509 (item B) e 529 (item C) – Lins/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 imóvel situado nesta cidade e comarca de Lins-SP, assim descrito: tem início o perímetro, na esquina das ruas Marcílio Dias e Jacob Melges de Camargo, onde percorrendo por esta 116,10 metros, encontra-se a rua Diabase, onde percorrendo em curva de 31,32 metros, chega-se ao trecho de 9,00 (nove) metros em reta no fim do qual encontra-se o lote nº 21, onde defletindo à esquerda e percorrendo 58,60 metros, fazendo divisa com o lote 21, em 19,00 metros, como o lote 31 em 15,50 m coma travessa Humaitá, em 14,45 m, e 9,65 metros como o lote 9, de propriedade de Ricardo Montanha, chega-se ao ponto comum aos lotes 9 e 12, onde defletindo à direita percorre-se 7,75 metros também fazendo divisa como o lote 9 e se chega ao ponto comum aos lotes 9, 15 e 12, onde defletindo à esquerda percorre 86,60 metros, encontrando a rua Marcílio Dias, fazendo este alinhamento respectivamente divisa com o lote 15 de propriedade de João Batista Ansaneli, em 11,60 metros coma Rua Santa Terezinha, e em 25,00 metros como o lote 12 de propriedade de Adelino Montanha e 25,00 metros como o lote 13 de propriedade de Nelson Montanha, ambos pertencentes a quadra 203 do setor 02 da Vila Pacini. Na rua Marcílio Dias deflete à esquerda e seguindo por ela 40,35 metros encontra-se o início na esquina coma rua Jacob Melges Camargo; encerrando uma área de 3.873,60 m²; onde existem edificados: um prédio residencial, de tijolos, coberto com telhas, composto de oito cômodos; um barracão e outras pequenas benfeitorias; um prédio industrial de alvenaria, com cobertura de telhas onduladas de Brasilit, contendo as seguintes dependências: 01 cômodo para gelo, 01 hall, 01 cômodo para desossa, 01 salgadeira, 01 depósito de ossos, 01 sala de máquinas, 01 sala de descongelamento, 01 corredor p/ circulação, 02 câmaras frias, 01 sala de estocagem, 01 tendal de recebimento, 01 sala de lavagem de carretilhas, com área construída de 460,25 m²; localizados à rua Jacob Melges de Camargo nº 106; e rua Diabase nº 934, objeto da matrícula nº **16.540** do Cartório de Registro de Imóveis de Lins. Avaliado o imóvel em R\$ 1.960.000,00;

Obs.: Consta na matrícula penhora decretada em outro processo judicial.

B) 01 prédio para escritório, constituído de pavimento térreo, composto por uma sala de recepção, uma sala de telefonista, um hall, uma sala de compras, um depósito, uma sala cozinha, uma sala de café, dois WC feminino, 02 WC masculino, uma circulação, uma sala de recursos humanos, uma sala de departamento pessoal, uma sala de assistente social, uma varanda, uma sala de espera, uma sala do médico, uma sala de arquivo, uma sala de contabilidade, uma sala de contador, uma sala de copiadora, uma sala de departamento financeiro; Pavimento superior composto por duas salas de diretoria, uma sala de reunião, um hall, um WC feminino, um WC masculino, uma sala de departamento jurídico, uma sala de departamento de orçamento, uma sala de arquivo, uma circulação, uma sala do CPD, uma sala de segurança do trabalho, uma sala de arquitetura e três salas de departamento de engenharia, encerrando uma área construída de 766,80 m², situado á rua João Moreira da Silva nº 509, nesta cidade e comarca de Lins-SP, e seu respectivo terreno medindo 31,90 metros de frente para a rua João Moreira da Silva; quem desta rua olha para o imóvel, do lado direito, em 22,20 metros, confronta-se com o lote desmembrado (código municipal 02.166.18), do lado esquerdo, também em 22,20 metros, confronta-se com o prédio nº 487 (código municipal 02.166.21) e finalmente nos fundos, em 31,90 metros, confronta-se com o lote desmembrado, (código municipal 02.166.18); perfazendo uma área de 708,18 m², objeto da matrícula nº **21.894** do Cartório de Registro de Imóveis de Lins. Avaliado o imóvel em R\$ 1.200.000,00;

Obs.: Consta na matrícula hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A e penhoras em outros processos judiciais.

C) 01 terreno, medindo 7,80 m de frente para a rua João Moreira da Silva em Lins/SP; quem desta rua olha para o imóvel, do lado direito segue 83,76 m, confrontando-se com os prédios nº 539 e 549 (código municipal 02.166.16), deste ponto vira à esquerda e segue 39,54 m, confrontando-se como prédio nº 444 (este com frente para a rua Clement Evans Hubbard, código municipal 02.166.62), deste ponto vira à esquerda e segue 61,80 m, confrontando-se com os prédios nº 479 e 487 (código municipal 02.166.22 e 21), deste ponto vira à esquerda e segue 31,90 m, daí vira à direita e segue 22,20 m, até chegar ao ponto inicial confrontando-se com o lote remanescente do desmembramento, prédio nº 509 (código municipal 02.166.87); perfazendo uma área de 2.617,72 m², sendo edificado 01 prédio comercial em alvenaria (AV. 1), com cobertura de telhas de alumínio, com área de 1.109,82 m², contendo as seguintes dependências: um depósito, uma casa de máquinas, dois galpões, um depósito de cimento, um WC feminino, um WC masculino, um escritório, um depósito cal e cimento, um almoxarifado; que recebeu o nº 529 da rua João Moreira da Silva. Matrícula nº **21.895** do Cartório de Registro de Imóveis de Lins. Avaliado o imóvel em R\$ 2.620.000,00;

Valor do débito: R\$ 5.666.591,74 em 01/2021.

Valor de avaliação: R\$ 5.780.000,00 (Cinco milhões, setecentos e oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.890.000,00 (Dois milhões, oitocentos e noventa mil reais)

LOTE 052

Natureza e nº do Processo: Cumprimento de Sentença nº 5000260-10.2019.4.03.6142

Vara: 1ª Vara Federal de Lins

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL – CEF X BERF PARTICIPACOES S.A. e JURACY FRARE BERTIN

CNPJ/CPF do executado: 07.463.851/0001-10

Localização do lote: Rua Rodrigues Alves nº 388 – Centro – Lins/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo GM/CHEVROLET/S10 HC DD4A (Versão S10 Pick-up High Country 2.8 4x4 Cabine Dupla Diesel Automático, Cod. FIPE 004464-4), ano 2016, placa BOM 0069, chassi 9BG148PK0HC406760.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 05/01/2021, consta restrição judicial.

Valor de avaliação: R\$ 117.000,00 (Cento e dezessete mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 58.500,00 (Cinquenta e oito mil e quinhentos reais)

LOTE 053

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0001351-19.2015.4.03.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X MITAL INDUSTRIA METALURGICA - EIRELI

CNPJ/CPF do executado: 65.806.622/0001-57

Localização do lote: Avenida Deputado Federal Antonio Silva Cunha Bueno - Vila Salto Grande - Salto Grande/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um imóvel situado na cidade de Salto Grande, desta Comarca de Ourinhos, na VILA SALTO GRANDE, de frente para a Av. Dep. Fed. Antonio Silva Cunha Bueno, esquina com a Avenida Comercial, com área de 2.382,63 metros quadrados, de propriedade da executada, com medidas e confrontações descritas na respectiva **matrícula, de nº 33.667** do Cartório de Registro Imóveis de Ourinhos-SP, contendo edificações de alvenaria que integram um complexo industrial, atualmente desativado. Benfeitorias: um galpão industrial fechado com cerca de 320m², havendo nos fundos deste um galpão parcialmente aberto com cerca de 240m² e nos fundos destes últimos, outro galpão industrial com cerca de 320m², totalizando estas três edificações industriais aproximadamente 820m²; com muretas e pilares de alvenaria, telas metálicas. Medidas aproximadas. Edificações aparentemente em regular estado de conservação.

Obs. 1: Arrolamento do imóvel – Delegacia da Receita Federal do Brasil em Marília (R.2).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e arresto em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 97.712,06 em 11/2020

Valor de avaliação: R\$ 862.000,00 (Oitocentos e sessenta e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 431.000,00 (Quatrocentos e trinta e um mil reais)

LOTE 054

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0000969-55.2017.4.03.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X CANINHA ONCINHA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 53.412.912/0001-37

CDA: 13.495.232-4 e outra

Localização do lote: Rua Narciso Migliari nº 206 - Ourinhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal correspondente a 5/10 (metade), de propriedade da executada, conforme R6; R7; R8 e R9, do imóvel objeto da **matrícula nº 6.085** do Cartório de Registro de Imóveis de Ourinhos-SP, assim descrito: um terreno situado nesta cidade de Ourinhos, constituído de 4 casas de morada de tábuas, cobertas com telhas, tendo cada uma 4 cômodos, com frente para a Rua Narciso Migliari nº 206 (antiga Rua Goiás), e seu respectivo terreno que mede 22,00 metros de frente por 44,00 metros da frente aos fundos, dividindo pela frente com a Rua Narciso Migliari, por um lado com Manoel Moia ou sucessores, por outro lado com Atilio Sedassari e pelos fundos com quem de direito, terreno esse com 968,00 metros quadrados. Conforme Av. 1/6.085 de 29/08/1978, parte deste terreno (metade), com frente para a Rua Narciso Migliari, medindo 11 x 44 metros, no total de 484,00 metros quadrados, confrontando com a citada Rua Narciso Migliari, Manoel Moia e Atilio Sedassari foi vendida a Antonio Soares Sobrinho. Não há registro de desmembramento desta área na matrícula. As casas descritas na matrícula não mais existem, havendo nesta área atualmente a edificação de parte de um prédio de alvenaria tipo galpão industrial, que integra este setor do complexo industrial da executada, com pátio; guarita e banheiros.

Obs. 1: Arrolamento de 5/10 do imóvel – Secretaria da Receita Federal (R.11).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 3: Embargos à Execução nº 0000097-69.2019.403.6125.

Valor do débito: R\$ 643.222,99 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 281.074,35 (Duzentos e oitenta e um mil setenta e quatro reais e trinta e cinco centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 140.537,17 (Cento e quarenta mil quinhentos e trinta e sete reais e dezessete centavos)

LOTE 055

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0003769-13.2004.4.03.6125 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X C.W.A. INDUSTRIAS MECANICAS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 53.423.778/0001-70

CDA: 35.388.181-3 e outras

Localização do lote: Avenida Comendador José Zillo nº 1.120 – Distrito Industrial - Ourinhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 fresadora marca Natal, modelo FV2, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 15.000,00;

B) 01 fresadora marca Reiname (nomenclatura não aparente), em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 30.000,00;

C) 01 torno mecânico, marca Nardini, modelo Sagaz SZ325, com barramento de 3,80m, cor verde, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 30.000,00;

D) 01 torno mecânico, marca Romi, modelo Imor MKDI 500, com barramento de 4,5m, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 40.000,00;

E) 01 torno mecânico, marca Nardini, modelo Sagaz SZ 500, com barramento de 2,00m, cor verde, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 22.000,00;

Valor do débito: R\$ 830.256,05 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 137.000,00 (Cento e trinta e sete mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 68.500,00 (Sessenta e oito mil e quinhentos reais)

LOTE 056

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0003293-33.2008.403.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X HITESA CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 55.470.314/0001-40

Localização do lote: Fazenda Furnas – Ourinhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

O imóvel **matriculado sob nº 39.853** no Cartório de Registro de Imóveis de Ourinhos/SP, com inscrição cadastral na Prefeitura Municipal de Ourinhos nº 7 03 12 02 08 936 00 00, referente a um terreno urbano, constituído de Parte do quinhão nº 02 (dois) da Gleba “A”, situado na Fazenda Furnas, neste Município e Comarca de Ourinhos, Estado de São Paulo, com área de 8.405,20m², conforme medidas e confrontações assim descritas na matrícula: “inicia-se o perímetro no marco 01, na divisa com Elcio Antonio de Paiva e segue confrontando-se com este e Manoel Alves Pereira ao rumo de SW 89° 55’ 26” NE, em 50,00 metros até o marco 02, onde atinge a nascente de um córrego; daí seguindo córrego abaixo dividindo com Manoel Alves Pereira ao rumo NW 58° 31’ 00” SE em 26,196 metros até o marco 03; NW 52 00’ 19” SE em 9,323 metros até o marco 04; NW 44° 37’ 49” SE em 11,728 metros até o marco 05; NW 35° 56’ 57” SE em 29,685 metros até o marco 06; SW 70° 42’ 12” NE em 3,301 metros até o marco 07, onde confronta-se com as águas de outro córrego, formando-se o Córrego dos Christoni, seguindo córrego abaixo, divide com Geraldo Alves ao rumo NW 10° 47’ 02” SE em 63,328 metros até o marco 08; NW 3° 16’ 17” SE em 12,915 metros até o marco 09; NW 04° 24’ 38” SE em 54,252 metros até o marco 10; daí no rumo NW 13° 28’ 39” SE até o marco 11; daí deflete à direita e segue confrontando com a área de Geraldo Alves, no rumo NE 77° 34’ 15” SW em 30,00 metros até o marco 12; daí deflete à direita confrontando com a área de Hitesa Construtora e Empreendimentos Ltda., nos seguintes rumos e distâncias: SE 13° 44’ 17” NW em 24,86 metros até o marco 13; SE 4° 24’ 38” NW em 57,64 metros até o marco 14; SE 3° 16’ 17” NW em 11,24 metros até o marco 15; SE 10° 47’ 02” NW em 49,19 metros até o marco 16; SE 35° 56’ 57” NW em 27,90 metros até o marco 17; daí segue em curva com raio de 50,00 metros e desenvolvimento de 93,98 metros até o marco 01, onde se iniciou o perímetro”.

Obs. 1: Conforme se infere da matrícula, bem como por informações obtidas junto aos setores de cadastro, de obras e urbanístico da Prefeitura local, constata-se que a propriedade está situada em área de preservação permanente, por haver nascente de córrego e o curso desse por toda sua extensão, ex vi dos limites impostos pelo art.4º, I, “a” e IV da Lein. 12.651/2012.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 39.155,71 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 188.276,48 (Cento e oitenta e oito mil duzentos e setenta e seis reais e quarenta e oito centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 94.138,24 (Noventa e quatro mil cento e trinta e oito reais e vinte e quatro centavos)

LOTE 057

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0003272-04.2001.4.03.6125 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X UNI-TODOS LANCHONETE E RESTAURANTE LTDA - ME e LUIZ ROBERTO RODRIGUES

CNPJ/CPF do executado: 49.131.477/0001-03

CDA: 31.816.106-0 e outras

Localização do lote: Chácara 19 - Água do Jacu - Ourinhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um imóvel rural situado neste município de Ourinhos/SP, com área de 6.519 metros quadrados, ou seja, 0,6519ha, constituído da Chácara nº 19, dentro das medidas e confrontações descritas na respectiva **matrícula, de nº 22.500** do CRIA de Ourinhos/SP, cadastrado do INCRA sob nº 628.077.005.940. Benfeitorias: no imóvel há uma casa de alvenaria, para caseiro; uma edificação tipo área de lazer, de alvenaria com portas e janelas metálicas, contendo ampla área coberta telhas, com uma grande churrasqueira de alvenaria e pia, cozinha e banheiros masculino e feminino; um campo de futebol com gramado delimitado com telas metálicas e muretas, com holofotes de iluminação e ducha; uma piscina de alvenaria, com cerca de 8,00m de comprimento por 4,00m de largura, com área em torno da piscina de pedras, contendo duchas e gradil metálico; área externa com gramado e mesas e bancos de alvenaria; pequeno pomar; árvores; coqueiros; calçadas de alvenaria; terreno delimitado com muro de alvenaria e portão metálico na frente e alambrados laterais; com água e luz elétrica; tudo aparentemente em bom estado de conservação. Imóvel situado próximo à Rodovia Melo Peixoto e à zona urbana de Ourinhos.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 2: A cota-parte do cônjuge e dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 97,5% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 119.721,91 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 670.000,00 (Seiscentos e setenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 670.000,00 (Seiscentos e setenta mil reais)

LOTE 058

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5001212-74.2018.4.03.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SAO PAULO X ANTONIO CARLOS FLORENTINO SILVERIO

CNPJ/CPF do executado: 17.389.640/0001-38

Localização do lote: Rua Lázaro José Pereira nº 53 – Jardim Santa Felicidade - Ourinhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 motocicleta marca Honda, modelo CG 150 Titan K.S, ano 2008, modelo 2008, placa ECX 8301, chassi 9C2KC08108R334956, RENAVAL 116462159, cor azul, em regular estado de conservação e funcionamento.

Valor de avaliação: R\$ 3.600,00 (Três mil e seiscentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.800,00 (Um mil e oitocentos reais)

LOTE 059

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0008060-96.2002.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X VALE RIO PARDO PRODUTOS HOSPITALARES LTDA e VLADIMIR FERNANDO MACIEL

CNPJ/CPF do executado: 67.909.259/0001-20

Localização do lote: Rua Cerqueira César nº 66 – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Os prédios nºs 1 e 2 subordinados ao nº 66 da Rua Cerqueira César, nesta cidade, como respectivo terreno que mede 1,40 m de frente, do lado direito de quem da rua olha o imóvel, em direção aos fundos, 26,40 m, confrontando com o prédio nº 58 da Rua Cerqueira César, desse ponto vira à esquerda e segue 16,25 m confrontando com o prédio nº 58 da Rua Cerqueira César, daí virando novamente à esquerda segue 13,00 m e demais confrontações conforme **matrícula 40.321** do 2º CRI de Ribeirão Preto, cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 8632.

Obs. São 02 casas de fundo, entrada por um longo corredor estreito, com área construída de aproximadamente 156,00m², de acordo com o cadastro municipal. Cada casa com 2 dormitórios, sala, cozinha e banheiro, construção simples e antiga (informação da Sra. Regina Célia).

Obs. 1: O imóvel está submetido ao instituto do aforamento, pertencendo o domínio direto ao patrimônio da fábrica da Matriz de São Sebastião do Ribeirão Preto.

Obs. 3: A cota-parte dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 75% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 111.610,59 em 11/2020

Valor de avaliação: R\$ 220.000,00 (Duzentos e vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 176.161,06 (Cento e setenta e seis mil cento e sessenta e um reais e seis centavos)

LOTE 060

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5005008-45.2018.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X VEDACERT – INDUSTRIA E COMERCIO DE EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA – ME

CNPJ/CPF do executado: 06.970.409/0001-17

Localização do lote: Avenida Marcos Aurélio Magro nº 56 – Distrito Industrial – Sertãozinho/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

08 selos mecânicos, tipo cartucho duplo, modelo 4.77.77-2F, de 45 milímetros, utilizados para vedações industriais, construído em inox, de fabricação própria, avaliado cada um em R\$ 8.500,00.

Valor do débito: R\$ 68.140,57 em 11/2020

Valor de avaliação: R\$ 68.000,00 (Sessenta e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 34.000,00 (Trinta e quatro mil reais)

LOTE 061

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0005308-29.2017.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X VANIA HAKIM TRAD

CNPJ/CPF do executado: 263.775.988-74

Localização do lote: Avenida Afonso Valera nº 250, Casa 126 – Recreio das Acácias - Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo marca/modelo Nissan/Grand Livinia 1.8 SL, placa NTW 6353, flex, ano fabricação/modelo 2009/2010, cor preta, RENAVAM 00258435143, em bom estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 41.337,96 em 11/2020

Valor de avaliação: R\$ 24.000,00 (Vinte e quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

LOTE 062

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0006533-55.2015.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA – INMETRO X ANE ARTEFATOS DE PAPEL LTDA

CNPJ/CPF do executado: 66.767.500/0001-61

Localização do lote: Rua Abel Joaquim Conceição nº 195 – Residencial Baraldi – Monte Azul Paulista/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 rebobinadeira semi-automática de dois metros, com quatro cilindros em bom estado de conservação.

Valor de avaliação: R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

LOTE 063

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0005767-41.2011.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA – INMETRO X DAIANA MONDINI FELIPPIN – ME e DAIANA MONDINI FELIPPIN CARDOSO

CNPJ/CPF do executado: 04.590.448/0002-44

Localização do lote: Rua D nº 15 – Loteamento Recreio Internacional – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A fração ideal de 1/351 do seguinte imóvel: Uma área de terras situada nesta cidade, com frente para a Rua D, constituída pelo lote nº 2 e em parte do lote nº 03 da quadra nº 14, do loteamento Recreio Internacional (Loteamento Fechado de uso privativo dos moradores – AV.06/30642), com área de 6.277,50 m², medindo 70,00 m de frente; 100,40 m pelo lado que confronta com a Fazenda Santa Iria do outro lado mede 50,00 m, confrontando com parte do lote nº 03, tendo nos fundos 55,55 m; onde confronta com o lote nº 01, gleba essa onde está localizado o poço artesiano, reservatório de água e outros acessórios, imóvel este matriculado junto ao 2º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto/SP sob o nº de **Matrícula 30.642**. Cadastro na Prefeitura Municipal atualmente pelo nº 261.592.

Obs. 1: Sobre o referido terreno foram construídas as seguintes edificações:

- 1) Um quarto à direita de quem entra no imóvel construído em alvenaria, próprio para telefonia;
- 2) Uma casa à direita de quem entra no imóvel destinada à sede do Condomínio, composta de: varanda, duas salas, dois banheiros, espaço para copa, dois quartos pequenos destinados ao almoxarifê, construção em alvenaria, laje e piso em ardósia, medindo aproximadamente 100m²,
- 3) Uma casa à direita de quem entra no imóvel construída mais aos fundos deste, de uso do zelador composta de: varanda, sala, cozinha, dois quartos, dois banheiros, construção em alvenaria, laje e piso de ardósia;
- 4) Uma escola municipal, denominada EMEF; Eponina de Britto Rossetto, localizada à esquerda de quem entra, composta de: duas salas, destinadas à administração, refeitório, cozinha industrial, dois banheiros, uma sala para os professores, um corredor com cinco salas de aula, construção em toda em alvenaria, laje, piso cerâmico, pátio para recreação, uma quadra menor para voleibol, uma quadra maior poliesportiva, e, dois banheiros, poço artesiano localizado ao lado esquerdo da escola ainda em fase de construção, um barracão também ao lado esquerdo da escola, com telha eternite, e, um canil também ao lado esquerdo e nos fundos do terreno.

Obs. 2: O estado de conservação das construções é bom.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 6.695,16 (Seis mil seiscentos e noventa e cinco reais e dezesseis centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.347,58 (Três mil trezentos e quarenta e sete reais e cinquenta e oito centavos)

LOTE 064

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5005060-41.2018.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X RZM INDUSTRIA E COMERCIO DE MOVEIS LTDA – ME

CNPJ/CPF do executado: 09.043.926/0001-39

Localização do lote: Rua Lençóis Paulista nº 224 – Esplanada da Estaca - Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo Fiat/Strada Fire Flex, placa EDV4501, ano 2008, cor preta, 1400CC, RENAVAM 00977805654, em bom estado de conservação.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 205.100,59 em 10/2020

Valor de avaliação: R\$ 18.000,00 (Dezoito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 9.000,00 (Nove mil reais)

LOTE 065

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0010830-91.2004.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X MONTE CRISTO PLASTICOS LTDA – ME e JOSE CELESTE ROSSE

CNPJ/CPF do executado: 74.569.401/0001-01

Localização do lote: Estrada Vereador Antônio Joaquim da Silva, antiga Estrada 4 - Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um terreno urbano, situado nesta cidade, desmembrado da Fazenda Tanquinho, com as seguintes medidas e confrontações: mede 29,00 metros de frente para a Estrada “4”, 145,00 metros do lado direito de quem da Estrada olha para o imóvel, mede 163,00 metros do outro lado e 25,00 metros nos fundos, encerrando a área de 3.850,00 metros quadrados; compreendido entre as estradas 5 e 7, distante 151,40 metros da Estrada “7”, lado ímpar da numeração. Imóvel objeto do cadastro municipal nº 111.786 e da matrícula 59.572 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto. No terreno há edificações, sendo: a) um galpão aberto na sua largura, de um lado de modo total e de outro parcial, sem porta ou portão, de bloco aparente e cobertura de estrutura metálica, com aproximadamente 2.000m²; b) um escritório de bloco aparente e cobertura com telhas de fibrocimento, com cerca de 150m². A constatação ocorreu de modo indireto, pela visualização externa do bem e também com base em dados colhidos em diligências anteriores, pois não foi possível entrar no imóvel em razão de estarem fechados seus acessos pela Estrada Vereador Antônio Joaquim da Silva, antiga Estrada 4, e pela Avenida Eduardo Andréa Matarazzo, 5.990, sendo que este imóvel já foi arrematado, conforme informado na respectiva certidão de cumprimento do mandado.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 2: Embargos à Execução nº 0010882-77.2010.403.6102.

Valor do débito: R\$ 3.252.245,14 em 10/2020

Valor de avaliação: R\$ 850.000,00 (Oitocentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 425.000,00 (Quatrocentos e vinte e cinco mil reais)

LOTE 066

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0008679-69.2015.4.03.6102 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X LIMPGERAL PRESTACAO DE SERVICOS EIRELI - EPP

CNPJ/CPF do executado: 01.786.356/0001-65

CDA: 47.065.215-2 e outra

Localização do lote: Avenida Nossa Senhora Aparecida nº 2.982 – Jardim Soljumar – Sertãozinho/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A) 10 máquinas enceradeira, sendo 05 Cleaner, 04 Romher/Allclean e 01 Crismar, avaliada em R\$ 1.000,00 cada, totalizando R\$ 10.000,00.
- B) 04 máquinas enceradeira queima piso, sendo 01 Nobles, 02 Crismar e 01 sem marca aparente, avaliada em R\$ 1.800,00 cada, totalizando R\$ 7.200,00.
- C) 02 máquinas auto lavadora a fio, Marca Karcher, modelo BD 530 EP, avaliado em R\$ 7.000,00 cada, totalizando R\$ 14.000,00.
- D) 01 máquina auto lavadora a bateria, Marca Karcher, modelo BD 530 BP, avaliada em R\$ 10.000,00.
- E) 01 Máquina auto lavadora Marca Johnson Diversey, modelo SD 51, que está parada há mais de dois anos, sem as duas baterias, avaliada em R\$ 3.000,00.
- Obs.: As peças dessa máquina são difíceis de serem encontradas.
- F) 01 veículo utilitário, VW/Kombi, placa BSD 5537, ano 1995/1995, na cor branca, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 6.000,00.
- Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 29/12/2020, constam restrições judiciais.
- G) 01 veículo VW/Gol 1.6 Power, placa DXD6921, ano 2007/2008, na cor branca, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 18.000,00.
- Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 29/12/2020, constam restrições judiciais.
- H) 02 ar condicionado 9000 BTU, Silentio, avaliado em R\$ 500,00 cada, totalizando R\$ 1.000,00.
- I) 01 ar condicionado 7500 BTU, Consul, avaliado em R\$ 400,00.
- J) 04 armários organizadores MDF, avaliado em R\$ 300,00 cada, totalizando R\$ 1.200,00.
- K) 02 mesas de escritório em L, avaliada em R\$ 300,00 cada, totalizando R\$ 600,00.
- L) 01 mesa de reunião oval, avaliado em R\$ 600,00.
- M) 04 computadores Intel Pentium, avaliados em R\$ 350,00 cada, totalizando R\$ 1.400,00.
- N) 12 armários de ferro aberto com cinco prateleiras, avaliado em R\$ 100,00 cada, totalizando R\$ 1.200,00.
- O) 02 armários de ferro fechado com 12 portas (estilo vestiário de academia), avaliado em R\$ 300,00 cada, totalizando R\$ 600,00.
- P) 01 armário de ferro fechado com duas portas, avaliado em R\$ 150,00.
- Q) 01 geladeira Continental 270L, avaliado em R\$ 450,00.
- R) 01 bebedouro elétrico, Soft Star by Everest, avaliado em R\$ 700,00.
- S) 01 impressora LX 300 – Epson, avaliada em R\$ 300,00.
- T) 01 impressora Work Center Xerox 3325, avaliada em R\$ 1.500,00.
- U) 01 impressora Phaser 3250, avaliada em R\$ 500,00.

Valor do débito: R\$ 155.407,82 em 09/2020

Valor de avaliação: R\$ 78.800,00 (Setenta e oito mil e oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 39.400,00 (Trinta e nove mil e quatrocentos reais)

LOTE 067

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0300368-51.1994.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X INDUSTRIA DE TINTAS E VERNIZES RIBEIRAO PRETO LTDA – ME e ANA MARIA APARECIDA COSTA SALOTTI

CNPJ/CPF do executado: 55.962.484/0001-41

Localização do lote: Rua Benedito Quartim nº 1.036 – Jardim Santa Rita – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel composto de:

1) Uma área remanescente medindo 7,00m x 10,00m, totalizando área de 70,00m², do imóvel **matriculado sob o nº 85.050**, junto ao 1º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto, com a seguinte descrição: Um terreno nesta cidade, composto do lote 1 da quadra 5, do Jardim Santa Rita, com frente para rua 14, medindo 10,00 metros de frente, por 30,00 metros da frente aos fundos, confrontando de um lado com a rua 4, de outro lado com o lote 30 e fundos comparte do lote 2; cujas demais descrições constam da respectiva certidão de matrícula. Cadastro na Prefeitura Municipal sob o nº 169.560. Recebeu o número 1.036, da Rua Benedito Quartim. A penhora foi realizada sobre área remanescente de 70m², posto que, não obstante a Av.7, tenha tornado indisponível área de 140m², houve posterior averbação – Av.8, noticiando usucapião de 70m² da referida área remanescente.

2) Uma área remanescente medindo 7,00m x 10,00m, totalizando área de 70,00m², do imóvel **matriculado sob o nº 90.598**, junto ao 1º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto, com a seguinte descrição: Um terreno urbano situado nesta cidade, com frente para a rua 14, constituído pelo lote nº 30 da quadra nº 5, do Jardim Santa Rita, confrontando pela frente, por onde mede 10,00 metros, com referida rua 14, medindo 30,00 metros da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 01, de outro lado com o lote 29 e fundos comparte do lote 2, cujas demais descrições constam da respectiva certidão de matrícula. Cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 169.560. Recebeu o número 1.036, da Rua Benedito Quartim. A penhora foi realizada sobre área remanescente de 70m², posto que, não obstante a Av.6, tenha tornado indisponível área de 140m², houve posterior averbação – Av.7, noticiando usucapião de 70m² da referida área remanescente.

Obs. 1: Sobre referida área, resultante da somatória de ambos os imóveis, portanto, 140m², foi construído um imóvel nº 1.036 da Rua Benedito Quartim, com a seguinte descrição: - Garagem com piso em cimento, escada lateral que dá acesso à casa, que possui: Uma sala, três quartos, sendo um deles suíte, banheiro social, todos com piso cerâmica e cobertura de laje. A cozinha com piso em cerâmica e telha de amianto. Lavanderia e um pequeno quintal. O imóvel está em regular estado de conservação, sendo padrão de construção simples.

Obs. 2: A antiga rua 14 atualmente denomina-se Rua Honório Ignácio Costa (Av.2/85.050 e Av.1/90.598).

Obs. 3: Parte do imóvel objeto da matrícula nº 85.050, com a área de 90,00 metros quadrados, foi aglutinado com parte do imóvel objeto da matrícula nº 90.598, com a área de 90,00 metros quadrados, passando a formar um só todo (Av.3/85.050 e Av.2/90.598).

Obs. 4: Venda a Luiz Antonio Rodrigues de um terreno urbano com frente para a Rua Benedito Quartim, constituído de parte dos lotes nºs 01 e 30 da quadra nº 05 do loteamento denominado Jardim Santa Rita, medindo 9,00 x 20,00 metros, desmembrado da matrícula retro e da matrícula nº 90.598, conforme certidão municipal apresentada, imóvel esse que é objeto da aglutinação constante da Av.3 e de matrícula desta data sob nº 90.599 (Av.4/85.050 e Av.3/90.598).

Obs. 5: Parte do imóvel objeto da matrícula nº 85.050, com a área de 70,00 metros quadrados, foi aglutinado com parte do imóvel objeto da matrícula nº 90.598, com a área de 70,00 metros quadrados, passando a formar um só todo (Av.5/85.050 e Av.4/90.598).

Obs. 6: Venda a Luiz Antonio Rodrigues de um terreno urbano com frente para a Rua Benedito Quartim, constituído de parte dos lotes nºs 01 e 30 da quadra nº 05 do loteamento denominado Jardim Santa Rita, medindo 7,00 x 20,00 metros, desmembrado da matrícula retro e da matrícula nº 90.598, conforme certidão municipal apresentada, imóvel esse que é objeto da aglutinação constante da Av.5 e de matrícula desta data sob nº 90.600 (Av.6/85.050 e Av.5/90.598).

Obs. 7: Foi desmembrado do imóvel da matrícula nº 85.050, um terreno com a área de 70,00 metros quadrados, que foi fusionado com o terreno desmembrado na Av.7 da matrícula nº 90.598, passando a formar um só todo com área de 140,00 metros quadrados, cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 169.559 e matriculado nesta data sob nº 160.269 (Av.8/85.050 e Av.7/90.598).

Valor do débito: R\$ 32.394,75 em 10/2020

Valor de avaliação: R\$ 100.000,00 (Cem mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

LOTE 068

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5005575-76.2018.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X MAQ RENTAL LOCACAO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS EIRELI

CNPJ/CPF do executado: 08.254.504/0001-40

Localização do lote: Rodovia Antonio Machado Santana, km03-04 – City Ribeirão - Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Caminhão basculante trucado, modelo CARGO 2428 E, marca Ford, cor branca, ano 2008, placa EDV 6272, RENAVAM 981949169, em funcionamento e bom estado de conservação, porém com o para-choque um pouco danificado, na parte da frente, e 4 pneus em ruim estado de conservação, avaliado em R\$ 105.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, consta restrição judicial.

B) 01 Caminhão comum, modelo 17.220, marca VW, cor branca, ano 2005, placa DBP 4957, 3 eixos, RENAVAM 862024358, em funcionamento, bom estado de conservação, porém com 5 pneus em ruim estado de conservação, avaliado em R\$ 120.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 1.677.239,16 em 10/2020

Valor de avaliação: R\$ 225.000,00 (Duzentos e vinte e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 112.500,00 (Cento e doze mil e quinhentos reais)

LOTE 069

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5004860-34.2018.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X IBRAP INSTITUTO BRASILEIRO DE ADMINISTRACAO PUBLICA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 01.600.715/0001-48

Localização do lote: Rua Ceará nº 2.187 – Campos Elíseos - Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo VW/Gol 1.0, ano e modelo 2011, álcool/gasolina, cor prata, placa ERD 4023, Chassi 9BWAA05U7BP153407 e RENAVAM nº 00298273098, cujo estado de conservação passo a consignar: No geral o veículo encontra-se bem conservado, apresenta manchas no estofamento dianteiro esquerdo, para-choque dianteiro ralado (lado esquerdo e direito), para-lama traseiro direito levemente escoriado. Declarou o depositário que o veículo encontra-se em perfeito estado de funcionamento, e que não há necessidade de nenhum reparo mecânico.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, constam restrições judiciais.

Valor do débito: R\$ 244.468,09 em 10/2020

Valor de avaliação: R\$ 17.000,00 (Dezessete mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 8.500,00 (Oito mil e quinhentos reais)

LOTE 070

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0000122-55.1999.4.03.6102 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X COMERCIAL FUTEBOL CLUBE

CNPJ/CPF do executado: 55.989.743/0001-28

Localização do lote: Avenida Plínio de Castro Prado nº 1.000 – Jardim Paulista – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Uma gleba de terras situada nesta cidade, no lugar denominado Chácara Saudade, destacado da Fazenda Retiro, com as seguintes metragens, divisas e confrontações: área de forma elíptica com 35.000,00 m², sendo que o diâmetro da elipse mede 242,00 metros lineares na linha norte-sul e o diâmetro menor 189,00 metros lineares no sentido Leste-Oeste, cujo centro situa a 14,00 m em ângulo reto para a esquerda do ponto que dista 135,00 m em linha reta da intercessão das duas cercas que delimita a área dos doadores com as de propriedade de João Palma Travassos que lhe é limítrofe, confrontando dita parte ora descrita no seu todo com os proprietários doadores. **Matriculado sob o nº 48.953** no 2º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto. Proprietário: Comercial Futebol Clube, CNPJ 55.989.743/0001-28.

Obs. 1: Imóvel cadastrado na PMRP sob nº 101.766. O imóvel penhorado possui forma elíptica (Estádio de Futebol Dr. Francisco de Palma Travassos), composto de campo de futebol, arquibancadas parcialmente cobertas com estrutura metálica, camarotes, cabine de imprensa, alojamento para atletas, vestiários, bares, sanitários, cabine de força, posto policial, oficina, lavanderia, cozinha/refeitório, almoxarifado, sala de fisioterapia, depósito, espaço para academia, torres de iluminação, capela e diversas salas destinadas à área administrativa, todos voltados para o gramado de futebol e com acesso pela área interna, e ainda vários boxes comerciais voltados para a área externa. Diante da inexistência de planta ou outro documento oficial que comprovasse a metragem de área construída, considerado, para fins desta avaliação, a metragem informada na Certidão de Valor Venal da Prefeitura Municipal: 13.566,00m² de construção principal e 2.708,01 m² de construção complementar.

Obs. 2: Condições de doação (Av.1/48.953).

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 44.100.205,00 (Quarenta e quatro milhões cem mil e duzentos e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 22.050.102,50 (Vinte e dois milhões cinquenta mil cento e dois reais e cinquenta centavos)

LOTE 071

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5004517-38.2018.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL – INSS X FABIO RAMOS DE OLIVEIRA

CNPJ/CPF do executado: 114.514.528-02

CDA 15.035.103-8

Localização do lote: Rua Padre Antonio Vieira nº 167 – Vila Vieira – Cajuru/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo marca Fiat Palio Weekend, ano de fabricação 1997, modelo 1997, cor azul, placa CEH 7246, chassi nº 9BD178837V0188856, movido à gasolina equipado com acessórios obrigatórios.

Valor do débito: R\$ 56.772,24 em 10/2020

Valor de avaliação: R\$ R\$ 8.500,00 (Oito mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.250,00 (Quatro mil duzentos e cinquenta reais)

LOTE 072

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5005394-75.2018.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL – INSS X IDENI DA SILVA MARTINS

CNPJ/CPF do executado: 260.144.048-13

CDA: 15.060.195-6

Localização do lote: Rua Vicente Della Ricci nº 399 – Gerardo Correia de Carvalho - Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca Ford modelo K – GL, placa DXB 8259, ano de fabricação/modelo 2007/2007, cor preta, chassi final 10.961.

Valor do débito: R\$ 16.243,03 em 10/2020

Valor de avaliação: R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

LOTE 073

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5005245-79.2018.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X IFLO INDUSTRIA DE EQUIPAMENTOS AGRICOLAS EIRELI

CNPJ/CPF do executado: 45.344.744/0001-61

Localização do lote: Avenida Fortuna Cerutti nº 51 – Distrito Industrial – Monte Azul Paulista/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina para colheita de laranja, semi-automatizada, modelo brava, com capacidade de um piloto e mais quatro colhedores, medindo 8,0 metros de comprimento por 3,5 metros de largura e 4,0 metros de altura, com motorização a diesel, estacionada no pátio interno da empresa executada.

Valor do débito: R\$ 818.846,40 em 10/2020

Valor de avaliação: R\$ 850.000,00 (Oitocentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 425.000,00 (Quatrocentos e vinte e cinco mil reais)

LOTE 074

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5001448-32.2017.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: AGENCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES - ANTT X NATALIATUR TRANSPORTES E TURISMO LTDA – EPP

CNPJ/CPF do executado: 55.533.525/0001-84

Localização do lote: Avenida Q nº 520 – Jardim Santa Rita – Orlandia/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Ônibus marca Scania, modelo K 112 33S, ano fabricação/ ano modelo 1985, 1985, placa CGS 7668, chassi 9BSK C4X2B03453821, em atividade, em bom estado de conservação por dentro e por fora, com 06 pneus bons.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, constam restrições judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

LOTE 075

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0007740-55.2016.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: AGENCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES – ANTT X NATALIATUR TRANSPORTES E TURISMO LTDA – EPP

CNPJ/CPF do executado: 55.533.525/0001-84

Localização do lote: Avenida Q nº 520 – Jardim Santa Rita – Orlandia/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 ônibus da marca Volvo/ B10M 4 X 2, placa GPY 4070, ano 1994/1994, em bom estado de conservação e funcionamento

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, constam restrições judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 27.500,00 (Vinte e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 076

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0003023-63.2017.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X COMERCIAL SAO VALERIO NATIVIDADE LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 10.577.008/0001-79

CDA: FGSP201700935 e outras

Localização do lote: Rua Arthur Esteves de Lima nº 190 – Jardim Bela Vista – Monte Alto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 reboque R/Metalvis MSV 500, cor cinza, ano/modelo 2011, placa ENP 7083-SP, RENAVAM 316646725, Chassi 9A9CG0511BCD56623, de propriedade do executado.

Obs. O estado geral do reboque é bom. Apresenta avaria apenas no assoalho de madeira. Os pneus estão em bom estado.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, constam restrições judiciais.

Obs.: Conforme item 12.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Obs.: Conforme item 12.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 1.000,00 (Um mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 500,00 (Quinhentos reais)

LOTE 077

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0003062-60.2017.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X CAROMILA TRANSPORTES LTDA

CNPJ/CPF do executado: 06.238.238/0001-36

Localização do lote: Avenida Celso Daniel nº 1.315 – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Caminhão VW/24.250 – CNC 6X2, ano de fabricação/modelo 2011/2011, cor branca, placa EFO 1409, chassi final 48.488. Avaliado em R\$ 115.000,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, constam restrições judiciais.

B) 01 Caminhão VW/24.250 – CNC 6X2, ano de fabricação/modelo 2011/2011, cor branca, placa EFO 1318, chassi final 42891. Avaliado em R\$ 115.000,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, constam restrição administrativa e restrições judiciais.

C) 01 Caminhão VW/24250 – CNC 6x2, ano de fabricação/modelo 2010/2011, cor branca, placa EFO 1126, chassi final 23504. Avaliado em R\$ 115.000,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, constam restrição administrativa e restrições judiciais.

D) 01 Caminhão VW/13.180 – CNM, ano de fabricação/modelo 2010/2010, cor branca, placa EFO 1125, chassi final 21801. Avaliado em R\$ 65.000,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, constam restrição administrativa e restrições judiciais.

E) 01 Caminhão VW/24.250 CNC 6X2, ano de fabricação/modelo 2010/2011, cor branca, placa EFO 1127, chassi final 18740. Avaliado em R\$ 115.000,00.

F) 01 Caminhão VW/24.250 – CNC 6X2, ano de fabricação/modelo 2006/2006, cor branca, placa DPF 2721, chassi final 28534. Avaliado em R\$ 80.000,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, constam restrições judiciais.

G) 01 Caminhão Mercedes Benz/L 1620 – ano de fabricação modelo 2001/2001, cor branca, placa CPI 7922, chassi final 90626. Avaliado em R\$ 60.000,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, constam restrição administrativa e restrições judiciais.

H) 01 Caminhão VW/12.140 H, ano de fabricação/modelo 1995/1995, cor branca, placa GRN 4325, chassi final 76753. Avaliado em R\$ 25.000,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, constam restrições judiciais.

I) 01 Caminhão Mercedes Benz/709, ano de fabricação/modelo 1991/1992, cor branca, placa BFJ 6177, chassi final 32482. Avaliado em R\$ 28.000,00

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, constam restrição administrativa e restrições judiciais.

J) 01 Caminhão Mercedes Benz/912, ano de fabricação/modelo 1991/1991, cor branca, placa BWP 5811, chassi final 02955. Avaliado em R\$ 30.000,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, constam restrições judiciais.

K) 01 Caminhão Mercedes Benz/L 1113, ano de fabricação/modelo 1981/1981, cor vermelha, placa BWP 5948, chassi final 55181. Avaliado em R\$ 15.000,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, constam restrição administrativa e restrições judiciais.

Valor do débito: R\$ 2.911.736,26 em 10/2020

Valor de avaliação: R\$ 763.000,00 (Setecentos e sessenta e três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 381.500,00 (Trezentos e oitenta e um mil e quinhentos reais)

LOTE 078

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0008818-07.2004.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X CONSTRUGAMA CONSTRUTORA INCORPORADORA GAMA LTDA – ME, REGINA COELI BARQUETI SANTOS GAMA e JUAREZ AUGUSTO MARANHÃO GAMA.
TERCEIROS INTERESSADOS: RAIMUNDO CESAR MARANHÃO GAMA, ELINE DE FÁTIMA MARANHÃO GAMA, DONIZETTI DOS SANTOS, ELIANE DE MARIA GAMA CORTEZ, PAULO CORTEZ RUFINO, RITA HELENA GAMA ZAMPOLLO e JORGE LUIZ ZAMPOLLO

CNPJ/CPF do executado: 64.626.666/0001-32

CDA: 35.316.192-6 e outra

Localização do lote: Rua Conde Afonso Celso nº 270 – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um terreno urbano, situado nesta cidade, composto do lote 07 da quadra 01 do loteamento denominado Jardim Álvaro Couto, com frente para a Rua Conde Afonso Celso, medindo 11,00 metros de frente, por 30,00 metros da frente aos fundos, com a área total de 330,00 metros quadrados, confrontando pela frente com a referida rua, do lado direito com o prédio nº 250, do lado esquerdo com o prédio nº 280 e nos fundos com a rua Antonio Musa Julião e o prédio nº 50 da mesma rua, com as demais especificações constantes na certidão de matrícula nº 64.240 do 1º CRI de Ribeirão Preto, imóvel este cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 4.155. Sobre o terreno acima descrito há uma casa edificada, sob o nº 270, constituída por três quartos, sendo um suíte; todos com armários embutidos; três salas (estar, TV e jantar); um lavabo; um banheiro social; uma pequena despensa com prateleiras; todos os ambientes com piso cerâmico, mais uma edícula nos fundos contendo três dormitórios muito pequenos, um banheiro e uma pequena varanda; quintal grande, garagem coberta somente para dois veículos; áreas molhadas com azulejo até o teto, não tem piscina nem área de lazer (churrasqueira), tudo em regular estado de conservação. Todas as áreas são acabadas com piso cerâmico.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 2: A cota-parte dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 80% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 228.025,67 em 10/2020

Valor de avaliação: R\$ 680.000,00 (Seiscentos e oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 680.000,00 (Seiscentos e oitenta mil reais)

LOTE 079

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0311280-05.1997.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X PRECILAB PRODUTOS E EQUIPAMENTOS DE LABORATORIO LTDA e LUIZ ROBERTO DA SILVA, TERCEIRO INTERESSADO: BANCO DO BRASIL S/A

CNPJ/CPF do executado: 55.793.426/0001-31

Localização do lote: Rua Daniel Solera nº 180 – Independência - Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um terreno urbano, situado nesta cidade, com frente para a Rua Daniel Solera, constituído pelo lote nº 29 da quadra nº 50, do Bairro Independência – Gleba A, medindo 10,00 m na frente e no fundo, por 25,00 m da frente aos fundos, de ambos os lados, com área de 250,00 m², confrontando de um lado com o lote nº 28, de outro lado com o lote nº 30 e nos fundos com partes dos lotes nº 7 e 8. Imóvel cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 84.704 e matriculado no 2º CRI de Ribeirão Preto sob nº 32.128. Sobre o terreno foi edificado um prédio residencial que recebeu o nº 180 da Rua Daniel Solera. O terreno está localizado mais ou menos no meio do quarteirão entre a Rua Malito de Luca e a Rua México e, de acordo com o cadastro municipal possui 181,18 m² de área construída, sendo 134,04 m² de área principal e 47,14 m² de área complementar. O proprietário e depositário do bem penhorado não permitiu que se adentrasse no imóvel, por estar locado a terceiro, razão pela qual a residência foi avaliada tendo por base o preço de outras casas com características semelhantes no bairro.

Obs. 1: Hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 3: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 49.162,35 em 10/2020

Valor de avaliação: R\$ 280.000,00 (Duzentos e oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 144.916,24 (Cento e quarenta e quatro mil novecentos e dezesseis reais e vinte e quatro centavos)

LOTE 080

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0002278-59.2012.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) XATHANASE SARANTOPOULOS HOTEIS E TURISMO LTDA, BLACK STREAM HOTEL LTDA – EPP e BUFFET BLACK TIE LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 48.011.688/0001-31

CDA: 39.765.560-6 e outras

Localização do lote: Rua General Osorio nº 850 – Centro - Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um terreno situado nesta cidade, à Rua General Osório, do lado par, na quadra entre a Rua Cerqueira Cesar e Marcondes Salgado, medindo 28,00 metros na frente por 44,00 metros da frente aos fundos, confrontando-se do lado direito de quem da rua olha o imóvel, com os prédios n.ºs 830 da Rua General Osorio, esquina Rua Cerqueira Cesar 415 e 419, de Athanase Sarantis Sarantopoulos e pelo fundo, com Antonio Soares de Oliveira Filho e do lado esquerdo como prédio nº 876 da Rua General Osório, de Arthur Chufalo. **Matrícula 4.644** do 2º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ribeirão Preto, de propriedade de Athanase Sarantopoulos Hotéis e Turismo S/A.

Obs. 1: No terreno acima descrito, com área total de 1.232,00 metros quadrados, foi edificado um prédio próprio para hotel com 9.802,70 metros quadrados de área construída, conforme cadastro municipal nº 1019, o qual recebeu o número 850 da Rua General Osório. O prédio apresenta a seguinte descrição:

Subsolo – garagem para aproximadamente 40 veículos, com acesso pelas Ruas General Osorio e Cerqueira César, lavanderia, almoxarifado e depósito;

Térreo – Saguão de entrada, recepção, cozinha, escritório da cozinha central, refeitório de funcionários, restaurante, bar, 02 sanitários (F/M).

Andar “C” (espaço para Convenções) – 2 salões para eventos com capacidade para aproximadamente 400 pessoas, 02 sanitários (M/F), salas de apoio às convenções, cozinha para banquetes e área de apoio e sanitários de funcionários.

Andar “M” - Central de ar condicionado, área de apoio administração, 01 sala pequena para convenção, 02 sanitários (M/F).

1º andar – 18 apartamentos, que atualmente são destinados para a Área Administrativa/Diretoria do hotel e para apoio às convenções.

2º ao 6º andar – Cada um dos andares tem 18 apartamentos (estilo padrão) de aproximadamente 25m2.

7º andar – 14 apartamentos (estilo padrão) e 03 suítes Luxo de aproximadamente 40m2 cada.

8º andar – 9 apartamentos de aproximadamente 25m2 – suítes Alto Luxo, Área de Lazer – Piscina e Bar, Spa/Fitness – Sauna, massagem e sala de ginástica e Vestiário Masculino/ Feminino.

Os apartamentos utilizados como quartos propriamente ditos totalizam 116 unidades.

Problemas estruturais ou de vazamento aparentes não foram visualizados;

Segundo a depositária periodicamente é realizada manutenção nas redes elétrica e hidráulica do hotel.

Obs. 2: O imóvel desta matrícula está submetido ao instituto do aforamento, que tem o domínio direto pertencente ao patrimônio da fábrica da Matriz de São Sebastião do Ribeirão Preto.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora e arresto em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 1.040.895,13 em 10/2020

Valor de avaliação: R\$ 28.171.000,00 (Vinte e oito milhões cento e setenta e um mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 14.085.500,00 (Quatorze milhões oitenta e cinco mil e quinhentos reais)

LOTE 081

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0006140-38.2012.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X BORSATTO COMERCIO DE AUTO PECAS LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 55.978.464/0001-69

Localização do lote: Rua Amazonas nº 1.039 – Campos Elíseos – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Motocicleta de propriedade da executada, marca/modelo Honda/CG 125 TITAN, placa BSN 7179, cor cinza, ano e modelo de fabricação 1996, gasolina, RENAVAM 00655563300 e Chassi 9C2JC250TTR065047, em bom estado de uso e conservação; avaliada em R\$ 3.300,00;

B) 01 Veículo de propriedade da executada, marca/modelo VW/Saveiro GL, placa DBG 2834, cor verde, ano de fabricação e modelo 1990, RENAVAM 00426192745, Chassi 9BWZZZ30ZLP202737, à gasolina, em regular estado de uso e estado ruim de conservação, a seguir consignado: Pintura queimada (desbotada) e em parte descascada, lataria com várias escoriações e pequenos amassados, parte da frente apresenta a grade quebrada, lanterna dianteira direita quebrada, retrovisor direito sem espelho, banco do motorista rasgado e todos os demais sujos; avaliado em R\$ 5.000,00;

Valor do débito: R\$ 273.609,96 em 11/2020

Valor de avaliação: R\$ 8.300,00 (Oito mil e trezentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.150,00 (Quatro mil cento e cinquenta reais)

LOTE 082

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5001997-42.2017.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVAVEIS – IBAMA X LUGUI HUM REPRESENTACOES LTDA – ME e ELAINE MARIA MARTINS VERSIANI

CNPJ/CPF do executado: 45.252.970/0001-12

Localização do lote: Rua Álvares Cabral nº 464, Sala 1010, 10ª andar – Ribeirão Preto/SP (Item A) e Rua Álvares Cabral nº 656, Box 228 – Ribeirão Preto/SP (Item B)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) A sala nº 1010, situada no 10º andar ou 11º pavimento, do Edifício Banco Comercial, nesta cidade, à Rua Álvares Cabral nº 464, com área de 27,2560 m², sendo 15,2100 m² de área útil e 12,0460 m² de área comum, correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,6462% no terreno e nas coisas comuns, confrontando pela frente com a Rua Álvares Cabral, pelo lado direito com a sala nº 1009, pelo lado esquerdo com a sala nº 1011 e pelos fundos com o corredor. Cadastrado na Prefeitura Municipal local sob o nº 7370. Imóvel objeto da **Matrícula 21.453** do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto – SP. Avaliado o imóvel em R\$ 35.000,00

Obs. 1: Sala comercial sem banheiro privativo, aparentemente em bom estado de conservação.

Obs. 2: O imóvel é foreiro à Fábrica da Matriz do Patrimônio de São Sebastião de Ribeirão Preto.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 4: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 5: **Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 17.649,01.

B) O box nº 228, situado nesta cidade, localizado no 9º andar ou 10º pavimento do Edifício denominado Garagem Automática Everest, destinada a garagem coletiva para automóveis na Rua Álvares Cabral nº 656, com a área útil de 15,80 metros quadrados, área comum de 7,7411 metros quadrados e área total de 23,5411 metros quadrados, com a correspondente fração ideal de 0,3677% no respectivo terreno e nas coisas comuns, confrontando na frente com o box nº 216, de um lado com o box nº 226, de outro lado com o Dr. Gilberto Roseiro e pelo fundo com a Rua Álvares Cabral. Imóvel matriculado junto ao 1º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto sob o nº **48.238**. Cadastrado na Prefeitura Municipal local sob o nº 7.611. Avaliado o imóvel em R\$ 11.000,00;

Obs. 1: O imóvel é foreiro à Fábrica da Matriz do Patrimônio de São Sebastião de Ribeirão Preto.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 3: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 4: **Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.649,01.

Valor de avaliação: R\$ 46.000,00 (Quarenta e seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 23.298,02 (Vinte e três mil duzentos e noventa e oito reais e dois centavos)

LOTE 083

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0007253-03.2007.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X WILSON GOMES

CNPJ/CPF do executado: 349.081.108-91

Localização do lote: Rua Tabatinga nº 1.424 e 1.426 - Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um terreno urbano, situado nesta cidade, com frente para a Rua Tabatinga, medindo 5 metros na frente e nos fundos, por 25 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, encerrando uma área de 125 metros quadrados, confrontando de um lado com a propriedade de Patrícia Renata Orsi, de outro lado com propriedade de Álvaro Dilermando de Faria Chaves e nos fundos com propriedade de Ricardo Pinto Marzola e Cia Ltda., localizado no lado par, na quadra formada pelas ruas Tabatinga, Cel. José Pedro de Faria, General Câmara e Legionário Maurício, distante 36 metros desta última. Cadastrado na Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto com o número 175.304. **Matrícula nº 80.447** do 1º CRI de Ribeirão Preto. O imóvel que fisicamente recebeu, na Rua Tabatinga, os números 1.424 e 1.426. Há edificação de duas casas pequenas (uma com cerca de 30 m² e outra com cerca de 40 m²), cada uma com entrada independente pela Rua Tabatinga. Possuem as seguintes características: No número 1.426 (frente) há uma casa residencial aparentemente de 30 m², padrão muito simples, sem garagem, possuindo um quarto, banheiro pequeno, cozinha, pequena área de serviço e o corredor. No número 1.424 (fundos) há uma casa residencial aparentemente de 40 m², padrão muito simples, sem garagem, possuindo dois quartos, sala, cozinha, banheiro e pequena área de serviço coberta e quintal pequeno todo cimentado.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 2: A cota-parte do cônjuge e dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 11/12 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 35.726,43 em 11/2020

Valor de avaliação: R\$ 72.000,00 (Setenta e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 69.572,64 (Sessenta e nove mil quinhentos e setenta e dois reais e sessenta e quatro centavos)

LOTE 084

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0004661-20.2006.4.03.6102 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X ROBERTO MARCONDES DE SALLES ULSON

CNPJ/CPF do executado: 153.920.408-10

Localização do lote: Sítio Cerrado - Zona Rural – Serra Azul/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Uma gleba de terras denominadas Sítio Cerrado, situado no município de Serra Azul, desta comarca, de cerrados e sem benfeitorias, com área de 4,08ha equivalentes a dois alqueires paulistas, pouco mais, pouco menos, que confronta em sua integridade com propriedades de: Francisco Gil Mortol, Dr. Aldo Prada, herdeiros de Francisco Ghidetti e herdeiros de Aixo Sakamoto. **Matrícula 1388** do Cartório de Registro de Imóveis de Cravinhos (Distrito e Município de Serra Azul).

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 44.475,77 em 11/2020

Valor de avaliação: R\$ 163.200,00 (Cento e sessenta e três mil e duzentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 81.600,00 (Oitenta e um mil e seiscentos reais)

LOTE 085

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0011953-07.2016.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X SPIDO INDUSTRIA, COMERCIO E MONTAGENS INDUSTRIAIS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 04.953.010/0001-00

Localização do lote: Alameda Xangri-la nº 210 – Bebedouro/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca Mercedes Benz, tipo ônibus, modelo 371-RS, ano e modelo 1991, placa GPZ 8051, cor branca, em funcionamento, em razoável estado de conservação quanto a parte de lataria e mecânica, porém, em decorrência de roubo, não possui os bancos para os passageiros.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, constam restrições judiciais.

Valor do débito: R\$ 2.581.048,97 em 11/2020

Valor de avaliação: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

LOTE 086

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0000132-06.2016.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X MINALICE MINERACAO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 61.169.793/0001-61

CDA: 12.373.100-3 e outra

Localização do lote: Sítio Santa Rita, s/nº - Rod. SSM-110-KM 4 – Zona Rural – São Simão/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Veículo VW Novo Fox HL MD, ano 2014/2015, placa FOP 9830, avaliado em R\$ 33.500,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, constam restrições judiciais.

B) 01 Veículo VW Novo Gol 1.6 City, ano 2013/2013, placa EFQ 8643, avaliado em R\$ 22.500,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, constam restrições judiciais.

C) 01 Veículo Fiat Strada Working, ano 2013/2013, placa EFQ 8695, avaliado em R\$ 27.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, constam restrições judiciais.

D) 01 Veículo VW Kombi 2013/2014, placa OQR 9435, avaliado em R\$ 36.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, constam restrições judiciais.

E) 01 Veículo VW Gol 1.0, ano 2004/2004, placa LQP 0563, avaliado em R\$ 11.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, constam restrições judiciais.

F) 01 Veículo VW Kombi, ano 2006/2006, placa DSY 7145, com problemas mecânicos, avaliado em R\$ 10.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, constam restrições judiciais.

G) 01 Veículo VW Gol 1.0, ano 2006/2006, placa LUY 6401, dado como perda total e avaliado como sucata em R\$ 1.000,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, constam restrições judiciais.

Valor do débito: R\$ 1.452.703,99 em 11/2020

Valor de avaliação: R\$ 141.000,00 (Cento e quarenta e um mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 70.500,00 (Setenta mil e quinhentos reais)

LOTE 087

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0013761-38.2002.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X FLORENE REPRESENTACOES, SERVICOS E TRANSPORTES LTDA, HUGO VICTOR FORMARI e CARLA BEATRIZ CARLINI FORNARI

CNPJ/CPF do executado: 68.918.200/0001-61

Localização do lote: Rua Mario Ignácio - Quadra 52 – Palmares - Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Um terreno constituído pelo lote nº 38 da quadra 52 do loteamento denominado Palmares, situado nesta cidade, com frete na Rua Y, medindo 10,00m na frente e nos fundos, por 28,00m de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado como o lote 36, do outro como o lote 40 e fundos como o lote 37, com 280m², cadastrado sob nº 133.166 junto à Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto e **matriculado sob o nº 44.516** do 2º CRI de Ribeirão Preto. Avaliado em R\$ 170.000,00;

Obs. 1: A Rua Y do loteamento Palmares passou a denominar-se Rua Mário Ignácio (Av.4).

Obs. 2: Hipoteca em favor de Fábrica de Móveis Florene Ltda.

Obs. 3: Restrições urbanísticas (Av.9).

Obs. 4: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

B) Um terreno constituído pelo lote nº 42 da quadra 52 do loteamento denominado Palmares situado nesta cidade, com frente na Rua Y, medindo 10,00m na frente e nos fundos, por 28,00m de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado como o lote 40, do outro como o lote 44 e fundos como o lote 41, com 280m², cadastrado sob 133.170 junto a Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto e **matriculado sob o nº 44.520** do 2º CRI de Ribeirão Preto. Avaliado em R\$ 170.000,00;

Obs. 1: A Rua Y do loteamento Palmares passou a denominar-se Rua Mário Ignácio (Av.4).

Obs. 2: Hipoteca em favor de Fábrica de Móveis Florene Ltda.

Obs. 3: Restrições urbanísticas (Av.9).

Obs. 4: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 55.928,96 em 11/2020

Valor de avaliação: R\$ 340.000,00 (Trezentos e quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 170.000,00 (Cento e setenta mil reais)

LOTE 088

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0007158-80.2001.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X IND. DE MOVEIS E COMERCIO DE MADEIRAS DOIS IRMAOS LTDA, ADILSON COSSALTER e WILSON ROBERTO COSSALTER

CNPJ/CPF do executado: 00.280.440/0001-40

CDA: 35.084.504-2

Localização do lote: Rua Paraná nº 464 – Ribeirão Preto/SP (Item A), Rua Paraná nº 450 – Ribeirão Preto/SP (Item B), Rua Paraná nº 442 – Ribeirão Preto/SP (Item C), Rua Paraná nº 473 – Ribeirão Preto/SP (Item D)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) A nua propriedade de um prédio comercial, situado nesta cidade, na rua Paraná nº 464, com todas as suas dependências e instalações, com seu respectivo terreno, de forma irregular, com área de 697,80 m², que mede 8,00 metros de frente para a referida rua, 44,00 m da frente aos fundos, do lado esquerdo de quem daquela rua olha para o imóvel, confrontando com o prédio 470 da mesma rua e demais confrontações, conforme **matrícula 67.964** do 1º CRI de Ribeirão Preto, cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 50.545. Avaliado o imóvel em R\$ 650.000,00;

Obs. 1: Usufruto em favor de Pedro Cossalter e sua mulher Silvana Xavier de Castro Cossalter.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 3: A cota-parte do cônjuge e dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 2/3 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 4: **Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 503.066,03.

B) Os prédios na rua Paraná sob nº 450, salão comercial, no pavimento térreo e apartamentos nº 01, 02, 03 e 04, subordinados ao nº 454 residencial, no pavimento superior, nesta cidade, com todas as suas dependências e instalações, com seu respectivo terreno, medindo 8,00 m na frente e no fundo, por 25,00 m de cada lado, da frente aos fundos e demais confrontações conforme **matrícula 67.962** do 1º CRI de Ribeirão Preto, cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 50.543. Avaliado o imóvel em R\$ 600.000,00

Obs. 1: Pedro Cossalter e sua mulher Silvana Xavier de Castro Cossalter renunciaram do usufruto que gravava o imóvel.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 3: A cota-parte do cônjuge e dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 2/3 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 4: **Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 469.732,70.

C) A nua propriedade dos prédios na rua Paraná sob nº 442, salão comercial, no pavimento térreo e apartamentos nº 01 e 02 subordinados ao nº 446, residencial, no pavimento superior, nesta cidade, com todas as suas dependências e instalações, com seu respectivo terreno, medindo 13,00 m na frente e no fundo, por 44,00 m de cada lado, da frente aos fundos e demais confrontações, conforme **matrícula 67.961** do 1º CRI de Ribeirão Preto, cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 50.542. Avaliado o imóvel em R\$ 730.000,00;

Obs. 1: Usufruto em favor de Pedro Cossalter e sua mulher Silvana Xavier de Castro Cossalter.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 3: A cota-parte do cônjuge e dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 2/3 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 4: **Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 556.399,37.

D) Um terreno situado nesta cidade, no bairro Ipiranga, com frente para a rua Paraná, medindo 9,00 m de frente por 17,50 m da frente aos fundos, de forma retangular, com a área de 157,50 m², localizado entre a rua Pará e a rua Francisco Spanó, confrontando por um lado com o prédio 469, por outro lado como prédio 477, ambos da rua Paraná e demais confrontações, conforme **matrícula 20.209** do 1º CRI de Ribeirão Preto, cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 59.439, tendo sido edificado um salão comercial, dois banheiros, compiso em cerâmica e telha metálica, que recebeu a numeração 473, da Rua Paraná. Avaliado o imóvel em R\$ 200.000,00;

Obs. 1: Pedro Cossalter e sua mulher Silvana Xavier de Castro Cossalter renunciaram do usufruto que gravava o imóvel.

Obs. 2: Hipoteca em favor de Todeschini S/A – Indústria e Comércio.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 4: A cota-parte do cônjuge e dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 2/3 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 5: **Lance mínimo para arrematação em 1º e 2º Leilão:** R\$ 203.066,03

Valor do débito: R\$ 697.327,04 em 11/2020

Valor de avaliação: R\$ 2.183.066,03 (Dois milhões cento e oitenta e três mil sessenta e seis reais e três centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.732.264,13 (Um milhão setecentos e trinta e dois mil duzentos e sessenta e quatro reais e treze centavos)

LOTE 089

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5003381-06.2018.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL – INSS X SILVIO RODRIGUES PINTO

CNPJ/CPF do executado: 139.097.038-37

CDA: 14.886.087-7

Localização do lote: Rua Luiz Della Nina nº 94 – Cândido Portinari - Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo Peugeot/206 1.6 Feline, cor prata, placas DNK 1039, ano 2004, modelo 2005, chassi 9362AN6A95B0011736, avaliado em R\$ 6.800,00.

Obs.: Marcando 138.951 km rodados; problemas mecânicos mencionados pelo proprietário (motor vazando óleo); estado aparente de conservação regular.

B) 01 veículo Imp/Asia Towner SDX, cor azul, placas GVI0705, ano 1997, chassi KN2ANMBD1VK052019, avaliado em R\$ 4.000,00.

Obs.: Veículo sem funcionamento (não liga), estado aparente de conservação ruim.

Valor do débito: R\$ 68.585,20 em 10/2020

Valor de avaliação: R\$ 10.800,00 (Dez mil e oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.400,00 (Cinco mil e quatrocentos reais)

LOTE 090

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0001285-45.2014.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: AGENCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES – ANTT X SQS TRANSPORTES LTDA – EPP e EDERSON QUEIROZ DA SILVA

CNPJ/CPF do executado: 05.827.358/0001-06

Localização do lote: Avenida Onze – São Pedro – Orlandia/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado nesta cidade e comarca de Orlandia, com frente para a Avenida Onze, lado esquerdo ou ímpar (sentido córrego-centro), localizado a uma distância de 45,00 metros do alinhamento da Rua 13, entre esta e o Córrego do Agudo, de forma retangular, medindo 05 metros de frente, por 30 metros da frente aos fundos, encerrando a área de 150,00 metros quadrados, correspondente à metade do lote nº 05 da quadra nº 04 do loteamento denominado São Pedro 2ª Gleba, cadastro imobiliário municipal nº 036.037.010, **Matrícula nº 24.188** do Cartório de Registro de Imóveis de Orlandia/SP.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais. Existência de ação de execução de título extrajudicial na matrícula.

Obs. 2: A cota-parte da coproprietária alheia à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 30% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 22.500,00 (Vinte e dois mil e quinhentos reais)

LOTE 091

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0008043-16.2009.403.6102

Vara: 9ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: ANATEL X IBCE SISTEMAS DE SEGURANÇA ELETRONICA LTDA EPP

CNPJ/CPF do executado: 38.872.594/0001-01

Localização do lote: Av. Plínio de Castro Prado nº 163 – Jd. Travassos – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A)01 Veículo marca FIAT/UNO Mille Economy, ano/modelo 2010/2011, cor branca, placa EPS 1763, RENAVAM 207886300, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 17.100,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 13/01/2021, consta restrição judicial.

B)01 Veículo marca FIAT/UNO Mille Economy, ano/modelo 2009/2010, cor branca, placa EIZ 9211, RENAVAM 138639418, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 16.100,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 13/01/2021, consta restrição judicial.

C)01 Veículo marca FIAT/UNO Mille Economy, ano/modelo 2009/2010, cor branca, placa EIZ 6256, RENAVAM 138639116, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 16.100,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 13/01/2021, consta restrição judicial.

D)01 Veículo marca FIAT/UNO Mille Economy, ano/modelo 2008/2009, cor branca, placa EIZ 1423, RENAVAM 110854632, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 15.100,00;

E)01 Veículo marca FIAT/UNO Mille Economy, ano/modelo 2008/2009, cor branca, placa EDV 6457, RENAVAM 983130850, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 15.100,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 13/01/2021, consta restrição judicial.

F)01 Veículo marca FIAT/UNO Mille Economy, ano/modelo 2008/2009, cor branca, placa EDV 6452, RENAVAM 983125708, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 15.100,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 13/01/2021, consta restrição judicial.

G)02 Servidores de imagem, tecnologia Seventh d-Guard, cada um com 32 canais, V4 premium, com 1 processador core5, 3.3 GHz, HD 6TB, 4GB RAM, sem identificação aparente (especificação fornecida pelo supervisor operacional, engenheiro Vinicius Lago), avaliada em R\$ 3.800,00 cada uma, totalizando R\$ 7.600,00;

H)02 Centrais de monitoramento ADEMCO 685, sem numeração aparente, avaliada em R\$ 2.970,00 cada uma, totalizando R\$ 5.940,00;

I)02 Servidores de dados, com 1 processador core5, 3.3 GHz, HD 6TB, 4GB RAM, sem identificação aparente (especificação fornecida pelo supervisor operacional, engenheiro Vinicius Lago), avaliada em R\$ 3.800,00 cada uma, totalizando R\$ 7.600,00.

Valor de avaliação: R\$ 115.740,00 (Cento e quinze mil setecentos e quarenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 57.870,00 (Cinquenta e sete mil oitocentos e setenta reais)

LOTE 092

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0008115-95.2012.403.6102

Vara: 9ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ESTADO DE SP – CREA/SP X MOACYRALVES PEREIRA RIBEIRAO PRETO ME

CNPJ/CPF do executado: 04.647.153/0001-86

Localização do lote: Rodovia Anhanguera, km 306 e 300 metros, Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns). integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo marca/modelo VW/Gol 1000, cor prata, a gasolina, ano fabricação/modelo 1996/1996, placa CFA 6951, RENAVAM 00651168430, em regular estado de conservação. Pintura “queimada” pelo sol.

Obs. : Conforme consulta ao RENAJUD, de 12/01/2021, consta restrição judicial.

Valor de avaliação: R\$ 5.500,00 (Cinco mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.750,00 (Dois mil setecentos e cinquenta reais)

LOTE 093

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5006387-21.2018.403.6102

Vara: 9ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: CONSELHO REGIONAL CONTABILIDADE DO ESTADO DE SÃO PAULO X CLAUDINEI JOSE SOAREZ

CNPJ/CPF do executado: 021.675.768-11

Localização do lote: Rua Fernando Ramia nº 80 - Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns). integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo FORD/ESCORT, 1.0 Hobby, ano 1995, placa CBW 3930, RENAVAM nº 00633519871, cor predominante bege. A pintura apresenta desgaste em diversos pontos da lataria; ausência do tampão interno do bagageiro. Segundo o executado, há algum tempo o carro apresentou problema (não liga). Todavia, antes disso, estava em pleno funcionamento.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 12/01/2021, consta restrição judicial.

Valor de avaliação: R\$ 4.571,00 (Quatro mil quinhentos e setenta e um reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.285,50 (Dois mil duzentos e oitenta e cinco reais e cinquenta centavos)

LOTE 094

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5001153-24.2019.403.6102

Vara: 9ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: CONSELHO REGIONAL DE QUÍMICA DA IV REGIAO X AGUIA INDUSTRIA E COMERCIO DE TINTAS E VERNIZES LTDA EPP

CNPJ/CPF do executado: 27.161.497/0001-86

Localização do lote: Av. Faustino de Castro nº 280 - Brodowski/SP

Descrição do(s) bem(ns), integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

1.000 litros de THINER PR050, de fabricação própria, avaliado em R\$ 4,00 o litro.

Valor de avaliação: R\$ 4.000,00 (quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.000,00 (dois mil reais)

LOTE 095

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003749-42.2014.403.6102

Vara: 9ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: IBAMA X INDÚSTRIA DE BEBIDAS RECORD LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 46.938.510/0001-05

Localização do lote: Rua Coronel Américo Batista nº 1.415 - Ipiranga – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns), integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Caminhão Volkswagen, modelo VW 13.130, placa BWN 8955, ano de fabricação e de modelo 1984, cor amarela, carroceria carga seca em madeira, em estado de sucata.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 12/01/2021, constam restrições judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

LOTE 096

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007701-58.2016.403.6102 e apensos

Vara: 9ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X ATS3 INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS SIDERURGICOS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 07.108.259/0001-08

Localização do lote: Rua Francisco Prizon nº 326 – Distrito Industrial – Sertãozinho/SP

Descrição do(s) bem(ns), integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Prensa viradeira Hidráulica, marca Braffeman, Modelo PVH-30130, Tamanho 3,70 x 2,74, capacidade 300 toneladas, ano 2004, cor azul, avaliada em R\$ 110.000,00;

B) 01 Prensa viradeira Hidráulica, marca Braffeman, Modelo PVH-3064, capacidade 130 toneladas, ano 2005, cor bege, avaliada em R\$ 80.000,00.

Obs.: Embargos à Execução nº 0000592-85.2019.403.6102 pendentes de julgamento

Valor do débito: R\$ 45.943,96 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 190.000,00 (Cento e noventa mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 95.000,00 (Noventa e cinco mil reais)

LOTE 097

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5008365-33.2018.403.6102 e apenso

Vara: 9ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: AGÊNCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES - ANTT X CENTRAL PARK – COMÉRCIO, REPRESENTAÇÕES E LOGÍSTICA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 59.101.188/0001-07

Localização do lote: Rua da Saudade nº 255 – Vila Reis – Jardinópolis/SP

Descrição do(s) bem(ns). integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Camioneta; marca GM/CHEVROLET; modelo D20 CUSTOM; espécie CARGA; cor: VERMELHA (vinho); placa BVC 0412; ano-fabricação/ano-modelo 1985/1986 – carroceria fechada; chassi 9BG5244QNGC007127; RENAVAM 262.225.760.

Obs. 1: Lataria em regular/bom estado de conservação. A pintura apresenta bastante desgaste (queimada e com riscos em pontos diversos). Interior em regular estado, banco e acabamento das portas com rasgos. Equipada com baú com equipamento de refrigeração. Odômetro marcando 530.720 km na época da diligência (11/04/2019).

Obs. 2: Conforme consulta ao RENAJUD, de 12/01/2021, constam restrições Renajud ativas.

Valor de avaliação: R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 17.500,00 (Dezessete mil e quinhentos reais)

LOTE 098

Natureza e nº do processo: Carta Precatória Cível (Execução Fiscal) nº 5004289-29.2019.403.6102

Vara: 9ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X LUIZ OSCAR TAVARES FERRAGENS – ME e LUIZ OSCAR TAVARES

CNPJ/CPF do executado: 11.623.534/0001-90

Localização do lote: Av. Doutor Plínio de Castro Prado nº 100, apto. 12 – Edifício Madeira – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns). integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal pertencente ao executado, correspondente a 25% da sua propriedade do imóvel a seguir descrito: O apartamento nº 12, localizado no 2º pavimento ou 1º andar, do Edifício Madeira, no Residencial Amazonas, situado em Ribeirão Preto/SP à Av. Dr. Plínio de Castro Prado nº 100, possui uma área total de 122,11 m², sendo 85,01 m² de área útil, 37,10 m² de área comum, nesta já incluída área de 27,64 m², correspondente a uma vaga individual e indeterminada na garagem coletiva do condomínio, situada no pavimento térreo, correspondendo-lhe ainda uma fração ideal de 2,77777% no respectivo terreno e nas coisas comuns, confronta em sua integridade, pela frente com o hall de circulação, de um lado com o apartamento nº 11, de outro lado com áreas comuns do condomínio que dividem com a Rua Daniel Kujawsky e nos fundos com áreas comuns do condomínio que dividem com o Edifício Xingu. Cadastrado no 2º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto/SP sob o livro nº 2, matrícula nº 57.040 e ficha nº 01.

Obs. 1: Apartamento de 2 dormitórios, sendo uma suíte, sala com sacada, piso em ardósia, banheiro social, cozinha e área de serviço (lavanderia). O acesso ao apartamento se dá por escadas (1º andar, sem elevador) e o edifício situado em condomínio de área bem localizada mista (residencial/comercial).

Obs. 2: Usufruto em favor de Bolívar de Oliveira e sua mulher Aparecida Tostes Leonardo de Oliveira (R.3).

Obs. 3: Cadastrado na municipalidade local sob o nº 176.219 (Av.4).

Obs. 4: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs.5: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 257.231,26 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)

LOTE 099

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5004831-81.2018.403.6102

Vara: 9ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X SERTRAZA TRANSPORTES LTDA

CNPJ/CPF do executado: 00.012.859/0001-10

Localização do lote: Avenida Marginal Carlos Ancheschi nº 290 – Sertãozinho/SP e Rua Guilherme Volpe nº 650 – Sertãozinho/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Veículo marca/modelo VW/25.390 CTC 6X2, placa EOE 4269, ano 2012, avaliado em R\$ 130.000,00;

Obs.1: Veículo avariado em decorrência de colisão, estava em oficina mecânica para reparos no momento da diligência.

Obs.2: Em consulta ao site do Renajud em 13/01/2021 constam restrições Renajud ativas.

B) 01 Veículo marca/modelo VW/25.390 CTC 6X2, placa EOE 4272, ano 2012, avaliado em R\$ 130.000,00;

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 13/01/2021 constam restrições Renajud ativas.

C) 01 Veículo marca/modelo VW/25.390 CTC 6X2, placa EOE 4293, ano 2012, avaliado em R\$ 130.000,00;

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 13/01/2021 constam restrições Renajud ativas.

D) 01 Veículo marca/modelo VW/25.390 CTC 6X2, placa EOE 4273, ano 2012, avaliado em R\$ 130.000,00;

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 13/01/2021 constam restrições Renajud ativas.

E) 01 Veículo marca/modelo VW/25.390 CTC 6X2, placa EOE 4279, ano 2012, avaliado em R\$ 130.000,00;

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 13/01/2021 constam restrições Renajud ativas.

F) 01 Veículo marca/modelo VW/25.390 CTC 6X2, placa EOE 4275, ano 2012, avaliado em R\$ 130.000,00;

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 13/01/2021 constam restrições Renajud ativas.

G) 01 Veículo marca/modelo VW/25.390 CTC 6X2, placa EOE 4270, ano 2012, avaliado em R\$ 130.000,00;

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 13/01/2021 constam restrições Renajud ativas.

H) 01 Veículo marca/modelo VW/25.390 CTC 6X2, placa EOE 4278, ano 2012, avaliado em R\$ 130.000,00;

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 13/01/2021 constam restrições Renajud ativas.

I) 01 Veículo marca/modelo VW/25.390 CTC 6X2, placa EOE 4267, ano 2012, avaliado em R\$ 130.000,00;

Obs.1: Veículo avariado em decorrência de colisão, estava em oficina mecânica para reparos no momento da diligência.

Obs.2: Em consulta ao site do Renajud em 13/01/2021 constam restrições Renajud ativas.

J) 01 Veículo marca/modelo VW/25.390 CTC 6X2, placa EOE 4276, ano 2012, avaliado em R\$ 130.000,00;

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 13/01/2021 constam restrições Renajud ativas.

K) 01 Veículo marca/modelo VW/Golf 1.6 Sportline, placa FBU 0300, ano 2013, avaliado em R\$ 41.000,00;

L) 01 Veículo marca/modelo R/Randon SR CT, placa EGK 8496, avaliado em R\$ 80.000,00;

M) 01 Veículo marca/modelo SR/Pastre SRCTR3E, placa EOE 4026, avaliado em R\$ 80.000,00;

Obs.: Veículo avariado em decorrência de colisão, estava em oficina mecânica para reparos no momento da diligência.

N) 01 Veículo marca/modelo SR/Pastre SRCTR3E, placa EOE 4025, avaliado em R\$ 80.000,00;

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 13/01/2021 constam restrições Renajud ativas.

O) 01 Veículo marca/modelo R/Randon SR CT, placa EGK 8495, avaliado em R\$ 80.000,00;

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 13/01/2021 constam restrições Renajud ativas.

P) 01 Veículo marca/modelo VW/19.320 CLC TT, placa EOE 4193, ano 2011, avaliado em R\$ 106.000,00;

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 13/01/2021 constam restrições Renajud ativas.

Q) 01 Veículo marca/modelo VW/25.320 CLC T6x2, placa EOE 4196, ano 2011, avaliado em R\$ 123.000,00;

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 13/01/2021 constam restrições Renajud ativas.

R) 01 Veículo marca/modelo Fiat/Strada Fire Flex, placa EGK 8453, ano 2013, avaliado em R\$ 23.000,00;

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 13/01/2021 constam restrições Renajud ativas.

S) 01 Veículo marca/modelo VW/Saveiro 1.6 CS, placa EGK 8451, ano 2012, avaliado em R\$ 65.000,00;

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 13/01/2021 constam restrições Renajud ativas.

T) 01 Veículo marca/modelo SR/Randon SR CC, placa EGK 8438, avaliado em R\$ 60.000,00;

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 13/01/2021 constam restrições Renajud ativas.

U) 01 Veículo marca/modelo I/BMW 3251 PH11, placa ERV 8998, ano 2012, gasolina, avaliado em R\$ 65.000,00;

Obs.1: o veículo não funcionou, pois segundo declaração do representante legal e depositário, está há muito tempo parado.

Obs.2: Em consulta ao site do Renajud em 13/01/2021 constam restrições Renajud ativas.

V) 01 Veículo marca/modelo VW/9.150 E Delivery, placa EGK 8437, ano 2011, avaliado em R\$ 76.000,00;

W) 01 Veículo marca/modelo Fiat/Strada Fire Flex, placa EGK 8284, ano 2013, avaliado em R\$ 23.000,00;

Obs.: Veículo avariado em decorrência de colisão, estava em oficina mecânica para reparos no momento da diligência.

X) 01 Veículo marca/modelo VW/9.150 E Delivery, placa EGK 8278, ano 2011, avaliado em R\$ 76.000,00;

Y) 01 Veículo marca/modelo VW/9.150 E Delivery, placa EGK 8289, ano 2011, avaliado em R\$ 76.000,00;

Z) 01 Veículo marca/modelo VW/9.150 E Delivery, placa EGK 8272, ano 2011, avaliado em R\$ 76.000,00;

A1) 01 Veículo marca/modelo VW/9.150 E Delivery, placa EGK 8276, ano 2011, avaliado em R\$ 76.000,00;

B1) 01 Veículo marca/modelo VW/9.150 E Delivery, placa EGK 8275, ano 2011, avaliado em R\$ 76.000,00;

C1) 01 Veículo marca/modelo VW/9.150 E Delivery, placa EGK 8280, ano 2011, avaliado em R\$ 76.000,00;

D1) 01 Veículo marca/modelo VW/Gol 1.6, Power, placa EPO 4351, ano 2013, avaliado em R\$ 27.000,00;

E1) 01 Veículo marca/modelo VW/24.250 CNC 6X2, placa EGK 8153, ano 2010, avaliado em R\$ 111.000,00;

F1) 01 Veículo marca/modelo Fiat/Strada Fire Flex, placa EGK 8238, ano 2013, avaliado em R\$ 23.000,00;

G1) 01 Veículo marca/modelo Fiat/Strada Fire Flex, placa EGK 8237, ano 2013, avaliado em R\$ 23.000,00;

H1) 01 Veículo marca/modelo VW/24.250 CNC 6X2, placa EGK 8288, ano 2011, avaliado em R\$ 115.000,00;

Obs. Geral 1.: Os veículos e carretas apresentam regular estado de conservação e funcionamento. Em geral os pneus estão bem gastos.

Obs. Geral 2.: Embargos à Execução nº 5008547-82.2019.403.6102.

Valor do débito: R\$ 3.251.077,74 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 2.957.000,00 (Dois milhões novecentos e cinquenta e sete mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.478.500,00 (Um milhão quatrocentos e setenta e oito mil e quinhentos reais)

LOTE 100

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005242-54.2014.403.6102

Vara: 9ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X MDC CLEAN LIMPEZA E CONSERVAÇÃO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 02.281.206/0001-62

Localização do lote: Rua Domingos Fávero, nº 314, Fundos, Ribeirão Preto/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Caminhonete aberta marca HAFEI/TOWNER, Pick Up UD, ano de fabricação 2010, modelo 2011, à gasolina, cor cinza, placa EVZ 5966, RENAVAM 00324237065, em bom estado de uso e conservação, com cabine dupla e umrisco em uma das portas

Obs.: Conforme consulta ao site do Renajud em 12/01/2021, constam restrições Renajud ativas.

Valor do débito: R\$ 125.417,12 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 16.000,00 (Dezesseis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 8.000,00 (Oito mil reais)

LOTE 101

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000298-38.2016.403.6102

Vara: 9ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X CITROMETAL INDÚSTRIA METALÚRGICA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 61.791.588/0001-33

Localização do lote: Rua Variant Hanleto Stamato, s/n – Bebedouro/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Imóvel localizado na cidade de Bebedouro/SP, situado na Rua Variant Hanleto Stamato, s/n, Vila Alto do Sumaré, medindo 11,00m de frente para a Variant e 11,00m de fundos, onde confronta com a Avenida José Paixão e mede 63,42m, pelo lado direito de quem da Rua Variant olha para o imóvel, onde confronta com remanescente de propriedade de terceiros, e finalmente mede 64,64 metros pelo lado esquerdo, encerrando área de 704,34 m², objeto da matrícula **24.787** do CRI de Bebedouro/SP. O imóvel, terreno urbano, localizado a cerca de 15,00 metros, a esquerda de quem da Rua olhada, do imóvel de nº 984 da mesma Rua. O terreno é murado.

Obs. 1: Constam outras penhoras judiciais e indisponibilidades.

Valor do débito: R\$ 1.184.014,67 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 190.172,00 (Cento e noventa mil e cento e setenta e dois reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 95.086,00 (Noventa e cinco mil e oitenta e seis reais)

LOTE 102

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002071-21.2016.403.6102

Vara: 9ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X ELLO CORRENTES COMÉRCIO E INDÚSTRIA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 64.080.021/0001-47

Localização do lote: Rua das Violetas, nº 0 (lote 18, quadra 02) – Chácaras de Recreio – Planalto – Sertãozinho/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Gleba de terras, situada no município e comarca de Sertãozinho/SP, composta pelo lote nº 18, do loteamento denominado Chácaras de Recreio Planalto, com frente para a Rua D, contendo 5.095,50m², medindo 43,00m de frente e igual medida nos fundos, por 118,50m, medidos da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando em sua integridade, pela frente com a referida Rua D; de um lado com o lote nº 17; de outro lado com o lote nº 19 e pelos fundos com os lotes nº 33 e 34, ou quem de direito. Cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 05.0200.1.0018.000, código 1955800 e matriculado sob nº **52.884** do CRI do CRI de Sertãozinho/SP.

Obs. 1: O imóvel tem sua frente para a Rua das Violetas (antiga Rua D), mas o acesso a ele se dá pela Avenida Marginal João Olézio Marques, 4539 (antiga Marginal Adamo Meloni), onde está a recepção e área administrativa da empresa.

O imóvel é um dos que compõem, de forma aglutinada, a área total usada pela empresa, situando-se nos fundos dessa área, para quem olha da referida Marginal.

Obs. 2: De um dos lados do imóvel há um muro de alvenaria, separando-o do lote 19 e do outro lado, não há separação física com o lote nº 17, que também integra a área da empresa e no qual há um barracão industrial, que, aparentemente, não avança sobre o lote objeto da construção.

Obs. 3: O imóvel possui piso cimentado e sobre ele há área construída de, aproximadamente, 900m², composta por um barracão industrial, com aproximadamente 810m², situado no fundo do terreno, retangular, possuindo dois lados fechados, com base em alvenaria e seguindo-se pilares metálicos, e dois lados abertos apenas com pilares metálicos, estando todo coberto com telhas aparentemente galvanizadas e, também, por uma pequena área de alvenaria com aproximadamente 90m², fechada em suas laterais, situada de forma contígua ao barracão existente no lote nº 17.

Obs. 4: Consta hipoteca em favor de Cooperativa de Crédito Dos Produtores Rurais e Empresários do Interior Paulista – SICCOB COCRED (R-2).

Obs. 5: Bempenhorado em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 11.495.353,60 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 1.240.000,00 (Um milhão e duzentos e quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 620.000,00 (Seiscentos e vinte mil reais)

LOTE 103

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5000541-23.2018.403.6102

Vara: 9ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: AGENCIA NACIONAL DE TELECOMUNICAÇÕES - ANATEL X MANOEL RAMOS FILHO

CNPJ/CPF do executado: 149.521.518-08

Localização do lote: Rua Antônio Castânia Filho, 185, Ribeirão Preto/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo automotor FIAT MAREA WEEKEND ELX, 2001/2002, placa DES 6825, em bom estado de conservação.

Valor de avaliação: R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

LOTE 104

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5005248-34.2018.403.6102

Vara: 9ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X OSCAR ROBERTO NASCIMENTO JUNIOR ME E OSCAR ROBERTO NASCIMENTO JUNIOR

CNPJ/CPF do executado: 48.294.896/0001-95

Localização do lote: Avenida Barão do Bananal, 2.235, Ribeirão Preto/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo FIAT PALIO EX, placa DCB 6485, cor cinza, quatro portas, ano de fabricação/modelo: 2001/2002, a gasolina, RENAVAM 00764728105, em regular estado de conservação

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 12/01/2021, constam restrições Renajud ativas.

Valor do débito: R\$ 329.004,66 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 8.000,00 (Oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

LOTE 105

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0008201-25.2015.4.03.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X FORMAT INDUSTRIAL DE EMBALAGENS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 51 381 689/0001-82

CDA: 12.207.542-0

Localização do lote: Rua Sonia Maria nº 200 – Serraria - Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina sopradora de plásticos, marca Bekum, modelo HBD 111, número de série 111284, ano de fabricação 1990, V. 3X380, 60 Hz, nas cores verde e laranja.

Valor do débito: R\$ 61.891,78 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 68.000,00 (Sessenta e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 34.000,00 (Trinta e quatro mil reais)

LOTE 106

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0006705-10.2005.4.03.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X GRAFICA SAO BERNARDO LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 59.140.582/0001-54

Localização do lote: Rua Ministro Oswaldo Aranha nº 209 - Rudge Ramos - São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 impressora OFF-SET marca ABDICK, modelo 9910, em bom estado de conservação e funcionando

Valor do débito: R\$ 44.214,01 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

LOTE 107

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0003081-64.2016.4.03.6114 e apensos

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X SENNER INDUSTRIA E DISTRIBUIDORA DE MATERIAIS ELETRICOS EIRELI - EPP

CNPJ/CPF do executado: 08.096.905/0001-19

Localização do lote: Rua Luzern nº 65 - Suisso – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Prensa excêntrica marca MSL, tipo PEF/ENG 130T-C nº série 13018610-203, cor cinza, número patrimonial 11, em bom estado e funcionando, avaliado em R\$ 40.000,00;

B) 01 Prensa excêntrica marca MSL, tipo PEF/V 65T, nº série 12776/08, cor cinza, número patrimonial 45, em bom estado e funcionando, avaliado em R\$ 25.000,00;

C) 01 Prensa excêntrica 45T, s/ nº série, cor cinza/amarelo, número patrimonial 10, em bom estado e funcionando, avaliado em R\$ 20.000,00;

D) 01 Prensa excêntrica 22T, s/ nº série, cor cinza/amarelo, número patrimonial 09, em bom estado e funcionando, avaliado em R\$ 8.000,00;

E) 01 Prensa excêntrica 10T, s/ nº série, cor cinza/amarelo, número patrimonial 08, em bom estado e funcionando, avaliado em R\$ 5.000,00;

F) 01 Furadeira de bancada marca Rock nº série 20497, tipo FB2, cor cinza, número patrimonial 04, em bom estado e funcionando, avaliado em R\$ 1.000,00;

G) 01 Furadeira de bancada marca Rock, sem nº série, tipo FB2, cor cinza, número patrimonial 03, em bom estado e funcionando, avaliado em R\$ 1.000,00;

H) 01 Furadeira de coluna, marca Yadoya, modelo FY-S38 nº série 1075/3461 nº patrimonial 02, cor cinza, em bom estado e funcionando, avaliado em R\$ 6.000,00;

I) 01 Furadeira de coluna, marca Loman, modelo FR 16, nº série 150134 nº patrimonial 05, cor cinza, em bom estado e funcionando, avaliado em R\$ 6.000,00;

J) 01 Furadeira de coluna, marca Kone, modelo KM 25, nº série 3808 nº patrimonial 07, cor cinza, fabricação 02/1995, em bom estado e funcionando, avaliado em R\$ 6.000,00;

K) 01 Furadeira de coluna, marca Kone, modelo KM 40, nº série 801 nº patrimonial 06, cor cinza, fabricação 02/1987, em bom estado e funcionando, avaliado em R\$ 13.000,00;

L) 01 Máquina fresadeira marca Calvi, modelo 3VH, nº série 6774, fabricação 08/1996, cor cinza/azul nº patrimonial 19, em bom estado e funcionando, avaliado em R\$ 30.000,00;

M) 01 Máquina fresadeira marca Calvi, modelo X6325, nº série 070850, fabricação 21/10/2007, cor cinza/azul, nº patrimonial 18, em bom estado e funcionando, avaliado em R\$ 40.000,00;

N) 01 Máquina fresadeira marca Sanches Blanes S.A., modelo FVI, nº 730/05, cor cinza nº patrimonial 20, em bom estado e funcionando, avaliado em R\$ 20.000,00;

- O) 01 Máquina de serra, marca Romarfra, modelo RMF 250-E, nº patrimonial 16, cor cinza/azul, em bom estado e funcionando, avaliado em R\$ 12.000,00;
- P) 01 Máquina fresadeira marca Zolla, número patrimonial 17, cor cinza, em bom estado e funcionando, avaliado em R\$ 25.000,00;
- Q) 01 Torno mecânico marca Stamac, modelo ST 255, nº série F0706, número patrimonial 14, cor cinza, em bom estado e funcionando, avaliado em R\$ 20.000,00;
- R) 01 Torno mecânico marca Romi/Imor, número patrimonial 13, cor cinza, modelo S400-II, em razoável estado e funcionando, avaliado em R\$ 16.000,00;
- S) 01 Torno mecânico Romi, modelo ID-20, cor cinza, número patrimonial 12, em bom estado e funcionando, avaliado em R\$ 20.000,00;
- T) 01 Máquina de serra marca ETT (Eletromecânica Três Torres), modelo S-36, nº patrimonial 21, cor cinza, com máquina de solda acoplada, em bom estado e funcionando, avaliado em R\$ 2.000,00;
- U) 01 Furadeira de bancada marca SCHULZ, modelo FSB 16, cor preta, nº patrimonial 49, em bom estado e funcionando, avaliado em R\$ 800,00;
- V) 01 Furadeira de bancada marca SCHULZ, modelo FSB 16 TORC, cor preta, nº patrimonial 48, em bom estado e funcionando, avaliado em R\$ 1.700,00;
- W) 01 Torno mecânico marca POLIMAC, cor verde, modelo R38DR, nº patrimonial 40, em bom estado e funcionando, avaliado em R\$ 4.000,00;
- X) 01 Torno mecânico, marca ama, modelo TR3 nº 1205, cor verde, nº patrimonial 39, em bom estado e funcionando, avaliado em R\$ 4.000,00;
- Y) 01 Torno mecânico, marca ama, modelo TR4 nº 1396, cor verde, nº patrimonial 38, em bom estado e funcionando, avaliado em R\$ 5.000,00;
- Z) 01 Torno automático, marca TRAUB, cor verde, nº patrimonial 33, em bom estado e funcionando, avaliado em R\$ 15.000,00;
- A1) 01 Torno automático marca CAMPORESI, modelo HA25, nº patrimonial 32, em bom estado e funcionando, avaliado em R\$ 17.000,00;
- B1) 01 Solda de ponto marca PRESOL, modelo TWPM, nº 09031928, cor azul/bege, nº patrimonial 86, em bom estado e funcionando, avaliado em R\$ 1.000,00;
- C1) 01 Prensa 8t, marca CELTA nº patrimonial 31, cor verde/amarela, em bom estado e funcionando, avaliado em R\$ 4.000,00;
- D1) 01 Chave seccionadora com carga e molas PRE 17,5 KVNBI 100KV, com comando rotativo bloco em aço + bloqueio KIRK e sinalização - GVL - A03KS - modelo SEC GV-0317D (estoque rotativo), avaliado em R\$ 6.132,25;
- E1) 02 Chaves seccionadoras 325mm com carga 15KV 400A, com alavanca articulável para punho de manobra e bloqueio KIRK - modelo GVL-0915 (estoque rotativo), avaliado em R\$ 1.624,00 cada, totalizando R\$ 3.248,00;
- F1) 05 Chaves seccionadoras com carga leve 15KV 400A, com alavanca articulável para punho de manobra e bloqueio KIRK - modelo GVL-0315 (estoque rotativo), avaliado em R\$ 1.505,25 cada, totalizando R\$ 7.526,25;
- G1) 01 Veículo Fiat/Strada Fire Flex, Ano 2007/2008, Cor Prata, Placas EAL 3135, RENAVAM 938.899.201, em estado de conservação ruim e funcionando, avaliado em R\$ 15.000,00;

Valor do débito: R\$ 7.394.138,89 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 400.406,50 (Quatrocentos mil quatrocentos e seis reais e cinquenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 200.203,25 (Duzentos mil duzentos e três reais e vinte e cinco centavos)

LOTE 108

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0003505-43.2015.4.03.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X VALTEK SULAMERICANA SERVICOS E COMERCIO DE VALVULAS LTDA. - EPP

CNPJ/CPF do executado: 07.182.244/0001-81

Localização do lote: Rua Minas Gerais nº 385 – Vila Oriental – Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 válvula subconjunto 12 polegadas, flange interna 150 Libras, em inox ASTM-A 351CF8m316, modelo TBV classe IV, esfera cromada, "gaxeta TFE" número de série/fabricação V55110130.

Valor de avaliação: R\$ 135.000,00 (Cento e trinta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 67.500,00 (Sessenta e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 109

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0006431-60.2016.4.03.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X INTER-REVEST PINTURAS ESPECIAIS EIRELI - EPP

CNPJ/CPF do executado: 00.002.989/0001-72

CDA: 12.845.620-5 e outras

Localização do lote: Rua Jacuí nº 435 – Campanário – Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Sistema de filtração e desmineralização de água completo, em razoável estado de conservação.

Obs.: Embargos à Execução nº 0000928-87.2018.403.6114.

Valor do débito: R\$ 38.677,76 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 32.250,00 (Trinta e dois mil duzentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 16.125,00 (Dezesseis mil cento e vinte e cinco reais)

LOTE 110

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0004200-02.2012.4.03.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X LOGREC MONTAGENS INDUSTRIAIS LTDA – ME e ROBINSON APARECIDO CERGOL

CNPJ/CPF do executado: 60.273.059/0001-85

Localização do lote: Estrada da Cocaia nº 1.131, Jardim Cocaia/Varginha, São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo Fiat Palio Weekend, placa CTZ 2498, cor vermelha, ano/modelo 1998/1998. O veículo encontra-se parado há alguns anos e, no momento da constatação, não foi possível verificar se o bem apresenta condições adequadas de uso. A lataria do veículo está bem conservada, mas o interior do bem apresenta vários pontos com mofo.

Valor do débito: R\$ 31.585,61 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 7.300,00 (Sete mil e trezentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.650,00 (Três mil, seiscentos e cinquenta reais)

LOTE 111

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0003529-03.2017.4.03.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X M.P.S.I. MANUTENÇÃO PREDIAL E SERVICOS INDUSTRIAIS LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 07.124.816/0001-76

CDA: FGSP201702942 e outras

Localização do lote: Rua das Begônias nº 142 – Vila Marchi - São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo Ford Pampa, carroceria aberta, fabricação/modelo 1996/1996, cor verde, placa JMC 6371, RENAVAM 00661947670, em razoável estado de conservação.

Obs.: Conforme item 12.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 8.000,00 (Oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

LOTE 112

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0004857-07.2013.4.03.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X J F BASSO & CIA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 59.150.300/0001-08

CDA: 37.151.636-6

Localização do lote: Estrada Rio Acima nº 2.144 - Bairro dos Fincos – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Fresadora CNC 800mm x 1200mm, marca Travis, modelo M1000

Obs. Não foi possível ver a máquina em funcionamento, pois o depositário, Sr. João Basso, declarou que a mesma está parada devido à falta de serviço, mas que está em perfeito funcionamento.

Obs.: Embargos à Execução nº 0008550-62.2014.403.6114.

Valor do débito: R\$ 137.620,98 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 22.500,00 (Vinte e dois mil e quinhentos reais)

LOTE 113

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 1506472-80.1998.4.03.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X MARTIPRESS GRAFICA E EDITORA LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 52.679.198/0001-85

CDA: 32.321.759-1

Localização do lote: Travessa Padre Anchieta nº 29 – Jordanópolis – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Máquina Supervinco automática, que corta cartucho, marca Aries, Indústria Argentina nº 9074, cor verde, em uso e regular estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 30.399,74 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 27.500,00 (Vinte e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 114

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0003437-74.2007.4.03.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X CARLOS ALBERTO DA SILVA

CNPJ/CPF do executado: 119.738.728-54

Localização do lote: Avenida Getúlio Vargas nº 941 - Baeta Neves - São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo Fiat Palio Weekend Stile, placa CXN 3655, cor preta, ano/modelo 1998/1999, RENAVAM. O veículo apresenta danos na pintura devido à exposição ao tempo, pneus desgastados, mas seu interior encontra-se conservado. Não foi possível verificar se o veículo apresenta condições de uso, visto que o bem está com a bateria descarregada. Em consulta ao Detran/SP (www.detran.sp.gov.br), consta licenciamento 2018 e não há débitos de multa e IPVA.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 23/12/2020, consta alienação fiduciária.

Valor do débito: R\$ 15.914,91 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 8.000,00 (Oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

LOTE 115

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0001047-58.2012.4.03.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X NEW TRATEM SERVICOS DE MAO DE OBRA TEMPORARIA EIRELI

CNPJ/CPF do executado: 07.912.292/0001-88

CDA: 39.248.266-5 e outra

Localização do lote: Rua João Pessoa nº 327, Sala 22 – Centro - São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Veículo Fiat/Palio EL, Placas GWB 2952, RENAVAM 681204486, ano 1997/1997, cor azul, 03 portas, gasolina, em razoável estado de conservação, necessitando de reparos na lataria, pneus e manutenção da bateria. Avaliado em R\$ 8.000,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 23/12/2020, constam restrições judiciais.

B) 01 Veículo Fiat/Palio Young, placas GZK 1338, RENAVAL 761668292, ano 2001/2001, cor cinza, 03 portas, em razoável estado de conservação, necessitando de reparos na lataria, avaliado em R\$ 8.400,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 23/12/2020, constam restrições judiciais.

Valor do débito: R\$ 37.193,23 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 16.400,00 (Dezesseis mil e quatrocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 8.200,00 (Oito mil e duzentos reais)

LOTE 116

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0005723-44.2015.4.03.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X BRASILIAN GASKET SEALS INDUSTRIA E COMERCIO DE BORRACHA LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 06.959.342/0001-10

CDA: 11.794.643-5 e outra

Localização do lote: Rua Vinte e Cinco de Dezembro nº 26 – Jardim Canhema - Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Prensa hidráulica de compressão, platô 400mm, força máxima 148 toneladas, curso máximo pistão 300mm, pressão máxima 210 kgf/cm², a qual se encontra em uso e bom estado de conservação, com suas manutenções preventivas regulares (troca de unidade hidráulica).

Obs.: Embargos à Execução nº 0003301-28.2017.403.6114.

Valor do débito: R\$ 89.699,10 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 85.000,00 (Oitenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 42.500,00 (Quarenta e dois mil e quinhentos reais)

LOTE 117

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0002194-46.2017.4.03.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X HSD INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS PROMOCIONAIS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 01.990.025/0001-42

Localização do lote: Rua Marinho de Carvalho nº 659 – Vila Marina - Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 impressora, marca HP designjet 1000s, 220 v, em bom estado de uso, conservação e no momento, não está funcionando pois está faltando a cabeça de impressão, avaliada em R\$ 120.000,00;

B) 01 impressora, Offset plana, marca Roland 2040B, ano 2009 nº série 66739, em bom estado de uso, conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 420.000,00.

Valor do débito: R\$ 1.406.154,93, em 03/2020

Valor de avaliação: R\$ 540.000,00 (Quinhentos e quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 270.000,00 (Duzentos e setenta mil reais)

LOTE 118

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0004401-52.2016.4.03.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X AMD PRESTACAO DE SERVICOS MECANICOS E FERRAMENTARIA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 02.968.791/0001-73

Localização do lote: Rua Zélia nº 245 – Chácara Dublin Paul - São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Fresadora ferramenteira, marca Clever, modelo 4vs, nº série 5784, cor azul e bege, com painel digital de 3 eixos, em bom estado de conservação e em funcionamento. Avaliado em R\$ 27.000,00;

B) 01 Compressor de ar tipo parafuso, marca Chicago pneumático, cor vermelha, nº série brp 094551, motor 15cv, fabricado em 06/2014, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 13.000,00.

Obs.: Embargos à Execução nº 0005551-68.2016.4.03.6114.

Valor do débito: R\$ 42.660,57, em 06/2020

Valor de avaliação: R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

LOTE 119

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5004258-07.2018.4.03.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X ANGRA-SAT ANTENAS E COMPONENTES ELETRONICOS EIRELI

CNPJ/CPF do executado: 74.461.120/0001-22

Localização do lote: Avenida Roberto Gordon nº 333 – Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Veículo Ford Fiesta Flex, placa FDT3976, cor vermelha, ano/modelo 2012/2012, RENAVAM 00467426945. O veículo aparenta bom estado de conservação, mas não foi possível verificar o funcionamento, pois a bateria está descarregada. Em consulta ao Detran/SP (www.detran.sp.gov.br), consta licenciamento 2018 e débito de IPVA (R\$ 1.059,98). Avaliado em R\$ 21.000,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 23/12/2020, consta restrição judicial.

B) 01 Veículo Fiat Fiorino IE, placa DRM 3367, cor branca, gasolina, ano/modelo 2005/2006, RENAVAM 00863663249. O veículo apresenta um regular estado de conservação, com três pequenas avarias na lataria (nas laterais dianteira e na lateral traseira do lado esquerdo), pneus gastos, parte interna suja e embolorada. Não foi possível verificar o funcionamento, pois a bateria está descarregada. Em consulta ao Detran/SP (www.detran.sp.gov.br), consta licenciamento 2019 e não há débitos de multa e IPVA. Avaliado em R\$ 13.300,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 23/12/2020, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 13.665.341,33 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 34.300,00 (Trinta e quatro mil e trezentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 17.150,00 (Dezessete mil cento e cinquenta reais)

LOTE 120

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0007605-07.2016.4.03.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVAVEIS – IBAMA X FERDAL INDUSTRIA E COMERCIO METALURGICA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 55.008.403/0001-79

Localização do lote: Rua das Estrelas nº 41 – Jardim Royce – Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 marcador de altura, marca MITUTOYO, capacidade 600mm, precisão 0,001

Valor de avaliação: R\$ 5.200,00 (Cinco mil e duzentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.600,00 (Dois mil e seiscentos reais)

LOTE 121

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0001383-57.2015.4.03.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X VALTEK SULAMERICANA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 51.145.027/0001-03

Localização do lote: Rua Goiás nº 345 - Vila Oriental – Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 geradora de engrenagem PF Auter, modelo P253, número de série 25713, ano de fabricação 1980, tensão 220/380V, peso da máquina 35 Ton, comprimento 3,7 m, largura 2,5m, altura 2,6m, avaliada em R\$ 255.000,00;

B) 01 mandrilhadora Union, modelo BFT 80/2, número de série 24278, tensão 220/180V, peso da máquina 10,6 Ton, comprimento 5,1m, largura 2,6m, altura 2,7m, avaliada em R\$ 450.000,00;

C) 01 torno vertical Dorries, modelo 5D25, número de série 250319, ano de fabricação 1988, tensão 220/380V, avaliado em R\$ 980.000,00;

D) 01 válvula sub. conjunto corpo GLE, diâmetro/classe de pressão 10"/600#, material de corpo WC6 e internos em Inox 316 com satélite, avaliada em R\$ 145.000,00;

E) 01 válvula sub. conjunto corpo TBV, diâmetro/classe de pressão 16"/150#, material de corpo WCB e internos em Inox 316, avaliada em R\$ 260.000,00;

F) 02 válvulas sub. conjunto corpo TBV, diâmetro/classe de pressão 16"/150#, material de corpo CF8M e internos em Inox 316 com satélite, avaliada em R\$ 230.000,00 cada, totalizando R\$ 460.000,00;

G) 01 válvula sub. conjunto corpo TBV, diâmetro/classe de pressão 12"/150#, material de corpo WC6 e internos em Inox 316 com satélite, avaliada em R\$ 200.000,00;

H) 01 válvula GLH, diâmetro/classe de pressão 6"/150#, material de corpo WCB e internos em Inox 316 com satélite, avaliada em R\$ 130.000,00;

I) 01 válvula GL, diâmetro/classe de pressão 16"/300#, ISA Flange Integral, acabamento 125/250Ra, material de corpo ASTM A216 WCC, avaliada em R\$ 43.000,00;

J) 01 válvula GLS, diâmetro/classe de pressão 20"/300#, ISA 125/250Ra, 55"FF, material de corpo ASTM A216 WCC, avaliada em R\$ 55.000,00.

Obs.: Embargos à Execução nº 0008033-86.2016.4.03.6114.

Valor do débito: R\$ 3.622.896,37, em 04/2020

Valor de avaliação: R\$ 2.978.000,00 (Dois milhões novecentos e setenta e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.489.000,00 (Um milhão quatrocentos e oitenta e nove mil reais)

LOTE 122

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0004149-93.2009.4.03.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X DIKAR SERVICOS ESPECIALIZADOS DE APOIO ADMINISTRATIVO LTDA – EPP, MARIA AURICELIA BACELAR DE PAULA e JOSE NOGUEIRA DOS SANTOS

CNPJ/CPF do executado: 66.727.868/0001-04

Localização do lote: Rua Marabá nº 80 - Rudge Ramos - São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

O prédio sob o número 80 da Rua Marabá, objeto da **matrícula nº 51.659** do 1º Registro de Imóveis de São Bernardo do Campo, possuindo 498,40 m² de área construída e seu respectivo terreno situado no bairro de Rudge Ramos, lado par, medindo 40,00 metros de frente, da frente aos fundos, de ambos os lados medindo 25,00 metros, e nos fundos mede 40,00 metros, encerrando a área de 1.000,00 m², confrontando do lado direito de quem da referida rua olha para o imóvel, com terreno de Ademaro Alceste Guido Paolo Guidotti, do lado esquerdo com o prédio nº 120, e nos fundos com o Conjunto Habitacional Samuel Gompers, distante 97,72 metros da Avenida São Joao Batista, lado esquerdo de quem desta entra na Rua Marabá, cadastro imobiliário 012.015.008.000.

Obs. 1: Cadastro Municipal aponta área construída de 1.186,62 m².

Obs. 2: Hipoteca em favor de Nacional Leasing NG S/A Arrendamento Mercantil (R.4).

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 1.592.001,61 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 4.300.000,00 (Quatro milhões e trezentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.150.000,00 (Dois milhões cento e cinquenta mil reais)

LOTE 123

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5003831-10.2018.4.03.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X WERDEN PISO ELEVADO MONOLITICO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 01.538.525/0001-48

Localização do lote: Rua Paulo Afonso nº 256 – Vila Nossa Senhora Aparecida - Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Usina de mistura de argamassa composta por dois elevadores de caneca de cerca de 10 metros, um misturador para 1,5 tonelada, quatro silos de cerca de 1,5 tonelada, uma ensacadeira automática, duas talhas de 2 toneladas cada, duas balanças analógicas de uma tonelada.

Obs.: Não foi levado em conta na avaliação os custos de desmontagem do bem penhorado.

Valor do débito: R\$ 262.103,10 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 400.000,00 (Quatrocentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 200.000,00 (Duzentos mil reais)

LOTE 124

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0007253-49.2016.4.03.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X KANSAI FERRAMENTARIA E USINAGEM INDUSTRIAL LTDA – EPP e CLAUDIO MANOEL DE OLIVEIRA

CNPJ/CPF do executado: 01.967.114/0001-78

Localização do lote: Rua Pau do Café nº 225 – Jardim Ruyce – Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo IMP/IVECO FIATDAL T3510B, placa CYN 5553, RENAVAM 00715248448, ano/modelo 1998, carroceira aberta, a diesel, cor vermelha.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 23/12/2020, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 1.378.170,32 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

LOTE 125

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5003980-06.2018.4.03.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X PAPER PACK COMERCIO DE EMBALAGENS LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 08.230.469/0001-29

Localização do lote: Rua Laza nº 12 – Parque Galícia - Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Matéria prima papel Coor Kraft 28 bobinas composta, estoque rotativo, avaliada em R\$ 11.980,40;

B) 01 rebobinadeira de 1 metro, avaliada em R\$ 7.000,00;

C) 01 rebobinadeira CAMERON, avaliada em R\$ 23.800,00;

D) 01 rebobinadeira tesoura cortadeira 1,20 metros, avaliada em R\$ 10.000,00;

E) 01 rebobinadeira tesoura cortadeira 1,50 metros, avaliada em R\$ 35.000,00;

F) 01 rebobinadeira tesoura cortadeira 1,00 metros, avaliada em R\$ 7.000,00;

Valor do débito: R\$ 91.588,21 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 94.780,40 (Noventa e quatro mil setecentos e oitenta reais e quarenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 47.390,20 (Quarenta e sete mil trezentos e noventa reais e vinte centavos)

LOTE 126

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0003560-57.2016.4.03.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X NEGO INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 66.807.306/0001-62

Localização do lote: Estrada Galvão Bueno nº 8.828 – Jardim da Represa - São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Guilhotina hidráulica, capacidade 8,0 x 3050mm, modelo SGH 68/30, marca SORG, data 19/11/2007, nas cores azul e branca, em bom estado de uso, conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 124.000,00;

B) 01 Guilhotina marca SORG, modelo DHS 160x30, capacidade 160x3050, data 01/11/2007, nº serie 878, nas cores branca e azul, avaliado em R\$ 153.000,00;

Valor do débito: R\$ 121.189,60 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 277.000,00 (Duzentos e setenta e sete mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 138.500,00 (Cento e trinta e oito mil e quinhentos reais)

LOTE 127

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0003421-71.2017.4.03.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X MOVISYSTEM EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 07.459.144/0001-50

CDA: FGSP201702720 e outra

Localização do lote: Travessa Pedro Paulo Celestino nº 121 – Piraporinha – Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Automóvel marca Fiat, modelo Uno Mille Way, placas HN W 3204, cor predominante prata, ano fab. 2010, ano mod. 2011, cód. RENAVAM 00219760969, movido a álcool/gasolina, em bom estado de uso e conservação

Obs.: Conforme item 12.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 18.000,00 (Dezoito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 9.000,00 (Nove mil reais)

LOTE 128

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0002635-57.1999.4.03.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X COLÉGIO BRASÍLIA S/C LTDA. ME, COB DIADEMA SERVIÇOS LTDA. ME, SAUL MESSIAS DE OLIVEIRA, LUIZ ANTONIO BARBOSA PORTUGAL, ADELSON DE SOUZA PENHA, MARCEL ROQUETTI BARBOSA PORTUGAL, ELVIRA MARTINS DE CASTRO OLIVEIRA e LEONILDA CIANCI PENHA

CNPJ/CPF do executado: 59.139.048/0001-28

CDA: 32.066.520-8 e outra

Localização do lote: Avenida Humberto de Alencar Castelo Branco nº 4.339 - São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um imóvel de propriedade da executada consistente em um terreno designado como área A, parte dos lotes coloniais 60 e 61, da Linha Jurubatuba, do Núcleo Colonial de São Bernardo, localizado na Avenida Humberto de Alencar Castelo Branco nº 4.339, com área de 799,15m², inscrição imobiliária 025.059.073.000 e matrícula nº 41.597 do 2º CRI de São Bernardo do Campo. Em consulta ao Cadastro da Prefeitura Municipal de São Bernardo do Campo, constatou-se que o número de cadastro atual do imóvel é 025.059.078.000. Trata-se de terreno urbano sem edificação útil à sua destinação econômica.

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 5.830.160,73 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 375.000,00 (Trezentos e setenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 187.500,00 (Cento e oitenta e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 129

Natureza e nº do Processo: Execução de Título Extrajudicial nº 5001885-27.2018.403.6106

Vara: 4ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X GIANI A. DOS SANTOS C. STUCHI – EPP e GIANI APARECIDA DOS SANTOS CARTAPATTI STUCHI

CNPJ/CPF do executado: 11.020.282/0001-05

Localização do lote: Rua Floriano Peixoto, nº 451 - Boa Vista – São José do Rio Preto/SP (Item A), Rua Dois, Lote 44, Quadra A - Loteamento Bela Vista – Ipiquá/SP (Item B), Rua Doutor Alfredo Saad, nº 40 - Jardim Santa Rosa II – São José do Rio Preto/SP (Item C)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) A parte ideal correspondente a 33,333%, da nua propriedade do imóvel objeto da matrícula nº. **14.036** do 1º CRI de São José do Rio Preto, pertencente à executada GIANI APARECIDA DOS SANTOS CARTAPATTI STUCHI, assim descrito: Um prédio residencial térreo, sob o no.451 da Rua Floriano Peixoto, construído de tijolos e coberto de telhas, com todas as suas dependências e respectivas instalações, e o seu respectivo terreno, que mede 11,00m de frente, igual dimensão nos fundos por 23,00m de cada lado, da frente aos fundos (11X23), encerrando uma área de 253,00 m², constituído de parte da data designada da letra F, do quarteirão 131, situados na Boa Vista, bairro da cidade de São José do Rio Preto, confrontando o prédio e terreno pela frente com a referida Rua Floriano Peixoto, de um lado com Leopoldina Esteves de Campos, do outro lado com Lucia Gabriel ou sucessores e pelos fundos com Luiz Carlos Alves ou então quem de direito. Avaliada a porcentagem de 33,333% do imóvel em R\$ 83.332,50;

Obs.1: De acordo com o registro R.006 da matrícula no. 14.036 do 1º ORI local, sobre o imóvel foi instituído Usufruto Vitalício em favor de Jorge Cartapatti.

Obs.2: Trata-se de um prédio residencial térreo, com laje, piso em cerâmica, com sala, cozinha, quartos, um banheiro social e um banheiro externo, totalizando uma área construída de 172,05m² e terreno de 253,00 m² (conforme IPTU). O imóvel encontra-se em mau estado de conservação, com pintura em mau estado, paredes com várias rachaduras e infiltrações, piso interno/externo em mau estado, iluminação em regular estado. Dividindo-se pelo lado esquerdo, de quem da rua olha o imóvel, como o prédio “Bom Vista Office” e, pelo lado direito, com a casa de número 455. O imóvel está ocupado por locatária.

Obs.3: Empesquisa realizada em 11/08/2020 constam débitos não ajuizados IPTU.

Obs.4: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 50% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs.5: Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 83.332,50;

B) A parte ideal correspondente a 33,333%, pertencente à executada GIANI APARECIDA DOS SANTOS CARTAPATTI STUCHI, do imóvel assim descrito: “Um terreno de formato irregular, constituído pelo lote 44, da quadra A, situado no loteamento denominado “BELA VISTA – IPIQUÁ”, em Área de Especial Interesse Social, bairro da cidade e Comarca de São José do Rio Preto, que assim se descreve: Pela frente mede 39,40 metros e divide-se com a Rua Dois; pelo lado direito de quem da citada rua olha para o imóvel, mede 50,36 metros e divide-se com o lote 45; pelo lado esquerdo mede 50,28 e divide-se como o lote 43; e finalmente nos fundos, mede 40,12 e divide-se como o lote 13, perfazendo uma área total de 2.000,47 m², distante 498,30 metros da Via de Ligação entre as Ruas 01 e 02, imóvel objeto da matrícula no. **146.350**, do Cartório do 1º Oficial de Registro de imóveis de São José do Rio Preto”. Avaliado a porcentagem de 33,333% do imóvel em R\$ 99.999,00.

Obs.1: Sob o respectivo terreno foi construído um prédio residencial térreo, coberto por telhas, piso em cerâmica e ardósia, com 2 quartos, banheiro, varanda/cozinha e piscina, totalizando uma área construída de aproximadamente 150,00m². O imóvel encontra-se em bom estado de conservação. Dividindo-se pelo lado esquerdo de quem da rua olha o imóvel pelo lote 43; e pelo lado direito com lote 45. O imóvel encontra-se desocupado.

Obs.2: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 50% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs.3: Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: 99.999,00;

C) Um veículo FIAT/DUCATO MAXICARGO, ano/modelo 2016/2017, cor branca, combustível diesel, chassi no. 93W245G3RH2164629, placa GEH-0340, RENAVAM nº 01107338333, em bom estado de conservação e funcionamento, com pequenos riscos e pequenos amassamentos, 4 pneus em bom estado, bancos em tecido, cilindrada 2300 cc. Avaliado em R\$ 82.000,00.

Obs.1: Em consulta ao site do Renajud em 09/01/2021 consta restrição judicial Renajud ativa.

Obs.2: Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 41.000,00.

Valor de avaliação: R\$ 265.331,50 (Duzentos e sessenta e cinco mil, trezentos e trinta e um reais e cinquenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 224.331,50 (Duzentos e vinte e quatro mil trezentos e trinta e um reais e cinquenta centavos)

LOTE 130

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0005549-85.2014.4.03.6141

Vara: 1ª Vara Federal de São Vicente

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X CENTRAL COMERCIAL E IMPORTADORA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 71.100.432/0001-12

Localização do lote: Rua Coronel da Silva Teles nº 755 - Parque São Vicente – São Vicente/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Automóvel Gol Especial, placa CZU 3634, ano/mod. 2001, cor branca, 1000 cilindradas. Avaliado em R\$ 8.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, constam restrições judiciais.

B) 01 Caminhão M. BENZ L 1620, placa CKZ 6496, chassi BM695014VB113762, ano/mod. 1997. Avaliado em R\$ 65.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, constam restrições judiciais.

C) 01 Caminhão M. BENZ L 1620, placa CKZ 6368, chassi BM695014VB113736, ano/mod. 1997. Avaliado em R\$ 65.000,00

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, constam restrições judiciais.

D) 01 Caminhão Volkswagen 16170 BT, placa BVM 0778, chassi 9BWYTAGF35DB76796, ano/mod. 1995. Avaliado em R\$ 55.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, constam restrições judiciais.

E) 01 Caminhão M. BENZ 709, placa BHO 2095, chassi BM688102PB002401, ano/mod. 1993. Avaliado em R\$ 35.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, constam restrições judiciais.

Valor do débito: R\$ 147.934,50 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 228.000,00 (Duzentos e vinte e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 114.000,00 (Cento e quatorze mil reais)

LOTE 131

Natureza e nº do Processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0003834-08.2014.4.03.6141
DIÁRIO ELETRÔNICO DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO

Data de Divulgação: 26/01/2021 211/245

Vara: 1ª Vara Federal de São Vicente

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X JOSE CARLOS DA SILVA

CNPJ/CPF do executado: 448.356.987-20

Localização do lote: Rua Azevedo Júnior nº 27 - Tude Bastos – Praia Grande/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca/modelo Renault Clio PRI 1.0 16VS, cor prata, placa LRQ 0483, chassi 93YLB06254J491948, RENAVAM 00830354093, ano/modelo 2004

Valor de avaliação: R\$ 11.500,00 (Onze mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.750,00 (Cinco mil setecentos e cinquenta reais)

LOTE 132

Natureza e nº do Processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0004833-24.2015.4.03.6141

Vara: 1ª Vara Federal de São Vicente

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X CLAUDIA VERARDI (ESPOLIO)

CNPJ/CPF do executado: 176.043.858-85

Localização do lote: Rua Itupeva nº 344 - Suarão - Itanhaém/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo, marca/modelo Fiat/Palio ELX Flex, ano de fabricação/modelo 2009/2010, placa EK Y 4678, chassi 9BD17140MA5488648, cor cinza, RENAVAM 00174392893, hodometro km 75.848, o veículo encontra-se em bom estado de conservação, condizente com o tempo de uso.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, consta alienação fiduciária.

Valor de avaliação: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

LOTE 133

Natureza e nº do Processo: Execução de Título Extrajudicial nº 5002915-55.2019.4.03.6141

Vara: 1ª Vara Federal de São Vicente

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X GABRIEL TEOFILO MENUCCI

CNPJ/CPF do executado: 397.057.868-01

Localização do lote: Rua Jamil Issa nº 753 - Caiçara - Praia Grande/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo, marca/modelo Chevrolet/Celta 1.0 LT 4P, ano de fabricação/modelo 2013/2014, placa FNH 9700, chassi 9BGRP48F0EG243325, cor vermelha, combustível álcool/gasolina, RENAVAM 00595166202, condizente com o tempo de uso.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, constam alienação fiduciária e restrições judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

LOTE 134

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0006174-22.2014.4.03.6141

Vara: 1ª Vara Federal de São Vicente

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X EMPREITEIRA IRMAOS ANDRADE DA BAIXADA SANTISTA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 60.010.741/0001-85

Localização do lote: Rua Itajubá, Lote 15, Quadra 48 - Jardim Guilhermina - Praia Grande/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Lote de terreno 15, quadra 48 do Jardim Guilhermina, Praia Grande - SP, medindo 12 metros em reta com frente para a rua Itapicuru, 35 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, limitando à direita, de quem de referida rua olha para o terreno, com o lote 14, à esquerda com o lote 16, e 12 metros nos fundos, confrontando com o lote 6, todos da mesma quadra, de propriedade da Companhia Territorial Jardim Guilhermina S/A, tendo uma área de 420 metros quadrados. **Matrícula nº 138.407** do CRI de Praia Grande – SP. Contribuinte nº 1 02 07 048 015 0000-5.

Obs.: A Rua Itapicuru denomina-se atualmente Rua Itajubá (Av.2).

Valor do débito: R\$ 181.962,72 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 350.000,00 (Trezentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 175.000,00 (Cento e setenta e cinco mil reais)

LOTE 135

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0002439-73.2017.4.03.6141

Vara: 1ª Vara Federal de São Vicente

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X IBRAIM BARREIROS DA SILVA

CNPJ/CPF do executado: 799.947.928-49

Localização do lote: Rua Milena Perutich nº 739 – Jardim Melvi – Praia Grande/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 automóvel marca VW, modelo Crossfox, ano de fabricação/modelo 2006/2006, placas DSB 8588, RENAVAM 00884466400, cor prata.

Valor do débito: R\$ 27.787,11 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 21.700,00 (Vinte e um mil e setecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.850,00 (Dez mil oitocentos e cinquenta reais)

LOTE 136

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0006188-06.2014.4.03.6141

Vara: 1ª Vara Federal de São Vicente

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X BRAVESA DIESEL COMERCIO DE VEICULOS E PECAS LTDA - ME, EDSON MILTON RIBEIRO PAES e VIVIAN DEBORAH RIBEIRO RIBAS

CNPJ/CPF do executado: 00.614.506/0001-90

Localização do lote: Rua Américo Martins dos Santos nº 684 – Jardim Paraíso - São Vicente/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

O LOTE DE TERRNO N° 22 da quadra "L" do loteamento denominado "Jardim Paraíso", nesta cidade, distrito, município e comarca de São Vicente, distante pelo lado direito, de quem do lote olha para a Rua Américo Martins dos Santos, mais ou menos 18,00 metros, com área total de 264,00 metros quadrados, medindo 8,00 metros de frente para a Rua Américo Martins dos Santos, por 33,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, com o lote 23, do lado esquerdo como o lote 21, e nos fundos mede 8,00 metros, e confronta como o lote 10, todos da mesma quadra. O imóvel ostenta o número 684, da Rua Américo Martins dos Santos. Tudo conforme **matrícula nº 90.370** no Cartório de Registro de Imóveis de São Vicente, Estado de São Paulo.

Obs. 1: Trata-se de um terreno localizado em área de imóveis predominantemente residências e próximo a transporte público. Sobre o terreno, existe a construção de um banheiro e entulho de metais.

Obs. 2: Contribuinte nº 32 00703 0481 00682-000 (Av.2).

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 12.978,08 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 280.000,00 (Duzentos e oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais)

LOTE 137

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0005550-02.2016.4.03.6141

Vara: 1ª Vara Federal de São Vicente

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X JAILTON ALVES DOS SANTOS

CNPJ/CPF do executado: 510.520.918-49

Localização do lote: Rua Praia dos Sonhos nº 393, Apto. 32 – Guilhermina - Praia Grande/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca I/CITROEN C4 20EXCA5P F, placa ETF8264, ano 2011, de cor cinza, de, em bom estado de conservação, na garagem do edifício

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 14/12/2020, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 14.948,32 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 12.500,00 (Doze mil e quinhentos reais)

LOTE 138

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0005588-14.2016.4.03.6141

Vara: 1ª Vara Federal de São Vicente

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X GILBERTO ANTONIO DO NASCIMENTO

CNPJ/CPF do executado: 885.832.798-53

Localização do lote: Avenida Alexandre de Gusmão nº 469 – Tude Bastos - Praia Grande/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo Renault/Sandero EXP 16, placa MFP 8505, ano/modelo 2009/2009, flex combustível, cor prata, RENAVAM 00147406218, em bom estado de conservação e em funcionamento.

Valor do débito: R\$ 27.181,83 em 01/2021

Valor de avaliação: R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

LOTE 139

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0005407-47.2015.4.03.6141

Vara: 1ª Vara Federal de São Vicente

Partes: CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SAO PAULO X DROGARIA JR POTIGUALTA - ME, JOSE RENATO ALVES MANICOBA e RAIMUNDA ALVES MANICOBA

CNPJ/CPF do executado: 10.505.153/0001-44

Localização do lote: Rua Santa Rita de Cássia nº 847 e 851 - Praia Grande/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel matriculado sob o número 17.827, no livro nº 2, do Cartório de Registro de Imóveis de Praia Grande/SP, lote de terreno nº 6, da quadra nº 37, do loteamento denominado Balneário Paquetá, situado à Rua Um, no perímetro urbano desta comarca. Um lote de terreno, medindo 11,10 metros de frente para a Rua um, por 30,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando a área de 333,00 m², confrontando de um lado como lote nº 05, de outro lado como lote nº 07, e nos fundos como lote nº 13. Contribuinte nº 1 07 13 037 006 0000-9.

Obs. 1: Conforme a Prefeitura de Praia Grande/SP, o imóvel de matrícula de nº 17.827, abriga duas (2) casas geminadas, de número 847 e 851 (Rua Santa Rita de Cassia), ambos apresentam 2 quartos, 1 suíte, 1 banheiro, sala, cozinha e edícula

Obs. 2: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 500.000,00 (Quinhentos mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 500.000,00 (Quinhentos mil reais)

Documento assinado eletronicamente por **Lesley Gasparini, Diretora do Núcleo de Hastas Públicas Unificadas**, em 21/01/2021, às 15:20, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS - SJSP

DECISÃO Nº 6442710/2021 - DFORS/SP/SADM-SP/NUCT/SUFT

Processo SEI nº 0010501-46.2020.4.03.8001

EMPRESA: UPGRADE ASSESSORIA EM PROJETOS EIRELI

Vistos, etc.

1. Acolho os termos do Parecer nº 06/2021 – NUCT/SUFT (doc. 6442496).

2. De fato, o ordenamento jurídico assegura a imposição de sanções administrativas às empresas que celebram contratos com a Administração Pública, mas determina que tais sanções sejam aplicadas de forma razoável e proporcional à gravidade da conduta da empresa e às circunstâncias do caso concreto.

3. No caso em análise, não houve a prática de atos que ensejassem a aplicação de penalidade, ante a comprovação de que não houve atrasos durante a execução dos serviços.

4. Diante disso, fica isenta de responsabilidade e **não aplico qualquer penalidade** à empresa UPGRADE ASSESSORIA EM PROJETOS EIRELI, com fundamento nos princípios da razoabilidade e da proporcionalidade, consagrados no art. 2º da Lei nº 9.784/99.

5. Cientifique-se a empresa UPGRADE ASSESSORIA EM PROJETOS EIRELI do teor desta decisão e do parecer em epígrafe.

6. Encaminhem-se os autos ao Núcleo de Infraestrutura – NUIN para ciência do teor do parecer em epígrafe e desta decisão.

7. Publique-se.

Documento assinado eletronicamente por **Marcio Ferro Catapani, Juiz Federal Diretor do Foro da Seção Judiciária de São Paulo**, em 21/01/2021, às 15:36, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

PORTARIA NUIN Nº 25, DE 21 DE JANEIRO DE 2021.

A DIRETORA DA SECRETARIA ADMINISTRATIVA DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO, no uso de suas competências delegadas pela Diretoria do Foro, por meio da Portaria - DFOR, n. 19, de 04 de maio de 2018.

RESOLVE:

Art. 1º Designar os servidores **VAGNER LÚCIO DA SILVA - RF 6860** como Fiscal Titular e **ELVIS MELO OLIVEIRA - RF 7019** como Fiscal Substituto do *Contrato N.I. 05.684.10.20 (6383402)*, firmado com a empresa **LEISTUNG INDUSTRIA, COMERCIO E SERVICOS DE SISTEMAS DE ENERGIA LTDA**. CNPJ 05.466.285/0001-74, cujo objeto no fornecimento e instalação de Nobreak On-line Senoidal, Microprocessado, Dupla Conversão, Trifásico, Tensão de Entrada e Saída 220/127 Volts (3F+N+T), Potência de 30 kVA, para o Fórum Federal de Araraquara.

Art. 2º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Marcia Tomimura, Diretora da Secretaria Administrativa da SJSP**, em 21/01/2021, às 19:51, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

DIRETORIA DO FORO

PORTARIA SUSI Nº 64, DE 21 DE JANEIRO DE 2021.

O Doutor SAMUEL DE CASTRO BARBOSA MELO, JUIZ FEDERAL VICE-DIRETOR DO FORO E CORREGEDOR PERMANENTE DOS SERVIÇOS AUXILIARES DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO, no uso de suas atribuições legais e regulamentares e,

CONSIDERANDO a nova documentação reunida no Processo Administrativo Disciplinar nº 31/2020-DF (SEI 0025283-58.2020.4.03.8001 – ID 6362302), bem como os termos da decisão SUSI 6480782, proferida naqueles autos;

RESOLVE:

ADITAR a Portaria Instauradora 28/2020, disponibilizada no D.O.E. em 21/01/2021, para que a apuração de responsabilidade administrativa da servidora V.C. - 1222 se estenda às condutas narradas e capituladas na decisão SUSI 6480782 do procedimento em epígrafe.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Samuel de Castro Barbosa Melo, Vice-Diretor do Foro**, em 21/01/2021, às 18:12, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

GESTÃO DE PESSOAS - SJSP

DESPACHO Nº 6443323/2021 - DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUSA/SUSU/SUSU-LICENÇAS MÉDICAS

Processo SEI nº 0008381-69.2016.4.03.8001

Documento nº 6443323

DESPACHO PROFERIDO PELA DIRETORIA DO NÚCLEO DE BENEFÍCIOS E ASSISTÊNCIA À SAÚDE

Conforme documento SEI nº 6436004, CONCEDO Licença para Tratamento de Saúde à servidora MARALUZIALAMEIRAO NASCIMENTO - RF 2534, para o período de 18/01/2021 a 31/01/2021, nos termos do(s) artigo(s) 202 e 203 da Lei 8112/90.

Documento assinado eletronicamente por **Tatiana Mitiko Maruti, Diretora do Núcleo de Benefícios e Assistência à Saúde - NUSA**, em 21/01/2021, às 14:02, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

DESPACHO Nº 6443809/2021 - DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUSA/SUSU/SUSU-LICENÇAS MÉDICAS

Processo SEI nº 0018672-31.2016.4.03.8001

Documento nº 6443809

DESPACHO PROFERIDO PELA DIRETORIA DO NÚCLEO DE BENEFÍCIOS E ASSISTÊNCIA À SAÚDE

Conforme documento SEI nº 6437649, CONCEDO Licença para Tratamento de Saúde à servidora EVANIA REGINA CARVALHO BONIFACIO - RF 7384, para o período de 18/01/2021 a 24/01/2021, nos termos do(s) artigo(s) 202 e 203 da Lei 8112/90.

Documento assinado eletronicamente por **Tatiana Mitiko Maruti, Diretora do Núcleo de Benefícios e Assistência à Saúde - NUSA**, em 21/01/2021, às 14:05, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

DESPACHO Nº 6444181/2021 - DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUSA/SUSU/SUSU-LICENÇAS MÉDICAS

Processo SEI nº 0009423-56.2016.4.03.8001

Documento nº 6444181

DESPACHO PROFERIDO PELA DIRETORIA DO NÚCLEO DE BENEFÍCIOS E ASSISTÊNCIA À SAÚDE

Conforme documento SEI nº 6436081, CONCEDO Licença para Tratamento de Saúde à servidora NELCIANE MAGRON - RF 5690, para o período de 18/01/2021 a 01/02/2021, nos termos do(s) artigo(s) 202 e 203 da Lei 8112/90.

Documento assinado eletronicamente por **Tatiana Mitiko Maruít**, **Diretora do Núcleo de Benefícios e Assistência à Saúde - NUSA**, em 21/01/2021, às 14:11, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

DESPACHO Nº 6444271/2021 - DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUSA/SUSU/SUSU-LICENÇAS MÉDICAS

Processo SEI nº 0013047-11.2019.4.03.8001

Documento nº 6444271

DESPACHO PROFERIDO PELA DIRETORIA DO NÚCLEO DE BENEFÍCIOS E ASSISTÊNCIA À SAÚDE

Conforme documento SEI nº 6436338, CONCEDO Licença para Tratamento de Saúde ao servidor JOSE ANTONIO LOMONACO - RF 8512, para o período de 13/01/2021 a 22/01/2021, nos termos do(s) artigo(s) 202 e 203 da Lei 8112/90.

Documento assinado eletronicamente por **Tatiana Mitiko Maruít**, **Diretora do Núcleo de Benefícios e Assistência à Saúde - NUSA**, em 21/01/2021, às 14:16, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

DESPACHO Nº 6444955/2021 - DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUSA/SUSU/SUSU-LICENÇAS MÉDICAS

Processo SEI nº 0000226-04.2021.4.03.8001

Documento nº 6444955

DESPACHO PROFERIDO PELA DIRETORIA DO NÚCLEO DE BENEFÍCIOS E ASSISTÊNCIA À SAÚDE

RETIFICAÇÃO do Despacho Nº 6414135, divulgado no Diário Eletrônico de 14/01/2021:

Onde se lia:

Conforme documento SEI nº 6402398, CONCEDO Licença para Tratamento de Saúde à servidora JULIANA DO NASCIMENTO ZANELLA - RF 6132, para o período de 07/01/2021 a 20/01/2021, nos termos do(s) artigo(s) 202 e 203 da Lei 8112/90.

leia-se:

Conforme documento SEI nº 6402398 e nº 6444498, CONCEDO Licença para Tratamento de Saúde à servidora JULIANA DO NASCIMENTO ZANELLA - RF 6132, para o período de 07/01/2021 a 16/01/2021, nos termos do(s) artigo(s) 202 e 203 da Lei 8112/90.

Dê-se ciência à servidora, à chefia e à SUFF (Frequência).

Documento assinado eletronicamente por **Tatiana Mitiko Maruít**, **Diretora do Núcleo de Benefícios e Assistência à Saúde - NUSA**, em 21/01/2021, às 14:19, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

DESPACHO Nº 6445406/2021 - DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUSA/SUSU/SUSU-LICENÇAS MÉDICAS

Processo SEI nº 0005837-74.2017.4.03.8001

Documento nº 6445406

DESPACHO PROFERIDO PELA DIRETORIA DO NÚCLEO DE BENEFÍCIOS E ASSISTÊNCIA À SAÚDE

Conforme documento SEI nº 6427097, CONCEDO Licença para Tratamento de Saúde à servidora FERNANDA GUIMARAES PAIVA MARQUES - RF 7970, para o período de 16/01/2021 a 23/01/2021, nos termos do(s) artigo(s) 202 e 203 da Lei 8112/90.

PORTARIAAQ Nº 23, DE 20 DE JANEIRO DE 2021.

O JUIZ FEDERAL DIRETOR DO FORO E CORREGEDOR PERMANENTE DOS SERVIÇOS AUXILIARES DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO, no uso de suas atribuições legais e regulamentares, e tendo em vista o disposto no artigo 14 da Lei nº 11.416 de 15 de dezembro de 2006, a Portaria Conjunta nº 1 de 7 de março de 2007 e a Portaria nº 22 de 17.04.07 do Conselho da Justiça Federal de Brasília,

RESOLVE

I. CONCEDER o Adicional de Qualificação, decorrente de cursos de Pós-Graduação, aos servidores:

NOME	RF	A PARTIR DE	CURSO
RENATO DE SOUZA E SILVA	8651	01/12/2020	ESPECIALIZAÇÃO
DANIEL FREITAS CUNHA	7127	01/12/2020	ESPECIALIZAÇÃO

II. AUTORIZAR o Núcleo de Cálculo de Passivos e Relatórios a proceder ao pagamento por exercícios findos.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Marcio Ferro Catapani, Juiz Federal Diretor do Foro da Seção Judiciária de São Paulo**, em 21/01/2021, às 15:19, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

PORTARIAUGEP DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUIP/SUIG Nº 1134, DE 20 DE JANEIRO DE 2021.

O JUIZ FEDERAL DIRETOR DO FORO E CORREGEDOR PERMANENTE DOS SERVIÇOS AUXILIARES DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO, no uso de suas atribuições legais e regulamentares, tendo em vista o que consta no Processo Administrativo nº 0000312-72.2021.4.03.8001; e

CONSIDERANDO os termos dos Ofícios nº 1 e 2 (docs. 6404718 e 6422964), de 07 e 15 de janeiro de 2021, respectivamente, dos Meritíssimos. Juizes Federais Substituto e Titular da 17ª Vara Federal Cível;

CONSIDERANDO os termos da Certidão (doc.6473471) de 21 de janeiro de 2021, da Diretora de Secretaria da 17ª Vara Federal Cível;

CONSIDERANDO o cumprimento das exigências contidas na Resolução CNJ nº 156/2012, relativas à entrega de certidões ou declarações negativas, conforme disposto no art.5º, § 1º (doc.6436096);

CONSIDERANDO o cumprimento da exigência contida na Lei 8.429/92, na Lei 8.730/93 e IN 67/2011-TCU, relativas à autorização de acesso à Declaração de Imposto de Renda pelo TCU (doc.6436096);

CONSIDERANDO o cumprimento da exigência contida na Resolução CNJ nº 7/2005, no Enunciado Administrativo CNJ nº 1 de 15/12/2005, na Lei 8.112/90 e na Lei 11.416/06, quanto à entrega das Declarações de Nepotismo (docs. 6405919, 6406073 e 6430395);

RESOLVE:

I - DISPENSAR o servidor MAURICIO ZANELLI DE BRITO, RF 5633, Analista Judiciário, Área Judiciária, da função comissionada de Assistente I (FC-4), e designá-lo para a função comissionada de Supervisor da Seção de Processamentos de Mandados de Segurança e Medidas Cautelares (F-5), da 17ª Vara Federal Cível de São Paulo;

II - DISPENSAR a servidora DANIELA CANONE CALDAS, RF 8000, Técnico Judiciário, Área Administrativa, da função comissionada de Assistente Técnico (FC-3), e designá-la para a função comissionada de Assistente I (FC-4), da 17ª Vara Federal Cível de São Paulo;

III - DISPENSAR a servidora JULIANA GARCIA MULLER, RF 5663, Analista Judiciário, Área Judiciária, da função comissionada de Assistente Operacional (FC-2), e designá-la para a função comissionada de Assistente Técnico (FC-3), da 17ª Vara Federal Cível de São Paulo.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Marcio Ferro Catapani, Juiz Federal Diretor do Foro da Seção Judiciária de São Paulo**, em 21/01/2021, às 15:08, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

PORTARIA UGEP DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUIP/SUIG Nº 1138, DE 21 DE JANEIRO DE 2021.

O JUIZ FEDERAL DIRETOR DO FORO E CORREGEDOR PERMANENTE DOS SERVIÇOS AUXILIARES DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO, no uso de suas atribuições legais e regulamentares, tendo em vista o que consta no Processo Administrativo nº 0019400-33.2020.4.03.8001; e

CONSIDERANDO os termos do Ofício nº 2 (doc. 6413984), de 12 de janeiro de 2021, do MM. Juiz Federal Substituto do Juizado Especial Federal de Bauru;

CONSIDERANDO o cumprimento das exigências contidas na Resolução CNJ nº 156/2012, relativas à entrega de certidões ou declarações negativas, conforme disposto no art.5º, § 1º (doc. 6475871);

CONSIDERANDO o cumprimento da exigência contida na Lei 8.429/92, na Lei 8.730/93 e IN 67/2011-TCU, relativas à autorização de acesso à Declaração de Imposto de Renda pelo TCU (doc. 6475871);

CONSIDERANDO o cumprimento da exigência contida na Resolução CNJ nº 7/2005, no Enunciado Administrativo CNJ nº 1 de 15/12/2005, na Lei 8.112/90 e na Lei 11.416/06, quanto à entrega da Declaração de Nepotismo (doc. 6423556);

RESOLVE:

I - DISPENSAR o servidor JOÃO PAPIN NETO, RF 7210, Técnico Judiciário, Área Administrativa, da função comissionada de Assistente de Gabinete (FC-4), do Juizado Especial Federal de Bauru;

II - DESIGNAR a servidora SUZANA MATSUMOTO, RF 2630, Técnico Judiciário, Área Administrativa, para a função comissionada de Assistente de Gabinete (FC-4), do Juizado Especial Federal de Bauru.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Marcio Ferro Catapani, Juiz Federal Diretor do Foro da Seção Judiciária de São Paulo**, em 21/01/2021, às 17:12, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

PORTARIA UGEP DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUIP/SUDM Nº 1121, DE 14 DE JANEIRO DE 2021.

O JUIZ FEDERAL DIRETOR DO FORO E CORREGEDOR PERMANENTE DOS SERVIÇOS AUXILIARES DA JUSTIÇA FEDERAL - SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO, no uso de suas atribuições legais e regulamentares, e, tendo em vista o disposto nas Resoluções nº 43 de 19 de dezembro de 2008 e 79 de 19 de novembro de 2009, do CJF de Brasília e na Lei nº 11.416 de 15 de dezembro de 2006, considerando os termos da Informação nº 6421840, da Seção de Avaliação de Desempenho, resolve:

I - CONCEDER progressão/promoção funcional, em virtude de aprovação no SIADES - Sistema Integrado de Avaliação de Desempenho Funcional, ao(s) servidor(es) abaixo relacionado(s), como segue:

ANALISTA JUDICIÁRIO, ÁREA JUDICIÁRIA

RF	NOME	DE	PARA	VIGÊNCIA
6682	CRISTIANE YUMI YAZAWA	B10	C11	03.12.2020
6684	LETICIA GOMES SILVA	B10	C11	03.12.2020
6688	LEANDRO JACOMOSSO LOPES ALVIM	B10	C11	03.12.2020
6690	JULIANA TEIXEIRA DE MORAES	B10	C11	03.12.2020
8170	LYGIA TREVISANI KORI	A5	B6	09.12.2020
8176	LEANDRO SCARCELLI FERREIRA	A5	B6	10.12.2020

ANALISTA JUDICIÁRIO, ÁREA JUDICIÁRIA, ESPECIALIDADE OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR FEDERAL

RF	NOME	DE	PARA	VIGÊNCIA
6694	MARIA ISABEL GOMES VOLPINI	B10	C11	22.12.2020
6700	LUCAS JOSE DANTAS FREITAS	B10	C11	03.12.2020

ANALISTA JUDICIÁRIO, ÁREA APOIO ESPECIALIZADO, ESPECIALIDADE CONTADORIA

RF	NOME	DE	PARA	VIGÊNCIA
6702	ANNAMIZOE	B10	C11	03.12.2020

II - AUTORIZAR que o Núcleo de Cálculos de Passivos e Relatórios proceda ao pagamento por exercícios findos, adotando-se os trâmites previstos na Resolução nº 224/2012-CJF, para o reconhecimento da dívida, considerando para os cálculos e atualização, a data de vigência.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Marcio Ferro Catapani, Juiz Federal Diretor do Foro da Seção Judiciária de São Paulo**, em 21/01/2021, às 15:00, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

PORTARIA UGEP DF ORSP/SADM-SP/UGEP/NUIP/SUDM Nº 1123, DE 15 DE JANEIRO DE 2021.

O JUIZ FEDERAL DIRETOR DO FORO E CORREGEDOR PERMANENTE DOS SERVIÇOS AUXILIARES DA JUSTIÇA FEDERAL - SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO, no uso de suas atribuições legais e regulamentares, e, tendo em vista o disposto nas Resoluções nº 43, de 19 de dezembro de 2008 e 79, de 19 de novembro de 2009, do CJF de Brasília e na Lei nº 11.416 de 15 de dezembro de 2006, considerando os termos do despacho UGEP nº 6422961, resolve:

I - CONCEDER progressão/promoção funcional, em virtude de aprovação no SIADES - Sistema Integrado de Avaliação de Desempenho Funcional, ao(s) servidor(es) abaixo relacionado(s), como segue:

ANALISTA JUDICIÁRIO, ÁREA JUDICIÁRIA

RF	NOME	DE	PARA	VIGÊNCIA
7820	VANESSA VANZELLA	B6	B7	03.12.2020

II - AUTORIZAR o Núcleo de Cálculos de Passivos e Relatórios a proceder ao pagamento por exercícios findos, adotando-se os trâmites previstos na Resolução nº 224/2012-CJF, para o reconhecimento da dívida, considerando para os cálculos e atualização, a data de vigência.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Marcio Ferro Catapani, Juiz Federal Diretor do Foro da Seção Judiciária de São Paulo**, em 21/01/2021, às 15:03, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

PORTARIA UGEP DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUIP/SUDM Nº 1093, DE 04 DE JANEIRO DE 2021.

O JUIZ FEDERAL DIRETOR DO FORO E CORREGEDOR PERMANENTE DOS SERVIÇOS AUXILIARES DA JUSTIÇA FEDERAL - SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO, no uso de suas atribuições legais e regulamentares, e, tendo em vista o disposto nas Resoluções nº 43 de 19 de dezembro de 2008 e 79 de 19 de novembro de 2009, do CJF de Brasília e na Lei nº 11.416 de 15 de dezembro de 2006, considerando os termos da Informação nº 6395935, da Seção de Avaliação de Desempenho, resolve:

I - CONCEDER progressão/promoção funcional, em virtude de aprovação no SIADES - Sistema Integrado de Avaliação de Desempenho Funcional, ao(s) servidor(es) abaixo relacionado(s), como segue:

ANALISTA JUDICIÁRIO, ÁREA JUDICIÁRIA

RF	NOME	DE	PARA	VIGÊNCIA
8432	LARISSA VENANCIO CALIL	A3	A4	05.12.2020
8433	JAQUELINE DE ALMEIDA OLIVEIRA	A3	A4	07.12.2020

ANALISTA JUDICIÁRIO, ÁREA ADMINISTRATIVA

RF	NOME	DE	PARA	VIGÊNCIA
8447	CAUA VIEIRA DA SILVA	A3	A4	05.12.2020

ANALISTA JUDICIÁRIO, ÁREA JUDICIÁRIA, ESPECIALIDADE OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR FEDERAL

RF	NOME	DE	PARA	VIGÊNCIA
8442	IRUSKA CAROLINA TOANI	A3	A4	02.02.2021
8443	RENATA HORACIO ALVES ABRAHAO	A3	A4	05.12.2020
8444	MAURA MARCOLINO	A3	A4	05.12.2020
8445	BRUNO YUITY SHIMABUKURO	A3	A4	05.12.2020

TÉCNICO JUDICIÁRIO, ÁREA ADMINISTRATIVA

RF	NOME	DE	PARA	VIGÊNCIA
8434	JAWAD MUSTAFA	A3	A4	05.12.2020
8435	DAYANA ROSA DOS SANTOS	A3	A4	05.12.2020
8436	MAIKON RUDNE RIBEIRO	A3	A4	05.12.2020
8437	CLEZIO ALVES DE OLIVEIRA JUNIOR	A3	A4	05.12.2020
8438	RAFAEL REMADE OLIVEIRA	A3	A4	05.12.2020
8439	GUILHERME MOMBELLI RODRIGUES DE OLIVEIRA	A3	A4	05.12.2020
8440	ODELITA SALLES OLIVEIRA	A3	A4	05.12.2020

TÉCNICO JUDICIÁRIO, ÁREA APOIO ESPECIALIZADO, ESPECIALIDADE CONTABILIDADE

RF NOME	DE	PARA	VIGÊNCIA
8446 - BRANDON DE ALMEIDA	A3	A4	05.12.2020

TÉCNICO JUDICIÁRIO, ÁREA ADMINISTRATIVA, ESPECIALIDADE SEGURANÇA E TRANSPORTE

RF NOME	DE	PARA	VIGÊNCIA
8441 - RUBENS DE MELLO GABARRON	A3	A4	05.12.2020

II - AUTORIZAR que o Núcleo de Cálculos de Passivos e Relatórios proceda ao pagamento por exercícios findos, adotando-se os trâmites previstos na Resolução nº 224/2012-CJF, para o reconhecimento da dívida, considerando para os cálculos e atualização, a data de vigência.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Marcio Ferro Catapani, Juiz Federal Diretor do Foro da Seção Judiciária de São Paulo**, em 21/01/2021, às 15:03, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

PORTARIA UGEP DF ORSP/SADM-SP/UGEP/NUIP/SUDM Nº 1127, DE 18 DE JANEIRO DE 2021.

O JUIZ FEDERAL DIRETOR DO FORO E CORREGEDOR PERMANENTE DOS SERVIÇOS AUXILIARES DA JUSTIÇA FEDERAL - SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO, no uso de suas atribuições legais e regulamentares, e, tendo em vista o disposto nas Resoluções nº 43 de 19 de dezembro de 2008 e 79 de 19 de novembro de 2009, do CJF de Brasília e na Lei nº 11.416 de 15 de dezembro de 2006, considerando os termos da Informação nº 6426012, da Seção de Avaliação de Desempenho, resolve:

I - CONCEDER progressão/promoção funcional, em virtude de aprovação no SIADES - Sistema Integrado de Avaliação de Desempenho Funcional, ao(s) servidor(es) abaixo relacionado(s), como segue:

TÉCNICO JUDICIÁRIO, ÁREA ADMINISTRATIVA

RF NOME	DE	PARA	VIGÊNCIA
6636 MARIA LUIZA PEGRUCCI	B10	C11	01.12.2020
6660 VALERIA ESPINOSA	B10	C11	01.12.2020
6662 ALTEMAR RAMOS	B10	C11	01.12.2020
6712 SILVIA SATSIE IWAZAKI	B10	C11	23.12.2020
6720 FLAVIA SAMPAIO NOGUEIRA SATO	B10	C11	23.12.2020
8186 RAIANA KATI DA CONCEICAO E SILVA NAKAO	A5	B6	09.12.2020
8190 SIMONE CRISTINA GOMES BUENO DA SILVA	A5	B6	16.12.2020
8194 CLELTON CAIXETA FERREIRA	A5	B6	16.12.2020

II - AUTORIZAR que o Núcleo de Cálculos de Passivos e Relatórios proceda ao pagamento por exercícios findos, adotando-se os trâmites previstos na Resolução nº 224/2012-CJF, para o reconhecimento da dívida, considerando para os cálculos e atualização, a data de vigência.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Marcio Ferro Catapani, Juiz Federal Diretor do Foro da Seção Judiciária de São Paulo**, em 21/01/2021, às 15:14, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

PORTARIA UGEP DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUIP/SUDM Nº 1128, DE 18 DE JANEIRO DE 2021.

O JUIZ FEDERAL DIRETOR DO FORO E CORREGEDOR PERMANENTE DOS SERVIÇOS AUXILIARES DA JUSTIÇA FEDERAL - SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO, no uso de suas atribuições legais e regulamentares, e, tendo em vista o disposto nas Resoluções nº 43 de 19 de dezembro de 2008 e 79 de 19 de novembro de 2009, do CJF de Brasília e na Lei nº 11.416 de 15 de dezembro de 2006, considerando os termos da Informação nº 6426278, da Seção de Avaliação de Desempenho, resolve:

I - CONCEDER progressão/promoção funcional, em virtude de aprovação no SIADES - Sistema Integrado de Avaliação de Desempenho Funcional, ao(s) servidor(es) abaixo relacionado(s), como segue:

TÉCNICO JUDICIÁRIO, ÁREA ADMINISTRATIVA

RF	NOME	DE	PARA	VIGÊNCIA
8178	PAULA FREITAS BORGES	A5	B6	15.12.2020

II - AUTORIZAR que o Núcleo de Cálculos de Passivos e Relatórios proceda ao pagamento por exercícios findos, adotando-se os trâmites previstos na Resolução nº 224/2012-CJF, para o reconhecimento da dívida, considerando para os cálculos e atualização, a data de vigência.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Marcio Ferro Catapani, Juiz Federal Diretor do Foro da Seção Judiciária de São Paulo**, em 21/01/2021, às 15:13, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

PORTARIA UGEP DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUIP/SUIG Nº 1135, DE 21 DE JANEIRO DE 2021.

O JUIZ FEDERAL DIRETOR DO FORO E CORREGEDOR PERMANENTE DOS SERVIÇOS AUXILIARES DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO, no uso de suas atribuições legais e regulamentares, tendo em vista o que consta no Processo Administrativo nº 0000645-24.2021.4.03.8001; e

CONSIDERANDO os termos do Ofício 1 (doc. 6416466), de 14 de janeiro de 2021, assinado conjuntamente pelo MM. Juiz Federal Titular e pela MM. Juíza Federal Substituta da 5ª Vara Federal de Campinas;

CONSIDERANDO os termos dos FORM Função Comissionada Indica/Desliga (docs. 6421208, 6421233, 6421317, 6421354), de 14 de janeiro de 2021, do MM. Juiz Federal Titular da 5ª Vara Federal de Campinas;

CONSIDERANDO o cumprimento das exigências contidas na Resolução CNJ nº 156/2012, relativas à entrega de certidões ou declarações negativas, conforme disposto no art.5º, § 1º (doc. 6473948);

CONSIDERANDO o cumprimento da exigência contida na Lei 8.429/92, na Lei 8.730/93 e IN 67/2011-TCU, relativas à autorização de acesso à Declaração de Imposto de Renda pelo TCU (doc. 6473948);

CONSIDERANDO o cumprimento da exigência contida na Resolução CNJ nº 7/2005, no Enunciado Administrativo CNJ nº 1 de 15/12/2005, na Lei 8.112/90 e na Lei 11.416/06, quanto à entrega da Declaração de Nepotismo (docs. 6423431, 6423460, 6423473, 6423479);

RESOLVE:

I - DISPENSAR a servidora RACHEL FERRAZ CARPENTIERI CUESTA, RF 6462, Analista Judiciário, Área Judiciária, da função comissionada de Supervisor da Seção de Processamentos das Execuções Fiscais do INSS e outros (FC-5), da 5ª Vara Federal de Campinas, e designá-la para a função comissionada de Assistente Técnico (FC-3), da referida Vara, a partir de 01/02/2021;

II - DISPENSAR a servidora KAROLINE MORAES OLIVEIRA, RF 6395, Técnico Judiciário, Área Administrativa, da função comissionada de Assistente Técnico (FC-3), da 5ª Vara Federal de Campinas, e designá-la para a função comissionada de Supervisor da Seção de Processamentos das Execuções Fiscais do INSS e outros (FC-5), da referida Vara, a partir de 01/02/2021;

III - DISPENSAR a servidora TATIANA APARECIDA MOREIRA, RF 3755, Técnico Judiciário, Área Administrativa, da função comissionada de Assistente de Gabinete (FC-4), da 5ª Vara Federal de Campinas, e designá-la para a função comissionada de Assistente Técnico (FC-3), da referida Vara, a partir de 01/02/2021;

IV - DISPENSAR a servidora KAREN ROSA DA SILVA, RF 6140, Técnico Judiciário, Área Administrativa, da função comissionada de Assistente Técnico (FC-3), da 5ª Vara Federal de Campinas, e designá-la para a função comissionada de Assistente de Gabinete (FC-4), da referida Vara, a partir de 01/02/2021.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Marcio Ferro Catapani, Juiz Federal Diretor do Foro da Seção Judiciária de São Paulo**, em 21/01/2021, às 17:59, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

DESPACHO DFOR Nº 6442024/2021

Conforme documento SEI nº 6337618, **CONCEDO Licença para Tratamento de Saúde ao servidor ALBERTO ASCHE GOMES - RF 6339, para o período de 09/12/2020 a 05/04/2021, nos termos do(s) artigo(s) 82, 202 e 203 da Lei 8112/90. À SUSU/NUSA para providências.**

Documento assinado eletronicamente por **Marcio Ferro Catapani, Juiz Federal Diretor do Foro da Seção Judiciária de São Paulo**, em 21/01/2021, às 15:13, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

DESPACHO DFOR Nº 6443997/2021

Conforme documento SEI nº 6437052, **CONCEDO Licença para Tratamento de Saúde à servidora ROSANE LOPES CONCEICAO - RF 4011, para o período de 15/01/2021 a 13/02/2021, nos termos do(s) artigo(s) 202 e 203 da Lei 8112/90. À SUSU/NUSA para providências.**

Documento assinado eletronicamente por **Marcio Ferro Catapani, Juiz Federal Diretor do Foro da Seção Judiciária de São Paulo**, em 21/01/2021, às 15:13, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

DESPACHO Nº 6479507/2021 - DFORS/SP/SADM-SP/UGEP/NUSA/SUSU/SUSU-LICENÇAS MÉDICAS

Processo SEI nº 0054671-11.2017.4.03.8001

Documento nº 6479507

DESPACHO PROFERIDO PELA DIRETORIA DO NÚCLEO DE BENEFÍCIOS E ASSISTÊNCIA À SAÚDE

Conforme documento SEI nº 6474855, **CONCEDO Licença para Tratamento de Saúde à servidora ADRIANA CRISTINA SANCHES MARTINS - RF 7182, para o período de 19/01/2021, nos termos do(s) artigo(s) 202 e 203 da Lei 8112/90.**

Documento assinado eletronicamente por **Tatiana Mitiko Maruítí, Diretora do Núcleo de Benefícios e Assistência à Saúde - NUSA**, em 22/01/2021, às 12:42, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

DESPACHO Nº 6479353/2021 - DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUSA/SUSU/SUSU-LICENÇAS MÉDICAS

Processo SEI nº 0053256-27.2016.4.03.8001

Documento nº 6479353

DESPACHO PROFERIDO PELA DIRETORIA DO NÚCLEO DE BENEFÍCIOS E ASSISTÊNCIA À SAÚDE

Conforme documento SEI nº 6436167, CONCEDO Licença por Motivo de Doença em Pessoa da Família à servidora BRUNA BRAGHETTI BUENO DE OLIVEIRA TRAVERSO - RF 8092, para o período de 16/01/2021 a 20/01/2021, nos termos do(s) artigo(s) 83 da Lei 8112/90.

Documento assinado eletronicamente por **Tatiana Mitiko Maruítí, Diretora do Núcleo de Benefícios e Assistência à Saúde - NUSA**, em 22/01/2021, às 13:17, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

DESPACHO Nº 6444850/2021 - DFORSP/SADM-SP/UGEP/NUSA/SUSU/SUSU-LICENÇAS MÉDICAS

Processo SEI nº 0000226-04.2021.4.03.8001

Documento nº 6444850

DESPACHO PROFERIDO PELA DIRETORIA DO NÚCLEO DE BENEFÍCIOS E ASSISTÊNCIA À SAÚDE

Conforme documento SEI nº 6435641, CONCEDO Licença à Gestante à servidora JULIANA DO NASCIMENTO ZANELLA, RF 6132, para o período de 17/01/2021 a 15/07/2021, nos termos do artigo 207 da Lei 8112/90, Resolução nº 30/2008 do Conselho da Justiça Federal e Resolução nº 321/2020 do Conselho Nacional de Justiça (art. 4º, §1º e art. 5º).

Dê-se ciência à servidora, à chefia e à SUFF (Frequência).

Documento assinado eletronicamente por **Tatiana Mitiko Maruítí, Diretora do Núcleo de Benefícios e Assistência à Saúde - NUSA**, em 21/01/2021, às 14:19, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

COORDENADORIA DO FÓRUM CRIMINAL E PREVIDENCIÁRIO

PORTARIA SP-CR-PR-COORD Nº 105, DE 21 DE JANEIRO DE 2021.

A EXCELENTÍSSIMA SENHORA DOUTORA RENATA ANDRADE LOTUFO, JUIZ FEDERAL COORDENADOR, EM EXERCÍCIO, DO FÓRUM CRIMINAL DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO, no uso de suas atribuições legais e regulamentares;

CONSIDERANDO o disposto na Resolução nº 71 de 31 de março de 2009 do Conselho Nacional de Justiça;

CONSIDERANDO o disposto nos artigos 1º e 2º da Portaria nº 008/2005, de 14 de janeiro de 2005, da Diretoria do Foro da Seção Judiciária de São Paulo, que dispõe sobre as Escalas de Distribuição e as Escalas de Plantão Judiciário nas Seções Judiciárias; e

CONSIDERANDO o disposto no artigo 459, § 1º do Provimento COGE nº 64, de 28 de abril de 2005, com a redação dada pelo Provimento COGE nº 107, de 21 de agosto de 2009,

RESOLVE:

I - ESTABELECEER a escala de Plantão Judiciário Semanal deste Fórum Federal Criminal para fazer constar como segue:

PERÍODO	VARA	JUIZ(A) PLANTONISTA
29/01 a 05/02/2021	1ª	Dra. Flávia Serizawa e Silva

II - O Plantão Semanal terá início às 19 horas da sexta-feira ou do último dia útil da semana, com inclusão de todo o período semanal extra expediente subsequente, e término às 11 horas da sexta-feira seguinte.

III - ESTABELEECER que se o Juiz Plantonista, por motivo de emergência ou impedimento não previsto, e desde que plenamente justificáveis, não puder comparecer ao plantão ao qual estiver escalado, será automaticamente substituído pelo Juiz escalado para o período seguinte, procedendo-se a compensação posterior do plantão adicional realizado. Não haverá, no entanto, qualquer modificação da escala de plantão original. A compensação referida neste dispositivo será realizada na escala periódica subsequente.

IV - ESTABELEECER, que o Magistrado que estiver impossibilitado de realizar o plantão deverá encaminhar, via correio eletrônico, ao Juiz Coordenador deste Fórum Federal Criminal o pedido fundamentado de tal ausência.

V - ESTABELEECER, que seja observado e cumprido o determinado no parágrafo único do art. 2º da Resolução 71 de 31 de março de 2009 do CNJ, divulgando-se o nome do Juiz Plantonista e respectiva vara com antecedência de 5 (cinco) dias.

VI - ESTABELEECER, que a matéria sujeita a apreciação em sede de plantão judiciário é somente aquela que consta do art. 1º da Resolução 71 de 31 de março de 2009 do CNJ, a seguir reproduzida:

Art. 1º. O Plantão Judiciário, em primeiro e segundo grau de jurisdição, conforme a previsão regimental dos respectivos tribunais ou juízos destina-se exclusivamente ao exame das seguintes matérias:

- a) pedidos de habeas-corpus e mandados de segurança em que figurar como coator autoridade submetida à competência jurisdicional do magistrado plantonista;
- b) medida liminar em dissídio coletivo de greve;
- c) comunicações de prisão em flagrante e à apreciação dos pedidos de concessão de liberdade provisória;
- d) em caso de justificada urgência, de representação da autoridade policial ou do Ministério Público visando à decretação de prisão preventiva ou temporária;
- e) pedidos de busca e apreensão de pessoas, bens ou valores, desde que objetivamente comprovada a urgência;
- f) medida cautelar, de natureza cível ou criminal, que não possa ser realizado no horário normal de expediente ou de caso em que a demora possa resultar risco de grave prejuízo ou de difícil reparação.
- g) medidas urgentes, cíveis ou criminais, da competência dos Juizados Especiais a que se referem as Leis nº 9.099, de 26 de setembro de 1995 e 10.259, de 12 de julho de 2001, limitadas as hipóteses acima enumeradas.

§ 1º. O Plantão Judiciário não se destina à reiteração de pedido já apreciado no órgão judicial de origem ou em plantão anterior, nem à sua reconsideração ou reexame ou à apreciação de solicitação de prorrogação de autorização judicial para escuta telefônica.

§ 2º. As medidas de comprovada urgência que tenham por objeto o depósito de importância em dinheiro ou valores só poderão ser ordenadas por escrito pela autoridade judiciária competente e só serão executadas ou efetivadas durante o expediente bancário normal por intermédio de servidor credenciado do juízo ou de outra autoridade por expressa e justificada delegação do juiz.

§ 3º. Durante o Plantão não serão apreciados pedidos de levantamento de importância em dinheiro ou valores nem liberação de bens apreendidos.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Renata Andrade Lotufo, Juíza Federal Coordenadora do Fórum Criminal e Previdenciário, em exercício**, em 21/01/2021, às 21:15, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

2ª VARA CRIMINAL

PORTARIA SP-CR-02VNº 36, DE 21 DE JANEIRO DE 2021.

A Doutora SILVIA MARIA ROCHA, Juíza Federal da Segunda Vara Criminal de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e regulamentares, RESOLVE:

ALTERAR, POR ABSOLUTA NECESSIDADE DE SERVIÇO, AS FÉRIAS da servidora **EDILEUZA PIMENTA DE LIMA**, R.F. nº 6731, relativas ao ano de 2021 (1ª parcela), anteriormente marcadas para 16 a 30/04/2021 (15 dias). O novo período a ser gozado será 22/02 a 08/03/2021 (15 dias).

ALTERAR, POR ABSOLUTA NECESSIDADE DE SERVIÇO, AS FÉRIAS do servidor **MARCELO EIJI KUMAGAI**, R.F. nº 5626, relativas ao ano de 2020 (3ª parcela), anteriormente marcadas para 17 a 25/02/2021 (9 dias), ficando assim consignado:

- 3ª parcela/2020: 05 a 13/04/2021 (09 dias) ; 1ª parcela/2021: 14 a 23/04/2021 (10 dias); 2ª parcela/2021: 16 a 26/08/2021 (10 dias) e 3ª parcela/2021: 09 a 17/12/2021 (10 dias).

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Silvia Maria Rocha, Juíza Federal**, em 21/01/2021, às 17:59, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

PORTARIA SP-CR-02VNº 35, DE 21 DE JANEIRO DE 2021.

A Doutora **SILVIA MARIA ROCHA**, Juíza Federal da Segunda Vara Criminal de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e regulamentares,

RESOLVE:

- indicar o servidor **MARCELO EIJI KUMAGAI**. Técnico Judiciário, RF 5626, para substituir o servidor **DOUGLAS LUIZ BISPO VILA NOVA**, Analista Judiciário, RF 3016, Diretor de Secretaria (CJ-3), nos períodos de 08 a 10/02/2021 e 22/02 a 05/03/2021, em razão de gozo de férias do titular;

- indicar o servidor **ALEXANDRE BONANTE SCHIESARO**, Analista Judiciário, RF 3556, para substituir o servidor **FÁBIO ALCIDORI**, Técnico Judiciário, RF 952, Supervisor da Seção de Processamentos de Inquéritos (FC-5), no período de 17/02 a 03/03/2021, em razão do gozo de férias do titular;

- - indicar a servidora **EDILEUZA PIMENTA DE LIMA**, Técnico Judiciário, RF 6730, para substituir a servidora **DAIANA DE MIRANDA BRANDÃO**, Técnico Judiciário, RF 6880, Supervisora da Seção de Processamentos Diversos (FC-5), no período de 01 a 10/02/2020, em razão de férias da titular.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Silvia Maria Rocha, Juíza Federal**, em 21/01/2021, às 17:59, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE BARUERI

JUIZADO ESPECIAL FEDERAL DE BARUERI

PORTARIA BARU-JEF-SEJF Nº 56, DE 21 DE JANEIRO DE 2021.

A DOUTORA **SIMONE BEZERRA KARAGULIAN**, JUÍZA FEDERAL PRESIDENTE DO JUIZADO ESPECIAL FEDERAL DE BARUERI, no uso de suas atribuições legais e regulamentares,

CONSIDERANDO as férias a servidora ELISABETE GANDINI CASTILHO, RF 969, Oficial de Gabinete (FC-5), gozadas no período de 7 a 17 de janeiro de 2021,

RESOLVE:

DESIGNAR a servidora FERNANDA FREDDO E SILVA, RF 4789, para substituí-la no referido período, sem prejuízo de suas atribuições.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Simone Bezerra Karagulian, Juíza Federal**, em 21/01/2021, às 15:45, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE BAURU

2ª VARA DE BAURU

PORTARIA BAUR-02VNº 34, DE 21 DE JANEIRO DE 2021.

Designa servidor para prestar serviços em regime de plantão judiciário.

O Doutor **MARCELO FREIBERGER ZANDAVALI**, Excelentíssimo Juiz Federal da 2ª Vara Federal de Bauru, 8ª Subseção Judiciária do Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e regulamentares;

CONSIDERANDO o disposto na Portaria nº 54/2012, da DIRETORIA DO FORO, que estabeleceu a forma de realização da escala de plantão para as Varas Federais;

CONSIDERANDO, ainda, que, consoante a Portaria BAUR-NUAR n. 26/2020, incumbirá a esta 2ª Vara Federal de Bauru a responsabilidade pelo Plantão Judiciário no período entre as 19 horas do dia 22/01/2021 e as 9 horas do dia 25/01/2021;

RESOLVE:

Art. 1º **DESIGNAR** a servidora **ELISÂNGELA REGINA BUCUVIC**, Analista Judiciária, RF 7152, para prestar serviços em regime de plantão judiciário no período entre as 19 horas do dia 22/01/2021 e as 9 horas do dia 25/01/2021.

Art. 2º Esta portaria entra em vigor na data da sua publicação.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Marcelo Freiberg Zandavali, Juiz Federal**, em 21/01/2021, às 15:58, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE BRAGANÇA PAULISTA

1ª VARA DE BRAGANÇA PAULISTA

PORTARIA BRAG-01VNº 24, DE 07 DE JANEIRO DE 2021.

JUIZ FEDERAL TITULAR DA 1ª VARA FEDERAL DE BRAGANÇA PAULISTA, 23ª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DE SÃO PAULO, no uso de suas atribuições legais e regulamentares,

CONSIDERANDO as licenças médicas o servidor Adelcio Geraldo Penha, RF 2684 nos períodos de 08/12/2020 a 12/12/2020 e de 14/12/2020 a 18/12/2020;

CONSIDERANDO o período de férias do servidor no período de 23/11/2020 a 14/12/2020 (2ª parcela do exercício 2020);

CONSIDERANDO a concomitância entre dias de férias do servidor e de licença médica;

CONSIDERANDO a suspensão das férias a partir do início da licença médica, nos termos do artigo 4º, § 5º, da Resolução nº 221/2012 do Conselho da Justiça Federal;

RESOLVE:

I – DESIGNAR o saldo de férias suspensas pela licença médica do servidor ADELICIO GERALDO PENHA, RF 2684, correspondente a 6 dias, para o período de 25/01/2021 a 30/01/2021.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Gilberto Mendes Sobrinho, Juiz Federal**, em 21/01/2021, às 17:23, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

DIRETORIA DA SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE BRAGANÇA PAULISTA

PORTARIA BRAG-DSUJ Nº 20, DE 05 DE JANEIRO DE 2021.

O MM. JUIZ FEDERAL DIRETOR DA 23ª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE BRAGANÇA PAULISTA, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS E REGULAMENTARES,

CONSIDERANDO as férias do servidor SELMO RICARDO DANTAS FERNANDES, RF. 2112, Diretor do Núcleo de Apoio Regional – FC-6, 2ª parcela do exercício 2020, no período de 07 a 11 de dezembro de 2020;

CONSIDERANDO as férias da servidora CLÁUDIA VALÉRIA OLIVEIRI LIMA PENHA, RF. 4318, Supervisora da Seção de Distribuição e Protocolos – FC-5, 3ª parcela do exercício 2020, nos períodos de 25 a 28 de novembro de 2020, e de 07 a 12 de dezembro de 2020; e, afastamento em virtude de licença médica no período de 29 de novembro a 06 de dezembro de 2020;

RESOLVE:

I - DESIGNAR o servidor MÁRCIO ALEXANDRE FERRÃO, RF. 2749, técnico judiciário, lotado no Núcleo de Apoio Regional desta Subseção Judiciária, para substituir o servidor SELMO RICARDO DANTAS FERNANDES, RF. 2112, no período de suas férias, acima mencionado;

II - DESIGNAR o servidor DARIO CARVALHO DE SANTIS, RF. 5655, técnico judiciário, lotado no Núcleo de Apoio Regional desta Subseção Judiciária, para substituir a servidora CLÁUDIA VALÉRIA OLIVEIRI LIMA PENHA, RF. 4318, no período de 25 de novembro a 08 de dezembro de 2020;

III - DESIGNAR o servidor GUSTAVO ALVARENGA BORGES, RF. 8540, técnico judiciário, lotado no Núcleo de Apoio Regional desta Subseção Judiciária, para substituir a servidora CLÁUDIA VALÉRIA OLIVEIRI LIMA PENHA, RF. 4318, no período de 09 a 12 de dezembro de 2020.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Gilberto Mendes Sobrinho, Juiz Federal**, em 19/01/2021, às 16:43, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE FRANCA

1ª VARA DE FRANCA

PORTARIA FRAN-01VNº 30, DE 20 DE JANEIRO DE 2021.

O DOUTOR LEANDRO ANDRÉ TAMURA, JUIZ FEDERAL DA PRIMEIRA VARA FEDERAL DE FRANCA, DA DÉCIMA TERCEIRA SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO, no uso de suas atribuições legais etc.

CONSIDERANDO a solicitação da Seção de Controle de Frequência e Férias da Justiça Federal - SUFF (6414934) e a Resolução N. CF-RES-2012/00221, que dispõe sobre a concessão de férias no âmbito do Conselho e da Justiça Federal,

CONSIDERANDO que a servidora MARA LUZIA LAMEIRÃO NASCIMENTO, RF 2534, Técnico Judiciário desta 1ª Vara Federal, esteve ausente em virtude de licença nojo no período de 10.01.2021 a 17.01.2021,

CONSIDERANDO que a servidora MARA LUZIA LAMEIRÃO NASCIMENTO, RF 2534, Técnico Judiciário desta 1ª Vara Federal, encontra-se em gozo de Licença para Tratamento de Saúde no período de 18.01.2021 a 31.01.2021,

CONSIDERANDO que a servidora IANE BARBOSA DE ANDRADE, RF 3900, Técnico desta 1ª Vara Federal, possui férias agendadas para o período de 11.01.2021 a 20.01.2021, bem como encontra-se em gozo de licença para tratamento de saúde no período de 08.01.2021 a 25.01.2021,

RESOLVE:

I - RETIFICAR a Portaria FRAN-01V N.º 29/2021 (6406862) deste Juízo, que trata da suspensão de férias da servidora MARA LUZIA LAMEIRÃO NASCIMENTO para constar como segue:

Onde se lê: "..., ficando o restante da parcela para fruição de 16.11.2021 a 19.11.2021, exercício 2020...".

Leia-se: "..., ficando o saldo remanescente para fruição no período de **19.12.2020 a 22.12.2020...**".

II – SUSPENDER, em virtude de licença para tratamento de saúde, as férias da servidora IANE BARBOSA DE ANDRADE, Técnico Judiciário, RF 3900, marcadas para o período de 11.01.2021 a 20.01.2021, ficando a fruição delas para o período de 26.01.2021 a 04.02.2021;

III – TORNAR SEM EFEITO o item IV da PORTARIA FRAN-01V N.º 27, de 14/12/2020 (6358329), que havia designado a servidora IANE BARBOSA DE ANDRADE, RF 3900, para exercer as atribuições de Supervisora da Seção de Processamentos de Feitos Diversos (FC-5) desta Vara Federal, no período de 21 a 22.01.2021.

IV – DESIGNAR a servidora MAIRA LISE BRITO LEMOS TAVEIRA, RF 7187, para exercer as atribuições de Supervisora da Seção de Processamentos de Feitos Diversos (FC-5) desta Vara Federal, no período de 21 a 22.01.2021.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Leandro André Tamura, Juiz Federal**, em 22/01/2021, às 12:22, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

3ª VARA DE FRANCA

PORTARIA FRAN-03V N.º 33, DE 21 DE JANEIRO DE 2021.

O Doutor Marcelo Duarte da Silva, MM. Juiz Federal da Terceira Vara em Franca, 13ª Subseção Judiciária do Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e regulamentares:

1) CONSIDERANDO que a servidora Eliane Cristina Penna, analista judiciário, registro funcional 4638, Supervisora do Setor de Mandados de Segurança e Medidas Cautelares (FC-05), esteve de férias no período de 11 a 20/01/2021, **RESOLVE:**

DESIGNAR a servidora Ana Cristina Fernandes de Azevedo Silva, técnica judiciário, RF 5277, para substituí-la no referido período;

2) CONSIDERANDO que a servidora Márcia Prado da Silva, técnica judiciário, RF 3772, Supervisora do Setor de Execuções Fiscais (FC-05), compensou o dia 07/01/2021 com o saldo de horas relativas a Plantões Judiciários, bem como esteve de férias no período de 08 a 15/01/2021, **RESOLVE:**

DESIGNAR a servidora Márcia Machado, técnica judiciário, RF 3668, para substituí-la no dia e período indicados.

3) CONSIDERANDO que a servidora Melissa Ferreira Gasparini, técnica judiciário, registro funcional 3920, Oficial de Gabinete (FC-05), esteve de férias no período de 07 a 15/01/2021, **RESOLVE:**

DESIGNAR a servidora Karina Garcia e Fernandes Salomão, técnica judiciário, RF 3769, para substituí-la no referido período.

4) CONSIDERANDO que a servidora Gisele Branquinho Ramos, analista judiciário, registro funcional 5119, Supervisora do Setor de Processamentos Diversos (FC-5), esteve de férias no período de 07/01 a 15/01/2021, **RESOLVE:**

DESIGNAR a servidora Hérica Borges Pádua, técnica judiciário, RF 3675, para substituí-la no referido período.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Marcelo Duarte da Silva, Juiz Federal**, em 21/01/2021, às 14:04, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE GUARULHOS

DIRETORIA DA SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE GUARULHOS

PORTARIA GUAR-NUAR Nº 72, DE 07 DE JANEIRO DE 2021.

O Excelentíssimo Doutor Bruno César Lorencini, Juiz Federal Diretor da Subseção Judiciária de Guarulhos, no uso de suas atribuições legais e regulamentares;

CONSIDERANDO o disposto na Resolução nº 71, de 31 de março de 2009, do Conselho Nacional de Justiça;

CONSIDERANDO o disposto no artigo 459, § 1º do Provimento COGE Nº 64, de 28 de abril de 2005, com a redação dada pelo Provimento COGE nº 107, de 21 de agosto de 2009,

RESOLVE:

I - APROVAR a escala de Plantão Judiciário Semanal deste Fórum Federal para fazer constar como segue:

JUIZ(A) PLANTONISTA	PERÍODO	VARA
ROGÉRIO VOLPATTI POLEZZE	29/01 a 05/02/2021	3ª Vara

II - O plantão Semanal terá início às 19 horas da sexta-feira ou o último dia útil da semana, com inclusão de todo o período semanal extra-expediente subsequente, e término às 11 horas da sexta-feira seguinte.

III - Caso o Juiz Plantonista, por motivo de emergência ou impedimento não previsto, e desde que plenamente justificáveis, não puder comparecer ao plantão que estiver escalado, será automaticamente substituído pelo Juiz escalado para o período seguinte.

IV – O plantão será remoto.

Cópia desta Portaria deverá ser encaminhada, por meio eletrônico, a todos os MM. Juízes desta Subseção, aos Diretores de Secretarias e Oficiais de Gabinetes.

Nos termos do parágrafo único do art. 2º da Resolução CNJ nº 71, de 31 de março de 2009, **no prazo de 5 (cinco) dias antes do plantão**, cópia desta Portaria deverá ser encaminhada, por meio eletrônico, à OAB - Ordem dos Advogados do Brasil - Subseção de Guarulhos, ao MM. Juiz Federal Diretor do Foro, ao Ministério Público Federal, à Defensoria Pública da União e à Delegacia de Polícia Federal do Aeroporto Internacional de São Paulo em Guarulhos - DEAIN, bem como afixada no átrio do fórum, para conhecimento.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Bruno César Lorencini, Juiz Diretor da Subseção Judiciária de Guarulhos**, em 11/01/2021, às 13:04, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE JALES

DIRETORIA DA SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE JALES

PORTARIA JALE-NUAR Nº 31, DE 08 DE JANEIRO DE 2021.

Retificação de Férias.

O Dr. **FABIO KAIUT NUNES**, JUIZ FEDERAL DIRETOR DA 24ª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO, no uso de suas atribuições legais e regulamentares;

CONSIDERANDO os termos da Resolução CJF 221/2012, que dispõe sobre a concessão de férias no âmbito do Conselho da Justiça Federal de primeiro e segundo graus e dá outras providências;

RESOLVE:

I - ALTERAR, por absoluta necessidade de serviço, as férias do servidor **MATHEUS HENRIQUE DOS SANTOS PANISSO**, Agente de Segurança, RF 8643, anteriormente designadas para o período entre 14/01/2021 e 12/02/2021 (30 dias - período aquisitivo 2019/2020); **para gozo no período entre 22/02/2021 e 23/03/2021.**

II - DETERMINAR que se façam as anotações e comunicações devidas.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Fabio Kaiut Nunes, Juiz Federal**, em 08/01/2021, às 19:59, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO

5ª VARA CÍVEL

PORTARIA SP-CI-05VNº 28, DE 22 DE JANEIRO DE 2021.

O DOUTOR TIAGO BITENCOURT DE DAVID, JUIZ FEDERAL SUBSTITUTO DA 5ª VARA CÍVEL DE SÃO PAULO, 1ª SUBSEÇÃO DA SEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DE SÃO PAULO, no desempenho de suas atribuições legais e regulamentares,

RESOLVE:

SUSPENDER, em razão de licença médica no período de 16/01/2021 a 29/01/2021, as férias da servidora TATIANA D'AMICO MUNUERA REYES, RF 5122, Técnica Judiciária, no período de 16/01/2021 a 26/01/2021, ficando designado o saldo remanescente para gozo em 30/01/2021 a 09/02/2021.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Tiago Bitencourt De David, Juiz Federal Substituto**, em 22/01/2021, às 13:40, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

6ª VARA CÍVEL

PORTARIA SP-CI-06VNº 23, DE 20 DE JANEIRO DE 2021.

A DOUTORA ANA LÚCIA PETRI BETTO, MMª. JUÍZA FEDERAL SUBSTITUTA, NO EXERCÍCIO DA TITULARIDADE DA 6ª VARA CÍVEL FEDERAL DE SÃO PAULO, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS E REGULAMENTARES,

CONSIDERANDO os afastamentos de servidora ocupante de função comissionada deste Juízo,

RESOLVE

1. DESIGNAR o servidor **EGER NUNES DE OLIVEIRA, Técnico Judiciário, RF 5436**, para substituir a servidora **Elisa Thomioka, Supervisora da Seção de Processamentos Ordinários (FC-5), RF 3840**, no dia **7 de dezembro de 2020**, em razão de compensação com horas trabalhadas em plantão judicial.

2. DESIGNAR a servidora **MÁRCIA PEDROSO GALEMBECK, Analista Judiciário, RF 3845**, para substituir a servidora **Elisa Thomioka, Supervisora da Seção de Processamentos Ordinários (FC-5), RF 3840**, no período de **7 a 15 de janeiro de 2021**, em decorrência da fruição de férias regulamentares.

Encaminhe-se por meio eletrônico à Diretoria do Foro para as providências necessárias.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Ana Lucia Petri Betto, Juíza Federal Substituta**, em 21/01/2021, às 17:06, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

PORTARIA SP-CI-06VNº 24, DE 20 DE JANEIRO DE 2021.

A DOUTORA ANA LÚCIA PETRI BETTO, MM.^a JUÍZA FEDERAL SUBSTITUTA DA 6ª VARA CÍVEL FEDERAL DE SÃO PAULO, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS E REGULAMENTARES,

CONSIDERANDO os termos da Resolução n. 71, de 31 de março de 2009, do Conselho Nacional de Justiça,

CONSIDERANDO os termos do Provimento n. 1, de 21 de janeiro de 2020, da Corregedoria Regional da Justiça Federal da 3ª Região,

CONSIDERANDO que o plantão judiciário no período de 12/02 a 19/02/2021 estará a cargo da 6ª Vara Cível Federal, nos termos da Portaria n. 46/2020, de 30/11/2020, da Coordenadoria Administrativa do Fórum Cível de São Paulo,

R E S O L V E,

1. ESCALAR os servidores abaixo indicados para atuarem no plantão judiciário presencial, conforme segue:

Dia de Plantão	Servidores
13/02/2021	Rogério Peterossi de Andrade Freitas, RF 3523, Natália Liserre Barruffini, RF 4920, Gabriel José Carvalho Doixar, RF 8143.
14/02/2021	Rogério Peterossi de Andrade Freitas, RF 3523, Natália Liserre Barruffini, RF 4920, Gabriel Ferreira de Moraes, RF 8336, Maria Júlia Segato e Ciscato, RF 7776.
15/02/2021	Rogério Peterossi de Andrade Freitas, RF 3523, Natália Liserre Barruffini, RF 4920, Gabriel Ferreira de Moraes, RF 8336, Gabriel José Carvalho Doixar, RF 8143.
16/02/2021	Rogério Peterossi de Andrade Freitas, RF 3523, Natália Liserre Barruffini, RF 4920, Henrique Tavares Martins, RF 8116, Cláudio Longanesi, RF 3137.

2. O Plantão Judicial Ordinário será prestado integralmente em formato eletrônico e à distância, nos termos da Portaria CORE nº 2384/2020.

Encaminhe-se cópia à Coordenadoria Administrativa do Fórum Cível São Paulo, à Divisão de Processo Judicial Eletrônico e à Coordenadoria do Juizado Especial Federal de São Paulo para ciência e demais providências necessárias.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Ana Lucia Petri Betto, Juíza Federal Substituta**, em 21/01/2021, às 17:06, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE OSASCO

DIRETORIA DA SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE OSASCO

PORTARIA OSA-NUAR Nº 43, DE 20 DE JANEIRO DE 2021.

Dispõe sobre designação para substituição de Função Comissionada.

A Doutora **ADRIANA FREISLEBEN DE ZANETTI**, MM. Juíza Federal Diretora, da 30ª Subseção Judiciária da Justiça Federal de Primeiro Grau - Seção Judiciária do Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e regulamentares,

CONSIDERANDO os termos da Resolução nº 221, de 19 de dezembro de 2012, do Conselho da Justiça Federal, que dispõe sobre a concessão de férias,

CONSIDERANDO a escala de férias dos servidores do Núcleo de Apoio Regional - Exercício 2021,

RESOLVE:

Art. 1º - DESIGNAR, em substituição, o servidor **BASÍLIO SARAIVA DA SILVA (RF 8396)**, Técnico Judiciário - Especialidade Segurança e Transporte, para exercer a função comissionada de Diretor do Núcleo de Apoio Regional (FC-06), no período de **07.01.2021 a 15.01.2021**, em virtude de afastamento do titular, o servidor **TURIMÁ SERRANO SEGABINAZZI (RF 6077)**, Técnico Judiciário - Especialidade Segurança e Transporte, por motivo de gozo de férias regulamentares, no referido período.

Art. 2º DESIGNAR, em substituição, a servidora **ROSILENE CUNHA CARDOSO (RF 3660)**, Técnica Judiciária - Área Administrativa, para exercer a função comissionada de Supervisora da Seção de Distribuição e Protocolos (FC-05), no período de **07.01.2021 a 15.01.2021**, em virtude de afastamento da titular, a servidora **DANIELA DE OLIVEIRA BENEDETE (RF 7573)**, Técnica Judiciária - Área Administrativa, por motivo de fruição de férias regulamentares, no referido período.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Adriana Freisleben de Zanetti, Juiz Federal Diretor da 30ª Subseção Judiciária - Osasco**, em 21/01/2021, às 10:03, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE PRESIDENTE PRUDENTE

DIRETORIA DA SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE PRESIDENTE PRUDENTE

Portaria PRUD-DSUJ N° 67, DE 19 DE janeiro DE 2021.

O JUIZ FEDERAL **CLÁUDIO DE PAULA DOS SANTOS**, DIRETOR DA 12ª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU - SEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DE SÃO PAULO, no uso de suas atribuições,

CONSIDERANDO a escala geral de férias dos servidores lotados no Núcleo de Apoio Regional desta Subseção Judiciária;

RESOLVE:

I – ALTERAR, por absoluta necessidade de serviço, a escala de férias acima mencionada, para constar as seguintes alterações:

FERNANDO HENRIQUE VIDAL FRANCA - RF 6765

2ª parcela: de 22/03/2021 a 30/03/2021 para 24/05/2021 a 02/06/2021

3ª parcela: de 07/02/2022 a 25/02/2022 para 07/02/2022 a 24/02/2022

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Claudio de Paula dos Santos, Juiz Federal Diretor da 12ª Subseção Judiciária de Presidente Prudente**, em 21/01/2021, às 18:43, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

Portaria PRUD-DSUJ N° 68, DE 21 DE janeiro DE 2021.

O JUIZ FEDERAL **CLÁUDIO DE PAULA DOS SANTOS**, DIRETOR DA 12ª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU - SEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DE SÃO PAULO, no uso de suas atribuições,

CONSIDERANDO os termos do Provimento CORE n° 1, de 21.01.2020, da Corregedoria-Regional da Justiça Federal da Terceira Região;

CONSIDERANDO os termos da Resolução n° 71, de 31.03.2009, do Conselho Nacional de Justiça;

CONSIDERANDO os termos da Portaria Conjunta PRESI/GABPRES N° 1/2020 e Portarias Conjuntas PRES/CORE n° 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12 e 13/2020;

RESOLVE:

I – ESTABELECEr a escala de plantão judiciário para o Fórum da Justiça Federal de Presidente Prudente/SP, da seguinte forma:

PERÍODO	VARA PLANTONISTA	JUIZ PLANTONISTA
29/01/2021 a 05/02/2021	3ª Vara Federal de Presidente Prudente	Bruno Santhiago Genovez

II - ESTABELECER a escala de distribuição para o Fórum da Justiça Federal de Presidente Prudente/SP, da seguinte forma:

PERÍODO	JUIZ
01/02/2021 a 28/02/2021	Fábio Bezerra Rodrigues

III - ESTABELECER que o plantão terá início às 19h do primeiro dia do período e término às 9h do último dia, sendo mantido em todos os dias em que não houver expediente forense, e, nos dias úteis, antes ou após o expediente normal.

IV - ESTABELECER que o plantão será realizado no Fórum da Justiça Federal em Presidente Prudente/SP - 12ª Subseção Judiciária do Estado de São Paulo, sito à Rua Ângelo Rotta, 110 - Jardim Petrópolis - Presidente Prudente/SP – telefones de plantão (18) 3355-3971 e (18) 99158-1904, correio eletrônico pprude-plantao@trf3.jus.br.

V - Os magistrados e servidores ficam dispensados de comparecimento pessoal, nos termos do artigo 2º da Portaria Conjunta PRES/CORE nº 3/2020, cabendo ao magistrado plantonista avaliar a necessidade de comparecimento se insuficiente a utilização dos sistemas eletrônicos, conforme preceitua o parágrafo 3º, do artigo 1º, da mesma norma.

VI - ESTABELECER que o plantão não poderá ser acionado exclusivamente por meio de correio eletrônico, devendo o interessado contatar os telefones de plantão mencionados acima.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Claudio de Paula dos Santos, Juiz Federal Diretor da 12ª Subseção Judiciária de Presidente Prudente**, em 21/01/2021, às 18:42, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE RIBEIRÃO PRETO

DIRETORIA DA SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE RIBEIRÃO PRETO

PORTARIA RIBP-NUAR Nº 73, DE 26 DE NOVEMBRO DE 2020.

O DOUTOR RICARDO GONÇALVES DE CASTRO CHINA, MM. JUIZ FEDERAL DIRETOR DA SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE RIBEIRÃO PRETO, 2.ª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO, no uso de suas atribuições legais e regulamentares,

CONSIDERANDO os termos da Resolução n. 71/09-CNJ, que dispõe sobre o regime de plantão judiciário em primeiro e segundo grau de jurisdição;

CONSIDERANDO os termos do Provimento nº 1, de 21 de janeiro de 2020, da Corregedoria Regional da Justiça Federal da 3.ª Região;

CONSIDERANDO os termos da Portaria n. 23, de 08 de março de 2018, da Diretoria da Subseção Judiciária Federal de Ribeirão Preto;

RESOLVE:

I – ESTABELECER a escala do plantão judiciário semanal da Subseção Judiciária de Ribeirão Preto, para o período que segue:

PERÍODO	VARA DE PLANTÃO	MM. JUIZ
29.01 a 05.02.2021	9.ª Vara Federal	Dr. Sérgio Nojiri

II - O plantão terá início às 19h00 da sexta-feira ou último dia útil da semana, com inclusão de todo o período semanal extraexpediente subsequente, até às 11h00 da sexta-feira ou último dia útil seguinte;

III- Nos finais de semana e feriados o plantão presencial será realizado no horário das 9h00 às 12h00;

IV - O juiz plantonista fará o plantão presencial, emregra, coma vara a que pertence.

V - Se o juiz plantonista, por motivo de emergência, constatados nos 5 (cinco) dias úteis que antecedem o período, não puder comparecer ao plantão ao qual estiver designado, deverá ser substituído pelo primeiro juiz interessado, da sequência da escala, para realizar o plantão emergencial, sem prejuízo do período já designado, procedendo-se a compensação posterior do plantão adicional realizado. Não haverá, assim, qualquer modificação da escala do plantão original;

VI - Visando abreviar o tempo de acesso aos processos pelo magistrado plantonista, caberá a cada vara o ônus de verificar os feitos que possam ensejar perecimento de direito ou pedidos de colocação em liberdade e assim enviá-los previamente à vara responsável pela realização do plantão no final de semana, bem como retirá-los de volta após o término do respectivo período.

VII - As comunicações eletrônicas, acerca do plantão judiciário, deverão ser realizadas utilizando-se o endereço eletrônico ribeir-plantao@trf3.jus.br, salvo se houver determinação em sentido diverso pelo juiz plantonista, nas situações em que a referida utilização não seja recomendada.

VIII- Cópia desta Portaria será encaminhada à Diretoria do Foro da Seção Judiciária de São Paulo, à OAB, à AASP, ao MPF, à DPU e ao DPF.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Ricardo Gonçalves de Castro China, Juiz Federal**, em 01/12/2020, às 16:00, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

5ª VARA DE RIBEIRÃO PRETO

PORTARIA RIBP-05VNº 28, DE 22 DE JANEIRO DE 2021.

O Doutor Peter de Paula Pires, Juiz Federal Substituto da 5.ª Vara Federal de Ribeirão Preto, no uso de suas atribuições legais e regulamentares,

Considerando os termos da **PORTARIA RIBP-NUAR Nº 72, DE 26 DE NOVEMBRO DE 2020.**, que estabeleceu a escala do plantão judiciário no período de 22.01 a 29.01.2021,

RESOLVE:

1. APROVAR A ESCALA de servidores, com seus respectivos contatos telefônicos, que realizarão o plantão nos dias 23 e 24 de janeiro de 2021, como segue:

Dia 23.01.2021

Isabela N. F. da S. K. Bernardi: (16) 99217-1887

Patrícia Vicentini: (16) 99158-6171

Patrícia Romani: (16) 99795-6199

Dia 24.01.2021

Isabela N. F. da S. K. Bernardi: (16) 99217-1887

Patrícia Vicentini: (16) 99158-6171

Patrícia Romani: (16) 99795-6199

2. Encaminhe-se cópia ao Núcleo de Apoio Regional, para as providências necessárias.

3. Providencie-se o cadastro das horas trabalhadas no sistema e-GP, justificando, se houver

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Peter de Paula Pires, Juiz Federal Substituto**, em 22/01/2021, às 11:04, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO CARLOS

DIRETORIA DA SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO CARLOS

PORTARIA SCAR-NUAR Nº 93, DE 07 DE JANEIRO DE 2021.

O Doutor **LEONARDO ESTEVAM DE ASSIS ZANINI**, MM. Juiz Federal Diretor da 15ª Subseção Judiciária da Justiça Federal de Primeiro Grau em São Paulo, no uso de suas atribuições legais e regulamentares;

CONSIDERANDO os termos da Resolução n. 71/2009, alterada pela Resolução n. 152/2012, e da Resolução n. 313/2020, todas do E. Conselho Nacional de Justiça;

CONSIDERANDO os termos dos arts. 441 a 450 do Provimento n. 01/2020 da Corregedoria Regional do E. Tribunal Regional Federal da 3ª Região;

CONSIDERANDO os termos da Portaria Conjunta PRES/CORE n. 10/2020, do E. Tribunal Regional Federal da 3ª Região;

RESOLVE:

Art. 1º ESTABELECEr a escala de plantão judiciário para o Fórum Federal de São Carlos, para fazer constar como segue:

Período	Juiz
19h de 25/01/2021 às 13h de 01/02/2021	LEONARDO ESTEVAM DE ASSIS ZANINI

Período	Vara
19h de 25/01/2021 às 13h de 01/02/2021	1ª Vara Federal

Art. 2º CABERÁ ao Magistrado em caso de impossibilidade em realizar o plantão para o qual foi designado comunicar à Direção da 15ª Subseção Judiciária de São Carlos, com antecedência razoável, indicando o substituto, para as alterações e comunicações cabíveis.

Art. 3º ESCLARECER que o plantão ocorrerá no Fórum da Justiça Federal em São Carlos, Avenida Doutor Teixeira de Barros, n. 741, Vila Prado, São Carlos/SP, bem assim que o celular institucional do plantão é (16) 9.8161-0573.

Art. 4º INFORMAR que o e-mail da Vara Federal responsável é scarlo-se01-vara01@trf3.jus.br.

Art. 5º DETERMINAR ao Núcleo de Apoio Regional de São Carlos a publicação desta Portaria, com o envio de cópia por e-mail à Diretoria do Foro, MPF, DPU, OAB, AASP, bem assim à DPF, afixando-se cópia na entrada do Prédio do Fórum, para ciência.

Art. 6º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Leonardo Estevam de Assis Zanini**, Juiz Federal, em 21/01/2021, às 17:29, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE SANTO ANDRÉ

DIRETORIA DA SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE SANTO ANDRÉ

PORTARIANº 001 / 2021

VALÉRIA CABAS FRANCO, Juíza Federal Diretora Administrativa da 26ª Subseção Judiciária do Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e regulamentares,

RESOLVE:

INTERROMPER, por absoluta necessidade de serviço, o período de férias regulamentares da servidora abaixo, como segue:

KÁTIA VALÉRIO DE ALMEIDA, RF2951

de: 12/01 a 22/01/2021 (11 dias) (1ª período)

para: Gozo oportuno

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Santo André, 20 de janeiro de 2021.

VALÉRIA CABAS FRANCO

Juíza Federal Diretora

Documento assinado eletronicamente por Valéria Cabas Franco, Juiz Federal, em 20/01/2021, às 17:15, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE SAO JOSE DOS CAMPOS

2ª VARA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

PORTARIA SJCP-02VNº 39, DE 20 DE JANEIRO DE 2021.

A DOUTORA MÔNICA WILMA SCHRODER GHOSN BEVILAQUA, JUÍZA FEDERAL TITULAR DA SEGUNDA VARA FEDERAL EM SÃO JOSÉ DOS CAMPOS, SEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DE SÃO PAULO, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS,

CONSIDERANDO os termos da portaria 36 que **deferiu** o pedido de compensação nos dias 18 a 22 de janeiro de 2021 (5 dias) para o servidor **Emerson Ferraz – RF 4783, Técnico Judiciário**,

RESOLVE DESIGNAR a servidora HELOÍSA PAULA COSTA ROTONDARO GRAY GHILARDI, RF 4932, Técnica Judiciária, para substituir o servidor **Emerson Ferraz – RF 4783, Técnico Judiciário**, no período de 18 a 22 de janeiro de 2021, PARA AQUILO QUE FOR URGENTE, SEM PREJUÍZO DE SUAS ATRIBUIÇÕES.

CONSIDERANDO os termos da portaria 37 de **deferiu** o pedido de compensação no dia 18 de janeiro de 2021 para a servidora IEDA KATAOKA, RF 8236, Analista Judiciária, ocupante da função comissionada FC 5,

RESOLVE DESIGNAR a servidora ELZA INES RIBEIRO, RF 1945, Técnica Judiciária, para substituir a servidora IEDA KATAOKA, RF 8236, ocupante da função comissionada FC 5, no dia 18/01/2021, PARA AQUILO QUE FOR URGENTE, SEM PREJUÍZO DE SUAS ATRIBUIÇÕES.

CONSIDERANDO ABSOLUTA NECESSIDADE DE SERVIÇO,

RESOLVE ALTERAR o período de férias da servidora LUCIANE RAMOS, RF 3895, Técnica Judiciária, ocupante da função comissionada FC 5, anteriormente marcadas para 07/06/2021 a 18/06/2021 (doze dias) para o novo período de 01/02/2021 a 12/02/2021 (doze dias) (portaria 23/2020),

CONSIDERANDO PEDIDO VERBAL da servidora LUCIANE RAMOS, RF 3895, Técnica Judiciária, ocupante da função comissionada FC 5, para compensação nos períodos de 17 a 19 de fevereiro de 2021 (tres dias) e 22 a 26 de fevereiro de 2021 (cinco dias),

RESOLVE DEFERIR o pedido de compensação nos períodos de 17 a 19 de fevereiro de 2021 (tres dias) e 22 a 26 de fevereiro de 2021 (cinco dias) para da servidora servidora LUCIANE RAMOS, RF 3895, Técnica Judiciária, ocupante da função comissionada FC 5, mediante baixa na ferramenta e-GP a ser feita pelo Sr. Diretor de Secretaria.

RESOLVE DESIGNAR a servidora HELOÍSA PAULA COSTA ROTONDARO GRAY GHILARDI, RF 4932, Técnica Judiciária, para substituir a servidora LUCIANE RAMOS, RF 3895, ocupante da função comissionada FC 5, no período de 01/02/2021 a 12/02/2021 (férias 12 dias), no período de 17 a 19 de fevereiro de 2021 (compensação 3 dias) e no período de 22 a 26 de fevereiro de 2021 (compensação 05 dias), PARAAQUILO QUE FOR URGENTE, SEM PREJUÍZO DE SUAS ATRIBUIÇÕES.

CONSIDERANDO PEDIDO VERBAL do servidor DOUGLAS SALES DE ARAÚJO, RF 2904, Diretor de Secretaria – CJ 3, para compensação de horas extras já trabalhadas nos dias 11, 12 e 17 de fevereiro de 2021 (três dias);

RESOLVE DEFERIR o pedido de compensação do servidor DOUGLAS SALES DE ARAÚJO, RF 2904, Diretor de Secretaria – CJ 3, mediante baixa na ferramenta administrativa e-GP;

RESOLVE designar o servidor EMERSON FERRAZ, Técnico Judiciário, RF 4783, Supervisor de Procedimentos Criminais, para substituição do servidor DOUGLAS SALES DE ARAÚJO nos dias 11, 12 e 17 de fevereiro, PARAAQUILO QUE FOR URGENTE, SEM PREJUÍZO DE SUAS ATRIBUIÇÕES.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Monica Wilma Schroder Ghosn Bevilaqua, Juíza Federal**, em 20/01/2021, às 18:54, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

MÔNICA WILMA SCHRODER GHOSN BEVILAQUA

JUÍZA FEDERAL

SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE TAUBATE

DIRETORIA DA SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE TAUBATÉ

PORTARIA TAUB-SUMANº 21, DE 21 DE JANEIRO DE 2021.

A Doutora **MARISA VASCONCELOS**, Juíza Federal Corregedora da Central de Mandados, da 21ª Subseção Judiciária do Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e regulamentares,

CONSIDERANDO o disposto no parágrafo único do art. 6.º da Resolução n.º 71, do Conselho Nacional de Justiça, de 31 de março de 2009; e dos artigos 459, 462 e 463 do Provimento COGE n.º 64,

RESOLVE:

Retificar a portaria TAUB-SUMANº 19/2020 – Processo SEI 0000696-35.2021.4.03.8001 para designar os Analistas Judiciários – Execução de Mandados abaixo relacionados para que permaneçam à disposição desta 21ª Subseção Judiciária nos períodos abaixo relacionados:

Início	Fim	Oficial de Justiça Avaliador	PI/Supl
25/01/2021	31/01/2021	Ana Lídia de Oliveira Andrade – RF 4294	Plantão
		Élio Guimarães Ramos – RF 6735	Suplente
01/02/2021	07/02/2021	Élio Guimarães Ramos – RF 6735	Plantão
		Edalmo de Mendonça – RF 6751	Suplente

15/02/2021	21/02/2021	Ara Maria de Barros – RF 6343	Plantão
		Heraldo Scutti Palma – RF 8086	Suplente
22/02/2021	28/02/2021	Heraldo Scutti Palma – RF 8086	Plantão
		Matheus Telles de M. A. Sandim – RF 8015	Suplente

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Marisa Vasconcelos, Juíza Federal**, em 21/01/2021, às 18:59, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE ITAPEVA

1ª VARA DE ITAPEVA

PORTARIAITPV-01 JEVANº 47, DE 22 DE JANEIRO DE 2021.

O DOUTOR EDEVALDO DE MEDEIROS, JUIZ FEDERAL TITULAR DA 1.ª VARA FEDERAL COM JUIZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL DE ITAPEVA, no uso de suas atribuições legais e regulamentares,

RESOLVE:

DESIGNAR o servidor PEDRO MATEUS CARVALHO COSTA, Técnico Judiciário, RF 7856, para substituir o servidor MARCOS ROBERTO PINTO CORREA, técnico judiciário, RF 6233, ocupante do cargo em comissão, CJ-3, de Diretor de Secretaria da 1.ª Vara Federal Com Juizado Especial Cível e Criminal Adjunto, ausente no dia 18/01/2021 devido a compensação de horas trabalhadas.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Edevaldo de Medeiros, Juiz Federal**, em 22/01/2021, às 11:58, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

EDEVALDO DE MEDEIROS
Juiz Federal

PORTARIAITPV-01 JEVANº 48, DE 22 DE JANEIRO DE 2021.

O Juiz Federal EDEVALDO DE MEDEIROS, Juiz Federal da 1ª Vara Federal com Juizado Especial Cível e Criminal Adjunto de Itapeva, no uso de suas atribuições legais e regulamentares,

CONSIDERANDO a necessidade de Intimar o Município de Itaóca/SP (Carta de Ordem 50010757920204036139) e Município de Itararé/SP (Cartas de Ordem 50010150920204036139 e 50009492920204036139),

RESOLVE:

AUTORIZAR, o deslocamento do servidor HEBER SILVA TERRA, Analista Judiciário - Área Judiciária - Especialidade Oficial de Justiça Avaliador Federal, RF 7047, no dia **11/01/2021**, aos municípios de Itaóca/SP e Itararé/SP.

Encaminhe-se cópia da presente ao órgão competente da Diretoria do Foro, para as devidas providências.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Edevaldo de Medeiros, Juiz Federal**, em 22/01/2021, às 12:05, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

EDEVALDO DE MEDEIROS
Juiz Federal

SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE GUARULHOS

3ª VARA DE GUARULHOS

PORTARIA GUAR-03VNº 74, DE 14 DE JANEIRO DE 2021.

O Doutor **EWERTON TEIXEIRA BUENO**, Meritíssimo Juiz Federal Substituto no exercício da Titularidade Plena da 3ª Vara Federal de Guarulhos, 19ª Subseção Judiciária de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e regulamentares;

RESOLVE

ALTERAR, por absoluta necessidade do serviço, o período de férias da servidora **RUBENS MODESTO**, Analista Judiciário, RF 3558, conforme segue:

onde consta:

1a. Parcela: 01/03/2021 a 15/03/2021

passa a constar:

1ª Parcela: 17/03/2021 a 31/03/2021

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Ewerton Teixeira Bueno, Juiz Federal Substituto**, em 21/01/2021, às 16:01, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

PORTARIA GUAR-03VNº 70, DE 14 DE DEZEMBRO DE 2020.

O Doutor **EWERTON TEIXEIRA BUENO**, Meritíssimo Juiz Federal Substituto no Exercício da Titularidade Plena da 3ª Vara Federal de Guarulhos, 19ª Subseção Judiciária de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e regulamentares

CONSIDERANDO o afastamento do servidor **RUBENS MODESTO**, Analista Judiciário, RF nº 3558, Supervisor da Seção de Processamento de Execuções Fiscais da Fazenda (FC-5) no dia 13/01/2021, em razão de licença para tratamento de saúde.

RESOLVE

DESIGNAR o servidor **CAUÃ VIEIRA DA SILVEIRA**, Analista Judiciário, RF 8447, para substituir o Supervisor da Seção de Processamento de Execuções Fiscais da Fazenda (FC-5) no dia 13/01/2021.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Ewerton Teixeira Bueno, Juiz Federal Substituto**, em 21/01/2021, às 16:01, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE SAO PAULO

2ª VARA PREVIDENCIARIA

PORTARIA SP-PR-02VNº 52, DE 20 DE JANEIRO DE 2021.

A Doutora **MÁRCIA HOFFMANN DO AMARAL E SILVA TURRI**, Juíza Federal da 2ª Vara Previdenciária, da Seção Judiciária do Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais,

RESOLVE:

ALTERAR, por absoluta necessidade do serviço, as férias do servidor **FÁBIO YASUDA MARIYA**, Técnico Judiciário, RF 8376, de 03/05/2021 a 01/06/2021 para 12/01 a 21/02/2021 e 16/11 a 05/12/2021 e de 08/09/2021 a 07/10/2021 para 12/09/2022 a 11/10/2022.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Márcia Hoffmann do Amaral e Silva Turri, Juíza Federal**, em 22/01/2021, às 11:36, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

10ª VARA PREVIDENCIARIA

PORTARIA SP-PR-10V Nº 28, DE 21 DE JANEIRO DE 2021.

10ª Vara Federal Previdenciária de São Paulo

A DOUTORA FERNANDA SORAIA PACHECO COSTA CLEMENTI, JUIZA FEDERAL DA 10ª VARA FEDERAL PREVIDENCIÁRIA, SEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DE SÃO PAULO, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS E REGULAMENTARES,

Considerando o artigo 93, inciso XIV, da Constituição Federal e o art 203, § 4º, do Código de Processo Civil (CPC), que permitem ao magistrado delegar a prática de atos de mero expediente sem caráter decisório aos servidores sob sua jurisdição, e

Considerando a necessidade de padronização e racionalização no processamento dos feitos de quaisquer espécies da Justiça Federal da 3ª Região, com a observância da competência jurisdicional e administrativa deste Juízo,

RESOLVE

Art 1º - Não havendo óbice expresso em ato normativo do Juízo, os atos processuais a seguir relacionados independem de despacho, devendo ser realizados pelo Diretor de Secretaria ou servidores lotados na vara, precedidos da expressão:

“Nos termos da Portaria no. 28/2021 do Juízo da 10ª Vara Federal Previdenciária e artigo 203, parágrafo 4º, do CPC, o ato meramente ordinatório que segue é praticado de ofício para:”

I - Intimar a parte autora da concessão de prazo adicional de 15 (quinze) dias para cumprimento do despacho anterior (v.g. recolher custas, juntar PA, CTPS, declaração de pobreza, regularizar representação, retificar valor da causa, especificar pedido);

II - Intimar a parte autora para esclarecer divergência entre a qualificação constante na petição inicial e os documentos que a instruem, no prazo de 15 (quinze) dias;

III - Intimar a parte autora para dar prosseguimento ao feito, decorrido o prazo de suspensão deferido sem manifestação da(s) parte(s) interessada(s);

IV - Intimar a parte autora para manifestação sobre a contestação, no prazo de 15 (quinze) dias;

- V - Intimar a parte contrária para se manifestar, no prazo de 15 (quinze) dias, da juntada de documentos novos, nos termos do art. 437, parágrafo 1º, do CPC;
- VI - Intimar a parte contrária para se manifestar no prazo de 15 (quinze) dias, nos termos dos artigos 9º e 10, do Código de Processo Civil;
- VII - Intimar as partes para se manifestarem sobre o laudo do perito do juízo no prazo de 15 (quinze) dias, nos termos do artigo 477, parágrafo 1º, do CPC;
- VIII - Intimar o(a) perito(a) para prestar os esclarecimentos requeridos, no prazo de 15 (quinze) dias, conforme artigo 477, § 2º, do Código de Processo Civil;
- IX - Cientificar as partes acerca dos esclarecimentos prestados pelo perito do juízo para que se manifestem no prazo de 15 (quinze) dias;
- X - Intimar o perito judicial a apresentar, em 05 (cinco) dias, o laudo referente à perícia realizada há mais de 30 (trinta) dias;
- XI - Intimar a parte autora a esclarecer, no prazo de 5 (cinco) dias, o motivo do não comparecimento à perícia, conforme noticiado pelo perito judicial, comprovando documentalmente sua justificativa;
- XII - Intimar as partes para se manifestarem acerca das respostas às diligências determinadas pelo Juízo, no prazo de 15 (quinze) dias;
- XIII - Intimar as partes para se manifestarem acerca do retorno da carta precatória, no prazo de 15 (quinze) dias;
- XIV - Intimar a parte contrária para apresentar contrarrazões ao recurso de apelação, no prazo de 15 (quinze) dias, nos termos do artigo 1010, parágrafo 1º, do CPC;
- XV - Intimar a parte contrária para apresentar contrarrazões ao recurso adesivo, no prazo de 15 (quinze) dias, nos termos do artigo 1010, parágrafo 1º, do CPC;
- XVI - Intimar a parte autora para se manifestar acerca da proposta de acordo oferecida pelo INSS, no prazo de 15 (quinze) dias;
- XVII - Remeter o processo ao E. Tribunal Regional Federal da 3ª Região após a juntada das contrarrazões ou decurso do prazo;
- XVIII - Remeter o processo ao E. Tribunal Regional Federal da 3ª Região no caso de remessa necessária e inexistência de recurso de apelação;
- XIX - Intimar o INSS do trânsito em julgado da sentença que indeferiu a inicial e extinguiu o processo sem resolução do mérito, conforme disposto no artigo 331, §3º, do Código de Processo Civil, a fim de requerer o que de direito em 10 (dez) dias;
- XX - Intimar a parte contrária para ciência da virtualização do processo e distribuição do cumprimento de sentença conforme disposto na Resolução 142/2017 da Presidência do TRF da 3ª Região, indicando ao juízo, em 5 (cinco) dias, eventuais equívocos ou ilegibilidades, sem prejuízo de, uma vez indicados, corrigi-los *incontinenti*, mediante juntada dos respectivos documentos;
- XXI - Intimar a parte autora, ora exequente, para promover a correta instrução dos presentes autos virtuais nos termos do artigo 10 da Res. 142/2017, com a inserção das demais peças dos autos originários em 30 (trinta) dias, sob pena de sobrestamento do presente;
- XXII - Dar ciência à parte exequente da informação de averbação e expedição da respectiva certidão, que poderá ser retirada em qualquer agência da Previdência Social, bem como para a remessa dos autos para sentença de extinção da execução no caso da inexistência de outros requerimentos a serem formulados no prazo de 10 (dez) dias;
- XXIII - Intimar a parte exequente para manifestação, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca dos cálculos apresentados em execução invertida pelo INSS (executado), bem como para cumprir o disposto no artigo 534 do CPC, em caso de discordância;
- XXIV - Intimar a parte exequente a se manifestar sobre a impugnação oferecida pelo INSS (executado), no prazo de 15 (quinze dias);
- XXV - Remeter os autos à contadoria do juízo para elaboração dos cálculos de liquidação nos termos do julgado;
- XXVI - Intimar as partes para se manifestarem acerca dos cálculos apresentados pela contadoria do juízo, no prazo de 15 (quinze) dias;
- XXVII - Intimar a parte exequente para que informe, em 10 (dez) dias, no que tange à Resolução CJF n. 458, de 04.10.2017:
- a) se existem deduções a serem feitas nos termos do artigo 8º, incisos XVI e XVII (remissivos ao artigo 28, § 3º), sendo que, em caso positivo, deverá indicar o valor;
- b) comprove a regularidade do CPF de todos os requerentes, juntando a folha expedida junto à Receita Federal (site), bem como informação de divergência entre os dados constantes da Receita Federal (CPF) e autuação do feito, requerendo a regularização, se o caso. Fica ciente de que eventual falecimento deverá ser imediatamente comunicado a este Juízo;
- c) beneficiário dos honorários advocatícios (se houver) e juntada do respectivo comprovante de regularidade do CPF, conforme item "d" supra;

XXVIII - Intimar as partes da expedição do(s) requisitório(s) provisório(s), para conferência do seu inteiro teor, inclusive quanto a eventual divergência em face do cadastro do CPF no sítio da Secretaria da Receita Federal do Brasil – SRF, no prazo de 15 (quinze) dias; sendo que, inexistindo discordância, os autos serão encaminhados para transmissão do(s) requisitório(s) definitivo(s);

XXIX - Intimar as partes da transmissão do(s) requisitório(s), para que acompanhem o processamento dos expedientes junto ao sistema de consulta aos requisitórios no sítio do E. Tribunal Regional Federal da 3ª Região, bem como da remessa dos autos ao arquivo provisório até o efetivo pagamento;

XXX - Intimar as partes da transmissão do(s) requisitório(s) da parcela incontroversa, bem como para remeter os autos à contadoria judicial para elaboração de parecer contábil nos termos do Manual de Orientações e Procedimentos para os Cálculos da Justiça Federal;

XXXI - Cientificar as partes acerca do(s) extrato(s) de pagamento do(s) requisitório(s) transmitido(s), bem como da remessa dos autos ao arquivo provisório até o efetivo pagamento do(s) precatório(s) transmitido(s);

XXXII - Determinar que se aguarde, por 60 (sessenta) dias, notícia de decisão ou trânsito em julgado no agravo de instrumento interposto, sendo que, na ausência de resposta, a serventia deve proceder à consulta de seu andamento;

XXXIII - Cientificar as partes acerca do(s) extrato(s) de pagamento do(s) requisitório(s) transmitido(s), bem como da remessa dos autos para extinção da execução caso nada seja requerido em 10 (dez) dias;

XXXIV - Determinar que se aguarde, por 60 (sessenta) dias, notícia de cumprimento da carta precatória expedida por este juízo, sendo que, na ausência de resposta, a serventia deve expedir ofício solicitando informações acerca do seu andamento;

XXXV - Intimar a parte autora para que se manifeste sobre a proposta de acordo oferecida pelo INSS em seu recurso, bem como para apresentar contrarrazões ao recurso de apelação, se o caso, no prazo de 15 (quinze) dias;

Parágrafo 1o. Para o cômputo dos prazos processuais, observar-se-á o disposto nos artigos 180, 183 e 186 do CPC, quando a Lei assim estabelecer.

FERNANDA SORAIA PACHECO COSTA CLEMENTI

Juíza Federal

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Documento assinado eletronicamente por **Fernanda Soraia Pacheco Costa Clementi, Juíza Federal**, em 21/01/2021, às 13:57, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.